

Deutsche Annington
Deutsche TGS

Handwerker-Portal

Handbuch für
kontraktbezogene
Leerwohnungsabwicklung

Version 2.1

Inhaltsverzeichnis

<u>1 Vorbemerkungen</u>	<u>3</u>
<u>1.1 Versionen</u>	<u>3</u>
<u>1.2 Nutzung</u>	<u>3</u>
<u>1.3 Preisangaben</u>	<u>3</u>
<u>2 Leerwohnungsabwicklung mit Kontraktbezug im Handwerkerportal</u>	<u>4</u>
<u>2.1 neue Leerwohnungs-Bestellungen</u>	<u>5</u>
<u>2.1.1 neue Bestellungen anzeigen</u>	<u>5</u>
<u>2.1.2 Annehmen der Bestellung</u>	<u>9</u>
<u>2.2 Leerwohnungsabwicklung „Bei mir in Arbeit“</u>	<u>11</u>
<u>2.2.1 Beginn- und Fertigmeldung</u>	<u>12</u>
<u>2.2.2 Leistungserfassung anlegen</u>	<u>14</u>
<u>2.2.3 Kontraktleistungen erfassen</u>	<u>15</u>
<u>2.2.3.1 Leistung direkt mit LV-Positionsnummer erfassen</u>	<u>15</u>
<u>2.2.3.2 Leistung aus Katalog auswählen:</u>	<u>15</u>
<u>2.2.3.3 Erfassen von Zusatzpositionen</u>	<u>18</u>
<u>2.2.4 Leistungserfassung prüfen / Fehlermeldungen</u>	<u>20</u>
<u>2.2.5 Leistungserfassung drucken</u>	<u>22</u>
<u>2.2.6 Leistungserfassung zur Rechnungsstellung freigeben</u>	<u>23</u>
<u>2.2.7 Rechnung abschicken</u>	<u>24</u>
<u>2.2.8 Rechnung drucken</u>	<u>26</u>
<u>2.2.9 Bestellungen „Bei DAIG in Arbeit“</u>	<u>27</u>
<u>2.3. Abgeschlossene Bestellungen</u>	<u>28</u>
<u>2.3.1 Bestellungen Suchen</u>	<u>29</u>
<u>2.3.2 Rechnungsanzeige</u>	<u>31</u>
<u>2.3.3 Rechnungsjournal</u>	<u>32</u>
<u>2.3.4 Zahlungssavis</u>	<u>33</u>
<u>3 Sonstiges</u>	<u>34</u>
<u>3.1 Aktuelles</u>	<u>34</u>
<u>3.2 Logout</u>	<u>34</u>
<u>3.3 Häufig gestellte Fragen (FAQ)</u>	<u>34</u>

1 Vorbemerkungen

1.1 Versionen

Zweite Ausgabe

1.2 Nutzung

Weitergabe und Vervielfältigung dieses Handbuchs oder von Teilen daraus sind, zu welchem Zweck und in welcher Form auch immer, ohne die ausdrückliche Genehmigung durch Deutsche Annington Kundenservice GmbH, nicht gestattet.

Alle Rechte vorbehalten, auch die der fotomechanischen Wiedergabe und Speicherung in elektronischen Medien.

© 2014 Deutsche Annington Kundenservice GmbH.

Die Informationen in diesem Dokument werden ohne Rücksicht auf einen eventuellen Patentschutz veröffentlicht.

Warennamen werden ohne Gewährleistung der freien Verwendbarkeit benutzt.

Fast alle Hardware- und Softwarebezeichnungen, die in diesem Dokument erwähnt werden, sind gleichzeitig eingetragene Warenzeichen, oder sollten als solche betrachtet werden.

Bei der Zusammenstellung von Bildern und Texten wurde mit größter Sorgfalt vorgegangen.

Trotzdem können Fehler nicht vollständig ausgeschlossen werden.

Herausgeber und Autoren können für Fehler und deren Folgen weder juristische Verantwortung noch irgendeine Haftung übernehmen.

Für Verbesserungsvorschläge und Hinweise auf Fehler sind die Autoren dankbar.

Der Inhalt dieses Dokuments ist vorläufig und kann sich jederzeit ohne Vorankündigung ändern.

1.3 Preisangaben

Die in dieser Dokumentation gezeigten Preise sind fiktiv und beruhen auf Angaben in einem internen Testsystem. Es lassen sich daher keinerlei Ansprüche auf bestehende oder beabsichtigte Vertragsverhältnisse ableiten.

Ablauf

Vor Beginn der Arbeiten:

im Ordner Leerwohnungen
Reiter „Neue Bestellungen“
Neue Bestellung auswählen
Neue Bestellung anzeigen bzw. drucken
Bestellung annehmen
Bestellung verschiebt sich in Reiter „Bei mir in Arbeit“
Baubeginn eintragen

Nach Abschluss der Arbeiten:

im Ordner Leerwohnungen
Reiter „Bei mir in Arbeit“
Bau-Ende eintragen
Leistungen erfassen (Kontraktpositionen, Zusatzpositionen)
Massen erfassen
Rechnung erstellen und versenden
Bestellung verschiebt sich in Reiter „Bei DAIG in Arbeit“

Nach Absenden der Rechnung:

im Ordner Leerwohnungen
Reiter „Bei DAIG in Arbeit“
Bearbeitungsstand bei DAIG bzw. TGS kann eingesehen werden

Nach Freigabe der Schlussrechnung verschiebt sich die Bestellung in den Reiter „Abgeschlossen“.

2.1 neue Leerwohnungs-Bestellungen

Im Menüpunkt „Leerwohnungsabwicklung“ finden Sie Ihre neuen und in Bearbeitung befindlichen Leerwohnungsbestellungen.

Auf der Startseite wird in den „Aktuellen Meldungen“ wird auf neue Leerwohnungsbestellungen hingewiesen.

Deutsche Annington Handwerkerportal (HWK) - F55 Testsystem »Info/Kontakt b...

Hinweis:
Bei Fragen oder Problemen klicken Sie bitte [hier](#).
Bitte geben Sie die mit * gekennzeichneten Informationen an.

Menu:

- ▶ Kleinreparaturen
- ▶ Ausschreibungen und Vergabe
- ▶ Leerwohnungsabwicklung
- ▶ Planmäßige Wartung
- ▶ Bautagebuch
- ▶ Hilfe
- ▶ DAIG-Eigentümerwechsel
- ▶ Einstellungen
- ▶ Passwort ändern
- ▶ Logout

Benutzerdaten:
System:
F55
Kreditor:

Herzlich Willkommen im Portal der Deutschen Annington

Aktuelle Meldungen:

Ausschreibungen und Vergabe:
Sie haben 31 Bestellungen seit 15 Tagen fertig gemeldet, aber noch nicht abgerechnet. Bitte erstellen Sie die Rechnungen.
Sie haben keine neuen Anfragen
Sie haben keine neuen Nachträge zu Anfragen
Sie haben 158 neue Kontraktabruf(e)

Kleinreparaturen:
Sie haben 168225 Kleinreparatur Bestellungen seit 15 Tagen fertig gemeldet, aber noch nicht abgerechnet. Bitte erstellen Sie die Rechnungen!
Sie haben 653 neue Kleinreparatur Bestellung(en)

Leerwohnungen:
Sie haben 80 Leerwohnungsbestellungen seit 15 Tagen fertig gemeldet, aber noch nicht abgerechnet. Bitte erstellen Sie die Rechnungen
Sie haben 60 neue Leerwohnungsbestellung(en)

Nach Klick auf den Menüpunkt Leerwohnungsabwicklung gelangen Sie zur Startseite der Funktionen zur Abwicklung von Leerwohnungsmaßnahmen.

2.1.1 neue Bestellungen anzeigen

Bei neuen Bestellungen zu Leerwohnungen werden Sie per Mail informiert.

Im Ordner „Leerwohnungsabwicklung“ finden Sie unter dem Menüpunkt „Bestellungen“ in der Kategorie „Neue“ die neuen Bestellungen.

Hier gibt es drei mögliche Ansichten:

- 1.) Bestellnummer: zeigt Daten zur Bestellung und verantwortlichem Bauleiter.
- 2.) LV (Lupe): zeigt die auszuführenden Arbeiten an
- 3.) LAB (Drucker): das LAB für die Leerwohnungsmaßnahme als PDF an

1.) Ansicht mit Bestellnummer:

Deutsche Annington Handwerkerportal - Leerwohnungen - F55 Testsystem

Bestellungen

Leistungserf. i. Bearb.

Rechnungsanzeige

Rechnungsjournal

Zahlungsavis

Aktuelles

Portal

Logout

Neue

Bei mir in Arbeit

Bei DAIG in Arbeit

Abgeschlossen

Suche
Ein / Aus

Aktualisieren

Markierte annehmen

Best.-Nr.	LV	LAB	Ort	Straße	Bauleiter	Datum	Ann.	Nachtrag
4514157197			Gelsenkirchen	Knappschaftsstr. 11	Hr. Wegener	15.04.2014		
4514157198			Gelsenkirchen	Veilchenstr. 5	Hr. Wegener	15.04.2014		
4514157201			Gelsenkirchen	Florastr. 250	Hr. Wegener	15.04.2014		
4514157202			Gelsenkirchen	Paßmannstr. 59	Hr. Wegener	15.04.2014		
4514157203			Gelsenkirchen	Finkenweg 10	Hr. Wegener	15.04.2014		
4514157205			Herne	Westring 27	Hr. Guse	15.04.2014		
4514157206			Dortmund	Alter Heideweg 39	Hr. Kolkenbrock	15.04.2014		
4514157207			Herne	Flöz-Hugo-Siedlung 10	Hr. Guse	15.04.2014		
4514157213			Dortmund	Brühlweg 18	Hr. Streuer	15.04.2014		
4514157217			Gladbeck	Glatzer Str. 18	Hr. Kellermann	15.04.2014		
4514157221			Recklinghausen	Vorderbruchstr. 35	Hr. Guse	15.04.2014		
4514157230			Gelsenkirchen	Lösterfeldweg 2A	Hr. Ciolek	15.04.2014		
4514157231			Gelsenkirchen	Weidenstr. 59	Hr. Ciolek	15.04.2014		



Ein Klick auf die „**Bestellnummer**“ zeigt die Stammdaten der Bestellung.

Die Objektadresse, der geplante Baubeginn und verantwortliche Bauleiter wird angezeigt. Ggf. vorhandene Anlagen sind unter „**Dokumente vorhanden**“ einsehbar.

Best.-Nr. :4514157197 Best.-Pos. 00010 - Windows Internet Explorer bereitgestellt von DAIS - Deutsche Annin...

Best.-Nr. :4514157197 Best.-Pos. 00010 vom 15.04.2014

Auftraggeber	Niederlassung
DA Beteiligungsverw. GmbH	
LAB Nr.	Lage
0100261420	
Ort, Strasse	
Gelsenkirchen, Knappschaftsstr. 11	
gepl. Beginn	gepl. Ende
07.04.2014	08.04.2014
Bauleiter	Telefonnummer
Hr. Wegener	01739688359
	Anlagen
	000 Dokument(e) vorhanden

Beteiligte Unternehmen

Bestellnr.	Begonnen	Fertig gemeldet	Name	Plz	Ort	Straße	Telefon
4514157197/00010			Deutsche TGS West GmbH	44803	Bochum	Philippstraße 3	01801121212

[Fenster schließen ...](#)

3.) Ansicht mit LAB = Leistungsanforderungsblatt (Druckersymbol):

Deutsche Annington Handwerkerportal - Leerwohnungen - F55 Testsystem									
▶ Bestellungen Leistungserf. i. Bearb. Rechnungsanzeige Rechnungsjournal Zahlungsavis Aktuelles Portal Logout	Neue	Bei mir in Arbeit		Bei DAIG in Arbeit		Abgeschlossen		Suche Ein / Aus	
	Aktualisieren	Markierte annehmen							
	Best.-Nr.	LV	LAB	Ort	Straße	Bauleiter	Datum	Ann.	Nachtrag
	4514157197			Gelsenkirchen	Knappschaftsstr. 11	Hr. Wegener	15.04.2014		
	4514157198			Gelsenkirchen	Veilchenstr. 5	Hr. Wegener	15.04.2014		
	4514157201			Gelsenkirchen	Florastr. 250	Hr. Wegener	15.04.2014		
	4514157202			Gelsenkirchen	Paßmannstr. 59	Hr. Wegener	15.04.2014		
	4514157203			Gelsenkirchen	Finkenweg 10	Hr. Wegener	15.04.2014		
	4514157205			Herne	Westring 27	Hr. Guse	15.04.2014		



Durch „Klick“ auf das „**Druckersymbol**“ wird das LAB für die Lehrwohnungsmaßnahme als PDF Dokument mit ADOBE Reader geöffnet und angezeigt.

Hier sind die einzelnen Leistungen auch raumweise aufgeführt. Leistungen, die nicht standardmäßig im LAB enthalten sind, werden als „Zusatzleistungen“ aufgeführt.

Das LAB kann hier gedruckt oder als PDF-Datei lokal gespeichert werden.

Leistungsanforderungsblatt Wohnung Nr. 100231537 vom 04.08.2014												
Wohnung: Westring 27, 44823 Herne												
Lage d. Wohnung: 2. Obergeschoss 1. Wohnung von links												
Buchungskreis	0063	Größe:	51,35	Abwicklung über								
Mieteinheit	0004-005	Zimmer:	2,0	PI-00264473								
Strategie:												
Maßnahme	Gew.	ME	Diele	WoZi	SZ	KiZi 1	KiZi 2	Küche	Bad	WC	Sonst.	Whg. paus.
Abmessung L x B												
Innentueren												
Innentuerelement lackieren/ lasieren	ML	ST		1,00	1,00			1,00	1,00			
Heizung												
Heizkörper und Rohre streichen	ML	PSH		1,00	1,00			1,00	1,00			
Fussleisten												
Holz- Fussl. entf. u. beputzen (MR)	MR	M	10,00	16,00	14,00			12,00				=====
Zusatzleistungen:												
Gewerk	Leistung				Menge	ME						
ML	Z:Anstrich der Balkonbrüstung				1,00	PSH						
SA	Z:Handwaschbecken erneuern				1,00	ST						
SA	Z:Defektes Absperrventil erneuern Küche				2,00	ST						

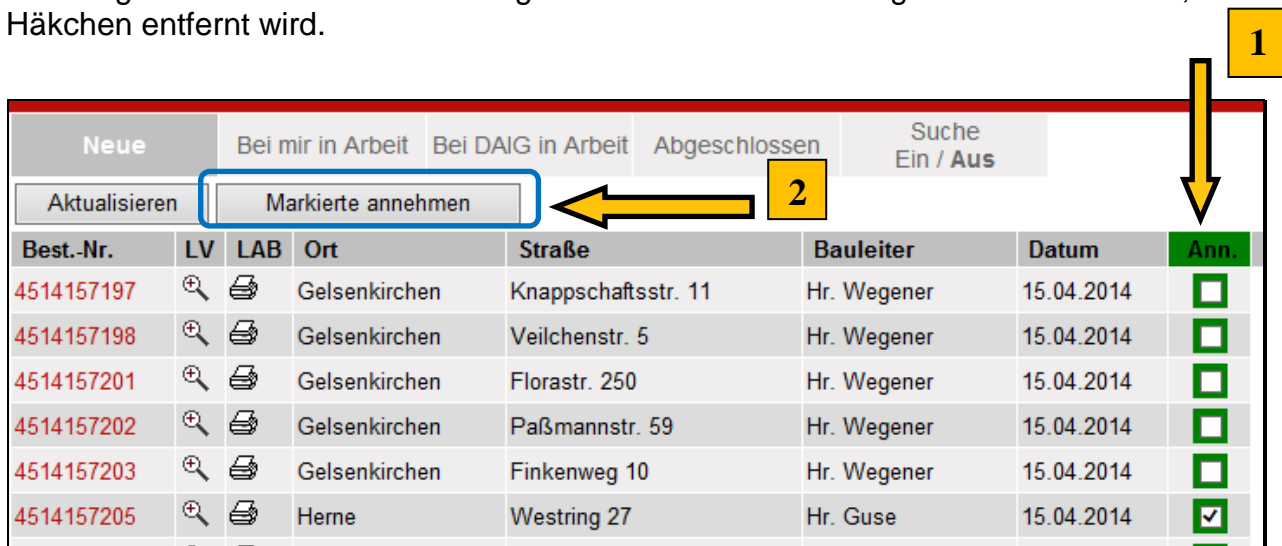
LAB mit den auszuführenden Leistungen.

Angabe, in welchen Räumen welche Arbeiten auszuführen sind.

Maßnahme	Gew.	ME	Diele	WoZi	SZ	KiZi 1	KiZi 2	Kü
Abmessung L x B								
Innentueren								
Innentuerelement lackieren/ lasieren	ML	ST		1,00	1,00			
Heizung								
Heizkörper und Rohre streichen	ML	PSH		1,00	1,00			
Fussleisten								
Holz- Fussl. entf. u. beputzen (MR)	MR	M	10,00	16,00	14,00			1
Zusatzleistungen:								
Gewerk	Leistung				Menge	ME		
ML	Z:Anstrich der Balkonbrüstung				1,00	PSH		
SA	Z:Handwaschbecken erneuern				1,00	ST		

2.1.2 Annehmen der Bestellung:

1.) Standardmäßig sind alle Bestellungen zur Annahme im grünen Rechteck markiert. Vorläufig können einzelne Bestellungen von der Annahme ausgeschlossen werden, wenn das Häkchen entfernt wird.



Neue		Bei mir in Arbeit		Bei DAIG in Arbeit		Abgeschlossen		Suche Ein / Aus	
Aktualisieren		Markierte annehmen							
Best.-Nr.	LV	LAB	Ort	Straße	Bauleiter	Datum	Ann.		
4514157197			Gelsenkirchen	Knappschaftsstr. 11	Hr. Wegener	15.04.2014	<input type="checkbox"/>		
4514157198			Gelsenkirchen	Veilchenstr. 5	Hr. Wegener	15.04.2014	<input type="checkbox"/>		
4514157201			Gelsenkirchen	Florastr. 250	Hr. Wegener	15.04.2014	<input type="checkbox"/>		
4514157202			Gelsenkirchen	Paßmannstr. 59	Hr. Wegener	15.04.2014	<input type="checkbox"/>		
4514157203			Gelsenkirchen	Finkenweg 10	Hr. Wegener	15.04.2014	<input type="checkbox"/>		
4514157205			Herne	Westring 27	Hr. Guse	15.04.2014	<input checked="" type="checkbox"/>		

2.) Die neuen Bestellungen, die zur Annahme markiert sind, werden mit dem Button **„Markierte annehmen“** angenommen.

Direkt nach der Annahme wird ein Fenster geöffnet, aus dem die angenommenen Bestellung(en) angezeigt und gedruckt werden können.



Deutsche Annington Handwerkerportal - Leerwohnungen - F55 Testsystem

Druckliste


Die gesicherten Bestellungen werden in verschiedenen Dateien bereitgestellt. Drücken Sie auf einen Link um die Datei mit den entsprechenden Bestellungen zu öffnen. Diese Seite steht ihnen aus technischen Gründen nur direkt nach dem Annehmen von Bestellungen zur Verfügung.

Druck	enthaltene Bestellungen
	4514157205

Zurück zu den Bestellungen

Durch Klick auf das Druckersymbol öffnet sich ein neues Fenster, aus dem heraus gedruckt oder eine PDF-Datei abgespeichert werden kann:

Mit dem Druckersymbol  im Adobe Reader kann das Dokument gedruckt werden.

Mit dem Symbol Diskette  im Adobe Reader kann das Dokument lokal gespeichert werden.

Über den Button „Zurück zu den Bestellungen“ gelangt man zurück zu den neuen Bestellungen.

Bestellung

Diese Bestell-Nr. bitte stets angeben:
0093/4514157205/00010

Ihre Lieferantennummer: 27550160

Seite: 1



Deutsche Annington Kundenservice GmbH
Philippstrasse 3 · 44803 Bochum
Deutsche TGS West GmbH
Philippstrasse 3
44803 Bochum

Ansprechpartner: Bernd Guse
Tel. 0173688418 418
Fax
bernd.guse@deutsche-annington.com

15.04.2014

Adresse:
Westring 27
44623 Herne
2. Obergeschoss
1. Wohnung von links

Auftraggeber/Rechnungsempfänger
MIRA Grundstuecksgesellschaft mbH
c/o Deutsche Annington Immobilien SE
Postfach 10 12 51
57012 Siegen

Ausführung: von 23.04.2014
bis 05.05.2014

Raumanzahl: 2,0
QM: 51,35

Zahlungsbedingungen: innerhalb von 14 Tagen ohne Abzug

Pos.	Bezeichnung	Menge	Einheit	Preis je Einheit in EUR	Nettowert in EUR
00010	Leerwhg.-LAB 100231537 LWGU Abruf zum Kontrakt 4800005196 Position 00060	1,000	LE	1.210,28	1.210,28
Gesamtnettowert					1.210,28
Mehrwertsteuer				0,00 %	0,00
Gesamtwert inkl. MwSt				EUR	1.210,28

Deutsche Annington Dienstleistungs GmbH

Anlagen: Leistungsverzeichnis, Leistungsanforderungsblatt

Deutsche Annington Kundenservice GmbH
Philippstrasse 3 · 44803 Bochum
www.deutsche-annington.com

Sitz der Gesellschaft: Bochum
Anlagenort Bochum HRB 12125

Gesamterhaltung:
Dr. Karsten Reich
Malte Holsten
Mario Stammes

Bestellung mit den
auszuführenden
Leistungen.

nach Gewerken wie:

ML = Maler

MR = Maurer

SA = Sanitär

mit Raumangaben wie:

BA = Bad

DI = Diele

Kue = Küche

SZ = Schlafzimmer

WZ = Wohnzimmer

Z = Zusatzleistung

Seite: 2

Projekt:

PI-00264473-HB-JV0

Leistungsverzeichnis Bestellung:

0093/4514157205/00010

Herne, Westring 27

Firma: Deutsche TGS West GmbH

Wohnung:

ML

BA Heizkörper und Rohre streichen	1,000 PSH
BA Innentürelement lackieren/ lasieren	1,000 ST
KUe Heizkörper und Rohre streichen	1,000 PSH
KUe Innentürelement lackieren/ lasieren	1,000 ST
SZ Heizkörper und Rohre streichen	1,000 PSH
SZ Innentürelement lackieren/ lasieren	1,000 ST
WZ Heizkörper und Rohre streichen	1,000 PSH
WZ Innentürelement lackieren/ lasieren	1,000 ST
Z:Anstrich der Balkonbrüstung	1,000 PSH

MR

DI Holz- Fussl. entf. u. beiputzen (MR)	10,000 M
KUe Holz- Fussl. entf. u. beiputzen (MR)	12,000 M
SZ Holz- Fussl. entf. u. beiputzen (MR)	14,000 M
WZ Holz- Fussl. entf. u. beiputzen (MR)	16,000 M

SA

Defektes Absperrventil erneuern Kueche	2,000 ST
Handwaschbecken erneuern	1,000 ST

2.2 Leerwohnungsabwicklung „Bei mir in Arbeit“

Die Angenommenen Bestellungen werden unter die Kategorie „**Bei mir in Arbeit**“ eingeordnet.

Best.-Nr.	Best.	LAB	LE-erf.	RE-freig.	Ort	Straße	Bauleiter	Datum	Begonnen Fertig	Storno	Nachtrag
4514157141					Dortmund	Hofgerichtsweg 33	Hr. Frenkel	15.04.2014	<input type="checkbox"/>		
4514157148					Düsseldorf	Am Wald 37 A	Hr. Zengerling	15.04.2014	<input type="checkbox"/>		
4514157149					Düsseldorf	Luckemeyerstr. 3	Hr. Magdans	15.04.2014	<input type="checkbox"/>		

Hier werden alle Bestellungen aufgelistet, die noch nicht abgerechnet sind.

Auswahl-Kriterien:

Die angezeigte Liste kann eingeschränkt werden.

a.) Generell kann die Liste in 50 er Schritten oder komplett angezeigt werden.

Dazu dient dieses **Auswahlfeld**:

Neue	Bei mir in Arbeit	Bei DAIG in Arbeit	Abgeschlossen	Suche Ein / Aus				
Aktualisieren	Speichern	3600 -3650	Sie haben 3645 Bestellungen in Arbeit					
<input type="checkbox"/> Nur fertige Bestellungen anzeigen		<input type="checkbox"/> Nur freigeg. Bestellungen anzeigen						
Best.-Nr.	Best.	LAB	LE-erf.	RE-freig.	Ort	Straße	Bauleiter	Datum

b.) Mit Markieren des Feldes „**Nur fertige Bestellungen**“ werden nach „Aktualisieren“ nur die Bestellungen angezeigt, die ein Datum im Feld „Fertig“ haben.

c.) Mit Markieren des Feldes „**Nur freigeg. Bestellungen anzeigen**“ werden nach dem Aktualisieren nur die Bestellungen angezeigt, die zur Rechnungsstellung freigegeben sind.

2.2.1 Beginn- und Fertigmeldung.

Zur Bestellung werden das Beginn- und Fertigdatum erfasst.

Bestellung können über die Liste in der Kategorie „**Bei mir in Arbeit**“ oder über die Suche selektiert werden.

Suchfunktion:

Mit dem Reiter „**Suche Ein/Aus**“ können Bestellungen nach Bestellnummer, Datum oder Objektadresse gesucht und angezeigt werden.

Neue (0) ☒ Bei mir in Arbeit (1) ☒ Bei DAIG in Arbeit (0) ☒ Abgeschlossen (0) ☐ Suche Ein / Aus

Best.Nr.: 4514157205

Ort: Straße:

Datum von: Datum bis: Suchen Zurücksetzen

Speichern

Best.-Nr.	Best.	LAB	LE-erf.	RE-freig.	Ort	Straße	Bauleiter	Datum	Begonnen Fertig	Storno	Nachtrag
4514157205					Henne	Westring 27	GUSEBE	15.04.2014	<input checked="" type="checkbox"/>		

Baubeginn eingeben:

Das Datum des **Beginns der Arbeiten** ist nach dem Markieren des hellgrünen Feldes mit dem Tagesdatum vorgelegt. Das Datum kann bei Bedarf überschrieben werden.

Datum	Begonnen Fertig	Storno	Nachtrag
15.04.2014	<input checked="" type="checkbox"/> 05.08.2014		
--			

Mit dem Button „**Speichern**“ wird die Eingabe gespeichert.

Danach wird auch das Feld „Fertig“ angezeigt.

Fertigstellungsdatum eingeben:

Nach Fertigstellung ist hier das Fertigstellungsdatum zu erfassen.

Neue (0) <input checked="" type="checkbox"/>	Bei mir in Arbeit (1) <input checked="" type="checkbox"/>	Bei DAIG in Arbeit (0) <input checked="" type="checkbox"/>	Abgeschlossen (0) <input type="checkbox"/>	Suche Ein / Aus							
Best.Nr.: 4514157205											
Ort: <input type="text"/>		Straße: <input type="text"/>									
Datum von: <input type="text"/>		Datum bis: <input type="text"/>		<input type="button" value="Suchen"/> <input type="button" value="Zurücksetzen"/>							
<input type="button" value="Speichern"/>											
Best.-Nr.	Best.	LAB	LE- erf.	RE- freig.	Ort	Straße	Bauleiter	Datum	Begonnen Fertig	Storno	Nachtrag
4514157205					Herne	Westring 27	GUSEBE	15.04.2014	<input checked="" type="checkbox"/> 05.08.2014 <input type="checkbox"/> <input type="text"/>		

1

Auch hier wird das **Datum der Fertigstellung** der Arbeiten nach markieren des dunkelgrünen Feldes mit dem Tagesdatum vorbelegt. Das Datum kann bei Bedarf überschrieben werden.

2

<input type="button" value="Speichern"/>											
Best.-Nr.	Best.	LAB	LE- erf.	RE- freig.	Ort	Straße	Bauleiter	Datum	Begonnen Fertig	Storno	Nachtrag
4514157205					Herne	Westring 27	GUSEBE	15.04.2014	<input checked="" type="checkbox"/> 04.08.2014 <input checked="" type="checkbox"/> 05.08.2014		

Mit dem Button „**Speichern**“ wird die Eingabe gespeichert.

2.2.2 Leistungserfassung anlegen

Erst nach Fertigmeldung der Arbeiten kann die Leistungserfassung erfolgen.

In dem Reiter „**Bei mir in Arbeit**“, über die Liste im Menü „**Leistungserfassung i. Bearb.**“ (Leistungserfassung in Bearbeitung) oder mit der Suchfunktion können die abzurechnenden Bestellungen aufgerufen werden.

Best.-Nr.	Best.	LAB	LE-erf.	RE-freig.	Ort	Straße	Bauleiter	Datum	Begonnen Fertig	Sorno	Nachtrag
4514157141					Dortmund	Hofgerichtsweg 33	Hr. Frenkel	15.04.2014	<input type="checkbox"/>		
4514157205					Herne	Westring 27	Hr. Guse	15.04.2014	<input checked="" type="checkbox"/>		

Durch „Klick“ auf das Symbol (Leeres Blatt) in der Spalte „LE erf.“ gelangt man zur Leistungserfassung.

Sind bereits Leistungen zur Bestellung erfasst, erkennt man das Vorhandensein einer Leistungserfassung durch das Symbol .

Mit Klick auf dieses Symbol kann die Leistungserfassung weiterbearbeitet werden.

Best.-Nr.	Ort	Straße	Bauleiter	Datum	Summe
4514157205/00010	Herne	Westring 27	Hr. Guse	15.04.2014	1.210,28EUR

LE-Nr.	Bezeichnung	Menge	Einheit	E-Preis	Wert	Text
160				0,00	0,00 EUR	
170				0,00	0,00 EUR	
180				0,00	0,00 EUR	
190				0,00	0,00 EUR	
200				0,00	0,00 EUR	
210				0,00	0,00 EUR	
220				0,00	0,00 EUR	
230				0,00	0,00 EUR	
240				0,00	0,00 EUR	
250				0,00	0,00 EUR	

Gesamtsumme Netto 0,00EUR
Zu/Abschlag 0,00EUR
Mwst 0,00% 0,00EUR
Gesamtsumme Brutto 0,00EUR

Die auszuführenden Arbeiten können auch hier durch klicken auf „**Auszuführende Arbeiten**“ angezeigt werden.

2.2.3 Kontraktleistungen erfassen:

2.2.3.1 Leistung direkt mit LV-Positionsnummer erfassen:

Leistungserfassung ● Von Ihnen intern noch gesperrt

Best.-Nr.	Ort	Straße	Bauleiter	Datum	Summe
4514157205/00010	Herne	Westring 27	Hr. Guse	15.04.2014	1.210,28EUR

■ **Alle Texte anzeigen An/Aus** Druckansicht 000 Abrechnungsdokument(e)

vorhanden -->für Dokumentensicht: Bitte erst **SPEICHERN** drücken

LE-Nr.	Bezeichnung	Menge	Einheit	E-Preis	Wert	Text
Auszuführende Arbeiten						
⊗ 160	45.502	1		0,00	0,00 EUR	
⊗ 170				0,00	0,00 EUR	

Dazu im Feld „LE-Nr.“ den entsprechenden Ziffernteil der Kontraktposition eintragen.

z. B. wird die Kontraktposition L.MLLW.45.502 erfasst durch die Eingabe „**45.502**“

Anschließend noch die Menge eingeben (hierzu Hinweis im Anschluss beachten!).

2.2.3.2 Leistung aus Katalog auswählen:

Mit dem Klick auf das Feld wird das Kontrakt-Leistungsverzeichnis geöffnet.

Leistungserfassung ● Von Ihnen intern noch gesperrt

Best.-Nr.	Ort	Straße	Bauleiter	Datum	Summe
4514157205/00010	Herne	Westring 27	Hr. Guse	15.04.2014	1.210,28EUR

■ **Alle Texte anzeigen An/Aus** Druckansicht 000 Abrechnungsdokument(e)

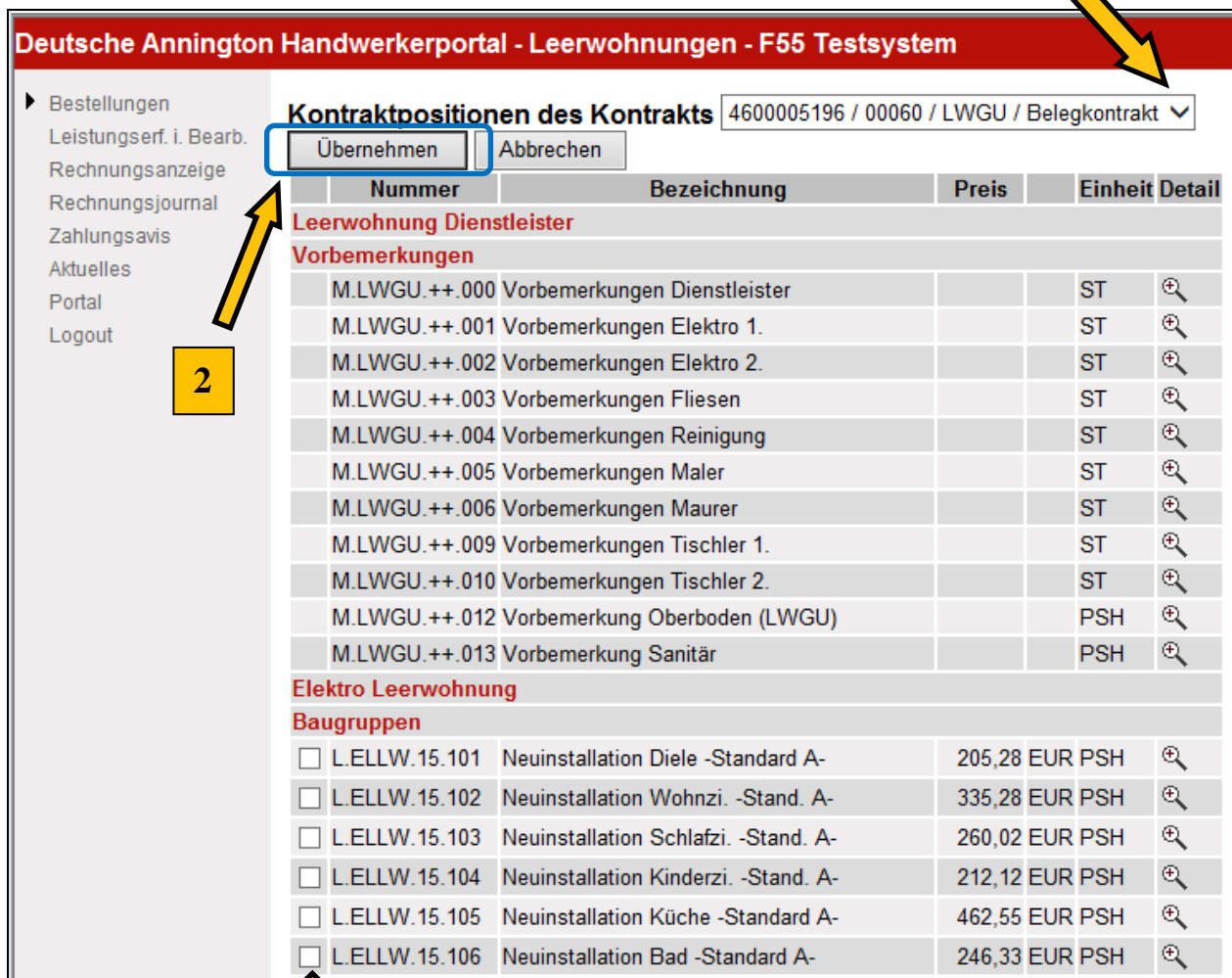
vorhanden -->für Dokumentensicht: Bitte erst **SPEICHERN** drücken

LE-Nr.	Bezeichnung	Menge	Einheit	E-Preis	Wert	Text
Auszuführende Arbeiten						
⊗ 160				0,00	0,00 EUR	
⊗ 170				0,00	0,00 EUR	
⊗ 180				0,00	0,00 EUR	
⊗ 190				0,00	0,00 EUR	
⊗ 200				0,00	0,00 EUR	
⊗ 210				0,00	0,00 EUR	
⊗ 220				0,00	0,00 EUR	
⊗ 230				0,00	0,00 EUR	
⊗ 240				0,00	0,00 EUR	
⊗ 250				0,00	0,00 EUR	

Gesamtsumme Netto 0,00EUR
Zu/Abschlag 0,00EUR
Mwst 0,00% 0,00EUR
Gesamtsumme Brutto 0,00EUR

Sind mehrere Kontrakte angelegt, so können diese bei Bedarf zur Leistungserfassung herangezogen werden.

Ein Klick auf den Pfeil rechts ▼ im Auswahlfeld zeigt alle vorhandenen Kontrakte.
Die Auswahl erfolgt durch Anklicken des benötigten Kontraktes.



Deutsche Annington Handwerkerportal - Leerwohnungen - F55 Testsystem

Bestellungen
Leistungserf. i. Bearb.
Rechnungsanzeige
Rechnungsjournal
Zahlungsavis
Aktuelles
Portal
Logout

Kontraktpositionen des Kontrakts 4600005196 / 00060 / LWGU / Belegkontrakt ▼

Übernehmen Abbrechen

Nummer	Bezeichnung	Preis	Einheit	Detail
Leerwohnung Dienstleister				
Vorbemerkungen				
M.LWGU.++.000	Vorbemerkungen Dienstleister		ST	+
M.LWGU.++.001	Vorbemerkungen Elektro 1.		ST	+
M.LWGU.++.002	Vorbemerkungen Elektro 2.		ST	+
M.LWGU.++.003	Vorbemerkungen Fliesen		ST	+
M.LWGU.++.004	Vorbemerkungen Reinigung		ST	+
M.LWGU.++.005	Vorbemerkungen Maler		ST	+
M.LWGU.++.006	Vorbemerkungen Maurer		ST	+
M.LWGU.++.009	Vorbemerkungen Tischler 1.		ST	+
M.LWGU.++.010	Vorbemerkungen Tischler 2.		ST	+
M.LWGU.++.012	Vorbemerkung Oberboden (LWGU)		PSH	+
M.LWGU.++.013	Vorbemerkung Sanitär		PSH	+
Elektro Leerwohnung				
Baugruppen				
<input type="checkbox"/> L.ELLW.15.101	Neuinstallation Diele -Standard A-	205,28 EUR	PSH	+
<input type="checkbox"/> L.ELLW.15.102	Neuinstallation Wohnzi. -Stand. A-	335,28 EUR	PSH	+
<input type="checkbox"/> L.ELLW.15.103	Neuinstallation Schlafzi. -Stand. A-	260,02 EUR	PSH	+
<input type="checkbox"/> L.ELLW.15.104	Neuinstallation Kinderzi. -Stand. A-	212,12 EUR	PSH	+
<input type="checkbox"/> L.ELLW.15.105	Neuinstallation Küche -Standard A-	462,55 EUR	PSH	+
<input type="checkbox"/> L.ELLW.15.106	Neuinstallation Bad -Standard A-	246,33 EUR	PSH	+

Alle zur Leistungserfassung erforderlichen Positionen markieren und mit dem Button „**Übernehmen**“ klicken.



Deutsche Annington Handwerkerportal - Leerwohnungen - F55 Testsystem

Bestellungen
Leistungserf. i. Bearb.
Rechnungsanzeige
Rechnungsjournal
Zahlungsavis
Aktuelles
Portal
Logout

<input type="checkbox"/>	L.MLLW.45.493	4,5 Zi. >100m² / Decke spachteln 20-50%	310,65 EUR	PSH	+
<input type="checkbox"/>	L.MLLW.45.501	1,5 Zi. WE: Heizkörper streichen	84,57 EUR	PSH	+
<input checked="" type="checkbox"/>	L.MLLW.45.502	2,5 Zi. WE: Heizkörper streichen	112,76 EUR	PSH	+
<input type="checkbox"/>	L.MLLW.45.503	3,5 Zi. WE: Heizkörper streichen	136,85 EUR	PSH	+
<input type="checkbox"/>	L.MLLW.45.504	4,5 Zi. WE: Heizkörper streichen	169,15 EUR	PSH	+
<input type="checkbox"/>	L.MLLW.45.509	Heizkörper streichen	28,19 EUR	ST	+
<input type="checkbox"/>	L.MLLW.45.511	1,5 Zi. WE: Innentüren streichen	266,45 EUR	PSH	+
<input checked="" type="checkbox"/>	L.MLLW.45.512	2,5 Zi. WE: Innentüren streichen	336,92 EUR	PSH	+
<input type="checkbox"/>	L.MLLW.45.513	3,5 Zi. WE: Innentüren streichen	407,41 EUR	PSH	+

Anschließend die Menge in den einzelnen Positionen eingeben (hierzu Hinweis im Anschluss beachten!) und Enter drücken.

Leistungserfassung Zurück Von Ihnen intern noch gesperrt

Best.-Nr.	Ort	Straße	Bauleiter	Datum	Summe
4514157205/00010	Herne	Westring 27	Hr. Guse	15.04.2014	1.210,28EUR

Prüfen Speichern Frei zur Rechnungserstellung

Prüfung zur Bestellung 4514157205 / 00010 erfolgreich ■ **Alle Texte anzeigen An/Aus** Druckansicht 000 Abrechnungsdokument(e) vorhanden

Prüfergebnis:

LE-Nr.	Bezeichnung	Menge	Einheit	E-Preis	Wert	Text
Auszuführende Arbeiten						
160	L.MLLW.49.110 ++ Bodenflächen abdecken	28,60	M2	1,09	31,17	EUR
170	L.MLLW.45.502 ++ 2,5 Zi. WE: Heizkörper streichen	1,00	PSH	112,76	112,76	EUR
180	L.MLLW.45.512 ++ 2,5 Zi. WE: Innentüren streichen	1,00	PSH	336,92	336,92	EUR
190	L.MRLW.55.210 ++ PVC-Fußleisten entf., beputzen	1,00	PSH	38,32	38,32	EUR

Wenn alle Leerzeilen ausgefüllt sind, werden durch „Prüfen“ oder Enter neue Zeilen erzeugt.

Das **Löschen von Positionen** erfolgt durch „Klick“ auf den Roten Punkt in der Zeile.

↓

LE-Nr.	Bezeichnung	Menge	Einheit	E-Preis	Wert	Text
Auszuführende Arbeiten						
160	L.MLLW.49.110 ++ Bodenflächen abdecken	28,60	M2	1,09	31,17	EUR
170	L.MLLW.45.502 ++ 2,5 Zi. WE: Heizkörper streichen	1,00	PSH	112,76	112,76	EUR
180	L.MLLW.45.512 ++ 2,5 Zi. WE: Innentüren streichen	1,00	PSH	336,92	336,92	EUR
190	L.MRLW.55.210 ++ PVC-Fußleisten entf., beputzen	1,00	PSH	38,32	38,32	EUR
200	++ Balkonbrüstung gestrichen	20,00	M2	8,50	170,00	EUR

Langtext-Felder öffnen:

Durch Klicken auf den Button „**Alle Texte anzeigen An/Aus**“ kann für alle Positionen ein Langtextfeld geöffnet werden.

↓

Best.-Nr.	Ort	Straße	Bauleiter	Datum	Summe
4514157205/00010	Herne	Westring 27	Hr. Guse	15.04.2014	1.210,28EUR

Prüfen Speichern Frei zur Rechnungserstellung

Warnung: < 200 > Mengeneinheit M2 verlangt Aufmaßeingabe per Langtext **Alle Texte anzeigen An/Aus** Druckansicht 000 Abrechnungsdokument(e) vorhanden ->für Dokumentensicht: Bitte erst SPEICHERN drücken

Prüfergebnis:

LE-Nr.	Bezeichnung	Menge	Einheit	E-Preis	Wert	Text
Auszuführende Arbeiten						
160	L.MLLW.49.110 ++ Bodenflächen abdecken	28,60	M2	1,09	31,17	EUR
Langtext: #5, 2*3, 8+2, 6*3, 4#						
170	L.MLLW.45.502 ++ 2,5 Zi. WE: Heizkörper streichen	1,00	PSH	112,76	112,76	EUR
Langtext: Oberflächen der Heizkörper (Platten- und Rippenheizkörper), Zuleitungen und Steigestränge (auch separate durchlaufende						

2.2.3.3 Erfassen von Zusatzpositionen

- 1.) Für evtl. erforderliche Zusatzpositionen (für Leistungen, die nicht im Kontrakt enthalten sind), ist der Kurztext im Feld „Bezeichnung“ sowie Menge und Preis einzufügen.

Leistungserfassung Zurück Von Ihnen intern noch gesperrt

Best.-Nr.	Ort	Straße	Bauleiter	Datum	Summe
4514157205/00010	Herne	Westring 27	Hr. Guse	15.04.2014	1.210,28EUR

Prüfen Speichern Frei zur Rechnungserstellung

Warnung: < 200 > Mengeneinheit M2 verlangt Aufmaßeingabe per Langtext
vorhanden -> für Dokumentensicht. Bitte erst SPEICHERN drücken
Prüfergebnis:

Alle Texte anzeigen An/Aus Druckansicht 000 Abrechnungsdokument(e)

LE-Nr.	Bezeichnung	Menge	Einheit	E-Preis	Wert	Text
Auszuführende Arbeiten						
160	L.MLLW.49.110 ++ Bodenflächen abdecken	28,60	M2	1,09	31,17 EUR	
170	L.MLLW.45.502 ++ 2,5 Zi. WE: Heizkörper streichen	1,00	PSH	112,76	112,76 EUR	
180	L.MLLW.45.512 ++ 2,5 Zi. WE: Innentüren streichen	1,00	PSH	336,92	336,92 EUR	
190	L.MRLW.55.210 ++ PVC-Fußleisten entf., beputzen	1,00	PSH	38,32	38,32 EUR	
200	Balkonbrüstung gestrichen	20,00	M2	8,50	170,00 EUR	
210	++			0,00	0,00 EUR	

1 2 3

- 2.) Die Mengeneinheit ist aus dem Listefeld durch Klick auf den Pfeil ▼ auswählen.

- 3.) Bei den Einheiten **m** und **m²** die Menge im Langtextfeld eingegeben werden.
Ansonsten erfolgt eine Fehlermeldung

Nach Eingabe des Aufmaßes im Langtext auf den Button „**Prüfen**“ klicken, dann erlischt die entsprechende Fehlermeldung.

►► **Unbedingt nachfolgende Hinweise beachten!**

!!!Wichtiger Hinweis zu Mengenangabe!!!

Mengeneinheiten der Länge (m) oder Fläche (m²) verlangen ein Aufmaß im Langtext.

LE-Nr.	Bezeichnung	Menge	Einheit	E-Preis	Wert	Text
160	L.MLLW.49.110	++	M2	1,09	0,00 EUR	
170		++		0,00	0,00 EUR	



Dazu genügt ein „Klick“ auf das rote Feld „Text“ und das Langtextfeld öffnet sich:

In das Langtextfeld können Aufmaß-Formeln und Texte eingegeben werden.

Bei der Eingabe einer Formel zur Errechnung des Aufmaßes muss am Anfang und Ende der Formel ein „#“ - Zeichen gesetzt werden.

(innerhalb der Rauten dürfen Leerzeichen und Texte wie z. B. m oder m² nicht eingegeben werden!)

Bei der Benutzung des Aufmaß-Rechners sind folgende Regeln zu beachten:

- alle Grundrechenarten in beliebiger Kombination und Dezimalzahlen sind erlaubt.
- Punktrechnung geht vor Strichrechnung“
- Es werden alle Ausdrücke zwischen „#“ - Zeichen berechnet, in denen 0 - 9, +, -, /, * vorkommen.
- Kommazahlen kleiner 1 sind mit führender Null einzugeben : 0,5

Einige Beispiele:

#4*2,5+1,25*2# - das Ergebnis ist 12,5 m (Menge)

#(3*(2+4)+4*(8+12))/2# - das Ergebnis ist 49m (Menge)

#(0,125+0,25)*(1,00+2*2))*4# - das Ergebnis ist 7,5m (Menge)

Küche #4*7#, Bad #3*(2+5)#, Wohnzimmer #2*(8-3)#

Falls Ihr Ergebnis fehlerhaft sein sollte, überprüfen sie dahingehend Ihre Eingabe.

Leistungserfassung Zurück Von Ihnen intern noch gesperrt

Best.-Nr.	Ort	Straße	Bauleiter	Datum	Summe
4514157205/00010	Herne	Westring 27	Hr. Guse	15.04.2014	1.210,28EUR

Prüfen Speichern Frei zur Rechnungserstellung Alle Texte anzeigen An/Aus Druckansicht 000 Abrechnungsdokument(e)

vorhanden -> für Dokumentensicht: Bitte erst SPEICHERN drücken

LE-Nr.	Bezeichnung	Menge	Einheit	E-Preis	Wert	Text
160	49.110	++		0,00	0,00 EUR	
170		++		0,00	0,00 EUR	

Langtext:
#5, 2*3, 8+2, 6*3, 4#



Die Eingabe kann durch Klick auf den Button „Prüfen“ kontrolliert werden:

2.2.4 Leistungserfassung prüfen / Fehlermeldungen

Mit dem Button „**Prüfen**“ oder durch das Betätigen der „Enter“ Taste (nicht während der Bearbeitung eines Langtextes), können die Eingaben geprüft werden.

Gegebenenfalls werden Fehlermeldungen am oberen Rand der Liste zur Leistungserfassung angezeigt.

Leistungserfassung Zurück Von Ihnen intern noch gesperrt

Best.-Nr.	Ort	Straße	Bauleiter	Datum
4514157205 / 0010	Herne	Westring 27	Hr. Guse	15.04.2014

Prüfen Speichern Frei zur Rechnungserstellung

Warnung: Keine Menge in Pos 170 angegeben.
Warnung: Keine Menge in Pos 180 angegeben.

Prüfung zur Bestellung 4514157205 / 00010 erfolgreich ■ [Alle Texte anzeigen An/Aus](#) Druckansicht 000 Abrechnungsdokument(e)

Bitte erst **SPEICHERN** drücken

Prüfergebnis:

LE-Nr.	Bezeichnung	Menge	Einheit
Auszuführende Arbeiten			
160	L.MLLW.49.11C ++ Bodenflächen abdecken	28,60	M2
170	L.MLLW.45.502 ++ 2,5 Zi. WE: Heizkörper streichen		PSH
180	L.MLLW.45.512 ++ 2,5 Zi. WE: Innentüren streichen		PSH
190	L.MRLW.55.21C ++ PVC-Fußleisten entf., beputzen	1,00	PSH

Nach Korrektur der Fehler erscheint nach dem erneuten Prüfen der Hinweis „Prüfung zur Bestellung xxx erfolgreich“:

Leistungserfassung Zurück Von Ihnen intern noch gesperrt

Best.-Nr.	Ort	Straße
4514157205/00010	Herne	Westring 27

Prüfen Speichern Frei zur Rechnungserstellung

Prüfung zur Bestellung 4514157205 / 00010 erfolgreich ■ [Alle Texte anzeigen An/Aus](#)

Bitte erst **SPEICHERN** drücken

Prüfergebnis:

LE-Nr.	Bezeichnung
Auszuführende Arbeiten	
160	L.MLLW.49.11C ++ Bodenflächen abdecken
170	L.MLLW.45.502 ++ 2,5 Zi. WE: Heizkörper streichen

Leistungserfassung speichern:

Mit dem Button „**Speichern**“ kann das Leistungserfassungsblatt gespeichert und später weiterbearbeitet werden.

Leistungserfassung ● Von Ihnen intern noch gesperrt

Best.-Nr.	Ort	Straße	Bauleiter	
4514157205/00010	Herne	Westring 27	Hr. Guse	15.04.2014

■ **Alle Texte anzeigen An/Aus** **Druckansicht**

Dokumentensicht: Bitte erst **SPEICHERN** drücken

LE-Nr.	Bezeichnung	Menge	Ein
Auszuführende Arbeiten			

Limit-Überschreitung:

Wird das Limit der Bestellung zum Bestellpreis überschritten, erhalten Sie eine Fehlermeldung zur ersten Position, die dieses Limit überschreitet.

Wenden Sie sich in diesem Fall an Ihren zuständigen Bauleiter.

Leistungserfassung ● Von Ihnen intern noch gesperrt

Best.-Nr.	Ort	Straße	Bauleiter
4514157205/00010	Herne	Westring 27	Hr. Guse

Fehler: Leist. L.MLLW.45.512 : Es ist kein Gesamtlimit für ungepl. Leist. in Höhe von 3.369,20 vorh. ■ **Alle T**

(e) vorhanden -> für Dokumentensicht: Bitte erst **SPEICHERN** drücken

Prüfergebnis:

LE-Nr.	Bezeichnung	Me
Auszuführende Arbeiten		
160	L.MLLW.49.110	++ Bodenflächen abdecken

Wenn der Bauleiter einen entsprechenden Nachtrag erstellt hat wird dies durch das grüne Feld „NT“ angezeigt:

Best.-Nr.	Best.	LAB	LE- erf.	RE- freig.	Ort	Straße	Bauleiter	Datum	Begonnen Fertig	S	o	Nachtrag
4514156098					Herten	Otto-Lenz-Str. 29	Hr. Heitmann	27.03.2014	<input type="checkbox"/>			NT

2.2.5 Leistungserfassung drucken

Mit einem Klick auf das Druckersymbol neben „**Druckansicht**“ wird ein Fenster für eine Druckversion geöffnet.

Leistungserfassung Von Ihnen intern noch gesperrt

Best.-Nr.	Ort	Straße	Bauleiter	Datum
4514157205/00010	Herne	Westring 27	Hr. Guse	15.04.2014

Dokumentensicht: Bitte erst **SPEICHERN** drücken

LE-Nr.	Bezeichnung	Menge	Einheit	E-Preis	Wert
Auszuführende Arbeiten					

Mit einem Klick auf den Button „**Drucken**“ kann der Druck oder aber auch eine PDF erzeugt werden. Wahlweise mit oder ohne die Langtexte der Positionen

Deutsche Annington Handwerkerportal - Leistungserfassung - F55 Testsystem

Leistungserfassung ☐ Mit Positionsbeschreibungen

Best.-Nr.	Ort	Straße	Bauleiter	Datum
4514157205 / 00010	Herne	Westring 27	Hr. Guse	15.04.2014

Zeile	LE-Nr.	Bezeichnung	Menge	Einheit	E-Preis	Wert
10		BA Heizkörper und Rohre streichen				
20		BA Innentürelement lackieren/ lasieren				
30		DI Holz- Fußl. entf. u. beputzen (MR)				
40		Defektes Absperrventil erneuern Küche				
50		Handwaschbecken erneuern				
60		KÜ Heizkörper und Rohre streichen				
70		KÜ Holz- Fußl. entf. u. beputzen (MR)				
80		KÜ Innentürelement lackieren/ lasieren				
90		SZ Heizkörper und Rohre streichen				
100		SZ Holz- Fußl. entf. u. beputzen (MR)				
110		SZ Innentürelement lackieren/ lasieren				
120		WZ Heizkörper und Rohre streichen				
130		WZ Holz- Fußl. entf. u. beputzen (MR)				
140		WZ Innentürelement lackieren/ lasieren				
150		Z:Anstrich der Balkonbrüstung				
160	L.MLLW.49.110	Bodenflächen abdecken Langtext: #5,2*3,8+2,6*3,4#	28,60	M2	1,09	31,17 EUR
170	L.MLLW.45.502	2,5 Zi. WE: Heizkörper streichen	1,00	PSH	112,76	112,76 EUR
180	L.MLLW.45.512	2,5 Zi. WE: Innentüren streichen	1,00	PSH	336,92	336,92 EUR
190	L.MRLW.55.210	PVC-Fußleisten entf., beputzen	1,00	PSH	38,32	38,32 EUR
200		Balkonbrüstung gestrichen Langtext: #25*0,8#	20,00	M2	8,50	170,00 EUR
						Gesamtsumme Netto 689,17 EUR
						Zu/Abschlag 0,00 EUR
						Mwst 0,00% 0,00 EUR
						Gesamtsumme Brutto 689,17 EUR

Leistungserfassung ☒ Mit Positionsbeschreibungen

Best.-Nr.	Ort	Straße	Bauleiter	Datum
4514157205 / 00010	Herne	Westring 27	Hr. Guse	15.04.2014

Zeile	LE-Nr.	Bezeichnung	Menge	Einheit	E-Preis	Wert
-------	--------	-------------	-------	---------	---------	------

2.2.6 Leistungserfassung zur Rechnungsstellung freigeben

Wenn das Leistungserfassungsblatt fertig ist zur Rechnungsstellung, muss es freigegeben werden. Das erreicht man durch Drücken des Buttons „**Frei zur Rechnungsstellung**“.

Leistungserfassung Zurück ● Von Ihnen intern noch gesperrt

Best.-Nr.	Ort	Straße	Bauleiter	
4514157205/00010	Herne	Westring 27	Hr. Guse	15.

Prüfen Speichern **Frei zur Rechnungserstellung** ■ Alle Texte anzeigen An/Aus Druckansicht

Dokumentensicht: Bitte erst **SPEICHERN** drücken

LE-Nr.	Bezeichnung	Menge
Auszuführende Arbeiten		
160	L.MLLW.49.110 ++ Bodenflächen abdecken	28,60
170	L.MLLW.45.502 ++ 2,5 Zi. WE: Heizkörper streichen	1,00
180	L.MLLW.45.512 ++ 2,5 Zi. WE: Innentüren streichen	1,00
190	L.MRLW.55.210 ++ PVC-Fußleisten entf., beputzen	1,00
200	++ Balkonbrüstung gestrichen	20,00
210	++	

- a.) Dieser Stand kann gespeichert werden.
- b.) Es kann eine zusätzliche Rechnungsnummer (bis zu 8 Zeichen) erfasst werden.
- c.) es kann direkt eine Rechnung abgeschickt werden
- d.) Die Freigabe kann zurückgenommen werden

Leistungserfassung Zurück ● Von Ihnen intern freigegeben

Best.-Nr.	Ort	Straße	Bauleiter	
4514157205/00010	Herne	Westring 27	Hr. Guse	15.0

Prüfen Speichern

Ihre Rechnungsnummer: 12345abc Rechnung abschicken Freigabe zurücknehmen

Prüfung zur Bestellung 4514157205 / 00010 erfolgreich

Status der Bestellung 4514157205 / 00010 erfolgreich geändert! ■ Alle Texte anzeigen An/Aus Druckansicht 000 Abbrechen

Dokumentensicht: Bitte erst **SPEICHERN** drücken

Prüfergebnis:

LE-Nr.	Bezeichnung	Menge
Auszuführende Arbeiten		
160	L.MLLW.49.110 ++ Bodenflächen abdecken	28,60
170	L.MLLW.45.502 ++ 2,5 Zi. WE: Heizkörper streichen	1,00

2.2.7 Rechnung abschicken

Die freigegebenen Rechnungen sind in dem Reiter „Bei mir in Arbeit“ durch einen grünen Punkt gekennzeichnet:

Neue		Bei mir in Arbeit		Bei DAIG in Arbeit		Abgeschlossen		Suche Ein / Aus			
Aktualisieren		Speichern		Alle Anzeigen ▾		Sie haben 3645 Bestellungen in Arbeit					
<input type="checkbox"/> Nur fertige Bestellungen anzeigen					<input checked="" type="checkbox"/> Nur freigegeb. Bestellungen anzeigen						
Best.-Nr.	Best.	LAB	LE- erf.	RE- freig.	Ort	Straße	Bauleiter	Datum	Begonnen Fertig	Sorno	Nachtrag
4514157205					Herne	Westring 27	Hr. Guse	15.04.2014	<input checked="" type="checkbox"/> 05.08.2014		
									<input checked="" type="checkbox"/> 05.08.2014		

Die Selektion kann mit „**nur freigegeb. Bestellungen anzeigen**“ erfolgen.
Über die Anzeige der Leistungserfassung „LE erf.“ gelangen Sie zur Rechnungserstellung.

Es kann eine zusätzliche Rechnungsnummer (bis zu 8 Zeichen) erfasst werden.
Mit dem Button „**Rechnung abschicken**“ wird eine Rechnung erzeugt.

Leistungserfassung Zurück ● Von Ihnen intern freigegeben

Best.-Nr.	Ort	Straße	Bauleiter
4514157205/00010	Herne	Westring 27	Hr. Guse

Prüfen Speichern

Rechnung abschicken Freigabe zurücknehmen

Abrechnungsdokument(e) vorhanden --> für Dokumentensicht: Bitte erst SPEICHERN drücken

LE-Nr.	Bezeichnung	M
Auszuführende Arbeiten		
160	L.MLLW.49.110 ++ Bodenflächen abdecken	
170	L.MLLW.45.502 ++ 2,5 Zi. WE: Heizkörper streichen	
180	L.MLLW.45.512 ++ 2,5 Zi. WE: Innentüren streichen	
190	L.MRLW.55.210 ++ PVC-Fußleisten entf., beiputzen	
200	<input type="text"/> ++ Balkonbrüstung gestrichen	

Es erscheint noch eine Sicherheitsabfrage:

Meldung von Webseite

Sie erstellen eine Rechnung!

OK Abbrechen

Mit „**OK**“ wird eine Rechnung erzeugt.

Nach erfolgreicher Rechnungserstellung werden die erzeugten Daten angezeigt.

Bestellungen

Leistungserf. i. Bearb.

Rechnungsanzeige

Rechnungsjournal

Zahlungsavis

Aktuelles

Portal

Logout

Benutzerdaten

System:
F55

Kreditor:
0027550160

Benutzer:
HEITKEWO

DAIG
Philippstraße 3
44803 Bochum
Tel.: 0234 314 1112
DAIG-Portal@
Deutsche-
Annington.com

Deutsche Annington Handwerkerportal - Leerwohnungen - F55 Testsystem

»Info/Kontakt bei HWK-Problemen | »Hilfe

Rechnung 5107607543/2014 zur Bestellung: 4514157205

Zurück

Rechnung drucken

Ihre Rechnung: 12345ABC-0000295

Viterra Rechnung: 5107607543/2014

Ausgeführte Arbeiten

Nettobetrag 689,17€

zzg. Mehrwertsteuer 0,00€

Bruttobetrag 689,17€

Leistungsblatt:

NR		Bezeichnung	Menge	Einh.	E-Preis	Währ.	Wert	gemeld. Menge	gemeld. Wert	Änd.-Gr.
000000010		BA Heizkörper und Rohre streichen								
000000020		BA Innentürelement lackieren/lasieren								
000000030		DI Holz- Fußl. entf. u. beputzen (MR)								
000000040		Defektes Absperrventil erneuern Küche								
000000050		Handwaschbecken erneuern								
000000060		KÜ Heizkörper und Rohre streichen								
000000070		KÜ Holz- Fußl. entf. u. beputzen (MR)								
000000080		KÜ Innentürelement lackieren/lasieren								
000000090		SZ Heizkörper und Rohre streichen								
000000100		SZ Holz- Fußl. entf. u. beputzen (MR)								
000000110		SZ Innentürelement lackieren/lasieren								
000000120		WZ Heizkörper und Rohre streichen								
000000130		WZ Holz- Fußl. entf. u. beputzen (MR)								
000000140		WZ Innentürelement lackieren/lasieren								
000000150		Z.Anstrich der Balkonbrüstung								
000000160	L.MLLW.49.110	Bodenflächen abdecken	28,600	M2	1,09	EUR	31,17	0,000	0,00	
		Langtext: #5,2*3,8+2,6*3,4#								
000000170	L.MLLW.45.502	2.5 Zi. WE: Heizkörper streichen	1,000	PSH	112,76	EUR	112,76	0,000	0,00	
		Langtext: Oberflächen der Heizkörper (Platten- und Rippenheizkörper), Zuleitungen und Steigestränge (auch separate durchlaufende Rohrleitungen) auf Trag- und Haftfähigkeit überprüfen, lose und nicht tragfähige Anstrichteile restlos entfernen und Schadstellen entrostern. Flächen gründlich anschleifen und säubern, Schad- und Blankstellen grundieren, deckende Lackierung der gesamten Flächen. In fertiger Arbeit, einschließlich Material. Die Abrechnung erfolgt pauschal je Wohnung.								
000000180	L.MLLW.45.512	2.5 Zi. WE: Innentüren streichen	1,000	PSH	336,92	EUR	336,92	0,000	0,00	
		Langtext: Innentürelemente ,bestehend aus Zargenelement und Türlblatt: Nicht tragfähigen Altanstrich durch Abschleifen oder Abbeizen restlos entfernen. Tragfähigen Altanstrich anschleifen und Flächen säubern, grundieren der Schadstellen. Fugen und Stöße beispachteln, kleine Risse und Löcher auskitten. Deckender Anstrich / Lack im Farbton nach Angabe. In fertiger Arbeit, einschließlich Material. Diese Position beinhaltet: - 4 Innentürelemente und Innenseite der WE-Tür, jeweils bestehend aus Zargenelement und Türlblatt -ggfs. Zählerkästen, Wandschränkturen, Abstellkammertüren, Rolladenkästen u. ä. Flächen bis max. 2 m² Fläche.								
000000190	L.MRLW.55.210	PVC-Fußleisten entf., beputzen	1,000	PSH	38,32	EUR	38,32	0,000	0,00	
		Langtext: Fußleisten aus PVC einschließlich Viertelstäbe und Deckleisten entfernen, inkl. Ausbessern der dabei entstandenen Putzschäden und Verschließen der Löcher. Den Schutt aufladen, abfahren und fachgerecht entsorgen, einschließlich Entsorgungskosten. Die Abrechnung erfolgt pauschal je Wohnung unabhängig von der Wohnungsgröße und der Länge der Fußleisten.								
000000200		Balkonbrüstung gestrichen	20,000	M2	8,50	EUR	170,00	0,000	0,00	
		Langtext: #25*0,8#								
		Nettobetrag	689,17							
		Mwst:	0,00							
		Bruttobetrag	689,17							

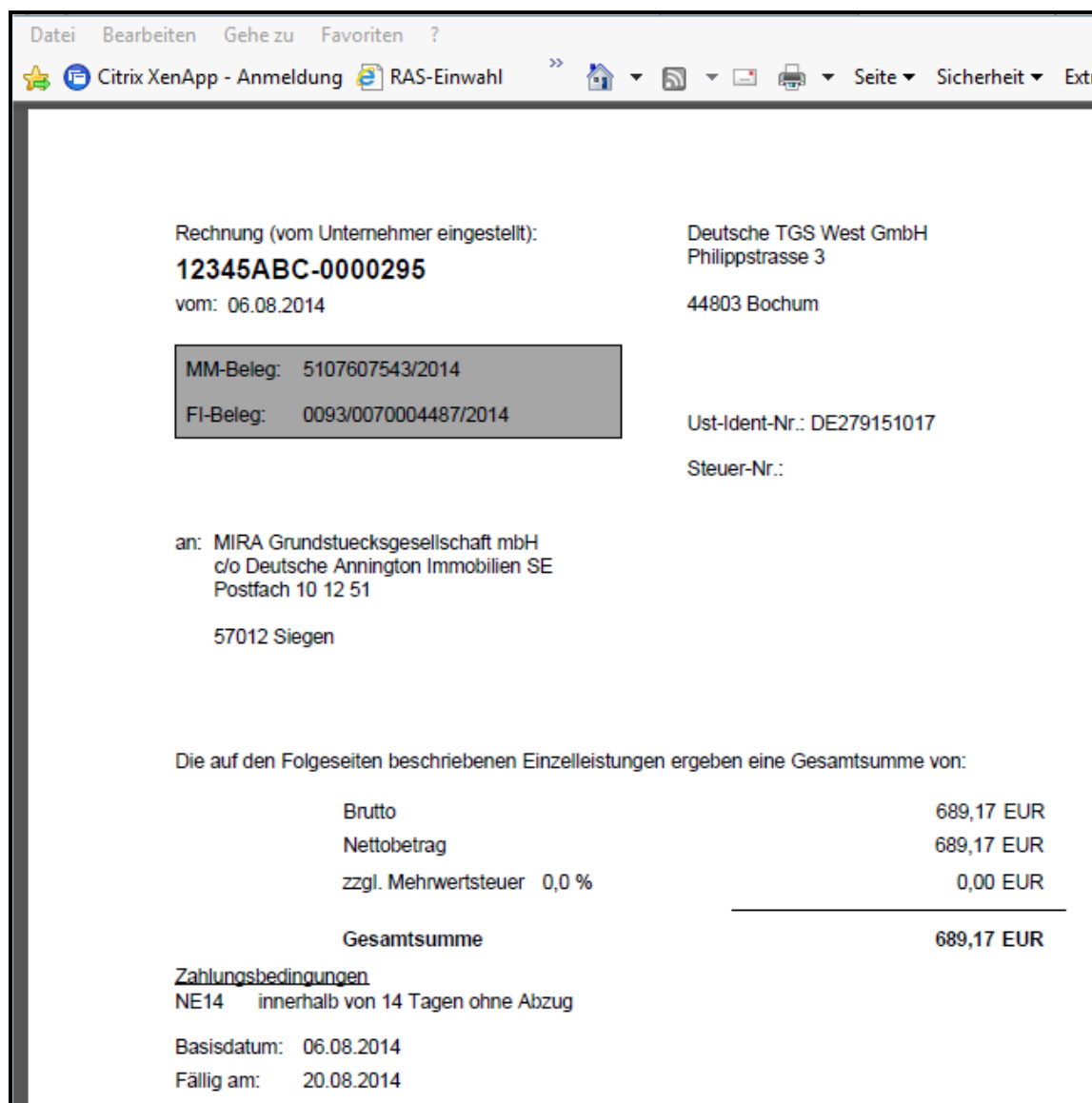
Die Bestellung ist nun in dem Reiter „Bei DAIG in Arbeit“

2.2.8 Rechnung drucken

Sie können einen Rechnungsbeleg über „Rechnung drucken“ drucken oder das Dokument als PDF-datei speichern.



Es öffnet sich ein Fenster des Adobe Readers, aus dem das Dokument gedruckt und/oder gespeichert werden kann.





Mit dem Button „**Zurück**“ gelangen Sie wieder in die Liste oder Suche zurück.

2.2.9 Bestellungen „Bei DAIG in Arbeit“

Hier sind alle Bestellungen aufgelistet, die abgerechnet wurden und im Genehmigungsprozess bei Deutsche Annington sind.

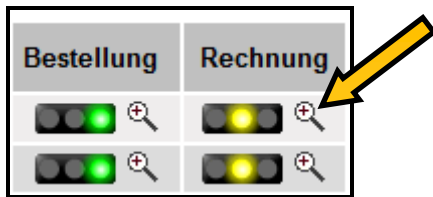
Bestellungen Leistungserf. i. Bearb. Rechnungsanzeige Rechnungsjournal Zahlungsavis Aktuelles Portal Logout	Neue	Bei mir in Arbeit			Bei DAIG in Arbeit	Abgeschlossen	Suche Ein / Aus			
	Aktualisieren	9150 -9200			9185 Bestellungen sind bei DAIG in Arbeit					
	Best.-Nr.	Best.	LAB	LE- erf.	Ort	Straße	Bauleiter	Datum	Bestellung	Rechnung
	4514155243				Koblenz	Rostocker Str. 1	Hr. Keck	17.03.2014		
	4514155277				Dortmund	Mödershof 9	Hr. Canzler	17.03.2014		
	4514155283				Herne	Lindenstr. 7	Hr. Guse	17.03.2014		
	4514155284				Herne	Bladenhorster Str. 21	Hr. Guse	17.03.2014		
4514155316				Castrop-Rauxel	Luisenstr. 37	Hr. Janke	18.03.2014			



Bestellung/Rechnung:

Eine gelbe Ampel zeigt, dass die Genehmigung/Rechnung noch nicht abgeschlossen ist.

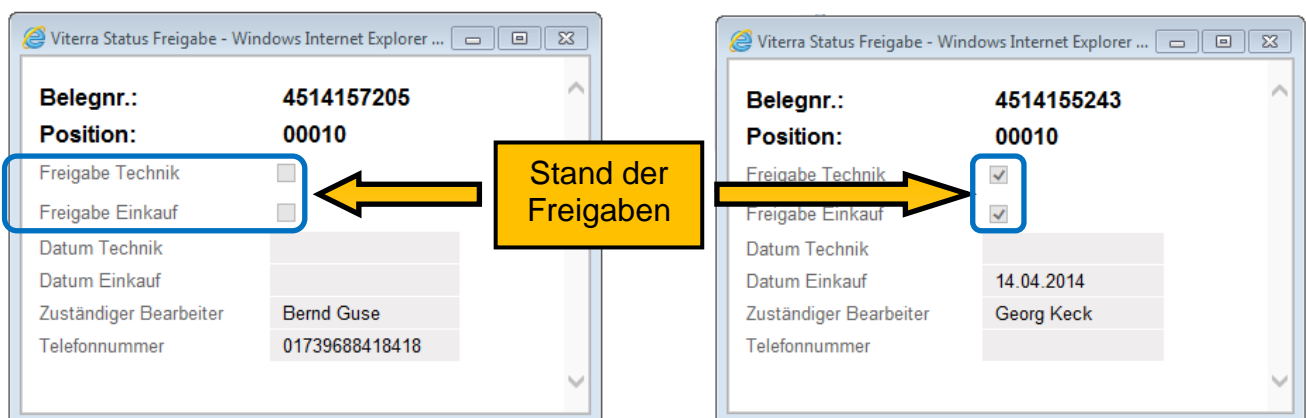
Eine grüne Ampel zeigt, dass die Genehmigung/Rechnung erledigt ist.



Mit dem Symbol „Lupe“ kann man Details zur Genehmigung bzw. Rechnung aufrufen

noch keine Freigabe...

Freigaben sind erfolgt...



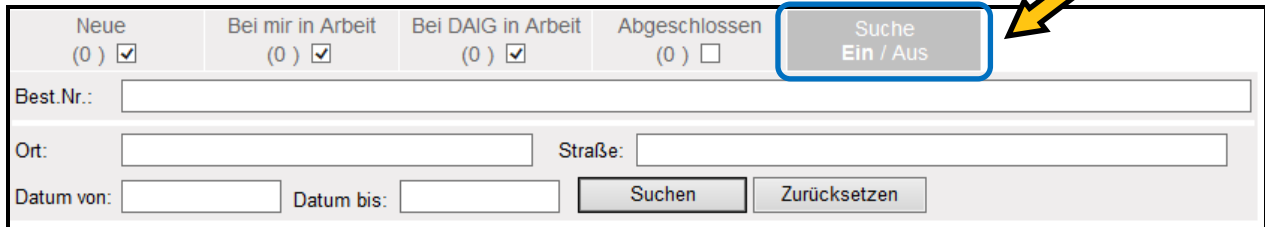
2.3. Abgeschlossene Bestellungen

Bestellungen mit vollständig ausgeglichenen Rechnungen sind in der Kategorie „Abgeschlossene Bestellungen“ verfügbar.

Deutsche Annington Handwerkerportal - Leerwohnungen - F55 Testsystem										
<div>► Bestellungen</div> <div>Leistungserf. i. Bearb.</div> <div>Rechnungsanzeige</div> <div>Rechnungsjournal</div> <div>Zahlungsavis</div> <div>Aktuelles Portal</div> <div>Logout</div>	Neue		Bei mir in Arbeit		Bei DAIG in Arbeit		Abgeschlossen		Suche Ein / Aus	
	Zeitraum: vom		24.07.2014		bis		07.08.2014		Anzeigen	
	Best.-Nr.	Best.	LAB	LE-erf.	Ort	Straße	Mieter	Datum	Bestellung	Rechnung
	4514101273				Mönchengladbach	Am Beekerkamp 73	Hr. Becker	29.11.2011		
	4514101619				Düsseldorf	Zoppoter Str. 29	Hr. Zengerling	05.12.2011		
	4514101644				Mettmann	Magdeburger Straße 4 a	Hr. Zengerling	05.12.2011		
	4514101730				Krefeld	Dieselstr. 103	Hr. Becker	06.12.2011		
	4514101762				Krefeld	Breitenbachstr. 45	Hr. Becker	06.12.2011		
	4514101763				Düsseldorf	Heideweg 1	Hr. Becker	06.12.2011		
	4514101897				Düsseldorf	Lüneburger Weg 1	Hr. Zengerling	07.12.2011		
	4514101953				Krefeld	Breitenbachstr. 112	Hr. Zengerling	08.12.2011		

2.3.1 Bestellungen Suchen

Mit der Suchmaske können einzelne Bestellungen in allen Ansichtsebenen gesucht werden. Sie wird durch Klicken auf den Button „**Suche Ein/Aus**“ aktiviert oder deaktiviert. Mögliche Suchkriterien sind Bestellnummer, Ort, Mieter, Straße und Datum.



Durch setzen eines Häkchens wird die Suche auf die jeweilige Bearbeitungsansicht beschränkt.

Das System setzt automatisch in den Bearbeitungsansichten „Neue“, „Bei mir in Arbeit“ und „Bei DAIG in Arbeit“ jeweils ein Häkchen.

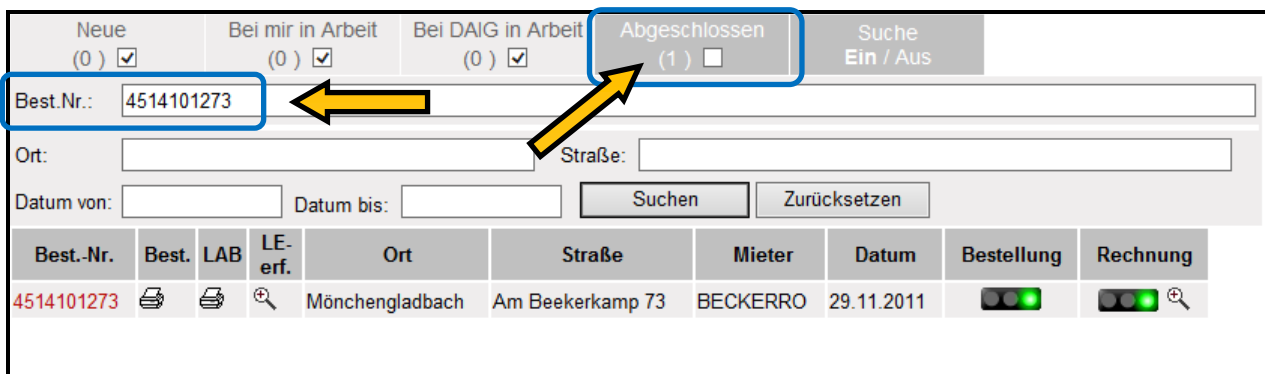
Sie können jedoch die Suche, durch Setzen eines Häkchens in der Ansicht „Abgeschlossen“ erweitern oder durch entfernen einzelner Häkchen, weiter eingrenzen.

In den vier Bearbeitungsansichten: „Neue“, „Bei mir in Arbeit“, „Bei DAIG in Arbeit“ und „Abgeschlossen“ wird die Ergebnismenge der gefundenen Bestellungen in Klammern angezeigt.

Die Bearbeitung einer Bestellung ist in der Suchansicht möglich und empfehlenswert
Es ist nicht erforderlich, in die entsprechende Ansicht zu wechseln.

Suche nach Bestellnummer:

Ist die Zeile „Best.Nr.“ gefüllt, wird nur nach der/den Bestellung/en selektiert.



Best.-Nr.	Best.	LAB	LE- erf.	Ort	Straße	Mieter	Datum	Bestellung	Rechnung
4514101273				Mönchengladbach	Am Beekerkamp 73	BECKERRO	29.11.2011		

Unter Bestellnummer kann nach einer oder mehreren Bestellungen gesucht werden.
Die Bestellnummern müssen allerdings durch ein Komma getrennt werden.

Suche
Ein / Aus

Best.Nr.: 4514101273,4514101619,4514101644

Ort: Straße:

Datum von: Datum bis: Suchen Zurücksetzen

Best.-Nr.	Best.	LAB	LE- erf.	Ort	Straße	Mieter	Datum	Bestellung	Rechnung
4514101273				Mönchengladbach	Am Beekerkamp 73	BECKERRO	29.11.2011		
4514101619				Düsseldorf	Zoppoter Str. 29	ZENGERST	05.12.2011		
4514101644				Mettmann	Magdeburger Straße 4 a	ZENGERST	05.12.2011		

Suche nach Datum:

Bei der Suche nach einem Datum besteht die Möglichkeit, im Feld „**Datum von – Datum bis**“ oder nur „**Datum von**“ die Suche einzugrenzen.

Suche nach Ort und Straße:

In den Selektionsfeldern Ort und Straße muss die Groß- und Kleinschreibung des Suchwortes beachtet werden.

Als Platzhalter für beliebige Angaben können Sie jeweils vor und/oder nach dem Suchbegriff ein Sternchen „*“ setzen.

Das System sucht dann alle Straßennamen, die die in Sternchen gesetzte Buchstabenfolge beinhalten.

Suche
Ein / Aus

Best.Nr.:

Ort: Gelsenk* Straße: *lora*

Datum von: Datum bis: Suchen Zurücksetzen

Speichern

Best.-Nr.	Best.	LAB	LE- erf.	RE- freig.	Ort	Straße	Bauleiter	Datum	Begonnen Fertig	Storno	Nachtrag
4514155605					Gelsenkirchen	Florastr. 252	WEGENEME	20.03.2014			
4514155859					Gelsenkirchen	Florastr. 254	WEGENEME	25.03.2014			

2.3.2 Rechnungsanzeige

In dieser Ansicht werden sowohl „**offene Rechnungen**“ als auch „**ausgegliche Rechnungen**“ angezeigt. Entsprechendes Suchkriterium bitte vor der Eingabe anklicken.

Im Selektionsbereich kann die Suche der Rechnungen nach „Rechnungsdatum von - bis“, „Rechnungsnummer“ für max. 31 Tage oder „Bestellnummer“ vorgenommen werden.

Deutsche Annington Handwerkerportal - Leistungen - F55 Testsystem

offene Rechnungen | ausgeglichene Rechnungen

Bestellungen
Leistungserf. i. Bearb.
Rechnungsanzeige
Rechnungsjournal
Zahlungsavis
Aktuelles

Rechnungsnr. Enth. Bestellnummer

Rech.datum von: bis

Bitte beschränken sie Ihre Suche auf maximal 31 Tage

offene Rechnungen		ausgegliche Rechnungen			
Alle Einzelpositionen An/Aus					
Ihre Rg.nr.: 2013782485	DAIG Rg.nr.: 5107484675/2014	Empfänger: DA Beteiligungsverw. GmbH	Datum: 02.01.2014		100,52
Ihre Rg.nr.: 2013799318	DAIG Rg.nr.: 5107484698/2014	Empfänger: DA Holdings Drei GmbH	Datum: 02.01.2014		100,52
Ihre Rg.nr.: 2013370736	DAIG Rg.nr.: 5107484762/2014	Empfänger: WoGe Ruhr-Niederrh.GmbH	Datum: 02.01.2014		9.252,46
Ihre Rg.nr.: 2013372125	DAIG Rg.nr.: 5107484810/2014	Empfänger: WoGe Ruhr-Niederrh.GmbH	Datum: 02.01.2014		2.035,77
Ihre Rg.nr.: 2013357282	DAIG Rg.nr.: 5107484812/2014	Empfänger: WoGe Ruhr-Niederrh.GmbH	Datum: 02.01.2014		8.395,01

Mit dem Drucksymbol kann jede Rechnung im Adobe Reader geöffnet werden.

Mit der Auswahl „**Alle Einzelpositionen An/Aus**“ kann zu jedem Einzelbeleg mit der „Lupe“ die Leistungserfassung zur Rechnung in einem neuen Browserfenster angezeigt werden.

offene Rechnungen		ausgeglichene Rechnungen			
 Alle Einzelpositionen An/Aus					
Best.-Nr.				LE	Betrag
8005370872	BW LAB <500,- # Nr. 0100231107	Castrop-Rauxel	Im Osterkotten 9		100,52
	+ MWSt 0.00 %				0,00
 Ihre Rg.nr.: 2013782485	DAIG Rg.nr.: 5107484675/2014	Empfänger: DA Beteiligungsverw. GmbH	Datum: 02.01.2014		100,52

2.3.3 Rechnungsjournal:

Hier werden die erstellten Rechnungen angezeigt. Die Suche ist nur nach Rechnungsdatum möglich, begrenzt auf einen Zeitraum von max. 60 Tagen.

Deutsche Annington Handwerkerportal - Leerwohnungen - F55 Testsystem

Bestellungen

Leistungserf. i. Bearb.

Rechnungsanzeige

Rechnungsjournal

Zahlungsavis

Aktuelles

Portal

Logout

Rechnungsjournal

Rech.datum von: 15.06.2014 bis: 14.08.2014

Anzeigen

Bitte beschränken sie Ihre Suche auf maximal 60 Tage

Nach Eingabe des Zeitraums startet die Suche durch klicken auf den Button „Anzeigen“

Deutsche Annington Handwerkerportal - Leerwohnungen - F55 Testsystem						
<div>Bestellungen</div> <div>Leistungserf. i. Bearb.</div> <div>Rechnungsanzeige</div> <div>Rechnungsjournal</div> <div>Zahlungsavis</div> <div>Aktuelles</div> <div>Portal</div> <div>Logout</div>	Rechnungsjournal					
	■ Alle Einzelpositionen An/Aus					
	■ Ihre Rg.nr.: 2323-0000201	DAIG Rg.nr.: 5107607382/2014	Empfänger: DA Wohnungsges. III mbH	Rech.-Dat: 18.06.2014		3.500,00
	■ Ihre Rg.nr.: -0000202	DAIG Rg.nr.: 5107607385/2014	Empfänger: DA WOGÉ Fünf Bewirtsch KG	Rech.-Dat: 23.06.2014		7,79
	■ Ihre Rg.nr.: -0000203	DAIG Rg.nr.: 5107607386/2014	Empfänger: DA WOGÉ Fünf Bewirtsch KG	Rech.-Dat: 23.06.2014		7,79
	■ Ihre Rg.nr.: -0000204	DAIG Rg.nr.: 5107607387/2014	Empfänger: DA WOGÉ Fünf Bewirtsch KG	Rech.-Dat: 23.06.2014		7,79
	■ Ihre Rg.nr.: -0000205	DAIG Rg.nr.: 5107607388/2014	Empfänger: DA Wohnungsges. III mbH	Rech.-Dat: 23.06.2014		56,00
	■ Ihre Rg.nr.: -0000206	DAIG Rg.nr.: 5107607389/2014	Empfänger: DA WOGÉ Fünf Bewirtsch KG	Rech.-Dat: 23.06.2014		7,79
	■ Ihre Rg.nr.: -0000207	DAIG Rg.nr.: 5107607390/2014	Empfänger: DA WOGÉ Fünf Bewirtsch KG	Rech.-Dat: 23.06.2014		7,79

Die weiteren Ansichten sind analog dem Titel 2.2.12 Rechnungsanzeige möglich.

2.3.4 Zahlungsavis:

Hier erhalten Sie eine Übersicht aller gezahlten Beträge.

<div>Bestellungen</div> <div>Leistungserf. i. Bearb.</div> <div>Rechnungsanzeige</div> <div>Rechnungsjournal</div> <div>Zahlungsavis</div> <div>Aktuelles</div> <div>Portal</div> <div>Logout</div>	Zahlungsavis									
	<div><div>■ Alle Einzelpositionen An/Aus</div><div> Diese Seite drucken</div></div>									
	Überw.Nr.	BuKr	Ihre Rg-Nr.	Viterra Rg-Nr.	Zuordnungs-Nr.	Positions-text	BLZ	Konto	Datum	Betrag
	■ 0062001976	0122					422	200	23.07.2014	4.448,82
	■ 0062003329	0146					422	200	23.07.2014	1.170,19
	■ 0062006755	0231					422	200	23.07.2014	493,85
	■ 0062007562	0160					422	200	23.07.2014	5.021,80
	■ 0062000434	0001					422	200	30.07.2014	1.048,26
	■ 0062002031	0122					422	200	30.07.2014	15.504,88
	■ 0062002163	0105					422	200	30.07.2014	133,45
	■ 0062003406	0146					422	200	30.07.2014	11.679,52
	■ 0062011588	0093					422	200	30.07.2014	196,66
	■ 0062016563	0102					422	200	30.07.2014	21.420,00
	■ 0062045578	0101					422	200	30.07.2014	9.121,29
	■ 0062000024	5945					422	200	04.08.2014	30,43
	■ 0062000442	0001					422	200	04.08.2014	453,92
	■ 0062008119	0160					422	200	04.08.2014	3.053,31
	Summe									73776,38
	<div><div>Ausgleichsdatum ▼</div><div>von 15.07.2014 bis 14.08.2014</div><div>Belegnr. <input type="text"/></div><div>Anzeigen</div></div> <div>Bitte beschränken sie Ihre Suche auf maximal 31 Tage.</div>									

Automatisch werden die letzten 31 Tage vorgegeben, es kann aber auch eine andere Zeitspanne für max. 31 Tage eingetragen werden

Die Suche kann nach Ausgleichs- bzw. Rechnungsdatum oder Belegnummer erfolgen. Durch klicken auf den Button „Anzeigen“ wird Ihnen das Ergebnis der Suche angezeigt.

Durch Klicken auf das Ordnersymbol vor der Überweisungsnummer oder den Link **„Alle Einzelpositionen An/Aus“** wird die Zahlung zu der entsprechenden Rechnung angezeigt.

Zahlungsavis									
<div><div>■ Alle Einzelpositionen An/Aus</div><div> Diese Seite drucken</div></div>									
Überw.Nr.	BuKr	Ihre Rg-Nr.	Viterra Rg-Nr.	Zuordnungs-Nr.	Positions-text	BLZ	Konto	Datum	Betrag
0062001976	0122	11723-0000165	0036200221	4518032310/C				25.06.2014	4.448,82
0062001976	0122					42260001	0638900200	23.07.2014	4.448,82

3 Sonstiges

3.1 Aktuelles:

Hier finden Sie aktuelle Informationen zum Handwerkerportal, wie z.B. über Änderungen, Warnhinweise bei Virengefahr aus dem Internet etc.

3.2 Logout:

Dient dem ordnungsgemäßen Verlassen des Programms.

3.3 Häufig gestellte Fragen (FAQ)

- Unter Aktuelles finden Sie das derzeit gültige Handbuch.
- Die Rechnungsnummern von Deutsche Annington sind nicht mehr fortlaufend.
Der Rechnungsnummernkreis setzt sich aus HWK, Leerwohnung und AVA zusammen.
- Das Limit einer Bestellung überschritten.
Wenden Sie sich zwecks Nachtrag an Ihren zuständigen Bauleiter.
- Sie können keine sicheren Seiten im Internet mehr anzeigen lassen?
Die Verschlüsselungsstärke beträgt nur noch 56 Bit?
Bitte schauen Sie in den Techn. Voraussetzungen nach und laden sich das High Encryption Pack herunter.

Bei diesen und weiteren Fragen wenden Sie sich an Ihre Hotline 0234 314-1112:

- Kennwort vergessen oder nicht korrekt
- Sie benötigen ein zusätzliches Zertifikat evtl. für einen weiteren Arbeitsplatz
- Auf den ausgedruckten Rechnungen fehlt Ihre Steuernummer.

2.2.xx Vollstorno (wird überarbeitet)

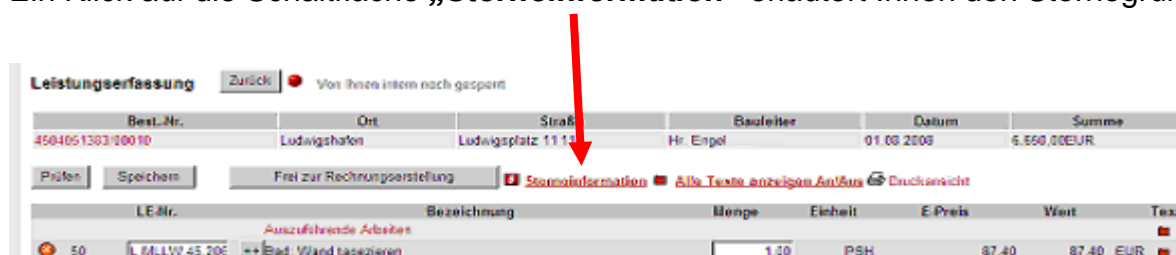
Ist eine Rechnung inhaltlich nicht korrekt ausgestellt – fehlen beispielsweise Größenangaben –, so kann der Bauleiter die Rechnung stornieren. In der Übersicht der Leistungserfassungsblätter in Bearbeitung wird nun diese Bestellung mit einem Blitz neben den Ampeln gekennzeichnet.



4504051383				Ludwigshafen	Ludwigsplatz 1111	Hr. Engel	28.05.2018	23.05.2018 27.06.2018	
------------	--	--	--	--------------	-------------------	-----------	------------	--------------------------	--

Sie können das Leistungserfassungsblatt jetzt korrigieren und die Rechnung erneut ausstellen.

Ein Klick auf die Schaltfläche „**Stornoinformation**“ erläutert Ihnen den Stornogrund:



Leistungserfassung Zurück Vor Ihnen intern noch gesperrt

Best.Nr.	Ort	Strasse	Bauleiter	Datum	Summe
4504051383/00010	Ludwigshafen	Ludwigsplatz 1111	Hr. Engel	01.06.2018	6.550,00EUR

Prüfen Speichern Frei zur Rechnungsstellung **Stornoinformation** Alle Texte anzeigen An/Aus Drucken/Druck

LE.Nr.	Bezeichnung	Menge	Einheit	E.Preis	Wert	Text
50	L.M.L.W. 45.20C Auszuführende Arbeiten Bad: Wand tapezieren	1,10	PSH	87,40	87,40	EUR

Stornogrund:

Rechnung ist nicht nachvollziehbar!

- Größe der Ständerwände?
- Größe der beschichteten Wandflächen?
- Angebote für Elektro-Inst. und Kpl.-Umbau WC liegen nicht vor!

Derartig gestaltete Rechnungen können nicht geprüft und somit nicht freigegeben werden.