

- Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Massunstimmigkeit sind sofort mit dem Architekten zu klären. Für Massfehler haftet allein der Auftragnehmer. Bei der Bauausführung sind die Planung der Fachingenieure sowie die Angaben der Sonderfachleute zu beachten.

- Firmendetails und Ausführungszeichnungen gelten nur mit dem Genehmigungsvermerk des Architekten.

- Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplaner auszuführen.

- Fenster- und Terrassentüröffnungen Neubau sind <u>achsenysmmetrisch</u> zu den darunterbefindlichen Öffnungen der Bestandsgeschosse auszurichten!!

Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).

Brüstungshöhen und Nennmaße Tür- und Fensteröffnungen beziehen sich auf OKFF

WW = Wandschlitz waagerecht WE 112 = Raumnummer

FB:

= Bodendurchbruch

= Fussbodenbelag

OKFF Erdgeschoss =  $\pm 0.00 = +55.75$  m ü. NN

OKFF Sohle Kellergeschoss = + 53,30 m ü. NN

H = Heizung FA = Fundamentaussparung DD = Deckendurchbruch

OKRD Rohdecke

zu erwartender höchster Grundwasserstand (zeHGW): NHN + 44,90 m

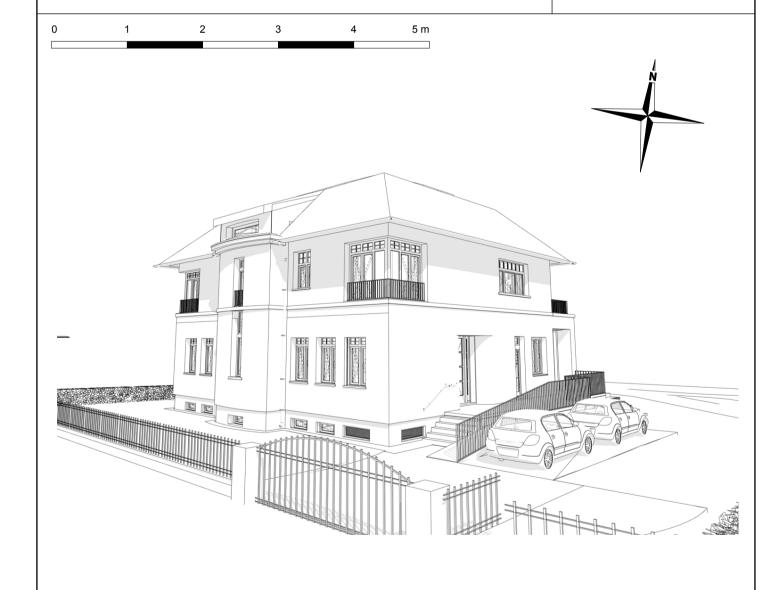
## Legende:

S = Sanitär FD = Fundamentdurchbruch

| E = Elektro<br>L = Lüftung<br>G = Gas | WD = Wanddurchbruch<br>WA = Wandaussparung | DA = Deckenaussparung DS = Deckenschlitz FBS = Fußbodenschlitz FBA = Fußbodenaussparung | WM: = Wandmaterial Decke: = Deckenmaterial GF: = Grundfläche, brutto RU: = Raumumfang RH: = Raumhöhe |
|---------------------------------------|--|---|--|
|                                       | = StB gem. Statik                          | =   | Deckendurchbruch   |
|                                       | = MW KS gem. Statik                        | =   | Wanddurchbruch   |
| 0,00                                  | = OKFF Fertigfussbode                      | en =  | Bodenschlitz   |

| ommentar  | Datum      | Index- |
|---|------------|--------|
| Ergänzung Vermaßung   | 07.03.2024 | Α      |
| Anpassung BRH und Öffnungsgrößen an Mauerwerk / Eintrag DD/BD | 11.04.2024 | В      |
| Änderung Aufzugswände, von 17,5 in 24                         | 24.04.2024 | С      |
|   |            |        |
|   |            |        |
|   |            |        |
|   |            |        |
|   |            |        |
|   |            |        |
|   |            |        |

## **BV** Brodenbacher Weg



| Errichtung eines Zweifamilienhauses  |                                 |
|--|---------------------------------|
| Brodenbacher Weg 9/11<br>13088 Berlin Weissensee   |                                 |
| BAUHERR: Dr. Ariane Leuenberg und Thorsten Knauf   |                                 |
| Berliner Alle 115<br>13088 Berlin Weissensee   |                                 |
| PLANVERFASSER:  Kreplin und Duwensee  Gesellschaft v. Architekten mbH  | GEZEICHNET:                     |
| Xantener Str. 10 • 10 707 Berlin tel.: 0049 30 887 187 90 • fax: +49 30 887 187 92 • mail: office@kreplinduwensee.de | GEPRÜFT:                        |
| PLANUNGSSTUFE:   | DATUM:                          |
| Ausführungsplanung   | 05.01.2024                      |
| PLANTITEL:   | MASSTAB:<br>1:50                |
| Grundriss Erdgeschoss  | PLAN NR.:<br>WEIS_AP.02_GR EG_C |