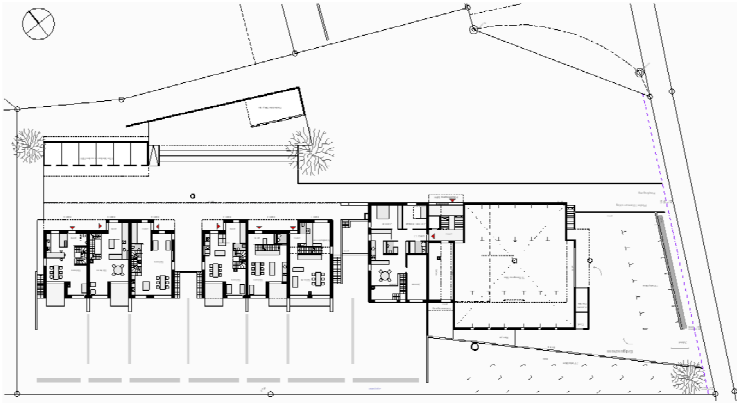


Adresse	Lincolnweg 13 8840 Einsiedeln
Baujahr	2005 - 2007
Bauherrschaft	Einfache Gesellschaft Siedlung Lincoln
Bauingenieur	bpp Benzigerstrasse 19 8840 Einsiedeln
Architekt	Ruedi Birchler dipl. Architekt ETH/SIA Allmeindstrasse 17 8840 Einsiedeln Mitarbeit Susann Albrecht dipl.-Ing. Architektur Patrick Ruhstaller dipl.-Ing. Arch. FH Hermann Guggenberger Innenarchitekt
Umgebung	Heinzer GmbH Landschaftsarchitekten HTL/BSLA Benzigerstr. 4 8840 Einsiedeln
Beschrieb	<p>Die Siedlung Lincoln liegt nordöstlich vom Ortskern Einsiedeln in einer unverdichteten Baustruktur. Sie befindet sich in der Nähe des Schweizer Jugend- und Bildungszentrums, des Friedhofs und des Restaurants Lincoln. Die Erschliessung vom Lincolnweg in die Tiefe des Grundstückes gleicht der bestehenden Ordnung, ebenso das Höhengniveau der neuen Gebäude. Die Siedlung vereint 6 Reiheneinfamilienhäuser und ein Mehrfamilienhaus und zeichnet sich durch individuelle Grundrissvarianten aus. Die verdichtete Bauweise erlaubt eine Differenzierung des Aussenraums in private und halböffentliche Freiflächen. Durch eine an die jeweilige Nutzungsart angepasste Gestaltung kann dies erreicht werden. Die Gebäudestruktur richtet sich in NO / SW Lage aus.</p> <p>Die Gebäude werden über die Nordostseite erschlossen, was eine Anordnung der privaten Gärten und Aussenflächen, mit Blick auf das Kloster, den Ort Einsiedeln und in das Alpthal, auf der Südwestseite erlaubt.</p> <p>Die Häuser wurden in Massivbauweise, bzw. teilweise in Holzbau errichtet und mit einer unbehandelten Douglasie Schalung bekleidet. Raumhohe Fensteröffnungen gestalten die Fassade.</p>
Besondere Merkmale	<ul style="list-style-type: none"><li>· Minergie-Standard</li><li>· Pelletsheizung</li><li>· verdichtete Bauweise</li><li>· Fassaden und Teile der Konstruktion in Holzbau</li></ul>



1



2



4



3



5

- 1

Situation mit Grundriss Erdgeschoss
- 2

Aufenthaltsbereiche an Nordostfassade
- 3

Aufenthaltsbereiche an Nordostfassade
- 4

Ansicht Südwestfassade
- 5

Garten Südwestseite