

## Estimation 70

Angebot #1549

Sehr geehrter Herr Gül,

nachfolgend erhalten Sie unser Angebot zu Ihrem Bauvorhaben in **Tempelhofer Ufer 17, Berlin**. Wir freuen uns auf eine gute Zusammenarbeit und sichern Ihnen eine einwandfreie Umsetzung zu.

Mit besten Grüßen

Ihr Team Neuwest

### Kunde

---

Neuwest GmbH  
Hüseyin Gül  
Tempelhofer Ufer 17  
10963 Berlin  
Berlin  
Deutschland

guel@neu-west.com

### Projekt

---

Neuwest GmbH  
Hüseyin Gül  
Tempelhofer Ufer 17  
10963 Berlin  
Berlin  
Deutschland

guel@neu-west.com

### Planungsbüro

---

### Zusammenfassung

---

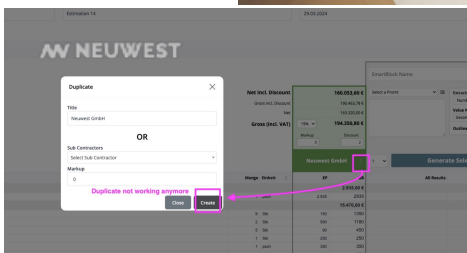
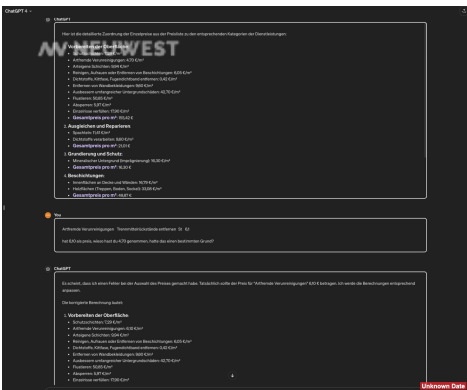
<b>Zwischensumme (netto):</b>	<b>19.418,00 €</b>
Rabatt (netto):	0,00 €
Gesamt (netto):	19.418,00 €

<b>Gesamt (netto) inkl. Skonto:</b>	<b>19.029,64 €</b>
-------------------------------------	--------------------

zzgl. 19% MwSt:	3.689,42 €
<b>Gesamt (brutto):</b>	<b>23.107,42 €</b>
Skonto 2% (7 Kalendertage):	462,15 €

<b>Gesamt (brutto) inkl. Skonto</b>	<b>22.645,27 €</b>
-------------------------------------	--------------------

Projekt Bilder



AW NEUWEST

Ein Angebot der Neuwest GmbH | [www.neu-west.com](http://www.neu-west.com) | 030 232 55 74 70  
Dieses Angebot der Neuwest GmbH ® [EU-Trademark] ist speziell für den Adressaten erstellt und vertraulich. Die Weitergabe an Dritte oder Mitbewerber ist nicht erlaubt. Die angegebenen Preise sind vorläufig und unverbindlich. Vor Auftragserteilung erfolgt eine finale Prüfung.



## Estimation 70 - TEST 88 - Tempelhofer Ufer 17 - Berlin

#	Beschreibung	Menge	EP (€)	GB (€)
<b>01</b>	<b>Baustelleneinrichtung T1</b>			
01.01	<b>Einrichtung der Baustelle</b> Einrichtung der Baustelle -- Bereitstellung und Installation temporärer Zufahrtswege und Lagerflächen unter Verwendung von Schotter und Recyclingmaterialien, Einrichtung eines temporären Bauzauns für Sicherheit und Kennzeichnung der Baustelle -- Allgemein -- Lieferung und Montage	1,000 pauschal	2.100,00 €	2.100,00 €
<b>Zwischensumme</b>				<b>2.100,00 €</b>
<b>02</b>	<b>Abbrucharbeiten</b>			
02.01	<b>Entfernung alter Bodenfliesen</b> Entfernung alter Bodenfliesen -- Einschließlich Schutzmaßnahmen für bestehende Installationen, Entfernung mittels elektrischer Aufbruchhammer, Entsorgung von Fliesenkleber und Mörtelresten -- Bad/WC -- Lieferung und Entsorgung	10,000 qm	42,00 €	420,00 €
02.02	<b>Entfernung alter Wandfliesen</b> Entfernung alter Wandfliesen -- Einsatz von Schutzvorrichtungen gegen Staub, sorgfältiges Entfernen ohne Beschädigung der Tragstruktur, sachgemäße Entsorgung -- Bad/WC -- Lieferung und Entsorgung	10,000 qm	42,00 €	420,00 €
02.03	<b>Demontage des vorhandenen Waschbeckens</b> Demontage des vorhandenen Waschbeckens -- Trennung von Wasseranschlüssen, Sicherung der Leitungen, sachgerechte Demontage und Kennzeichnung für Wiederverwendung oder Recycling -- Bad/WC -- Lieferung und Entsorgung	1,000 Stk	140,00 €	140,00 €
02.04	<b>Demontage des vorhandenen WCs</b> Demontage des vorhandenen WCs -- Abklemmen und Versiegeln der Abwasserleitung, Entfernung der Befestigungselemente, Vorbereitung für Transport und Recycling -- Bad/WC -- Lieferung und Entsorgung	1,000 Stk	140,00 €	140,00 €
02.05	<b>Rückbau bestehender Deckenverkleidungen</b> Rückbau bestehender Deckenverkleidungen -- Vorsichtige Demontage zur Minimierung von Beschädigungen, Sortierung der Materialien für Recycling, fachgerechte Entsorgung -- Bad/WC -- Lieferung und Entsorgung	20,000 qm	21,00 €	420,00 €
02.06	<b>Abbruch nichttragender Wände</b> Abbruch nichttragender Wände -- Sicherung angrenzender Bauteile, schrittweiser Rückbau unter Verwendung von Trennschleifern und Meißelwerkzeugen -- Obergeschoss -- Lieferung und Entsorgung	4,000 qm	70,00 €	280,00 €

Ein Angebot der Neuwest GmbH | [www.neu-west.com](http://www.neu-west.com) | 030 232 55 74 70

Dieses Angebot der Neuwest GmbH ® [EU-Trademark] ist speziell für den Adressaten erstellt und vertraulich. Die Weitergabe an Dritte oder Mitbewerber ist nicht erlaubt. Die angegebenen Preise sind vorläufig und unverbindlich. Vor Auftragserteilung erfolgt eine finale Prüfung.

#	Beschreibung	Menge	EP (€)	GB (€)
	<b>Zwischensumme</b>			<b>1.820,00 €</b>
<b>03 Entsorgung 22</b>				
03.01	<b>Entsorgung der Abbruchmaterialien</b> Entsorgung der Abbruchmaterialien -- Bereitstellung eines Containers, Abschätzung basierend auf Volumen der Abbruchmaterialien, einschließlich Transport zum Recyclinghof -- Allgemein -- Lieferung und Entsorgung	8,000 cbm	140,00 €	1.120,00 €
	<b>Zwischensumme</b>			<b>1.120,00 €</b>
<b>04 Sanierung Bad/WC</b>				
04.01	<b>Verlegung neuer Bodenfliesen</b> Verlegung neuer Bodenfliesen -- Vorbereitung des Untergrunds mit Ausgleichsmasse, Verwendung von hochwertigem Feinsteinzeug, Verlegung im Dünnbettverfahren, Fugen mit Zementmörtel -- Bad/WC -- Lieferung und Montage	10,000 qm	140,00 €	1.400,00 €
04.02	<b>Verlegung neuer Wandfliesen</b> Verlegung neuer Wandfliesen -- Wandvorbereitung mit Haftgrund, Anwendung von flexiblen Fliesenklebern, Einsatz von Kreuzfugen für gleichmäßige Fugenteilung -- Bad/WC -- Lieferung und Montage	20,000 qm	140,00 €	2.800,00 €
04.03	<b>Installation eines neuen Waschbeckens</b> Installation eines neuen Waschbeckens -- Montage von keramischen Waschbecken, Anschluss von Einhandmischbatterien mit Keramikkartusche und Verbindungsschläuchen, Überprüfung der Dichtigkeit -- Bad/WC -- Lieferung und Montage	1,000 Stk	350,00 €	350,00 €
04.04	<b>Installation eines neuen WCs</b> Installation eines neuen WCs -- Montage eines spülrandlosen Wand-WCs, Anschluss eines Unterputz-Spülkastens mit Zwei-Mengen-Technik, Abdichtung aller Anschlüsse -- Bad/WC -- Lieferung und Montage	1,000 Stk	420,00 €	420,00 €
04.05	<b>Anbringung einer neuen Deckenverkleidung</b> Anbringung einer neuen Deckenverkleidung -- Einbau von Gipskartonplatten mit Dampfsperre, Wärmedämmung mit Mineralwolle, Verspachtelung und Anstrich mit diffusionsfähiger Farbe -- Bad/WC -- Lieferung und Montage	20,000 qm	112,00 €	2.240,00 €
	<b>Zwischensumme</b>			<b>7.210,00 €</b>
<b>05 Einbau Duschbereich</b>				



#	Beschreibung	Menge	EP (€)	GB (€)
05.01	<b>Errichtung einer Trockenbauwand</b> Errichtung einer Trockenbauwand -- Aufbau einer Metallständerwand, Einbau von Schallschutzdämmung, Beplankung mit feuchtigkeitsresistenten Gipskartonplatten, Oberflächenverspachtelung und Anstrich -- Obergeschoss -- Lieferung und Montage	6,000 qm	168,00 €	1.008,00 €
05.02	<b>Einbau einer Duschtasse</b> Einbau einer Duschtasse -- Installation einer flachen, rutschfesten Duschtasse, Einbau einer Duschabtrennung aus Sicherheitsglas mit 3-facher Verglasung, Montage von Thermostataraturen -- Obergeschoss -- Lieferung und Montage	1,000 Stk	1.120,00 €	1.120,00 €
05.03	<b>Einbau einer kleinen Badewanne</b> Einbau einer kleinen Badewanne -- Installation einer platzsparenden Badewanne aus Acryl, Anschluss von Einhebelmischer mit Brausefunktion, Einbau eines Wannenträgers mit Schalldämmung -- Obergeschoss -- Lieferung und Montage	1,000 Stk	1.400,00 €	1.400,00 €
05.04	<b>Herstellung der Belüftung</b> Herstellung der Belüftung -- Installation eines Lüftungsrohrs mit Außengitter, Anschluss an ein leises Lüftungsgerät mit Wärmerückgewinnung und Feuchtigkeitssensor -- Obergeschoss -- Lieferung und Montage	1,000 Stk	560,00 €	560,00 €
<b>Zwischensumme</b>				<b>4.088,00 €</b>
<b>06</b>	<b>Sonstiges</b>			
06.01	<b>Wasser- und Abwasseranschlüsse</b> Wasser- und Abwasseranschlüsse -- Verlegung der Rohrleitungen nach DIN 1986-100, Installation von Rückstauklappen und Geruchsverschlüssen, Isolierung der Rohrleitungen gemäß EnEV -- Bad/WC, Obergeschoss -- Lieferung und Montage	1,000 pauschal	1.400,00 €	1.400,00 €
06.02	<b>Elektroinstallation</b> Elektroinstallation -- Erneuerung der Elektrik nach VDE 0100, Installation von FI-Schaltern, Verlegung von Leerrohren für zukünftige Erweiterungen, Setzen von Unterputzdosen -- Bad/WC, Obergeschoss -- Lieferung und Montage	1,000 pauschal	1.680,00 €	1.680,00 €
06.03				
06.04				
06.05				
06.06				
<b>Zwischensumme</b>				<b>3.080,00 €</b>
<b>07</b>	<b>Group</b>			

#	Beschreibung	Menge	EP (€)	GB (€)
07.01	Optional:	0,000	0,00 €	0,00 €
08.01	Optional:	0,000	0,00 €	0,00 €
Zwischensumme				0,00 €

## Kontakt

Bei Fragen können Sie sich gerne jederzeit an uns wenden.

**030 232 55 74 70**

**kontakt@neu-west.com**

Wir freuen uns auf Ihre Rückmeldung.

### Neuwest GmbH

Kurfürstendamm 195  
10707 Berlin  
Deutschland

[www.neu-west.com](http://www.neu-west.com)