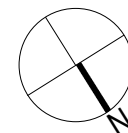


MIESZKANIE A2.210

3 POKOJE 54,67 m²



Gdańsk, al. Jana Pawła II, dzielnica Zaspa

DANE LOKALU:

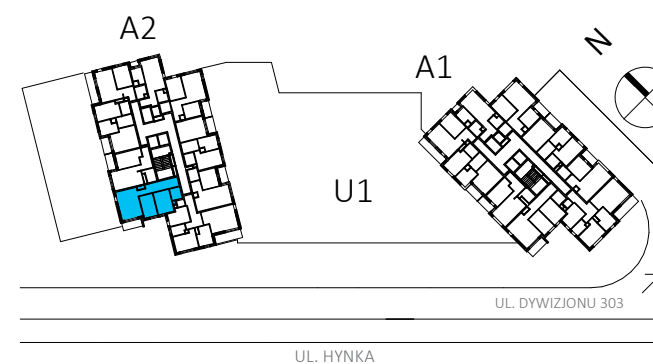
LOKAL NR	LICZBA POKOI	POW. UŻYTKOWA
A2.210	3	54,67 m ²
BUDYNEK NR	KLATKA NR	PIĘTRO
A2	A2	8

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

POKÓJ	18,86 m ²	HALL	5,68 m ²
DZIENNY+ANEKS KUCH.		KORYTARZ	5,24 m ²
POKÓJ	11,27 m ²	LOGGIA	4,80 m ²
POKÓJ	9,77 m ²		
ŁAZIENKA	3,85 m ²		

W TYM: POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI
MOŻLIWYMI DO DEMONTAŻU/WYBURZENIA 1,60 m²

POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU:

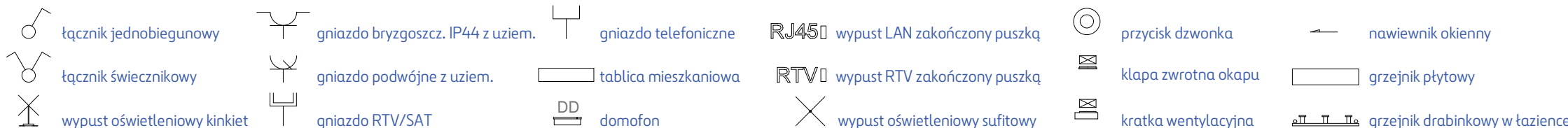
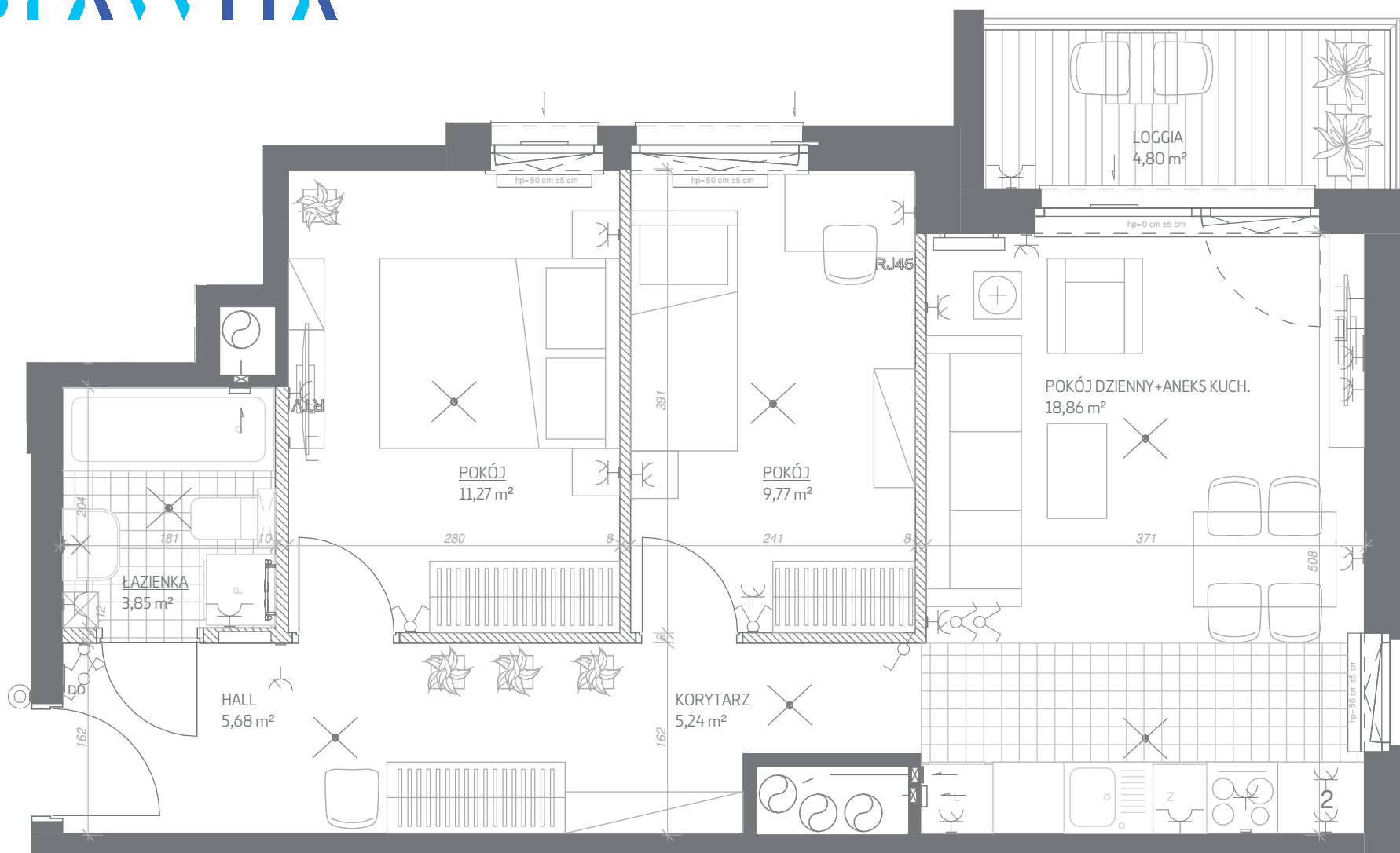


WARTOŚĆ BRUTTO (PLN):

KWADRAT
STUDIO ARCHITEKTONICZNE

budimex
nieruchomości

Aleja Grunwaldzka 103 A
80-244 Gdańsk
tel. +48 797 831 590



Wysokość montażu osprzętu

łączniki oświetleniowe: 1,2 m

gniazda ogólne: 0,3 m

gniazda nadblatowe w kuchni: 1,1 m

gniazdo lodówki i zmywarki: 0,4 m

gniazdo okapu: 2,3 m

gniazda w łazience: 1,4 m

hp wysokość parapetu



- Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa. Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu budowlanego. W toku dalszego projektowania mogą wystąpić niewielkie zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej.
- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podane na podstawie projektu wykonawczego. W trakcie budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych.
- Wymiary pomieszczeń podane są w świetle ścian w stanie surowym.
- Powierzchnie są obliczone w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 0,5cm lub 1,5cm, na poziomie podłogi bez uwzględniania listew przypodłogowych, progów itp.
- Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN - ISO 9836:1997. Powierzchnia użytkowa uwzględnia powierzchnię elementów nadających się do demontażu takie jak ścianki działowe. Przez ścianki nadające się do demontażu rozumie się ściany, które można usunąć bez naruszania konstrukcji.
- Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.