



# Audelabs

Audelabs Terra

## Sistema Digital Inmobiliario

**Audelabs Terra** transforma la forma en que las inmobiliarias presentan y comercializan sus propiedades. Creamos experiencias digitales claras, rápidas y enfocadas en conversión, para que tus desarrollos se vean mejor, tus prospectos confíen más y tu equipo cierre más operaciones. Menos caos, más control, más ventas.

Audelabs Terra

Acerca de nosotros Contáctanos

### Encuentra tu siguiente hogar

Explora las mejores propiedades en las ubicaciones más deseadas.

Ubicación

Ej. Roma Norte, Av. Ref

Tipo

Todos

Filtros

Buscar

### Propiedades Destacadas

Active

RESIDENCIAL

Single Family en Mérida

1831 Av. Reforma, Mérida, Jalisco

**\$9,414,872.26**

5 rec. 2 baños 1 est. 343.15 m²

Active

LAND

Condo en Monterrey

6411 Av. Insurgentes, Monterrey, Quintana Roo

**USD 4,199,590.87**

2 rec. 3 baños 1 est. 102.25 m²

Active

COMMERCIAL

Single Family en Monterrey

6989 Av. Reforma, Monterrey, Jalisco

**USD 43,685.88**

1 rec. 1 baños 1 est. 81.37 m²

Active

COMMERCIAL

Apartment en Cancún

6644 Calle 5 de Mayo, Cancún, Quintana Roo

**\$32,111.60**

5 rec. 3 baños 1 est. 306.54 m²

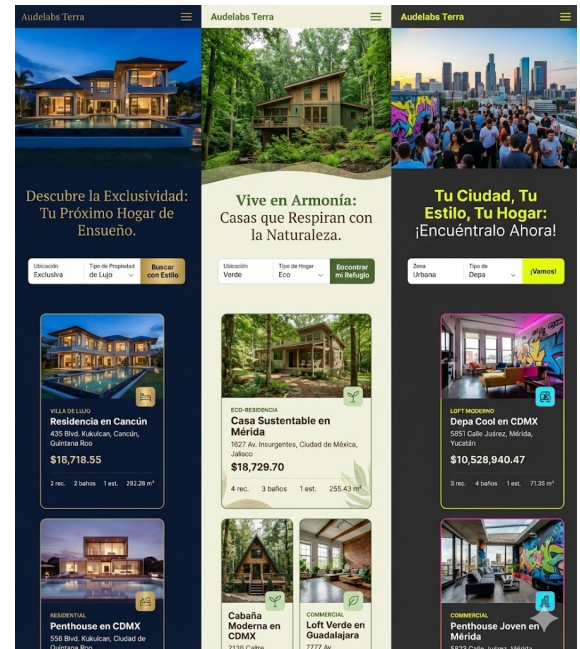


# Audelabs

## El problema no es vender propiedades

El problema es cómo las estás vendiendo hoy.

En la mayoría de las inmobiliarias, la operación digital creció desordenada: portales por un lado, hojas de Excel por otro, WhatsApp explotando y sitios web que no convierten. El resultado es el mismo: esfuerzo duplicado, prospectos mal calificados y oportunidades que se enfrían antes de cerrar.

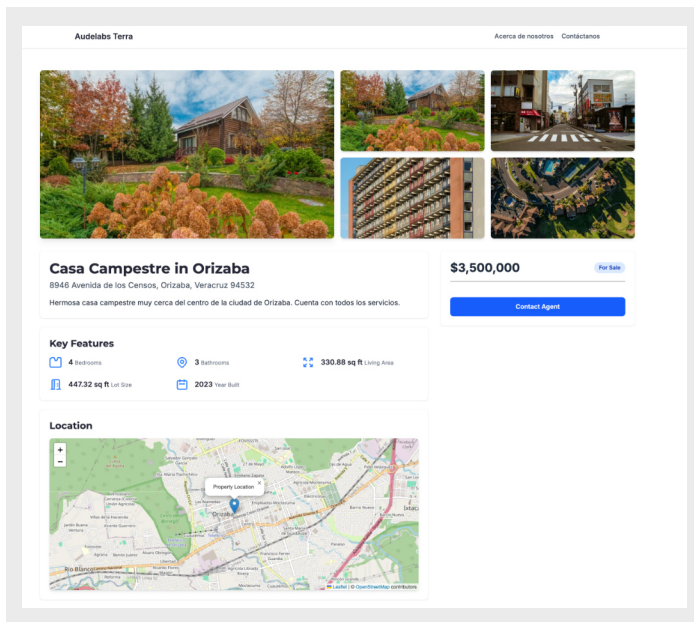


*Capacidades ilimitadas de personalización*

## Audelabs Terra resuelve esto

Los retos más comunes que vemos en el sector inmobiliario:

- Información dispersa
- Herramientas que no se hablan entre sí: portales, CRMs, formularios y campañas que viven aislados.
- Muchas visitas, pocos prospectos reales
- Pérdida de tiempo operativo: el equipo invierte horas administrando información en lugar de cerrar ventas.
- Mala experiencia para el cliente final
- Información incompleta, lenta o poco clara genera desconfianza inmediata.



*Soporte para mapas, varios idiomas, es posible desplegar cualquier contenido*

*Terra convierte el caos en una operación digital clara, escalable y enfocada en resultados.*



# Audelabs

## ¿Cómo funciona Audelabs Terra?

Audelabs Terra es una plataforma diseñada para convertirse en el centro de tu operación digital inmobiliaria. Desde un solo sistema, puedes administrar tus propiedades, presentarlas de forma profesional y convertir el interés en prospectos reales para tu equipo comercial.

Listing ID	Standard Status	Property Type	Property Sub T.	List Price	Street Name	Street Number	City	State or Prov.
MLS-00008	Pending	Land	Apartment	10037752.87	Calle Juárez	7045	Guadalajara	CDMX
MLS-00010	Expired	Land	Single Family	28471.90	Bld. Kukulkan	9908	Monterrey	Quintana Roo
MLS-00021	Active	Commercial	Single Family	8327123.44	Av. Insurgentes	5814	Monterrey	Nuevo León
MLS-00041	Active	Residential	Condo	663374.75	Calle Juárez	3552	Monterrey	Quintana Roo
MLS-00038	Active	Land	Townhouse	18718.55	Bld. Kukulkan	435	Cancún	Quintana Roo
MLS-00039	Expired	Land	Townhouse	22488.14	Calle Juárez	8474	Cancún	CDMX
MLS-00029	Active	Land	Townhouse	1874270.47	Bld. Kukulkan	3190	Merida	Jalisco
MLS-00017	Active	Commercial	Townhouse	44508.30	Av. Insurgentes	8846	Ciudad de México	Nuevo León
MLS-00018	Pending	Residential	Townhouse	2715520.49	Calle S de Mayo	1450	Cancún	Nuevo León
MLS-00011	Expired	Land	Single Family	1840919.07	Bld. Kukulkan	8289	Merida	Jalisco
MLS-00013	Pending	Residential	Townhouse	4707688.74	Av. Reforma	5335	Cancún	Nuevo León
MLS-00005	Pending	Commercial	Single Family	43685.88	Av. Reforma	6989	Monterrey	Jalisco
MLS-00036	Active	Residential	Single Family	8890505.05	Av. Reforma	1684	Ciudad de México	Quintana Roo
MLS-00049	Pending	Land	Apartment	21243.49	Av. Reforma	575	Ciudad de México	Jalisco
MLS-00048	Active	Commercial	Condo	18886.80	Av. Reforma	1010	Ciudad de México	CDMX
MLS-00048	Active	Land	Apartment	10515058.95	Av. Insurgentes	9399	Guadalajara	Yucatán
MLS-00025	Active	Land	Condo	1830453.10	Av. Reforma	3454	Guadalajara	Nuevo León
MLS-00027	Closed	Residential	Townhouse	8743238.30	Calle Juárez	6999	Guadalajara	Jalisco

Editing Item in Properties

Listing ID \*

Transaction Type

List Price Frequency

List Office Key

List Agent Key

Standard Status \*

Property Type \*

Property Sub Type \*

List Price \*

Currency Code

Estimated Price in MXN

Number of Bedrooms

Number of Full Bathrooms

Number of Partial Bathrooms

## Todo en un solo

### Gestión centralizada de propiedades

Administra listados, desarrollos y unidades desde un solo panel, con información siempre actualizada y consistente.

### Presentación profesional de tus desarrollos

Sitios rápidos, claros y optimizados para mostrar tus propiedades en desktop y móvil.

### Captura y calificación de prospectos

Formularios inteligentes que convierten visitas en leads útiles, listos para seguimiento.

### Base sólida para escalar

Diseñada para crecer contigo: más propiedades, más asesores, más tráfico... sin perder control.

**Audelabs Terra: orden, velocidad y resultados medibles. Menos improvisación, más proceso. Menos fricción, más cierres.**



# Audelabs

## Construido sobre estándares.

### *Listo para escalar.*

**Audelabs Terra** está diseñada pensando en el crecimiento a largo plazo de las inmobiliarias. No solo resuelve los problemas de hoy, sino que prepara tu operación digital para integrarse con el ecosistema inmobiliario moderno.

### *Estándares que dan confianza*

**Terra** está alineada con los estándares RESO (Real Estate Standards Organization), lo que permite que la información de tus propiedades sea interoperable, consistente y compatible con otras plataformas, portales y sistemas del sector.

Esto significa:

#### **Datos estructurados y normalizados**

Menos errores, menos reprocesos, más claridad.

### **Facilidad de integración con terceros**

Portales inmobiliarios, CRMs, sistemas de marketing y futuros partners.

### **Una base tecnológica preparada para crecer**

Hoy es un sitio y un gestor; mañana puede ser una red completa de distribución inmobiliaria.

### *Tecnología que no te amarra*

**Audelabs Terra** evita soluciones cerradas y dependencias innecesarias. La plataforma está pensada para evolucionar contigo, adaptarse a nuevos mercados y responder a cambios del negocio sin rehacer todo desde cero.

**Audelabs Terra: orden, velocidad y resultados medibles. Menos improvisación, más proceso. Menos fricción, más cierres.**



# Audelabs

## Un modelo que se adapta a tu operación

Cada inmobiliaria es distinta. Por eso Audelabs Terra se ofrece en niveles de servicio, pensados para acompañarte según el tamaño y madurez de tu operación.

### *Hablemos de tu proyecto*

Si estás buscando ordenar tu operación digital, mejorar la presentación de tus desarrollos y convertir más interés en oportunidades reales, Audelabs Terra puede ser la base que necesitas.

Si quieres saber más, agendar una demostración, escríbenos:

**[alex.escalante@audelabs.com](mailto:alex.escalante@audelabs.com)**

Visita nuestro sitio web: **[audelabs.com.mx](http://audelabs.com.mx)**

O mándanos un mensaje de Whatsapp al +5624381705

**La tecnología correcta no sólo muestra propiedades:  
impulsa negocios**