DISCIPLINA: BIM 9D Lean Construction

DOCENTE: Ricardo S. Resende

***Notas de aulas***

Outubro, 2020.

Notas

Conteúdo Programático

**Unidade 1**

1 - Princípios fundamentais do lean construction são a eliminação do desperdício e a maximização do valor percebido pelo cliente. A partir desde princípio, apresentam-se as seguir afirmativas quanto a possibilidades criadas a partir da adoção do lean construction por uma construtora de médio porte:

Executar projetos complexos com maior eficiência.

I. Viabilizar e intensificar o uso da industrialização e racionalização.

II. Identificar atividades não geradoras de valor, eliminá-las e isso reduzir o desperdício no processo produtivo

III. Automatizar a produção e reduzir o número de funcionários.

Estão corretas:

Apenas a afirmativa I.

As afirmativas I e III.

As afirmativas I, II e III. (x)

2 - O benchmarking é o processo de aprender com os outros e envolve a comparação do seu próprio desempenho ou método com o de outras operações comparáveis. As empresas usam o benchmarking para

compreender melhor como empresas líderes atuam, de maneira a aperfeiçoar seus próprios processos. (x)

copiar ou imitar operações bem-sucedidas de outras organizações, reduzindo o custo de implantação de melhorias.

promover projetos isolados de melhoria de processos.

comparar processos semelhantes de empresas similares do mesmo setor industrial.

3 - Simulação de construção, simulação de cronograma e simulação de orçamento são importantes usos BIMU. Importante vantagem da simulação, em contraposição a modelos analíticos, é que a simulação:

costuma exigir poucas rodadas para ter uma boa estimativa do valor objetivo para uma determinada decisão.

permite a apreciação para a variabilidade de resultados de interesse, construindo-se diferentes cenários para suportar a tomada de decisão. (x)

produz, em cada rodada, apenas estimativas das verdadeiras características do modelo analisado, para um conjunto particular de parâmetros de entrada, tal como o modelo analítico.

dispensa a necessidade de análise da validade do modelo.

pode exigir a avaliação de várias decisões possíveis, tal como o modelo analítico.

**Unidade 2**

1 - Princípios