



WEIS_DR

Dachraum

1:50

- Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Massunstimmigkeit sind sofort mit dem Architekten zu klären. Für Massfehler haftet allein der Auftragnehmer. Bei der Bauausführung sind die Planung der Fachingenieure sowie die Angaben der Sonderfachleute zu beachten.

- Firmendetails und Ausführungszeichnungen gelten nur mit dem Genehmigungsvermerk des Architekten.

- Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplaner auszuführen.

- Fenster- und Terrassentüröffnungen Neubau sind achsenymmetrisch zu den darunterbefindlichen Öffnungen der Bestandsgeschosse auszurichten!!

Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).

Brüstungshöhen und Nennmaße Tür- und Fensteröffnungen beziehen sich auf OKFF

OKFF Erdgeschoss = ± 0,00 = + 55,75 m ü. NN

OKFF Sohle Kellergeschoss = + 53,30 m ü. NN

zu erwartender höchster Grundwasserstand (zeHGW): NHN + 44,90 m

- Legende:**
- | | | | |
|-------------|----------------------------|----------------------------|---------------------------|
| S = Sanitär | FD = Fundamentdurchbruch | WW = Wandschlitz waagrecht | WE 112 = Raumnummer |
| H = Heizung | FA = Fundamentaussparung | DD = Deckendurchbruch | FB: = Fussbodenbelag |
| E = Elektro | FS = Fundamentschlitz | DA = Deckenaussparung | WM: = Wandmaterial |
| L = Lüftung | WD = Wanddurchbruch | DS = Deckenschlitz | Decke: = Deckenmaterial |
| G = Gas | WA = Wandaussparung | FBS = Fußbodenschlitz | GF: = Grundfläche, brutto |
| | WS = Wandschlitz senkrecht | FBA = Fußbodenaussparung | RU: = Raumumfang |
| | | | RH: = Raumhöhe |

- | | | | |
|--|-----------------------|--|--------------------|
| | = StB gem. Statik | | = Deckendurchbruch |
| | = MW KS gem. Statik | | = Wandschlitz |
| | = OKFF Fertigfußboden | | = Bodenschlitz |
| | = OKRD Rohdecke | | = Bodendurchbruch |

Kommentar:	Datum	Index-ID
Ergänzung Vermessung	07.03.2024	A
Ergänzung Vermessung, Korrektur Sparrenlage, Eintrag DD	15.04.2024	B
Änderung Aufzugswände, von 17,5 in 24	24.04.2024	C

BV Brodenbacher Weg

012345 m

BAUVORHABEN:
Errichtung eines Zweifamilienhauses
Brodenbacher Weg 9/11
13088 Berlin Weissensee

BAUHERR:
Dr. Ariane Leuenberg und Thorsten Knauf
Berliner Alle 115
13088 Berlin Weissensee

PLANVERFASSER:
Kreplin und Duwensee
Gesellschaft v. Architekten mbH
Xantener Str. 10 • 10 707 Berlin
tel.: 0049 30 887 187 90 • fax: +49 30 887 187 92 • mail: office@kreplinduwensee.de

GEZEICHNET:

GEPROBT:

DATUM:
05.01.2024

MASSTAB:
1 : 50

PLAN NR.:
WEIS_AP4_GR DR_C

Grundrisse Dachraum