

# Kostenschätzung

Angebot #1417

Sehr geehrter Herr Gül,

nachfolgend erhalten Sie unser Angebot zu Ihrem Bauvorhaben in **Tempelhofer Ufer 17, Berlin**. Wir freuen uns auf eine gute Zusammenarbeit und sichern Ihnen eine einwandfreie Umsetzung zu.

Mit besten Grüßen

Ihr Team Neuwest

## Kunde

Neuwest GmbH  
Hüseyin Gül  
Tempelhofer Ufer 17  
10963 Berlin  
Berlin  
Deutschland

guel@neu-west.com

## Planungsbüro

## Projekt

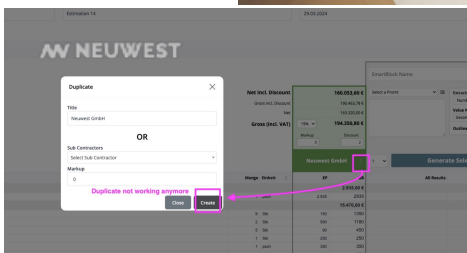
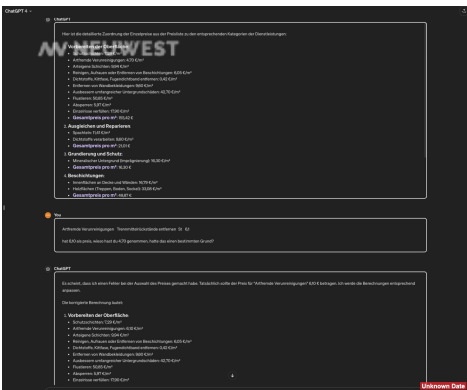
Neuwest GmbH  
Hüseyin Gül  
Tempelhofer Ufer 17  
10963 Berlin  
Berlin  
Deutschland

guel@neu-west.com

## Zusammenfassung

<b>Zwischensumme (netto):</b>	<b>12.150,00 €</b>
Rabatt (netto):	0,00 €
Gesamt (netto):	12.150,00 €
<b>Gesamt (netto) inkl. Skonto:</b>	<b>11.907,00 €</b>
zzgl. 19% MwSt:	2.308,50 €
<b>Gesamt (brutto):</b>	<b>14.458,50 €</b>
Skonto 2% (7 Kalendertage):	289,17 €
<b>Gesamt (brutto) inkl. Skonto</b>	<b>14.169,33 €</b>

Projekt Bilder



AW NEUWEST



## Kostenschätzung - TEST 88 - Tempelhofer Ufer 17 - Berlin

#	Beschreibung	Menge	EP (€)	GB (€)
<b>01</b>	<b>Baustelleneinrichtung</b>			
01	<b>Baustelleneinrichtung</b> Einrichtung und Vorhaltung der Baustelle, inkl. temporärem Bauzaun aus verzinktem Stahl, Baustellenbüro mit isolierten Wandpaneelen, Lagerflächen mit rutschfesten Bodenbelägen, Sicherheitseinrichtungen gemäß ISO 45001 -- visuelle und akustische Warnsysteme, Notfallausrüstung -- Lieferung und Montage	1,000 Pauschal	940,00 €	940,00 €
<b>Zwischensumme</b>				<b>940,00 €</b>
<b>02</b>	<b>Abbrucharbeiten</b>			
02	<b>Abbruch Steine</b> Selektiver Abbruch und Entsorgung der vorhandenen Steine, Einsatz von Abbruchhammern mit Vibrationsdämpfung, Materialtrennung vor Ort, inkl. aller notwendigen Nebenarbeiten wie Staubbekämpfung und Lärminderung -- Außenterrasse	4,000 qm	115,00 €	460,00 €
02.01	<b>Abbruch Holzterrassen</b> Demontage der alten Holzterrassen unter Verwendung von Holzspaltwerkzeugen, Kennzeichnung wiederverwendbarer Materialien, fachgerechte Entsorgung nicht wiederverwendbarer Teile, inkl. Trennung von Schrauben und Beschlägen -- Gartenbereich	18,000 qm	35,00 €	630,00 €
<b>Zwischensumme</b>				<b>1.090,00 €</b>
<b>03</b>	<b>Entsorgung</b>			
03	<b>Entsorgung</b> Bereitstellung eines Entsorgungscontainers, Volumenberechnung basierend auf Abbruchmaterial, kontrollierte Beladung zur Maximierung der Raumausnutzung, Dokumentation der Entsorgung gemäß Abfallnachweisverordnung -- Lieferung und Abtransport	10,000 cbm	145,00 €	1.450,00 €
<b>Zwischensumme</b>				<b>1.450,00 €</b>
<b>04</b>	<b>Bodenarbeiten</b>			
04	<b>Aushub Unterboden</b> Aushubarbeiten für den Unterboden mit präziser Tiefe und Neigung, Verwendung von Bagger mit Tiefenkontrolle, Bodenanalyse zur Bestimmung der Schadstoffbelastung, sachgemäße Entsorgung des Aushubmaterials, inkl. Verdichtungsprüfung -- Gartenbereich	22,000 qm	61,00 €	1.342,00 €

Ein Angebot der Neuwest GmbH | [www.neu-west.com](http://www.neu-west.com) | 030 232 55 74 70

Dieses Angebot der Neuwest GmbH ® [EU-Trademark] ist speziell für den Adressaten erstellt und vertraulich. Die Weitergabe an Dritte oder Mitbewerber ist nicht erlaubt. Die angegebenen Preise sind vorläufig und unverbindlich. Vor Auftragserteilung erfolgt eine finale Prüfung.

#	Beschreibung	Menge	EP (€)	GB (€)
04.01	<b>Erde einbringen</b> Lieferung und Einbringen von qualitätsgeprüfter Erde, Anpassung an das lokale Bodenprofil, Herstellung eines geplanten Gefälles mit Lasertechnik für Präzision, Verdichtung gemäß DIN 18196, inkl. Kontrolle der Verdichtungsgrade -- Gartenbereich	22,000 qm	135,00 €	2.970,00 €
<b>Zwischensumme</b>				<b>4.312,00 €</b>
<b>05</b>	<b>Wegebau</b>			
05	<b>Weg neu pflastern</b> Pflasterarbeiten unter Verwendung von hochbelastbaren Betonsteinpflastern, Unterbau mit Frostschuttschicht und Drainagematerial, präzise Verlege- und Verfugungstechniken zur Wasserableitung, inkl. Schnitttechniken für Randsteine -- Gartenbereich	4,000 qm	304,00 €	1.216,00 €
<b>Zwischensumme</b>				<b>1.216,00 €</b>
<b>06</b>	<b>Sanitär</b>			
06	<b>Sandfang einbauen</b> Lieferung und Installation eines Sandfangs aus korrosionsbeständigem Edelstahl, Integration in das bestehende Entwässerungssystem, Anschlussarbeiten unter Berücksichtigung der hydraulischen Belastungen, inkl. Dichtigkeitsprüfung -- Gartenbereich	1,000 Stk	550,00 €	550,00 €
<b>Zwischensumme</b>				<b>550,00 €</b>
<b>07</b>	<b>Terrassenbau</b>			
07	<b>Holzpaneele erneuern</b> Lieferung und Montage von neuen Holzpaneelen, Auswahl von FSC-zertifiziertem Hartholz, Unterkonstruktion aus verzinktem Stahl für Langlebigkeit, Befestigungsmaterialien aus Edelstahl zur Vermeidung von Korrosion, präzise Ausrichtung und Fixierung, Einbeziehung von Dehnungsfugen -- Außenterrasse -- Lieferung und Montage	18,000 qm	144,00 €	2.592,00 €
<b>Zwischensumme</b>				<b>2.592,00 €</b>

## Kontakt

Bei Fragen können Sie sich gerne jederzeit an uns wenden.

**030 232 55 74 70**

**kontakt@neu-west.com**

Wir freuen uns auf Ihre Rückmeldung.

### **Neuwest GmbH**

Kurfürstendamm 195

10707 Berlin

Deutschland

[www.neu-west.com](http://www.neu-west.com)