

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Čestně prohlašuji, že provedená oprava či údržba se vztahuje ke stavbě pro bydlení.

Stavbou pro bydlení se rozumí:

- a) stavba bytového domu podle právních předpisů upravujících katastr nemovitostí,
- b) stavba rodinného domu podle právních předpisů upravujících katastr nemovitostí,
- c) stavba, která
  - 1. slouží k využití stavby bytového domu nebo stavby rodinného domu a
  - 2. je zřízena na pozemku, který tvoří funkční celek s touto stavbou bytového domu nebo rodinného domu,
- d) obytný prostor,
- e) místnost užívaná spolu s obytným prostorem podle písmene d), která se nachází ve stejné stavbě pevně spojené se zemí.

**Stavbou bytového domu** se rozumí stavba pro bydlení, ve které více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé bydlení a je k tomuto účelu určena (příloha vyhlášky č. 357/2013 Sb., § 13 písm.b) zákona 283/2021 Sb.).

**Stavbou rodinného domu** je stavba pro bydlení, ve které více než polovina podlahové plochy odpovídá požadavkům na trvalé rodinné bydlení a je k tomuto účelu určena. Rodinný dům může mít nejvýše tři samostatné byty, nejvýše dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží a podkroví (příloha vyhlášky č. 357/2013 Sb., § 13 písm.c) zákona 283/2021 Sb.).

V případě pochybností o správnosti zápisu způsobu využití stavby v katastru nemovitostí se vychází z údajů, které obsahuje katastr nemovitostí.

V případě, že se prokáže mé čestné prohlášení za nepravdivé, tak se zavazuji uhradit případný daňový doměrek z uplatnění první snížené sazby daně z přidané hodnoty včetně všech případných sankcí.

Příjmení a jméno:

\_\_\_\_\_

Adresa stavby /  
identifikace stavby:

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

Datum:

\_\_\_\_\_

Podpis:

\_\_\_\_\_