



Oportunidad de inversión: Suelo en Madrid.

Ubicación: Madrid, Zona Bravo Murillo.

Superficie Bruta: 298 m².

Estado: suelo finalista

Usos:

- residencial
 - * Edificabilidad: 1.753,25 m² sobre rasante y 556 m² bajo rasante
 - * Alturas: Baja + 5 Plantas (habría que realizar consulta urbanística)
- terciario. hospedaje
 - * Edificabilidad:
 - * Alturas:
- terciario. oficinas
 - * Edificabilidad:
 - * Alturas:
- terciario. comercial
 - * Edificabilidad:
 - * Alturas:
- terciario. otros
 - * Edificabilidad:
 - * Alturas:
- residencia de estudiantes y mayores
 - * Edificabilidad:
 - * Alturas:
- Industrial.(excepto taller de automoción)
 - * Edificabilidad:
 - * Alturas:

Condiciones económicas

Precio: 3.500.000 € más un 3% de honorarios de gestión, impuestos no incluidos.

Requisitos: Carta de intenciones (*Letter of Intent (L.O.I.)*), Acuerdo de confidencialidad (*Non-disclosure Agreement (N.D.A)*) y de honorarios.