

《城市燃气管道等老化更新改造和保障性安居工程中央预算内投资专项管理暂行办法》印发

发布日期: 2022-07-13 来源: 中国建设报

为规范中央预算内投资支持城市燃气管道等老化更新改造和保障性安居工程建设有关项目管理，提高资金使用效益，推进中央预算内投资管理制度化、规范化、科学化，国家发展改革委研究制定了《城市燃气管道等老化更新改造和保障性安居工程中央预算内投资专项管理暂行办法》（以下简称《办法》）并于近日印发。

《办法》指出，城市燃气管道等老化更新改造和保障性安居工程中央预算内投资专项对符合条件的项目予以支持，推进城市燃气管道等老化更新改造，加强市政基础设施体系化建设，保障安全运行，促进城市高质量发展；推动保障性安居工程建设，改善住房困难群众居住条件，推动解决符合条件的无房新市民、青年人等群体的住房困难问题。

《办法》明确了补助标准。在城市燃气管道等老化更新改造项目方面，补助资金原则上按照东部、中部、西部、东北地区分别不高于对应非专业经营单位和工商业用户产权的老化更新改造投资（不包括征地拆迁费用）的30%、45%、60%、60%控制，四省涉藏州县和南疆四地州原则上按不高于80%控制，西藏可达100%。

在保障性安居工程建设项目方面，城镇老旧小区改造、棚户区改造、公租房项目，可按照“区别对待、分类指导”的原则，结合实际采取不同的投资补助标准，补助金额最高不超过核定的项目建安投资。建设内容包括保障性租赁住房及其配套基础设施建设的政府投资项目，补助资金原则上不高于项目总投资（不包含征地拆迁费用）的30%；企业投资项目或建设内容仅包含配套基础设施的政府投资项目，补助资金原则上不高于项目配套基础设施投资（不包含征地拆迁费用）的50%。

摘自 《中国建设报》 2022.07.12 边际