

Angebot

Angebot #1533

Sehr geehrter Herr Gül,

nachfolgend erhalten Sie unser Angebot zu Ihrem Bauvorhaben in **Tempelhofer Ufer 17, Berlin**. Wir freuen uns auf eine gute Zusammenarbeit und sichern Ihnen eine einwandfreie Umsetzung zu.

Mit besten Grüßen

Ihr Team Neuwest

Kunde

Neuwest GmbH
Hüseyin Gül
Tempelhofer Ufer 17
10963 Berlin
Berlin
Deutschland

guel@neu-west.com

Planungsbüro

Projekt

Neuwest GmbH
Hüseyin Gül
Tempelhofer Ufer 17
10963 Berlin
Berlin
Deutschland

guel@neu-west.com

Zusammenfassung

Zwischensumme (netto):	25.080,00 €
Rabatt (netto):	0,00 €
Gesamt (netto):	25.080,00 €

Gesamt (netto) inkl. Skonto:	24.578,40 €
-------------------------------------	--------------------

zzgl. 19% MwSt:	4.765,20 €
Gesamt (brutto):	29.845,20 €
Skonto 2% (7 Kalendertage):	596,90 €

Gesamt (brutto) inkl. Skonto	29.248,30 €
-------------------------------------	--------------------

Projekt Bilder



Angebot - TEST 88 - Tempelhofer Ufer 17 - Berlin

#	Beschreibung	Menge	EP (€)	GB (€)
01	Baustelleneinrichtung			
01.01	Einrichten und Vorhalten der Baustelle, inklusive temporärer Bauzäune und Sicherheitseinrichtungen Einrichten und Vorhalten der Baustelle inklusive temporärer Bauzäune, Sicherheitseinrichtungen, sowie der notwendigen Beschilderung und Zugangskontrollen.	1,000 Pausch.	900,00 €	900,00 €
Zwischensumme				900,00 €
02	Abbrucharbeiten			
02.01	Türblätter demontieren und entsorgen Demontage und fachgerechte Entsorgung der Türblätter an diversen Standorten, einschließlich Trennung von Rahmen und Beschlägen.	4,000 Stk.	150,00 €	600,00 €
02.02	Glastür demontieren und entsorgen -- Flur zu Wohnzimmer Sorgfältige Demontage und Entsorgung der Glastür im Übergangsbereich Flur zu Wohnzimmer unter Beachtung der Sicherheitsvorkehrungen.	1,000 Stk.	400,00 €	400,00 €
02.03	Hängeschränk und Tischanbau in der Küche demontieren und entsorgen Abbau und Entsorgung des Hängeschrancks sowie des Tischanbaus in der Küche, inklusive der Sicherstellung, dass keine Anschlüsse beschädigt werden.	1,000 Pausch.	450,00 €	450,00 €
02.04	Alte Deckenleuchten und nicht benötigte elektrische Installationen entfernen Entfernung alter Deckenleuchten sowie der nicht mehr benötigten elektrischen Installationen, Sicherstellung der Entsorgung gemäß Elektroschrottverordnung.	1,000 Pausch.	500,00 €	500,00 €
Zwischensumme				1.950,00 €
03	Entsorgung			
03.01	Bereitstellung und Entsorgung von Bauschutt und demontierten Einrichtungen in einem Container (geschätzte Größe) Bereitstellung eines Containers für die Entsorgung von Bauschutt und demontierten Einrichtungen, Auswahl der Containergröße basierend auf dem geschätzten Volumen.	5,000 cbm	120,00 €	600,00 €
Zwischensumme				600,00 €
04	Fassadenarbeiten			

#	Beschreibung	Menge	EP (€)	GB (€)
04.01	Abstellkammerverkleidung (außen) und Haustür (innen) streichen -- weiß Streichen der Abstellkammerverkleidung außen und der Haustür innen in Weiß, unter Verwendung wetterbeständiger Farbe für die Außenverkleidung.	1,000 psch	450,00 €	450,00 €
Zwischensumme				450,00 €

05	Innenwände und Decken			
05.01	Löcher in Wänden und Steinwand ausbessern Ausbesserungsarbeiten an Löchern und Beschädigungen in Wänden sowie der Steinwand, Verwendung von geeignetem Füllmaterial.	1,000 Pausch.	400,00 €	400,00 €
05.02	Wände, Decken und Heizkörper weiß streichen -- gesamte Wohnung Anstrich von Wänden, Decken und Heizkörpern in der gesamten Wohnung in Weiß, Verwendung emissionsarmer und umweltfreundlicher Farbe.	120,000 qm	24,00 €	2.880,00 €
Zwischensumme				3.280,00 €

06	Badezimmerarbeiten			
06.01	Trennwand über Dusche im Gäste-WC einbauen Einbau einer Trennwand über der Dusche im Gäste-WC, Materialauswahl entsprechend der Feuchtigkeitsresistenz.	1,000 psch	600,00 €	600,00 €
06.02	Dusch-Türen durch Milchglas ersetzen Ersatz der existierenden Dusch-Türen durch Milchglasvarianten, Verbesserung der Privatsphäre und des Designs.	2,000 Stk.	1.200,00 €	2.400,00 €
06.03	Stand-WCs durch Modelle mit absenkbaaren Deckeln ersetzen Austausch der Stand-WCs durch Modelle mit absenkbaaren Deckeln, inklusive Anpassung der Anschlüsse.	2,000 Stk.	700,00 €	1.400,00 €
06.04	Armatur für Wasserzugang in Dusche ersetzen oder abdichten -- Dusche 1 Ersetzen oder Abdichten der Armatur für den Wasserzugang in Dusche 1, Überprüfung auf Leckagen.	1,000 Stk.	300,00 €	300,00 €
Zwischensumme				4.700,00 €

07	Küchenarbeiten			
07.01	Bestehenden Kühlschrank/Gefrierschrank ersetzen oder Position tauschen Austausch oder Positionswechsel des bestehenden Kühlschranks/Gefrierschranks, Berücksichtigung der Anschlussmöglichkeiten.	1,000 Stk.	100,00 €	100,00 €

#	Beschreibung	Menge	EP (€)	GB (€)
07.02	Dunstabzugshaube ersetzen Ersatz der Dunstabzugshaube, Dunstabzugshaube bauseits vorhanden, Überprüfung der Kompatibilität mit bestehenden Anschlüssen.	1,000 Stk.	550,00 €	550,00 €
Zwischensumme				650,00 €

08	Elektroinstallationen			
08.01	Elektrische Anlage nach DIN 0100-600 oder E-Check prüfen Überprüfung der elektrischen Anlage gemäß DIN 0100-600 oder Durchführung eines E-Checks, Dokumentation der Prüfergebnisse.	1,000 Pausch.	700,00 €	700,00 €
08.02	Schaltkasten erneuern und vergrößern, FI-Schutzschalter einbauen Erneuerung des Schaltkastens und Vergrößerung für zukünftige Anforderungen, Installation von FI-Schutzschaltern.	1,000 Stk.	1.700,00 €	1.700,00 €
08.03	Steckdosen und Lichtschalter austauschen Austausch von Steckdosen und Lichtschaltern, Anpassung an aktuelle Sicherheitsstandards.	20,000 Stk.	25,00 €	500,00 €
08.04	Deckenleuchten durch LED ersetzen -- Wohnzimmer und Küche Ersetzen der Deckenleuchten durch LED-Modelle in Wohnzimmer und Küche, Berücksichtigung der Lichtintensität und Energieeffizienz.	3,000 Stk.	150,00 €	450,00 €
08.05	Nicht benötigte Decken-Stromanschlüsse abdecken Abdeckung nicht benötigter Decken-Stromanschlüsse, Gewährleistung der Sicherheit und des ästhetischen Erscheinungsbilds.	3,000 Stk.	50,00 €	150,00 €
08.06	Dimmer im Flur entfernen und Schalterfunktionen prüfen Entfernung des Dimmers im Flur, Überprüfung und gegebenenfalls Anpassung der Schalterfunktionen, Sicherstellung der Funktionalität der Beleuchtung.	1,000 Pausch.	200,00 €	200,00 €
Zwischensumme				3.700,00 €

09	Fußbodenarbeiten			
09.01	Teppich im Kinderzimmer ersetzen, inkl. neuer Fußleisten Ersatz des Teppichs im Kinderzimmer inklusive neuer Fußleisten, Auswahl eines allergikerfreundlichen und strapazierfähigen Materials.	25,000 qm	60,00 €	1.500,00 €
09.02	Fußleisten in der gesamten Wohnung durch neue ersetzen -- weiß Austausch aller Fußleisten in der Wohnung gegen neue, weiße Modelle, Sicherstellung der Einheitlichkeit und ästhetischen Übereinstimmung mit der Raumgestaltung.	150,000 m	13,00 €	1.950,00 €

#	Beschreibung	Menge	EP (€)	GB (€)
09.03	Fußboden und Treppenstufen polieren -- Auffrischung Polieren und Auffrischen des Fußbodens sowie der Treppenstufen, Anwendung spezifischer Behandlungen zur Verbesserung der Optik und Rutschfestigkeit.	100,000 qm	44,00 €	4.400,00 €
Zwischensumme				7.850,00 €
10	Sonstige Arbeiten			
10.01	Bretter in Flur-Nische und Abstellkammer anbringen Installation von Brettern in der Flur-Nische und der Abstellkammer, Anpassung an die Raummaße und -bedürfnisse, Verwendung langlebiger Materialien.	1,000 psch	190,00 €	190,00 €
10.02	Demontage Bretter an der Säule Demontage der Bretter an der Säule, vorsichtige Entfernung und Entsorgung	1,000 psch	220,00 €	220,00 €
10.03	Verkleidung der Säule Verkleidung der Säule, Sicherstellung der Konsistenz im Design und Material mit anderen Raumelementen.	1,000 psch	450,00 €	450,00 €
10.04	Lösung der Heizkörperventile Überprüfung und Lösung der Heizkörperventile, Austausch oder Reparatur defekter Ventile, Gewährleistung der optimalen Funktionsfähigkeit der Heizkörper.	2,000 Stk	70,00 €	140,00 €
Zwischensumme				1.000,00 €

Kontakt

Bei Fragen können Sie sich gerne jederzeit an uns wenden.

030 232 55 74 70

kontakt@neu-west.com

Wir freuen uns auf Ihre Rückmeldung.

Neuwest GmbH

Kurfürstendamm 195

10707 Berlin

Deutschland

www.neu-west.com