



SURAT PERINTAH KERJA

TENTANG :

PEKERJAAN PERBAIKAN JARINGAN KABEL TEGANGAN RENDAH

DENGAN :

PT SEMESTA GUNA ELEKTRA

NOMOR : PL.533 / 22 / 10 / 1 / EPI-15

TANGGAL : 22 OKTOBER 2015

SURAT PERINTAH KERJA

Nomor: *PL-533* / 22 / 10 / 1 / EPI-15

PEKERJAAN : PERBAIKAN JARINGAN KABEL TEGANGAN RENDAH

Yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama : PUTERA MULIYA
Jabatan : Direktur Utama
Alamat : Jalan Yos Sudarso No 30 Jakarta Utara



Dalam hal ini bertindak atas nama Direksi PT Energi Pelabuhan Indonesia yang didirikan menurut dan berdasarkan Undang-Undang Negara Republik Indonesia, berdomisili hukum di Jakarta dan berkantor pusat di Jalan Yos Sudarso No. 30, Tanjung Priok, Jakarta Utara, Indonesia, yang didirikan berdasarkan Akta No. 11 tanggal 5 November 2012, yang telah beberapa kali diubah dan terakhir diubah dengan Akta PT Energi Pelabuhan Indonesia Nomor 09 tanggal 13 Oktober 2015 yang dibuat dihadapan H. Bambang Heryanto, SH., Notaris di Jakarta, selanjutnya dalam Perjanjian ini disebut PIHAK PERTAMA.

2. Nama : TEGUH JAYA SUPENA
Jabatan : Direktur
Alamat : Kelapa Gading Hypermall (KTC)
Jl. Boulevard Barat Lt. 1, Blok B21/07 Jakarta Utara



Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama PT SEMESTA GUNA ELEKTRA yang didirikan menurut dan berdasarkan Undang-undang Negara Republik Indonesia, berdomisili hukum di Jakarta dan berkantor di Kelapa Gading Hypermart (KTC) Jalan Boulevard Barat Lt. 1 Blok B21/07 Jakarta Utara, Indonesia yang didirikan berdasarkan Akta No. 01 tanggal 12 Januari 2011 yang dibuat dihadapan Eka Purwanti, SH., Notaris di Jakarta, untuk selanjutnya dalam Perjanjian ini disebut PIHAK KEDUA.

PIHAK PERTAMA memberikan pekerjaan kepada PIHAK KEDUA dan PIHAK KEDUA menerima pekerjaan dari PIHAK PERTAMA dengan ketentuan sebagai berikut :

1. Macam pekerjaan : "PERBAIKAN JARINGAN KABEL TEGANGAN RENDAH"
2. Syarat-syarat pekerjaan seperti yang tercantum dalam RKS merupakan lampiran yang mengikat dan tidak terpisahkan dengan Surat Perintah Kerja ini ;
3. Biaya pekerjaan sebesar Rp. 1.053.000.000,- (*satu miliar lima puluh tiga juta rupiah*) selama 60 (*enam puluh*) hari kalender termasuk pajak-pajak yang berlaku ;

PIHAK PERTAMA	PIHAK KEDUA
	

4. Waktu pelaksanaan 60 (*enam puluh*) hari kalender terhitung sejak ditandatanganinya perjanjian ini ;
5. PIHAK KEDUA wajib mengadakan tenaga kerja, peralatan, dan perlengkapan yang cukup;
6. PIHAK KEDUA wajib menjaga kebersihan dan ketertiban di lingkungan kerja ;
7. Apabila PIHAK KEDUA tidak mengindahkan / tidak memenuhi sesuai RKS Administrasi dan Teknis, maka PIHAK PERTAMA akan mengeluarkan peringatan tertulis pada PIHAK KEDUA;
8. Pembayaran sebesar Rp. 1.053.000.000,- (*satu miliar lima puluh tiga juta rupiah*) sudah termasuk PPn 10% (*sepuluh perseratus*) dengan ketentuan sebagai berikut:
 - a. Pembayaran Pertama sebesar Rp.1.000.350.000,-
atau sebesar 95% dari nilai kontrak yang dibayarkan setelah PIHAK KEDUA menyelesaikan pekerjaan 100% dan dapat diterima dengan baik oleh PIHAK PERTAMA yang dinyatakan dan dibuktikan dalam Berita Acara
 - b. Pembayaran Kedua sebesar Rp. 52.650.000,-
atau sebesar 5% dari nilai kontrak yang dibayarkan setelah selesai masa pemeliharaan sejak serah terima pekerjaan. yang dinyatakan dalam Berita Acara
 - Jumlah Rp.1.053.000.000,-
- 9 Untuk Kelancaran pelaksanaan pekerjaan sebagaimana dimaksud butir 1 (satu), dari ketentuan pekerjaan PIHAK KEDUA dalam Surat Perintah Kerja ini, PIHAK PERTAMA menunjuk Direktur Operasi dan Niaga untuk melakukan pengawasan / pengendalian dan penandatanganan Berita Acara yang berkaitan dengan pekerjaan dimaksud.
10. Lain - lain :
 - a. Dalam Surat Perintah Kerja ini dilampirkan :
 - 1) Undangan Pemilihan Langsung Ulang Nomor: UM. 272/2/10/1/EPI-15 tanggal 02 Oktober 2015;
 - 2) Berita Acara Penjelasan Persyaratan Umum dan Teknis Pekerjaan Nomor PL.536/5/10/1/EPI-15 tanggal 05 Oktober 2015;
 - 3) Surat Penawaran Harga PT Semesta Guna Elektra Nomor: 592/SPH/ADM-SGE/X/2015 tanggal 09 Oktober 2015 ;
 - 4) Berita Acara Pemasukan Penawaran Nomor: PL.532/9/10/1/EPI-15 tanggal 09 Oktober 2015;
 - 5) Berita Acara Penelitian Penawaran Harga Nomor: PL.532/15/10/1/EPI-15 tanggal 09 September 2015;

PIHAK PERTAMA	PIHAK KEDUA
	

- 6) Berita Acara Negosiasi Penawaran Harga Nomor: PL.532/15/10/2/EPI-15 tanggal 15 Oktober 2015
 - 7) Nota Dinas Panitia Pengadaan Barang dan Jasa di Lingkungan PT Energi Pelabuhan Indonesia Nomor: UM. 278/20/10/1/Pengd-15 tanggal 20 Oktober 2015 , perihal Laporan Pelaksanaan Penunjukan Langsung;
 - 8) Surat Direktur Utama PT Energi Pelabuhan Indonesia Nomor PL.540/21/10/1/EPI-15, tanggal 21 Oktober 2015 perihal Penunjukan Pemenang;
 - 9) Rencana Kerja dan Syarat-syarat Teknis.
- b. Sepanjang tidak bertentangan dengan RKS Administrasi dan Teknis berlaku pula ketentuan ketentuan dan peraturan-peraturan lain yang berlaku dalam pelaksanaan pekerjaan tersebut.
 - c. Biaya pembuatan SPK, Bea materai dan pajak-pajak yang berlaku sepanjang ada hubungannya dengan pekerjaan ini menjadi beban PIHAK KEDUA.
 - d. Surat Perintah Kerja ini berlaku sejak tanggal ditandatanganinya.
 - e. Segala sesuatu yang belum diatur dalam Surat Perintah Kerja ini dan dipandang perlu oleh kedua belah pihak, serta perubahan-perubahan sebagai akibat dari pekerjaan tambah atau kurang akan dibuatkan Addendum yang merupakan bagian yang mengikat dan tidak terpisahkan dari Surat Perintah Kerja ini.
 - f. Surat Perintah Kerja ini dapat diputuskan sepihak, apabila PIHAK KEDUA dalam pelaksanaannya ada penyimpangan-penyimpangan dan telah 2 (dua) kali diperingatkan secara tertulis tidak mengindahkannya.

Dibuat di : J A K A R T A
Pada tanggal : 22 Oktober 2015

PIHAK KEDUA
PT SEMESTA GUNA ELEKTRA
DIREKTUR



TEGUH JAYA SUPENA

PIHAK PERTAMA
DIREKSI
PT ENERGI PELABUHAN INDONESIA
DIREKTUR UTAMA



PUTERA MULIYA