

**LAPORAN PELAKSANAAN
PKA
YAYASAN HUKUM
"APOLLOS"
2022/2023**

TRIWULAN I

(April s/d Juni 2022)

**YAYASAN HUKUM
"APOLLOS"**

PROGRAM RUTIN

1. Rapat Pengurus

Tempat : Rapat Pengurus dilakukan secara tatap muka di Kantor Sekretariat Yahum Apollos juga melalui Grup WA Pengurus dan secara virtual meeting

Waktu : 19 April 2022, 12 Mei 2022, 14 Juni 2022

Hadir : 3 - 4 orang

Kegiatan : Pembahasan mengenai kegiatan dan operasional Yayasan, revisi atau penyempurnaan SOP, masalah-masalah hukum atau kasus-kasus, pembagian tugas, koordinasi, dll.

Biaya : Rp 10.253.500,- (Biaya operasional kantor dan biaya rapat-rapat : atk, fotokopi, telpon dan internet, honor staf, konsumsi rapat, ekspedisi, dll.)

2. Perekrutan Tenaga Pengacara Praktek

Tujuan : Mencari tenaga tambahan pengacara praktek untuk memperlancar kegiatan / tugas-tugas Yahum dalam menangani perkara.

Waktu : Belum terlaksana

3. Rapat Koordinasi dengan BP Mupel

- a. BP Mupel Jabar I pada 31 Mei 2022, 20 Juni 2022, dan 12 Juni 2022 dalam rangka penyelesaian permasalahan Tanah Garut
- b. BP Mupel Sulselbara pada 9-11 Juni 2022 dalam rangka penyelesaian permasalahan Tanah Watampone dan Tanah Sungai Saddang makassar

4. Rapat Koordinasi dengan Majelis Sinode, Departemen, Yayasan, dan/atau Unit Misioner

Kegiatan	Waktu	Peserta	Keterangan
Rapat Koordinasi dengan Majelis Sinode	19 April 2022	Yahum 5 orang, MS : Ketua IV dan Sekretaris II	Pembahasan tentang kepengurusan dan permasalahan hukum

PROGRAM NON RUTIN

1. Pembukaan Cabang Yayasan Hukum

Yayasan Hukum Apollos cabang Mupel Jawa Timur belum melaksanakan pelantikan.

2. Pendampingan, Advokasi dan Litigasi

2.1. Tanah Mega Mendung

Masalah : Pengurusan kepemilikan tanah milik GPIB yang dikuasai oleh TNI.

Kegiatan :

- 1) Meminta tanggapan Komnas HAM RI atas surat pengaduan yang pernah dikirimkan. Pengaduan sedang dalam proses.
- 2) Langkah selanjutnya Yahum sedang menyiapkan surat permohonan audiensi kepada Menteri ATR/BPN.

2.2. GPIB Effatha DKI Jakarta

Masalah : Kepemilikan tanah aset Yayasan Pendidikan Kristen Effatha yang saat ini dipergunakan oleh Yayasan/Sekolah Ora Et Labora

Waktu : 1 Januari 2020 s/d sekarang masih berproses

Kegiatan :

1. Surat Tugas diperpanjang s/d 12 Januari 2023
2. Pertemuan koordinasi (27 April 2022, 28 April 2022)
3. Penyerahan laporan perkembangan dan dokumen kepada Majelis Sinode

2.3. Tanah Mangga Besar

Perkara Perdata No. 419/Pdt.G/2020/PN.Jkt.Brt antara Martono Gunawan melawan Rudy Kartadinata (Tergugat I), Pengurus Majelis Sinode GPIB (Tergugat II), Ka.Kantor Pertanahan Jakarta Barat (Tergugat III)

Gugatan : Perbuatan melawan hukum

Masalah : Eksekusi tanah di Jalan Mangga Besar, Taman Sari, Jakarta Barat

Catatan :

Putusan Mahkamah Agung RI No. 1454K/Pdt/2022 tanggal 2 Juni 2022 jo. No.

419/Pdt.G/2020/PN.Jkt.Brt menyatakan :

- 1) Menolak permohonan Kasasi dari Pemohon Kasasi : MARTONO GUNAWAN;
- 2) Menghukum Pemohon Kasasi membayar biaya perkara dalam tingkat kasasi.

2.4. Tanah Waru – GPIB Nazareth Jakarta Timur

Masalah : Penyelesaian masalah tanah/pembangunan pastori di Jl. Waru Rawamangun yang dalam penanganan Tim dari GPIB Nazareth.

Waktu : 22 Juli 2019 s/d sekarang (masih dalam proses)

2.5. GPIB Maranatha Denpasar (Perkara 771/Pdt.G/2020/PN.Dps dan 989/Pdt.G/2020/PN.Dps)

Masalah :

1. Sertifikat tanah milik Penggugat yang ada pada pihak GPIB Maranatha Bali
2. Paspur milik Penggugat yang ada pada pihak GPIB Marantha Bali

Catatan :

1. Putusan PN Denpasar Nomor 771/Pdt/G/2020/PN.Dps tanggal 13 Oktober 2021 :

- a. Menyatakan bahwa Eksepsi Tergugat I. Tergugat II, Turut Tergugat Tidak dapat diterima.
 - b. Menolak gugatan para Penggugat untuk seluruhnya
 - c. Menyatakan Gugatan Rekonvensi Penggugat I Rekonvensi/Tergugat I Konvensi tidak dapat diterima (Niet Onvankelijke Veerklaard)
 - d. Menghukum Para Penggugat Konvensi/Para Tergugat Rekonvensi untuk menanggung seluruh biaya yang timbul dalam perkara ini.
2. Pada 25 April 2022 Penggugat mengajukan Permohonan Peninjauan Kembali. Sedang ditindaklanjuti oleh Tim Kuasa Hukum GPIB Maranatha Denpasar.

2.6. GPIB Plaju-Sungai Gerong

Masalah : Permohonan bantuan bantuan hukum perihal sengketa tanah aset gereja yang terindikasi tumpang tindih.

Waktu : April – Juni 2022

Kegiatan : Konsultasi online, mempelajari berkas dan membuat Pendapat dan Saran Hukum kepada Majelis Sinode

2.7. Tanah Garut

Masalah : Tanah milik GPIB di Garut yang dikuasai oleh Gereja Masehi Advent Hari Ketujuh (GMAHK)

Waktu Kegiatan

31 Mei 2022 Pertemuan bersama MS dan BP Mupel Jabar I

20 Juni 2022 Kunjungan bersama MS ke lokasi tanah Garut dan bertemu dengan Pengurus GMAHK

20 Juni 2022 Pertemuan bersama MS dan BP Mupel Jabar I di Bandung

2.8. GPIB Taman Harapan Jakarta Timur

Masalah : Aset gereja yang dikuasai oleh mantan KMJ dan jemaatnya

Waktu Kegiatan

8 April 2022 Pemeriksaan saksi di Polres Jakarta Timur

29 Juni 2022 Pemeriksaan saksi di Polres Jakarta Timur

29 Juni 2022 Pemeriksaan saksi di Polres Jakarta Timur

Biaya pendampingan Rp 1.000.000,-

2.9. Tanah WATAMPONE

Masalah : Aset tanah GPIB Immanuel Watampone yang sebagian dikuasai oleh Yayasan Pendidikan Kristen Toraja (YPKT)

Waktu Kegiatan

19 April 2022 Mempelajari berkas

9-11 Juni 2022 Kunjungan bersama MS ke GPIB Immanuel Watampone sekaligus pertemuan dengan BP Mupel Sulselbara

2.10 GPIB Maranatha Jakarta – Pos Sunter

Masalah : Pembangunan Pos Sunter
Waktu Kegiatan
26 April 2022 Pertemuan konsultasi
31 Mei 2022 Pertemuan dengan MS dan Presbiter dari Sektor 6
17 Juni 2022 Pertemuan konsultasi

2.11. Tanah Sungai Saddang

Masalah : Aset tanah Yapendik Makassar yang sebagian dikuasai oleh Yayasan Pendidikan Kristen Makassar (YPKM)
Waktu : 9-11 Juni 2022
Kegiatan : Kunjungan bersama MS ke Yapendik Makassar sekaligus pertemuan dengan BP Mupel Sulselbara

2.12. GPIB Immanuel Cimahi

Masalah : Tanah gereja GPIB Immanuel Cimahi yang sertifikatnya atas nama TNI
Waktu : 14 Juni 2022
Kegiatan : Pertemuan konsultasi dengan MS dan PHMJ GPIB Immanuel Cimahi

3. Penyempurnaan dan Finalisasi SOP : masih berproses

4. Visitasi ke Mupel-Mupel

- a. BP Mupel Jabar I pada 31 Mei 2022, 20 Juni 2022, dan 12 Juni 2022 dalam rangka penyelesaian permasalahan Tanah Garut
- b. BP Mupel Sulselbara pada 9-11 Juni 2022 dalam rangka penyelesaian permasalahan Tanah Watampone dan Tanah Sungai Saddang makassar

5. Pendidikan, Pelatihan, dan Seminar : Tidak ada kegiatan

6. Penggalangan Dana

6.1. Kontribusi Pihak Ketiga

6.2. Tujuan : Usaha pencarian dana untuk melaksanakan program-program Yayasan Hukum Apollos
Kegiatan : Belum terlaksana

6.3. Usaha Dana : Belum terlaksana

6.4. Donatur

Tujuan : Tersedianya dana penunjang pelayanan Yahum Apollos

Waktu : April – Juni 2022
 Donatur : Pengurus Yahum Apollos (Dana talangan)
 Penerimaan : Rp 11.400.000,- (Sebelas dua juta empat ratus ribu rupiah)

7. Keuangan

7.1. Laporan Keuangan

LAPORAN KEUANGAN YAYASAN HUKUM GPIB "APOLLOS" TRIWULAN I (APRIL - JUNI 2022)

URAIAN			JUMLAH
A.	SALDO MARET 2022		Rp 175,186
B.	PENERIMAAN Dari Donatur		Rp 11,400,000
	JUMLAH PENERIMAAN		Rp 11,400,000
C.	PENGELUARAN		
1	Sekretariat :		Rp 10,253,500
	- Biaya Rapat	Rp 940,000	
	- Biaya Operasional	Rp 9,313,500	
2	Tenaga Pengacara Praktek		Rp -
3	Cabang Yayasan di tingkat Mupel		Rp -
4	Pendampingan, Advokasi, Litigasi		Rp 1,000,000
5	Finalisasi SOP Yahum		Rp -
6	Visitasi ke Mupel-Mupel		Rp -
7	Pendidikan, Pelatihan, Seminar, Sosialisasi		Rp -
	JUMLAH PENGELUARAN		Rp 11,253,500
D.	SALDO 30 JUNI 2022		Rp 321,686

7.2. Penyampaian Laporan Pajak tahun 2021 tanggal 10 Mei 2022

Demikian kami sampaikan Laporan Yayasan Hukum Apollos GPIB untuk Triwulan I periode April s/d Juni 2022. Kiranya dapat diterima oleh Majelis Sinode. Atas perhatian dan kerjasama bapak/ibu kami ucapkan terima kasih.

Teriring salam dan doa

PENGURUS YAYASAN HUKUM APOLLOS GPIB

KETUA



Prastopo

SEKRETARIS



Mario W. Tanasale

BENDAHARA



Dorinus M.S. Sinjal

