



**KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA  
REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTORAT JENDERAL  
ADMINISTRASI HUKUM UMUM**

Jl. H.R. Rasuna Said Kav. 6-7 Kuningan, Jakarta Selatan  
Telp. (021) 5202387 - Hunting

Nomor : AHU-0020331-AH.01.15 Tahun 2019  
Lampiran : -  
Perihal : Surat Keterangan Pencatatan Pendaftaran  
CV. MARS JOYA PERKASA

Kepada Yth.  
Notaris NOVIANTI, SH  
Jl. MATRAMAN RAYA NO. 99 A  
Jakarta Timur

Sesuai dengan data dalam format isian Pencatatan Pendaftaran yang disimpan di dalam Sistem Administrasi Badan Usaha berdasarkan Akta Nomor 30 tanggal 15 April 2019 yang dibuat oleh Notaris NOVIANTI, SH berkedudukan di Jakarta Timur, beserta dokumen pendukungnya yang diterima tanggal 16 April 2019 mengenai pendaftaran CV MARS JOYA PERKASA berkedudukan di Jakarta Timur telah diterima dan terdaftar dalam Sistem Administrasi Badan Usaha.

Pendaftaran sebagaimana dimaksud di atas mulai berlaku sejak tanggal diterbitkannya Surat Keterangan Terdaftar ini.

Diterbitkan di Jakarta, tanggal 16 April 2019



a.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA  
REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTUR JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM,

**Cahyo Rahadian Muzhar, S.H., LLM.**  
**19690918 199403 1 001**

DICETAK PADA TANGGAL 16 April 2019





# NOTARIS & P.P.A.T NOVIANTI, S.H., MM.

S.K Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia R.I  
tanggal 12 April 2010 Nomor : AHU-22.AH.02.02 Tahun 2010

S.K Kepala Badan Pertanahan Nasional R.I  
tanggal 21 Maret 2011 Nomor : 105/KEP-17.3/III/2011

Kantor : Jln. Matraman Raya No. 99 A Jakarta Timur  
Rumah : Jl. H. Samanhudi No. 18 A Jakarta Pusat  
Telp. (021) 3500246, 3455040, 3455742, 3454184, 3447052, 8582405  
Fax. (021) 3455165  
E-mail : novianti\_dd@yahoo.com

Turunan/Salinan/Grosse .....

AKTA

PERUBAHAN

CV. MARS JOYA PERKASA

TANGGAL : 15 April 2019  
NOMOR : 30.-



P E R U B A H A N  
CV. MARS JOYA PERKASA

Nomor : 30.-

- Pada hari ini, Senin, tanggal 15-04-2019 (lima belas ---  
April dua ribu sembilan belas). -----
- Pukul 12.10 WIB (dua belas lewat sepuluh menit -----  
Waktu Indonesia bagian Barat). -----
- Menghadap kepada saya, **NOVIANTI**, Sarjana Hukum, -----  
Magister Manajemen, Notaris di Jakarta, dengan dihadiri---  
oleh saksi-saksi yang saya, Notaris kenal dan akan disebut  
di bagian akhir akta ini: -----
- Tuan **RUBENMARTHASIWI**, lahir di Jakarta, pada tanggal dua  
puluh Maret seribu sembilan ratus delapan puluh lima -----  
(20-03-1985), Swasta, Warga Negara Indonesia, bertempat --  
tinggal di Jalan Kalisari Nomor 35, Rukun Tetangga 004, ---  
Rukun Warga 010, Kelurahan/Desa Kalisari, Kecamatan -----  
Pasar Rebo, Kota Administrasi Jakarta Timur, Provinsi ----  
Daerah Khusus Ibukota Jakarta, pemegang Nomor Induk -----  
Kependudukan (NIK) : 3175052003850001 ; -----
- Menurut keterangannya dalam hal ini bertindak : -----
- a. Untuk diri sendiri ; -----
- b. Berdasarkan Surat Kuasa yang dibuat dibawah tangan ----  
bermeterai cukup dan dijahitkan pada minuta akta ini --  
selaku kuasa dari dan oleh karena itu untuk dan atas --  
nama: -----
- Tuan **JHONATHAN YOHANNES**, lahir di Jakarta, pada -----  
tanggal 30-11-1991 (tiga puluh November seribu sembilan  
ratus sembilan puluh satu), Swasta, Warga Negara -----



Indonesia, bertempat tinggal di Jalan Kalisari Nomor -  
35, Rukun Tetangga 004, Rukun Warga 010, Kelurahan/Desa  
Kalisari, Kecamatan Pasar Rebo, Kota Administrasi ----  
Jakarta Timur, Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta,  
pemegang Nomor Induk Kependudukan (NIK) : -----  
3175053011910001 ; -----



- Penghadap telah dikenal oleh saya, Notaris ; -----
- Penghadap untuk diri sendiri dan bertindak sebagaimana  
tersebut diatas terlebih dahulu menerangkan, menanggung -  
dan menjamin sepenuhnya atas kebenaran dan keabsahan ----  
tandatangan-tandatangan yang ada dalam SURAT KUASA -----  
tersebut diatas, dan menanggung atas kebenaran identitas  
para pemberi kuasa yang diberikan kepada saya, Notaris. -
- Penghadap untuk diri sendiri dan bertindak sebagaimana  
tersebut diatas terlebih dahulu menerangkan : -----
- Bahwa berdasarkan akta pendirian tertanggal 30-01-2013  
(tiga puluh Januari dua ribu tiga belas) Nomor 55, yang -  
dibuat dihadapan HENDRA WISMAL, Sarjana Hukum, Notaris di  
Jakarta, telah didirikan perseroan komanditer CV. MARS --  
JOYA PERKASA, berkedudukan di Kota Administrasi Jakarta -  
Timur ; -----
- Bahwa akta pendirian tersebut telah didaftarkan di ----  
Kepaniteraan Pengadilan Negeri Kota Administrasi Jakarta  
Timur, tertanggal 18-02-2013 (delapan belas Februari dua  
ribu tiga belas) Nomor : 205/leg/PEND/2013 ; -----
- Selanjutnya penghadap untuk diri sendiri dan bertindak  
sebagaimana tersebut diatas bermaksud hendak merubah ----  
Maksud dan Tujuan serta kegiatan usaha dalam perseroan --



untuk disesuaikan dengan KBLI Tahun 2017 (dua ribu tujuh -  
belas). -----

- Berhubung dengan uraian tersebut diatas, penghadap -----  
bertindak sebagaimana tersebut diatas dengan ini -----  
menerangkan hendak merubah Maksud dan Tujuan serta -----  
kegiatan usaha dalam perseroan untuk disesuaikan dengan --  
KBLI Tahun 2017 (dua ribu tujuh belas), dan karenanya ----  
merubah Pasal 2 anggaran dasar perseroan, sehingga untuk -  
selanjutnya berbunyi sebagai berikut : -----

- ----- Pasal 2 -----

- Maksud dan tujuan perseroan ini adalah ; -----

a. 43110 - **PEMBONGKARAN** ; -----

Kelompok ini mencakup usaha pembongkaran dan -----  
penghancuran atau perataan gedung atau bangunan ----  
lainnya serta pembersihannya. Tidak termasuk -----  
penyiapan lahan untuk pertambangan minyak dan gas.--

b. 43120 - **PENYIAPAN LAHAN** ; -----

Kelompok ini mencakup usaha penyiapan lahan untuk --  
kegiatan konstruksi yang berikutnya, seperti jalan -  
raya, pekerjaan gedung, pekerjaan sipil pertanian, -  
perhubungan dan penyiapan lahan lainnya, seperti ---  
peledakan bukit, tes pengeboran, pengurukan, -----  
perataan, pemindahan tanah dan reklamasi pantai, ---  
pembuatan saluran drainase. Kegiatan yang termasuk -  
pada kelompok ini antara lain, seperti pembersihan -  
tempat yang digunakan untuk bangunan, pembukaan ----  
lahan (penggalian, pengurukan, perataan lahan -----  
konstruksi, penggalian parit, pemindahan, -----





penghancuran atau peledakan batu dan sebagainya),  
penggalian, pengeboran dan pengambilan contoh untuk  
keperluan konstruksi, geofisika, geologi atau ----  
keperluan sejenis, persiapan lahan untuk penambang  
meliputi pemindahan timbunan dan pengembangan ----  
serta persiapan lahan dan properti mineral, tidak  
termasuk penyiapan lahan untuk pertambangan minyak  
dan gas. Termasuk pembangunan lahan drainase dan --  
pengeringan lahan pertanian atau kehutanan. -----

c. 81210 - **AKTIVITAS KEBERSIHAN UMUM BANGUNAN** ; -----

Kelompok ini mencakup kegiatan penyedia jasa -----  
kebersihan bermacam jenis gedung milik -----  
perusahaan/lembaga/badan/instansi pemerintah atau -  
swasta, seperti gedung perkantoran, pabrik, -----  
pertokoan, balai pertemuan dan gedung sekolah, ----  
termasuk jasa kebersihan interior gedung-gedung ---  
tersebut, seperti pembersihan lantai, dinding, ----  
furnitur, jendela, ventilasi dan unit exhaust. ----  
Pencucian karpet dan permadani serta pembersihan --  
gorden dimasukkan dalam kelompok 96200. Kegiatan --  
jasa kebersihan gedung yang dilakukan oleh pekerja  
yang melayani rumah tangga dimasukkan dalam kelompok  
97000. -----

d. 43309 - **PENYELESAIAN KONSTRUKSI BANGUNAN LAINNYA** ;

Kelompok ini mencakup kegiatan pembersihan atau ---  
perapihan gedung baru setelah pembangunan, instalasi  
interior untuk toko, rumah bergerak, perahu dan ---  
lain-lain dan pengerjaan penyelesaian konstruksi --





bangunan lainnya yang tidak dapat diklasifikasikan -  
ditempat lain. -----

e. 43904 - PEMASANGAN KERANGKA BAJA ; -----

Kelompok ini mencakup kegiatan khusus pemasangan ---  
kerangka baja sebagai bagian dari pekerjaan yang ---  
tercakup dalam konstruksi gedung dan biasanya -----  
dikerjakan atas dasar subkontrak. -----

f. 43909 - KONSTRUKSI KHUSUS LAINNYA YANG TIDAK DAPAT -  
DIKLASIFIKASIKAN DITEMPAT LAIN ; -----

Kelompok ini mencakup kegiatan konstruksi khusus ---  
lainnya yang belum diklasifikasikan dalam kelompok -  
43901 sampai dengan 43905 yang memerlukan keahlian -  
atau perlengkapan khusus, seperti kegiatan -----  
pengerjaan penahan lembab dan air, dehumidifikasi --  
(pelembaban) bangunan, shaft sinking, pembengkakan -  
baja, pemasangan batu dan batu bata, pemasangan ----  
dan pembongkaran tangga (scaffold dan platform) ----  
kecuali penyewaannya, pemasangan cerobong asap dan -  
oven untuk keperluan industri dan pekerjaan yang ---  
memerlukan keahlian memanjat dan penggunaan -----  
perlengkapan yang berkaitan, misalnya bekerja pada -  
gedung-gedung yang tinggi. Termasuk pekerjaan di ---  
bawah permukaan tanah, konstruksi kolam renang di --  
luar ruangan, pembersihan dengan uap, penyemburan --  
pasir untuk membersihkan tembok dan kegiatan -----  
sejenisnya untuk eksterior bangunan dan penyewaan --  
derek dengan menggunakan operator. -----

g. 41019 - KONSTRUKSI GEDUNG LAINNYA ; -----



Kelompok ini mencakup usaha pembangunan gedung yang dipakai untuk penggunaan selain dalam Kelompok 410 sampai dengan 41018, seperti tempat ibadah, terminal/stasiun, bangunan monumental, bangunan bandara, gudang dan lainnya. Termasuk kegiatan perubahan dan renovasi gedung lainnya.

**h. 42919 - KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL LAINNYA YANG TIDAK DAPAT DIKLASIFIKASIKAN DITEMPAT LAIN ;**

Kelompok ini mencakup usaha pembangunan, pemeliharaan dan perbaikan bangunan sipil lainnya yang belum tercakup dalam kelompok 42901 sampai dengan 42905, seperti pembangunan lapangan olahraga dan fasilitas olahraga di luar ruangan, lapangan parkir dan sarana lingkungan pemukiman (di luar gedung) lainnya. Termasuk pembagian lahan dengan pengembangannya (misalnya penambahan jalan, prasarana umum dan lain-lain).

**i. 81300 - AKTIVITAS PERAWATAN DAN PEMELIHARAAN TAMAN**

Kelompok ini mencakup kegiatan pengerjaan, perawatan dan pemeliharaan pertamanan, seperti taman dan kebun untuk perumahan pribadi dan umum, bangunan publik dan semi-publik (sekolah, rumah sakit, lembaga pemerintah, tempat ibadah dan lain-lain), kawasan perkotaan (taman, kawasan penghijauan, pemakaman atau kuburan dan lain-lain), jalur hijau jalan bebas hambatan (jalan, jalur kereta, jalur angkutan air) dan bangunan industri dan komersial; penghijauan untuk bangunan (kebun di atas atap, penghijauan





- depan bangunan, tanaman dalam ruangan), taman -----  
olahraga, taman bermain dan taman rekreasi lainnya -  
(lapangan olahraga, bermain, berjemur dan golf), ---  
dan tempat air tenang dan mengalir (kolam, kolam ---  
renang, selokan, anak sungai, sistem saluran -----  
pembuangan); dan tanaman untuk perlindungan terhadap  
suara atau keributan, angin, erosi, jarak pandang --  
dan panas atau silau matahari. -----
- j. 46499 - PERDAGANGAN BESAR BERBAGAI BARANG DAN -----  
PERLENGKAPAN RUMAH TANGGA LAINNYA YANG TIDAK DAPAT -  
DIKLASIFIKASIKAN DITEMPAT LAIN ; -----  
Kelompok ini mencakup usaha perdagangan besar -----  
berbagai barang dan perlengkapan rumah tangga -----  
lainnya, seperti barang-barang dari kulit, koper, --  
alat-alat pembersih dan sebagainya. Termasuk rekaman  
suara dan video dalam kaset, CD dan DVD, barang ----  
kimia untuk rumah tangga (deterjen, pembersih lantai  
dan lain-lain), serta alat peraga pendidikan.-----
- k. 46495 - PERDAGANGAN BESAR ALAT OLAHRAGA ; -----  
Kelompok ini mencakup usaha perdagangan besar -----  
berbagai alat olahraga (termasuk sepeda dan bagian--  
bagiannya serta aksesorinya). -----
- l. 46496 - PERDAGANGAN BESAR ALAT MUSIK ; -----  
Kelompok ini mencakup usaha perdagangan besar -----  
berbagai alat musik, baik alat musik tradisional ---  
maupun alat musik modern, seperti kecapi, seruling -  
bambu, calung, angklung, kulintang, gamelan, set, --  
rebab, rebana, tifa, sasando, seruling (flute), ----



saxophone, harmonika, trombone, gitar, mandolin, --  
ukulele, harpa, bass, gambus, biola, cello, -----  
piano/organ, drum set dan garpu tala. -----

m. 46591 - PERDAGANGAN BESAR MESIN KANTOR DAN INDUSTRI  
SUKU CADANG DAN PERLENGKAPANNYA ; -----

Kelompok ini mencakup usaha perdagangan besar mesin  
industri dan mesin kantor kecuali komputer, serta -  
perlengkapannya, seperti mesin penggerak mula, ----  
turbin, mesin pengolahan kayu dan logam, macam-macam  
mesin untuk industri dan untuk keperluan kantor, --  
mesin pembangkit listrik dan mesin untuk keperluan  
rumah tangga. Termasuk perdagangan besar robot-robot  
produksi, mesin-mesin lain ytdl untuk keperluan ---  
industri, perdagangan dan navigasi serta jasa -----  
lainnya dan mesin yang dikendalikan komputer untuk  
industri tekstil serta mesin jahit dan rajut yang -  
dikendalikan computer. -----

n. 46599 - PERDAGANGAN BESAR MESIN, PERALATAN DAN ----  
PERLENGKAPAN LAINNYA ; -----

Kelompok ini mencakup usaha perdagangan besar mesin  
dan peralatan serta perlengkapan yang belum -----  
diklasifikasikan dalam kelompok 46591 sampai dengan  
46594, seperti perdagangan besar furnitur kantor, -  
kabel dan sakelar serta instalasi peralatan lain --  
untuk keperluan industri, perkakas mesin berbagai -  
jenis dan untuk berbagai bahan, perkakas mesin yang  
dikendalikan komputer dan peralatan dan perlengkapan  
pengukuran. -----



o. 46693 - PERDAGANGAN BESAR ALAT LABORATORIUM, FARMASI  
DAN KEDOKTERAN ; -----

Kelompok ini mencakup usaha perdagangan besar alat -  
laboratorium, farmasi dan kedokteran. -----

p. 46699 - PERDAGANGAN BESAR PRODUK LAINNYA YANG TIDAK-  
DAPAT DIKLASIFIKASIKAN DITEMPAT LAIN ; -----

Kelompok ini mencakup usaha perdagangan besar produk  
lainnya yang belum tercakup dalam salah satu -----  
kelompok perdagangan besar diatas. Termasuk -----  
perdagangan besar serat atau fiber tekstil dan lain-  
lain, perdagangan besar batu mulia (berlian, intan,-  
safir dan lain-lain). -----

- Syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan dalam Anggaran ---  
Dasar Perseroan perseroan komanditer CV. MARS JOYA PERKASA  
tersebut, selama tidak bertentangan dengan akta ini tetap-  
berlaku dan mengikat sepenuhnya bagi para pesero ; -----

- Tentang urusan-urusan yang mengenai perseroan ini para -  
pesero memilih tempat tinggal tetap dan umum di Kantor ---  
Pengadilan Negeri Kota Administrasi Jakarta Timur ; -----

----- DEMIKIAN AKTA INI -----

- Dibuat dan diselesaikan di Jakarta, pada hari dan -----  
tanggal tersebut pada bahagian awal akta ini, dengan ----  
dihadiri oleh : -----

1. Nyonya META OKTAVIANI, Sarjana Hukum, lahir di Jakarta,  
pada tanggal 19-10-1990 (sembilan belas Oktober seribu-  
sembilan ratus sembilan puluh), Warga Negara Indonesia,  
swasta, bertempat tinggal di Gang Kingkit II/14 A, ----  
Rukun Tetangga 010, Rukun Warga 004, Kelurahan Kebon --



Kelapa, Kecamatan Gambir, Kota Administrasi Jakarta --  
Pusat, Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta, -----  
Nomor Induk Kependudukan : 3171015910900003 ; -----

2. Nyonya NITTA HERRAWATI, Sarjana Hukum, lahir di -----  
Jakarta, pada tanggal 01-03-1977 (satu Maret seribu --  
sembilan ratus tujuh puluh tujuh), Pegawai Notaris, --  
Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal di Bumi Sani  
Permai Blok A.1 Nomor 2, Rukun Tetangga 013, -----  
Rukun Warga 014, Kelurahan/Desa Setiamekar, Kecamatan  
Tambun Selatan, Kabupaten Bekasi, Provinsi Jawa Barat,  
Nomor Induk Kependudukan : 3216064103770033, untuk ---  
sementara berada di Jakarta ; -----

- Kedua-duanya pegawai Kantor Notaris, dan sebagai -----  
saksi-saksi.- -----
- Segera setelah akta ini dibacakan oleh saya, Notaris --  
kepada penghadap dan para saksi-saksi, maka akta ini ----  
ditandatangani dan dibubuhkan cap jempol kirinya oleh ---  
penghadap tersebut, sedangkan saksi-saksi dan saya, ----  
Notaris membubuhkan tandatangannya pada minuta akta ini.-
- Dibuat dengan tanpa perubahan.- -----
- Minuta akta ini telah ditanda tangani sebagaimana -----  
mestinya.- -----
- Diberikan sebagai S A L I N A N.- -----

Notaris di Jakarta,



- NOVIANTI, SH., MM. -