

KETETAPAN SEMENTARA
No. KS-008B/RISKMG/CRD/X/2023

Kepada	<input type="checkbox"/> Regional Manager <input type="checkbox"/> Head of Branch SSD/Head of Branch Syariah <input type="checkbox"/> Head of Satellite SSD melalui Head of Branch SSD <input type="checkbox"/> Credit Manager / Credit Operation Manager / Credit Reviewer / Credit Analyst
Dari	CREDIT
Perihal	<i>Ketentuan Khusus Pembiayaan NMCY & UMCY</i>
Klasifikasi	Internal
Lampiran	-
Tanggal Terbit	03/10/2023
Tanggal Berlaku	23/10/2023 s/d 20/04/2024

LATAR BELAKANG

- Adanya Memo Intrenal No. MI-001/RISKLGL/CRD/I/2022 tertanggal 3 Januari 2022 perihal “Ketentuan Pembiayaan Motor Baru Konvensional & Syariah”.
- Adanya Memo Internal No. MI-002/RISKLGL/CRD/I/2022 tertanggal 03 Januari 2021 perihal “Ketentuan Pembiayaan Motor Bekas Konvensional & Syariah”.
- Ketetapan Sementara ini merupakan perpanjangan dari Ketetapan Sementara No. KS-008A/RISKMG/CRD/I/2023 tertanggal 28 Februari 2023 perihal “Ketentuan Khusus Pembiayaan NMCY & UMCY”, dimana perubahannya terdapat pada :

Sebelum	Sesudah
1. Tidak mengatur nilai DP Net Minimal dan PH Maksimal untuk pembiayaan Smart Mcy	1. Mengatur nilai DP Net Minimal dan PH Maksimal untuk pembiayaan Smart Mcy
2. Adanya ketentuan konsumen yang mendapatkan restructure Covid-19	2. Ketentuan konsumen yang mendapatkan restructure Covid-19 dicabut dan tidak berlaku.

TUJUAN

Mengeluarkan Ketentuan khusus yang berlaku untuk NMCY & UMCY.

Ketentuan

- Pemilihan aplikasi dengan DP minim ini diserahkan kepada Branch dan diutamakan bagi Calon Konsumen dengan profil risiko rendah. Namun keputusan akhir tetap berada pada Komite Kredit.
- Monitoring implementasi aplikasi DP minim dilakukan secara harian oleh Branch.
- Daftar FID Compre Portfolio by Branch akan dikirimkan melalui email setiap bulan.
- Apabila terdapat penyimpangan dari ketentuan diatas **wajib** mendapat persetujuan dari Chief of Credit, Collection & Legal Officer dan Head of Retail Motorcycle Financing.

2. UMCY

a) UMCY Regular & Bursa Motor

Merk	DP Net / Security Deposit Minimal		PH Maks. per Kategori	
	AO/RO Good / PNS /Karyawan BUMN/BUMD*)	New Cust. & AO/RO Non Good	A/B/C	D
Honda, Suzuki, Yamaha, Kawasaki, Piaggio	7%	10%	100%	97%
Multi Brands Lainnya			90%	

*) Keterangan :

- Kriteria AO/RO good sesuai Kriteria AO/RO good sesuai Ketetapan Sementara No. KS-006A/RISKMG/CRD/II/2023 tertanggal 20 Februari 2023 perihal "Kriteria Konsumen AO/RO Good"
- Status pekerjaan untuk PNS/ Karyawan BUMN/BUMD **wajib** status tetap.
- Untuk PNS/ Karyawan BUMN/BUMD status pekerjaan selain Tetap, maka ketentuan DP Net / Security Deposit Minimal & PH Maksimal mengikuti ketentuan New Customers & AO/RO Non Good.

b) Pembiayaan Multiguna PPSA Jasa, Fasilitas Dana, Fasilitas Modal Usaha, Refinancing Syariah, Paket Umrah Jaminan Motor Akad Murabahah dan Smart Mcy

Produk	AO/RO Good / PNS/ Karyawan BUMN/BUMD *)		New Customer atau AO/RO Non Good	
	DP Net / Security Deposit Minimal	PH Maks.	DP Net / Security Deposit Minimal	PH Maks.
Pembiayaan Multiguna PPSA Jasa, Fasilitas Dana, Fasilitas Modal Usaha, dan Refinancing Syariah, Smart Mcy	7% **)	100%	10%	95%
Paket Umrah Jaminan Motor dengan Akad Murabahah	10%	90%	20%	80%

Ketentuan													
	<p>Keterangan :</p> <p>*) • Kriteria AO/RO Good sesuai Ketetapan Sementara No. KS-006A/RISKMG/CRD/II/2023 tertanggal 20 Februari 2023 perihal "<i>Kriteria Konsumen AO/RO Good</i>".</p> <p>• Status pekerjaan untuk PNS/ Karyawan BUMN/BUMD wajib status tetap.</p> <p>**) Khusus konsumen AO/RO Good selain pembiayaan Paket Umrah dengan Jaminan Motor & Smart Mcy diperbolehkan DP Net Min 0% dan PH Max. 100% jika:</p> <p>• Angsuran pengajuan kurang dari Limit (Eligible LME) atau DSR sesuai ketentuan pada MI-004/RISKLGL/CRD/XII/2021 perihal "<i>Kriteria Minimal Konsumen Untuk Pembiayaan ADIRA FINANCE, dan</i></p> <p>• Usia Kendaraan s.d akhir tenor ≤ 8 tahun, dan</p> <p>• Tidak berlaku untuk Konsumen Perusahaan</p> <p>c) Khusus Pembiayaan Jaminan Motor Premium, wajib memenuhi DP Net / Security Deposit minimal dan PH maksimal sebagai berikut:</p> <ul style="list-style-type: none"> - DP Net / Security Deposit Minimal 30%, dan - PH Maksimal 75% 												
Usia Kendaraan Maksimal s.d Akhir Tenor (khusus Jaminan Motor Bekas)	<p>Usia Kendaraan Maksimal s.d Akhir tenor dibedakan berdasarkan Jenis kendaraanya, yaitu sebagai berikut :</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Jenis Kendaraan</th><th>Ketentuan</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Bebek</td><td rowspan="5">10 tahun</td></tr> <tr> <td>Scootermatic</td></tr> <tr> <td>Sport ≤ 250 cc</td></tr> <tr> <td>Sport > 250-500 cc</td></tr> <tr> <td>CBU ≤ 500 cc</td></tr> <tr> <td>Motor Besar > 500 cc atau OTR > Rp 100 Juta (Motor Premium)</td><td>7 tahun</td></tr> <tr> <td>Roda 3</td><td>8 tahun</td></tr> </tbody> </table>	Jenis Kendaraan	Ketentuan	Bebek	10 tahun	Scootermatic	Sport ≤ 250 cc	Sport > 250-500 cc	CBU ≤ 500 cc	Motor Besar > 500 cc atau OTR > Rp 100 Juta (Motor Premium)	7 tahun	Roda 3	8 tahun
Jenis Kendaraan	Ketentuan												
Bebek	10 tahun												
Scootermatic													
Sport ≤ 250 cc													
Sport > 250-500 cc													
CBU ≤ 500 cc													
Motor Besar > 500 cc atau OTR > Rp 100 Juta (Motor Premium)	7 tahun												
Roda 3	8 tahun												
Status Restructure	Ketentuan status Restructure untuk konsumen yang sedang mendapatkan restrukturisasi COVID-19 dinyatakan TIDAK BERLAKU .												
Persyaratan Dokumen	<p>Ketentuan Persyaratan dokumen minimal mengikuti ketentuan pada Memo Internal Memo Internal No. MI-001/RISKLGL/CRD/I/2022 perihal "<i>Ketentuan Pembiayaan Motor Baru Konvensional & Syariah</i>" dan No. MI-002/RISKLGL/CRD/II/2022 perihal "<i>Ketentuan Pembiayaan Motor Bekas Konvensional & Syariah</i>".</p> <p>Kecuali untuk konsumen perorangan dengan Total PH > Rp 50 Juta atau Jumlah Unit > 3 unit, wajib melampirkan Bukti Bekerja/Usaha & Bukti Penghasilan.</p> <p>Keterangan : Dengan adanya ketetapan sementara ini, maka kewajiban pemenuhan dokumen Bukti Bekerja/Usaha & Bukti Penghasilan untuk Total PH > 30 Juta sudah tidak berlaku dan ketentuan pemenuhan dokumen untuk Total PH > Rp 50 Juta mengikuti ketentuan diatas.</p>												

Ketentuan lain yang tidak diatur di Ketetapan Sementara ini tetap mengikuti ketentuan yang berlaku.

Dengan terbitnya ketentuan ini, maka KS-008A/RISKMG/CRD/II/2023 tertanggal 28 Februari 2023 perihal “Ketentuan Khusus Pembiayaan NMCY & UMCY” dinyatakan **DICABUT** dan **TIDAK BERLAKU LAGI.**



Febby Eka Zulferdi

Head of Credit Development



Pramono Pranoto

Head of Risk Management

Menyetujui,



Denny Riza Farib

*Chief of Credit, Collection &
Legal Officer*