

AYUDA VENTANA COMPLEMENTARIO DE PROPIEDAD

COMPLEMENTARIO - PROPIEDAD

[OBJETIVO](#)

[ATRIBUTOS](#)

[INGRESO](#)

[INDICADORES](#)

Complementario de propiedad.

Objetivo.

Con esta ventana, el usuario podrá ampliar la información referente a la propiedad y sus servicios públicos en el lote.

Atributos.

- **Uso Normativo del Suelo:** Está variable representa el uso normativo donde se encuentra el lote.
- **Tipo de Documento de Propiedad:** Está variable representa el tipo de documento que demuestra la propiedad del lote.
- **Registro Catastral:** Está variable representa el identificador oficial y obligatorio del bien inmueble. Consiste en un código alfanumérico que es asignado por el Catastro de manera que todo inmueble debe tener una única referencia catastral.
- **Matrícula Inmobiliaria:** Está variable representa el documento que identifica la información integrada de la Ficha Registral y la Ficha Catastral, es decir la historia jurídica y la información física con linderos y medidas del bien inmueble.
- **Tenencia del Lote:** Está variable representa la situación actual de posesión del lote.
- **Fecha de Inicio de la Tenencia y Fecha de Vigencia de la Tenencia:** Estás variables correspondiente a la fecha de tenencia y la fecha de vigencia del contrato, Es importante aclarar que la fecha de inicio de tenencia no necesariamente corresponde a la fecha de inicio del último contrato suscrito, de tal manera que un predio puede tener una fecha de inicio anterior a la fecha consignada en el contrato vigente.
- **Tiene Acción de Saneamiento:** Está variable representa la existencia de una acción de saneamiento incurso actualmente sobre la propiedad del lote.
- **Tipo de Saneamiento en Curso y Fecha de Inicio del Pleito:** Está variable representa el tipo de acción que enfrenta el lote, además contienen la fecha de inicio de la acción.
- **Cantidad de tanque de almacenamiento y Capacidad total de los tanques de almacenamiento (Litros):** Estás variables representan la existencia de tanque(s) de almacenamiento y su capacidad en litros.

Indicadores.

Indicadores

Generalidades del Predio

✓

Propiedad de Tenencia

✓

Información de Acción de Saneamiento

✓

Servicios Públicos Agua

✓

En estos campos seleccionables podemos elegir que columnas de atributos referentes a la propiedad y servicios públicos podemos reflejar en la tabla de resultados.

Ingreso.

Para ingresar a la consulta complementaria de la propiedad, se debe hacer clic sobre la opción “Consultas por Ámbitos”, se desplegara la opción “Propiedad” y seleccionar el submenú “Complementario”.

Una vez se ha ingresado, se podrá ver la siguiente pantalla:

Q Consulta por Propiedad

?

¿Qué uso tiene el predio actualmente ?
¿Quién es el propietario de los predios y cual es la forma de tenencia de los mismo?
¿Qué saneamiento se está dando actualmente en los predios?
¿Con cuántos tanques y que capacidad de almacenamiento cuenta actualmente el predio?

Programa para la optimización de la infraestructura

Filtros de Consulta

Periodo de Consulta 201912

Geográficos

Región

Sector

Departamento

Zona

Secretaría

Municipio

Indicadores

Generalidades del Predio

Propiedad de Tenencia

Información de Acción de Saneamiento

Servicios Públicos Agua

Atributos

Uso Normativo del Suelo

Tenencia del Lote

Tipo de Documento de Propiedad

Tiene Acción de Saneamiento

Tipo de Saneamiento en Curso

Resultados Por: Predio

Consultar

Limpiar Filtros

Resultados

Seleccionar Campos

Código Región

Código Departamento

Código Secretaría

Código Predio

Nombre Predio

Exportar

Indicadores.

INDICADOR	FÓRMULA	DESCRIPCIÓN
proporción de predios según Uso Normativo del Suelo determinada en el filtro	$\sum(\text{predios según Uso normativo})/\text{Cantidad predios}$	Porcentaje de predios según el tipo de uso normativo del suelo
proporción de predios según Tipo de Documento de Propiedad determinada en el filtro	$\sum(\text{Predios según tipo de documento de propiedad})/\text{Cantidad predios}$	Porcentajes de predios según el tipo de documento de propiedad
proporción de predios según Tenencia del Lote determinada en el filtro	$\sum(\text{Predios según tenencia de lote })/\text{Cantidad predios}$	Porcentajes de predios según el tipo de tenencia de lote
proporción de predios según Acción de Saneamiento determinado en el filtro	$\sum(\text{Predios según acción de saneamiento})/\text{Cantidad predios}$	Porcentajes de predios con acción de saneamiento
proporción de predios según Tipo de Saneamiento en Curso	$\sum(\text{Predios según tipo de saneamiento})/\text{Cantidad predios}$	Porcentajes de predios según el tipo de saneamiento

determinando en el filtro		
------------------------------	--	--