

## CONDICIONES DE USO MICROSITIO WEB Y GEOVISOR SU288

Apreciado Usuario, la página del micrositio web y el GEOVISOR SU288 de la Agencia Nacional de Tierras, tiene como principal propósito brindar información de la Entidad y de otras entidades del estado, con el fin de dar cumplimiento a lo dispuesto en la orden 17, literal D, de la Sentencia Unificada SU288 de 2022.

Por lo anteriormente indicado se solicita al usuario de esta página leer las condiciones de la política de privacidad y seguridad de la información así como las condiciones de uso antes de iniciar sus consultas, exploraciones o navegaciones en el GEOVISOR SU288, dado el caso de no estar de acuerdo con alguno de los lineamientos o condiciones expuestas en las políticas y condiciones anteriormente indicadas y publicadas le sugerimos que se abstenga de ingresar, acceder o navegar en el micrositio y el GEOVISOR.

El usuario que ingrese y utilice la página del micrositio web y el GEOVISOR SU288, reconoce y acepta mediante el presente acuerdo cada una de las políticas y condiciones de uso que se mencionan a continuación, enmarcadas en el ámbito de la ICDE y en cumplimiento de la política nacional de Información Geográfica (IG).

### 1. ACEPTACIÓN DE TÉRMINOS

La Agencia Nacional de Tierras (ANT) es la institución responsable de administrar el funcionamiento del Micrositio Web y el GEOVISOR SU288, siendo el GEOVISOR SU288 una herramienta que permite visualizar gráfica y dinámicamente capas de información geográfica en formato vector. La Agencia Nacional De Tierras (ANT) se reserva el derecho de cambiar, suspender temporalmente o interrumpir el acceso y uso del Micrositio Web y GEOVISOR SU288, al igual que el de sus términos y condiciones de uso, con o sin previo aviso en cualquier momento sin asumir ninguna responsabilidad sobre los inconvenientes que esto pueda causar.

Cuando un usuario accede a la página del Micrositio Web y el GEOVISOR SU288 de la Agencia Nacional de Tierras lo hace bajo su total responsabilidad y, por tanto, acepta plenamente y sin reservas el contenido de los términos y condiciones.

Los datos geográficos que la Agencia Nacional de Tierras ANT, produce con el objetivo de dar cumplimiento a la Sentencia Unificada SU288 de 2022, se encuentran permanentemente en procesos de georreferenciación, edición, revisión de calidad a nivel grupal e individual, y depuración, para ser dispuestos en el GEOVISOR SU288, es decir, los datos se disponen en la herramienta geográfica con un nivel muy bajo de calidad, pero podrán variar dinámicamente debido a la ejecución de estas actividades y se irán disponiendo a medida que se realizan citados proceso, por lo cual podrían presentarse traslapes y falta de totalidad en la información a medida que se van identificando y subsanado estas condiciones, a fin de alcanzar paulatinamente los requisitos generales exigidos por la ISO 19131 de 2007.

El Micrositio Web y el GEOVISOR SU288 se rigen por los términos y condiciones que se incluyen a continuación, los cuales se entienden como conocidos y aceptados por los usuarios del sitio.

## 2. DERECHOS DE AUTOR O DE PROPIEDAD INTELECTUAL

El Micrositio Web y el GEOVISOR SU288, en su contenido, incluyendo los logos, textos, gráficos, tablero de control, ventanas emergentes y documentación, son de propiedad de la Agencia Nacional de Tierras, por lo tanto, está prohibida su reproducción total o parcial, su traducción, inclusión, transmisión, almacenamiento o acceso a través de medios analógicos, digitales o de cualquier otro sistema o tecnología creada, sin autorización previa y escrita de la Entidad.

Que dentro del contenido del GEOVISOR SU288, se encontrará la cobertura denominada concentración en términos de propietarios la cual fue producida por la Dirección de Investigación y Prospectiva del IGAC y dispuesta de manera pública por el IGAC mediante el GEOVISOR denominado “*Distribución de la tierra en Colombia*”, esta información es actualizada por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC, quienes son los responsables y propietarios de esta información.

La información relacionada con la UAF, contenida en el GEOVISOR SU288, los intervalos que aplican sobre cada municipio, y las normas que aplican dentro del marco de esta sentencia unificada SU288, son: Resolución 018 de 1995, Resolución 041 de 1996 y Resolución 020 de 1998.

Los usuarios no pueden recuperar, exhibir, imprimir, copiar o descargar cualquier información o dato de este sitio, para ningún tipo de uso, ni personal ni comercial, solamente será permitido siempre y cuando la Agencia Nacional de Tierras genere la autorización previa y escrita.

Todo el contenido del Micrositio Web y el GEOVISOR SU288 (Información alfanumérica, geográfica, documentación, logos y marcas) a excepción de la información generada por otras entidades públicas que dentro del convenio de intercambio de información interinstitucional es dispuesta en el sitio web, es de propiedad de la Agencia Nacional de Tierras o su uso ha sido autorizado por sus titulares a la Agencia Nacional de Tierras, siendo, en todo caso, los titulares los responsables de cualquier posible controversia que pudiera darse respecto de ellos. Los titulares, la información y los datos allí dispuestos, que contenga el GEOVISOR SU288, se reservan el derecho de entablar las acciones legales que consideren convenientes para hacer valer sus derechos tanto en Colombia como en el exterior.

## 3. USO DEL MICROSITIO WEB Y GEOVISOR SU288

Con respecto a los contenidos que aparecen en la página del Micrositio Web y el GEOVISOR SU288 de la Agencia Nacional de Tierras, el usuario se compromete y obliga a:

- Respetar los derechos de autor y brindar el apropiado crédito de titularidad a la Agencia Nacional de Tierras (contemplando lo siguiente: titular, año de publicación, versión, tipo de información, escala y resolución espacial). Todo ello con sujeción a las normas especiales civiles y penales que regulan el derecho de autor.
- No copiar, vender, comercializar, distribuir, descargar, imprimir y transferir, en forma alguna, la información presentada en el GEOVISOR SU288, por cualquier medio conocido o por conocer.
- No eliminar, ocultar o alterar los avisos de propiedad intelectual de la Agencia Nacional de Tierras, o de otras entidades públicas que disponen información, tanto de derecho de autor

como de propiedad industrial, que contenga el GEOVISOR SU288 y/o la información contenida en este.

- No incluir dentro de la información dispuesta por el GEOVISOR SU288, logo símbolos, leyendas ni publicidad alguna sin autorización expresa de la Agencia Nacional de Tierras ANT.
- No realizar modificación alguna a la información contenida en el GEOVISOR SU288, sin autorización expresa y escrita de la Agencia Nacional de Tierras ANT.
- Responder por la incorrecta, indebida e ilegal utilización que se realice, de manera propia o mediante tercera persona bajo su aprobación, de la información dispuesta en el GEOVISOR SU288. En consecuencia, la Agencia Nacional de Tierras ANT, no será responsable de reclamación, daño general, especial, incidental o consecuente que se derive del uso del mismo, e incluso de la pérdida y/o los perjuicios causados por el usuario, directa o indirectamente, de la utilización de la información del GEOVISOR SU288, aunque la Agencia Nacional de Tierras ANT, haya sido puesta sobre aviso acerca de tales daños. En general, sobre los eventos expuestos, la Agencia Nacional de Tierras ANT no podrá ser demandada judicialmente, sin embargo, si podrá ejercer las acciones legales conducentes en contra del usuario.
- No ceder los derechos y obligaciones derivados del presente documento a persona natural y/o jurídica, sin previo consentimiento expreso y escrito de la Agencia Nacional de Tierras ANT.
- Si necesita utilizar el GEOVISOR SU288 o la información contenida en este, para un fin diferente al relacionado en el presente documento, solicitará permiso previo a la Agencia Nacional de Tierras ANT.
- Todo el riesgo referente al uso del GEOVISOR SU288 es responsabilidad del usuario. En todo caso, la Agencia Nacional de Tierras ANT, no se hace responsable de la calidad de los trabajos, obras o investigaciones realizadas posteriormente, con fundamento en la información y los datos suministrados en el GEOVISOR SU288. Igualmente, la Agencia Nacional de Tierras ANT, no ofrece garantía alguna sobre calidad, rendimiento o idoneidad para fines concretos de los mismos.
- En todo evento, el usuario se compromete a advertir cualquier imprecisión de la información del GEOVISOR SU288, para lo cual la Agencia Nacional de Tierras ANT, podrá verificar, modificar y comunicar cualquier asunto al respecto.
- Las responsabilidades que mediante este acuerdo contraen la Agencia Nacional de Tierras ANT y el usuario, no las hace solidariamente responsables ante terceros. En consecuencia, cada parte será responsable de las obligaciones que resulten como consecuencia del presente acuerdo.
- La Agencia Nacional de Tierras ANT, puede rescindir el presente acuerdo, ante el incumplimiento de las obligaciones del mismo, para lo cual notificará al usuario de su decisión. Lo anterior, sin

perjuicio de los demás mecanismos legales otorgados para la indemnización de los perjuicios causados en virtud de la infracción de alguno de los términos y condiciones de este acuerdo.

- El almacenamiento y uso de la información personal se rige por la Políticas de Privacidad de la Pagina WEB del micrositio y el GEOVISOR SU288.
- Usar los contenidos de forma diligente, correcta y lícita.
- No suprimir, eludir, o manipular el copyright (derechos de autor) y demás datos que identifican los derechos de la Agencia Nacional de Tierras u las demás entidades públicas que disponen su información en el GEOVISOR SU288.
- No emplear los contenidos y, en particular, la información de cualquier otra clase obtenida y elaborada a través de la Agencia Nacional de Tierras o los servicios, para emitir publicidad.
- La Agencia Nacional de Tierras no será responsable por el uso indebido que hagan los usuarios del contenido de la Pagina del Micrositio Web y el GEOVISOR SU288.
- El visitante o usuario de la Pagina del Micrositio Web y el GEOVISOR SU288 se hará responsable por cualquier uso indebido, ilícito o anormal que haga de los contenidos, información o servicios de la página Web de la Agencia Nacional de Tierras.
- El visitante o el usuario del sitio, no alterará, bloqueará o realizará cualquier otro acto y acción que impida mostrar o acceder a cualquier contenido, información o servicios de la Pagina del micrositio Web y el GEOVISOR SU288 de la Agencia Nacional de Tierras que están incorporados en la página Web oficial de la entidad.
- El visitante o el usuario de la Pagina del micrositio Web y el GEOVISOR SU288 de la Agencia Nacional de Tierras no realizará envíos o transmitirá en este sitio Web o hacia el mismo, a otros usuarios o a cualquier persona, cualquier información de alcance obsceno, difamatorio, injurioso, calumnioso o discriminatorio contra la Agencia Nacional de Tierras, contra sus funcionarios o contra los responsables de la administración de la página Web.
- Ser responsable por cualquier actividad que se lleve a cabo bajo su registro.
- No abusar, acosar, amenazar o intimidar a otros usuarios de la Pagina del micrositio Web y el GEOVISOR SU288 ya sea a través de los chats, foros, blogs o cualquier otro espacio de participación.
- Abstenerse de enviar correo electrónico no deseado (SPAM) a otros usuarios de la Pagina del micrositio Web y el GEOVISOR SU288, así como también de transmitirles virus o cualquier código de naturaleza destructiva

La Agencia Nacional de Tierras no será responsable por el incumplimiento por parte del usuario de las reglas anteriores, y el usuario mantendrá a la Agencia Nacional de Tierras indemne por todo concepto en caso de violación de estas.

#### 4. AVISO DE PRIVACIDAD

La Agencia Nacional de Tierras, informa que es el Responsable del Tratamiento de los datos personales obtenidos sobre el Titular, los cuales serán incorporados a nuestras bases de datos y archivos automatizados y/o manuales, para ser tratados en cumplimiento con la finalidad de adelantar los trámites y servicios que tiene a cargo la Agencia en virtud de sus funciones legales, misionales y administrativas, así como dar cumplimiento al literal D de la Orden 17 de la Sentencia SU288 de 2022 y demás finalidades descritas a detalle en nuestra política de tratamiento de información personal, la cual podrá ser consultada en nuestra página web <https://www.ant.gov.co/politicas-de-privacidad-y-condiciones-de-uso/>.

Le recordamos que el Titular no se encuentra obligado a dar respuesta a las preguntas que se le formulen sobre datos personales de carácter sensible o a autorizar su tratamiento, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.2.25.3.3 del Decreto 1074 de 2015. Por tal motivo, la Agencia sólo realizará el tratamiento de los datos personales que el titular autorice de conformidad con lo requerido por la Corte Constitucional en la orden 17 de la SU 288.

Los Titulares podrán hacer uso de sus derechos de acceso, actualización, rectificación o supresión de sus datos personales, así como la revocatoria de su autorización, cuando sea procedente, a través de los siguientes canales de atención:

Atención presencial Sede Servicio al Ciudadano Carrera 13 No. 54-55 Piso 1, Torre SH, Bogotá. Horario de atención: lunes a viernes de 8am a 5pm

Atención Virtual Enviando correo electrónico a [info@agenciadetierras.gov.co](mailto:info@agenciadetierras.gov.co)  
[atencionalciudadano@agenciadetierras.gov.co](mailto:atencionalciudadano@agenciadetierras.gov.co)

Atención mediante comunicación escrita: Las comunicaciones escritas pueden ser enviadas a la Calle 43 No.57-41, Bogotá, Colombia. Código Postal: 111321

En caso de tener preguntas o inquietudes sobre las condiciones de uso del sitio web puede escribir al correo electrónico: [atencionalciudadano@ant.gov.co](mailto:atencionalciudadano@ant.gov.co)

---

Dirección: Calle 43 No. 57-41 - Bogotá, Colombia  
Conmutador: (+57) 601 518 58 58 - Opción 0  
Línea Gratuita: (+57) 01 8000-933881