

Estimation 3

Angebot #1416

Dear {client.salutation.title} Client,

nachfolgend erhalten Sie unser Angebot zu Ihrem Bauvorhaben in **Tempelhofer Ufer 17, Berlin**. Wir freuen uns auf eine gute Zusammenarbeit und sichern Ihnen eine einwandfreie Umsetzung zu.

Mit besten Grüßen

Ihr Team Neuwest

Kunde

Harsh Client	harsh.angelinfotech@gmail.com
Alpha One, Sarakari	
Vasahat	
36001 Ahmedabad	
Deutschland	

Planungsbüro

Projekt

Neuwest GmbH	guel@neu-west.com
Hüseyin Gül	
Tempelhofer Ufer 17	
10963 Berlin	
Berlin	
Deutschland	

Zusammenfassung

Zwischensumme (netto):	0,00 €
Rabatt (netto):	0,00 €
Gesamt (netto):	0,00 €
Gesamt (netto) inkl. Skonto:	0,00 €
zzgl. 19% MwSt:	0,00 €
Gesamt (brutto):	0,00 €
Skonto 2% (7 Kalendertage):	0,00 €
Gesamt (brutto) inkl. Skonto	0,00 €

Projekt Bilder



Estimation 3 - TEST 88 - Tempelhofer Ufer 17 - Berlin

#	Beschreibung	Menge	EP (€)	GB (€)
01	Baustelleneinrichtung			
01.01	Baustelleneinrichtung Baustelleneinrichtung, inkl. Sicherheitszäune, Warnschilder, Zugangskontrollen -- temporäre Bürocontainer mit Isolierung, Beleuchtung und Heizung -- Einrichtung einer temporären Stromversorgung mit Sicherheitsprüfung -- Bereitstellung und Installation von Sanitäreinrichtungen für das Personal	1,000 pschl	0,00 €	0,00 €
Zwischensumme				0,00 €
02	Entsorgung			
02.01	Entsorgung Pauschale für die Entsorgung, einschließlich Containerbereitstellung (5 cbm) -- Sortierung des Bauschutts nach Materialien zur Wiederverwertung und Entsorgung -- Sicherstellung der umweltgerechten Entsorgung unter Einhaltung aller gesetzlichen Vorschriften -- Bereitstellung von Nachweisen über die ordnungsgemäße Entsorgung	5,000 cbm	0,00 €	0,00 €
Zwischensumme				0,00 €
03	Abbruch			
03.01	Fliesenboden entfernen Bestehenden Fliesenboden von Betonresten befreien -- Einsatz von Schutzmaßnahmen zur Staubminimierung -- Mechanische Entfernung der Fliesen unter Verwendung von Schlagwerkzeugen und Schabern -- Sorgfältige Entsorgung der Fliesenreste -- Überprüfung und Vorbereitung des Untergrundes für neue Bodenbeläge	20,000 qm	0,00 €	0,00 €
03.02	Decken demontieren Alle bisher abgehängten Decken demontieren -- Kennzeichnung und Sichtprüfung der zu entfernenden Deckenbereiche -- Schrittweise Demontage unter Berücksichtigung der Lastverteilung und Stabilität -- Sichere Entsorgung von Deckenmaterialien -- Überprüfung der freigelegten Deckenstrukturen auf Schäden	40,000 qm	0,00 €	0,00 €
03.03	Trockenbau demontieren Trockenbauarbeiten Demontage, inkl. aller notwendigen Vorarbeiten -- Kennzeichnung der zu demontierenden Trockenbauwände -- Schrittweiser Abbau der Trockenbaukonstruktionen unter Vermeidung von Beschädigungen an angrenzenden Strukturen -- Trennung und Sortierung der Materialien für Recycling und Entsorgung	20,000 qm	0,00 €	0,00 €

#	Beschreibung	Menge	EP(€)	GB(€)
03.04	Fenster prüfen Fenster außen auf Funktion prüfen und ggf. kleinere Reparaturen durchführen -- Überprüfung aller beweglichen Teile, Dichtungen und Verriegelungselemente -- Einstellung und Schmierung der Beschläge -- Dokumentation des Zustands und der durchgeführten Maßnahmen -- Identifikation und Behebung kleinerer Mängel wie undichte Stellen oder beschädigte Dichtungen	1,000 pschl	0,00 €	0,00 €
03.05	Eingangstüre entfernen Neue Eingangstüre außen demontieren -- Sorgfältige Entfernung der Türrahmen und Beschläge -- Schutz benachbarter Bauteile und Oberflächen -- Überprüfung und Vorbereitung der Türöffnung für den Einbau neuer Elemente	1,000 Stk	0,00 €	0,00 €
03.06	Oberlicht demontieren Demontage Oberlicht Eingangstüre außen -- Vorsichtige Entfernung unter Vermeidung von Glasbruch -- Sicherung und Schutz der Demontagestelle -- Entsorgung der demontierten Teile unter Berücksichtigung der Materialtrennung	1,000 Stk	0,00 €	0,00 €
03.07	Innentüren demontieren Demontage Innentüren, inkl. aller notwendigen Vorarbeiten -- Markierung der zu entfernenden Türen -- Schrittweise Demontage der Türelemente und Zargen -- Sorgfältige Handhabung zur Vermeidung von Beschädigungen an angrenzenden Oberflächen	5,000 Stk	0,00 €	0,00 €
03.08	Fensterbänke erneuern Fensterbänke erneuern, Demontage und Vorbereitung für neuen Einbau -- Entfernung der alten Fensterbänke unter Beachtung der Integrität der Fensterkonstruktion -- Auswahl und Zuschnitt neuer Fensterbänke aus geeignetem Material, z.B. Naturstein oder hochwertiger Kunststoff -- Montage der neuen Fensterbänke unter Einhaltung der Wasserwaage und Dichtungsstandards -- Abschlussarbeiten inklusive Dichtung und Abdichtung gegen Wasser und Feuchtigkeit	4,000 Stk	0,00 €	0,00 €
03.09	Türschwelle entfernen Türschwelle Eingangstüre entfernen, inkl. aller notwendigen Vorarbeiten -- Sorgfältige Demontage der Schwelle unter Minimierung von Staub und Schmutz -- Überprüfung der Bodenbeschaffenheit und Vorbereitung für den Einbau einer neuen Schwelle -- Entsorgung des alten Materials unter Beachtung der Abfalltrennung	1,000 Stk	0,00 €	0,00 €
03.10	Fenster lackieren Fenster lackieren Bad, inkl. aller notwendigen Vorarbeiten und Demontage -- Oberflächenvorbereitung durch Schleifen und Reinigen -- Anwendung eines Grundiermittels zur Verbesserung der Haftung -- Lackierung mit wasserresistentem, schimmelabweisendem Lack speziell für Feuchträume -- Kontrolle der Lackierung auf Gleichmäßigkeit und Deckung	1,000 Stk	0,00 €	0,00 €
03.11	Heizkörper demontieren Bestehende Heizkörper demontieren, inkl. aller notwendigen Vorarbeiten -- Abschaltung der Wasserzufuhr und Entleerung des Heizkörpers -- Sichere Demontage unter Berücksichtigung der Wand- und Bodenbeschaffenheit -- Entsorgung gemäß den Vorschriften für Metalle und Heizungskomponenten	2,000 Stk	0,00 €	0,00 €

#	Beschreibung	Menge	EP(€)	GB(€)
03.12	Wandfliesen Bad entfernen Wandfliesen Bad Demontage, inkl. aller notwendigen Vorarbeiten -- Schutz von Boden und umgebenden Flächen vor Beschädigung -- Schrittweise Entfernung der Fliesen unter Minimierung von Staub und Schutt -- Sorgfältige Entsorgung der Fliesenreste und Vorbereitung der Wand für neue Verfliesung	10,000 qm	0,00 €	0,00 €
03.13	Bodenfliesen Bad entfernen Bodenfliesen Bad Demontage, inkl. aller notwendigen Vorarbeiten -- Einsatz von geeigneten Werkzeugen zur Minimierung von Beschädigungen am Untergrund -- Entfernung der Fliesen und des Kleberbetts -- Vorbereitung des Bodens für die Neuverlegung von Fliesen	3,000 qm	0,00 €	0,00 €
03.14	Waschbecken demontieren Neues Waschbecken Demontage, inkl. aller notwendigen Vorarbeiten -- Abschaltung der Wasserzufuhr und Demontage der Anschlüsse -- Sorgfältige Entfernung des Waschbeckens unter Vermeidung von Schäden an der Wand und den Anschlüssen -- Entsorgung des alten Waschbeckens und Vorbereitung für die Installation eines neuen	1,000 Stk	0,00 €	0,00 €
03.15	Wasserleitungen demontieren Wasserleitungen Demontage, inkl. aller notwendigen Vorarbeiten -- Kennzeichnung der zu entfernenden Leitungen -- Sichere Trennung der Leitungen unter Beachtung der Wasserabschaltung -- Vorbereitung der Leitungswege für neue Installationen	3,000 m	0,00 €	0,00 €
03.16	WC demontieren Demontage altes WC, inkl. aller notwendigen Vorarbeiten -- Abschaltung der Wasserzufuhr und Entleerung des Spülkastens -- Entfernung des WCs unter Beachtung der hygienischen Standards und Minimierung von Kontamination -- Vorbereitung des Standortes für die Installation eines neuen WCs	1,000 Stk	0,00 €	0,00 €
03.17	Dusche demontieren Demontage alte Dusche, inkl. aller notwendigen Vorarbeiten -- Sorgfältige Entfernung der Duschkabine und -wanne -- Überprüfung der Wasseranschlüsse und Abdichtung -- Entfernung von Silikonfugen und Verankerungen -- Entsorgung der Duschkomponenten und Vorbereitung des Bereichs für eine neue Dusche	1,000 Sk	0,00 €	0,00 €
03.18	Armaturen demontieren Armaturen Bad Demontage, inkl. aller notwendigen Vorarbeiten -- Kennzeichnung und Abschaltung der Wasserzufuhr zu den Armaturen -- Demontage unter Berücksichtigung der Erhaltung der Anschlussstellen -- Sorgfältige Entfernung, um Beschädigungen am Keramik- oder Wandbereich zu vermeiden -- Vorbereitung der Anschlussstellen für die Installation neuer Armaturen	2,000 Stk	0,00 €	0,00 €
03.19	Elektroinstallation demontieren Elektroinstallation (neue Elektrokabel) erneuern, Demontage und Vorbereitung für neuen Einbau -- Kennzeichnung der zu entfernenden Kabel und Sicherungsmaßnahmen gegen Stromführung -- Entfernung der Kabel unter Beachtung der Vermeidung von Beschädigungen an der Bausubstanz -- Vorbereitung der Installationswege für die Verlegung neuer Kabel	70,000 m	0,00 €	0,00 €

#	Beschreibung	Menge	EP(€)	GB(€)
03.20	Stromkasten demontieren Stromkasten Demontage, inkl. aller notwendigen Vorarbeiten -- Abschaltung der Stromzufuhr und Sicherung der Arbeitsumgebung -- Demontage des Stromkastens unter Beachtung der technischen und sicherheitsrelevanten Anforderungen -- Kennzeichnung und Dokumentation der Anschlüsse für die spätere Wiederinstallation oder den Ersatz	1,000 Stk	0,00 €	0,00 €
Zwischensumme				0,00 €
04	Trockenbau			
04.01	Wände und Decken streichen Streichen aller Wände und Decken in weiß -- Verwendung hochwertiger, emissionsarmer Farbe mit hoher Deckkraft -- Vorbehandlung der Oberflächen inklusive Grundierung und Schleifen zur Optimierung der Farbhftung -- Gleichmäßiges Auftragen der Farbe in mindestens zwei Schichten zur Erzielung einer homogenen Oberfläche -- Überprüfung der Endoberfläche auf Konsistenz und Abdeckung	180,000 qm	0,00 €	0,00 €
04.02	Decken abhängen Alle Decken neu abhängen mit F90 Brandschutz -- Installation einer Unterkonstruktion aus Metallprofilen mit entsprechender Brandschutzzertifizierung -- Anbringen von Gipskartonplatten, die den F90-Brandschutzanforderungen entsprechen -- Sorgfältige Verspachtelung und Schleifen der Fugen zur Gewährleistung einer ebenen Oberfläche -- Überprüfung der Brandschutzmaßnahmen und Dokumentation für die Bauabnahme	40,000 qm	0,00 €	0,00 €
04.03	Downlights vorbereiten Öffnungen für Downlights in abgehängten Decken -- Exakte Ausmessung und Positionierung der Öffnungen gemäß Beleuchtungsplan -- Verwendung spezieller Sägen oder Schneidwerkzeuge für präzise Ausschnitte -- Integration von Brandschutzmaßnahmen um die Öffnungen, um die Feuerresistenz nicht zu beeinträchtigen -- Vorbereitung der elektrischen Anschlüsse für die Downlights	20,000 Stk	0,00 €	0,00 €
04.04	Putz- und Spachtelarbeiten Putz- und Spachtelarbeiten für Wände und Decken, inkl. aller notwendigen Vorarbeiten -- Auftragen von Spachtelmasse zur Glättung von Unebenheiten und zur Vorbereitung der Oberflächen für die Endbeschichtung -- Einsatz von Feinspachtel für eine besonders glatte Oberfläche -- Schleifen der getrockneten Spachtelmasse zur Erzielung einer ebenmäßigen Beschaffenheit -- Grundierung der Oberflächen zur Optimierung der Haftung der nachfolgenden Beschichtungen	100,000 qm	0,00 €	0,00 €
04.05	Trockenbauarbeiten Trockenbauarbeiten gemäß technischer Vorgaben und Zeichnungen -- Errichtung von Ständerwänden unter Verwendung von Metallprofilen und Gipskartonplatten -- Einhaltung der spezifischen Anforderungen hinsichtlich Schallschutz, Wärmedämmung und Feuerresistenz -- Präziser Zuschnitt und Montage der Gipskartonplatten, inklusive Verspachtelung und Schleifen der Stoßfugen -- Sorgfältige Überprüfung der Stabilität und Qualität der ausgeführten Trockenbaukonstruktionen	20,000 qm	0,00 €	0,00 €
Zwischensumme				0,00 €

#	Beschreibung	Menge	EP(€)	GB(€)
05	Türen und Fenster			
05.01	Fenster prüfen und reparieren Fenster außen auf Funktion prüfen und ggf. kleinere Reparaturen durchführen -- Überprüfung der Schließmechanismen, Dichtungen und Fensterflügel auf Beschädigungen -- Justierung und Schmierung der Beschläge für optimale Funktionalität -- Ersetzen beschädigter oder verschlissener Teile wie Dichtungen oder Kleinbeschläge -- Durchführung von Dichtigkeitstests nach den Reparaturen	1,000 pschl	0,00 €	0,00 €
05.02	Neue Eingangstüre Einbau einer neuen Eingangstüre außen, inkl. aller notwendigen Anpassungen und Abdichtungen -- Auswahl einer hochwertigen Türe mit guter Wärmedämmung und Sicherheitsfeatures -- Anpassung des Türstocks und der Zarge für eine präzise Passform -- Abdichtung mit speziellen Dichtungsbändern und -massen zur Vermeidung von Zugluft und Feuchtigkeitseintritt -- Installation und Justierung der Schließmechanismen und Sicherheitsschlösser	1,000 Stk	0,00 €	0,00 €
05.03	Sturz einbauen Einbau neuer Sturz für Hauseingangstüre, inkl. aller notwendigen Stütz- und Sicherheitsmaßnahmen -- Einsatz eines Sturzes aus Stahlbeton oder verstärktem Stahlprofil für ausreichende Tragfähigkeit -- Sicherstellung der Lastübertragung und Verbindung mit der angrenzenden Mauerstruktur -- Anwendung von Verstärkungsmaßnahmen zur Gewährleistung der Stabilität während und nach der Installation -- Überprüfung der korrekten Einpassung und Festigkeit des Sturzes	1,000 Stk	0,00 €	0,00 €
05.04	Innentüren montieren Neue Innentüren - Lieferung und Montage, inkl. aller zugehörigen Beschläge und Zargen -- Auswahl von Innentüren nach ästhetischen und funktionalen Kriterien -- Anpassung und Einbau der Zargen in die vorgesehenen Öffnungen -- Justierung der Türen für einen präzisen Sitz und leichte Bedienbarkeit -- Installation der Türbeschläge und Sicherstellung der einwandfreien Funktion	5,000 Stk	0,00 €	0,00 €
05.05	Zargen lackieren Zargen lackieren, inkl. aller notwendigen Vorarbeiten und Materialien -- Anwendung einer Grundierung zur Verbesserung der Haftung des Lackes -- Auswahl eines langlebigen und abriebfesten Lackes -- Auftragen des Lackes in mehreren Schichten für eine gleichmäßige und deckende Oberfläche -- Endkontrolle auf Fehler und Nacharbeiten bei Bedarf	5,000 Stk	0,00 €	0,00 €
05.06	Fensterbänke erneuern Fensterbänke erneuern, inkl. Demontage der alten und Montage der neuen Fensterbänke -- Auswahl von Materialien mit hoher Widerstandsfähigkeit und ästhetischer Qualität, z.B. Naturstein oder hochwertiger Kunststoff -- Exakte Anpassung und Zuschneiden der Fensterbänke für eine passgenaue Installation -- Abdichtung zwischen Fensterbank und Wand zur Vermeidung von Wasserintrusion -- Sorgfältige Montage und Überprüfung der Stabilität und Wasserwaage	4,000 Stk	0,00 €	0,00 €

#	Beschreibung	Menge	EP(€)	GB(€)
05.07	Glas ersetzen Glas ersetzen bei Fenster Gewerbe 3, inkl. aller notwendigen Demontage- und Montagearbeiten -- Entfernung des beschädigten Glases unter Einhaltung der Sicherheitsvorschriften -- Auswahl von hochwertigem Isolierglas mit verbesserter Wärme- und Schalldämmung -- Sorgfältige Installation des neuen Glases unter Verwendung von Dichtungs- und Befestigungsmaterialien, die eine langfristige Dichtigkeit und Stabilität gewährleisten -- Überprüfung der korrekten Einpassung und Abdichtung	1,000 Stk	0,00 €	0,00 €
05.08	Fenster lackieren Fenster lackieren im Bad, inkl. Vorbereitung und Nachbehandlung -- Entfernung alter Anstriche und Vorbereitung der Oberfläche durch Schleifen und Grundieren -- Auswahl eines feuchtigkeitsresistenten und schimmelabweisenden Lackes geeignet für Feuchträume -- Auftragen des Lackes in mehreren Schichten für eine gleichmäßige und dauerhafte Oberfläche -- Überprüfung der Lackierung auf Konsistenz und Vollständigkeit, Nachbesserung bei Bedarf	1,000 Stk	0,00 €	0,00 €
Zwischensumme				0,00 €

06	Sanitär			
06.01	Fliesenarbeiten Wand Fliesenarbeiten Wand in Gewerbe 1, inkl. aller Materialien und Vorarbeiten -- Auswahl hochwertiger Fliesen, die ästhetischen und funktionalen Anforderungen entsprechen -- Anwendung von Flexkleber zur Gewährleistung einer dauerhaften Haftung -- Exakte Ausrichtung und Platzierung der Fliesen unter Verwendung von Kreuzfugenlatten zur Erzielung eines gleichmäßigen Fugenbildes -- Sorgfältiges Verfugen und Reinigen der Fliesenoberflächen nach der Verlegung	25,000 qm	0,00 €	0,00 €
06.02	Abfluss reinigen Abfluss reinigen im Raum Gewerbe 1, inkl. aller notwendigen Arbeiten und Materialien -- Durchführung mechanischer und chemischer Reinigungsverfahren zur Beseitigung von Verstopfungen und Ablagerungen -- Überprüfung der Durchflussrate vor und nach der Reinigung zur Sicherstellung der Effektivität der Maßnahmen -- Einhaltung von Umwelt- und Sicherheitsstandards bei der Verwendung von Reinigungsmitteln	1,000 Stk	0,00 €	0,00 €
06.03	Heizkörper montieren Neue Heizkörper - Lieferung und Montage, inkl. aller Anschlussarbeiten -- Auswahl energieeffizienter Heizkörper, die den Raumbedingungen entsprechen -- Professionelle Installation unter Berücksichtigung optimaler Wärmeabgabe und Luftzirkulation -- Anschluss an das bestehende Heizsystem unter Einhaltung der technischen Normen -- Überprüfung der Funktionsfähigkeit und Dichtheit des Systems nach der Installation	2,000 Stk	0,00 €	0,00 €
06.04	Bodenfliesen verlegen Bodenfliesen Raum Gewerbe 2 verlegen, inkl. aller notwendigen Vorarbeiten und Materialien -- Vorbereitung des Untergrunds mit Ausgleichsmasse zur Erzielung einer ebenen Fläche -- Auswahl rutschfester und abriebfester Fliesen für den gewerblichen Einsatz -- Verwendung spezieller Verlegetechniken für eine präzise und dauerhafte Platzierung der Fliesen -- Anwendung eines geeigneten Fugenmörtels und abschließende Qualitätskontrolle der verlegten Fläche	8,000 qm	0,00 €	0,00 €

#	Beschreibung	Menge	EP(€)	GB(€)
06.05	Ausgleichsmasse anwenden Ausgleichsmasse Raum Gewerbe 2 auftragen, inkl. aller notwendigen Vorarbeiten -- Sorgfältige Vorbereitung und Reinigung des Untergrunds -- Auswahl und Anwendung einer hochwertigen Ausgleichsmasse zur Schaffung einer planen und tragfähigen Oberfläche -- Gewährleistung einer gleichmäßigen Verteilung und adäquaten Trocknung der Masse vor weiteren Arbeiten	8,000 qm	0,00 €	0,00 €
06.06	Sockelleisten fliesen Bodenfliesen Gewerbe 3	20,000 m	0,00 €	0,00 €
06.07	Wandfliesen Bad Wandfliesen im Bad verlegen, inkl. aller notwendigen Vorarbeiten und Materialien -- Auswahl von feuchtigkeitsresistenten und leicht zu reinigenden Wandfliesen -- Anwendung von wasserdichtem Kleber und Fugenmaterial zur Vermeidung von Feuchtigkeitsschäden -- Präzise Schnitte und Anpassungen der Fliesen an Sanitäreinrichtungen und Einbauten -- Sorgfältige Ausführung der Ecken und Abschlüsse für ein ästhetisches und dauerhaftes Ergebnis	10,000 qm	0,00 €	0,00 €
06.08	Bodenfliesen Bad Bodenfliesen im Bad verlegen, inkl. aller notwendigen Vorarbeiten und Materialien -- Auswahl von rutschfesten und wasserbeständigen Fliesen für die Sicherheit und Langlebigkeit -- Sorgfältige Vorbereitung des Untergrunds, um eine ebene und feste Verlegefläche zu gewährleisten -- Fachgerechtes Verlegen der Fliesen in einem ansprechenden Muster -- Anwendung eines geeigneten Fugenmörtels und Sicherstellung der vollständigen Abdichtung	3,000 qm	0,00 €	0,00 €
06.09	Ausgleichsmasse Bad Ausgleichsmasse im Bad auftragen, inkl. aller notwendigen Vorarbeiten -- Sorgfältige Reinigung und Vorbereitung des Untergrunds -- Anwendung einer speziell für Feuchträume geeigneten Ausgleichsmasse -- Gleichmäßige Verteilung der Masse zur Sicherstellung einer planebenen Fläche für die Fliesenverlegung -- Überwachung der Trocknung und Aushärtung gemäß den Herstellerangaben	3,000 qm	0,00 €	0,00 €
06.10	Neues Waschbecken Neues Waschbecken installieren, inkl. aller Anschlussarbeiten -- Auswahl eines Waschbeckens, das den Design- und Funktionsanforderungen des Bades entspricht -- Montage des Waschbeckens unter Beachtung der ergonomischen Höhe und des korrekten Wasseranschlusses -- Abdichtung aller Anschlüsse zur Vermeidung von Wasserlecks -- Überprüfung der Stabilität und Funktionsfähigkeit nach der Installation	1,000 Stk	0,00 €	0,00 €
06.11	Wasserleitungen versetzen Wasserleitungen versetzen, inkl. aller notwendigen Anpassungs- und Sicherheitsarbeiten -- Ermittlung der optimalen Verlaufsrouen unter Berücksichtigung der bautechnischen und funktionalen Anforderungen -- Abschaltung der Wasserversorgung und Entleerung der betroffenen Leitungsabschnitte -- Fachgerechtes Verlegen und Befestigen der neuen Rohrleitungen inklusive Isolierung -- Durchführung von Druck- und Dichtheitsprüfungen nach Abschluss der Installationsarbeiten	3,000 m	0,00 €	0,00 €

#	Beschreibung	Menge	EP(€)	GB(€)
06.12	Neues WC installieren Neues WC mit Vorwandelement installieren, inkl. aller notwendigen Anschlussarbeiten -- Auswahl eines WC-Modells, das den gestalterischen und funktionalen Bedürfnissen entspricht -- Montage des Vorwandelements nach Herstellervorgaben unter Beachtung der Stabilitäts- und Tragfähigkeitsanforderungen -- Anschluss des WCs an die Wasser- und Abwasserleitungen unter Einhaltung der Normen für Hygiene und Sicherheit -- Überprüfung aller Funktionen und Dichtungen nach der Installation	1,000 Stk	0,00 €	0,00 €
06.13	Ebenerdige Dusche Ebenerdige Dusche installieren, inkl. aller notwendigen Abdichtungs- und Installationsarbeiten -- Planung und Vorbereitung des Duschbereichs für eine barrierefreie Nutzung -- Einbau einer bodenebenen Duschwanne mit entsprechender Abdichtung und Gefällegestaltung für optimalen Wasserablauf -- Installation der Duschtrennwände und -abläufe unter Berücksichtigung der Wasserdichtheit und Sicherheit -- Durchführung einer abschließenden Funktions- und Dichtigkeitsprüfung	1,000 Sk	0,00 €	0,00 €
06.14	Glastüre Dusche Glastüre für Dusche installieren, inkl. aller notwendigen Befestigungs- und Sicherheitsmaßnahmen -- Auswahl einer geeigneten Glastür, die den Sicherheitsanforderungen entspricht und zur Ästhetik des Bades beiträgt -- Professionelle Montage der Tür inklusive Beschläge und Dichtungen zur Gewährleistung von Stabilität und Dichtigkeit -- Anpassung und Justierung der Tür für eine leichte und sichere Handhabung -- Überprüfung der Sicherheitsaspekte, insbesondere im Hinblick auf die Glasqualität und Bruchresistenz	2,000 Stk	0,00 €	0,00 €
06.15	Armaturen Bad Armaturen im Bad installieren, inkl. aller Anschlussarbeiten -- Auswahl hochwertiger Armaturen, die sowohl funktional als auch gestalterisch zum Badkonzept passen -- Fachgerechte Installation und Anschluss der Armaturen an die Wasserleitungen -- Überprüfung der Funktionalität und der Dichtigkeit aller Anschlüsse -- Einstellung der Armaturen für optimale Bedienbarkeit und Wasserfluss	2,000 Stk	0,00 €	0,00 €
06.16	Flacher Heizkörper Bad Flacher Heizkörper für das Bad installieren, inkl. aller notwendigen Anschlussarbeiten -- Auswahl eines geeigneten Heizkörpers, der eine effiziente Wärmeabgabe mit modernem Design vereint -- Montage und Anschluss des Heizkörpers unter Beachtung der technischen Vorgaben und Sicherheitsstandards -- Integration in das bestehende Heizsystem mit entsprechender Anpassung der Vor- und Rücklaufleitungen -- Überprüfung der Heizleistung und der korrekten Funktion nach der Installation	1,000 Stk	0,00 €	0,00 €
Zwischensumme				0,00 €
07	Elektro			

#	Beschreibung	Menge	EP(€)	GB(€)
07.01	Downlights installieren Downlights Beleuchtung in abgehängte Decken installieren, inkl. aller notwendigen Elektroarbeiten -- Planung der Beleuchtungsanordnung für eine optimale Ausleuchtung des Raumes -- Installation der Downlights unter Beachtung der elektrischen Sicherheitsvorschriften und Anschlussnormen -- Verbindung der Leuchten mit dem Stromnetz unter Einsatz geeigneter Kabel und Schalter -- Durchführung einer Funktionsprüfung zur Sicherstellung der korrekten Beleuchtung	20,000 Stk	0,00 €	0,00 €
07.02	Elektrokabel erneuern Elektroinstallation (neue Elektrokabel) erneuern, inkl. Verlegung und Anschluss -- Ersetzung alter oder nicht den Normen entsprechender Kabel durch neue, konformitätsgeprüfte Elektrokabel -- Verlegung der Kabel in Schutzrohren oder Kanälen zur Gewährleistung von Sicherheit und Langlebigkeit -- Anschluss der Kabel an Schalter, Steckdosen und Verteiler unter Einhaltung der elektrischen Standards -- Überprüfung der Installation auf korrekte Funktion und Sicherheit	70,000 m	0,00 €	0,00 €
07.03	Stromkasten erneuern Stromkasten erneuern, inkl. aller notwendigen Demontage- und Installationsarbeiten -- Demontage des alten Stromkastens unter Beachtung der Sicherheitsvorschriften -- Auswahl und Installation eines neuen Stromkastens, der den aktuellen technischen Anforderungen und Normen entspricht -- Anschluss und Verdrahtung des neuen Stromkastens, inklusive der Installation notwendiger Sicherungselemente -- Durchführung einer abschließenden Prüfung zur Gewährleistung der Funktionalität und Sicherheit	1,000 Stk	0,00 €	0,00 €
07.04	3-phasige Steckdosen Installation von 3-phasigen Steckdosen, inkl. aller notwendigen Elektroarbeiten -- Planung und Installation der 3-phasigen Steckdosen an strategisch wichtigen Positionen zur Versorgung leistungsstarker Geräte -- Verwendung von hochwertigen Materialien und Komponenten für eine sichere und dauerhafte Installation -- Anschluss der Steckdosen an das Dreiphasenstromnetz unter Beachtung der korrekten Phasenfolge und Sicherheitsaspekte -- Überprüfung der Installation auf korrekte Funktion und Einhaltung der Sicherheitsstandards	4,000 Stk	0,00 €	0,00 €
07.05	Prüfprotokoll Strom Erstellung eines Prüfprotokolls für die Strominstallation -- Durchführung einer detaillierten Überprüfung aller elektrischen Installationen und Komponenten gemäß den geltenden Vorschriften -- Dokumentation der Prüfergebnisse, einschließlich der Messwerte und festgestellten Mängel -- Bereitstellung des Prüfprotokolls für den Bauherrn oder Betreiber als Nachweis der ordnungsgemäßen Ausführung und Sicherheit der elektrischen Anlagen	1,000 Stk	0,00 €	0,00 €
Zwischensumme				0,00 €

Kontakt

Bei Fragen können Sie sich gerne jederzeit an uns wenden.

030 232 55 74 70

kontakt@neu-west.com

Wir freuen uns auf Ihre Rückmeldung.

Neuwest GmbH

Kurfürstendamm 195

10707 Berlin

Deutschland

www.neu-west.com