

AS_S Ansicht Süd Aktuell 1:50

- Alle Maße sind am Bau zu prüfen. Massunstimmigkeit sind sofort mit dem Architekten zu klären. Für Massfehler haftet allein der Auftragnehmer. Bei der Bauausführung sind die Planung der Fachingenieure sowie die Angaben der Sonderfachleute zu beachten.

- Firmendetails und Ausführungszeichnungen gelten nur mit dem Genehmigungsvermerk des Architekten.

- Dehnungsfugen sind nach Angabe Tragwerksplaner auszuführen.

- Fenster- und Terrassentüröffnungen Neubau sind achsenymmetrisch zu den darunterbefindlichen Öffnungen der Bestandsgeschosse auszurichten!!

Der Ausführende ist verpflichtet, den Auftraggeber auf etwaige Unstimmigkeiten der Ausführungsunterlagen hinzuweisen (VOB, § 3.3).

Brüstungshöhen und Nennmaße Tür- und Fensteröffnungen beziehen sich auf OKFF

OKFF Erdgeschoss = $\pm 0,00 = + 55,75 \text{ m ü. NN}$

OKFF Sohle Kellergeschoss = $+ 53,30 \text{ m ü. NN}$

zu erwartender höchster Grundwasserstand (zeHGW): NHN $+ 44,90 \text{ m}$

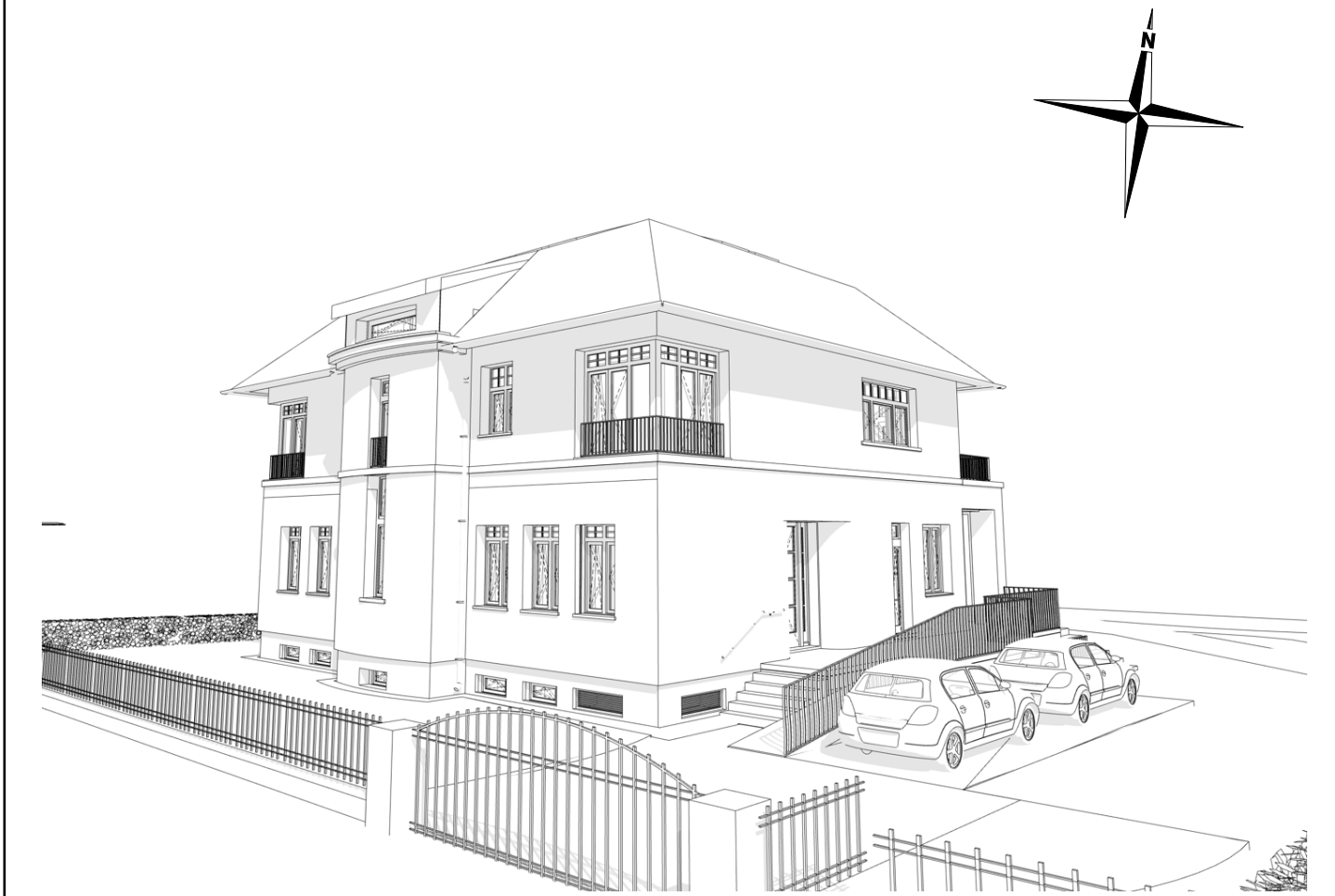
Legende:

S = Sanitär	FD = Fundamentdurchbruch	WW = Wandschlitzz waagrecht	WE 112 = Raumnummer
H = Heizung	FA = Fundamentaussparung	DD = Deckendurchbruch	FB: = Fussbodenbelag
E = Elektro	FS = Fundamentschlitzz	DA = Deckenaussparung	WM: = Wandmaterial
L = Lüftung	WD = W addeddurchbruch	DS = Deckenschlitzz	Decke: = Deckenmaterial
G = Gas	WA = Wandaussparung	FBS = Fußbodenschlitzz	GF: = Grundfläche, brutto
	WS = Wandschlitzz senkrecht	FBA = Fußbodenaussparung	RU: = Raumumfang
			RH: = Raumhöhe

	= StB gem. Statik		= Deckendurchbruch
	= MW KS gem. Statik		= W addeddurchbruch
	0,00 = OKFF Fertigfussboden		= Bodenschlitzz
	-0,15 = OKRD Rohdecke		= Bodendurchbruch

BV Brodenbacher Weg

0 1 2 3 4 5 m



BAUVORHABEN: Errichtung eines Zweifamilienhauses Brodenbacher Weg 9/11 13088 Berlin Weissensee	
BAUHERR: Dr. Ariane Leuenberg und Thorsten Knauf Berliner Alle 115 13088 Berlin Weissensee	
PLANVERFASSER: Kreplin und Duwensee Gesellschaft v. Architekten mbH Xantener Str. 10 • 10 707 Berlin tel.: 0049 30 887 187 90 • fax: +49 30 887 187 92 • mail: office@kreplinduwensee.de	GEZEICHNET:
	GEPRÜFT:
PLANUNGSSTUFE: Ausführungsplanung	DATUM: 05.01.2024
PLANTITEL: Ansicht von Süden	MASSTAB: 1 : 50
	PLAN NR.: WEIS_AP6_AS_S