A city skyline at sunset with a grid pattern on the ground.

因为贱-所以生活艰  
辛!说出真相-底层  
会更绝望

大鹏金翅明王

# 因为贱-所以生活艰辛!说出真相-底层 会更绝望

大鹏金翅明王

我知道论坛里什么人都有，很多唱空的不代表就是空军，很可能是多军雇佣过来的卧底，故意挑起事端唱双簧戏的。同理，论坛上那些貌似多军的，也说不定就是空军的“无间道”。但不管是真空军还是假多军，这个不重要，重要的是给年轻人讲一点道理，如果你觉得我说的话对你将来有好处，你就好好琢磨琢磨。如果你觉得我说的话对你没用，那也不用激动。

二八定律和帕累托积累：在任何一组东西中，最重要的只占其中一小部分，约 20%，其余 80% 的尽管是多数却是次要的，因此又称二八法则。同样帕累托积累告诉我们：社会上 20% 的人占有 80% 的社会财富，即财富在人口中的分配是不平衡的。以上两项“铁律”已被社会实践证明是正确的，比如以下：20% 的产品或 20% 的客户，为企业赚得约 80% 的销售额；20% 的罪犯的罪行占有所有犯罪行为的 80%；20% 的驾驶员，引起 80% 的交通事故；世界上大约 80% 的资源，是由世界上 20% 的人口所消耗；世界财富的 80%，为 20% 的人所拥有；在一个国家的医疗体系中，20% 的人口与 20% 的疾病，会消耗 80% 的医疗资源..... 二八定律和帕累托积累告诉我们什么？告诉我们一个最简单的现实：这个世界原本是不公平的，公平只是人类的一厢情愿。二

八定律还会产生一个效果，那就是性感的“马太效应”，什么是马太效应？很简单，就一句话“穷者越穷，富者越富”。

关于 20%富人和 80%穷人相互流动的问题解释：社会的各个阶层正在悄悄形成，从房地产开始，富人与富人住在一起，穷人与穷人挤在一处，将来社会阶梯一旦形成，攀登起来将是十分辛苦的，因壁垒会越来越难以逾越，所以说所谓的流动，在未来 10 年内会逐渐趋于封闭，直到最后形成世袭。龙生龙、凤生凤、老鼠儿子打地洞，不是开玩笑，这种局面真的会在不久的将来出现。现实中，受到良好教育的富家子女在辛苦打工积累社会经验，获取相关知识，以便日后管理庞大的家族资产。而有些穷家子女却在家里作威作福，讲吃讲穿，即使有个温饱工作也惦记着超前消费，真正的“贫家出娇儿”。要知道压力不仅在于一代人，因若不努力，一代过得不好，必然会殃及下一代，使他们世世代代不得翻身，因那时梯子已经形成，投机的机会越来越少，对于许多能力平平的人来讲，制度设计得再平等也没有用，因为很多事情从出生时就注定了。20%和 80%的社会结构最终会趋于封闭，然后毁灭，这是必然。但是新成长起来的王朝或力量，不出几年还是会变成 20%和 80%的结构，就好比中国历史上反复出现的朝代更替，但本质都没有改变，无非是农民造反成了皇帝反过来再压迫农民，这就是人类私欲的结果，无穷无尽。因此不管是当年的 20%落魄为如今的 80%，还是当年的 80%摇身一变挤进了如今的 20%，大局总会是二八定律衍生出的金字塔结构，在动态中稳定，直到人类毁灭。

事情的本质是一个朴素而简单的道理：个人经济问题的根本原因，不在于价格涨跌，而在于你身处哪种阶级地位。有本事混到那20%的“统治阶级”当中，无论价格怎样涨跌，都不会影响你的决策，甚至强大到一定程度，你还可以“做局”来操纵价格的涨跌。没本事的普通人永远属于那80%的“被统治阶级”范围内，所以一边被控制，一边不服气，这就是结果！你们记住“被统治阶级”就是统治者圈养的牲口，是食利集团一生追逐的唯一且最大的血源。

人类社会是分等级的：社会阶级构成在100年以内肯定都是金字塔型的，不论怎么改朝换代，永远是少数人掌握大部分资源，永远是少数人统治多数人，人与人之间永远是有差别、有等级、有层次，这就是结果！千秋万代也不要指望80%的人有一天能同时生活的很富裕，这是幻想。即使未来某一天能实现，我们这代人也早死了几百年了，骨灰都没有了，见不到那一天的，这就是结果！细心反思一下：普通人几乎在所有的经济问题上都捉襟见肘，比如：买个小房、结个小婚、生个孩子、给老人看个病.....

社会的本质：就是人吃人。所谓“双赢”，实际上就是说：A和B联合，共同吃掉C，然后A和B一致对外宣布“我们实现了双赢”。

社会的真相：就是动物世界，遵循丛林法则。从大的方面来说社

会只存在 2 种力量：统治阶级和被统治阶级。决定谁成为统治阶级没有那么复杂，比的不是谁更聪明、也不是谁更有创造性.... 根本实力的对决就比的是“谁比谁更能伤害谁”，拥有最大伤害能力的人一定会拥有最终统治权，来决定利益分配。

什么是乌合之众？乌合之众指的就是那 80% 的普通人或被统治阶级。既没有发言权，亦没有决定权，更没有操纵控制权。人多势众，浩浩荡荡，却永远不会团结，目光短浅且不会为长久利益而做出暂时的整体调整。面对困难和诱惑，一定会被分化瓦解的那一群人。

什么是精英？精英就是“瘦死的骆驼比马大”。

博弈论：一帮小蚂蚁在这种博弈力量“不对称”的前提下，讨论这个趋势，分析那个走向，都是很可笑的。你的结局早就被你的社会地位、阶级地位所决定，站在奴隶的平台上，意淫主人的思维，最终不过是春梦一场。你以为自己是在和某种力量博弈，而实际上你只是在和自己过不去，没有任何人在与你博弈，博弈首要条件是“对手”，你恐怕连“对手”这个范围都挤不进去。玩博弈论，先问一问自己是否算棋手，焉或是旁边卖煎饼果子的。正如：没有钱交首付的人在这里讨论房价，是没有意义的，连分母都不算。房价涨跌只对“买得起房”和“有很大希望买得起房”的人有意义，对于无论涨跌都交不起钱的人是没有意义的。

改变命运的办法首先是改变自己：总指望着“靠外部环境的变化来提升自己的命运”是非常懒惰且愚蠢的生活方式。殊不知，人的命运需要自己掌握，你努力赚钱，爬到上层社会，自然就改变了自己的命运。指望依靠外界来改变自己的生存状态，尤其是指望通过第三方的变化来改变自己的未来生活，最终只能证明自己很不成熟。除非你做生意或违法成功，否则的话指望靠打工赚的薪水来解决你所有的经济问题，是这个世界上最美丽的童话。

时间、机会、资源：时间比财富更重要。学会管理自己的时间比学会赚钱更重要！人生有五种直接彻底改变命运的机会：1、出生有个好爸爸；2、嫁入豪门；3、买彩票中大奖；4、关键几步总有贵人相助；5、子女争气。同理，人生有五样资本：1、政治资本；2、经济资本；3、关系资本；4、健康资本；5、能力资本（含自我学习能力和竞争能力）。机会有时候也算资源，属于稀缺资源。而获得资源的最终途径是血与火，是暴力！

结果：从终极角度来讲，我们都会死，而且什么也带不走，什么也留不下。就看你在乎过程，还是结果。但是...你一定会既在乎过程又在乎结果！为什么呢？因为你一定和所有人一样是个普通人。

前段时间，闹腾两会，大家都嚷嚷着房价高，正巧，我目前居住的地方附近有一个知名的楼盘，大概是去年开的盘，现在是卖二期。

仅仅8个月前售楼小姐告诉我均价是4200元/平米,我当时惊为天价。昨天去超市从售楼部门口路过,又顺便问了一下,一期的房子卖完了,二手房已涨到5800元/平米,二期开盘不到2个月几乎售空,还剩几套尾房要加6500元/平米。北京上海的朋友看到这个价格应该觉得太便宜了,但是我告诉你们这里是西部落后地区的城市,这座城市的北郊才刚刚被开发,有些地方一眼望去还是一片荒芜,这里的人均月收入不到2000元/月,而实际上这座城市南郊的楼盘已经在今年初成功登顶每平米过万元。而且、而且....上涨的趋势很明显,因为是二线城市,所以目前的价位还有极大的上涨空间,即使是北郊新地,房价登上每平米7000元,最多也就是1年的时间,也可能更快。

我终于明白了人们为何那么反感房价上涨,绝望!

那些先得到资金的人,可以坐拥资金带来的巨额溢价,这意味着他们只费很少的力气,去享受别人的花去很大力气才能得到的服务。以我家门口这块楼盘为例,若是我8个月前买了,即使是贷款。一年后,按100平米计算,便可赢得超过23万元的溢价,也就是说,同样的东西,早支付8个月货币的人,便可在8个月后得到的23万元的利差,这里面还不算省去的银行利息。这就是所谓的“钱生钱”,没有什么技术含量,只是有了钱便去贵的地方买房即可,因为今天贵,明天会更贵,这给后来者造成巨大的不公平,因为后来者再去花去同样的劳动,却绝对得不到同样的报酬。

报道上说，北京有一对外来夫妇，在旅行社打工，家庭年收入大概是4万元。他们3年前就攒够了首付款打算买个小户型，只因为丈夫一时下不了决心当房奴，临时改变决定，将首付款用来买了一辆中巴车，自己搞旅行社，拉散客。结果3年后这对夫妻的收入增长了3倍，家庭年收入达到了12万元。可是当他们再去看房时，突然吃惊地发现，3年前看中的那套房子，二手价已经突破2万元/平米，房价涨幅在这3年内超过家庭收入涨幅N倍以上。这对夫妇才明白，“勤劳并不能致富”，越努力赚钱，反而离梦想越远。还不如当初买下房子，现在一切都好了。

毕业后快8年了，我的大学同学们在职位、薪酬上几乎没有太大的差别，你当主任，他当经理。你每个月拿4000元，他每个月拿3700元。唯一的区别就是有没有买房。早早买了房的同学，大多数生活得很自信沉稳，不浮躁，家庭关系也和睦。没买房的同学到现在也没买房，虽然其他方面比有房的同学也不差，可是脾气越来越坏，能看得出夫妻关系很紧张，估计没买房同学的媳妇，只要一去别人家做客，看到人家住大房子就会心理失衡，回来后肯定要数落抱怨她丈夫，这是必然的。而且随着房价每年都在上涨，没买房的同学会越来越吃力，差距会自然而然越拉越大，以至于反应过来的时候，想要去追赶都已经不可能了。本来差别不大的同学，只因为一个早早买房，另一个迟迟不买房，结果造成了“马太效应”，导致“穷者越穷，富者越富”，



而且后来者几乎完全无力追赶，因为追赶的代价太巨大了。伴随着通货膨胀预期的明显增强，没买房的同学会发现手中的纸币越来越不值钱，而买房的同学会觉得自己当初多么英明，且不谈房子溢价赚钱，仅仅是从省本钱省利息的角度来看，也比任何投资都安全快捷。有人说早早做房奴有压力，还不如享受生活，我可以负责任地告诉你“不买房你的压力会更大，而且越来越大，大到你绝望，当房奴你有可能在未来某个时间享受上生活的乐趣。而不买房你肯定在未来什么都享受不了”。

中国房价的特点是，只涨不跌，原因无它，就因为这种坐地起价完全是一种资源垄断，是对后来者的价格歧视与抬高门槛，它意味着先到者享受到太多自由与优惠，让后来者付出超级的努力才能达到同样的享受。后来者的气愤总体看来还是积极的，因为表明他们想努力，他们希望花费同样的努力得到同样的报酬，不能因为出生得晚一点、成功的晚一点、出手的晚一点...而导致差别那么大，但那是不可能的。


房价只上不下，意味着人们若是因有钱没有买房，去干了别的，就会错失机会，且他们若不加倍努力，迎头赶上，将永远错失机会，毫无补救余地。这等于逼着大家只去买房子，这意味着，在中国，除了挣了钱便去买房，干什么或者投资任何产业都是不正确的，而且代价还很沉重。

掌权者握地不放，小刀子划人，依靠垄断基本需求来牟利，剩下平民焦虑异常，冒险买房，博命追车，他们再傻也知，搭不上快车就会被甩掉。此外，掌权者把层层税收死死钉入交易者之间，逼得他们或避或逃，或放弃交易，或欺诈交易。大量各种不明资产纷纷证券化以便在兑现后取得暴利，有权力者和有产阶级可以边玩边改规则，可怜的平民工作时间比美国人民长一倍，收入却少三十倍，他们的心情当然会差N倍。平民在感受GDP增长的同时，却感到生活压力增大，表面喜庆之余，内心焦躁烦乱乃至心灰意冷，全因他们在住房、医疗、教育等几个基本方面牺牲大量政府本应提供的税收福利，而这些方面却被政府完全垄断，没有竞争，效率低下，服务质量可说是极差。而这些问题本应该是改革首要解决的问题，但我们却把它拖到最后，迟迟不动手。当人们住房条件不行，受教育水平低，医疗方面得不到保障的时候，他们不可能感到生活轻松愉快，他们只能拼命挣钱，以求心理上的安全，可以说，中国中层至底层并未享受到很多繁荣成果，他们也许多挣了一些钱，但心理上却只能是压抑的，除了被人类正常的恐惧外，他们还彻夜担心会不会掉队，会不会赶不上利益分配的最后一班车。这会令平民要么消极绝望，要么愤怒疯狂，我国博彩业的暗中发达便是证明之一，看来平民只剩下一点一夜致富的清秋大梦和威胁要造反的口头抱怨，他们一无办法。

我们的资本家经历几轮洗牌，存活下来的都是超级狡猾之徒，已可与政府在利益方面展开游击似的交易及博弈，他们已能制造有利于

自己的舆论，成长为一种坚韧的制衡力量，为了保卫他们刚刚赢得的财富及权力，他们将更加努力，他们是无法被甩掉的“权力一级代理商”，已能与老板顶嘴议价，而代价则是全社会的信念腐败及道德沦丧。现实与梦想相互攻击，严重的消耗了我们的个人及社会能量，几乎人人都生活在冰水两重天的世界里，以至于每个中国人至少拥有两种人格，中国太拥挤了。

老百姓一想到自己会因为供房、为孩子提供教育，而要在岗位上干到死，便觉人生并无乐趣可言，由此我们的心理负担重得使我们觉得生命就是一个巨大负担。交易不公平，平民很疲惫。

 向社区报告违规内容

人民苦干了三十年，透支了健康及幸福，接下来，他们工作的成果被一些人用一种人们不熟悉的制度拿走大半，上层承诺，好好听话你们早晚会分到一份，然而他们却几乎永远也分不到一份。

见过几十年来机械压抑的生活方式，生活少变化，只是按部就班，自由度小，我们以最小的风险，最枯燥的努力，换得一种平淡生存的权力，即使我们合家团聚，衣食无忧，出门与别人点头，维持住自己不咸不淡的体面，最终也不过是拥有了一种梦想单调的人生。我不认为它是一种成功的人生，我们对自我、人类的历史、宇宙与还未认真

了解就死去，这不能不说是一种遗憾，这遗憾使个人生命干瘪狭隘、缺乏生气，少自由，亦不丰富

率先得到财富的人，除了变着法儿的储存他们的财富以外，几乎无任何花大钱的经验，除了在财富上成功，社会并没有给个人提供更多成功出口，除了买楼，我们简直就看不出还有什么别的方法可显示出我们苦干的成果，以及保护那成果不被货币贬值所腐蚀。

所以我们只能买楼，把楼市买得越来越高。

事实上，楼市升高的必然后果，便是使中国的城市化进程收窄，因想进入城市的人凭极艰苦与长期的劳动也买不起那房子，据说我们要吸收四至六亿这样的人口，也就是说，我们将为农村人口提供一亿多套房子。而这些农民，除了向市场出卖苦力以外，啥值钱的技能也没有，因国家在教育上亏欠了他们，同时在医疗及养老上更顾不上他们，我们其实还在限制他们，不许他们向城里人卖自己的房子及土地，只许他们种地，且不许他们提高粮食及家畜售价，农民只能来到城市，从事城市里人不爱干的事情，而他们的劳动被定成低价，这是变相地使他们无法成为城里人，因接下来，政府拿着高房价把他们挡在现代化进程之外，让他们继续长期地出卖苦力，这已不是歧视，简直就是剥削。

这就是人性的自私，中国现实令人底层焦虑，中国人是在一种残

酷竞争中生活，我们不跑到前面，就会被落在后面，我们不踩着别人往上爬，就会被别人踩下去，这种激烈的内部机制，使我们的个人生活没有丝毫尊严。

再蠢的人都知道，奴隶社会的奴隶主就是管理得再好，奴隶就是再苦干，那么也不可能产生什么高效率的生产团队。现代社会的活力严重依赖打破奴隶与奴隶主的等级界限，激发双方的创新能力，它的策略只能是自由、民主、平等、高效、创新，这是历史的教训及启示。

现行的制度有意让奴隶主拥有特权了解社会运作的信息，而奴隶没有，因效率高的社会，其信息成本是很高的，远超个人能力，奴隶主可用低价通过雇佣人而买到信息，并且，信息的价钱是与资本成比例的，奴隶即使买得起也不值，因其本人资本金太少，就如你花十万元买到一条股票会翻十倍的信息，可惜你剩下的钱只有八千，你会去买吗？你当然不会，你只会用你的十万八千去博傻。

人们对于市场制度信念之一，就是相信它可更好的分配社会资源与财富，给每个人带来机会及好处，然而当下中国的市场，只是权力与资本的博弈市场，是少数人的市场，没大众什么事儿，这就如同羊群听到两个带头的牧羊人在讨价还价，斗智斗勇，目的只是更好分配羊肉，划分羊群的支配权，而牧羊人所凭借的就是暴力和智慧，这两种东西最后都演化为“权力”。

在推高楼市的过程中，牧羊人与羊群之间的矛盾在不断扩大，因

此次涨价事件的实质是官商联手，席卷人民苦干的劳动成果，虽然它刺激了人民的工作欲望，成就了少数人的成功，但也因此严厉地打击了大面积的人民，毕竟能买得起的人民是少数，高高竖起的房价墙使人民仰望之余，只有叹气与绝望的份儿了。为此，他们用购买小产权房来应对，毕竟能圆一个住房梦，你现在该知道为何政府对小产权房死不松口了吧，因为它断送了政府的财源，政府的说法是，中国人多地少，应由政府来控制土地资源，人民要是过度使用土地，会出乱子，但为什么政府收地那么便宜呢？他们为何不把向开发商卖地的钱全数退还给拆迁者呢？他们只是令拆迁者低价卖地，然后走人，这很不合适，此外，我注意到，政府每一项治理过热经济的前题都是疯狂抽税，其实只是在为自己着想，根本不顾及人民的利益，他们凭什么让出廉价土地令少数人赚钱？从他们手中赚的钱并没有用于提高管理与房屋质量，而是尽数落入少数人的口袋，可气的是，那少数人比他们富得多！我们的市场只激励少数有资本有信息的人有效率，多数人却不得不起起伏伏的价格弄得经常白干一场，这不公平

我预言，很快的时间内会发生一种通货膨胀预期，它较为奇怪，是一种流动性的过剩带来的资产膨胀效应，它的特征就是资产与劳务轮动涨价，套利资本流动到哪里，那里就发生小范围的快速通胀，资本离去就产生小范围的通缩。

这种通胀在更快速更隐蔽的提升，我们居民存款实际利率早已是负数，但我们不敢提高利率，即使未来提高利息，也是伪提高，实际

仍是负数，这是为什么呢？因我们怕借债人的成本上升，无力偿还，最后变成呆坏账，我们还怕更多的国际热钱也来参与套利，瓜分人民的劳动果实，这种一心面向举债套利者的政策，以及由此产生的扭曲的心态，必然导致我国宏观经济面变得更不健康，长远看，我们必须设法使得非生产性资产的价格下调，使人力资本价格上升，惟有这样，人民才能分到他们的劳动成果，现在的情况发展下去只是助长腐败滋生，在这个根子不改变的情况下承诺用技术手段使人民生活质量得到提升，无疑是一场清秋大梦

我们想过什么样的生活呢？老百姓指望坐享其成，真蠢得不是一星半点儿，当然了，更好笑的是奴隶中的多数人只能是想想而已，他们的未来只可能是为那些拥有资本的人提供长期的各种服务，更不幸的是，在底层爬行社会阶梯时，将会遇到权力及资本的双重壁垒，因苦斗成功过的人绝不会让他们轻易坐享其成的，成功者深啗其中滋味，只会让他们的苦斗得更累更久一些，那就是提高生活壁垒，让后来者无法翻越。

当你指望着别人时，你就只能是一个奴隶。

事实上，底层老百姓所有的失败都是自我欺骗的结果，骗完自己，再去骗别人，我们得意的便是连自己都骗不过的事，别人却信了，这不是成功，这是堕落。

看帖子的人中，谁能拍着胸脯说，我制定了一个人生目标，每年

都努力去接近这个目标。首先，要在二十二岁时必须取得经济独力，且在十年之内，彻底还清父母为我们的经济投入，在成家立业决定生育之前，必须赢得抚养孩子的经济及教育能力，且使这个能力可以持续到孩子二十二岁之时，不然，所有的承诺就是谎话，我们还必须在退休时挣够自己的养老金，以使不麻烦别人。底层只有努力才能做到这一点，在世俗范围内，才可配称得上独立，而抱怨是没有任何下场的。

若是底层更努力，那么，会积累一些自己的财富用于购买别人的服务，还可拥有更多的自由，而底层老百姓最大的敌人是懒惰与自怜，老百姓不知道：在这片土地上，想要从下往上爬，必须一路击败竞争者才可获得。

底层愚民占便宜的心理会导致一种责任感的缺失，而缺乏责任感的人，以后的路将会变得艰难，因世上少有一味付出的人，当你不对别人负责，甚至不对自己负责之时，那么就很难指望别人对你负责。一味自私自利，寻找帮助，最后会让帮你的人对你失去信心。谁也不会天生就具有责任感，以前我们一直以为穷人一定是好人，富人一定是坏人。但时间告诉我们穷人愚蠢贪婪，尖酸刻薄，无信誉无责任感，自大，没有道德底线。不知大家注意到没有？纯粹的农民，品质不差。纯粹的城里稳定住户，品质也不差。出现大规模犯罪行为的大多数是那些进了城的农民或城乡结合部的流民。农村女孩进城后往往比城里女孩在性方面更加开放。农村男孩进城后未达到目的往往比城里孩子



更狠毒更能伪装忍耐，而全无人性和道德标准。因此说贫穷不是好东西，贫穷让人类变得更加自私短视，贫穷让人类无法反思自己，贫穷不是社会主义。

世俗人的幸福取决于健康、教养、社会地位、财富、政治权利、道德能力、生活态度、良好的人际关系等等因素。幸福并不是很抽象的，它很具体很现实，做为一个努力工作的普通人，经过漫长的时间的寻觅后，应该把幸福的基础放在财富上，财富最显而易见的好处是，当我们拥有它，我们便不会再因各种琐事而麻烦别人，我们与别人谈话的内容可以不再涉及一切关联利益，我们不再托谁谁谁办事儿了，我们不再为小事儿计较，我们会变得较为宽容。

在现代社会里，每个人必须为闲暇的时间付账，也必须为人生的决定付账，再无知的人也能隐隐感到，幸福是有代价的，最适合人类居住与生活的地方，往往也是账单最厚的地方，就连学习与求知也是一样，因较高质量的老师也需要质量较高的生活，追求真理同样需要付账，连大多数人追求的平静与自由，多半也是在财富支持下更容易得到，古代能隐居的都是贵族。

人类活动是在占有资源的基础上进行的，所以不得不与同类争夺资源，在日常生活中也一样。

任何新盖的小区最初都会有很多空车位，终于有一天，位置被一

个个填满，直至无法停车，若想获得方便，就必须付出一种代价，那就是车位费。由此可见，兑换幸福最便捷的方法便是财富与权力。权力是一件比较复杂的事情，里面有暴力和手腕等成本较高的因素，而财富相对来讲简单一些，事实上，这两项都是暗指向一种底层稀缺资源“自由”。

财富是一种缓冲，它使我们的生活拥有一种弹性，不使我们动不动就处于极端或敏感的状态。在现代社会里，一位男人要是贫穷，招来的多半是百事哀，我们的社会根本不同情那些贫穷的男人，社会用财富与权力划分阶层是一种简单标签式做法，这很客观，奴隶们可以大骂拜金主义，但人类的生活被限定在人际关系之中，你的观点，并不是别人看你的观点，当你的个人观点与社会观点相冲突的时候，你的个人信念通常是无效的。社会用金钱来做这种安排，是让人们易于彼此识别，你是一位能力强、肯吃苦、愿意努力的人吗？与同龄人比一比财富就可大致推测出来。从古至今，对于财富的蔑视也形成一种思潮，用以表现某个人类个体的独特性，与主流思想形成对立，但持有这种思想的人，要么就是财富多得不再需要，要么就是永远无望拥有财富，他们的话并不是很有代表性，盲目地认同这一种想法，会让自己与社会步调不一致，无论被称为清高或颓废，都不能令人获得幸福。市井之徒的本性是极端好逸恶劳的，老天爷为了使人类不被淘汰，只有物竞天择，适者生存了。

人类是一种多需求的存在者，人们很难或无法不需求，财富可以

很方便快捷地兑现需求，使得拥有财富者可以轻易将需求变成现实，并在此过程中产生一种自由感，这是财富本身具有的灵活性，在现实世界，我们很难找到如此灵活高效的工具。人们可能彼此观点不同，但在一起争取财富是最容易达成共识的。

在大城市，社会阶层分化的速度越来越快，人们对物质的依恋逐渐变强，可以断判，未来很多人的幸福感会慢慢对准财富，那需要多年奋斗。然后才是闲。一般来讲，个人很难超越普遍的人性，也就是说，幸福也分层次，得一个台阶一个台阶往上迈，底层奴隶对于财富的不重视，一定会有报应和教训，从小到大，奴隶们生活的重心在于好好读书、天天向上。但某一天长大了，突然发现，大多数人所关心都是是富人或如何致富，所以说在拥有小资般优雅幸福生活之前，我们应当努力关注个人财富的增长，这是前提

在中国决定财富的众多因素中，个人能力、运气、权力、资本可谓平分秋色，关键在于你拥有什么，能换来什么。

通货膨胀的本质便是有人在不被察觉地印钞票，这些新印出的钞票相当于人们交的所得税，这些钱可使政府税收提高，可使某些债务自动被免除。

这个世界上只有极少数人有能力真的改变自己，多数人无能固执自信乐观，因为多数人愚蠢而贪婪。只有很少人理解世界上正在发生的是什么，因为信息只汇集在他们那里，而信息成本极高，多数人无法支付。多数人只有努力工作，对任何人的观点微笑同意，用以维持

一个像模像样儿的外表，社会这部大机器在奴隶身上，也只有在奴隶身上拧紧锣扣，用以保证机器有效率的运转。看一看一个人对待金钱的态度，便可大略知道他是一个什么样的人，在经济社会里，如何挣取并支配金钱，多半可直接透视出一个人性格与道德水准。人们在挣取时往往不太道德，而在支配时却表现得很道德。而根据二八定律，这个世界上永远只有少数人拥有一种智慧或权力，可以高效地配置人类社会的各种资源。

房子的问题最终是争夺产权，这是关键，当人们无法拥其劳动成果的永久支配权时，人们必然产生更短期的行为，短期行为中最常见的，便是赌博似的投机行为。经济学鼓励人们理性，但在一个形势比人的快外部环境下，人们的理性多半会被非理性裹挟而去。未来社会上升斜率变小了，八亿农民未能过上现代生活，他们将为此而打拼，而城里人会占有一些先行的便宜，特别是在大城市买房的人。

中国以很少的资源养活着很多的人，目前积累的问题太多。人是一种很自私很可怕的动物，尤其是占多数的底层奴隶，挤在狭小的空间里生存，必然会破坏各种平衡关系，以几何速度加速竞争一旦展开，便无法收回。

事实上，我们前三十年，所谓的产业结构调整，就是在做这一件事，更高效地压榨奴隶的劳动。

从表面上看，我们几乎可以相信自己用了三十年走完了三百年的

道路，但理性上，我们是不应该相信奇迹的，我们的繁荣的基础没有打好，用一个比喻来说，我们的发展内核是抄袭与取巧，并不是在合理制度的安排下不停地创新

世界仍是金字塔形的，在北京上海的会所，可以看到很多中级跑车与无法想象的奢侈品，更有些地方，甚至连卫生间里没有一件东西不是奢侈品，有些看似小件儿的奢侈品要两年才可订到，价钱可让十个普通人消费一生。有些人听到闹铃必须起床去工作，这被看成是天经地义的。同一时间，另一些人在高档酒店穿着礼服晃着香槟谈论新购入的股权与私人双引擎飞机。有些人谈事情只涉及自己，另一些人谈事情时，把别的大量人群也包括进去，似乎另一些人类只是可被使用的资源。这是同一个世界吗？是的！这就是人与人之间的差距！你可以愤怒，也可以呼吁抗争，但是你如果坚持，会被杀头，你所要求的权利会被后来人轻松且不掏学费地“搭便车”，而这些拥有你用生命换来的权利的人不出几年就会摇身一变，左手摇着奔驰钥匙，右手搂着美女，侧身在统治集团周围，成为新一代的权利代理人。你成功了么？从一定程度上讲好像成功了，可是本质改变了么？没有，只不过皇帝轮流做，今年到他家

世界并没有改变得让我们认不出来。一百年前，地下工厂里的童工固然是非常贫苦可怜的，然而一百年后，那些像蚂蚁一样挤坐在写字楼里的白领就不压抑吗？一百年前，失业的人们是极度紧张的，一百年后，待业在家的人就会很放松吗？

以上言论，借以回答“不一定3”这位朋友。争取权利也许是对的，但对于很多人来说，他们不配，他们会像冤杀“袁崇焕”一样分食掉你的肉，还显得很高尚很爱国。这就是小蚂蚁们的命运，他们自身的素质和能力不足以支撑他们享受如此巨大的权利和控制力。

别以为人类很高级，其实人类很原始，和其它社会型、群居型动物群体没有本质区别。

从历史中可以知道，经济学家通常都会做一些投机生意，而且都不可避免的失败过，但最终很多人竟能赢利。进入投机市场，可以检验自己的恐惧与贪婪，还有信息处理能力，是对自己人性愚蠢和贪婪的考验。参与理财等经济活动对于男人成熟是一种很好的锻炼，这游戏的好处是，一个成年人必须为自己的决定承担后果，失败了也没有借口，可培养一个人整理复杂信息并找出重点的能力，对错一目了然，且记忆深刻，还可占用大量时间，令自己少空虚。

中国人中的多数人，都可随手为一顿饭或看一场戏花上三百元与两小时，但我完全没有听说过有中国人宁愿出二百元与两小时听一听经济学，难道后者真的缺少价值？

经常有人在网上抱怨社会，并且列举出一大堆的理由，抱怨这本身就充满了一下缺点：不努力，不专心，懒散，好逸恶劳，强调外部条件，强调别人对自己的伤害，无法完成社会对个人的要求，... 很难理解这些人有时间抱怨，为何不去工作挣钱养活自己？为何不花时间去学习一点新技能，以便丰富自己的生活内容，提升自己的生活质

量。哪怕是开展一项业余爱好，打球、做饭都可以，而去浪费时间，整天琢磨着农民起义之类的事情。最基本的，你先有一个工作，把工作干好，使自己不为吃穿住发愁，再去解决别的问题，这样的次序更有效率，但多数人总是一波未平，一波又起，一件事没有做好，又去做别一件事，他们总是因无法做好事情而受挫，在他们看来，生活真是够残酷，别人真是够无情，而他们自己真是善良软弱，令人同情。他们不能干一千块一个月的工作，而他们的父母与情人却在替他们干。有人伤害了他们，他们却不离开，而硬是使那伤害更深刻，这难道不够贱么？

最令人惊讶的是，有些人连一些最基本的事情都做不好，却认为自己已尽了全力，实在无语。所谓的一般的日子，往往代表着很高的生活质量。什么一个家之类的要求，一个家，若是包括房地产、汽车、家俱与女人，价值几何？轰轰烈烈的生活要靠自己，平淡生活更要靠自己，两者同样代表着一种成功的生活，甚至后者更为成功，而那种成功代价是很高的，一般的事都做不好，怎能去付出成功的代价呢？

对于失败，底层大众自有一套解释，考试得不了第一，便认为得第一没意义。工作没成绩，就认为是工作很无聊，丝毫也看不到，同样的工作有人可以干得非常出色，有滋有味。啃老是因为他们另有宏图伟业，他们不曾想过，父母每天去工作有多么艰辛，且多半像他们一样不情愿。

底层大众嘴上是一套，行动上又一套，他们过着他们表面上根本无法同意的生活，他们其实不相信个人奋斗，只相信运气。

在国产电视剧里，弱势人群人被塑造得超无辜伟大，他们很少有什么缺点，他们对什么事儿都尽了力，若是他们失败，原因也一定不是他们的，而是来自于天灾人祸或是社会，或是一心惦记着害他们的人，而现实是这些人的不幸是他们自己不肯认真对待生活，和别人一点关系也扯不上。我认为只要你想活得好你一定会用各种手段实现这个目标，如果你想懒惰并且白吃，那么生活一定会玩弄你，而你注定玩不过生活。

面对底层奴隶，大多数人只是口头给予支持，但心里却很鄙视，所谓可怜之人必有可恨之处，人们甚至都不想去了解他们，你若是对别人说谁谁谁过得有多苦，听的人多半会很不耐烦。最终，弱势群体成为一种贬义词，代表着懒惰和愚昧。一部分人的成功必然是建立另一部分人失败失败的基础上，生活中多数事件是零和游戏，有人赢便有人输，有人高兴便有人不高兴，所谓合作共赢我第一篇帖子就已经说过了，所以，成功不是一个道德问题，只是人生必须面对和解决的问题

买房也算是一种努力，也是梦想的一个重要组成部分。在目前中国社会中，取得财富上的成功已变得比三十年前往容易得多，只要目标是致富，并努力为目标真心实意去奋斗，最终都可想出办法走在多



数人前面。那些未成功的人，不是运气太差，多半就是把努力停在嘴上，事实上，他们完全没有击败过竞争对手的经验，他们从未获得任何需努力才能换得成功的人生经验。一般来讲，高质量的服务可换得高回报，而高质量的服务别人，需要更好的技能，更好的技能需要更艰苦的努力，有些人，表面上什么说得过去，但仍是不能成功，其实他多半只是一个表面上的老好人而已。这样的人最起码有个基本的缺点，那就是努力不够，但大众文化经常把努力不够与能力差混为一谈，在中国，能力差一般不被当成缺点，我们把态度看得更重要，他们忘了，态度是可以假装的，而能力却无法装出来，要知道较强的能力多半是在痛苦中磨砺出来的。

事实上，那些胜出的人并没有三头六臂，甚至在某些方面还不如普通人，但他们在艰苦的条件下成功了，他们的成功多半是因超越了无数打击挫折而完成的。

从长远看，不公平是属于人类的命运，但即使情况多么不利，普通人也有机会去主动选择，这里不公平，我们可以去那里；干这个不公平，我们可以干那个。我们惟一的成本便是我们的能力，若是连锻造出一点能力的自信也没有，我们多半只能恨这个不公平的世界。

公平不是靠怜悯得来，公平是我们奋力争取到的，那些现在得到特权的人，也曾忍受过很多不公平，终有一天，他们成为制度制定者，但即使这样也并不安全，因他们稍一放松，他们的位置便有可能被人

夺取，可以说，争权夺利是世俗社会的主要特征之一。

据说设置社会阶梯是为了使人类这一种生物奋发向上，不停攀登，没有这种激烈的内部竞争，族群整体的生存能力便会受到影响，几乎人人都有自私而好逸恶劳的一面，这一点不用怀疑，对于这一面，人类只能利用适者生存的丛林法则，否则，我们早在进化中途被淘汰了。也因此我们的一生，注定是在等级台阶上一步步攀爬，犹如逆水行舟，不进则退。因此“能力”是普通人安身立命之本。一个无能的人，就是再高尚，也没有能力发挥他的高尚。

面对不公平底层有两种反映，一种是年轻人应努力获得并提高技能，这是一种较为可行的策略。另一种是的造反，在一定限度内，若是有足够的机智，以及对于风险的承受能力，也是可行的，但很少有人能活着成功过，翻看历史，改朝换代的领头羊，贵族往往多于平民。现实告诉我，造反在很多时候，意味着虎口拔牙，火中取栗，也就是直接与别人夺权夺利，成本很高。实际上造反对于个人能力的要求可能更高，若真是拥有那么高的能力，也许就用不着造反了。

有时想一想新闻上说北京城里整片整片的新楼盘，每平米价格达两三万以上，而这些房子里都住着人，难道他们每一户都是坏人？他们只是一些用高质量的能力换得财富的人而已，而且他们中的大半不是北京人，他们是如何住进去的？他们为何能击败天时地利人和都具备的北京原住民？我相信他们多半是与普通人一样，只是在能力方面

更出色，在理财方面比我们更努力更精明更节俭而已。

抛开道德因素势利地讲，帮助弱者的效率要低一些，因弱者那里并没有什么东西可回报，只有当他变强才可能回报，而帮强者却可直接得到回报，这就是我们都不会天天在农村去助农民种地，而是跑到单位上班的原因，我们知道单位领导至少会发我们工资，还会给我们一条升迁之路，我们骂不公平用处不大，还是努力提升自己的技能吧，取得技能的代价虽高，但风险小，回报还不错。底层人不知道，在能力上有优势，有时会达到事半功倍的效果，因办成一件事情所需的技巧越高，门槛便越高，社会越是缺乏这样的人，便越是愿意付给这样的人高溢价。

底层大众也不动脑子想一想：在这个信息成本不断降低的社会里，所谓的怀才不遇，多半代表着他的才华并不是别人所急需的，而社会急需的技能，却多是我们不愿去争抢的，对于我们，那技能所代表的代价太高，所幸的是，对于别人，它也是一样的高。我们可能没机会去竞争那些被垄断的肥缺，但我们还有机会去竞争另一些位置，同样的高溢价，还可使我们的技能更上一层楼，若是我们成功，那便是人生新的起点。

有些人只相信运气，然而世上哪里有什么完全的好运呢？那些被称做贪官污吏的人，想必多数在有机会腐败前，也是经历了一番努力的。比如说：未来的个别腐败官员目前正在为准备参加公务员考试而拼

搏，他们的很多人，也得击败竞争者才能被录用。那些骂他们的人，有志于改变现实的人，为何不更好地努力，也去考公务员，并在考试中亲自动手击败他们呢？

有时事情就是这么奇怪，你若想成为反精英，前提多半是你必须先成为精英，接下来你放弃所得，成为反精英，很难指望那些连自立都做不到的人成为什么反精英。。

一百年前的学徒，为了得到一点点技能要忍受我们现在看来几乎是无法忍受的痛苦，他们干最苦最累的活儿，却不拿报酬，即使一般的技术学会了，往往关键技术要推迟至多年后，凭着良好品质才能得到，但他们在那么恶劣的条件下，仍旧不放弃，即使成功，也对师傅感恩戴德，现在，我们的社会已提供了更好的条件令人们得到生存技能，社会为努力者提供了更多的机会，为何那么多人却宁可在网上当傻空，也不愿意早早给自己置个家？

底层很多人始终无法理解“天下没有免费的午餐”，胜者的快乐多是建立在败者的灰暗之上。从常识上看，对于个人，还是努力提高能力更有用，至少努力之后会有成功的机率，当然在不同的社会里，这机率有大有小，但不努力而获成功的机率显然为零。只要你能力在，你便拥有机会，即使一事不顺，早晚会遇到好时光。

更多的人无法越过住房这一道门槛，他们只好吃力而慢慢地去攀登通往中国式幸福的越来越长且越来越窄的社会阶梯，各大媒体正在推出移民国外的广告，挑战我们这个相信愚公移山的民族的判断力，

老百姓已经不相信中国式教育，但他们相信，在这个国家的成功者一定具有极强的竞争能力，在残酷的竞争中与同胞搏杀，不然不可能胜出

现在社会面临一些问题，归根到底都是二八定律马太效应的真实体现：2008 年中国城乡收入比是 1 比 3.31。假如考虑到可比性的因素，城乡收入差距大约在 4—6 倍左右。而 2000 年城乡收入差距只有 2.79。目前，中国 80%以上人口存款不足 5000 元人民币。中国的基尼系数达到 0.46。在中国，0.4%的人群却掌握着全国 70%社会财富，这里，32 万人持有 9 万亿可投资资产。

中国的底层奴隶们从来不知道竞争的意义，当你得到一份工作，便有几人会失去同一份。当底层大众不能意识到一次考试失败的影响，他们怎能领会生存竞争的残酷？底层人民总被告知，人生总有机会，逆境只是暂时的，但极少被告知，一次失败，多半需要三次的加倍努力才能赢回来，底层被洗脑教育“财富对于人生并不重要”，但很少有人反应过来，对于普通人，尤其是中国的普通人，赢得财富之后才谈得到其它。社会特别强调人的优秀品质，但其实对于普通人来讲，磨练品质的机会多半便是在得到财富过程中，因我们的社会较为封闭与不宽容，价值观单调，人们实现其个人价值的路径非常稀少。你不努力赚钱，又能干些什么呢？

在我看来，目前中国的贫富分化还处于起步状态，接下来这分化还会不断继续，但即使形成不同消费层次的稳固人群，也丝毫看不到出现相互流动的可能性，阶级会趋于封闭僵硬。

现如今，中国式的平等渐渐只是表现在骂声里，这种不分青红皂白的谩骂说明被损害者已绝望到疯狂的地步，他们眼前的世界只是一片黑暗，他们因绝望而思维瘫痪，他们只剩下一个平等的网络匿名谩骂权利，他们只是一味地使用它，但他们不知，这谩骂甚至不需绕上一个圈子，便会直接返回到他们头上，他们喷出去的是怒火，而返回来的则是为他们争取权利的声音一减再减，整个社会在缺乏耐心的情况下只好以谎言相向，在谎言里，就连希望也是谎言。事实上，没有实力，何来平等？抱怨者是那么急切与幼稚，只想毫无代价地得到平等，却不知事情应从哪里开始最有机会，更不知这平等的代价是什么，即使给了他们真正的平等，他们下一步大概也会无情地去剥夺别人的平等吧

只有中国人，才敢于相信马克思所谓的什么无差别人类劳动的假设，才相信剥削与革命，才相信无条件的平等。在中国，几个人看了本马克思的小册子就能获得胆量，窜进一个小村子里，把土地拥有者拉到众人面前一枪毙命，然后把地主的土地与财富分掉，没有人拦他们，因别人因胆量过小或暂时被习俗支配，只是跟在后面抢东西

活该他们的子孙后代现在不得不住进只有七十年土地产权的房

屋，这是邪恶与懒惰的结果，他们在行动前为何不再花点时间看一本《国富论》？！

人的能力和劳动有差别，一个班的学生，只要一考试，就能排出名次，任何一种劳动，我们只要设定一个标准，那差别很快就显示出来。人类社会永远有等级和差别，人在死后都没有平等，有的人被记住，有的人被忘记，有人的被说成是好人，有的人被说成是坏人。通过法律约定出的平等只是一纸空文。人类的公平与公正是有条件的，而且条件非常苛刻，人们都不喜欢懒惰者、说假话者、无一技之长者、爱占便宜者....若是一味强调没有原则的平等，那么早晚大家都会变得与弱者一样懒惰无耻，当我听到刚毕业的学生也想在城里买商品房，要求轻松得到阳光房的要求时，就觉得现在大家已经弄不清良心与平等的关系了，刚出校门对社会毫无贡献，就要求和那些经过艰苦奋斗获得房子的人一样的待遇，这不是幻想，难道还成了真理？！

告诉各位年轻人，如果你现在能凑够首付，哪怕是借钱也要出手买房，买大房子。因为很快，不超过3个月时间，中国的房地产将进入一个新的时代，那就是“能否支付得起首付”而划分的新时代。

最早，我们买房能一把付清，还要考虑地段、结构、楼层、朝向。

再后来，我们买房考虑多付点首付，以后少背债，少还点利息。

再往后，我们买房考虑，月供尽量不要超过5千，要不然生养孩子都困难。

可以预见，很快、很快....买房将进入到“能否付得起首付款”

的新时代，有这个能力，才存在后面谈得条件，没有这个能力，后面的一切皆是妄想。以前的人能住大房子，越往后你出的钱越多而且还只能住 60-70 平米的小两室。

因此，我劝各位年轻人，哪怕暂时苦一苦，咬牙借钱也要买个大房子。因为如果是自己住，那么你就要跳个自己喜欢的，满意的。因为这次不挑好，你下次永远没有机会去换了。对于自己需要住的房子一定要买品质好的，因为是你需要，所以无论涨到 10 万一平米，你也不会卖了它去睡大街。即使跌到 2 元一平米，你也不会心疼，为什么呢？因为你在使用它，你离不开它。[发表日期: 2010-3-17 10:55:00](#)

另外，我个人认为民主必须有基础，就是说想要实现民主，人民必须打到那个水平和觉悟，人民必须亲身经历艰难困苦，才能切实体会到民主的作用。单纯强调制度，是不会有下场的。人才是真正最主要的参与者和主导力量。我们现在不能享受民主，而选择了强权，是因为我们没有完全受够缺乏民主的罪，我们中大部分人，不论农民还是城里人，无论文盲还是知识分子，对于民主的理解，从出发点到落脚点都不正确，连民主的皮毛都理解不了，没有这个广大的基础，指望制度来调整，就相当于指望强权来调整，本质上市没有区别的，结果也是一样

我看了一下，好像傻空们都一致认为外国很好。只要能逃到外国，就能一劳永逸的过上幸福生活？



我很奇怪傻空们看待生活的态度和逻辑，怎么会有这种思想？怎么还能指望这种事情？你在中国做人人都玩不转，还能指望去国外？出国而且还要混好，是要有实力的！你要有这个实力，在国内早就出人头地了，还用跑出去成功？据说在美国黄种人的待遇不说低于白人，甚至低于黑人和其他有色人种，人类社会和猴群社会一样，到哪里都有等级差别，活在这个世界上，就没有天堂，天堂是什么，是你自己

我国政府正在通过股市和楼市慢慢消化多余的货币，这两个地方成了中央回收通货膨胀的海绵，方便快捷、无维稳压力、老百姓看不懂.... 货币贬值看样子是大趋势了，权贵阶层打算用温和通胀的方式来赖掉政府债务，增加税收，对广大人民进行一次“剪羊毛”，小民百姓无路可逃。我在这里劝大家赶紧买房，不是为了让大家发财，而是减少损失。毕竟你现在还有希望，再要观望很快连这个希望都没有了。奴隶怎么会去幻想主人反过来伺候他呢？怎么可能

目前国内的局势已经很明显，但是人们，尤其是弱势群体往往会麻痹自己，因为他们只想“看到自己希望看到的”，于是产生幻觉，以为所有的一切正朝着有利于老百姓的方向变化，而实际上，上下5000年的历史告诉我们，这种事情在我国从来未发生过。

一个社会发展到和平时代，随着时间推移，必然会出现以下几个特征，而我们国家正在往这条道路上大步前行：

1. 基础资源和服务涨价。比如：水、电、气、住房、医疗、教育、

养老都会涨价，即使是发达国家也不例外。最近国家和外国人谈判，铁矿石弄不好又要跳三跳，看样子金属价格上涨在所难免，金属一涨价，以此为基础来料的各种工业品都会层层涨价，比如以钢铁为基本原料的建材会涨价，甚至人类的基本生产工具，机床都会涨价，而由这台机床生产的产品一定也会涨价，最终这结果会摊派到小民百姓的头上，而他们浑然不知自己正在为此买单。

2. 税收逐步加大并严格。各种各样，甚至我们都叫不出来名字的税种逐步跳了出来，听说以后连空气污染税都有？！小民百姓们千万要记住，这些税收上去并不是用作公益事业，而是进了利益集团的口袋，为他们资本积累贡献了一块块小砖头。比如说空气污染税，这钱收上去断不会改变污染状况，顶多是官员们多发点年终奖罢了。

3. 社会阶层分化加剧。这个加剧一方面是这种变化速度加快，另一方面表现为壁垒增高、门槛增高。以前农村孩子考上大学是能够改变一家人的命运，随着时间推进，这种情况会越来越少见。随着教育成本增加，农村孩子以后不得不面临“读书致贫”的尴尬境地，负债上学，毕业后又找不到工作，教育已经不能让他们活得更好，反而生存成本更大了。以后，有钱人的孩子会更有钱，掌权者的公子千金会接着掌权，穷人的孩子依旧会贫穷。穷人为了保持自己的基因不灭绝只能通过大量繁殖超生来保持种族延续，但是生下儿子将来是给富二代当奴隶打工，生下女儿将来也是给富二代提供性服务。而穷人的孩

子在这个过程中本身没有任何提高和发展。低素质的人口大量增加，只会加剧底层的生存环境变得更加恶劣，竞争更加残酷，出头的机会更加稀少，唯一增加只有资源加倍消耗。但你别以为阶级对立一出现就会有造反，你这种直线思维也就是这么个智商了，我都懒得反驳你。

4. 石油、黄金等硬通货价值迅速升高，大宗粮食期货价值迅速走高，而纸币贬值。黄金的价值，我就不说了。一旦出现经济预期通货膨胀加强，粮食、饮用水、石油等基础生存物资绝对水涨船高。小民百姓也许会说，油价涨了好，让那些有钱人多掏点钱。地球人都知道，这个想法真的很幼稚，典型的穷人思维。油价涨了，对于开奔驰宝马的无非是加了点毛毛雨，或是他们一次高级宴会开瓶路易十六的价钱。但是油价涨了，用原油为基础材料的化工品一定会涨价，塑料制品一定会涨价，出租车公交车等运营车辆的价格一定会涨价，大型物流运输的价格一定会涨价，导致超市里的货物一定会涨价，最终还是老百姓被再一次“剪羊毛”，还在一旁“五十步笑百步”的幸灾乐祸，实在是愚昧可怜。

5. 城市化进程呈几何速度增长，职业农民越来越少，兼职农民越来越多，忙时务农，闲时进城打工。甚至完全游荡在城市和农村之间，或者游荡在城市与城市之间。城市吸纳他们的劳动和血汗，但通过高物价阻止他们享受劳动成果。据说杭州已经变成了富家子弟的后花园，而这种情况已经像一张大网逐渐在全中国范围内铺开，节节开花。

中国的城市化进程不可阻挡，只是手段太极端了。

由此可以断定未来 10 年至 20 年，我们国家的发展情况。最关键的是很多人以为这样下去一定会出现革命，至少在目前我看不到这个前景。你可以列举大量历史事件来证明会发生革命。但是如果你愿意你能在现实中找到无数理由一条一条反驳你自己的革命理论。因此，在这里我不想讨论这个问题，现在不是冷兵器时代，掂把菜刀就能造反。你上哪儿去买枪啊？？？

离民怨沸腾还远着呢，真的。

以前有傻子从人口数量变化的角度来说房价一定会跌，他们的理论基础就是，以后家家都是独生子女，老人两套房，自己一套房，因此以后出生的孩子不用买房，天生就有好几套空房。

这种观点非常幼稚，也很粗糙。从技术的层面，我已经不想分析了。我说说大的方面吧：

1. 人的寿命在延长，你不能指望老人迅速死掉，把房子腾给你吧？！而房产作为财富的一种，是有时间价值的。你现在城里面还能找到 60 年代的房子么？那种房子简直跟贫民窟一样，没暖气没天然气，左邻右舍不是鳏寡孤独，就是底层小市民，你愿意住那种房子么？“孟母三迁，还择邻而居”，你住在危楼里，怎么和上流社会打交道？

你的孩子怎么会受到良好的教育和影响？姑娘们愿意在危房里和你结婚么？

2. 人口的变化是周期变化，有高有低，不管怎样，很显然我们这几代人都生活在人口高峰期，所以走到哪里人都很多：医院人多、银行人多、公交车人多、菜市场人多、学校人多。而我们这代人的孩子必然也是下一个小高峰中的一部分。一代处于高峰期，代代处于高峰期。确实人口数量有高峰低谷，但可惜轮到你的总是高峰期，你孩子也必然总是处于高峰期，除非你会时光穿梭，把自己正好投放在人口低谷期，但那是不可能的。

3. 大城市、副省级城市、省会城市、计划单列市、直辖市、特区、经济发达城市的人口永远不会少，总会有新的年轻人，前仆后继的涌进来填坑。他们会抛弃自己出生的中小城镇，来到大城市寻找机会发展。于是城市与城市之间也会形成马太效应，高素质有能力的年轻人会越来越多聚集在大城市，为大城市整体配套发展贡献力量。10年后这些年轻人站稳脚跟，而他们的父母老了，也会卖掉中小城镇的房子随子女搬迁到大城市养老。因此大城市只会发展的越来越大，像日本东京那样。而小城镇会萎缩成大城市周围的附庸卫星城。

4. 你没听说过拆迁么？别以为盖了房子，买了房产就不动你那块土地，经济运转就停止了，别做梦了！金钱会永远不停地流动！40


年后，你家小区门口要规划开发区修路，再给你挪个地方不就完了。政府靠固定资产投资来拉动内需，那就每隔一段时间重头再来一遍，把以前盖得楼扒掉重来。如此循环往复，生生不息、代代不止！土地是个可以反复折腾利用的资源，而不是一锤子买卖！

因此说老百姓的想法都很搞笑，自以为能算计过上层，你手上什么经历什么资源都没有，你还要算计国家，痴人做梦也不过如此吧？！

老百姓自以为很聪明，嚷嚷着搞改革，但殊不知改革早已经被食利集团所绑架，改革已经成为统治阶级握在手里最有力的工具，改革已经成为权贵集团阉割平民的利剑。哪一项有利于统治阶级的方案不是打着改革的旗号出台？哪一项剥削老百姓的计划不是披着改革的外衣登场？！老百姓已经渐渐发现，怎么越改革自己过得越不如以前？怎么越改革自己的利益越来越少？比如说，前段时间嚷嚷的物业税，老百姓真是傻B呀，以为想出这么一招儿就能遏制房地产投机？天大的笑话！这玩意一旦出台，只会让“原本还有可能买得起房的老百姓”从此以后完全不可能买房了，彻底断绝了穷人们最后一丝念想。富人想要避税，方法多如牛毛，随便成立个环保教育基金会，投资娱乐圈、开个赌场什么的……照样玩得转。所以说老百姓还认识不到自己的位置，以为自己能想出个制约统治阶级的好招数，结果反被统治阶级拿过来利用，反手一掌，成为套在穷人脖子上的又一道枷锁！你们就嚷嚷改革吧，你们每出台一个想法，最终结果还会落在

你们自己身上。改革？那是有钱人攥在手上的游戏，规则是人家定的，怎么改？怎么革？都是冲着你们穷人来的！别傻了！

中国几千年来的体制决定了我们从来没有数字管理，比如说古代发生旱灾，大臣给皇帝打报告说“干旱千里，饿殍遍野”，但是具体受灾范围、受灾人口、受灾程度....均无明确数据支撑，而且这还是中央级别的救灾报告。当下也一样，动不动就是“有关部门正在研究”，而我们国家的统计局，那就更有意思了，我多多少少知道统计数据出炉的大致过程，这里面没有多少阴谋论，倒是按规矩来，只是面目变得很奇怪，并不是当初想要的那种。所以说目前基于数据层面的分析，恐怕只能在大的概念上有些印象，但以此为决策基础，还需探讨。央企退出房地产，看似大整，实际上呢还是二八定律，保存下来的16家央企占了总利润的93%，退出的上百家央企才占了总利润的7%，可笑不？这个现象在一次证明，人类社会进化到目前为止还是原始的。是内向进化，没有外向突破。

 向社区报告违规内容

个人看待财富和经济问题，我建议还是抱着“入世”的态度来思考，不要动不动就“看破红尘”，还是要“天行健，君子以自强不息”。生命不止，奋斗不已！这样的人生让人永不倦怠无聊，保持青春激昂的人生态度吧，年轻的朋友们，用自己的智慧去挖掘人生的深度，不要放弃、不要悲伤、不要灰心、不要彷徨.....你们的路还长着呢，人生百年，风云变幻，男人大丈夫要顶天立地，即使面对暂时的困难，

只要有恒心有信心，总会有柳暗花明又一村的时候。我写这篇帖子，就是寄予年轻人认清当下，看清自我，找准道路，奋勇前行。人这辈子总要有点精气神，人生的意义在于不停的折腾，所谓“不疯魔、不成活”，大家看懂了楼市和我们面临的经济世界，就要去思考自己的行为，做出正确的判断。

我希望有恒产者有恒心，四川人民经历了那么大的灾害，不动产都动倒了，可是2年之后人家还是挺过来了，新房子也落成了。可见真正的魔障是我们内心的怯懦与卑劣，突破自我，勇敢地去活吧！你们还年轻，未来是美好的！不要一天到晚垂丧个脸，唉声叹气，没必要。挺起胸膛，努力找寻机会，大胆尝试。经历的风雨的男人才会越来越成熟。

说以上这些话，是给年轻人鼓鼓劲儿，我看楼观风气不正，歪门邪道的太多，会带坏年轻人，所以出来说说，用蜡笔小新的那句话来说就是“来来来，让我们打起精神来！”呵呵：)

你说得对

很多人说小城市人少不浮躁，小城市宜居，小城市没压力.....



在我看来，这都是竞争失败或者不敢面对竞争的借口

在我看来小城市就业不足，岗位有限，老龄化严重，现代服务业发展欠缺，有沦为空城的可能（年轻人都不在那里待），而且最重要的一点，现在的小城市房价也不低了。

在这片土地上，大城市肯定比小城市好，别以为学诸葛亮隐居山林那么容易，你们可以查一下，在古代能玩隐居的都是豪强贵族子弟，家族本身已经很有钱很有田产，人家玩隐居就相当于你去度假山庄开了间房而已。他们所谓的隐居，和现代富豪在比佛利山庄买别墅，性质一样。诸葛亮本身就是个大地主，不愁吃喝的，你哪里见过隐居还带着仆人的？

由于二元经济的不平衡性，造成资源分配的不平衡，上海幼儿园里的孩子在接受外教双语教学的时候，西部县城里的娃还不知道 ABC 是个啥，上海淮海路两旁种着绿树茵茵的法国梧桐，西部省会城市还在计划着把树砍了盖个商务区。现代社会发展日新月异，也表明了差距会日新月异。西部城里的孩子买山寨机 400 多，货源在广州天河区只卖 52 元。越是小地方，越是不公平，屁大点儿地方，找个工作关系错综复杂，人生一眼就看到头了。越是大城市机会越多，门槛高、规矩严，凭真本事能打下一片江山。听一个朋友说，他以前的同事，

县里出来的，到了省会城市工作，因为男友在上海发展，于是辞职去了上海，04年走的，至今6年了，现在她男友月薪15000，她月薪7000，买了100平的房子，每月还贷款4000，还一次性付清买了一辆车本田风范，她说如果不去上海，还在省会城市，她仍然拿着2000，没有机会出头，更不敢想房子和车。正是上海给她的人生提供了机会，让她享受到了另一个世界，她现在即使欠银行的钱（贷款），也比当初不欠债还有钱。你看看，大城市欠钱的比小城市不欠钱的还有钱，这就是差异。

实际上穷人选择的机会少，改变命运的机会少。如果再不往大城市跑，恐怕很难翻身。小城市企业都倒闭完了，仅存的利润微薄，好不容易有几个油水单位，又是这家的千金、那家的公子占了位。在小城市，你实际上并没有什么选择，要么就这么混着，要么就出来闯一下。

外地的情况不太清楚，不敢乱说

我有一个房产投资理念，那就是宁肯花大价钱买市中心小房子，也不愿意为省几个钱去冒险买郊区大房子，郊区房产起伏太大，押对宝，赌赢了，那是赚大发了，比如第一批投资开发区的，当时可都是一片麦田，现在变成商务休闲区，都赚了。但是押错了，或者下一届政府上台思路变了，那就比较讨厌，要多等很多年才能起来。

你说的东营现在很能代表这一类区域，买那里就是赌未来 10 年后的发展了，不太建议。但如果是你在那里工作，自己住，就是另外一回事了。

首先感谢你的信任，我也不是神仙，在网上算命是收不到钱的，咱们交流一下看法，主意还要你自己定。

你的这种情况，恐怕比较普遍，在沪应该有不少类似的年轻人都为此苦恼，这是经济发展不均衡和城市化带来的弊端，也是必经阶段，可能会延续相当一段历史时期，短期内看不到解决希望。

其实苏州的房价也高，但相对沪上你能接受，从你的跟帖我感觉你是一个很有能力，也有闯劲的年轻人，因此我建议：

1. 以后的规划定在上海，原因很简单，苏州只能给你的现在提供一个结局，但上海能够给你的未来提供一个希望，人的未来很难说清楚，但有一点，只要朝着上流，积极进取，十几年后开同学会，大家还是不一样的。

2. 我不太清楚你吸金的能力，但感觉你赚钱的速度还是可以。你应该为定居上海而努力，建议投资小户型，如果是小户型，越靠近市区越好。要争取上海户口，反正你已经在苏州买房，又有苏州集体户，你有保底，所以你就放心大胆地去争取更好的。

3. 不建议现在买车，车这个东西将来对于你来说，和买一个大玩具差不多，在未来车辆普及趋势只会越来越大，而且车是耗损品，我这么说不是偏低车的效用，只是说现阶段攒钱买房更好一些，我本人也开车，而且很喜欢改装车，那是因为没有房子问题，所以车给我带来的都是快乐而不是负担。

4. 如果搞定上海户口，而且买了小户型。你可以把苏州的房子简装出租，租个几年提提价，为你下一步在上海买两居室“攒资本”，这比纸钞保值多了。

整个自然是有规则的。现在中国的社会也是有规则的。当我们玩一个游戏的时候，我们若是想赢，就必须遵守规则。现在的规则其实已经告诉大家怎么做才会赢，而且这个规则有明显的不合理性和漏洞。有的人抓住这个不合理性和漏洞积累着自己的财富，有的人整天在那里说这个规则不合理，必须改，而坐等这个机会一而再再而三的失去。很多人总是担心这个不合理的规则会被修改而畏畏缩缩，其实正是由于你畏畏缩缩，这个游戏才得以进行，等到大家都参与这个游戏了，规则一定会被修改，因为最后的规则一定会改成小部分人受益，这些收益的人要么就是规则的创造者，他们创造这样的规则本身就是为了获益，要么就是这些人知道为什么要有这样的规则，他们看清了规则背后的东西。这就是这个世界的规则，不平等，但存在着。

Mark, 回家认真读去~

刚看到一句话，对老年人的孝顺表现在接到大城市来，方便享受更更好的生活。

这点实难认同，在上海这种大城市，实在不适合老年人居住，居住面积狭窄，生活不便捷，去哪儿都需要坐车坐地铁，水果蔬菜也不如小镇的新鲜，节奏也太快，连找人聊天都找不着。

唉，这应该是大部分 80 后所面临的困境吧，回家就是失业或者低薪；但留在大城市，父母却又疏于照顾，且还有难以承受的高房价，难啦~

-----

简单说一下

一看你这个想法，就是没有体会过生活的人

人越老，越要靠近生活便利的繁华地带

人越老，越是要靠近大超市、大卖场、大医院、大机关、大学校、大公园附近生活

这样满足需求便利快捷，而且能享受到更高层次的服务

而且人越老

需求反而越大

老人的开销一点也不比年轻人少

万一再有个什么慢性病

那种需求空前增大

对于要活命、要生存、要发展的这种基本需求

你只能顺着尽力满足的思路去努力，而不是回避

因为你回避不了，这些需求会累积，最后大到你无法解决

你生活在一个经济社会里，干什么事不和钱打交道？

没钱，在现代社会里就意味着你的幸福缩水

你有一万个借口来证明隐居好，但是让你隐居一次你就受够了那种日子

你仔细观察

两口子吵架，貌似花样繁多，但究其根本，大部分原因还是为了个钱

这就是人们常说的 贫贱夫妻百事哀

中国人喜欢动不动就拿“空谷隐居”来做文章，很羡慕那种超然的生活

但现实生活中，我所见到的是大城市就是比小县城机会多，条件环境好

你这么喜欢隐居

等你 70、80 岁了，你住在西部县城

如果有幸你还住在了类似灾区的县城里

我保证你

对隐居会有一个新的认识

另外关于古人到小地方隐居，我前面几页有个跟帖专门论述过，有兴趣你翻出来看一下

人出来做事，不要总想着往后面缩，往回路上躲

这种思维要人命

还是要积极一点

农村-县城-省会-大都市-出国

朝这种思路去奋斗，你断不会吃亏

但你要想着越活越回去

你可以用自己的一辈子去尝试一下

我保证你下辈子不想再这么闹腾了

而且经济学有个规律



越是最不好的损失，越是由最贫穷的人来承担

现在，你可以看到

重污染企业都往农村搬

淘汰产品都往农村销售

假冒伪劣都卖给农村人

随便搜索一个河流被污染的照片

背景一看全是农村

越是大城市一旦突破了发展瓶颈，越来越规范，越来越汇聚更好的资源，比如上海

大城市吃好的，拉出来的屎运送到农村填埋

就是这样的

这就是性感的

马太效应

你记住中国人，尤其是农民鼓励自己子孙后代翻身，就是一定要往城里跑，做城里人

老祖宗的智慧是一种经验

你可以挑战一下这种朴素的民间智慧

看看你能得到些什么

买房买熟

一家人还是在一起，不要分得太开，你以后就知道好处了

过去大家族，成员之间都住得很近，这是符合中国人传统生存哲学的做法

因为只有在一个城市里

全族人结成庞大的势力网，前呼后应，盘根错节，才能体现出

规模优势

单打独斗，显然是没有前途的

这一点你一定要有个清醒的认识

1. 信息不对称是现代生活中无时无刻不面临的一个问题，现在社会已经进入了信息致富的年代，给你一个准确的消息，你能赚的钵满。股市前些年有个中信投，提前知道国库债券加大发行力度的消息，豪赌了一把，赚翻了，造成当年的霸王市，一举击败南投，才成立1年不到的机构，当年就坐上了头把交椅，太子就是这样玩的。我个人也做过这种事，小赚了一点。因为权力的垄断和神秘，注定了某些信息天生具备价值连城的可能，表面上看卖的是信息，实际上出卖的是一种权力和时效，早一步、晚一步，结果完全不同。信息不对称是双刃剑，对于很多人是坏事，但对于少数人则是好事，人家就靠这个混饭吃，因此挤进权贵阶层，成为核心信息的分享者，甚至成为信息的制造者，才是解决问题的根本。你没有那个地位、那个身份... 你是永远不会得到真实有效的信息。放眼全世界，也是同样的。

2. 我国政府制定政策，80%的因素，主要考虑权力斗争和权力分配，表面上是讨论经济，实际上还是权力格局的安排部署，权力到了经济自然就到了。这一点可能与民间的看法出入很大，民间多以为高层讨论经济是纯技术性的，实则不然，他们的脑子里更多的是考虑权

力博弈，是各种控制力的角逐。说到底还是 28 定律，人家考虑的都是关键几个因素，屁民虽然声势浩大，但不是决策时主要影响因素，这一点还是要有个清醒的认识，与其控制老百姓不造反，这么辛苦，也不容易做到。不如控制军队不叛变更加容易有效。房价好像刚刚列入 CPI 计算？

3. 这次新政，我肯定有人赚发了，而且赚发的人很可能就是新政的制定者之一，只不过现在没爆料出来而已。其次我认为这次新政主要是为了挽救腐败的金融体系，免得出现大乱。房价高，社会乱不了。但是银行出现大规模挤兑，那才容易生乱子。这一点我和 锦衣罗郎 的看法是一致的。

4. 地方和中央的关系？一个想控制，一个想反控制。一个想从下面多抽水，一个像从上面扯虎皮多要点权力。一个骗，一个哄。中国人有家无国，这就是合久必分的主因，也是每次大一统之后必然出现军阀割据的根本。曾国藩有个幕僚叫赵烈文，此人对中央与对方的关系有一段精彩的阐述，至今仍然受用，具体内容记不得了，大家感兴趣可以搜索一下。现如今还算太平盛世，但也难保几十年后这偌大的国家就好似《红楼梦》里的贾府，架子未倒，内蠹就翻上来了。

5. 我们做事情很少有职业规划，从小也没有学过大小逻辑，以至于完全凭直觉办事，自然输多胜少，有计划是对的，希望大家在做人的

做事时注意这一点。

为什么最近中央频频表态要抑制炒房投机？为什么把新政早就说明白的话现在拿出来反复在强调？穷人的思维一定是，ZY 吹风了，肯定要收拾房价。但是稍微有点脑子的人，一看就明白，这是“连哄带吓”，ZY 怕什么呢？怕“金九银十”再给你涨上去！那笑话就大发了。

调控才 5 个月左右，年还没过，下一次两会还要等到明年四月份，要审议 ZF 工作报告，民生这块儿没法交代。因此今年最后一波涨价的可能性就剩“金九银十”，到了冬天一般是淡季，只要熬过“金九银十”ZY 大可以安心混到明年四月份，大家也过个好年。所以在“金九银十”前无论如何一定要稳住，不能突然爆发涨价，如果压不住，和利益阶层谈崩了，人家不配合。瞬间，人民就会发现，原来 ZY 政令不出中南海，人民也会看到，红墙内部权力斗争已经达到了平分秋色的地步，根本没有毛时代一手遮天的气魄。现在时代不同了，都没有军功和威望，大家各拉一队人马，养小弟扩势力，那都是要花钱的，谈来谈去，谈的都是生意！

你们注意到没有，现阶段连哄带骗，加点威胁，实际上已经有哀求的成分在里面，意思是，大家都各让一步，和气生财，好歹让新政挺过明年两会，要不然的话，两会上这一条闹僵了，那对政绩而言可就衰大了。而且一旦出现 ZY “想稳房价都不可得”的局面，那么别

说降了，只要不疯涨，你就谢天谢地吧！

所以说 ZY 越是表现出这种担心，越是会频繁强调已经说过的老话，我估摸着中间还要杀两只小鸡给猴看看，就这么一骗、二哄、三威胁的，无论如何要保着“金九银十”千万别反弹，ZY 越是这么做，越能看出心虚没底气。因为，ZY 心里清楚得很，一旦房地产经济出现大幅波动，那对于国民经济将产生怎样的后果！傻空尽可以在网上贬低房地产的作用，但显然 ZY 还没进化为傻空，ZY 心里清楚得很，但有不能说破，所谓两难就是这个！中国经济现在绝对不能出现大动荡，那样会对政局产生致命影响。所以现阶段最好的状态是都别动弹，保持现状。

看着新政走的这股邪气劲儿，我总觉得新政出台的幕后原因实际上就是为经济复苏“托底救市”，本质上有点那种“打着向东的旗子，实际上却往西走”的味道，中国人讲究权谋，就喜欢搞这一套，使我不得不对新政的根本目的产生怀疑，这种“贼喊捉贼”的玩意儿，在中国历史上屡见不鲜。

因为根据正常的研究，纯市场行为应该有升有降，为什么到了房地产市场上成了只升不降，还一升就好几年？后来我专门查阅了 7 次调控资料，渐渐地有了这种大胆的想法，那就是每次市场上出现房价下降的趋势时，政府总是第一个得到信号，于是趁着市场没有大规模反应前，赶紧打着民生的旗号，强行介入市场，用纳税人的血汗钱去

填窟窿，为房地产市场弥补损失，哪怕制造一点通货膨胀，也要确保房地产经济一直向上发展。这也就是我们的实际收入为什么在减少，而房价反而逆势上扬的根本原因，那是因为我们的实际收入都被以“通胀或资本转移”的形式，不知不觉地输送到房地产市场，去弥补房价下降的损失，所以造成了目前这种“无论房地产经济怎么下降，都能无偿使用屁民的纳税钱去帮着还账弥补”的局面。

只要中国还有这么多奴隶，这些奴隶还不掌握武装，那就意味着“傻子付账人”总是存在。所以说：并不是房地产市场没有下降过，而是一下将就会用纳税人的钱来义务掏钱结账，填平了这个坑，所以才显现出我国房地产市场永远上涨的独特风景。

本质上，不管你买不买房，你的收入都会被统治阶层用通胀、印钱、增加税收、抬高基础资源价格（水电气油费）、提高社会公共品价格（教育、医疗）....等各种各样，你察觉不到的方法，一点一点拿走你的钱去免费做贡献。这就是为什么我劝“越是买房困难的人越是要早点买房”的原因，你买房受剥，但你还能得到一套房子，不管将来自住、出租、出售都比纸钞要增值。你不买房，一样受剥削，只不过用你看不到的方式拿走你的钱而已，这钱仍然有一部分回流到房地产市场去填坑，你既作出了贡献，又没捞到实惠，堪称新时代助人为乐的活雷锋！

摇号这种事情，我也参与过，比你清楚一点，反正只要我想要的，

我总能摇上，呵呵：)

北京怎么操作？我不清楚，可能更公平一些吧。但你要有个心理准备，可能你永远摇不上。

说到这一点，我想起来了

凡是等单位分房（集资建房）的年轻朋友注意一下，也许你等了半天最后单位的价格也和当时市面上差不多，只不过因为市面涨得快，几年后涨到一个水平，你回头一看，嘿嘿，自己的集资房没涨，所以显得便宜了。而实际上你要是不苦等单位分房，你就能主动在当时或者更早的时候去买商品房，价钱还相对便宜，又公平，不用论资排辈。实话说吧，年轻人等单位房，即使等到了，也是那种顶层没人要的破房子，既花了钱，又买回来一肚子气，实在不划算。

官府总是很惦记着收钱这种事情，这是他们的核心利益，核心，懂不？哈哈

三年前，经过激烈的竞争，我成为西部某省委组织部的一名公务员；二年前，我从省委组织部辞职；一年前，我开始严重后悔辞职的轻率行为了。

大家都应该知道，组织部是负责干部的考核和任免的，部门权力很大，个人地位也高，不是有话说“跟着组织部天天有进步”吗？



考进这样的部门，可以说是让很多人羡慕的。刚考进去的时候我没什么感觉，当时我年少无知，没有明确的人生规划，反正大家都热衷考公务员，我也就去考了，然后考上了，仅此而已。

正是这种模糊的人生目标，缺少方向的人生安排，使我在后来遇到的一些困难和困惑中屡犯选择性的错误。

进组织部后，因工作需要，我经常陪处长出差。每到一处，都是当地的市委书记和市长出面盛情款待，我的虚荣心得到了一定的满足，短短半年时间，我所收到的各市党政一把手、各大型国有企业老总的名片就有上百张。那时候，让许多人毕恭毕敬的县长级别的官员在我们眼里只是一个小兵。

但是，在这样的环境中，年轻单纯的我却不懂得珍惜和利用资源，只是机械性的工作着，没有更多的想法，没有目的性，没有手段，没有心计。这样的性格限制了我政治上的发展。

接下来的工作中，我的性格和工作的相互矛盾更加明显。可以说在组织部工作的时间，我是没有真正爽过一天的。整天说着虚伪的话，堆着笑脸，在领导面前毕恭毕敬，夹着尾巴做人，在酒桌上拼酒量，说着空话套话以及自以为幽默的笑话。我根本不能喝酒，不懂应酬，不懂吹牛，为人不够圆滑，不会八面玲珑，这样的性情注定了在仕途上绝对不可能有大的发展！

有一次，有个中组部的公子来我省旅游，我们处长和我去接待他们。我提前点好了菜，客人一到，我就叫上菜，结果被我们处长狠狠的批评了一顿，说菜单应该征求过客人意见，而我不懂喝酒，所

以没办法和客人套近乎，气氛热烈不起来，我们处长非常不满，我也很郁闷。而单位的活动中，因为不懂喝酒，我也没去给领导敬酒，领导看过来的目光意味深长。来还发生过几起类似的例子。

至此，我开始认真考虑我的个性是否适合这个工作。我性格内敛，品性正直，率性而为，善于思考却不善言谈，不懂喝酒，不善应酬。而据我的观察，在官场上吃得开的人，绝对是高谈阔论，涛涛不绝，空话套话信手拈来，喝酒个个是海量，更是善于应酬，做人八面玲珑，能雅能俗。在中国，一个人能不能在政治上有发展，只要在餐桌上就可以看得出来。所以我开始怀疑自己，审视自己。

后来发生的一件事，导致了我辞职的决心。我们部一个领导生病住院了，部里安排我去照顾他，我竟然空手走进了他的病房，虽然他没表现出不悦，但第二天换我同事去照顾他的时候，我发现这个同事买了很多礼品，我突然为我的失误而内疚和不安，直怪自己愚蠢。后来我处的领导因工作以外的原因多次批评我（当然也可以把吃饭喝酒理解为工作），感觉在给领导这样的印象下，难有大作为。当时我进去不到一年，经济待遇也不是很好，刚好有一家公司有意以高薪聘请我，我就打了辞职报告，当时部里有些人不解，但领导还是很快就同意了我的辞职请求。

辞职后，我在公司工作，做回了畅快淋漓的自己，想说就说，想笑就笑，想唱就唱，不想喝酒就不喝，做的是务实的工作，做的是真实的自己，没有框框条条来约束你，没有了在组织部时的压抑，感觉很轻松。但工作环境的巨大落差，也会让我郁闷。比如去政府有关

部门办个事情，门卫再三刁难，去办个证，那些小小的办事员还趾高气扬，感觉良好的样子。我就想，你算什么，他娘的以前都是书记和市长接待我。哈哈

后来我们公司破产了，我又跳槽了，而且还转了行，一切重新开始。生活没有多大改变，现在还是原地踏步。而跟我同时考进组织部的同事，却已经有了一套一百多平米的房子。

这两年，我的工作和生活并不顺，在这个时候，我才开始认真反思自己。也开始后悔从组织部辞职的轻率行为，这真的是一个很大的错误。与其说从组织部辞职需要巨大的勇气和魄力，不如说是个愚蠢而轻率的决定，那完全是年少轻狂，心比天高的后果。我以为我是一只雄鹰，想振翅高飞，谁知道扑腾几下就掉了下来，才发现我只不过是一只麻雀而已。

反思我的错误，我觉得有以下几点，总结出来，希望对年轻人有所警示。

第一，我缺少明确和具体的人生规划，我一直都不知道自己想做什么，能做什么，为什么要去做。我毕业五年，换了五份工作，三个不同的行业。总是一山望着一山高，哪里给的薪水高就去哪里，这绝对是个职业生涯的极大错误！你要明确你的人生目标，你才能卧薪尝胆，为将来积累经验，现在的苦只是为将来打基础。

第二，性格决定命运。在规划你的职业生涯时，考虑的因素除了兴趣、特长、专业、条件之外，绝对要把你的性格因素摆在重要的地位。性格决定命运，人人都知道这句话，但真正能理解和体会的

人不多。

第三，遇到问题要主动去解决，而不是逃避。其实对现在的我来说，我当时在组织部遇到的困难根本不是什么解决不了的困难，只要我坚定信心去解决，那完全是一点小困难。我不懂喝酒吗？我去学，每天灌半公斤，半年下来，看谁能与我比酒？不懂应酬吗？每天去约见不同的陌生人；不懂说话吗？去参加卡耐基训练……这样下来，还有什么问题解决不了呢？但当时我竟然选择了逃避，这真的是我的悲剧。

第四，要积极进取，要有占有欲，要有强烈的进攻性。这样的心态可以让你保持激情和勇气。

还有几点，让你们慢慢去想吧，动脑容易进步。在组织部即使你当不了官，也可以积累许多人脉资源，对你的人生绝对有极大的帮助。其实在省委组织部混个处级或副处是相当容易的，然后再到基层，即县份去做个县长，这样的程序并不困难。我在组织部的一年多时间当中，就有几个三十多岁的年轻人下去当了县长，也有人有机会去但不愿意去。如果我积极一些，进攻性强一点，目标明确一些，利用一些简单的手段，在组织部这样的一个部门，我的仕途肯定顺畅许多。

今天心血来潮，有些郁闷和感想，写出来与大家共勉！

政府发行文件要通盘考虑很多问题，所以思路都很严密，同时文件作为政府的身份象征，语言也很严整，读起来虽然无味，但是无味

者蕴涵万味，只要你仔细揣摩，就有无限玩味，可以看出政府那些老笔虫在写作这些文章的严谨和狡猾。同时，建议大家如果要读这类材料，最好看国务院和省政府的，一般到市级以下的文件基本都是东抄西拼，没有严整的思维和风格。特别推荐：国务院和广东省政府的《政府工作报告》和每一年的《政府工作重点》以及五年计划。

从纵向上看，中国经济有三个吸取和配置要素资源的管道，形似三根动力巨大的水泵。它们分别是金融、财政、土地。可以很清楚地看到，这三根水泵是直接深入中国社会的最基层的。直到乡镇，都设有相应的管理机构，比如信用社、土地所、财政所。也就是说，这个社会生产的所有财富，几乎都在这三根水泵的控制和管理之下，可谓一网打尽。而三根水泵的吸取能力之所以强大，则是因为它是靠国家政权以强力加以保障的。所以，只要国家愿意（这种意愿在公开场合经常表现为中央政府和地方政府的政治需要和政绩需要，在私下则主要是既得利益集团的财富和升迁欲望），就能够轻而易举地因时、因地的开动、调解水泵，用于对要素的抽取和配置。

随着中国特色的市场经济的深入，1990年代中后期以来，另外一条隐性的抽取管道也逐渐成型。这就是那些直属中央或地方政府，利用特许垄断权力而形成的巨型国有企业。

以上四根主要的纵向管道，足以使中国政府体系对社会资源进行全面的控制，并按照自己的意愿进行抽取和配置。这四根纵向管道的最上端是中央政府，在这之下，依次分布着各级地方政府。以这四根管道为骨架，构成一个以中央政府为顶端的伞状结构。从最基层一直

到中央政府，形似在管道上的一个个节点。接驳在这些节点上的，则是围绕中央政府、各级地方政府、垄断性行业而形成的既得利益集团。各级政府从这四根管道上抽取资源，然后再横向配置给围绕他们形成的各种利益集团和行业分利集团。很容易看得出，离各个节点越近，处于的节点位置越高，就越容易在资源配置及财富分配上占据有利的位置。这种伞状结构，既是中国经济主要的资源配置渠道，也是这个经济体系主要的财富分配渠道。

判断未来供需状况的一个重要视点，对于一线城市乃至一些二线城市，大局已定。在城市中心区，已经没什么地盖新房，未来的所谓供应，主要是存量二手房，如果有新来的人想进入中心区居住，主要靠从现持有的业主手中购买。而郊区新的供应量，并不能解决中心区的紧缺。如果你手里有中心区的房子，那么大可安心持有。不会有新的增量稀释它。

我对年轻人的忠告就是，当不成流氓，你就好好看几本书。事实洞察皆学问，人情练达即文章。留心人与人之间交往的规则，多读点圣贤书陶冶情操。行外圆内方之事，持荣辱不惊之德。这样的话，路子越走越宽，朋友越交越多，未来就能渐渐好起来。前段时间和朋友喝茶，席间谈及一人，因与其千金有同席之交，便顺道问及令尊，方才得知其父维修厕所管道出身，现位居港股上市公司董事局主席。我很难想象，他是如何一步一步经营人生？但内心实在佩服已极，盖天地苍茫，人何其渺小，然终不负造化之功，活出一世精彩，诚可叹也，令我被惭愧！

所有好的东西都会向暴力最强的群体倾斜，所有坏的东西都会向最弱式的群体转嫁

多长本事少求人

很多人嫉妒、甚至讨厌炒房者，是可以理解的

我也很讨厌那种“占着茅房不拉屎”的巨噬细胞

当然这种讨厌完全是基于情感，而非理智

实际上决定人类行为最根本的仍然是潜意识中的情感成分，而非理智

我们目前认为的理智，很可能随着认识的提高，会发现当初多么的幼稚

由此可见理智是个不断变换的相对概念，而情感才是在我们大脑深处伴随一生的核心决定因素

帖子看似冷酷无情，但现实生活中我也是个有情感的人，只是不善于表达而已

说这些是个引子，现在回答你的两个问题：

1. 我们觉得持有多套房的人很多，这是不对的。炒房必须基于庞大的需求基础之上（即存在相当多的无房人，需求大供给又少）才能成立，如果商品供给充裕，需求不旺，你跪着求他炒，他也不会炒。大多数炒房人并非利益集团成员，只是想在博弈中搭便车的“智猪”，从阶级成分来讲还是人民。以上因素决定了炒房人并不多，很多人持有多套房只是为防止未来付出更大代价而进行的提前避险行为，这些房子估计不会出售，迟早要用于改善型居住。能持有多套房的人在我身边多是全款付清，也有利用金融杠杆的，但这一部分往往快进快出，最多半年，少则一个星期，加息只有对长期才有影响，短期行为改变不大，何况目前这种纸币贬值的情况下，这点利息不值一提。远没到空军所谓的跳楼境界，这一点恐怕让空军失望了。其实以现有的房价，即使不加息，房主自降 5%-15% 也是狂赚，没有亏本的道理。我们可以仇恨财富先行者，但不要忘记迟早有一天你也会成为他们中的一分子。

2. 在现行体制下，年轻人如果打算在国内大城市发展，当然要努力赚钱买房占位，巩固既得利益，抬高门槛避免后来者的竞争，这没什么好说的。成家立业，先成家后立业，是古人的经验，也是有道理的，更何况买房也是你实现宏伟梦想的其中一个部分，买方和奋斗理想并不矛盾，空军故意把这两个概念对立起来是别有用心。如果你想出国，那就努力学习，找机会吧，但国外不是天堂，一样要辛苦打拼，这一点还是要有思想准备为好。我说过年轻人走“村庄-县城-大城市



-出国”的传统道路是正道，不要耍什么小聪明，觉得众人皆醉你独醒，非要对抗现实，你看看5年前那些玩艺的小资们，现在是个什么下场，肯定后悔莫及。什么丁克、什么soho、什么高薪租房.....结果呢？现在一个个都不吭声了。相反那些最遵守传统道路的人，早早地把人生中几件大事解决了，提前占据了不可撼动的利益地位，现在俨然社会大佬指点江山。这就是经验和教训。