CCH Revision
Godkendt
Revisionsaktieselskab
Slotsmarken 12
2970 Hørsholm
Telefon 7023 0189
Jyske Bank 5012 1369677
CVR-nr. 27 01 54 76
Godkendte revisorer
Claus Jensen
Claus Hansen
Henrik Gislum Jacobsen

www.cchrevision.dk

Bækgården FPUK ApS

c/o Bækgården Egtoftevej 1 2950 Vedbæk

CVR-nr. 25 22 83 75

Arsrapport for 2017/2018

(18. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. juni 2018

Ernest Schuster

Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | Side |
|---|-------|
| Selskabsoplysninger | 1 |
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 - 6 |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance pr. 30. april 2018 - Aktiver | 8 |
| Balance pr. 30. april 2018 - Passiver | 9 |
| Egenkapitalopgørelse | 10 |
| Noter | 11 |

Selskabsoplysninger

Selskabet Bækgården FPUK ApS

c/o Bækgården Egtoftevej 1 2950 Vedbæk

Regnskabsår 1. maj 2017 - 30. april 2018

Direktion Jesper Tullin

Revisor CCH Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

Slotsmarken 12 2970 Hørsholm

Telefon: 7023 0189

This document has esignatur Agreement-ID: fa1a512eJypN11968449

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2017/2018 for Bækgården FPUK ApS .

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn som forsvarlige. Jeg finder endvidere den samlede præsentation af årsrapporten retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af aktiviteter.

Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Det er besluttet fortsat at fravælge revision af årsregnskabet for det kommende regnskabsår, da betingelserne for fravalg af revisionspligt er opfyldt.

| Vedbæk, den 20. juni 2018 | |
|---------------------------|---|
| Direktion: | |
| Jesper Tullin | _ |

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Bækgården FPUK ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bækgården FPUK ApS for regnskabsåret 2017/2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorers Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hørsholm, den 20. juni 2018

CCH Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab CVR-nr.: 27 01 54 76

Claus Hansen

Registreret revisor, MNE-nr.: 28695

This document has esignatur Agreement-ID: fa1a512eJypN11968449

Anvendt regnskabspraksis

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at eje aktier og anparter.

Udviklingen i regnskabsåret 2018

Selskabets ordinære drift er i al væsentlighed realiseret som forventet.

Årets resultat udviser et underskud på dkk -1.815.277.

Hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke indtruffet forhold efter regnskabsårets afslutning, som har væsentlig betydning for bedømmelse af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Bækgården FPUK ApS for 2017/2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, og er i hovedsagen som følger:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter honorar til revisor m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene i balancen måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab. Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der foretages individuel vurdering af tilgodehavenderne og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Gæld

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Selskabet indregner forslag til udbytte for regnskabsåret som gæld i balancen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles som forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Selskabet indgår i sambeskatning med sit moderselskab. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Resultatopgørelse for 1. maj 2017 - 30. april 2018

| | | 2017/2018 | 2016/2017 |
|------|--|----------------------|---------------------|
| Note | | | |
| | Andre eksterne omkostninger | 3.750 | 3.750 |
| | Resultat før finansielle poster | -3.750 | -3.750 |
| 1 | Resultat af kapitalandeleFinansielle indtægter | -1.867.377 70.563 | -791.027 125.318 |
| | Resultat før skat | -1.800.564 | -669.459 |
| 2 | Skat af årets resultat | 14.713 | 26.730 |
| | Årets resultat | -1.815.277 | -696.189 |
| | Resultatdisponering: | | |
| | Nettoopskrivning efter indre værdis metode | -1.867.377 | -791.027 |
| | Overført resultat | 52.100 | 94.838 |
| | Disponeret i alt | -1.815.277 | -696.189 |

Balance pr. 30. april 2018 Aktiver

| | | 30.04.2018 | 30.04.2017 |
|------|---|------------|------------------------|
| Note | | | |
| 1 | Kapitalandele i associerede virksomheder | 32.103.016 | 33.970.393 |
| | Finansielle anlægsaktiver i alt | 32.103.016 | 33.970.393 |
| | Anlægsaktiver i alt | 32.103.016 | 33.970.393 |
| | Tilgode hos tilknyttede virksomheder Tilgode hos associerede virksomheder | 3.477.271 | 1.004.521 2.432.682 |
| | Tilgodehavender | 3.477.271 | 3.437.203 |
| | Omsætningsaktiver i alt | 3.477.271 | 3.437.203 |
| | Aktiver i alt | 35.580.287 | 37.407.596 |

Balance pr. 30. april 2018 Passiver

| | | 30.04.2018 | 30.04.2017 |
|------|---|--------------------------------------|--------------------------------------|
| Note | | | |
| 3 | Virksomhedskapital Overført resultat Nettoopskrivning efter indre værdis metode | 1.000.000 2.708.823 31.853.016 | 1.000.000 2.656.723 33.720.393 |
| | Egenkapital i alt | 35.561.839 | 37.377.116 |
| | | | |
| | Selskabsskat | 14.698 | 26.730 |
| | Anden gæld | 3.750 | 3.750 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 18.448 | 30.480 |
| | Gældsforpligtelser i alt | 18.448 | 30.480 |
| | Passiver i alt | 35.580.287 | 37.407.596 |

⁴ Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser

Egenkapitalopgørelse

| 2016/2017 | Virksom- hedskapital | Overført resultat | Netto- opskrivning efter indre værdis | Foreslået udbytte for regnskabs- året | l alt |
|--|-------------------------|----------------------|--|--|-------------|
| Egenkapital primo | 1.000.000 | 2.561.885 | 28.673.546 | 12.500.000 | 44.735.431 |
| Lyenkapitai piino | 1.000.000 | 2.501.005 | 20.073.340 | 12.300.000 | 44.700.401 |
| Betalt udbytte | | | | -12.500.000 | -12.500.000 |
| Andre værdireguleringer af egenkapitalen | | | 5.837.874 | | 5.837.874 |
| Årets resultat | | 94.838 | -791.027 | | -696.189 |
| Egenkapital ultimo | 1.000.000 | 2.656.723 | 33.720.393 | 0 | 37.377.116 |
| 2017/2018 | | | | | |
| Egenkapital primo | 1.000.000 | 2.656.723 | 33.720.393 | 0 | 37.377.116 |
| Betalt udbytte | | | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | 52.100 | -1.867.377 | | -1.815.277 |
| Egenkapital ultimo | 1.000.000 | 2.708.823 | 31.853.016 | 0 | 35.561.839 |

Noter

| | | 2017/2018 | 2016/2017 |
|---|---|-------------------------------|-------------------------------------|
| 1 | Kapitalandele i associerede virksomheder | | |
| | Kostpris primoÆndring klassificering, tilgang | 250.000 0 | 250.000 |
| | Kostpris pr. 30. april 2018 | 250.000 | 250.000 |
| | Værdireguleringer primoÆndring regnskabspraksis i datterselskab Årets resultat i kapitalandele | 33.720.393 0 -1.867.377 | 28.673.546 5.837.874 -791.027 |
| | Værdireguleringer pr. 30. april 2018 | 31.853.016 | 33.720.393 |
| | Regnskabsmæssig værdi pr. 30. april 2018 | 32.103.016 | 33.970.393 |

Kapitalandele vedrører 50% ejerskab af kapitalandelen i 17. december 2012 ApS, København.

Selskabets datterselskaber indregner sine forpligtelser til amortiseret kostpris. Ved førtidig indfrielse af disse forpligtelser skal forpligtelsen indfries til en kurs beregnet således, at långiver kompenseres for en eventuel lavere forventet genplaceringsrente. Overkursen kan være betydelig.

2 Skat af årets resultat

| Aktuel skat | 14.698 | 26.730 |
|------------------------------|--------|--------|
| Regulering skat tidligere år | 15 | 0 |
| Regulering i udskudt skat | 0 | 0 |
| Skat af årets resultat | 14.713 | 26.730 |

Der er betalt dkk 26.730 i selskabsskat/sambeskatningsbidrag i regnskabsåret.

3 Virksomhedskapital

Virksomhedskapitalen er udstedt i 1 anpart á dkk 1.000.000.

4 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskattet koncern og hæfter således solidarisk med koncernens øvrige selskaber for betaling af sambeskatningens samlede selskabsskat og for eventuelle kildeskatter.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Claus Hansen

 $\begin{array}{lll} \mbox{Som Revisor} & \mbox{NEM ID} \\ \mbox{RID: } 1073917998905 \end{array}$

Tidspunkt for underskrift: 20-06-2018 kl.: 18:45:16

Underskrevet med NemID

Jesper Tullin

Som Direktør

DI M3N

PID: 9208-2002-2-418532616237

Tidspunkt for underskrift: 20-06-2018 kl.: 18:44:56

Underskrevet med NemID

Ernest Schuster

Som Dirigent

DI M3N

PID: 9208-2002-2-911868184346

Tidspunkt for underskrift: 20-06-2018 kl.: 18:55:25

Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: fa1a512eJypN11968449

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

