

## Estimation 70

Estimation No #1549

Sehr geehrte\*r Kund\*in,

nachfolgend erhalten Sie unser Angebot zu Ihrem Bauvorhaben in Tempelhofer Ufer 17, Berlin. Wir freuen uns auf eine gute Zusammenarbeit und sichern Ihnen eine einwandfreie Umsetzung zu.

Mit besten Grüßen

Ihr Team Neuwest

### Client

Harsh Client	harsh.angelinfotech@gmail.com
Alpha One, Sarakari	
Vasahat	
36001 Ahmedabad	
Germany	

### Planner

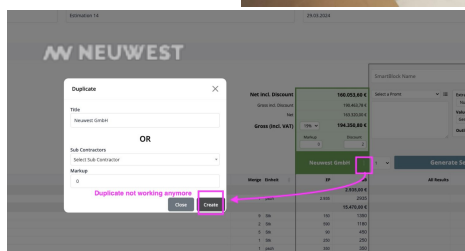
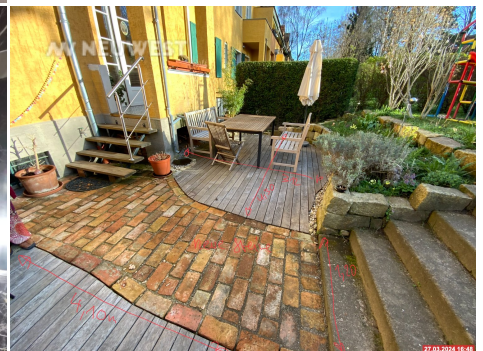
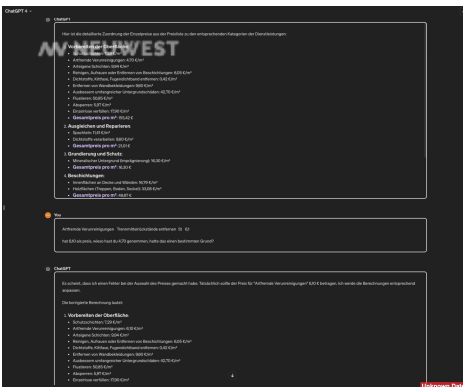
### Project

Neuwest GmbH	guel@neu-west.com
Hüseyin Gül	
Tempelhofer Ufer 17	
10963 Berlin	
Berlin	
Germany	

### Summary

<b>Subtotal (net):</b>	<b>19.418,00 €</b>
Discount (net):	0,00 €
Total (net):	19.418,00 €
<b>Total (net) incl. cash discount:</b>	<b>19.029,64 €</b>
plus 19% VAT:	3.689,42 €
<b>Total (gross):</b>	<b>23.107,42 €</b>
Cash Discount 2% (7 calendar days):	462,15 €
<b>Total (gross) incl. cash discount</b>	<b>22.645,27 €</b>

## Project Images



AW NEUWEST

Ein Angebot der Neuwest GmbH | [www.neu-west.com](http://www.neu-west.com) | 030 232 55 74 70

Dieses Angebot der Neuwest GmbH ® [EU-Trademark] ist speziell für den Adressaten erstellt und vertraulich. Die Weitergabe an Dritte oder Mitbewerber ist nicht erlaubt. Die angegebenen Preise sind vorläufig und unverbindlich. Vor Auftragserteilung erfolgt eine finale Prüfung.



## Estimation 70 - TEST 88 - Tempelhofer Ufer 17 - Berlin

#	Description	Quantity	Single Price (€)	Total Price (€)
<b>01</b>	<b>Baustelleneinrichtung T1</b>			
01.01	<b>Einrichtung der Baustelle</b> Einrichtung der Baustelle -- Bereitstellung und Installation temporärer Zufahrtswege und Lagerflächen unter Verwendung von Schotter und Recyclingmaterialien, Einrichtung eines temporären Bauzauns für Sicherheit und Kennzeichnung der Baustelle -- Allgemein -- Lieferung und Montage	1,000 pauschal	2.100,00 €	2.100,00 €
<b>Subtotal</b>				<b>2.100,00 €</b>
<b>02</b>	<b>Abbrucharbeiten</b>			
02.01	<b>Entfernung alter Bodenfliesen</b> Entfernung alter Bodenfliesen -- Einschließlich Schutzmaßnahmen für bestehende Installationen, Entfernung mittels elektrischer Aufbruchhammer, Entsorgung von Fliesenkleber und Mörtelresten -- Bad/WC -- Lieferung und Entsorgung	10,000 qm	42,00 €	420,00 €
02.02	<b>Entfernung alter Wandfliesen</b> Entfernung alter Wandfliesen -- Einsatz von Schutzvorrichtungen gegen Staub, sorgfältiges Entfernen ohne Beschädigung der Tragstruktur, sachgemäße Entsorgung -- Bad/WC -- Lieferung und Entsorgung	10,000 qm	42,00 €	420,00 €
02.03	<b>Demontage des vorhandenen Waschbeckens</b> Demontage des vorhandenen Waschbeckens -- Trennung von Wasseranschlüssen, Sicherung der Leitungen, sachgerechte Demontage und Kennzeichnung für Wiederverwendung oder Recycling -- Bad/WC -- Lieferung und Entsorgung	1,000 Stk	140,00 €	140,00 €
02.04	<b>Demontage des vorhandenen WCs</b> Demontage des vorhandenen WCs -- Abklemmen und Versiegeln der Abwasserleitung, Entfernung der Befestigungselemente, Vorbereitung für Transport und Recycling -- Bad/WC -- Lieferung und Entsorgung	1,000 Stk	140,00 €	140,00 €
02.05	<b>Rückbau bestehender Deckenverkleidungen</b> Rückbau bestehender Deckenverkleidungen -- Vorsichtige Demontage zur Minimierung von Beschädigungen, Sortierung der Materialien für Recycling, fachgerechte Entsorgung -- Bad/WC -- Lieferung und Entsorgung	20,000 qm	21,00 €	420,00 €
02.06	<b>Abbruch nichttragender Wände</b> Abbruch nichttragender Wände -- Sicherung angrenzender Bauteile, schrittweiser Rückbau unter Verwendung von Trennschleifern und Meißelwerkzeugen -- Obergeschoss -- Lieferung und Entsorgung	4,000 qm	70,00 €	280,00 €

#	Description	Quantity	Single Price (€)	TotalPrice (€)
<b>Subtotal</b>				<b>1.820,00 €</b>
<b>03 Entsorgung 22</b>				
03.01	<b>Entsorgung der Abbruchmaterialien</b> Entsorgung der Abbruchmaterialien -- Bereitstellung eines Containers, Abschätzung basierend auf Volumen der Abbruchmaterialien, einschließlich Transport zum Recyclinghof -- Allgemein -- Lieferung und Entsorgung	8,000 cbm	140,00 €	1.120,00 €
<b>Subtotal</b>				<b>1.120,00 €</b>
<b>04 Sanierung Bad/WC</b>				
04.01	<b>Verlegung neuer Bodenfliesen</b> Verlegung neuer Bodenfliesen -- Vorbereitung des Untergrunds mit Ausgleichsmasse, Verwendung von hochwertigem Feinsteinzeug, Verlegung im Dünnbettverfahren, Fugen mit Zementmörtel -- Bad/WC -- Lieferung und Montage	10,000 qm	140,00 €	1.400,00 €
04.02	<b>Verlegung neuer Wandfliesen</b> Verlegung neuer Wandfliesen -- Wandvorbereitung mit Haftgrund, Anwendung von flexiblen Fliesenklebern, Einsatz von Kreuzfugen für gleichmäßige Fugenteilung -- Bad/WC -- Lieferung und Montage	20,000 qm	140,00 €	2.800,00 €
04.03	<b>Installation eines neuen Waschbeckens</b> Installation eines neuen Waschbeckens -- Montage von keramischen Waschbecken, Anschluss von Einhandmischbatterien mit Keramikkartusche und Verbindungsschläuchen, Überprüfung der Dichtigkeit -- Bad/WC -- Lieferung und Montage	1,000 Stk	350,00 €	350,00 €
04.04	<b>Installation eines neuen WCs</b> Installation eines neuen WCs -- Montage eines spülrandlosen Wand-WCs, Anschluss eines Unterputz-Spülkastens mit Zwei-Mengen-Technik, Abdichtung aller Anschlüsse -- Bad/WC -- Lieferung und Montage	1,000 Stk	420,00 €	420,00 €
04.05	<b>Anbringung einer neuen Deckenverkleidung</b> Anbringung einer neuen Deckenverkleidung -- Einbau von Gipskartonplatten mit Dampfsperre, Wärmedämmung mit Mineralwolle, Verspachtelung und Anstrich mit diffusionsfähiger Farbe -- Bad/WC -- Lieferung und Montage	20,000 qm	112,00 €	2.240,00 €
<b>Subtotal</b>				<b>7.210,00 €</b>
<b>05 Einbau Duschbereich</b>				



#	Description	Quantity	Single Price (€)	TotalPrice (€)
05.01	<b>Errichtung einer Trockenbauwand</b> Errichtung einer Trockenbauwand -- Aufbau einer Metallständerwand, Einbau von Schallschutzdämmung, Beplankung mit feuchtigkeitsresistenten Gipskartonplatten, Oberflächenverspachtelung und Anstrich -- Obergeschoss -- Lieferung und Montage	6,000 qm	168,00 €	1.008,00 €
05.02	<b>Einbau einer Duschtasse</b> Einbau einer Duschtasse -- Installation einer flachen, rutschfesten Duschtasse, Einbau einer Duschabtrennung aus Sicherheitsglas mit 3-facher Verglasung, Montage von Thermostatarmaturen -- Obergeschoss -- Lieferung und Montage	1,000 Stk	1.120,00 €	1.120,00 €
05.03	<b>Einbau einer kleinen Badewanne</b> Einbau einer kleinen Badewanne -- Installation einer platzsparenden Badewanne aus Acryl, Anschluss von Einhebelmischer mit Brausefunktion, Einbau eines Wannenträgers mit Schalldämmung -- Obergeschoss -- Lieferung und Montage	1,000 Stk	1.400,00 €	1.400,00 €
05.04	<b>Herstellung der Belüftung</b> Herstellung der Belüftung -- Installation eines Lüftungsrohrs mit Außengitter, Anschluss an ein leises Lüftungsgerät mit Wärmerückgewinnung und Feuchtigkeitssensor -- Obergeschoss -- Lieferung und Montage	1,000 Stk	560,00 €	560,00 €
<b>Subtotal</b>				<b>4.088,00 €</b>
<b>06</b>	<b>Sonstiges</b>			
06.01	<b>Wasser- und Abwasseranschlüsse</b> Wasser- und Abwasseranschlüsse -- Verlegung der Rohrleitungen nach DIN 1986-100, Installation von Rückstauklappen und Geruchsverschlüssen, Isolierung der Rohrleitungen gemäß EnEV -- Bad/WC, Obergeschoss -- Lieferung und Montage	1,000 pauschal	1.400,00 €	1.400,00 €
06.02	<b>Elektroinstallation</b> Elektroinstallation -- Erneuerung der Elektrik nach VDE 0100, Installation von FI-Schaltern, Verlegung von Leerrohren für zukünftige Erweiterungen, Setzen von Unterputzdosen -- Bad/WC, Obergeschoss -- Lieferung und Montage	1,000 pauschal	1.680,00 €	1.680,00 €
06.03				
06.04				
06.05				
06.06				
<b>Subtotal</b>				<b>3.080,00 €</b>

#	Description	Quantity	Single Price (€)	TotalPrice (€)
07	Group			
07.01	Optional:	0,000	0,00 €	0,00 €
08.01	Optional:	0,000	0,00 €	0,00 €
	Subtotal			0,00 €

## Kontakt

Bei Fragen können Sie sich gerne jederzeit an uns wenden.

**030 232 55 74 70**  
**kontakt@neu-west.com**

Wir freuen uns auf Ihre Rückmeldung.

**Neuwest GmbH**  
Kurfürstendamm 195  
10707 Berlin  
Deutschland

[www.neu-west.com](http://www.neu-west.com)

Ein Angebot der Neuwest GmbH | [www.neu-west.com](http://www.neu-west.com) | 030 232 55 74 70

Dieses Angebot der Neuwest GmbH ® [EU-Trademark] ist speziell für den Adressaten erstellt und vertraulich. Die Weitergabe an Dritte oder Mitbewerber ist nicht erlaubt. Die angegebenen Preise sind vorläufig und unverbindlich. Vor Auftragserteilung erfolgt eine finale Prüfung.