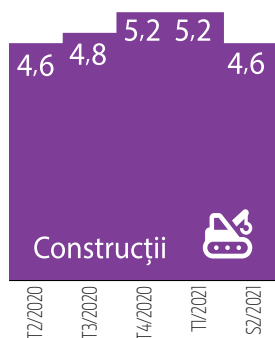


INDICATORUL CONFIDEX AL STĂRII DE SPIRIT ÎN CONSTRUCȚII

Pe o scară de la zero la zece unde zero este îngrijorat și zece este relaxat, unde vă situați?

Evoluția indicatorului Confidex de la momentul zero al pandemiei de COVID-19



Construcțiile au rămas, în semestrul al doilea din 2021, la același nivel de încredere în economie ca la începutul pandemiei, adică 4,6. În T4/2020 și T1/2021 fusese totuși atins un vârf al ultimilor doi ani, la borna de 5,2, astfel că nivelul actual reprezintă practic o înrăutățire a stării de spirit. O confirmă și datele de la INS, care indică scădere pentru construcții în ultimele luni, deși, pentru o perioadă, acest domeniu se erijase în barca de salvare a întregii economii.

Cum a evoluat indicatorul stării de spirit în funcție de dimensiunea companiilor? (S2/2021 vs. T1/2020)

Tip companie	Evoluție (%)
Firme cu afaceri între 100k-1 mil. euro	-0,4
Firme cu afaceri între 1-5 mil. euro	-0,5
Firme cu afaceri peste 5 mil. euro	-0,6

instabilitatea politică și legislativă de la noi. Nu sunt bătute în cuie niște direcții, nu există o strategie de țară. Un muncitor român poate s-ar întoarce acasă, dar știe că regulile se pot schimba de pe o zi pe alta aici", spune Adriana Iftime, directorul general al Federației Patronatelor Societăților din Construcții (FPSC).

Egipt, China, Serbia, Sudan, care au trimis, la rândul lor, zeci de oameni pe șantierele și în fabricile de materiale de construcții pe plan local doar în perioada ianuarie-octombrie 2021, potrivit datelor furnizate de Inspectoratul General pentru Imigrări.

„Nu ne-am limitat doar la orașul Brașov, am adus din toată țara și, mai nou,

Zona București-Ilfov a atras aproape 3.000 din cei circa 7.000 de muncitori străini care au ajuns să lucreze în construcții în România în primele zece luni ale anului 2021. Cu un puternic pol de dezvoltare imobiliară conturat în această zonă, regiunea București-Ilfov are și cea mai mare nevoie de personal pe șantiere, în condițiile unui deficit puternic de forță de muncă în domeniu.

În clasamentul județelor României după numărul de străini care ajung să lucreze în construcții se mai înscriu la vârf Constanța (cu peste 900 de muncitori), Prahova (peste 400), Iași (peste 300), Bihor (aproape 300), Mehedinți (peste 200), Cluj, Timiș, Argeș, Brașov, Buzău, Olt (cu peste 100 de muncitori străini fiecare).

Cea mai mare lipsă se resimte pentru posturile de muncitor necalificat la demolarea clădirilor, căptușeli zidărie, plăci mozaic, faianță, gresie, pentru care au fost aduși 1.993 de oameni de la începutul anului 2021 până în octombrie inclusiv – cei mai mulți din Turcia, dar și din India, Bangladesh, Republica Moldova și Nepal.

Cererea a fost mare și pentru muncitorii necalificați la spargerea și tăierea materialelor de construcții, fiind angajați 1.020 de cetățeni străini. Zidar rosar-tencuitor, fierar betonist, dulgher, lăcătuș mecanic, zugrav sunt alte funcții pentru care au fost aduse câteva sute de persoane din străinătate pentru a acoperi deficitul.

ȘANTIERE MULTICULTURALE

Așa se face că deficitul de forță de muncă rămâne prezent în construcții, iar companiile nu ratează nicio ocazie să-l invoce. În aceste condiții, singura opțiune rămâne angajarea personalului străin, preponderent asiatic. În total, puțin peste 7.000 de străini au venit să lucreze în construcții în România în primele zece luni ale anului 2021, în ușoară scădere față de anul anterior, când, în primele nouă luni, peste 7.300 de muncitori de peste granițe veniseră în România cu același scop. Totuși, în 2019 de pildă, în perioada 1 ianuarie – 31 iulie, fuseseră emise sub 2.000 de astfel de avize de angajare pentru cetățeni străini în construcții.

Turcia, India, Bangladesh, Vietnam, Nepal sunt principalele țări care au furnizat forță de muncă pentru industria construcțiilor din România, în condițiile în care oferta locală este deficitară. Nepal, Sri Lanka, Maroc, Moldova, Pakistan, Ucraina sunt alte țări care se înscriu în top zece, cu câteva sute de cetățeni fiecare ajunși în firmele de construcții din România. Li se adaugă însă și state precum



RADU PIȚURLEA,
vicepreședintele Concelelex

avem 100 de asiatici – din diverse țări din Asia – care sunt pregătiți. Sunt oameni care s-au specializat și care sunt la un nivel foarte bun, mult peste așteptări", spune Horațiu Țepeș, proprietarul producătorului de acoperișuri Bilka din Brașov, care a trecut de 1 miliard de lei cifră de afaceri în 2021.

Când evidențele au demonstrat că aceste facilități au dus la un real progres pentru domeniul construcțiilor, cu o decizie contrară, rezultatele sunt predictabile și nu ne ferim să spunem că ar fi sinonimă cu sinuciderea politică și economică și ar duce un întreg sector în colaps, ar goli șantierele din România, umplându-le pe cele de peste hotare.

Astfel, evoluția preturilor, prelungirea pandemiei, instabilitatea economică și politică sunt cele mai mari temeri care umbresc businessul în anul 2022, în vreme ce Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR) aduce cea mai mare speranță pentru companii. Zece dintre antreprenorii și managerii care conduc