



AS\_W Ansicht Westen aktuell 1:50

- Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Massunstimmigkeit sind sofort mit dem Architekten zu klären. Für Massfehler haftet allein der Auftragnehmer. Bei der Bauausführung sind die Planung der Fachingenieure sowie die Angaben der Sonderfachleute zu beachten.

- Firmendetails und Ausführungszeichnungen gelten nur mit dem Genehmigungsvermerk des Architekten.

- Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplaner auszuführen.

- Fenster- und Terrassentüröffnungen Neubau sind achsenymmetrisch zu den darunterbefindlichen Öffnungen der Bestandsgeschosse auszurichten!!

Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).

**Brüstungshöhen und Nennmaße Tür- und Fensteröffnungen beziehen sich auf OKFF**

OKFF Erdgeschoss = ± 0,00 = + 55,75 m ü. NN

OKFF Sohle Kellergeschoss = + 53,30 m ü. NN

zu erwartender höchster Grundwasserstand ( zeHGW ): NHN + 44,90 m

- Legende:**
- |             |                            |                            |                           |
|-------------|----------------------------|----------------------------|---------------------------|
| S = Sanitär | FD = Fundamentdurchbruch   | WW = Wandschlitz waagrecht | WE 112 = Raumnummer       |
| H = Heizung | FA = Fundamentaussparung   | DD = Deckendurchbruch      | FB: = Fussbodenbelag      |
| E = Elektro | FS = Fundamentschlitz      | DA = Deckenaussparung      | WM: = Wandmaterial        |
| L = Lüftung | WD = Wanddurchbruch        | DS = Deckenschlitz         | Decke: = Deckenmaterial   |
| G = Gas     | WA = Wandaussparung        | FBS = Fußbodenschlitz      | GF: = Grundfläche, brutto |
|             | WS = Wandschlitz senkrecht | FBA = Fußbodenaussparung   | RU: = Raumumfang          |
|             |                            |                            | RH: = Raumhöhe            |

- |  |                             |  |                    |
|--|-----------------------------|--|--------------------|
|  | = StB gem. Statik           |  | = Deckendurchbruch |
|  | = MW KS gem. Statik         |  | = Wanddurchbruch   |
|  | 0,00 = OKFF Fertigfussboden |  | = Bodenschlitz     |
|  | -0,15 = OKRD Rohdecke       |  | = Bodendurchbruch  |

Kommentar:	Datum	Index-ID

BV Brodenbacher Weg

012345 m

BAUVORHABEN:  
Errichtung eines Zweifamilienhauses  
Brodenbacher Weg 9/11  
13088 Berlin Weissensee

BAUHERR:  
Dr. Ariane Leuenberg und Thorsten Knauf  
Berliner Alle 115  
13088 Berlin Weissensee

PLANVERFASSTER:  
Kreplin und Duwensee  
Gesellschaft v. Architekten mbH  
Xantener Str. 10 • 10 707 Berlin  
tel.: 0049 30 887 187 90 • fax: +49 30 887 187 92 • mail: office@kreplinduensee.de

GEZEICHNET:

GEPROBT:

PLANUNGSSTUFE:  
Ausführungsplanung

DATUM:  
05.01.2024

PLANTITEL:  
  
Ansicht von Westen

MASSTAB:  
1 : 50

PLAN NR.:  
WEIS\_AP8\_AS\_W