

KAWASAN BY PASS

No	SUBYEK HAK		OBYEK HAK	GANTI KERUGIAN				K E T
	Instansi Pengguna	Pemilik Tanah	Status Tanah	Jenis Ganti Rugi	Luas (M2)	Harga Satuan (Rp.)	Jumlah ganti rugi (Rp.)	
1	Pemerintah Kota Kendari (Dinas PU)	Muhammad Dahlan	Sertifikat Hak Milik No. 00934	Tanah	68	600,000	40,800,000	Kel. Bende Pelebaran By pas (Lanjutan)
JUMLAH							40,800,000	

PEMERINTAH KOTA KENDARI
SURAT PERINTAH PENCAIRAN DANA

No. SPM	115/SPM-LS/1.04.2.1/2018	Dari	Kasus BUD
Tanggal	24 November 2018	Nomor	08575/BUD/2018
SPPD	DINAS PERUMAHAN, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANIAN	Tanggal	26 Desember 2018
		Tahun Anggaran	2018

Bank / Pos : BRI CABANG KENDARI (SP2D)

Hendaklah meracikkan / memindahkan ukuran dari bekas Rekening Nomor 5435.30.1 Untung sebesar Rp. 40.800.000,00 (Empat puluh juta delapan ratus ribu rupiah.)

Kepada : MUHAMMAD DAFU'L AM

BBM

No. Rekening Bank : 7910260945

Bank / Pos : BANK BCA

Keterangan Untuk : Perintisan Pembayaran Pengadaan Tanah di Kawah Siti dengan Luas Tanah 68 M2 Berdasarkan Surat tugas Pengadaan Tanah No. 392.01/49/2018 Tgl. 21-11-2018 pd Keg. Pengadaan Tanah DPKPP I.A. 2018

NO.	REKENING	URATAN	JUMLAH
1	1.04.02.45.5.2.3.11.04	Belanja Modal Tanah - Pengadaan Tanah Untuk Bangunan Tempat Kerja	40.800.000,00
		JUMLAH	40.800.000,00

Pembangunan-potongan

NO.	REKENING	URATAN	JUMLAH
1			
		JUMLAH	

Informasi (boleh mengurangi jumlah pembayaran SP2D)

NO.	REKENING	URATAN	JUMLAH
1			

SP2D yang Dibayarkan

Jumlah yang dibutuhkan	Rp.	40.800.000,00
Jumlah Potongan	Rp.	0,00
Jumlah yang Dibayarkan	Rp.	40.800.000,00
Untung Seputihnya	Empat puluh juta delapan ratus ribu rupiah	

Untuk 1 : Bank Yang Ditunjuk

Untuk 2 : Pengguna Anggaran / Kuraus Pengguna Penggerak

Untuk 3 : Atapu Kasus BUD

Untuk 4 : Pihak Ketiga *

KENDARI, 26 December 2018





PEMERINTAH KOTA KENDARI
DINAS PERUMAHAN KAWASAN PERMUKIMAN
DAN PERTANAHAN KOTA KENDARI
JI. MALAKA (KOMPLEKS PERKANTORAN) KEL. KAMBU KEC KAMBU

RISALAH PENGADAAN TANAH DIBAWAH 5 HEKTAR

NOMOR : 592.221/

Pada hari ini Senin tanggal Dua Puluh Satu bulan November tahun dua ribu delapan belas, Berdasarkan hasil rapat musyawarah antara pemilik tanah dengan Pemerintah Kota Kendari Tanggal 21 Februari 2015 bertempat di Kantor Lurah Bende, bahwa yang terkena Lokasi Pelebaran Jalan By Pass di Kelurahan Bende Kecamatan Kadia dari Pemilik / ahli waris / kuasa :

Nama : MUHAMMAD DAHLAN

Luas Tanah : 68 M²

Alas Hak Tanah: Sertifikat Hak Milik No. 00934

Untuk mulai Pembayaran :

1. Pekerjaan : Pengadaan Tanah Skala Kecil

2. Tahun Anggaran : 2018

3. Nilai Tanah : Rp. 40.800.000,-

(Empat Puluh Juta Delapan Ratus Ribu Rupiah)

4. Cara Pembayaran : Transfer melalui Rekening Tabungan Bank BCA KCU Kendari
Nomor Rekening : 7910260965 An. Muhammad Dahlan

Demikian Risalah ini dibuat, untuk dilaksanakan dengan seksama dan penuh rasa tanggungjawab, dengan ketentuan apabila dikemudian hari terdapat kekeliruan akan diadakan pembetulan sebagaimana mestinya.

Pemilik Tanah

MUHAMMAD DAHLAN

Pengguna Anggaran
Kepala Dinas Perumahan Kawasan
Permukiman dan Pertanahan Kota Kendari

MUHAMAD SAIFUL, ST.MM
Pembina Utama Muda, Gol.IV/c
NIP. 19680708 199703 1 010

Tembusan disampaikan kepada yth :

1. Walikota Kendari di Kendari (sebagai laporan);
2. Kepala Inspektorat Kota Kendari di Kendari;
3. Kepala BPKD Kota Kendari di Kendari;
4. Arsip

KUITANSI :LS

PEMERINTAH KOTA KENDARI
SKPD : DINAS PERUMAHAN, KAWASAN PERMUKIMAN
DAN PERTANAHAN KOTA KENDARI

TAHUN ANGGARAN : 2018
KODE REKENING : 5.2.3.11.04
BUKU NO. :
TANGGAL :

KUITANSI

NO.

SUDAH TERIMA DARI

: PENGGUNA ANGGARAN DINAS PERUMAHAN, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN
: Rp. 40.800.000,-

JUMLAH UANG

UNTUK PEMBAYARAN

: BELANJA MODAL PENGADAAN TANAH BERDASARKAN SURAT RISALAH PENGADAAN TANAH DIBAWAH 5 H. NOMOR. 592.221/49/2018 LUAS 68 M2 PADA KEGIATAN PENGADAAN TANAH DINAS PERUMAHAN, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN KOTA KENDARI TA. 2018

TERBILANG : Empat Puluh Juta Delapan Ratus Rupiah

SETUJU BAYAR

PENGGUNA ANGGARAN/KUASA PA
DINAS PERUMAHAN, KAWASAN
PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN
KOTA KENDARI,
DINAS PERUMAHAN
KAWASAN PERMUKIMAN
DAN PERTANAHAN
KOTA KENDARI,
F. MUHAMMAD SAIFUL, ST, MM.
NIP. 19681208 199703 1 010

MENGETAHUI :

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN

SAHURIYANTO M. SP.

NIP. 19800325 200901 1 001

KENDARI, 21 - 11 - 2018

YANG MENERIMA

MUHAMMAD DAHLAN



PEMERINTAH KOTA KENDARI
DINAS PERUMAHAN KAWASAN PERMUKIMAN
DAN PERTANAHAN KOTA KENDARI
Jl. MALAKA (KOMPLEKS PERKANTORAN) KEL. KAMBU KEC. KAMBU

BERITA ACARA PEMBAYARAN

Nomor : 939/49/2018

Pada hari ini Rabu Tanggal Dua Puluh Satu Bulan November tahun dua ribu Delapan belas, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

I Nama : **MUHAMAD SAIFUL, ST, MM**

Jabatan : Kepala Dinas Perumahan Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Kendari

Alamat : Jln. Malaka (Kompleks Perkantoran) Kel. Kambu Kec. Kambu

Selanjutnya di sebut **PIHAK PERTAMA**

II. Nama : **MUHAMMAD DAHLAN**

Alamat : Jl. MT. Haryono No. 5

Penerima biaya pengadaan tanah sebagai **PIHAK KEDUA** :

Dengan ini Kedua Belah pihak menyatakan :

1. Kegiatan : Pengadaan Tanah (Kompensasi)

2. Tahun Anggaran : 2018

3. Luas Tanah : 68 M²

4. Alas Hak Tanah : Sertifikat Hak Milik No. 0934

5. Nilai Tanah : Rp. 40.800.000,-

(Empat Puluh Juta Delapan Ratus Ribu Rupiah)=====

Berdasarkan Surat Risalah Pengadaan Tanah

Total Pembayaran sebesar : Rp. 40.800.000,-

Terbilang : Empat Puluh Juta Delapan Ratus Ribu Rupiah =====

Demikian Berita Acara Pembayaran ini dibuat dengan sebenarnya untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pihak Pertama

Kepala Dinas Perumahan Kawasan Permukiman
Dan Pertanahan Kota Kendari


DINAS PERUMAHAN
KAWASAN PERMUKIMAN
DAN PERTANAHAN
KOTA KENDARI

MUHAMAD SAIFUL, ST, MM
Pembina Utama Muda. Gol IV/c
NIP. 19680708 199703 1 010

Pihak Kedua

Pemilik Tanah


MUHAMMAD DAHLAN



PEMERINTAH KOTA KENDARI
DINAS PERUMAHAN KAWASAN PERMUKIMAN
DAN PERTANAHAN KOTA KENDARI
JI. MALAKA (KOMPLEKS PERKANTORAN) KEL. KAMBУ KEC. KAMBУ

BERITA ACARA PEMBAYARAN

Nomor : 939 / 49 / 2018

Pada hari ini Rabu Tanggal Dua Puluh Satu Bulan November tahun dua ribu Delapan belas, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

I Nama : **MUHAMAD SAIFUL, ST, MM**

Jabatan : Kepala Dinas Perumahan Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Kendari

Alamat : Jln. Malaka (Kompleks Perkantoran) Kel. Kambu Kec. Kambu

Selanjutnya di sebut **PIHAK PERTAMA**

II. Nama : **MUHAMMAD DAHLAN**

Alamat : Jl. MT. Haryono No. 5

Penerima biaya pengadaan tanah sebagai **PIHAK KEDUA** :

Dengan ini Kedua Belah pihak menyatakan :

1. Kegiatan : Pengadaan Tanah (Kompensasi)

2. Tahun Anggaran : 2018

3. Luas Tanah : 68 M²

4. Alas Hak Tanah : Sertifikat Hak Milik No. 0934

5. Nilai Tanah : Rp. 40.800.000,-

(Empat Puluh Juta Delapan Ratus Ribu Rupiah)=====

Berdasarkan Surat Risalah Pengadaan Tanah

Total Pembayaran sebesar : Rp. 40.800.000,-

Terbilang : **Empat Puluh Juta Delapan Ratus Ribu Rupiah** =====

Demikian Berita Acara Pembayaran ini dibuat dengan sebenarnya untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pihak Pertama

Kepala Dinas Perumahan Kawasan Permukiman
Dan Pertanahan Kota Kendari

MUHAMAD SAIFUL, ST, MM

Pembina Utama Muda. Gol IV/c
NIP. 19680708 199703 1 010

Pihak Kedua

Pemilik Tanah

MUHAMMAD DAHLAN



PEMERINTAH KOTA KENDARI
DINAS PERUMAHAN KAWASAN PERMUKIMAN
DAN PERTANAHAN KOTA KENDARI
JI. MALAKA (KOMPLEKS PERKANTORAN) KEL. KAMBU KEC KAMBU

RISALAH PENGADAAN TANAH DIBAWAH 5 HEKTAR

NOMOR : 592.221/

Pada hari ini Senin tanggal Dua Puluh Satu bulan November tahun dua ribu delapan belas, Berdasarkan hasil rapat musyawarah antara pemilik tanah dengan Pemerintah Kota Kendari Tanggal 21 Februari 2015 bertempat di Kantor Lurah Bende, bahwa yang terkena Lokasi Pelebaran Jalan By Pass di Kelurahan Bende Kecamatan Kadia dari Pemilik / ahli waris / kuasa :

Nama : MUHAMMAD DAHLAN

Luas Tanah : 68 M²

Alas Hak Tanah: Sertifikat Hak Milik No. 00934

Untuk mulai Pembayaran :

1. Pekerjaan : Pengadaan Tanah Skala Kecil

2. Tahun Anggaran : 2018

3. Nilai Tanah : Rp. 40.800.000,-

(Empat Puluh Juta Delapan Ratus Ribu Rupiah)

4. Cara Pembayaran : Transper melalui Rekening Tabungan Bank BCA KCU Kendari Nomor Rekening : 7910260965 An. Muhammad Dahlan

Demikian Risalah ini dibuat, untuk dilaksanakan dengan seksama dan penuh rasa tanggungjawab, dengan ketentuan apabila dikemudian hari terdapat kekeliruan akan diadakan pembetulan sebagaimana mestinya.

Pemilik Tanah

MUHAMMAD DAHLAN

Pengguna Anggaran
Kepala Dinas Perumahan Kawasan
Permukiman dan Pertanahan Kota Kendari

MUHAMAD SAIFUL, ST.MM
Pembina Utama Muda, Gol.IV/c
NIP. 19680708 199703 1 010

Tembusan disampaikan kepada yth :

1. Walikota Kendari di Kendari (sebagai laporan);
2. Kepala Inspektorat Kota Kendari di Kendari;
3. Kepala BPKD Kota Kendari di Kendari;
4. Arsip

SURAT PERNYATAAN
MELEPASKAN DAN MENYERAHKAN PENGUASAAN ATAS TANAH

Pada hari ini Senin Tanggal Dua Puluh Satu Bulan November Tahun Dua Ribu Delapan Belas bertempat di Kantor Camat Kadia, Para Pihak yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama	:	MUHAMMAD DAHLAN
Umur	:	44 Tahun
Pekerjaan	:	Wiraswasta
Alamat	:	Jl. MT. Haryono

Dalam surat pernyataan ini bertindak untuk diri sendiri selaku dari pemilik yang menguasai dan mengolah sebidang tanah yang terletak di Kel. Bende Kec. Kadia Kota Kendari, tanda bukti hak, Sertifikat Hak Milik No. 934 Kelurahan Bende Seluas **731 M²**(**Tujuh Ratus Tiga Puluh Satu Meter Persegi**), Selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA** yang melepaskan/menyerahkan dengan ketentuan sebagai berikut:

- a) Melepaskan Penguasaan dan kepentingan atas tanah tersebut seluas **68 M²** (Enam Puluh Delapan Meter Persegi) termasuk bangunan dan tanaman yang ada diatasnya, sehingga dengan demikian tanah dimaksud menjadi tanah langsung dikuasai Negara, dan bahwa pelepasan penguasaan atas tanah dilakukan semata-mata untuk kepentingan **Pemerintah Kota Kendari**, sehingga dengan demikian **Pemerintah Kota Kendari** dapat mengajukan permohonan untuk memperoleh sesuatu hak atas tanah dan didaftarkan atas nama **Pemerintah Kota Kendari**.
- b) Biaya kompensasi/ganti rugi atas pelepasan penguasaan atas tanah dan kepentingan atas tanah tersebut diatas pada butir a, sebesar **Rp. 40.800.000,- (Empat Puluh Juta Delapan Ratus Rupiah)**, Jumlah uang tersebut sesuai dengan yang tertuang dalam Risalah Pengadaan Tanah dan Berita Acara Pembayaran, dan Surat Pernyataan ini berlaku pula sebagai Kwitansi tanda penerimaan termasuk pula penyerahan tanah tersebut kepada **Pemerintah Kota Kendari**.
- c) Menjamin kepada **Pemerintah Kota Kendari** bahwa :
 - Tanah tersebut dalam keadaan kosong dalam arti sedang tidak dihuni/digarap oleh siapapun
 - Hanya pihaknya yang menguasai tanah dimaksud.
 - Tanah tersebut tidak terkena sitaan dan tidak tersangkut dalam satu perkara atau sengketa.
 - Tidak ada pihak lain yang ikut mempunyai sesuatu hak apapun juga atas tanah tersebut.
- d) Menjamin Kepada **Pemerintah Kota Kendari** baik sekarang maupun dikemudian hari bahwa **Pemerintah Kota Kendari** tidak akan mendapat tuntutan dan gugatan apapun dan dari siapapun juga mengenai tanah tersebut dan sampai dengan ini membebaskan **Pemerintah Kota Kendari** dari segala tuntutan dan gugatan, adalah sepenuhnya menjadi tanggung jawab **Pemilik Lahan**.
- e). Semua.....

SURAT PERNYATAAN
MELEPASKAN DAN MENYERAHKAN PENGUASAAN ATAS TANAH

Pada hari ini Senin Tanggal Dua Puluh Satu Bulan November Tahun Dua Ribu Delapan Belas bertempat di Kantor Camat Kadia, Para Pihak yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama	:	MUHAMMAD DAHLAN
Umur	:	44 Tahun
Pekerjaan	:	Wiraswasta
Alamat	:	Jl. MT. Haryono

Dalam surat pernyataan ini bertindak untuk diri sendiri selaku dari pemilik yang menguasai dan mengolah sebidang tanah yang terletak di Kel. Bende Kec. Kadia Kota Kendari, tanda bukti hak, Sertifikat Hak Milik No. 934 Kelurahan Bende Seluas **731 M²**(**Tujuh Ratus Tiga Puluh Satu Meter Persegi**), Selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA** yang melepaskan/menyerahkan dengan ketentuan sebagai berikut:

- a) Melepaskan Penguasaan dan kepentingan atas tanah tersebut seluas **68 M²** (Enam Puluh Delapan Meter Persegi) termasuk bangunan dan tanaman yang ada diatasnya, sehingga dengan demikian tanah dimaksud menjadi tanah langsung dikuasai Negara, dan bahwa pelepasan penguasaan atas tanah dilakukan semata-mata untuk kepentingan **Pemerintah Kota Kendari**, sehingga dengan demikian **Pemerintah Kota Kendari** dapat mengajukan permohonan untuk memperoleh sesuatu hak atas tanah dan didaftarkan atas nama **Pemerintah Kota Kendari**.
 - b) Biaya kompensasi/ganti rugi atas pelepasan penguasaan atas tanah dan kepentingan atas tanah tersebut diatas pada butir a, sebesar **Rp. 40.800.000,- (Empat Puluh Juta Delapan Ratus Ribu Rupiah)**, Jumlah uang tersebut sesuai dengan yang tertuang dalam Risalah Pengadaan Tanah dan Berita Acara Pembayaran, dan Surat Pernyataan ini berlaku pula sebagai Kwitansi tanda penerimaan termasuk pula penyerahan tanah tersebut kepada **Pemerintah Kota Kendari**.
 - c) Menjamin kepada **Pemerintah Kota Kendari** bahwa :
 - Tanah tersebut dalam keadaan kosong dalam arti sedang tidak dihuni/digarap oleh siapapun
 - Hanya pihaknya yang menguasai tanah dimaksud.
 - Tanah tersebut tidak terkena sitaan dan tidak tersangkut dalam satu perkara atau sengketa.
 - Tidak ada pihak lain yang ikut mempunyai sesuatu hak apapun juga atas tanah tersebut.
 - d) Menjamin Kepada **Pemerintah Kota Kendari** baik sekarang maupun dikemudian hari bahwa **Pemerintah Kota Kendari** tidak akan mendapat tuntutan dan gugatan apapun dan dari siapapun juga mengenai tanah tersebut dan sampai dengan ini membebaskan **Pemerintah Kota Kendari** dari segala tuntutan dan gugatan, adalah sepenuhnya menjadi tanggung jawab **Pemilik Lahan**.
- e). Semua.....



PEMERINTAH KOTA KENDARI
DINAS PERUMAHAN KAWASAN PERMUKIMAN
DAN PERTANAHAN KOTA KENDARI
JI. MALAKA (KOMPLEKS PERKANTORAN) KEL. KAMBU KEC KAMBU

RISALAH PENGADAAN TANAH DIBAWAH 5 HEKTAR

NOMOR : 592.221/ 4912018

Pada hari ini Senin tanggal Dua Puluh Satu bulan November tahun dua ribu delapan belas, Berdasarkan hasil rapat musyawarah antara pemilik tanah dengan Pemerintah Kota Kendari Tanggal 21 Februari 2015 bertempat di Kantor Lurah Bende, bahwa yang terkena Lokasi Pelebaran Jalan By Pass di Kelurahan Bende Kecamatan Kadia dari Pemilik / ahli waris / kuasa :

Nama : MUHAMMAD DAHLAN

Luas Tanah : 68 M²

Alas Hak Tanah: Sertifikat Hak Milik No. 00934

Untuk mulai Pembayaran :

1. Pekerjaan : Pengadaan Tanah Skala Kecil

2. Tahun Anggaran : 2018

3. Nilai Tanah : Rp. 40.800.000,-

(Empat Puluh Juta Delapan Ratus Ribu Rupiah)

4. Cara Pembayaran : Transfer melalui Rekening Tabungan Britama BRI Cabang Kendari Nomor Rekening : 0192-01-017095-53-2 An. Muhammad Dahlan

Demikian Risalah ini dibuat, untuk dilaksanakan dengan seksama dan penuh rasa tanggungjawab, dengan ketentuan apabila dikemudian hari terdapat kekeliruan akan diadakan pembetulan sebagaimana mestinya.

Pemilik Tanah

MUHAMMAD DAHLAN

Pengguna Anggaran

Kepala Dinas Perumahan Kawasan
Permukiman dan Pertanahan Kota Kendari



MUHAMMAD SAIFUL, ST.MM

Pembina Utama Muda, Gol.IV/c
NIP. 19680708 199703 1 010

Tembusan disampaikan kepada yth :

1. Walikota Kendari di Kendari (sebagai laporan);
2. Kepala Inspektorat Kota Kendari di Kendari;
3. Kepala BPKD Kota Kendari di Kendari;
4. Arsip

- e) Semua pajak, termasuk PBB dan lain – lain kewajibannya yang berkenaan dengan tanah tersebut sepenuhnya menjadi tanggung jawab **Pemilik Lahan** sampai dengan hari dan tanggal dibuat Surat Pernyataan ini.

Dengan Ketentuan tersebut diatas, maka dengan ini melepaskan dan menyerahkan kepada :

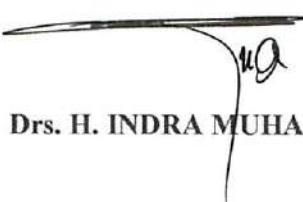
2. Nama : **Drs. H. INDRA MUHAMMAD**
NIP : 19610208 198302 100
Jabatan : Plt. Sekretaris Kota Kendari
Alamat : Jl. H. Abd. Silondae No. 8 Kendari

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Pemerintah Kota Kendari selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA** yang menerima pelepasan/penyerahan sebidang tanah seluas **68 M²** dari **PIHAK PERTAMA**, dengan ini menyatakan dihadapan Camat Selaku PPAT dengan disaksikan oleh :

1. Ir.Rahman Napira, MM Asisten Pemerintahan dan Kesra
2. Amir yusuf, S.Sos, M.SOs Lurah Bende

Demikian pernyataan pelepasan hak ini kami buat dengan sebenarnya, tanpa adanya ancaman /paksaan dari pihak lain untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya..

PIHAK KEDUA



Drs. H. INDRA MUHAMMAD

PIHAK PERTAMA



MUHAMMAD DAHLAN

Saksi – Saksi :

1. Asisten Pemerintahan dan Kesra
2. Lurah Bende



Kendari, ...17... DESEMBER... 2018

Telah Dicatat dalam Buku PPAT Nomor ...001.../KED/XII/2018.



SURAT PERNYATAAN
MELEPASKAN DAN MENYERAHKAN PENGUASAAN ATAS TANAH

Pada hari ini Senin Tanggal Dua Puluh Satu Bulan November Tahun Dua Ribu Delapan Belas bertempat di Kantor Camat Kadia, Para Pihak yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama : MUHAMMAD DAHLAN
Umur : 44 Tahun
Pekerjaan : Wiraswasta
Alamat : Jl. MT. Haryono

Dalam surat pernyataan ini bertindak untuk diri sendiri selaku dari pemilik yang menguasai dan mengolah sebidang tanah yang terletak di Kel. Bende Kec. Kadia Kota Kendari, tanda bukti hak, Sertifikat Hak Milik No. 934 Kelurahan Bende Seluas **731 M²**(**Tujuh Ratus Tiga Puluh Satu Meter Persegi**), Selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA** yang melepaskan/menyerahkan dengan ketentuan sebagai berikut:

- a) Melepaskan Penguasaan dan kepentingan atas tanah tersebut seluas **68 M²** (Enam Puluh Delapan Meter Persegi) termasuk bangunan dan tanaman yang ada diatasnya, sehingga dengan demikian tanah dimaksud menjadi tanah langsung dikuasai Negara, dan bahwa pelepasan penguasaan atas tanah dilakukan semata-mata untuk kepentingan **Pemerintah Kota Kendari**, sehingga dengan demikian **Pemerintah Kota Kendari** dapat mengajukan permohonan untuk memperoleh sesuatu hak atas tanah dan didaftarkan atas nama **Pemerintah Kota Kendari**.
- b) Biaya kompensasi/ganti rugi atas pelepasan penguasaan atas tanah dan kepentingan atas tanah tersebut diatas pada butir a, sebesar Rp. **40.800.000,- (Empat Puluh Juta Delapan Ratus Ribu Rupiah)**, Jumlah uang tersebut sesuai dengan yang tertuang dalam Risalah Pengadaan Tanah dan Berita Acara Pembayaran, dan Surat Pernyataan ini berlaku pula sebagai Kwitansi tanda penerimaan termasuk pula penyerahan tanah tersebut kepada **Pemerintah Kota Kendari**.
- c) Menjamin kepada **Pemerintah Kota Kendari** bahwa :
 - Tanah tersebut dalam keadaan kosong dalam arti sedang tidak dihuni/digarap oleh siapapun
 - Hanya pihaknya yang menguasai tanah dimaksud.
 - Tanah tersebut tidak terkena sitaan dan tidak tersangkut dalam satu perkara atau sengketa.
 - Tidak ada pihak lain yang ikut mempunyai sesuatu hak apapun juga atas tanah tersebut.
- d) Menjamin Kepada **Pemerintah Kota Kendari** baik sekarang maupun dikemudian hari bahwa **Pemerintah Kota Kendari** tidak akan mendapat tuntutan dan gugatan apapun dan dari siapapun juga mengenai tanah tersebut dan sampai dengan ini membebaskan **Pemerintah Kota Kendari** dari segala tuntutan dan gugatan, adalah sepenuhnya menjadi tanggung jawab **Pemilik Lahan**.
- e). Semua.....



PEMERINTAH KOTA KENDARI
DINAS PERUMAHAN KAWASAN PERMUKIMAN
DAN PERTANAHAN KOTA KENDARI
JI. MALAKA (KOMPLEKS PERKANTORAN) KEL. KAMBU KEC KAMBU

RISALAH PENGADAAN TANAH DIBAWAH 5 HEKTAR

NOMOR : 592.221/49 /2018

Pada hari ini Senin tanggal Dua Puluh Satu bulan November tahun dua ribu delapan belas, Berdasarkan hasil rapat musyawarah antara pemilik tanah dengan Pemerintah Kota Kendari Tanggal 21 Februari 2015 bertempat di Kantor Lurah Bende, bahwa yang terkena Lokasi Pelebaran Jalan By Pass di Kelurahan Bende Kecamatan Kadia dari Pemilik / ahli waris / kuasa :

Nama : MUHAMMAD DAHLAN

Luas Tanah : 68 M²

Alas Hak Tanah: Sertifikat Hak Milik No. 00934

Untuk mulai Pembayaran :

1. Pekerjaan : Pengadaan Tanah Skala Kecil

2. Tahun Anggaran : 2018

3. Nilai Tanah : Rp. 40.800.000,-

(Empat Puluh Juta Delapan Ratus Ribu Rupiah)

4. Cara Pembayaran : Transfer melalui Rekening Tabungan Britama BRI Cabang Kendari Nomor Rekening : 0192-01-017095-53-2 An. Muhammad Dahlan

Demikian Risalah ini dibuat, untuk dilaksanakan dengan seksama dan penuh rasa tanggungjawab, dengan ketentuan apabila dikemudian hari terdapat kekeliruan akan diadakan pembetulan sebagaimana mestinya.

Pemilik Tanah

MUHAMMAD DAHLAN



Tembusan disampaikan kepada yth :

1. Walikota Kendari di Kendari (sebagai laporan);
2. Kepala Inspektorat Kota Kendari di Kendari;
3. Kepala BPKD Kota Kendari di Kendari;
4. Arsip

- e) Semua pajak, termasuk PBB dan lain – lain kewajibannya yang berkenaan dengan tanah tersebut sepenuhnya menjadi tanggung jawab **Pemilik Lahan** sampai dengan hari dan tanggal dibuat Surat Pernyataan ini.

Dengan Ketentuan tersebut diatas, maka dengan ini melepaskan dan menyerahkan kepada :

2. Nama : **Drs. H. INDRA MUHAMMAD**
NIP : 19610208 198302 100
Jabatan : Plt. Sekretaris Kota Kendari
Alamat : Jl. H. Abd. Silondae No. 8 Kendari

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Pemerintah Kota Kendari selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA** yang menerima pelepasan/penyerahan sebidang tanah seluas **68 M²** dari **PIHAK PERTAMA**, dengan ini menyatakan dihadapan Camat Selaku PPAT dengan disaksikan oleh :

1. Ir.Rahman Napira, MM Asisten Pemerintahan dan Kesra
2. Amir yusuf, S.Sos, M.SOs Lurah Bende

Demikian pernyataan pelepasan hak ini kami buat dengan sebenarnya, tanpa adanya ancaman /paksaan dari pihak lain untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya..

PIHAK KEDUA

Drs. H. INDRA MUHAMMAD

PIHAK PERTAMA



MUHAMMAD DAHLAN

Saksi – Saksi :

1. Asisten Pemerintahan dan Kesra
2. Lurah Bende



Mengetahui :

Kendari, 17 DESEMBER 2018

Telah Dicatat dalam Buku PPAT Nomor 001/140/XII/2018.



SURAT PERNYATAAN
MELEPASKAN DAN MENYERAHKAN PENGUASAAN ATAS TANAH

Pada hari ini Senin Tanggal Dua Puluh Satu Bulan November Tahun Dua Ribu Delapan Belas bertempat di Kantor Camat Kadia, Para Pihak yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama	:	MUHAMMAD DAHLAN
Umur	:	44 Tahun
Pekerjaan	:	Wiraswasta
Alamat	:	Jl. MT. Haryono

Dalam surat pernyataan ini bertindak untuk diri sendiri selaku dari pemilik yang menguasai dan mengolah sebidang tanah yang terletak di Kel. Bende Kec. Kadia Kota Kendari, tanda bukti hak, Sertifikat Hak Milik No. 934 Kelurahan Bende Seluas **731 M²**(**Tujuh Ratus Tiga Puluh Satu Meter Persegi**), Selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA** yang melepaskan/menyerahkan dengan ketentuan sebagai berikut:

- a) Melepaskan Penguasaan dan kepentingan atas tanah tersebut seluas **68 M²** (Enam Puluh Delapan Meter Persegi) termasuk bangunan dan tanaman yang ada diatasnya, sehingga dengan demikian tanah dimaksud menjadi tanah langsung dikuasai Negara, dan bahwa pelepasan penguasaan atas tanah dilakukan semata-mata untuk kepentingan **Pemerintah Kota Kendari**, sehingga dengan demikian **Pemerintah Kota Kendari** dapat mengajukan permohonan untuk memperoleh sesuatu hak atas tanah dan didaftarkan atas nama **Pemerintah Kota Kendari**.
- b) Biaya kompensasi/ganti rugi atas pelepasan penguasaan atas tanah dan kepentingan atas tanah tersebut diatas pada butir a, sebesar **Rp. 40.800.000,- (Empat Puluh Juta Delapan Ratus Ribu Rupiah)**, Jumlah uang tersebut sesuai dengan yang tertuang dalam Risalah Pengadaan Tanah dan Berita Acara Pembayaran, dan Surat Pernyataan ini berlaku pula sebagai Kwitansi tanda penerimaan termasuk pula penyerahan tanah tersebut kepada **Pemerintah Kota Kendari**.
- c) Menjamin kepada **Pemerintah Kota Kendari** bahwa :
 - Tanah tersebut dalam keadaan kosong dalam arti sedang tidak dihuni/digarap oleh siapapun
 - Hanya pihaknya yang menguasai tanah dimaksud.
 - Tanah tersebut tidak terkena sitaan dan tidak tersangkut dalam satu perkara atau sengketa.
 - Tidak ada pihak lain yang ikut mempunyai sesuatu hak apapun juga atas tanah tersebut.
- d) Menjamin Kepada **Pemerintah Kota Kendari** baik sekarang maupun dikemudian hari bahwa **Pemerintah Kota Kendari** tidak akan mendapat tuntutan dan gugatan apapun dan dari siapapun juga mengenai tanah tersebut dan sampai dengan ini membebaskan **Pemerintah Kota Kendari** dari segala tuntutan dan gugatan, adalah sepenuhnya menjadi tanggung jawab **Pemilik Lahan**.

e). Semua.....



PEMERINTAH KOTA KENDARI
DINAS PERUMAHAN KAWASAN PERMUKIMAN
DAN PERTANAHAN KOTA KENDARI
JI. MALAKA (KOMPLEKS PERKANTORAN) KEL. KAMBU KEC KAMBU

RISALAH PENGADAAN TANAH DIBAWAH 5 HEKTAR

NOMOR : 592.221/491/2018

Pada hari ini Senin tanggal Dua Puluh Satu bulan November tahun dua ribu delapan belas, Berdasarkan hasil rapat musyawarah antara pemilik tanah dengan Pemerintah Kota Kendari Tanggal 21 Februari 2015 bertempat di Kantor Lurah Bende, bahwa yang terkena Lokasi Pelebaran Jalan By Pass di Kelurahan Bende Kecamatan Kadia dari Pemilik / ahli waris / kuasa :

Nama : MUHAMMAD DAHLAN

Luas Tanah : 68 M²

Alas Hak Tanah: Sertifikat Hak Milik No. 00934

Untuk mulai Pembayaran :

1. Pekerjaan : Pengadaan Tanah Skala Kecil

2. Tahun Anggaran : 2018

3. Nilai Tanah : Rp. 40.800.000,-

(Empat Puluh Juta Delapan Ratus Ribu Rupiah)

4. Cara Pembayaran : Transper melalui Rekening Tabungan Britama BRI Cabang Kendari Nomor Rekening : 0192-01-017095-53-2 An. Muhammad Dahlan

Demikian Risalah ini dibuat, untuk dilaksanakan dengan seksama dan penuh rasa tanggungjawab, dengan ketentuan apabila dikemudian hari terdapat kekeliruan akan diadakan pembetulan sebagaimana mestinya.

Pemilik Tanah

MUHAMMAD DAHLAN



MUHAMMAD SAIFUL, ST.MM
Pembina Utama Muda, Gol.IV/c
NIP. 19680708 199703 1 010

Tembusan disampaikan kepada yth :

1. Walikota Kendari di Kendari (sebagai laporan);
2. Kepala Inspektorat Kota Kendari di Kendari;
3. Kepala BPKD Kota Kendari di Kendari;
4. Arsip

SURAT PERNYATAAN
MELEPASKAN DAN MENYERAHKAN PENGUASAAN ATAS TANAH

Pada hari ini Senin Tanggal Dua Puluh Satu Bulan November Tahun Dua Ribu Delapan Belas bertempat di Kantor Camat Kadia, Para Pihak yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama	:	MUHAMMAD DAHLAN
Umur	:	44 Tahun
Pekerjaan	:	Wiraswasta
Alamat	:	Jl. MT. Haryono

Dalam surat pernyataan ini bertindak untuk diri sendiri selaku dari pemilik yang menguasai dan mengolah sebidang tanah yang terletak di Kel. Bende Kec. Kadia Kota Kendari, tanda bukti hak, Sertifikat Hak Milik No. 934 Kelurahan Bende Seluas **731 M²** (**Tujuh Ratus Tiga Puluh Satu Meter Persegi**), Selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA** yang melepaskan/menyerahkan dengan ketentuan sebagai berikut:

- a) Melepaskan Penguasaan dan kepentingan atas tanah tersebut seluas **68 M²** (Enam Puluh Delapan Meter Persegi) termasuk bangunan dan tanaman yang ada diatasnya, sehingga dengan demikian tanah dimaksud menjadi tanah langsung dikuasai Negara, dan bahwa pelepasan penguasaan atas tanah dilakukan semata-mata untuk kepentingan **Pemerintah Kota Kendari**, sehingga dengan demikian **Pemerintah Kota Kendari** dapat mengajukan permohonan untuk memperoleh sesuatu hak atas tanah dan didaftarkan atas nama **Pemerintah Kota Kendari**.
- b) Biaya kompensasi/ganti rugi atas pelepasan penguasaan atas tanah dan kepentingan atas tanah tersebut diatas pada butir a, sebesar **Rp. 40.800.000,- (Empat Puluh Juta Delapan Ratus Ribu Rupiah)**, Jumlah uang tersebut sesuai dengan yang tertuang dalam Risalah Pengadaan Tanah dan Berita Acara Pembayaran, dan Surat Pernyataan ini berlaku pula sebagai Kwitansi tanda penerimaan termasuk pula penyerahan tanah tersebut kepada **Pemerintah Kota Kendari**.
- c) Menjamin kepada **Pemerintah Kota Kendari** bahwa :
 - Tanah tersebut dalam keadaan kosong dalam arti sedang tidak dihuni/digarap oleh siapapun
 - Hanya pihaknya yang menguasai tanah dimaksud.
 - Tanah tersebut tidak terkena sitaan dan tidak tersangkut dalam satu perkara atau sengketa.
 - Tidak ada pihak lain yang ikut mempunyai sesuatu hak apapun juga atas tanah tersebut.
- d) Menjamin Kepada **Pemerintah Kota Kendari** baik sekarang maupun dikemudian hari bahwa **Pemerintah Kota Kendari** tidak akan mendapat tuntutan dan gugatan apapun dan dari siapapun juga mengenai tanah tersebut dan sampai dengan ini membebaskan **Pemerintah Kota Kendari** dari segala tuntutan dan gugatan, adalah sepenuhnya menjadi tanggung jawab **Pemilik Lahan**.
- e). Semua.....



**PEMERINTAH KOTA KENDARI
DINAS PERUMAHAN KAWASAN PERMUKIMAN
DAN PERTANAHAN KOTA KENDARI**
Jl. MALAKA (KOMPLEKS PERKANTORAN) KEL. KAMBУ KEC. KAMBУ

BERITA ACARA PEMBAYARAN

Nomor : **939/49/2018**

Pada hari ini Rabu Tanggal Dua Puluh Satu Bulan November tahun dua ribu Delapan belas, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

I Nama : **MUHAMAD SAIFUL, ST, MM**
Jabatan : Kepala Dinas Perumahan Kawasan Permukiman dan Pertanahan Kota Kendari
Alamat : Jln. Malaka (Kompleks Perkantoran) Kel. Kambu Kec. Kambu

Selanjutnya di sebut **PIHAK PERTAMA**

II. Nama : **MUHAMMAD DAHLAN**
Alamat : Jl. MT. Haryono No. 5

Penerima biaya pengadaan tanah sebagai **PIHAK KEDUA** :

Dengan ini Kedua Belah pihak menyatakan :

1. Kegiatan : Pengadaan Tanah (Kompensasi)
2. Tahun Anggaran : 2018
3. Luas Tanah : 68 M²
4. Alas Hak Tanah : Sertifikat Hak Milik No. 0934
5. Nilai Tanah : Rp. 40.800.000 , -

(Empat Puluh Juta Delapan Ratus Ribu Rupiah)=====

Berdasarkan Surat Risalah Pengadaan Tanah

Total Pembayaran sebesar : Rp. 40.800.000,-

Terbilang : **Empat Puluh Juta Delapan Ratus Ribu Rupiah**====

Demikian Berita Acara Pembayaran ini dibuat dengan sebenarnya untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pihak Pertama

Kepala Dinas Perumahan Kawasan Permukiman
Dan Pertanahan Kota Kendari



* **MUHAMAD SAIFUL, ST, MM**
Pembina Utama Muda. Gol IV/c
NIP. 19680708 199703 1 010

Pihak Kedua
Pemilik Tanah

MUHAMMAD DAHLAN

AS 146836

DATTA RISTAN 206

BADAN PERTANAHAN NASIONAL



SERTIPIKAT (TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERJANAHAN
KABUPATEN / KOTAMADEKA

2	1	•	0	5	•	1	4	•	1	1	•	0	0	2	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

BADAN PERATANA NASIONAL



DAFTAR ISIAN 206

AS 146836

DAFTAR ISIAN 207

AS 146837

DAFTAR ISIAN 208

AS 146838

DAFTAR ISIAN 209

AS 146839

DAFTAR ISIAN 210

AS 146840

DAFTAR ISIAN 211

AS 146841

DAFTAR ISIAN 212

AS 146842

DAFTAR ISIAN 213

AS 146843

DAFTAR ISIAN 214

AS 146844

DAFTAR ISIAN 215

AS 146845

DAFTAR ISIAN 216

AS 146846

DAFTAR ISIAN 217

AS 146847

DAFTAR ISIAN 218

AS 146848

DAFTAR ISIAN 219

AS 146849

DAFTAR ISIAN 220

AS 146850

DAFTAR ISIAN 221

AS 146851

DAFTAR ISIAN 222

AS 146852

DAFTAR ISIAN 223

AS 146853

DAFTAR ISIAN 224

AS 146854

DAFTAR ISIAN 225

AS 146855

DAFTAR ISIAN 226

AS 146856

DAFTAR ISIAN 227

AS 146857

DAFTAR ISIAN 228

AS 146858

DAFTAR ISIAN 229

AS 146859

DAFTAR ISIAN 230

AS 146860

DAFTAR ISIAN 231

AS 146861

DAFTAR ISIAN 232

AS 146862

DAFTAR ISIAN 233

AS 146863

DAFTAR ISIAN 234

AS 146864

DAFTAR ISIAN 235

AS 146865

DAFTAR ISIAN 236

AS 146866

DAFTAR ISIAN 237

AS 146867

DAFTAR ISIAN 238

AS 146868

DAFTAR ISIAN 239

AS 146869

DAFTAR ISIAN 240

AS 146870

DAFTAR ISIAN 241

AS 146871

DAFTAR ISIAN 242

AS 146872

DAFTAR ISIAN 243

AS 146873

DAFTAR ISIAN 244

AS 146874

DAFTAR ISIAN 245

AS 146875

DAFTAR ISIAN 246

AS 146876

DAFTAR ISIAN 247

AS 146877

DAFTAR ISIAN 248

AS 146878

DAFTAR ISIAN 249

AS 146879

DAFTAR ISIAN 250

AS 146880

DAFTAR ISIAN 251

AS 146881

DAFTAR ISIAN 252

AS 146882

DAFTAR ISIAN 253

AS 146883

DAFTAR ISIAN 254

AS 146884

DAFTAR ISIAN 255

AS 146885

DAFTAR ISIAN 256

AS 146886

DAFTAR ISIAN 257

AS 146887

DAFTAR ISIAN 258

AS 146888

DAFTAR ISIAN 259

AS 146889

DAFTAR ISIAN 260

AS 146890

DAFTAR ISIAN 261

AS 146891

DAFTAR ISIAN 262

AS 146892

DAFTAR ISIAN 263

AS 146893

DAFTAR ISIAN 264

AS 146894

DAFTAR ISIAN 265

AS 146895

DAFTAR ISIAN 266

AS 146896

DAFTAR ISIAN 267

AS 146897

DAFTAR ISIAN 268

AS 146898

DAFTAR ISIAN 269

AS 146899

DAFTAR ISIAN 270

AS 146900

DAFTAR ISIAN 271

AS 146901

DAFTAR ISIAN 272

AS 146902

DAFTAR ISIAN 273

AS 146903

DAFTAR ISIAN 274

AS 146904

DAFTAR ISIAN 275

AS 146905

DAFTAR ISIAN 276

AS 146906

DAFTAR ISIAN 277

AS 146907

DAFTAR ISIAN 278

AS 146908

DAFTAR ISIAN 279

AS 146909

DAFTAR ISIAN 280

AS 146910

DAFTAR ISIAN 281

AS 146911

DAFTAR ISIAN 282

AS 146912

DAFTAR ISIAN 283

AS 146913

DAFTAR ISIAN 284

AS 146914

DAFTAR ISIAN 285

AS 146915

DAFTAR ISIAN 286

AS 146916

DAFTAR ISIAN 287

AS 146917

DAFTAR ISIAN 288

AS 146918

DAFTAR ISIAN 289

AS 146919

DAFTAR ISIAN 290

AS 146920

DAFTAR ISIAN 291

AS 146921

DAFTAR ISIAN 292

AS 146922

DAFTAR ISIAN 293

AS 146923

DAFTAR ISIAN 294

AS 146924

DAFTAR ISIAN 295

AS 146925

DAFTAR ISIAN 296

AS 146926

DAFTAR ISIAN 297

AS 146927

DAFTAR ISIAN 298

AS 146928

DAFTAR ISIAN 299

AS 146930

DAFTAR ISIAN 300

AS 146931

DAFTAR ISIAN 301

AS 146932

DAFTAR ISIAN 302

AS 146933

DAFTAR ISIAN 303

AS 146934

DAFTAR ISIAN 304

AS 146935

DAFTAR ISIAN 305

AS 146936

DAFTAR ISIAN 306

AS 146937

DAFTAR ISIAN 307

AS 146938

DAFTAR ISIAN 308

AS 146939

DAFTAR ISIAN 309

AS 146940

DAFTAR ISIAN 310

AS 146941

DAFTAR ISIAN 311

AS 146942

DAFTAR ISIAN 312

AS 146943

DAFTAR ISIAN 313

AS 146944

DAFTAR ISIAN 314

AS 146945

DAFTAR ISIAN 315

AS 146946

DAFTAR ISIAN 316

AS 146947

DAFTAR ISIAN 317

AS 146948

DAFTAR ISIAN 318

AS 146949

DAFTAR ISIAN 319

AS 146950

DAFTAR ISIAN 320

AS 146951

DAFTAR ISIAN 321

AS 146952

DAFTAR ISIAN 322

AS 146953

DAFTAR ISIAN 323

AS 146954

DAFTAR ISIAN 324

AS 146955

DAFTAR ISIAN 325

AS 146956

DAFTAR ISIAN 326

AS 146957

DAFTAR ISIAN 327

AS 146958

DAFTAR ISIAN 328

AS 146959

DAFTAR ISIAN 329

AS 146960

DAFTAR ISIAN 330

AS 146961

DAFTAR ISIAN 331

AS 146962

DAFTAR ISIAN 332

AS 146963

DAFTAR ISIAN 333

AS 146964

DAFTAR ISIAN 334

AS 146965

DAFTAR ISIAN 335

AS 146966

DAFTAR ISIAN 336

AS 146967

DAFTAR ISIAN 337

</div

PENDAFTARAN PERTAMA

a) HAK: No. Besa / Kel. Tgl. berakhirnya hak	MILIK 80934 Benda Jl. Bypass	b) NAMA PEMEGANG HAK HJKT ABDUL AZIS Tanggal lahir / 10-10-1946
b) NIB: 21.05.64.11.00935		c) Lefak Tanah 1. KOTACEM
c) CASAL HAK 2. Pemberian hak		d) PEMBUKAAN Kedari Tgl. / 28 - 10 - 2003
3. Pemecahan / pemisalan Pemecahan per bidang M.175 Kel. benda		e) Kepala Kantor Pertanahan Kota Selat Pengurusan Pendaftaran pertama
d) DASAR PENDAFTARAN 1. Daratan		f) Tgl. / 18 - 10 - 2003
2. Surat Keterangan Tgl. / 21 - 10 - 2003 No. / 1936 / 2003		g) Kepala Kantor Pertanahan Kotamadya Kepala Seksi Pengurusan Pendaftaran pertama
e) SURAT UKUR Tgl. / 27 - 10 - 2003 No. / 105/Benda/2003 Luas. / 721 x 20		h) PENERBITAN SERTIPIKAT Kedari, NIP / 019.068.560 KUMINTIKTI KRUGUNG Tgl. / 18 - 10 - 2003
i) PENUNJUK Acta Jual Beli Tgl. 15 - 10 - 2003 No. 10.502/SP/BC/2/2003 yang dibuat oleh PT/Notaris, ISBAR IDRIN, SH. diatas		j) Kepala Kantor Pertanahan Kotamadya Kepala Seksi Pengurusan Jln. Perintis Kemerdekaan No. 18 HJKT BACHRI KMTK. SH.

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK PEMBERANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Sebab perubahan

Tanggal Daftar Isian
No. Daftar Isian 307
No. Daftar Isian 208

Nama yang berhak
dan
Pemegang hak lainnya

Tanda tangan Kepala Kantor
dan Cip Kantor

ROYA

Tgl 30-04-2018

Berdasarkan Surat Roya

DI 208-620

Nomor B.4528-KC-XIV/ADK/10/2012

DI 307-944

Tanggal 19/10/2012

HT.00115/2004 dan HT.

00411/2007 dihapus

N/A

Hak Tanggungan Nomor

HT.00115/2004 dan HT.

00411/2007 dihapus

N/A

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

235

236

237

238

239

240

241

242

243

244

245

246

247

248

249

250

251

252

253

254

255

256

257

258

259

260

261

262

263

264

265

266

267

268

269

270

271

272

273

274

275

276

277

278

279

280

281

282

283

284

285

286

287

288

289

290

291

292

293

294

295

296

297

298

299

300

301

302

303

304

305

306

307

308

309

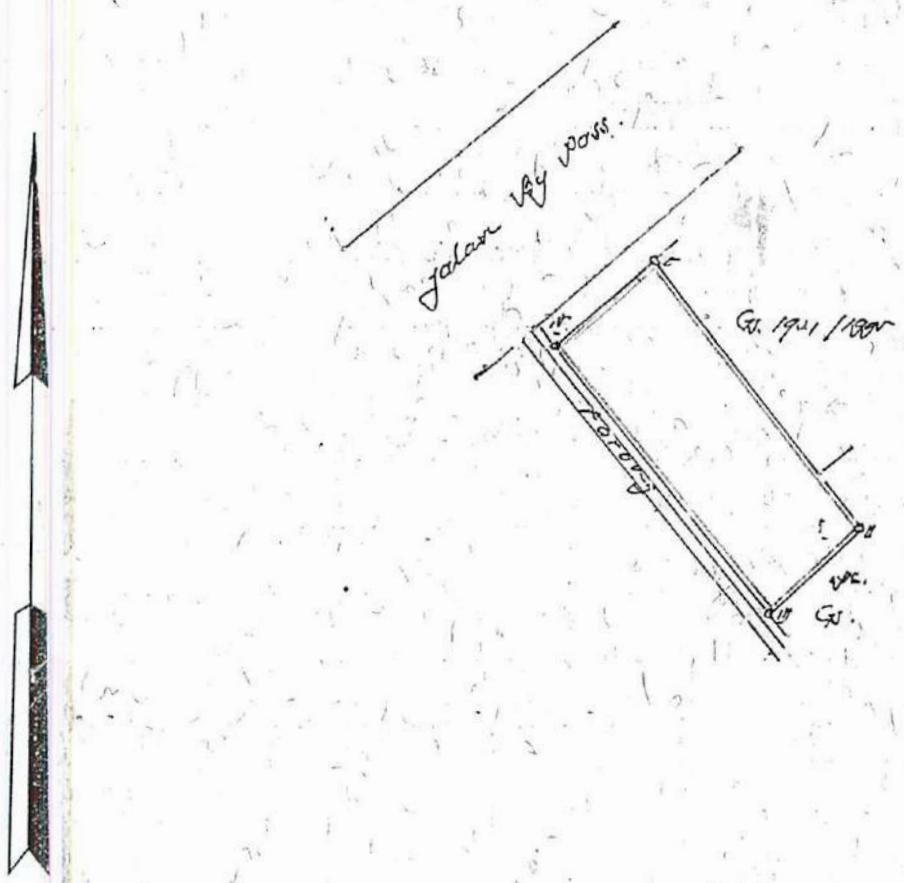
310

311

312

313</

SKALA 1 : 1.000



PENJELASAN : batas tanah ini



Hal lain-lain : **Bebidaan tahan Hak Milik No.00934 berdasarkan peresahan Hak Milik No.**

175 yang diuraikan dalam Surat Ukar Tgl.14-12-2001 No.06/2001 dan

setelah diterbitkannya Surat Ukar ini maka Surat Ukar tersebut di-

atas dinyatakan tidak berlaku.

Daftar Isian 302 tgl **22 - 10 - 2003** Nomor **1303**

Daftar Isian 307 tgl **27 - 10 - 2003** Nomor **5387**

UNTUK SERTIKAT Kendari, Tgl. 27 - 10 - 2003

Kepala Seksi Pengukuran dan Pendaftaran Tanah

Kantor Pertanahanan / Kotamadya

Kendari

Kerajaan Seksi Pengukuran dan Pendaftaran Tanah

KENDARI, Tgl. 28 - 10 - 2003

Lihat surat ukur **010-068-560 Nomor **1175****

Pemisahan

Lihat surat ukur **010-068-560 Nomor **1175****

Dikeluarkan surat ukur

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****

Liuas hak

Sisa Liuas

Tanggal **27 - 10 - 2003 Nomor **1175****