

Checklist Bezichtiging Huis

Bezichtiging Huis is een grote stap. Of je dit voor het eerst doet of al vaker hebt gedaan, een goede voorbereiding voorkomt stress en last-minute chaos.

Deze checklist helpt je om niets belangrijks te vergeten.

Waar de Bezichtiging Huis benodigdheden bestellen?

Als je een of meerdere benodigdheden nog niet hebt, dan raad ik aan om deze te bestellen bij [Amazon Nederland](#)

Gratis 24-uurs verzending met Amazon Prime

De benodigdheden kun je morgen al in huis hebben met gratis verzending.

[Via deze link kan je 30 dagen gratis Amazon Prime proberen >](#)

Checklist:

Heb je één of meer producten niet? Klik op de blauwe onderstreepte links om direct het product te bestellen, dan heb je het morgen in huis.

1. Algemene staat

Loop rustig door het huis en let op de algemene staat van onderhoud. Kijk naar de muren, vloeren en plafonds op eventuele schade of vochtplekken. Vraag ook naar de leeftijd van het dak en de isolatie, want dat kan veel verschil maken in je energiekosten. Vergeet niet om te kijken naar de ramen en deuren; zijn ze goed afsluitbaar? Neem een notitieboekje mee om je bevindingen op te schrijven.

Aanbevolen producten:

[- notitieboek](#)

[- camera](#)

[- waterpas](#)

[- vergrotingsglas](#)

[- verfstaal](#)

2. Energiezuinigheid

Informeer naar de energieprestaties van het huis. Bekijk het energielabel en vraag naar recente energiekosten. Let op de isolatie van muren en vloeren, en de aanwezigheid van dubbel glas. Overweeg om een professionele energie-audit te laten uitvoeren voor

een beter inzicht. Dit kan je helpen om toekomstige kosten beter in te schatten.

Aanbevolen producten:

- [energielabel](#)
- [thermometer](#)
- [isolatiemateriaal](#)
- [energie-audit](#)
- [ventilatiesysteem](#)

3. Keukencheck

De keuken is vaak het hart van het huis. Controleer of alle apparatuur goed werkt en in goede staat is. Let op de lay-out en of deze bij jouw kookstijl past. Vraag naar de leeftijd van de keuken en of er recent onderhoud is geweest. Vergeet niet de kasten en lades te inspecteren op slijtage.

Aanbevolen producten:

- [kookplaat](#)
- [oven](#)
- [koelkast](#)
- [afwasmachine](#)
- [keukenaccessoires](#)

4. Badkamerinspectie

Neem de tijd om de badkamer goed te inspecteren. Kijk naar de tegels, sanitair en de staat van de douche of bad. Controleer of er geen schimmel of waterschade is. Vraag naar de leidingen en of er recent onderhoud of vervangingen hebben plaatsgevonden. Dit kan je veel toekomstige problemen besparen.

Aanbevolen producten:

- [douchekop](#)
- [afvoerputje](#)
- [badkamermeubel](#)
- [tegels](#)
- [sanitair reiniger](#)

5. Buitenruimte

Vergeet de buitenruimte niet! Kijk naar de tuin, het terras en eventuele schuren of garages. Controleer de staat van het hek en de bestrating. Vraag of er onderhoud nodig is en hoe het zit met eventuele burens. Een goed onderhouden buitenruimte kan veel waarde toevoegen aan je nieuwe huis.

Aanbevolen producten:

- [tuingereedschap](#)
- [terrasmeubilair](#)
- [schutting](#)
- [buitenverlichting](#)
- [grasmaaier](#)

Bezichtiging Huis Bonus Tips en Trucs

Neem een notitieboekje mee om je gedachten en indrukken van elke bezichtiging direct op te schrijven. Dit helpt je om de huizen later beter te vergelijken en voorkomt dat je belangrijke details vergeet.

Bijpassende producten:

- [notitieboek](#)
- [pen](#)

Let op de geur in het huis; een frisse geur kan een goed teken zijn, terwijl ongewenste geuren kunnen wijzen op verborgen problemen. Neem een paar geurige zakjes mee om te vergelijken.

Bijpassende producten:

- [geurzakjes](#)
- [luchtverfrisser](#)

Neem iemand mee die je vertrouwt, zoals een vriend of familielid, om een tweede opinie te krijgen. Zij kunnen dingen opmerken die jij misschien over het hoofd ziet.

Bijpassende producten:

- [vriend](#)
- [familielid](#)

Controleer de staat van de ramen en deuren; deze moeten gemakkelijk openen en sluiten. Slecht sluitende deuren kunnen wijzen op problemen met de fundering of het houtwerk.

Bijpassende producten:

- [meetlint](#)
- [notitieboek](#)

Vraag naar de energiekosten van het huis. Dit kan je helpen een beter idee te krijgen

van de totale maandlasten en de energie-efficiëntie van het huis.

Bijpassende producten:

[- energiekostenoverzicht](#)

[- calculator](#)

Bestel je Bezichtiging Huis benodigdheden op tijd!

Bestel ze bij Amazon met Prime verzending, dan heb je ze morgen in huis.

[Bestel direct bij Amazon >](#)