

WEIS_KG

Kellergeschoss

1:50

- Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Massunstimmigkeit sind sofort mit dem Architekten zu klären. Für Massfehler haftet allein der Auftragnehmer. Bei der Bauausführung sind die Planung der Fachingenieure sowie die Angaben der Sonderfachleute zu beachten.

- Firmendetails und Ausführungszeichnungen gelten nur mit dem Genehmigungsvermerk des Architekten.

- Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplaner auszuführen.

- Fenster- und Terrassentüröffnungen Neubau sind achsensymmetrisch zu den darunterbefindlichen Öffnungen der Bestandsgeschosse auszurichten!!

Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).

Brüstungshöhen und Nennmaße Tür- und Fensteröffnungen beziehen sich auf OKFF





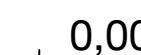

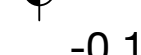

OKFF Erdgeschoss = $\pm 0,00 = +55,75$ m ü. NN

OKFF Sohle Kellergeschoss = $+53,30$ m ü. NN

zu erwartender höchster Grundwasserstand (zeHGW): NHN $+44,90$ m

Legende:

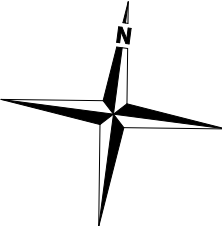
S = Sanitär FD = Fundamentdurchbruch WW = Wandschlitz waagrecht WE 112 = Raumnummer
H = Heizung FA = Fundamenteausparung DD = Deckendurchbruch FB = Fussbodenbelag
E = Elektro FS = Fundamentschlitz DA = Deckenaussparung WM = Wandmaterial
L = Lüftung WD = Wandschlitz DS = Deckenschlitz Decke = Deckenmaterial
G = Gas WA = Wandaussparung WS = Wandschlitz senkrecht FBS = Fußbodenschlitz GF = Grundfläche, brutto
RU = Raumumfang RH = Raumhöhe

 = StB gem. Statik  = Deckendurchbruch
 = MW KS gem. Statik  = Wandschlitz
 = OKFF Fertigfußboden  = Bodenschlitz
 = OKRD Rohdecke  = Bodendurchbruch

Kommentar:	Datum	Index-ID
Überarbeitung Saunabereich, Ergänzung Vermauerung	07.03.2024	A
Anpassung Statik, Kellerabgänge, Ringbalken in Kellerwand	05.04.2024	B
Anpassung Statik, Kellerabgänge, WD / DD / BD	11.04.2024	C
Anpassung Statik, OK Kellerwände, Tür Fahrstuhl etc.	15.04.2024	D
Änderung Aufzugswände, von 17,5 in 24	24.04.2024	E

BV Brodenbacher Weg

0 1 2 3 4 5 m



BAUVORHABEN: Errichtung eines Zweifamilienhauses Brodenbacher Weg 9/11 13088 Berlin Weissensee	GEZEICHNET:
BAUHERR: Dr. Ariane Leuenberg und Thorsten Knauf Berliner Alle 115 13088 Berlin Weissensee	GEPROBT:
PLANVERFASSER: Kreplin und Duwensee Gesellschaft v. Architekten mbH Xantener Str. 10 • 10 707 Berlin tel.: 0049 30 887 187 90 • fax: +49 30 887 187 92 • mail: office@kreplinduensee.de	DATUM: 05.01.2024
PLANUNGSSTUFE: Ausführungsplanung	MASSTAB: 1 : 50
PLANTITEL: Grundriss Kellergeschoss	PLAN NR.: WEIS_AP01_GR KG_E