



בבית המשפט העליון בשבתו כבית משפט לערעורים בעניינים מינהליים

עע"מ 8140/21

לפני: כבוד השופטת ע' ברון
כבוד השופטת ג' כנפי-שטייניץ
כבוד השופט י' כשר

המערערת: עיריית חיפה

נ ג ד

המשיב: חיים זיידן

ערעור על פסק הדין של בית המשפט המחוזי בחיפה בשבתו
כבית משפט לעניינים מינהליים (כבוד השופטת א' וינשטיין)
מיום 13.10.2021 ב-עת"מ 5203-08-19

תאריך הישיבה: י"ז באייר התשפ"ג (8.5.2023)

בשם המערערת: עו"ד עמיד מחיל; עו"ד תמי אלמוג
בשם המשיב: עו"ד ויסאם ג'. אסמר

פסק-דין

השופטת ע' ברון:

ביום 8.5.2023 נשמעו טענות הצדדים בערעור לפנינו, ובסיום הדיון ניתנה שהות
לצדדים לנסות ולהגיע להסכמות. ואמנם ביום 29.5.2023 נמסרה מטעם הצדדים "הודעה
מוסכמת" החתומה בידי באי-כוחם, שזה נוסחה:

"הצדדים יתכבדו להודיע לבית המשפט הנכבד, כי עלה בידם, בהמשך לישיבת
בית המשפט הנכבד מיום 8.5.2023, להביא את כלל המחלוקות, מושא ההליך שבכותרת,
לידי סיום, בהסכמה, ועל דרך הפשרה, שעיקרה כדלקמן:

א. לאורה של פנייה עדכנית של המשיב בבקשה להפחתת חוב הארנונה מושא
ההליך שבכותרת, בהתייחס לדירת המגורים ברחוב זאב 7/2 (נכס 2006310)
הנסמכת על החמרה במצבו הכלכלי והרפואי, אישרה המערערת, בהתאם
לנוהל פשרות מהותיות, הפחתה של חוב הארנונה בהתייחס לשומות שעד
ליום 31.12.2023 ואישרה את תשלומי של סכום הפשרה בעשרה תשלומים
חודשיים ושווים, שפירעונם המלא יוביל לסילוק מלוא חוב הארנונה של
המשיב, בהתייחס לתקופה מושא ההליך, ועד ליום 31.12.2023.

ב. ערעור העירייה שבכותרת יתקבל ופסק דינו של בית המשפט המחוזי, מיום 13.10.2021, בתיק עת"מ 5203-08-19 חיים זיידן נ' עיריית חיפה, יבוטל, על כלל קביעותיו.

ג. האמור בסעיף ב' דלעיל לא יחול לעניין ההוצאות שנפסקו, במסגרת פסק הדין, לחובת המערערת ואשר שולמו על ידה, לאחר קיזוז ההוצאות שנפסקו לחובת המשיב בהחלטת בית משפט קמא מיום 18.8.2020. למען הסרת כל ספק, המערערת מוותרת על השבת יתרת ההוצאות שנפסקו על ידי בית משפט קמא בפסק דינו ואלו יוותרו בידי המשיב ולא יבוטלו ו/או יוחזרו לידי המערערת.

ג. כל צד יישא בהוצאות ההליך שבכותרת.

ד. הערבות הבנקאית, ע"ס 150,000 ₪, אשר הופקדה על ידי המערערת בהתאם להחלטתו של בית המשפט הנכבד מיום 23.1.2022, והעירבון ע"ס 30,000 אשר הופקד על ידי המערערת לכיסוי הוצאות המשיב בהליך, יוחזרו במלואם לידי המערערת.

בית המשפט הנכבד יתבקש לאשר את הסכמות הצדדים וליתן להן תוקף של פסק דין.

אנו מאשרים את הסכמות הצדדים, כבקשתם, וניתן להן בזה תוקף של פסק דין.

ניתן היום, י"ח בסיון התשפ"ג (7.6.2023).

ש ו פ ט

ש ו פ ט ת

ש ו פ ט ת