

## Estimation 70

Angebot #1549

Sehr geehrter Herr Gül,

nachfolgend erhalten Sie unser Angebot zu Ihrem Bauvorhaben in **Tempelhofer Ufer 17, Berlin**. Wir freuen uns auf eine gute Zusammenarbeit und sichern Ihnen eine einwandfreie Umsetzung zu.

Mit besten Grüßen

**Ihr Team Neuwest**

### Kunde

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Harsh Client        | harsh.angelinfotech@gmail.com |
| Alpha One, Sarakari |                               |
| Vasahat             |                               |
| 36001 Ahmedabad     |                               |
| Deutschland         |                               |

### Planungsbüro

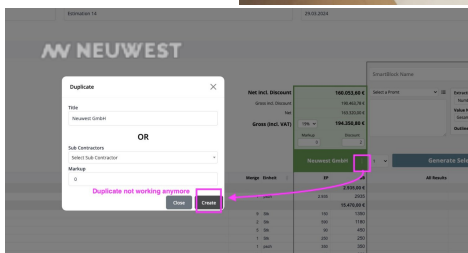
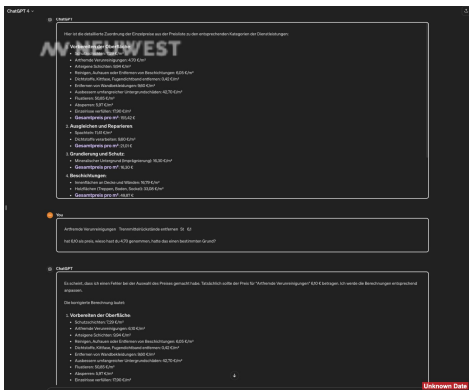
### Projekt

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| Neuwest GmbH        | guel@neu-west.com |
| Hüseyin Gül         |                   |
| Tempelhofer Ufer 17 |                   |
| 10963 Berlin        |                   |
| Berlin              |                   |
| Deutschland         |                   |

### Zusammenfassung

|                                     |                    |
|-------------------------------------|--------------------|
| <b>Zwischensumme (netto):</b>       | <b>19.418,00 €</b> |
| Rabatt (netto):                     | 0,00 €             |
| Gesamt (netto):                     | 19.418,00 €        |
| <b>Gesamt (netto) inkl. Skonto:</b> | <b>19.029,64 €</b> |
| zzgl. 19% MwSt:                     | 3.689,42 €         |
| <b>Gesamt (brutto):</b>             | <b>23.107,42 €</b> |
| Skonto 2% (7 Kalendertage):         | 462,15 €           |
| <b>Gesamt (brutto) inkl. Skonto</b> | <b>22.645,27 €</b> |

Projekt Bilder



AW NEUWEST

Ein Angebot der Neuwest GmbH | [www.neu-west.com](http://www.neu-west.com) | 030 232 55 74 70  
Dieses Angebot der Neuwest GmbH ® [EU-Trademark] ist speziell für den Adressaten erstellt und vertraulich. Die Weitergabe an Dritte oder Mitbewerber ist nicht erlaubt. Die angegebenen Preise sind vorläufig und unverbindlich. Vor Auftragserteilung erfolgt eine finale Prüfung.



## Estimation 70 - TEST 88 - Tempelhofer Ufer 17 - Berlin

| #                    | Beschreibung   | Menge          | EP (€)     | GB (€)            |
|----------------------|--|----------------|------------|-------------------|
| <b>01</b>            | <b>Baustelleneinrichtung T1</b>  |                |            |                   |
| 01.01                | <b>Einrichtung der Baustelle</b><br>Einrichtung der Baustelle -- Bereitstellung und Installation temporärer Zufahrtswege und Lagerflächen unter Verwendung von Schotter und Recyclingmaterialien, Einrichtung eines temporären Bauzauns für Sicherheit und Kennzeichnung der Baustelle -- Allgemein -- Lieferung und Montage | 1,000 pauschal | 2.100,00 € | 2.100,00 €        |
| <b>Zwischensumme</b> |  |                |            | <b>2.100,00 €</b> |
| <b>02</b>            | <b>Abbrucharbeiten</b>   |                |            |                   |
| 02.01                | <b>Entfernung alter Bodenfliesen</b><br>Entfernung alter Bodenfliesen -- Einschließlich Schutzmaßnahmen für bestehende Installationen, Entfernung mittels elektrischer Aufbruchhammer, Entsorgung von Fliesenkleber und Mörtelresten -- Bad/WC -- Lieferung und Entsorgung   | 10,000 qm      | 42,00 €    | 420,00 €          |
| 02.02                | <b>Entfernung alter Wandfliesen</b><br>Entfernung alter Wandfliesen -- Einsatz von Schutzvorrichtungen gegen Staub, sorgfältiges Entfernen ohne Beschädigung der Tragstruktur, sachgemäße Entsorgung -- Bad/WC -- Lieferung und Entsorgung   | 10,000 qm      | 42,00 €    | 420,00 €          |
| 02.03                | <b>Demontage des vorhandenen Waschbeckens</b><br>Demontage des vorhandenen Waschbeckens -- Trennung von Wasseranschlüssen, Sicherung der Leitungen, sachgerechte Demontage und Kennzeichnung für Wiederverwendung oder Recycling -- Bad/WC -- Lieferung und Entsorgung   | 1,000 Stk      | 140,00 €   | 140,00 €          |
| 02.04                | <b>Demontage des vorhandenen WCs</b><br>Demontage des vorhandenen WCs -- Abklemmen und Versiegeln der Abwasserleitung, Entfernung der Befestigungselemente, Vorbereitung für Transport und Recycling -- Bad/WC -- Lieferung und Entsorgung   | 1,000 Stk      | 140,00 €   | 140,00 €          |
| 02.05                | <b>Rückbau bestehender Deckenverkleidungen</b><br>Rückbau bestehender Deckenverkleidungen -- Vorsichtige Demontage zur Minimierung von Beschädigungen, Sortierung der Materialien für Recycling, fachgerechte Entsorgung -- Bad/WC -- Lieferung und Entsorgung   | 20,000 qm      | 21,00 €    | 420,00 €          |
| 02.06                | <b>Abbruch nichttragender Wände</b><br>Abbruch nichttragender Wände -- Sicherung angrenzender Bauteile, schrittweiser Rückbau unter Verwendung von Trennschleifern und Meißelwerkzeugen -- Obergeschoss -- Lieferung und Entsorgung  | 4,000 qm       | 70,00 €    | 280,00 €          |

| #                             | Beschreibung   | Menge     | EP (€)   | GB (€)            |
|-------------------------------|--|-----------|----------|-------------------|
|                               | <b>Zwischensumme</b>   |           |          | <b>1.820,00 €</b> |
| <b>03 Entsorgung 22</b>       |  |           |          |                   |
| 03.01                         | <b>Entsorgung der Abbruchmaterialien</b><br>Entsorgung der Abbruchmaterialien -- Bereitstellung eines Containers, Abschätzung basierend auf Volumen der Abbruchmaterialien, einschließlich Transport zum Recyclinghof -- Allgemein -- Lieferung und Entsorgung                   | 8,000 cbm | 140,00 € | 1.120,00 €        |
|                               | <b>Zwischensumme</b>   |           |          | <b>1.120,00 €</b> |
| <b>04 Sanierung Bad/WC</b>    |  |           |          |                   |
| 04.01                         | <b>Verlegung neuer Bodenfliesen</b><br>Verlegung neuer Bodenfliesen -- Vorbereitung des Untergrunds mit Ausgleichsmasse, Verwendung von hochwertigem Feinsteinzeug, Verlegung im Dünnbettverfahren, Fugen mit Zementmörtel -- Bad/WC -- Lieferung und Montage                    | 10,000 qm | 140,00 € | 1.400,00 €        |
| 04.02                         | <b>Verlegung neuer Wandfliesen</b><br>Verlegung neuer Wandfliesen -- Wandvorbereitung mit Haftgrund, Anwendung von flexiblen Fliesenklebern, Einsatz von Kreuzfugen für gleichmäßige Fugenteilung -- Bad/WC -- Lieferung und Montage   | 20,000 qm | 140,00 € | 2.800,00 €        |
| 04.03                         | <b>Installation eines neuen Waschbeckens</b><br>Installation eines neuen Waschbeckens -- Montage von keramischen Waschbecken, Anschluss von Einhandmischbatterien mit Keramikkartusche und Verbindungsschläuchen, Überprüfung der Dichtigkeit -- Bad/WC -- Lieferung und Montage | 1,000 Stk | 350,00 € | 350,00 €          |
| 04.04                         | <b>Installation eines neuen WCs</b><br>Installation eines neuen WCs -- Montage eines spülrandlosen Wand-WCs, Anschluss eines Unterputz-Spülkastens mit Zwei-Mengen-Technik, Abdichtung aller Anschlüsse -- Bad/WC -- Lieferung und Montage                                       | 1,000 Stk | 420,00 € | 420,00 €          |
| 04.05                         | <b>Anbringung einer neuen Deckenverkleidung</b><br>Anbringung einer neuen Deckenverkleidung -- Einbau von Gipskartonplatten mit Dampfsperre, Wärmedämmung mit Mineralwolle, Verspachtelung und Anstrich mit diffusionsfähiger Farbe -- Bad/WC -- Lieferung und Montage           | 20,000 qm | 112,00 € | 2.240,00 €        |
|                               | <b>Zwischensumme</b>   |           |          | <b>7.210,00 €</b> |
| <b>05 Einbau Duschbereich</b> |  |           |          |                   |



| #                    | Beschreibung  | Menge          | EP (€)     | GB (€)            |
|----------------------|---|----------------|------------|-------------------|
| 05.01                | <b>Errichtung einer Trockenbauwand</b><br>Errichtung einer Trockenbauwand -- Aufbau einer Metallständerwand, Einbau von Schallschutzdämmung, Beplankung mit feuchtigkeitsresistenten Gipskartonplatten, Oberflächenverspachtelung und Anstrich -- Obergeschoss -- Lieferung und Montage | 6,000 qm       | 168,00 €   | 1.008,00 €        |
| 05.02                | <b>Einbau einer Duschtasse</b><br>Einbau einer Duschtasse -- Installation einer flachen, rutschfesten Duschtasse, Einbau einer Duschabtrennung aus Sicherheitsglas mit 3-facher Verglasung, Montage von Thermostataraturen -- Obergeschoss -- Lieferung und Montage                     | 1,000 Stk      | 1.120,00 € | 1.120,00 €        |
| 05.03                | <b>Einbau einer kleinen Badewanne</b><br>Einbau einer kleinen Badewanne -- Installation einer platzsparenden Badewanne aus Acryl, Anschluss von Einhebelmischer mit Brausefunktion, Einbau eines Wannenträgers mit Schalldämmung -- Obergeschoss -- Lieferung und Montage               | 1,000 Stk      | 1.400,00 € | 1.400,00 €        |
| 05.04                | <b>Herstellung der Belüftung</b><br>Herstellung der Belüftung -- Installation eines Lüftungsrohrs mit Außengitter, Anschluss an ein leises Lüftungsgerät mit Wärmerückgewinnung und Feuchtigkeitssensor -- Obergeschoss -- Lieferung und Montage  | 1,000 Stk      | 560,00 €   | 560,00 €          |
| <b>Zwischensumme</b> |   |                |            | <b>4.088,00 €</b> |
| <b>06</b>            | <b>Sonstiges</b>  |                |            |                   |
| 06.01                | <b>Wasser- und Abwasseranschlüsse</b><br>Wasser- und Abwasseranschlüsse -- Verlegung der Rohrleitungen nach DIN 1986-100, Installation von Rückstauklappen und Geruchsverschlüssen, Isolierung der Rohrleitungen gemäß EnEV -- Bad/WC, Obergeschoss -- Lieferung und Montage            | 1,000 pauschal | 1.400,00 € | 1.400,00 €        |
| 06.02                | <b>Elektroinstallation</b><br>Elektroinstallation -- Erneuerung der Elektrik nach VDE 0100, Installation von FI-Schaltern, Verlegung von Leerrohren für zukünftige Erweiterungen, Setzen von Unterputzdosen -- Bad/WC, Obergeschoss -- Lieferung und Montage                            | 1,000 pauschal | 1.680,00 € | 1.680,00 €        |
| 06.03                |   |                |            |                   |
| 06.04                |   |                |            |                   |
| 06.05                |   |                |            |                   |
| 06.06                |   |                |            |                   |
| <b>Zwischensumme</b> |   |                |            | <b>3.080,00 €</b> |
| <b>07</b>            | <b>Group</b>  |                |            |                   |

| #             | Beschreibung | Menge | EP (€) | GB (€) |
|---------------|--------------|-------|--------|--------|
| 07.01         | Optional:    | 0,000 | 0,00 € | 0,00 € |
| 08.01         | Optional:    | 0,000 | 0,00 € | 0,00 € |
| Zwischensumme |              |       |        | 0,00 € |

## Kontakt

Bei Fragen können Sie sich gerne jederzeit an uns wenden.

**030 232 55 74 70**

**kontakt@neu-west.com**

Wir freuen uns auf Ihre Rückmeldung.

### Neuwest GmbH

Kurfürstendamm 195  
10707 Berlin  
Deutschland

[www.neu-west.com](http://www.neu-west.com)