

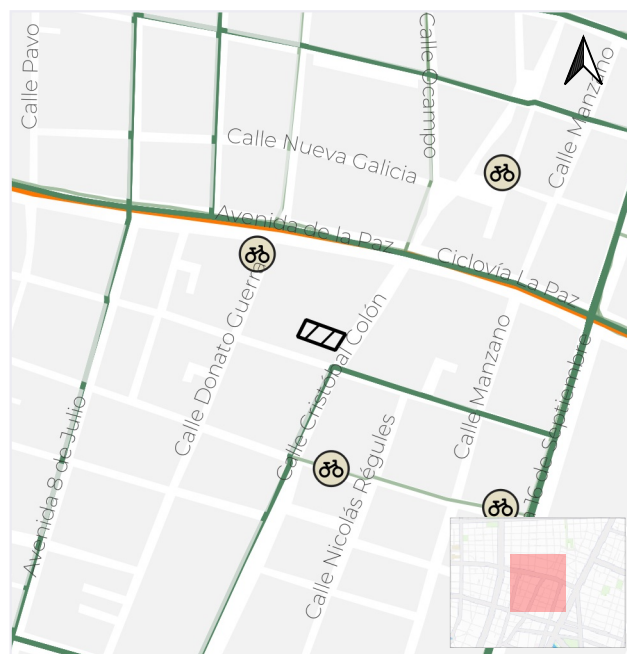


FICHA INFORMATIVA BITLOFT, COMUNIDAD AUTÓNOMA VITERRA

DESCRIPCIÓN GENERAL

Desarrollo	Bitloft, Comunidad autónoma		
Desarrollador	Viterra		
X	671,809.08	Y	2,286,285.35
Domicilio	Cristóbal Colón 590		
Colonia	Mexicaltzingo		
Niveles	S/D	Total de unidades	39
Precio mínimo (MDP)	2.00	Precio máximo (MDP)	[%format_n 2)%]
Prototipo mínimo (m²)	51.89	Prototipo máximo (m²)	121.1
Amenidades	Coworking, Zona Fitness, Área comercial, WIFI		
Sobre el desarrollo			
Redes sociales	https://bitloft.mx/ , https://www.facebook.com/bitloftmx/		

UBICACION



- Estación MiBici
- Tren Ligero
- MiMacrobus
- Ciclovía
- Bitloft, Comunidad autónoma
- Estación de transporte

TIPOLOGÍAS/ MODELOS



Planta baja



Planta alta



Planta baja



Planta alta

TIPOLOGÍA PLANTA BAJA ÁREA 51.89 M²

TIPOLOGÍA CON MAYOR 121.1 M²



IMAGENES DEL DESARROLLO Y/O REDES SOCIALES

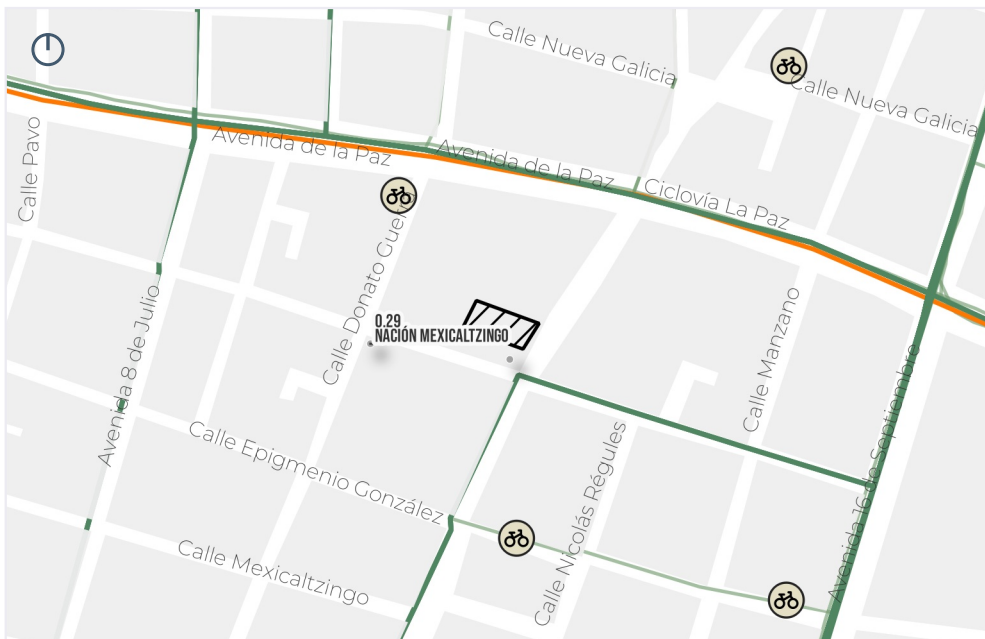


NORMA OFICIAL MEXICANA NOM247-SE-2021

Precios totales en operaciones de contado	No cumple	Características de los tipos de inmuebles ofertados	No cumple
Leyenda de precio variable en operaciones a crédito	No cumple	Dirección física y electrónica para quejas y reclamaciones	No cumple
Horarios de atención	No cumple	Contrato de adhesión	No cumple
Formas y planes de pago	No cumple	Tasas de intereses, CAT, comisiones, seguros y coberturas	No cumple
Aviso de privacidad de acuerdo a la normativa aplicable	No disponible	Observaciones	Sin comentarios



INFORMACIÓN SOFTEC



VALORES VIGENTES

8 desarrollos

Total de unidades ofertadas: 393

Inventario existente: 209 Unidades

Absorción: 0.84 unidades/mes

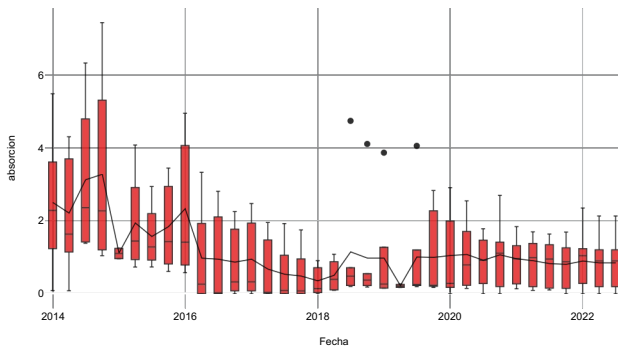
Tamaño de unidad promedio: 69.88 m²

Valor promedio M²: \$39,897 pesos

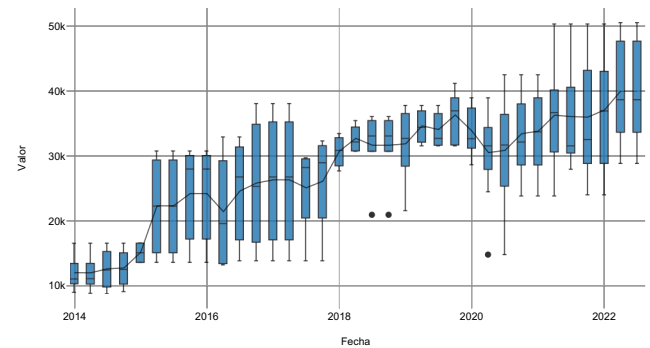
Precio por unidad: \$2,778,859

INDICADORES HISTÓRICOS

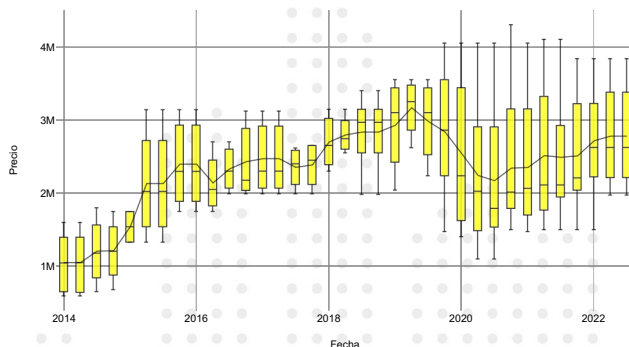
ABSORCIÓN



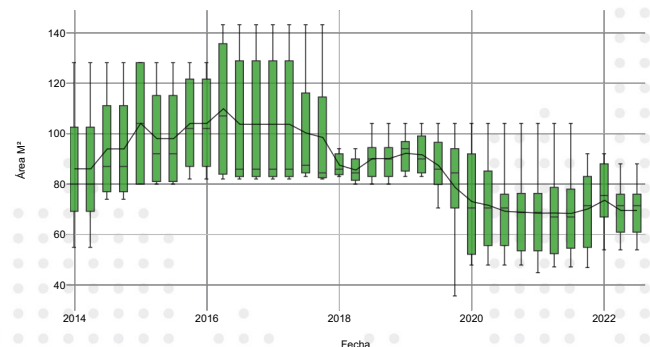
VALOR M²



PRECIO POR UNIDAD



TAMAÑO DE UNIDAD



Fuente: Softec 2014 - 2022.

Valores históricos a un radio de dos kilómetros del desarrollo