

 Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Massunstimmigkeit sind sofort mit dem Architekten zu klären. Für Massfehler haftet allein der Auftragnehmer. Bei der Bauausführung sind die Planung der Fachingenieure sowie die Angaben der Sonderfachleute zu beachten.

- Firmendetails und Ausführungszeichnungen gelten nur mit dem Genehmigungsvermerk des Architekten.

- Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplaner auszuführen.

- Fenster- und Terrassentüröffnungen Neubau sind <u>achsenysmmetrisch</u> zu den darunterbefindlichen Öffnungen der Bestandsgeschosse auszurichten!!

Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).

Brüstungshöhen und Nennmaße Tür- und Fensteröffnungen beziehen sich auf OKFF

OKFF Erdgeschoss = $\pm 0.00 = +55.75$ m ü. NN

OKFF Sohle Kellergeschoss = + 53,30 m ü. NN

H = Heizung FA = Fundamentaussparung DD = Deckendurchbruch

= OKRD Rohdecke

zu erwartender höchster Grundwasserstand (zeHGW): NHN + 44,90 m

DA = Deckenaussparung

WW = Wandschlitz waagerecht WE 112 = Raumnummer

FB:

= Bodendurchbruch

= Fussbodenbelag

Wandmaterial

Legende:

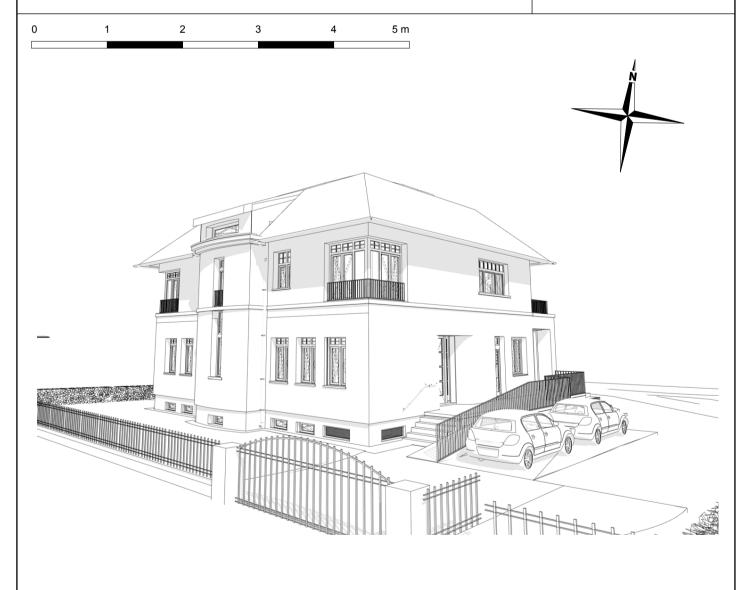
S = Sanitär FD = Fundamentdurchbruch

E = Elektro FS = Fundamentschlitz

L = Lüftung G = Gas	WD = Wanddurchbruch WA = Wandaussparung WS = Wandschlitz senkrecht	DS = Deckenschlitz FBS = Fußbodenschlitz FBA = Fußbodenaussparung	Decke: GF: RU: RH:	DeckenmaterialGrundfläche, bruttoRaumumfangRaumhöhe	
	= StB gem. Statik	=	Decken	durchbruch	
	= MW KS gem. Statik	=	Wanddı	urchbruch	
0,00	= OKFF Fertiafussbo	den —	Rodens	chlitz	

Kommentar	Datum	Index-I
Ergänzung Vermaßung	07.03.2024	Α
Ergänzung Vermaßung, Korrektur Sparrenlage, Eintrag DD	15.04.2024	В
Änderung Aufzugswände, von 17,5 in 24	24.04.2024	С

BV Brodenbacher Weg



BAUVORHABEN:	
Errichtung eines Zweifamilienhauses	
Brodenbacher Weg 9/11 13088 Berlin Weissensee	
BAUHERR: Dr. Ariane Leuenberg und Thorsten Knauf	
Berliner Alle 115 13088 Berlin Weissensee	
PLANVERFASSER:	GEZEICHNET:
Kreplin und Duwensee	
Gesellschaft v. Architekten mbH Xantener Str. 10 • 10 707 Berlin	GEPRÜFT:
tel.: 0049 30 887 187 90 • fax: +49 30 887 187 92 • mail: office@kreplinduwensee.de	
PLANUNGSSTUFE:	DATUM:
Ausführungsplanung	05.01.2024
PLANTITEL:	MASSTAB:
	1 : 50
Grundrisse Dachraum	PLAN NR.: WEIS AP.4 GR DR C