

# Protokoll - Zustandskontrolle Dach und Dachentwässerung

Firma: Klempnerei Sens

Objekt: Walchensee str 14 M-354-K.-19606-0-19606014  
Ziegeldach Straße / Hof

Datum: 12.6.2014

Dacheindeckung: Ziegel Betondeckstein

Zustand: 1 gut/ sehr gut 2 leichte Abnutzung 3 akzeptabel/ ausreichend 4 sanierungsbedürftig 5 Gefahr im Verzug

Dachfläche Gesamteindruck 

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

Betonsteine lösen sich auf

First-/ Gräter 

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

Wandanschlüsse/ Brandwand 

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

Mauer- / Randabdeckungen 

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

Fugenabdichtungen 

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

Bleche/ Kehlen/ Verwahrungen 

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

Gauben/ Bekleidungen 

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

Dachfenster/ Lichtfenster 

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

Einzelne Fenster sind neu

Lichtkuppeln/ RWA 

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

Lüfter/ Lüfteranlagen 

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

Dunstabzugsrohre 

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

Kamine/ Kaminabdeckung 

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

Laufanlage 

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

Dacheinlauf/ Dachgully 

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

Dachrinne 

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

Fall- / Standrohr 

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

Grundleitung spülen ☐ erforderlich

Wasserprobe durchgeführt

Dämmung oberste Geschossdecke oder Dach erkennbar

☒ ja

☐ nein

Dachform: ☐ Walmdach ☐ Satteldach ☐ Flachdach ☒ Ziegeldach

Traufhöhe: ca. 13.00 m

Dachfläche in m<sup>2</sup>: ca. 120.00 qm

Deckelemente/ Farbe: Betonstein grau

Sonstiges: Dachziegel sind ausgewaschen

Anlage:

☒ Fotos

☐ Angebot

[Signature]  
Unterschrift