

オレンジ色のページは  
居室内で病死等があった住宅の募集です。  
一般募集住宅と両方は申込みできませんので  
ご注意ください。

# 居室内で病死等があった住宅の申込みについて

## 申込上の注意

- 1 居室内で病死等があった住宅および自殺等があった住宅の募集です。
- 2 一般募集住宅か居室内で病死等があった住宅のどちらかひとつを選び、申込みしてください。  
また、この募集と同時に行われている家族向（ポイント方式）募集も含めて、申込書は1世帯につき1通のみ有効です。2通以上の申込書を送ると、すべてが無効です。
- 3 次の点をご了承のうえで申込みしてください。
  - ・ 事故内容の具体的な状況についてはお答えできません。
  - ・ 入居後、居室内で病死等があった住宅であることを理由とした他の住宅への変更はできません。
  - ・ 使用料は一般募集住宅とかわりません。居室内で病死等があった住宅であることを理由に使用料が減額されることはありません。
- 4 入居資格審査に合格し使用予定者となったあと、使用許可日は令和3年10月以降の予定です。

## 入居資格と申込地区

	入居資格	申込地区一覧
● 単身者向住宅	10～13ページ	72～78ページ
● 単身者向シルバーピア	52～53ページ	79～81ページ
● 車いす使用者世帯向住宅	82～83ページ	84ページ

一般募集住宅の申込みと共通の説明がありますので、2～28ページを必ずお読みください。

## 補欠について

- 1 居室内で病死等があった住宅の募集においては、すべての申込地区で募集戸数と同数の補欠者を決定します。  
補欠者は、各申込地区の当せん番号の次の順位の番号の方です。
- 2 補欠者は、入居資格審査対象者が失格等となった場合に、繰り上げて審査を行います。  
なお、繰り上げにならない方には資格審査通知書を送付しません。繰り上げの有無や時期の予想などのご質問には一切お答えできませんので、資格審査通知書送付前のお問い合わせはご遠慮ください。

# 申込地区一覧の見方

①	②	③	④	⑤	⑥				
入居 人数	申込 地区番号	住宅名(所在地) 交通機関	募集 戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容	仕様等
1人	201	〇〇四丁目第2(□□区〇〇4-19) 東京メトロ△△線「〇〇」下車 徒歩1分	1	2DK 和6/4.5 42㎡	有 11階	28,500 ~42,400	昭和46	不詳の死 2週間後発見	スーパー リフォーム (平成18)

## ① 申込地区番号

申込地区番号を申込書に記入してください。

## ② 住宅名・所在地・交通機関

バス停はバス会社の都合により変更になっていることもありますので、ご了承ください。

## ③ 間取り

この例の住宅の場合、6畳と4.5畳の和室の2DKです。間取りは入居決定前に下見ができます。

## ④ エレベーター・対象階

団地内のエレベーターの有無を記載しています。「無」と記載されているのはエレベーターのない住宅です。

対象階は住戸のある階数です。

## ⑤ 使用料

記載している使用料は、募集案内を作成した時点での額です。入居のときまでに改定されている場合があります。使用料のしくみについては23ページをご覧ください。

## ⑥ 仕様等

各住宅の特記事項を記載しています。主な内容には次のようなものがあります。

### ●スーパーリフォーム

昭和40年代に建設した住宅で内部のリフォーム（間取りの変更や段差の解消、設備の改善）を行い、改善した年度を記載しています。居室内のみ段差を解消し、玄関・浴室・トイレ等には多少の段差があります。また、スーパーリフォームを実施した年度を記載しています。

### ●バリアフリー仕様

おおむね平成3年度以降に建設した浴槽・給湯器付きの住宅で、高齢者等が日常生活を支障なく営むことができる措置が講じられた住宅です。また、ほとんどの住宅の浴室・玄関などに手すり等が設置されています。このバリアフリー仕様住宅には、障害者・高齢者以外の方も申込みできます。

# 居室内で病死等があった住宅 単身者向住宅申込地区一覧 区部 23戸

## 港区

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容	仕様等
1人	201	<b>芝五丁目</b> (港区芝5-18) 都営三田線「三田」下車徒歩1分	1	2DK 和6/4.5 34㎡	有 8階	21,100 ～41,400	昭和45	詳細不明	
1人	202	<b>北青山三丁目</b> (港区北青山3-4) 東京メトロ銀座線・千代田線・半蔵門線 「表参道」下車徒歩5分	1	1DK 和6 36㎡	有 17階	27,000 ～53,000	平成28	病死 翌日発見	バリアフリー 仕様

## 新宿区

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容	仕様等
1人	203	<b>百人町四丁目第2</b> (新宿区百人町4-7) JR中央・総武線「大久保」 下車徒歩15分	1	1DK 和6 33㎡	有 1階	21,500 ～42,200	平成14	病死 同日発見	バリアフリー 仕様

## 品川区

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容	仕様等
1人	204	<b>北品川第2</b> (品川区北品川1-7) JR山手線・京浜急行本線「品川」 下車徒歩8分	1	2DK 和6/4.5 34㎡	有 7階	20,200 ～39,700	昭和44	不詳の死 9日後発見	

## 大田区

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容	仕様等
1人	205	<b>仲六郷一丁目</b> (大田区仲六郷1-1) JR京浜東北線・東急池上線「蒲田」 下車徒歩10分	1	2DK 和4.5 洋4.5 33㎡	有 4階	19,700 ～38,800	昭和44	不詳の死 4日後発見	スーパー リフォーム (平成15)
1人	206	<b>南六郷三丁目</b> (大田区南六郷3-15) 京浜急行本線「六郷土手」 下車徒歩15分	1	2DK 和6/4.5 37㎡	有 10階	21,700 ～42,600	昭和46	病死 同日発見	スーパー リフォーム (平成20)

## 世田谷区

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容	仕様等
1人	207	<b>上北沢一丁目第2</b> (世田谷区上北沢1-32) 京王線「上北沢」下車徒歩10分	1	1DK 和6 32㎡	有 1階	19,900 ～39,200	平成17	不詳の死 25日後発見	バリアフリー 仕様

【世田谷区は次のページにつづきます】

# 居室内で病死等があった住宅 単身者向住宅 区部

〈居室内で病死等があった住宅〉 単身者向

## 世田谷区

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容	仕様等
1人	208	粕谷二丁目 (世田谷区粕谷2-19) 京王線「八幡山」下車徒歩10分	1	1DK 和6 34㎡	有 2階	21,700 ~42,600	平成26	室内で事故死 2日後発見	バリアフリー 仕様

## 中野区

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容	仕様等
1人	209	弥生町二丁目 (中野区弥生町2-47) 東京メトロ丸ノ内線「中野富士見町」 下車徒歩10分	1	1DK 和6 32㎡	有 3階	18,400 ~36,200	平成17	自然死 同日発見	バリアフリー 仕様

## 豊島区

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容	仕様等
1人	210	高松三丁目第4 (豊島区高松3-3) 東京メトロ有楽町線・副都心線「千川」 下車徒歩10分	1	1DK 和6 32㎡	有 4階	20,200 ~39,600	平成17	病死 2日後発見	バリアフリー 仕様
1人	211	南大塚二丁目 (豊島区南大塚2-36) JR山手線「大塚」・東京さくらトラム (都電荒川線)「大塚駅前」 下車徒歩5分	1	2DK 和6/4.5 37㎡	有 6階	20,100 ~39,600	昭和46	病死 同日発見	

## 北区

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容	仕様等
1人	212	堀船二丁目第2 (北区堀船2-25) 東京さくらトラム(都電荒川線)「梶原」 下車徒歩10分	1	2DK 和4.5 洋6 36㎡	有 3階	20,800 ~40,800	昭和44	病死 翌日発見	スーパー リフォーム (平成11)
1人	213	王子六丁目 (北区王子6-2) JR京浜東北線「王子」下車徒歩15分	1	2DK 和6/4.5 37㎡	有 4階	21,200 ~41,600	昭和46	病死 同日発見	スーパー リフォーム (平成19)

## 練馬区

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容	仕様等
1人	214	中村北四丁目 (練馬区中村北4-20) 西武池袋線「中村橋」下車徒歩5分	1	1DK 和6 35㎡	有 4階	21,000 ~41,300	平成9	不詳の死 20日後発見	バリアフリー 仕様

# 居室内で病死等があった住宅 単身者向住宅 区部

## 足立区

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容	仕様等
1人	215	梅田八丁目 (足立区梅田8-13) 東武伊勢崎線(スカイツリーライン) 「梅島」下車徒歩5分	1	1DK 和6 32㎡	有 1階	17,700 ~34,800	平成20	病死 同日発見	バリアフリー 仕様
1人	216	梅田八丁目 (足立区梅田8-13) 東武伊勢崎線(スカイツリーライン) 「梅島」下車徒歩10分	1	1DK 和6 34㎡	有 11階	19,200 ~37,700	平成23	病死 2日後発見	バリアフリー 仕様
1人	217	西保木間三丁目 (足立区西保木間3-6) 東武伊勢崎線(スカイツリーライン) 「竹ノ塚」から東武バス・都営バス 「北保木間」下車徒歩3分	1	2DK 和6/4.5 34㎡	有 2階	15,100 ~29,700	昭和45	病死 同日発見	
1人	218	西保木間一丁目 (足立区西保木間1-21) 東武伊勢崎線(スカイツリーライン) 「竹ノ塚」下車徒歩10分	1	2DK 和6 洋4.5 37㎡	有 1階	18,700 ~36,800	昭和46	病死 翌日発見	スーパー リフォーム (平成15)

## 葛飾区

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容	仕様等
1人	219	高砂四丁目 (葛飾区高砂4-1) 京成線「京成高砂」下車徒歩10分	1	1DK 和6 32㎡	有 5階	18,000 ~35,300	平成21	病死 2日後発見	バリアフリー 仕様
1人	220	南水元三丁目 (葛飾区南水元3-3) JR常磐線「金町」下車徒歩15分	1	1DK 和6 34㎡	有 8階	18,900 ~37,200	平成24	病死 翌日発見	バリアフリー 仕様
1人	221	鎌倉二丁目 (葛飾区鎌倉2-17) 京成本線「京成小岩」下車徒歩15分	1	1DK 和6 34㎡	有 7階	19,300 ~38,000	平成26	病死 2日後発見	バリアフリー 仕様

## 江戸川区

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容	仕様等
1人	222	江戸川二丁目 (江戸川区江戸川2-31) 都営新宿線「瑞江」から京成バス 「江戸川清掃工場」下車徒歩5分	1	1DK 和6 32㎡	有 1階	18,600 ~36,600	平成20	病死 同日発見	バリアフリー 仕様
1人	223	平井一丁目 (江戸川区平井3-4) JR総武線「平井」下車徒歩7分	1	2DK 和6/4.5 34㎡	有 1階	16,400 ~32,100	昭和43	病死 翌日発見	

# 居室内で病死等があった住宅 単身者向住宅申込地区一覧 市部 22戸

〈居室内で病死等があった住宅〉

単身者向

## 八王子市

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容	仕様等
1人	224	<b>中野山王三丁目</b> (八王子市中野山王3-20) JR中央線「八王子」から西東京バス 「中野」下車徒歩3分	1	1DK 和6 33㎡	有 5階	16,000 ～31,500	平成14	病死 同日発見	バリアフリー 仕様
1人	225	<b>長房</b> (八王子市長房町588) JR中央線「八王子」から西東京バス 「長房センター」下車徒歩1分	1	1DK 和6 33㎡	有 5階	16,100 ～31,600	平成14	病死 2日後発見	バリアフリー 仕様
1人	226	<b>長房東</b> (八王子市長房町341) JR中央線「西八王子」から西東京バス 「児童館前」下車徒歩2分	1	1DK 和6 34㎡	有 3階	17,700 ～34,800	平成25	病死 翌日発見	バリアフリー 仕様

## 立川市

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容	仕様等
1人	227	<b>上砂町一丁目</b> (立川市上砂町1-14) JR中央線「立川」から立川バス 「大山小学校」下車徒歩3分	1	1DK 和6 32㎡	有 4階	16,500 ～32,400	平成20	自然死 同日発見	バリアフリー 仕様
1人	228	<b>羽衣町一丁目第3</b> (立川市羽衣町1-1) JR中央線「立川」下車徒歩10分	1	1DK 和6 33㎡	有 2階	17,600 ～34,600	平成12	病死 同日発見	バリアフリー 仕様
1人	229	<b>曙町三丁目</b> (立川市曙町3-7) JR中央線「立川」下車徒歩15分	1	3DK 和6/4.5/3 42㎡	有 7階	19,000 ～37,300	昭和46	病死 9日後発見	スーパー リフォーム (平成19)
1人	230	<b>羽衣町一丁目第2</b> (立川市羽衣町1-11) JR中央線「立川」から立川バス 「羽衣町一丁目」下車徒歩5分	1	1DK 和6 43㎡	有 6階	22,400 ～43,900	平成9	病死 2日後発見	バリアフリー 仕様

## 武蔵野市

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容	仕様等
1人	231	<b>武蔵野緑町二丁目第3</b> (武蔵野市緑町2-6) JR中央線「三鷹」から関東バス 「武蔵野住宅」下車徒歩5分	1	1DK 和6 33㎡	有 10階	18,500 ～36,300	平成17	病死 同日発見	バリアフリー 仕様

## 三鷹市

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容	仕様等
1人	232	<b>新川五丁目</b> (三鷹市新川5-7) 京王線「仙川」から小田急バス 「新川中央」下車徒歩3分	1	1DK 和6 32㎡	有 8階	17,000 ～33,400	平成15	病死 約5日後発見	バリアフリー 仕様



# 居室内で病死等があった住宅 単身者向住宅 市部

## 青梅市

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容	仕様等
1人	233	河辺町七丁目 (青梅市河辺町7-13) JR青梅線「小作」下車徒歩12分	1	2DK 和4.5 洋5.5 39㎡	有 5階	15,700 ~30,900	昭和46	病死 翌日発見	スーパー リフォーム (平成15)

## 昭島市

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容	仕様等
1人	234	拝島町三丁目 (昭島市拝島町3-10) JR青梅線・西武拝島線「拝島」から 立川バス・西東京バス「上宿」 下車徒歩3分	1	1LDK 和6 41㎡	有 2階	19,000 ~37,300	平成7	病死 同日発見	バリアフリー 仕様

## 町田市

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容	仕様等
1人	235	金森第11 (町田市金森東2-26) JR横浜線「成瀬」下車徒歩13分	1	1DK 和6 35㎡	有 2階	17,400 ~34,100	平成10	病死 約5日後発見	バリアフリー 仕様

## 日野市

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容	仕様等
1人	236	日野神明三丁目 (日野市神明3-8) JR中央線「日野」下車徒歩10分	1	1DK 和6 34㎡	有 3階	16,400 ~32,300	平成6	自然死 同日発見	バリアフリー 仕様

## 国立市

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容	仕様等
1人	237	国立富士見台四丁目 (国立市富士見台4-17) JR南武線「矢川」下車徒歩3分	1	1DK 和6 34㎡	有 1階	19,100 ~37,600	平成28	不詳の死 約65日後発見	バリアフリー 仕様
1人	238	青柳南 (国立市青柳375) JR中央線「立川」から京王電鉄バス 「日野橋交差点」下車徒歩13分	1	2DK 和4.5 洋6 37㎡	有 4階	16,600 ~32,700	昭和44	不詳の死 同日発見	スーパー リフォーム (平成16)
1人	239	青柳南 (国立市青柳375) JR中央線「立川」から京王電鉄バス 「日野橋交差点」下車徒歩13分	1	2DK 和6/4.5 37㎡	有 1階	16,700 ~32,800	昭和44	病死 約5日後発見	スーパー リフォーム (平成17)



# 居室内で病死等があった住宅 単身者向住宅 市部

## 狛江市

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容	仕様等
1人	240	<b>狛江</b> (狛江市和泉本町4-7) 小田急小田原線「狛江」から小田急バス 「狛江営業所」下車徒歩3分	1	3DK 和6/4.5 洋3 37㎡	有 3階	11,700 ~22,900	昭和41	病死 発見日不明	エレベーター までに階段が 数段あります。

## 東大和市

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容	仕様等
1人	241	<b>東大和向原</b> (東大和市向原6-1) 西武拝島線「東大和市」下車徒歩10分	1	2K 和6/4.5 36㎡	有 1階	17,800 ~35,000	平成12	病死 同日発見	バリアフリー 仕様

## 東久留米市

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容	仕様等
1人	242	<b>東久留米南町一丁目</b> (東久留米市南町1-7) 西武池袋線「ひばりヶ丘」から西武バス 「イオンモール東久留米南」 下車徒歩1分	1	1DK 和6 34㎡	有 7階	18,600 ~36,600	平成23	住宅敷地内で 自殺 同日発見	バリアフリー 仕様

## 武蔵村山市

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容	仕様等
1人	243	<b>村山</b> (武蔵村山市緑が丘1460) 西武拝島線・多摩都市モノレール 「玉川上水」から立川バス「団地入口」 下車徒歩3分	1	1DK 和6 33㎡	有 1階	16,100 ~31,600	平成21	病死 同日発見	バリアフリー 仕様

## 多摩市

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容	仕様等
1人	244	<b>多摩ニュータウン諏訪</b> (多摩市諏訪4-3) 小田急多摩線・京王相模原線 「小田急永山・京王永山」から 京王電鉄バス・神奈中バス 「諏訪四丁目」下車徒歩5分	1	3DK 和6/4.5/3 37㎡	無 2階	11,700 ~23,000	昭和44	病死 同日発見	
1人	245	<b>多摩ニュータウン愛宕</b> (多摩市愛宕3-4) 京王線「聖蹟桜ヶ丘」から京王電鉄バス 「東愛宕中学校」下車徒歩3分	1	3DK 和6/4.5 洋3 40㎡	無 3階	12,200 ~24,000	昭和45	病死 約5日後発見	

# 居室内で病死等があった住宅 単身者向住宅申込地区一覧（改良住宅） 1戸

## 改良住宅 注意事項

- ・改良住宅とは、木造住宅が密集する地域に、環境の整備改善を図ることを目的として建てられた住宅です。構造や設備はそのほかの一般の都営住宅と同等です。
- ・改良住宅の所得基準は、一般都営住宅より低い額となっています。世帯の所得金額が11ページ5の「所得基準（改良住宅）」の範囲内かお確かめのうえお申込みください。
- ・所得金額以外については、10～13ページの入居資格にあてはまる必要があります。

## 江戸川区

入居人数	申込地区番号	住宅名(所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容	仕様等
1人	246	<b>平井一丁目</b> (江戸川区平井3-4) JR総武線「平井」下車徒歩7分	1	2DK 和6/4.5 33㎡	有 5階	16,600 ～32,500	昭和44	不詳の死 20日後発見	

# 居室内で病死等があった住宅 単身者向シルバーピア申込地区一覧 区部 5戸

## 単身者向 シルバーピア 注意事項

- ・ 65歳以上の方のみ申込みできる住宅です。
- ・ 51ページの「シルバーピアとは」を必ずお読みください。
- ・ 52～53ページの単身者向シルバーピアの入居資格にあてはまる必要があります。

## 千代田区

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容
1人	247	<b>四番町第2(単身者向シルバーピア)</b> (千代田区四番町6) JR中央・総武線「市ヶ谷」下車徒歩5分	1	1DK 和6 34㎡	有 3階	27,500 ～54,100	平成10	不詳の死 同日発見

## 港区

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容
1人	248	<b>港南四丁目第3(単身者向シルバーピア)</b> (港区港南4-2) JR山手線・京浜急行本線「品川」下車徒歩15分	1	1DK 和6 33㎡	有 2階	23,800 ～46,700	平成15	病死 翌日発見
1人	249	<b>港南四丁目第3(単身者向シルバーピア)</b> (港区港南4-2) JR山手線・京浜急行本線「品川」下車徒歩15分	1	1DK 和6 35㎡	有 6階	25,200 ～49,500	平成10	病死 翌日発見

## 北区

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容
1人	250	<b>浮間三丁目第5(単身者向シルバーピア)</b> (北区浮間3-1) JR埼京線「北赤羽」下車徒歩4分	1	1DK 和6 38㎡	有 6階	22,500 ～44,100	平成6	病死 同日発見

## 足立区

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容
1人	251	<b>六月一丁目第4(単身者向シルバーピア)</b> (足立区六月1-3) 東武伊勢崎線(スカイツリーライン)「竹ノ塚」から 都営バス「平野町」下車徒歩3分	1	1DK 和6 31㎡	有 5階	16,500 ～32,400	平成3	病死 翌日発見

# 居室内で病死等があった住宅 単身者向シルバーピア申込地区一覧 市部 7戸

単身者向 シルバーピア 注意事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 65歳以上の方のみ申込みできる住宅です。</li> <li>・ 51ページの「シルバーピアとは」を必ずお読みください。</li> <li>・ 52～53ページの単身者向シルバーピアの入居資格にあてはまる必要があります。</li> </ul>
------------------------	---

## 八王子市

入居 人数	申込 地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集 戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容
1人	252	<b>中野山王三丁目(単身者向シルバーピア)</b> (八王子市中野山王3-17) JR中央線「八王子」から西東京バス「中野」 下車徒歩3分	1	1DK 和6 33㎡	有 5階	16,000 ～31,400	平成13	不詳の死 翌日発見

## 武蔵野市

入居 人数	申込 地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集 戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容
1人	253	<b>武蔵野緑町二丁目第3 (単身者向シルバーピア)</b> (武蔵野市緑町2-6) JR中央線「三鷹」から関東バス「緑町二丁目」 下車徒歩3分	1	1DK 和6 32㎡	有 3階	17,900 ～35,200	平成20	病死 同日発見

## 府中市

入居 人数	申込 地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集 戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容
1人	254	<b>府中南町(単身者向シルバーピア)</b> (府中市南町4-40) 京王線「中河原」下車徒歩10分	1	1DK 和6 41㎡	有 4階	20,900 ～41,000	平成8	病死 同日発見

## 町田市

入居 人数	申込 地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集 戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容
1人	255	<b>町田金森一丁目(単身者向シルバーピア)</b> (町田市金森1-20) JR横浜線・小田急小田原線「町田」下車徒歩15分	1	1DK 和6 42㎡	有 2階	20,600 ～40,500	平成7	病死 同日発見

# 居室内で病死等があった住宅 単身者向シルバーピア住宅 市部

単身者向 シルバーピア 注意事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 65歳以上の方のみ申込みできる住宅です。</li> <li>・ 51ページの「シルバーピアとは」を必ずお読みください。</li> <li>・ 52 ～ 53ページの単身者向シルバーピアの入居資格にあてはまる必要があります。</li> </ul>
------------------------	---

## 清瀬市

入居 人数	申込 地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集 戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容
1人	256	<b>清瀬野塩(単身者向シルバーピア)</b> (清瀬市野塩2-387) 西武池袋線「秋津」下車徒歩13分	1	1DK 和6 35㎡	有 4階	17,100 ～33,500	平成11	病死 翌日発見

## 東久留米市

入居 人数	申込 地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集 戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容
1人	257	<b>大門町二丁目(単身者向シルバーピア)</b> (東久留米市大門町2-12) 西武池袋線「東久留米」から西武バス「神山大橋」 下車徒歩1分	1	1DK 和6 32㎡	有 1階	16,200 ～31,900	平成7	病死 翌日発見

## 多摩市

入居 人数	申込 地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集 戸数	間取り 専用面積	エレベーター 対象階	使用料 (円)	建設年度	事故内容
1人	258	<b>多摩ニュータウン愛宕 (単身者向シルバーピア)</b> (多摩市愛宕3-5) 京王線「聖蹟桜ヶ丘」から京王電鉄バス 「東愛宕中学校」下車徒歩3分	1	1DK 和6 35㎡	有 5階	17,300 ～33,900	平成11	自然死 同日発見

申込書配布期間に、次の1～6のすべてにあてはまる必要があります。

## 1 申込者が東京都内に居住していること

申込者・申込書の申込者欄に記入する方です。この方が都営住宅使用許可後の名義人です。

- (1) 申込者が東京都内に居住する成年者で、そのことが住民票の写しで証明できること。ただし、成年者には、20歳未満の既婚者および入居手続きのときまでに入籍できる婚姻予定者を含みます。また、未成年者どうしの婚約による申込みは、入居資格審査のときに、法定代理人（親）の同意書の提出が必要です。
- (2) 外国人については、中長期在留者で、(1)のほかに申込書配布期間から審査日まで継続して次のいずれかの在留資格を有しており、そのことが住民票の写しで証明できること。
  - ア 「永住者（特別永住者を含む。）およびその配偶者等」・「日本人の配偶者等」・「定住者」
  - イ ア以外の在留資格で、申込書配布期間において、在留実績が継続して1年以上あること。

## 2 同居親族がいること

同居親族・申込者と一緒に都営住宅に入居する親族です。

同居・他の法令の規定にかかわらず、同一住宅内に居住すること（住民票で世帯分離している場合も含む。）をいいます。

- (1) 申込書配布期間に同居している親族との申込みが原則です。結婚、就職、転勤、独立等の理由がなく、現に同居している親族を除いた申込みはできません。
- (2) 内縁関係の方との申込みは、申込書配布期間以前より同居していて、住民票の続柄の記載が「未届の夫（または妻）」となっており、法律上の配偶者がいないこと。
- (3) 現在、別に住んでいる方との申込みは、次のいずれかにあてはまること。
  - ア 申込者と婚約している方で、入居手続きのときまでに婚姻できること。
  - イ 申込書配布期間に、申込者と税法上の扶養関係にある方。
  - ウ 単身で居住している方または誰からも扶養されていない方で、3親等内の血族または姻族であること。
    - ※3親等内の血族または姻族…申込者または配偶者の父母、祖父母、子、孫、申込者の子および孫の配偶者、申込者もしくは配偶者の曾祖父母、伯叔父母、兄弟姉妹、甥姪、曾孫または申込者の伯叔父母・兄弟姉妹・甥姪・曾孫の配偶者（8ページの親等図の範囲の方。）
- (4) 外国人の同居親族については、全員が中長期在留者で、上記（1）から（3）のほかに申込書配布期間から審査日まで継続して在留資格を有しており、そのことが住民票の写しで証明できること。
- (5) 上記（1）から（4）にあてはまる場合でも現に同居または別居のいずれかを問わず、申込者および同居親族が配偶者と別居する申込みはできません。  
なお、離婚の予定がある方は配偶者を除いて申込みできますが、入居資格審査のときに離婚の成立を証明できる必要があります。

※申込書を郵送した後は、申込者、同居親族の変更はできません。ただし、出生または死亡の場合を除きます。申込みのときに妊娠中の方がいるときは、申込書配布期間に生まれていない子を同居親族として申込書に記入することはできませんが、出生後は都営住宅に入居できます。

## 3 車いす使用者が次のすべてにあてはまること

- (1) 東京都内に居住する満6歳以上の方で、そのことが住民票の写しで証明できること。
- (2) 次のいずれかにあてはまること。
  - ア 身体障害者手帳の交付を受けている1級・2級の障害者
  - イ 戦傷病者手帳の交付を受けている恩給法別表第1号表ノ2の第1項症以上の障害者
- (3) 住居内の移動に車いすを使用していて、車いすの使用を証明する書類を提出できること。または資格審査のときに車いす使用者本人が来社することで車いす使用を証明できること。



## 4 所得が定められた基準内であること

申込者および同居親族の年間所得金額の合計が所得基準表の家族人数に応じた所得基準の範囲内であること。

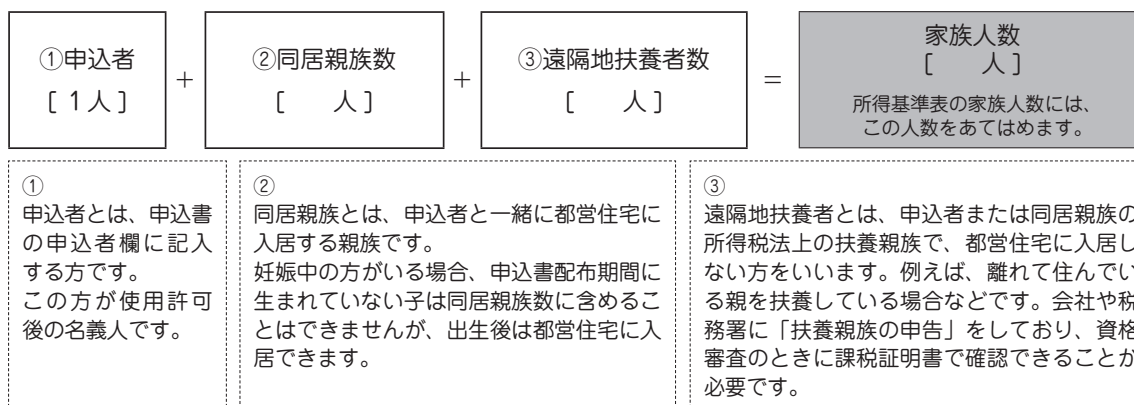
- ・所得の計算方法は17～22ページでお確かめください。

### ●所得基準表

家族人数	所得基準
2人	0円～2,948,000円
3人	0円～3,328,000円
4人	0円～3,708,000円
5人	0円～4,088,000円
6人	0円～4,468,000円

- ・家族人数が7人以上の場合は、1人増えるごとに38万円ずつ加算してください。

### 家族人数の計算方法



## 5 住宅に困っていること

- (1) 申込者および同居親族に、住宅または土地の所有者（共有持分がある方、借地上に住宅を所有している方を含む。）がないこと。ただし、次のいずれかにあてはまる方は申込みできます。
- ア 著しく老朽化し、かつ法的に再建築が困難である住宅を所有している方で、その住宅を取り壊す予定であること。  
なお、入居資格審査のときに取り壊しの契約書等の提出、入居後2か月以内に取り壊しを証明する閉鎖事項証明書の提出が必要です。
  - イ 差押、正当な事由による立退要求等により住宅または土地の所有者でなくなる方（滞納等、本人に帰責事由がある方を除く。）。  
なお、入居資格審査のときに所有権移転を証明する登記事項証明書等の提出が必要です。
- (2) 現に公営住宅の車いす使用者向住宅に入居している方、または使用予定者となっている方は申込みできません。

## 6 暴力団員でないこと

申込者および同居親族が「暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律」第2条第六号に規定する暴力団員でないこと。  
なお、暴力団員であるか否かの確認のため、警視庁へ照会する場合があります。

### 注意事項

- 同居親族が2人以上いる場合は、2人目以降の方の氏名（フリガナ）・生年月日等は申込書の裏面下部の余白に記入するか、お手持ちの別紙に記入し同封してください。
- 申込み後、車いす使用者がこの住宅に入居できなくなった場合には、その世帯の都営住宅への入居は取消しとなります。
- 入居後、車いす使用者が転出等した場合は、他の一般都営住宅に移動していただきます。ただし、名義人が車いす使用者の場合は使用承継が可能な世帯に限ります。



# 居室内で病死等があった住宅 車いす使用者世帯向住宅申込地区一覧 2戸

この募集と同時に行われている家族向（ポイント方式）募集も含めて、申込書は1世帯につき1通のみ有効です。2通以上の申込書を送ると、すべてが無効です。

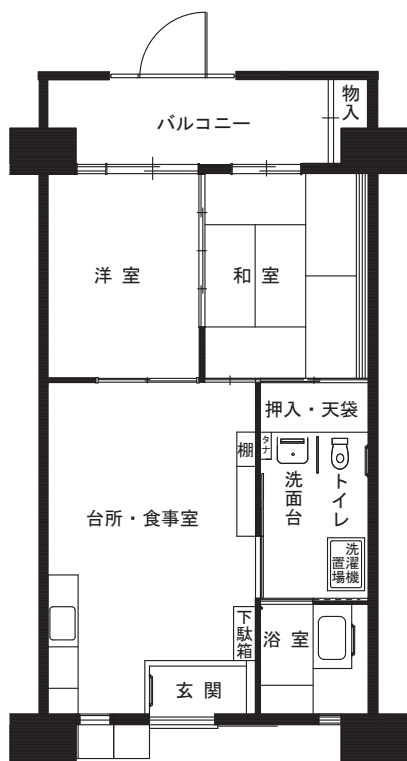
## 車いす使用者 世帯向住宅 注意事項

- ・45ページの「車いす使用者向住宅とは」および「車いす使用者向住宅の下見について」を必ずお読みください。
- ・82～83ページの車いす使用者世帯向の入居資格にあてはまる必要があります。

入居人数	申込地区番号	住宅名 (所在地) 交通機関	募集戸数	間取り 専用面積	使用料 (円)	浴室タイプ	建設年度	事故内容
2人以上	259	<b>山崎町第2</b> (町田市山崎町457) JR横浜線・小田急小田原線「町田」から 神奈中バス「上山崎」下車徒歩8分	1	2DK 57㎡	23,500 ～46,100	洗い場の かさ上げ	昭和63	病死 4日後発見
2人以上	260	<b>東大和清水二丁目</b> (東大和市清水2-830) 西武多摩湖線「武蔵大和」下車徒歩7分	1	2DK 57㎡	23,900 ～46,900	移乗台付	昭和63	病死 同日発見

- ・下見期間 : 2月1日(月)～2月9日(火)【平日に1回のみ】必ず事前予約をして下さい。
- ・問い合わせ先 : 03-3498-8894 都営住宅募集センター (午前9時～午後6時)

## 259 山崎町第2



- ・浴室の天井にフックがあります。

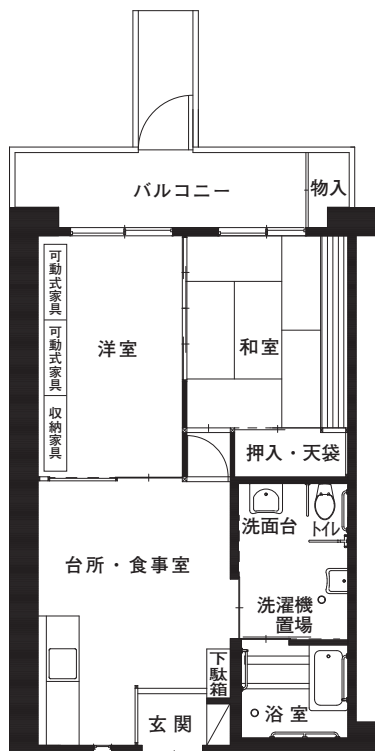
- ・浴室タイプ

### 洗い場のかさ上げ



- ・下見期間 : 2月1日(月)～2月9日(火)【平日に1回のみ】 必ず事前予約をして下さい。
- ・問い合わせ先 : 03-3498-8894 都営住宅募集センター (午前9時～午後6時)

## 260 東大和清水二丁目



・トイレは木製台でかさあげしてあります。トイレの高さは40cmです。

・浴室タイプ

