

CCH Revision
Godkendt
Revisionsaktieselskab

Slotsmarken 12
2970 Hørsholm

Telefon 7023 0189
Jyske Bank 5012 1369677
CVR-nr. 27 01 54 76

Godkendte revisorer
Claus Jensen
Claus Hansen
Henrik Gislum Jacobsen
www.cchrevision.dk

FGA af 30.10.2012 A/S

**c/o Bækgården
Egtoftevej 1
2950 Vedbæk**

CVR-nr. 15 13 13 49

Årsrapport for 2017/2018

(28. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 20. juni 2018

Ernest Schuster

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 6
Resultatopgørelse	7
Balance pr. 30. april 2018 - Aktiver	8
Balance pr. 30. april 2018 - Passiver	9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11 - 12

Selskabsoplysninger

Selskabet	FGA af 30.10.2012 A/S c/o Bækgården Egtoftevej 1 2950 Vedbæk
Regnskabsår	1. maj 2017 - 30. april 2018
Direktion	Jesper Tullin
Bestyrelse	Ernest Schuster Jesper Tullin Lise-Lotte Margrethe Tullin
Revisor	CCH Revision Godkendt Revisionsaktieselskab Slotsmarken 12 2970 Hørsholm Telefon: 7023 0189

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2017/2018 for FGA af 30.10.2012 A/S.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen og direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn som forsvarlige. Vi finder endvidere den samlede præsentation af årsrapporten retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af aktiviteter.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Det er besluttet fortsat at fravælge revision af årsregnskabet for det kommende regnskabsår, da betingelserne for fravalg af revisionspligt er opfyldt.

Vedbæk, den 20. juni 2018

Direktion:

Jesper Tullin

Bestyrelse:

Ernest Schuster

Jesper Tullin

Lise-Lotte Margrethe Tullin

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i FGA af 30.10.2012 A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for FGA af 30.10.2012 A/S for regnskabsåret 2017/2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hørsholm, den 20. juni 2018

CCH Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr.: 27 01 54 76

Claus Hansen

Registreret revisor, MNE-nr.: 28695

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har været at varetage management- og administrationsopgaver samt indirekte af investere i ejendomme, aktier og værdipapirer og lignende virksomhed. Selskabet er nu under afvikling.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er som forventet.

Hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, som har væsentlig betydning for bedømmelse af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for FGA af 30.10.2012 A/S for 2017/2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B og er aflagt i danske kroner.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år, og er i hovedsagen som følger:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til revisor m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteomkostninger samt eftergivet koncernintern gæld (2015/2016).

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder (2015/2016)

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene i balancen måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab. Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Gæld

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles som forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Selskabet indgår i sambeskatning med sit moderselskab. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Resultatopgørelse for 1. maj 2017 - 30. april 2018

Note	2017/2018	2016/2017
Andre eksterne omkostninger.....	30.614	9.000
Bruttofortjeneste.....	-30.614	-9.000
1 Personaleomkostninger.....	0	0
Resultat før finansielle poster.....	-30.614	-9.000
Finansielle indtægter.....	0	0
Finansielle omkostninger.....	0	0
Resultat før skat.....	-30.614	-9.000
2 Skat af årets resultat, indtægt.....	46.389	0
Årets resultat.....	15.775	-9.000
Resultatdisponering:		
Overført resultat.....	15.775	-9.000
Disponeret i alt.....	15.775	-9.000

Balance pr. 30. april 2018

Aktiver

Note	30.04.2018	30.04.2017
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	0	0
Materielle anlægsaktiver i alt	0	0
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt.....	0	0
Anlægsaktiver i alt	0	0
Andre tilgodehavender.....	0	0
Tilgodehavender i alt	0	0
Likvide beholdninger	0	34.364
Omsætningsaktiver i alt	0	34.364
Aktiver i alt.....	0	34.364

Balance pr. 30. april 2018

Passiver

Note	30.04.2018	30.04.2017
5 Virksomhedskapital.....	500.000	500.000
Overført resultat.....	-12.270.551	-12.286.326
Egenkapital i alt	-11.770.551	-11.786.326
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	2.468.570	2.514.959
Anden gæld.....	9.301.981	9.305.731
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	11.770.551	11.820.690
Gældsforpligtelser i alt	11.770.551	11.820.690
Passiver i alt.....	0	34.364
6 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser		
7 Ejerforhold		

Egenkapitalopgørelse

	Virksom- hedskapital	Overført resultat	I alt
2016/2017			
Egenkapital primo.....	500.000	-12.277.326	-11.777.326
Årets resultat.....		-9.000	-9.000
Egenkapital ultimo.....	500.000	-12.286.326	-11.786.326
2017/2018			
Egenkapital primo.....	500.000	-12.286.326	-11.786.326
Årets resultat.....		15.775	15.775
Egenkapital ultimo.....	500.000	-12.270.551	-11.770.551

Noter

1 Personaleomkostninger

Selskabet har i regnskabsåret ikke beskæftiget personale, udover direktøren, som ikke har oppebåret vederlag.

	2017/2018	2016/2017
2 Skat af årets resultat		
Aktuel skat.....	0	0
Regulering af skat tidligere år.....	-46.389	0
Forskydning i eventualskat.....	0	0
Skat af årets resultat, indtægt.....	46.389	0

Der er betalt t.dkk 0 i selskabsskat i regnskabsåret.

3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Kostpris primo.....	501.644	501.644
Årets til-/afgang.....	-501.644	0
Kostpris pr. 30.04.2018.....	0	501.644
Afskrivninger primo.....	501.644	501.644
Årets afskrivning.....	-501.644	0
Afskrivninger pr. 30.04.2018.....	0	501.644
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.04.2018....	0	0

Noter

	2017/2018	2016/2017
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo.....	0	125.000
Årets afgang.....	0	-125.000
Kostpris pr. 30.04.2018.....	0	0
Værdireguleringer primo.....	0	-125.000
Årets afgang.....	0	125.000
Værdireguleringer pr. 30.04.2018.....	0	0
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.04.2018....	0	0

Kapitalandele bestod af Ejendomsselskabet Nørrebrogade 8 ApS, København med ejerandel 100%

5 Virksomhedskapital

Virksomhedskapitalen består af aktier á dkk 1.000 eller multipla heraf. Aktiekapitalen er ikke opdelt i aktieklasser.

6 Pantsætninger, sikkerheder og eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskattet koncern og hæfter således solidarisk med koncernens øvrige selskaber for betaling af sambeskatningens samlede selskabsskat og for eventuelle kildeskatter.

7 Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse, som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

Bækgården Holding ApS Egtoftevej 1, 2950 Vedbæk

Claus Hansen

Som Revisor
RID: 1073917998905
Tidspunkt for underskrift: 20-06-2018 kl.: 18:05:21
Underskrevet med NemID

NEM ID

Jesper Tullin

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-418532616237
Tidspunkt for underskrift: 20-06-2018 kl.: 18:34:53
Underskrevet med NemID

NEM ID

Jesper Tullin

Som Bestyrelsesmedlem
PID: 9208-2002-2-418532616237
Tidspunkt for underskrift: 20-06-2018 kl.: 18:34:53
Underskrevet med NemID

NEM ID

Ernest Schuster

Som Dirigent
PID: 9208-2002-2-911868184346
Tidspunkt for underskrift: 20-06-2018 kl.: 18:10:07
Underskrevet med NemID

NEM ID

Ernest Schuster

Som Bestyrelsesmedlem
PID: 9208-2002-2-911868184346
Tidspunkt for underskrift: 20-06-2018 kl.: 18:10:07
Underskrevet med NemID

NEM ID

Lise-Lotte Margrethe Tullin

Som Bestyrelsesmedlem
PID: 9208-2002-2-877244709918
Tidspunkt for underskrift: 20-06-2018 kl.: 20:44:32
Underskrevet med NemID

NEM ID