

CCH Revision  
Godkendt  
Revisionsaktieselskab

Slotsmarken 12  
2970 Hørsholm

Telefon 7023 0189  
Jyske Bank 5012 1369677  
CVR-nr. 27 01 54 76

Godkendte revisorer  
Claus Jensen  
Claus Hansen  
Henrik Gislum Jacobsen  
[www.cchrevision.dk](http://www.cchrevision.dk)

## **Investeringselskabet af 11/12-1997 ApS**

**c/o Bækgården  
Egtoftevej 1  
2950 Vedbæk**

---

**CVR-nr. 20 65 40 74**

---

**Årsrapport for 2017/2018**

---

**(21. regnskabsår)**

---

Godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 20. juni 2018

---

Ernest Schuster

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 6
Resultatopgørelse	7
Balance pr. 30. april 2018 - Aktiver	8
Balance pr. 30. april 2018 - Passiver	9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**           Investeringsselskabet af 11/12-1997 ApS  
                          c/o Bækgården  
                          Egtoftevej 1  
                          2950 Vedbæk

---

**Regnskabsår**       1. maj 2017 - 30. april 2018

---

**Direktion**           Jesper Tullin

---

**Revisor**            CCH Revision  
                          Godkendt Revisionsaktieselskab  
                          Slotsmarken 12  
                          2970 Hørsholm  
                          Telefon:     7023 0189

---

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2017/2018 for Investeringsselskabet af 11/12-1997 ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn som forsvarlige. Jeg finder endvidere den samlede præsentation af årsrapporten retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af aktiviteter.

Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Det er besluttet fortsat at fravælge revision af årsregnskabet for det kommende regnskabsår, da betingelserne for fravalg af revisionspligt er opfyldt.

Vedbæk, den 20. juni 2018

**Direktion:**

---

Jesper Tullin

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Investeringselskabet af 11/12-1997 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Investeringselskabet af 11/12-1997 ApS for regnskabsåret 2017/2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hørsholm, den 20. juni 2018

### **CCH Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr.: 27 01 54 76

Claus Hansen

Registreret revisor, MNE-nr.: 28695

## Ledelsesberetning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at drive investeringsaktiviteter i bred forstand.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er som forventet.

### Hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig betydning for bedømmelse af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Investeringsselskabet af 11/12-1997 ApS for 2017/2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B og er aflagt i danske kroner.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år, og er i hovedsagen som følger:

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til revisor og bankgebyrer m.v.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der foretages individuel vurdering af tilgodehavenderne og nedskrivninger finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter pantebreve, gældsbreve, aktier samt andre kapitalandele og måles til dagspris fastsat ud fra en vurdering af markedssituationen.

#### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles som forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Selskabet indgår i sambeskatning med sit moderselskab. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

#### Gæld

Øvrig gæld måles til nominelle værdier.



## Resultatopgørelse for 1. maj 2017 - 30. april 2018

Note	2017/2018	2016/2017
Andre eksterne omkostninger.....	3.290	7.453
<b>Resultat før finansielle poster.....</b>	<b>-3.290</b>	<b>-7.453</b>
Finansielle indtægter.....	39.315	64.726
Finansielle omkostninger.....	20.424	14.865
<b>Resultat før skat.....</b>	<b>15.601</b>	<b>42.408</b>
1 Skat af årets resultat, indtægt.....	47.611	-1.819
<b>Årets resultat.....</b>	<b>63.212</b>	<b>40.589</b>
<b>Resultatdisponering:</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....	0	2.500.000
Overført resultat.....	63.212	-2.459.411
<b>Disponeret i alt.....</b>	<b>63.212</b>	<b>40.589</b>

## Balance pr. 30. april 2018

### Aktiver

Note	30.04.2018	30.04.2017
Tilgode hos tilknyttede virksomheder.....	255.631	2.640.460
Udskudt skatteaktiv.....	272.932	286.106
<b>Tilgodehavender i alt.....</b>	<b>528.563</b>	<b>2.926.566</b>
<b>Andre værdipapirer og kapitalandele.....</b>	<b>268.685</b>	<b>295.335</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>0</b>	<b>15.385</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt.....</b>	<b>797.248</b>	<b>3.237.286</b>
<b>Aktiver i alt.....</b>	<b>797.248</b>	<b>3.237.286</b>

## Balance pr. 30. april 2018

### Passiver

Note	30.04.2018	30.04.2017
2 Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat.....	669.248	606.036
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	0	2.500.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>794.248</b>	<b>3.231.036</b>
Anden gæld.....	3.000	6.250
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>3.000</b>	<b>6.250</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>3.000</b>	<b>6.250</b>
<b>Passiver i alt.....</b>	<b>797.248</b>	<b>3.237.286</b>
3 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksom- hedskapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret	I alt
<b>2016/2017</b>				
Egenkapital primo.....	125.000	3.065.447	0	3.190.447
Årets resultat.....		40.589		40.589
Udbytte.....		-2.500.000	2.500.000	0
<b>Egenkapital ultimo.....</b>	<b>125.000</b>	<b>606.036</b>	<b>2.500.000</b>	<b>3.231.036</b>
<b>2017/2018</b>				
Egenkapital primo.....	125.000	606.036	2.500.000	3.231.036
Betalt udbytte.....			-2.500.000	-2.500.000
Årets resultat.....		63.212		63.212
<b>Egenkapital ultimo.....</b>	<b>125.000</b>	<b>669.248</b>	<b>0</b>	<b>794.248</b>

## Noter

	2017/2018	2016/2017
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat.....	0	0
Regulering af skat tidligere år.....	-60.785	0
Regulering i udskudt skat.....	13.174	1.819
	<u>47.611</u>	<u>-1.819</u>
<b>Skat af årets resultat, indtægt.....</b>	<b>47.611</b>	<b>-1.819</b>

Der er ikke betalt selskabsskat i regnskabsåret.

<b>2 Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000

Virksomhedskapitalen består af 1 anpart á nominel dkk 125.000.

### 3 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser

Selskabet er som interessent i I/S Smedetoften fuldt ansvarlig deltager med ubegrænset hæftelse for alle interessentskabets forpligtelser.

Selskabet indgår i sambeskattet koncern og hæfter således solidarisk med koncernens øvrige selskaber for betaling af sambeskatningens samlede selskabsskat og for eventuelle kildeskatter.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Claus Hansen

Som Revisor

RID: 1073917998905

Tidspunkt for underskrift: 20-06-2018 kl.: 18:02:23

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Jesper Tullin

Som Direktør

PID: 9208-2002-2-418532616237

Tidspunkt for underskrift: 20-06-2018 kl.: 18:36:57

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Ernest Schuster

Som Dirigent

PID: 9208-2002-2-911868184346

Tidspunkt for underskrift: 20-06-2018 kl.: 18:09:04

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 7e859de0gUyR11967585

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).