

比 选 公 告

渝开发格莱美城二组团项目建筑物沉降变形监测工作以竞争性比选的方式进行发包，现发布比选公告。

一、项目简介

- 1、项目名称：渝开发格莱美城二组团项目建筑物沉降变形监测。
- 2、项目地址：重庆市沙坪坝西永片区。
- 3、项目概况：渝开发格莱美城二组团项目建筑工程包含 6 栋住宅楼（2-1#楼 28F/-2F，2-2#楼 16F/-2F，2-3#楼 16F/-2F，2-4#楼 16F/-2F，2-5#楼 25F/-2F，2-6#楼 28F/-2F），商业（2-7#楼，2-8#楼，2-9#楼），车库（2-10#楼）建筑面积约 12.36 万m²，已于 2019 年 11 月开工，预计竣工时间 2021 年 11 月。
- 4、项目工期：约 720 日历天。

二、监测服务范围、要求及内容

1、监测服务范围：本比选文件期间发出的答疑、纪要、补充通知或修订函等所确定的全部服务内容，包括但不限于编制本项目建筑物沉降变形监测方案，布置和埋设沉降观测点，定期对按规范需监测的建筑物在施工和使用期间进行沉降变形监测，出具相应的建筑物沉降变形监测报告。

2、监测服务要求：

（1）监测范围

2-1#~2-6#住宅楼、2-7#~2-9#楼、2-10#车库

（2）监测工程方案布置要求

①监测网点布设：按国家或地方现行规范要求执行

②监测频率：按楼栋，施工过程中：每 2 层 1 次，全测；封顶后第一季度每月 1 次，第二季度开始每季度 1 次，第二年开始每半年 1 次。监测过程中如发现异常情况，可根据实际情况调整频率。

③监测等级：《建筑变形测量规范》（JGJ 8-2016）二级精度。

④其他相关质量要求参照国家及地方行业监测相关规范执行，按监测周期提供周期或阶段性成果报告，服务期结束后提供综合性成果资料。

三、监测服务期限及质量要求

1、监测服务期限：从 合同签订后 起至 项目竣工验收后 2 年 止。



2、监测服务质量要求：符合国家、行业、重庆市相关的技术标准、规程、规范以及设计文件要求，满足建委相关主管部门要求。

四、参选人资格要求

1、参选人应为独立法人，具备有效的营业执照，注册及办公场所在重庆市主城区内。重庆市主城区包括渝中区、江北区、南岸区、九龙坡区、沙坪坝区、大渡口区、北碚区、渝北区、巴南区。

2、资质条件：具备建设行政主管部门颁发的有效的工程测量专业乙级及以上工程勘察资质证书或国家测绘地理信息局颁发的有效的工程测量专业乙级及以上测绘资质证书。

其余详见比选文件。

五、发布公告的媒介

本次比选公告同时在重庆渝开发股份有限公司网站 <http://www.cqukf.com/>、中国采购与招标网网站 <http://www.chinabidding.com.cn/>、明源云采购网站 <http://www.mychaigou.com/>上发布。

六、比选文件获取

比选人不提供纸质比选文件，自本公告发布之日起，参选人自行在本公告发布媒介下载比选文件、答疑文件及补遗文件等。

七、参选文件的递交

1、参选文件递交的截止时间（参选截止时间，下同）为2020年11月25日14时30分，地点为重庆渝开发股份有限公司格莱美城项目部（渝中区投资大厦26楼2608室）。

2、逾期送达的或未送达指定地点的参选文件，比选人不予受理。

八、联系人及联系电话

联系人：冯老师；联系电话：63861786。

比选人：重庆渝开发股份有限公司
时 间：2020年11月16日