

Désignation d'un représentant unique dans le cadre d'une demande de prime de transition énergétique portant sur un bien en indivision

Nous soussignés [Renseignez ci-après les noms, prénoms, date de naissance et lieu de résidence principale (adresse complète) de l'ensemble des indivisaires. Si la propriété comporte plus de 6 indivisaires, merci de compléter les mêmes informations en fin d'attestation]:

Nom et prénom

Date de naissance

Demeurant au

Nom et prénom

Date de naissance

Demeurant au

Nom et prénom

Date de naissance

Demeurant au

Nom et prénom

Date de naissance

Demeurant au

Nom et prénom

Date de naissance

Demeurant au

Nom et prénom

Date de naissance

Demeurant au

Attestons sur l'honneur être propriétaires en indivision du bien situé au

.....
(mentionnez l'adresse du bien appartenant à l'indivision)

Nous avons décidé d'un **commun accord**:

- d'effectuer des travaux de rénovation énergétique dans ce logement et de faire financer ces travaux par MaPrimeRénov',
- de désigner [complétez ou indiquez les nom et prénom du demandeur, qui doit être un des indivisaires] aux fins de déposer en notre nom à tous une demande de prime n° MPR-..... [complétez le numéro de la demande en cours] et de percevoir le bénéfice de cette même prime.

Nous nous engageons collectivement à respecter les engagements liés au bénéfice de la prime, à savoir [cochez la case appropriée]:

- ☒ **si la demande de prime a été déposée en tant que propriétaire occupant**, à ce qu'au moins un des indivisaires occupe le logement dans un délai maximum d'un an suivant la date de demande du solde de la prime MaPrimeRénov' ;
- ☐ **si la demande de prime a été déposée en tant que propriétaire bailleur**, à :
- louer à titre de résidence principale le logement rénové pendant une durée minimale de 5 ans à partir de la demande de paiement de la prime ;
 - avoir un locataire dans ce logement dans un délai maximum d'un an suivant la date de demande du solde de la prime MaPrimeRénov' ;
 - informer mon locataire de la réalisation de travaux financés par la prime ;
 - dans le cas d'une éventuelle réévaluation du montant du loyer, déduire le montant de la prime du montant des travaux d'amélioration ou de mise en conformité justifiant cette réévaluation du montant du loyer.

Nous reconnaissons n'avoir déposé qu'une seule demande de prime pour le bien indivis et qu'aucune autre demande n'est en cours.

Nous sommes informé(e)s que :

- tout ou partie du montant de la prime pourra nous être retiré en cas de non-respect de ces engagements et de la réglementation en vigueur notamment de la limite de trois logements visés à l'article 3 VII du décret n° 2020-26 du 14 janvier 2020 modifié ou en cas de fraude ou de tentative de fraude ;
- nous nous exposons à une sanction financière pouvant aller jusqu'à la moitié du montant de la prime et à l'interdiction de déposer un dossier auprès de l'Anah pour une durée maximale de cinq ans, en application du II de l'article 15 modifié de la loi n° 1479 du 28 décembre 2019, ainsi qu'à des poursuites judiciaires en cas de fausse déclaration, de fraude ou de tentative de fraude. Nous certifions l'exactitude des renseignements portés sur la présente attestation.

Fait à, le

Nom, prénom et signature*

.....

Nom, prénom et signature*

.....

Nom, prénom et signature*

.....

Nom, prénom et signature*

.....

Nom, prénom et signature*

.....

Nom, prénom et signature*

.....

Le cas échéant, liste complétée des membres de l'indivision (nom, prénom, date de naissance et adresse):