

El Gobierno del Estado de Campeche a través del Instituto de  
Información Estadística, Geográfica y Catastral  
Presenta:

# El Proyecto de Modernización Catastral y su Vinculación con otros Organismos

Marzo 2011

**El Plan Estatal de Desarrollo 2009-2015** dentro de su cuarto eje articulador, sienta las bases estratégicas sobre Gobernabilidad, Seguridad y Certeza Jurídica, Gestión Urbana Sustentable y Finanzas Públicas.



Por su parte el Plan Nacional de Desarrollo, establece objetivos específicos como el **“Garantizar la protección de los derechos de la propiedad y la dotación de certeza jurídica”**.

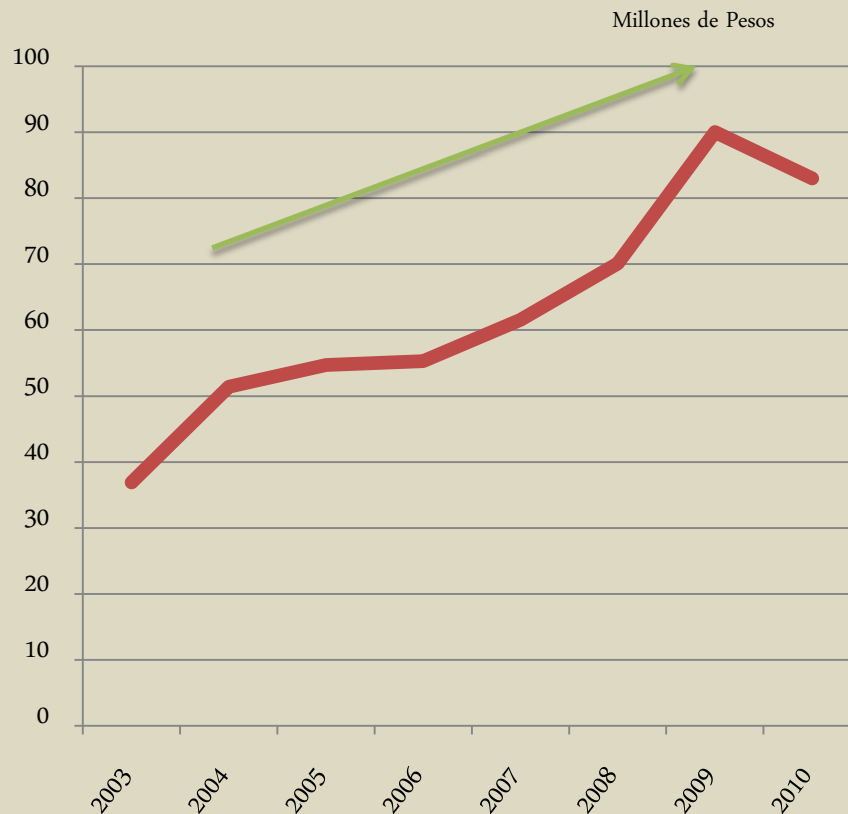
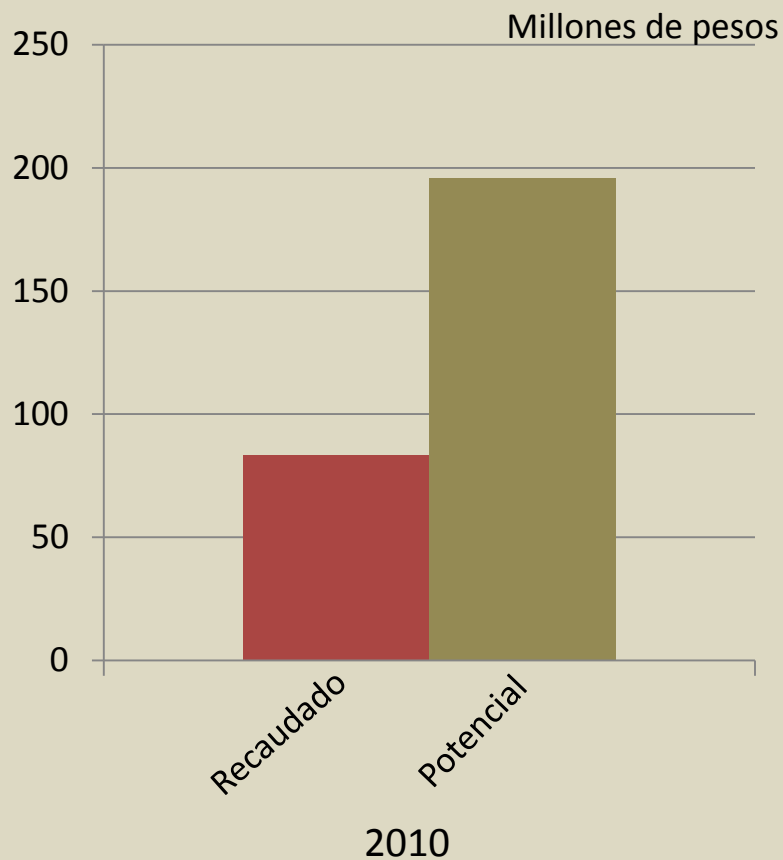
**El INFOCAM**, es la instancia encargada de integrar y administrar el Sistema Estatal de Información Estadística, Geográfica y Catastral.



Para esto se definen protocolos de participación en la generación y consulta de esta base de información y las condicionantes de uso para cada uno de los niveles de acceso.

# Proyecto de Modernización Catastral y su Vinculación con otros Organismos

## Impuesto Predial



## Proyecto de Modernización Catastral y su Vinculación con otros Organismos



## El Catastro como base de un Sistema de Información Territorial.



# Proyecto de Modernización Catastral y su Vinculación con otros Organismos



## Proyecto de Modernización Catastral y su Vinculación con otros Organismos

### Beneficios del Proyecto.

Seguridad geométrica y jurídica de la propiedad inmobiliaria



- A las Familias.
- A inversionistas nacionales y extranjeros .

Fortalecimiento  
Hacendario y Desarrollo  
Económico



- Mejor captación de impuestos a la propiedad raíz.
- Eficiencia del mercado inmobiliario.

Apoyo al Desarrollo  
Municipal



- Mejor desarrollo inmobiliario.
- Apoyo para las acciones de obra pública y planeación.

Políticas Públicas



- Prevención y acción eficaz ante desastres naturales.
- Mejor toma de decisiones.



### Situación fiscal con proyecto.

- El padrón fiscal se incrementaría en un 14% (aproximadamente 33 mil predios).
- El potencial recaudatorio por concepto de predial sería mayor a los 220 mdp.
- La estimación de recaudación con respecto al 2010 sería de un 65% más.

