

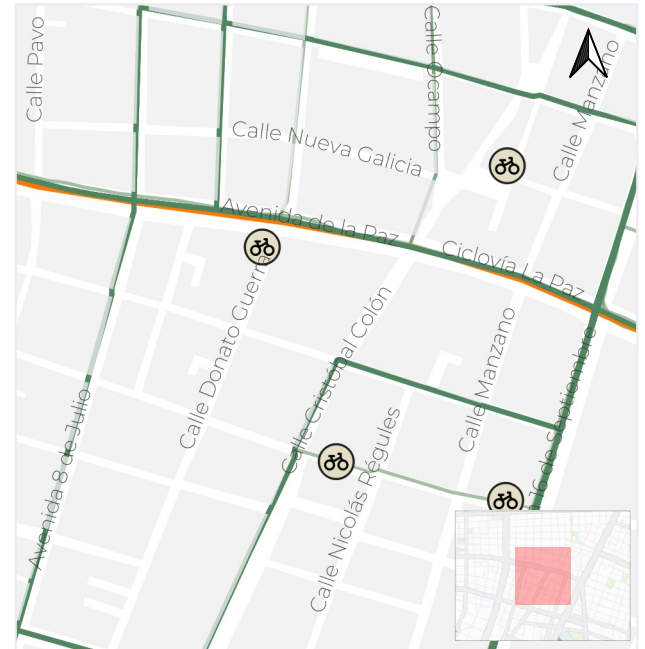


**FICHA INFORMATIVA**  
**BITLOFT, COMUNIDAD AUTÓNOMA**  
VITERRA

**DESCRIPCIÓN GENERAL**

Desarrollo	Bitloft, Comunidad autónoma		
Desarrollador	Viterra		
X	671,809.08	Y	2,286,285.35
Domicilio	Cristóbal Colón 590		
Colonia	Mexicaltzingo		
Niveles	S/D	Total de unidades	39
Precio mínimo (MDP)	2.00	Precio máximo (MDP)	[%format_n 2)%]
Prototipo mínimo (m²)	51.89	Prototipo máximo (m²)	121.1
Amenidades	Coworking, Zona Fitness, Área comercial, WIFI		
Sobre el desarrollo			
Redes sociales	<a href="https://bitloft.mx/">https://bitloft.mx/</a> , <a href="https://www.facebook.com/bitloftmx/">https://www.facebook.com/bitloftmx/</a>		

**UBICACION**



- Estación MiBici
- Tren Ligero
- Ciclovía
- MiMacrobus
- Bitloft, Comunidad autónoma
- Estación de transporte

**TIPOLOGÍAS/ MODELOS**



**Planta baja**



**Planta alta**



**Planta baja**



**Planta alta**

TIPOLOGÍA PLANTA BAJA ÁREA 51.89 M²

TIPOLOGÍA CON MAYOR 121.1 M²



**IMAGENES DEL DESARROLLO Y/O REDES SOCIALES**



**NORMA OFICIAL MEXICANA NOM247-SE-2021**

Precios totales en operaciones de contado	No cumple	Características de los tipos de inmuebles ofertados	No cumple
Leyenda de precio variable en operaciones a crédito	No cumple	Dirección física y electrónica para quejas y reclamaciones	No cumple
Horarios de atención	No cumple	Contrato de adhesión	No cumple
Formas y planes de pago	No cumple	Tasas de intereses, CAT, comisiones, seguros y coberturas	No cumple
Aviso de privacidad de acuerdo a la normativa aplicable	No disponible	Observaciones	Sin comentarios



## INFORMACIÓN SOFTEC



## VALORES VIGENTES

8 desarrollos

Total de unidades ofertadas: 393

Inventario existente: 209 Unidades

Absorción: 0.84 unidades/mes

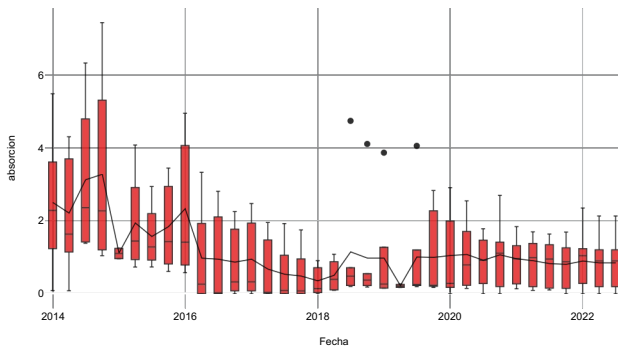
Tamaño de unidad promedio: 69.88 m<sup>2</sup>

Valor promedio M<sup>2</sup>: \$39,897 pesos

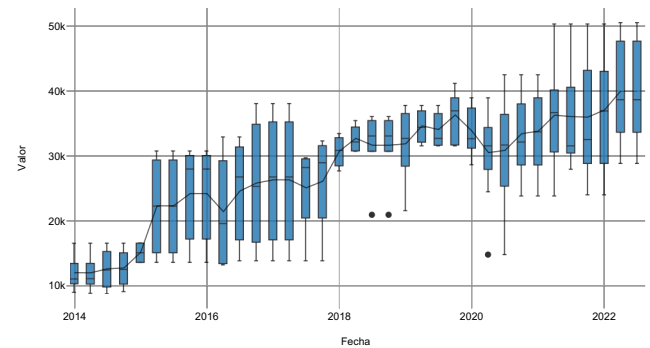
Precio por unidad: \$2,778,859 pesos

## INDICADORES HISTÓRICOS

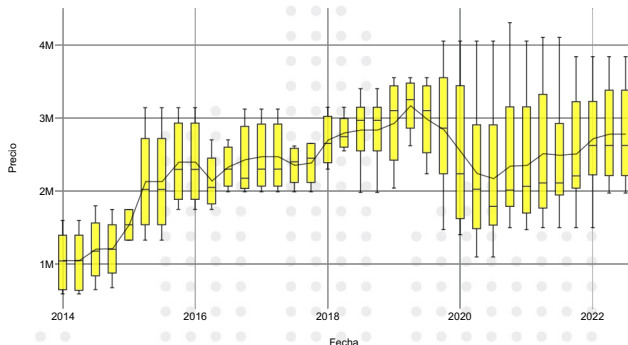
### ABSORCIÓN



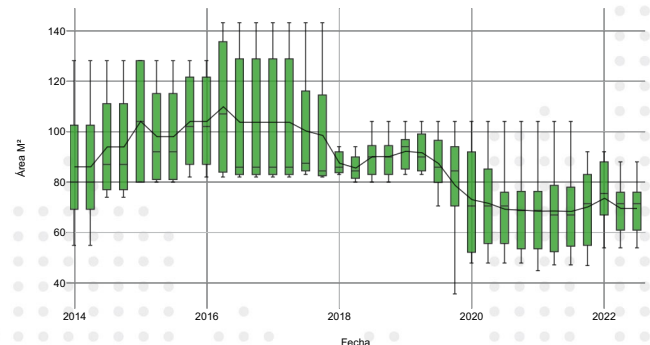
### VALOR M<sup>2</sup>



### PRECIO POR UNIDAD



### TAMAÑO DE UNIDAD



Fuente: Softec 2014 - 2022.

Valores históricos a un radio de dos kilómetros del desarrollo