



## CÂMARA MUNICIPAL DE LOULÉ

### Divisão de Reabilitação Urbana

Exmo.(a). Senhor(a):  
MARIA REGINA GUERREIRO CASIMIRO

[reginacasimiro@hotmail.com](mailto:reginacasimiro@hotmail.com)

Sua Referência

Sua Comunicação

Nossa Referência  
2025,98,S,98,9295 - 30-05-2025

Data

**ASSUNTO:** CANDIDATURA A APOIOS E BENEFÍCIOS FISCAIS – PROCº 12/25, REQº 93/25, REFERENTE AO PRÉDIO SITO NA RUA AZEVEDO E SILVA, Nº 22 - FREGUESIA DE SÃO SEBASTIÃO - LOULÉ

Na sequência do pedido efetuado por Vª Exª para a realização de visita técnica inicial para efeitos de benefícios fiscais vimos por este meio informar, por despacho do Sr. Presidente de 22/05/2025, que o imóvel localizado na Rua Azevedo e Silva, nº 22, freguesia de S. Sebastião apresenta um o índice de anomalias de 2,36 que corresponde ao nível de conservação “2” estado de conservação “**MAU**”, de acordo com o disposto no artigo 6º da Portaria nº 1192-B/ 2006, de 3 de novembro.

Após a realização das obras, deverá Vª Exª solicitar a visita técnica final, onde será verificado se o coeficiente de conservação subiu 2 níveis para poder ser emitida a respetiva certidão de Benefícios Fiscais.

Poderá o processo ser consultado no Departamento de Planeamento e de Administração do Território – Divisão de Reabilitação Urbana, sito no Largo Professor Cabrita da Silva, nº 19B em Loulé, nos dias normais de expediente entre as 9:00 e as 13:00 e entre as 14:00 e as 17:00, mediante marcação prévia com a técnica instrutora do processo, através do telefone nº 289 400 896.

Com os melhores cumprimentos,

A Chefe de Divisão de Reabilitação Urbana

Por subdelegação do Diretor de Departamento

**(Sofia Pontes)**

DPAT/DRU-MA