



Construção, Reformas e Mão de Obra Ltda. - ME

Orçamento 6008-16B

Santos, 05 de julho de 2022.

Condomínio Residencial Marisol.
Rua Visconde de Cayru, 50.
Santos - SP.

At.: Síndica Sra. Lourdes.

Ref.: Serviço de eliminação de 149 vãos de ar-condicionado nas fachadas.

Prezados Senhores:

Servimo-nos desta para encaminhar proposta técnica/comercial para execução dos serviços abaixo mencionado.

ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA:

Serviços e seus subitens:

- a) Isolamento da área que sofrerá intervenção.
- b) Montagem de estrutura estilo bandeja com madeirite no piso térreo.
- c) Instalação de corda com trava quebra para descida na corda com cadeira metálica.
- d) Ancoragem de tela na cobertura com descida até o térreo, para contenção de resíduo da obra.
- e) Demolição das caixas de ar-condicionado em alvenaria.
- f) Reequadração com areia e cimento dos vãos com ar-condicionado.
- g) Fechamento em alvenaria dos vãos de ar-condicionados vagos.
- h) Aplicação de chapisco e reboco com argamassa de areia e cimento na proporção 3.1, deixando os acabamentos dos fechamentos.
- i) Assentamento de revestimento cerâmico idêntico ou similar ao existente.
- j) Rejuntamento homogêneo das cerâmicas assentadas.
- k) Instalação de dreno de ar-condicionado com tubulação de PVC ½, sendo 2 na fachada frontal/6 fachada lateral D/E/2 fachada do fundo.
- l) Pintura com tinta acrílica em duas demãos da tubulação. (Cor a ser definida, tinta pronta).
- m) Ramificação da tubulação para atender os ar-condicionados existentes.
- n) Retirada da tela de proteção. Incluindo cordas, travas e cadeira.
- o) Limpeza básica e gerenciamento do descarte do entulho durante a execução da obra.

OBSERVAÇÃO Será encargo dos moradores a desinstalação/instalação dos ar-condicionados, caso seja necessário.

IMPORTANTE O serviço será executado por profissional certificado no curso Serviço em Altura (Nr'35), assegurado e com os devidos EPI's.

CONDIÇÕES DE FORNECIMENTO

1) Serviços:

Conforme vistos no item anterior.

Tels.: (13) 3462-3163 / 99790-9252



e-mail: acmconstrucaoereformas@gmail.com



Construção, Reformas e Mão de Obra Ltda. - ME

2) Serviços adicionais:

Não constantes no escopo item 1. SERVIÇOS E SEUS SUBITENS, deste orçamento, serão avaliados a parte após elaboração de orçamento aditivo, e somente após aprovação do contratante serão executados.

3) Encargos do contratante:

Fornecimento sem ônus, ponto de energia elétrica, água e revestimento necessário para realização dos serviços.

Fornecimento de local seguro para guarda do material, vestiário e sanitário para contratada.

Acesso livre aos locais de trabalho.

4) Encargos do contratado:

Fornecimento de toda mão de obra, materiais básicos e caçamba necessário para realização dos serviços desta proposta.

Responsabilidade sobre transporte, alimentação.

Fornecimento de equipamentos e ferramental necessários para realização dos serviços.

Fornecimento de ART, PGRSCC, CREA, PPRA, PCMSO, Seguro de risco de engenharia, Seguro de vida, Licença junto a Prefeitura de Santos.

Instalação da placa da empresa com excelente visibilidade.

5) Regime de Trabalho:

Os serviços serão realizados de Segunda a Sexta das 8:00hrs. as 17:00hrs.

6) Prazo:

O prazo de execução previsto para os serviços descritos acima é de 220 dias úteis, descontando-se os dias inapropriados para execução. O início será em 30 dias. Período de mobilização para compra de material.

7) Garantia:

Serão dadas todas as garantias inerentes ao serviço, descrito acima 2 anos. Desde que os locais estejam preservados e não haja intervenção de terceiros, e os reparos solicitados sejam executados por nossos colaboradores.

Tels.: (13) 3462-3163 / 99790-9252

e-mail: acmconstrucaoereformas@gmail.com



Construção, Reformas e Mão de Obra Ltda. - ME

8) Condições de Pagamento:

O valor global da mão de obra, materiais básicos, caçamba e equipamentos necessários para realização dos serviços constantes desta proposta é de R\$ 127.450,00

Sendo o pagamento realizado da seguinte forma:

Sinal na assinatura do contrato R\$ 33.450,00

20 parcelas mensais e iguais de R\$ 4.700,0

Validade da Proposta:

Será de 20 dias a validade dessa proposta.

Atenciosamente,

ACM - Construção Reforma e MO Ltda. – ME

Antonio Carlos Alencar Miranda

13 3462-3163 | 13 99790-9252

acmconstrucaoereformas@gmail.com

R. Erico Veríssimo, 247 – São Vicente.

Tels.: (13) 3462-3163 / 99790-9252

e-mail: acmconstrucaoereformas@gmail.com