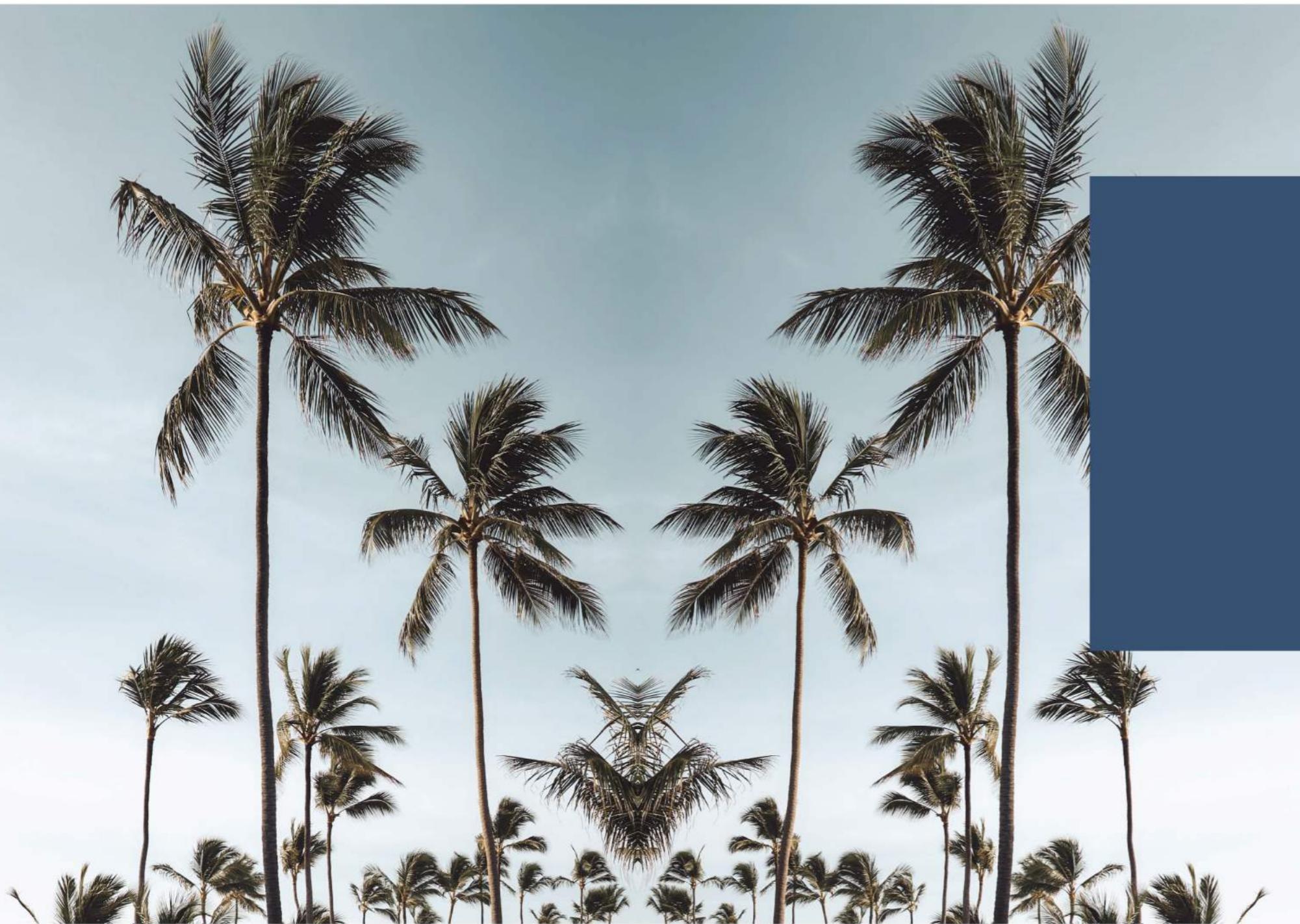
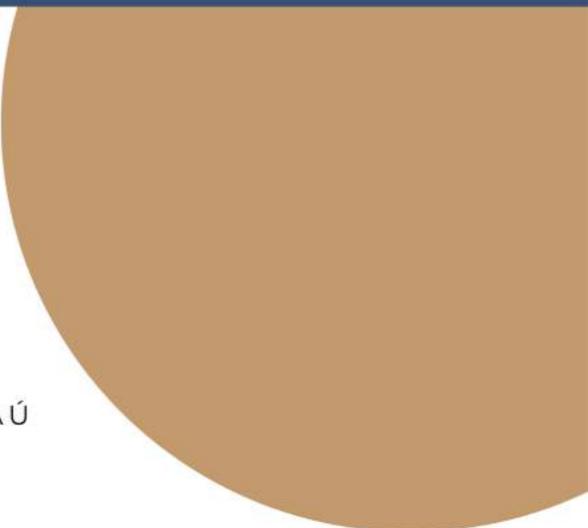


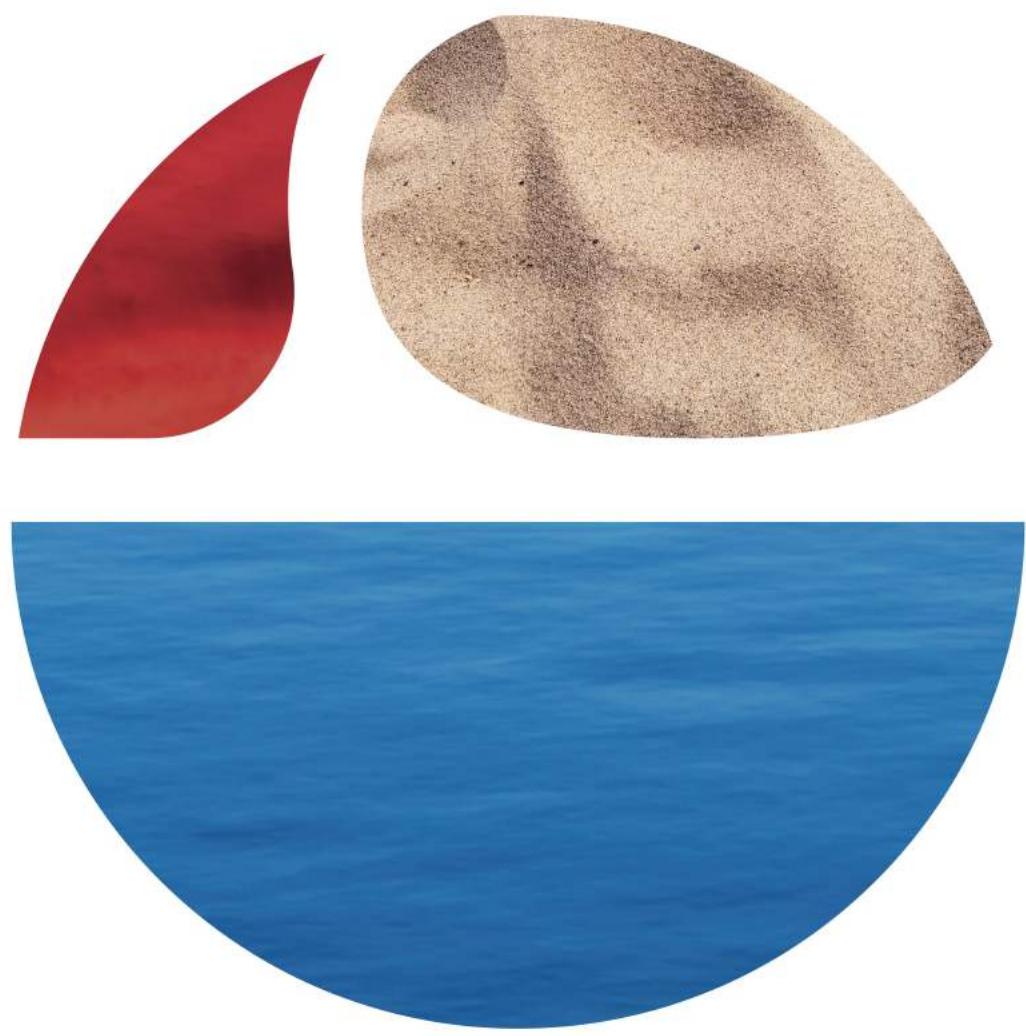
# bay view

MARAÚ



BARRA GRANDE  
PENÍNSULA DE MARAÚ





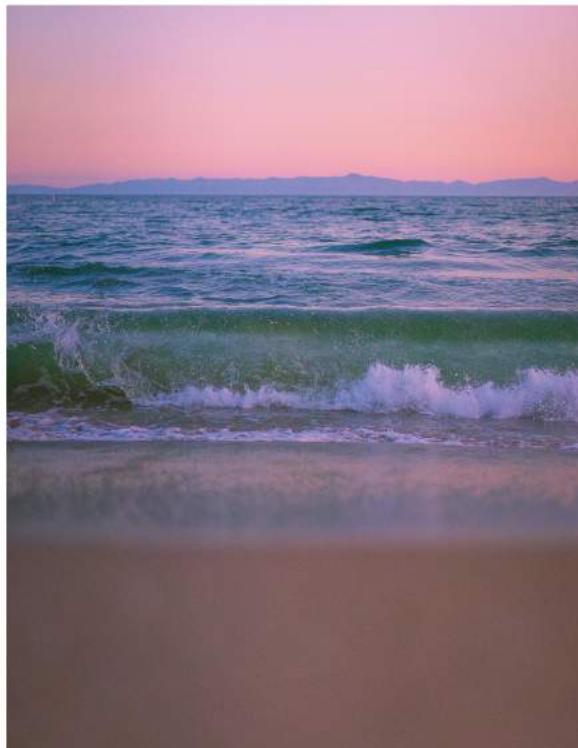
EXCLUSIVAMENTE  
PRIVADO E  
AUTENTICAMENTE  
INSPIRADOR,  
O BAY VIEW  
PROMETE DIAS  
ESTIMULANTES  
REPLETOS DE LAZER  
E NOITES  
RELAXANTES DE  
CONFORTO.



## BEM-VINDOS AO BAY VIEW MARAÚ

Situado ao longo de uma enseada protegida, em frente a uma das praias mais desejáveis da Bahia, conhecida por suas águas tranquilas para nadar e recifes de coral cristalinos, onde uma curta aventura no mar revela um mundo subaquático de peixes tropicais e belezas marinhas.

RELAXE E APROVEITE  
A VISTA.



A localização estratégica aliada à arquitetura moderna do Bay View, proporciona uma vista exuberante do mar azul da Península de Maraú.

AQUI TUDO O QUE  
VOCÊ PRECISA  
ESTÁ A POUcos  
PASSOS DO MAR.  
O BAY VIEW  
PROPORCIONA  
LAZER COMPLETO E  
CONFORTO TOTAL.



# # DESFRUTE



NATUREZA E DESCANSO

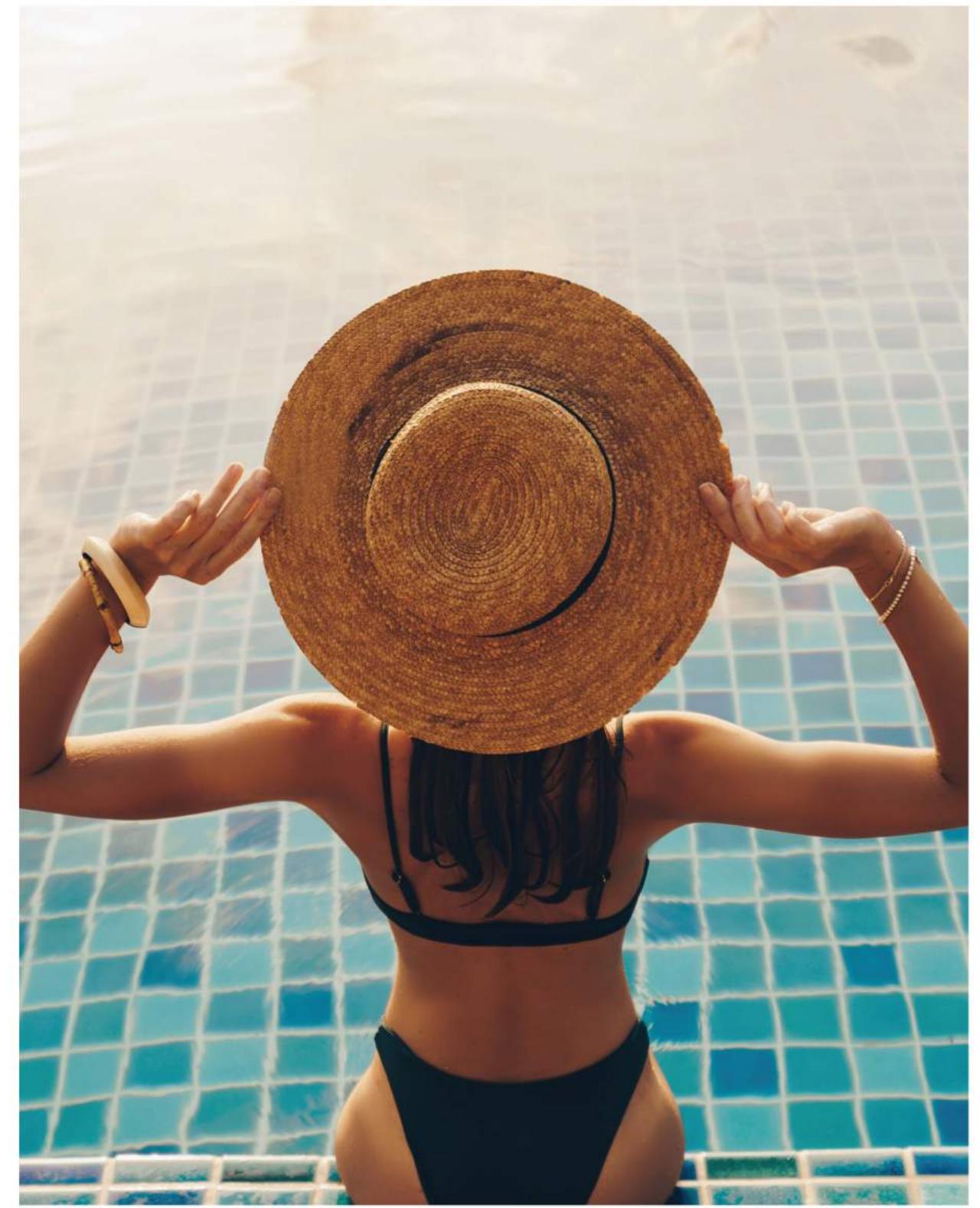


CENÁRIOS PARADISÍACOS



UMA ESTÉTICA  
AREJADA E ABERTA  
QUE CONFUNDE A  
LINHA ENTRE  
INTERIOR E  
EXTERIOR COM  
VARANDAS  
PRIVATIVAS EM  
CADA UMA DE SUAS  
UNIDADES.







# IMPLEMENTAÇÃO



## FICHA TÉCNICA

- Endereço: Av Vasco Neto , Quadra P1 , Lote 8 - Barra Grande - Marau - BA.
- Alvará de Construção: 035/2020
- Área do Terreno: 6.043,91 m<sup>2</sup>
- Terreno de Marinha: 1.670,85 m<sup>2</sup>
- RIP: 3715.0100146-66
- Terreno acrescido de Marinha: 4.373,06 m<sup>2</sup>
- RIP: 3715.0100147-47
- 24 Unidades

O BAY VIEW  
ENTREGA CONFORTO  
E PRATICIDADE NAS  
SUAS 24 UNIDADES,  
QUE POSSUEM  
3 SUÍTES CADA, COM  
GARDEN OU VARANDA  
GOURMET, UMA VAGA  
DE GARAGEM E  
PORTARIA COM  
MONITORAMENTO  
24 HORAS.



#RELAXE



VIVA A TRANQUILIDADE  
DA PENÍNSULA DE MARAÚ,  
SUAS BELEZAS NATURAIS  
E CULTURA CATIVANTE,  
CONHEÇA O BAY VIEW.



 bay view  
MARAÚ



# PLANTAS



**Unidades Pavimento Térreo:**  
3 suítes, sala, varanda,  
espaço adega, cozinha, lavabo.

**Área:** 97,53 m<sup>2</sup> a 99,12 m<sup>2</sup> + Garden



**Unidades 1º Pavimento:**  
3 suítes, varanda gourmet, sala,  
cozinha, espaço adega, lavabo.

**Área:** 97,17 m<sup>2</sup>

O SEU  
ESPAÇO  
À BEIRA-MAR

DESCUBRA O  
MELHOR DA PENÍNSULA

VIVA  
O SEU  
MOMENTO

A Península de Maraú fica na costa do Dendê, litoral da Bahia. Com praias quase intocadas, a cidade tem atraído visitantes em busca de natureza e descanso. Este pedaço do paraíso tem praias maravilhosas, lagoas de água doce, águas cristalinas e muitos coqueiros. Suas atrações naturais são exatamente o que faz de Maraú um pedaço privilegiado do Brasil e o cenário ideal para relaxar, praticar esportes ao ar livre ou apenas contemplar a natureza local e tudo o que ela oferece.



UM LUGAR ONDE A ARQUITETURA  
SOFISTICADA ENCONTRA A  
BELEZA DA NATUREZA,  
ONDE O AZUL DO MAR  
SERVE DE INSPIRAÇÃO.



CONFORTO,  
ESTILO DE VIDA,  
TRANQUILIDADE...

O Bay View possui um espaço de lazer projetado para propiciar total conforto, cercado por toda a beleza natural de Barra Grande e pelo espírito despreocupado que esse lugar é capaz de proporcionar. Possui uma piscina com borda infinita que oferece uma vista deslumbrante do mar.

O espaço fica localizado em frente a areia da praia e com certeza é o lugar ideal para curtir os dias de sol, relaxando entre o mar e a piscina. Tudo isso no conforto de estar no seu espaço.



RELAXE COM  
CONFORTO



APROVEITE  
A PRAIA



EXPLORE A  
NATUREZA



CURTA DIAS  
DE SOL



O M E L H O R D A B A H I A E S T Á A Q U I .

Um projeto único, de alto padrão e em harmonia com a natureza.  
O Bay View foi criado exclusivamente para quem busca conforto e  
tranquilidade em um espaço cercado pela natureza da Península de Maraú  
e os cenários paradisíacos que esse lugar oferece.

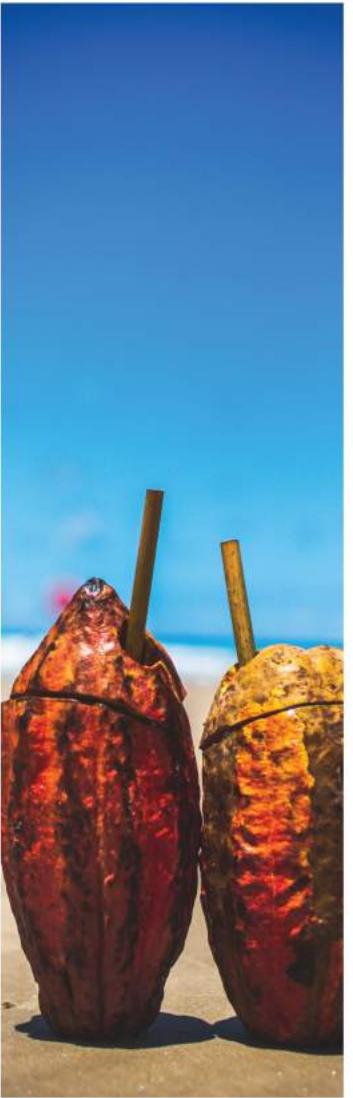
#PenínsulaDeMaraú

#BayView

C O N H E Ç A O B A Y V I E W .  
C O N S U L T E U M C O R R E T O R .



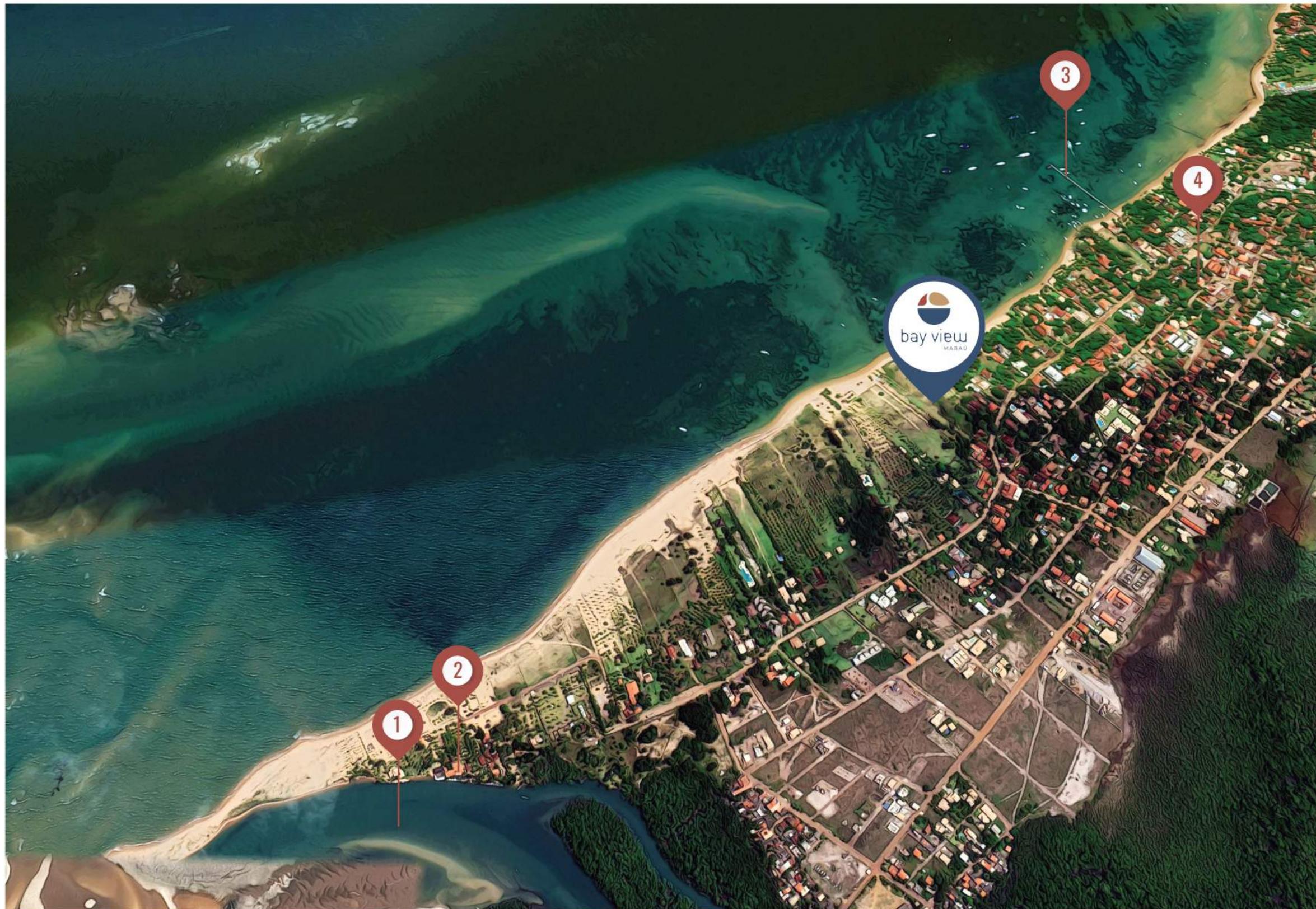
# EXPLORE



UM LUGAR PARA VIVER MOMENTOS  
ÚNICOS E INESQUECÍVEIS.  
ONDE A BELEZA ESTÁ EM TODOS OS  
CANTOS.



# MAPA DE LOCALIZAÇÃO



- 1 RIO CARAPITANGUI
- 3 PIER DE BARRA GRANDE
- 2 BAR DA RÔ
- 4 VILA DE BARRA GRANDE

INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO:



**PREAMAR**  
INCORPORADORA



INVESTIMENTOS

**DAHORA**  
PARTICIPAÇÕES



ALMEIDA  
CARNEIRO  
**CONSTRUTORA**

As imagens deste material são meramente ilustrativas.

