

Kepada

PT Westindo Esa Perkasa

Jl. Gaya Motor Raya Kav. M-N No.8

Jakarta Utara 14330


Perihal : Surat Penunjukan Pelaksana Pekerjaan Pengadaan dan Instalasi AC Presisi untuk Data Center, Disaster Recovery Center, KPwBI Provinsi Sumatera Selatan, Provinsi Riau, Solo, Provinsi Jawa Timur, Malang dan Jember

Menunjuk:

- Undangan Penjelasan Pekerjaan (*Aanwijzing*) dari Bank Indonesia secara *online* melalui aplikasi Bank Indonesia Sistem *e-procurement* (BISPro) tanggal 11 November 2019;
- Rencana Kerja dan Syarat-Syarat Pengadaan Pekerjaan Pengadaan dan Instalasi AC Presisi untuk Data Center, Disaster Recovery Center, KPwBI Provinsi Sumatera Selatan, Provinsi Riau, Solo, Provinsi Jawa Timur, Malang dan Jember;
- Berita Acara Penjelasan Pekerjaan (*Aanwijzing*) Pekerjaan Pengadaan dan Instalasi AC Presisi untuk Data Center, Disaster Recovery Center, KPwBI Provinsi Sumatera Selatan, Provinsi Riau, Solo, Provinsi Jawa Timur, Malang dan Jember No.21/1396/DPS-PPn1/BA/B tanggal 12 November 2019 (BA *Aanwijzing*);
- Surat Saudara No.WEP/052/XI/2019/BI/AC/MPS tanggal 25 November 2019 perihal Pekerjaan Pengadaan dan Instalasi AC Presisi untuk Data Center, Disaster Recovery Center, KPwBI Provinsi Sumatera Selatan, Provinsi Riau, Solo, Provinsi Jawa Timur, Malang dan Jember;
- Hasil Klarifikasi dan/atau Negosiasi Biaya secara *online* melalui aplikasi BISPro tanggal 20 Desember 2019 (Klarifikasi dan/atau Negosiasi Biaya);
- Surat Saudara No.WEP/052/XI/2019/BI/AC/MPS/NEGO tanggal 20 Desember 2019 perihal Penawaran Harga Hasil Negosiasi Pekerjaan Pengadaan dan Instalasi AC Presisi untuk Data Center, Disaster Recovery Center, KPwBI Provinsi Sumatera Selatan, Provinsi Riau, Solo, Provinsi Jawa Timur, Malang dan Jember, beserta lampirannya;
- Berita Acara Klarifikasi No.22/13/DPS-PPn1/BA/B tanggal 6 Januari 2020; dan
- Surat Saudara No.WEP/001/I/2020/BI/SRT/DE tanggal 13 Januari 2020 perihal Surat Kesanggupan Melaksanakan Pengadaan dan Instalasi AC Presisi untuk Data Center, Disaster Recovery Center, KPwBI Provinsi Sumatera Selatan, Provinsi Riau, Solo, Provinsi Jawa Timur, Malang dan Jember,

dengan ini kami menunjuk Saudara sebagai Pelaksana Pekerjaan Pengadaan dan Instalasi AC Presisi untuk Data Center, Disaster Recovery Center, KPwBI Provinsi Sumatera Selatan, Provinsi Riau, Solo, Provinsi Jawa Timur, Malang dan Jember (untuk selanjutnya disebut "Pekerjaan", dengan persyaratan sebagai berikut:

1. Biaya Pekerjaan sebesar Rp5.700.000.000,00 (lima miliar tujuh ratus juta Rupiah) termasuk PPN 10%.
2. Jenis kontrak pada pengadaan ini adalah kontrak harga lumsum.

3. Jangka...



3. Jangka waktu pelaksanaan Pekerjaan terhitung selama 210 (dua ratus sepuluh) hari kalender sejak Surat ini.
4. Saudara dapat mengajukan uang muka Pekerjaan sebesar 30% (tiga puluh perseratus) atau sebesar uang muka yang diberikan dari nilai total Harga/Biaya Pekerjaan dengan mengajukan permohonan tertulis kepada Bank Indonesia dan melampirkan Bank Garansi Jaminan Uang Muka sebesar uang muka yang diajukan, yang penyerahannya setelah Perjanjian ditandatangani.
5. Saudara wajib menyerahkan Jaminan Pelaksanaan Pekerjaan berupa Garansi Bank sebesar Rp360.587.449,20 (tiga ratus enam puluh juta lima ratus delapan puluh tujuh ribu empat ratus empat puluh sembilan Rupiah dua puluh sen).
6. Masa berlaku Garansi Bank adalah minimal sama dengan jangka waktu pelaksanaan Pekerjaan dan diserahkan selambat-lambatnya 14 (empat belas) hari kerja sejak tanggal Surat ini.
7. Garansi Bank dimaksud harus mencantumkan dengan jelas:
Pemegang jaminan
 - Nama : Bank Indonesia
 - Alamat : Jl. MH. Thamrin No.2
 - Berkedudukan di : Jakarta
 - Jenis dijamin : Jaminan Pelaksanaan Pekerjaan Pengadaan dan Instalasi AC Presisi untuk Data Center, Disaster Recovery Center, KPwBI Provinsi Sumatera Selatan, Provinsi Riau, Solo, Provinsi Jawa Timur, Malang dan Jember.
8. Seluruh hak dan kewajiban Bank Indonesia dan Saudara sehubungan dengan pelaksanaan Pekerjaan dimaksud akan dicantumkan dalam kontrak.
9. Sebelum diterbitkan kontrak Pekerjaan yang akan mengatur segala hal yang berhubungan dengan pelaksanaan Pekerjaan ini, Saudara tetap berpedoman pada Rencana Kerja dan Syarat-syarat (RKS), BA *Aanwijzing*, Klarifikasi dan/atau Negosiasi Biaya *online*, dan Surat Penawaran Akhir.

Sebagai tanda persetujuan Saudara, agar tembusan surat ini dikembalikan kepada Bank Indonesia setelah ditandatangani oleh Direktur/Pimpinan/Penangguna Jawab Perusahaan yang berwenang di atas materai Rp6.000,00 serta diparaf pada setiap halaman dan dibubuhi cap/stempel perusahaan paling lambat 3 (tiga) hari kerja setelah diterimanya surat ini. Apabila sesudah jangka waktu tersebut Saudara tidak mengembalikan tembusan surat dimaksud, maka Bank Indonesia menganggap Saudara telah menyetujui.

Demikian agar maklum.

DEPARTEMEN PENGADAAN STRATEGIS

Kepala Grup

Subintoro
Direktur

Pekerjaan Pengadaan dan Instalasi AC Presisi untuk Data Center, Disaster Recovery Center, KPwBI Provinsi Sumatera Selatan, Provinsi Riau, Solo, Provinsi Jawa Timur, Malang dan Jember

Data Center

I. MAIN EQUIPMENT

No	Description	Unit	Qty	Harga Satuan	Total Harga
1	AC Presisi Tipe In room downflow/low level discharge (above raised floor), single system (air cooled)	unit	3	240.000.000	720.000.000
	Minimum net sensible capacity : 60 kW				
	Return temperature : 20°C				
	Humidity : 50% RH +/- (0-15)% RH				
	Ambience temperature : 35°C				
	Humidifier/Heater : min 6kW				
				Sub Total I	720.000.000

II. INSTALLATION

No	Description	Unit	Qty	Harga Satuan	Total Harga
1	Pemipaan				
	- Pipa Refrigerant + isolasi	mtr	270	199.000	53.730.000
	- Pipa Refrigerant + isolasi	mtr	270	199.000	53.730.000
	- Material Bantu	lot	1	30.253.000	30.253.000
2	Drainage				
	- Pipa Drainage + isolasi	mtr	35	70.000	2.450.000
	- Material Bantu	lot	1	690.000	690.000
3	Mounting & Hanger				
	- Tray Galvanis uk. 50 x 10 cm (2.4 mtr per btg)	btg	38	673.000	25.574.000
	- Tutup Tray Galvanis uk. 50 cm (2.4 mtr per btg)	btg	38	573.000	21.774.000
	- Material Bantu	lot	1	15.996.000	15.996.000
4	Electrical Works				
	- Kabel Power NYY 4 x 25 mm	mtr	150	138.000	20.700.000
	- Kabel Grounding NYA 1 x 16 mm	mtr	150	21.000	3.150.000
	- Kabel Power Outdoor NYY 3 x 2.5 mm	mtr	270	13.000	3.510.000
	- MCCB Kapasitas 100 Ampere	bh	3	1.231.000	3.693.000
	- Material Bantu	lot	1	8.742.000	8.742.000
5	Humidifier				
	- Pipa PVC - AW 1"	mtr	35	11.000	385.000
	- Ball Valve Diameter 15mm (minimal)	bh	6	130.000	780.000
	- Material Bantu	lot	1	169.000	169.000
6	Refrigerant				
	- Freon	lot	1	69.932.000	69.932.000
	- Nitrogen	lot	1	2.534.000	2.534.000
7	Support Material & Accessories				
	- Dudukan Indoor Unit	unit	3	3.378.000	10.134.000
	- Dudukan Outdoor Unit	unit	3	4.505.000	13.515.000
	- Material Bantu	lot	1	6.500.000	6.500.000
8	Instalasi dan Testing & Commissioning	lot	1	84.459.000	84.459.000
				Sub Total II	432.400.000

III. MOBILISASI, PEKERJAAN SIPIL DAN LAINNYA

No	Description	Unit	Qty	Harga Satuan	Total Harga
1.	Transportasi Teknisi	lot	1	3.378.000	3.378.000
2.	Delivery Unit PAC + Material	lot	1	6.757.000	6.757.000
3.	Perlengkapan K3 dan P3K	lot	1	1.126.000	1.126.000
4.	Bongkar Unit AC Presisi Existing	unit	3	2.252.000	6.756.000
5.	Sewa AC Backup Standing Floor 5 PK selama pekerjaan instalasi (estimasi kebutuhan 4 unit)	lot	1	44.144.000	44.144.000
6.	Jasa pemadaman fire extinguishing/suppression system eksisting (merek Ansul)	lot	1	5.631.000	5.631.000
7.	Pekerjaan penutupan pipa chiller water eksisting dengan valve 1,5 inch 6 pcs	lot	1	3.287.000	3.287.000
				Sub Total III	71.079.000
				Total I, II & III	1.223.479.000

I. MAIN EQUIPMENT

No	Description	Unit	Qty	Harga Satuan	Total Harga
1	AC Presisi Tipe In room downflow/low level discharge (above raised floor), single system (air cooled)	unit	8	240.000.000	1.920.000.000
	Minimum net sensible capacity : 60 kW				
	Return temperature : 20°C				
	Humidity : 50% RH +/- (0-15)% RH				
	Ambience temperature : 35°C				
	Humidifier/Heater : min 6kW				
Sub Total I					1.920.000.000

II. INSTALLATION

No	Description	Unit	Qty	Harga Satuan	Total Harga
1	Pemipaan				
	- Pipa Refrigerant + isolasi	mtr	240	199.000	47.760.000
	- Pipa Refrigerant + isolasi	mtr	240	199.000	47.760.000
	- Material Bantu	lot	1	26.892.000	26.892.000
2	Drainage				
	- Pipa Drainage + isolasi	mtr	25	70.000	1.750.000
	- Material Bantu	lot	1	493.000	493.000
3	Mounting & Hanger				
	- Tray Galvanis uk. 50 x 10 cm (2.4 mtr per btg)	btg	35	673.000	23.555.000
	- Tutup Tray Galvanis uk. 50 cm (2.4 mtr per btg)	btg	35	573.000	20.055.000
	- Material Bantu	lot	1	14.733.000	14.733.000
4	Electrical Works				
	- Kabel Power NYY 4 x 25 mm	mtr	210	138.000	28.980.000
	- Kabel Power NYY 4 x 50 mm	mtr	25	247.000	6.175.000
	- Kabel Grounding NYA 1 x 16 mm	mtr	210	21.000	4.410.000
	- Kabel Power Outdoor NYY 3 x 2.5 mm	mtr	250	13.000	3.250.000
	- MCCB Kapasitas 100 Ampere lengkap dengan panel	bh	8	2.438.000	19.504.000
	- Material Bantu	lot	1	7.018.000	7.018.000
5	Humidifier				
	- Pipa PVC - AW 1"	mtr	25	11.000	275.000
	- Ball Valve Diameter 15mm (minimal)	bh	16	130.000	2.080.000
	- Material Bantu	lot	1	450.000	450.000
6	Refrigerant				
	- Freon	lot	1	124.324.000	124.324.000
	- Nitrogen	lot	1	6.757.000	6.757.000
7	Support Material & Accessories				
	- Dudukan Indoor Unit	unit	8	3.378.000	27.024.000
	- Dudukan Outdoor Unit	unit	8	4.505.000	36.040.000
	- Material Bantu	lot	1	17.109.182	17.109.182
8	Instalasi dan Testing & Commissioning	lot	1	225.225.000	225.225.000
Sub Total II					691.619.182

III. MOBILISASI, PEKERJAAN SIPIL DAN LAINNYA

No	Description	Unit	Qty	Harga Satuan	Total Harga
1	Transportasi Teknisi	lot	1	3.378.000	3.378.000
2	Delivery Unit PAC + Material	lot	1	18.018.000	18.018.000
3	Perlengkapan K3 dan P3K	lot	1	1.126.000	1.126.000
4	Bongkar Unit AC Presisi Existing	unit	6	2.252.000	13.512.000
5	Sewa AC Backup Standing Floor 5 PK selama pekerjaan instalasi (estimasi 6 unit)	lot	1	66.216.000	66.216.000
6	Jasa pemadaman fire extinguishing/suppression system eksisting (merek Ansul)	lot	1	5.631.000	5.631.000
Sub Total III					107.881.000
Total I, II & III					2.719.500.182

KPwBI Provinsi Sumatera Selatan

I. MAIN EQUIPMENT

No	Description	Unit	Qty	Harga Satuan	Total Harga
1	AC Presisi Tipe downflow (below raised floor), single system (air cooled)	unit	1	140.000.000	140.000.000
	Minimum net sensible capacity : 26.5 kW				
	Return temperature : 20°C				
	Humidity : 50% RH +/- (0-15)% RH				
	Ambience temperature : 35°C				
	Humidifier/Heater : min 6kW				
Sub Total I					140.000.000

II. INSTALLATION

No	Description	Unit	Qty	Harga Satuan	Total Harga
	Installation include :				
1	Pemipaan				
	- Pipa Refrigerant + isolasi	mtr	10	199.000	1.990.000
	- Pipa Refrigerant + isolasi	mtr	10	126.000	1.260.000
	- Material Bantu	lot	1	915.000	915.000
2	Drainage				
	- Pipa PVC - AW, 1" + isolasi (armaflex - setara)	mtr	10	25.000	250.000
	- Material bantu	lot	1	70.000	70.000
4	Electrical Works				
	- Kabel Kontrol NYM 3 x 2.5 mm	mtr	10	11.000	110.000
	- Kabel Power NYY 4 x 6 mm	mtr	8	36.000	288.000
	- Kabel Ground 1 x 4 mm	mtr	8	5.000	40.000
	- MCCB 50 A, 10kA - minimal	bh	1	1.195.000	1.195.000
	- Material bantu	lot	1	460.000	460.000
5	Humidifier				
	- Pipa PVC - AW 1"	mtr	10	11.000	110.000
	- Ball Valve dia 15 mm (minimal)	bh	2	130.000	260.000
	- Material bantu	lot	1	56.000	56.000
6	Refrigerant				
	- Freon	lot	1	5.180.000	5.180.000
	- Nitrogen	lot	1	845.000	845.000
7	Support Material & Accessories				
	- Dudukan Indoor Unit (Besi Siku 4x4 mm)	unit	1	3.378.000	3.378.000
	- Dudukan Outdoor Unit (Besi Siku 4x4 mm)	unit	1	2.252.000	2.252.000
	- Material bantu	lot	1	1.585.000	1.585.000
8	- Instalasi dan Testing & Commissioning	lot	1	22.523.000	22.523.000
Sub Total II					42.767.000

III. Mobilisasi, pekerjaan sipil dan jasa lainnya

No	Description	Unit	Qty	Harga Satuan	Total Harga
1	Transportasi dan Akomodasi Teknisi	lot	1	6.757.000	6.757.000
2	Delivery Unit PAC + Material	lot	1	7.320.000	7.320.000
3	Perlengkapan K3 dan P3K	lot	1	1.126.000	1.126.000
4	Biaya pekerjaan sipil (bongkar dan perbaikan)	lot	1	2.252.000	2.252.000
5	Bongkar unit eksisting beserta instalasinya	lot	1	2.252.000	2.252.000
Sub Total III					19.707.000
Total I, II & III					202.474.000

I. MAIN EQUIPMENT

No	Description	Unit	Qty	Harga Satuan	Total Harga
1	AC Presisi Tipe downflow (below raised floor), single system (air cooled)	unit	1	140.000.000	140.000.000
	Minimum net sensible capacity : 26.5 kW				
	Return temperature : 20°C				
	Humidity : 50% RH +/- (0-15)% RH				
	Ambience temperature : 35°C				
	Humidifier/Heater : min 6kW				
Sub Total I					140.000.000

II. INSTALLATION

No	Description	Unit	Qty	Harga Satuan	Total Harga
1	Installation include :				
	Pemipaan				
	- Pipa Refrigerant + isolasi	mtr	15	199.000	2.985.000
	- Pipa Refrigerant + isolasi	mtr	15	126.000	1.890.000
	- Material bantu	lot	1	1.372.000	1.372.000
2	Drainage				
	- Pipa PVC - AW, 1" + isolasi (armaflex - setara)	mtr	15	25.000	375.000
	- Material bantu	lot	1	106.000	106.000
4	Electrical Works				
	- Kabel Kontrol NYM 3 x 2.5 mm	mtr	15	11.000	165.000
	- Kabel Power NYY 4 x 6 mm	mtr	5	36.000	180.000
	- Kabel Ground 1 x 4 mm	mtr	5	5.000	25.000
	- MCCB 50 A, 10kA - minimal	bh	1	1.195.000	1.195.000
	- Material bantu	lot	1	441.000	441.000
5	Humidifier				
	- Pipa PVC - AW 1"	mtr	15	11.000	165.000
	- Ball Valve dia 15 mm (minimal)	bh	2	130.000	260.000
	- Material bantu	lot	1	56.000	56.000
6	Refrigerant				
	- Freon	lot	1	5.180.000	5.180.000
	- Nitrogen	lot	1	845.000	845.000
7	Support Material & Accessories				
	- Dudukan Indoor Unit (Besi Siku 4x4 mm)	unit	1	3.378.000	3.378.000
	- Dudukan Outdoor Unit (Besi Siku 4x4 mm)	unit	1	2.252.000	2.252.000
	- Material bantu	lot	1	1.585.000	1.585.000
8	- Instalasi dan Testing & Commissioning	lot	1	22.523.000	22.523.000
Sub Total II					44.978.000

III. Mobilisasi, pekerjaan sipil dan jasa lainnya

No	Description	Unit	Qty	Harga Satuan	Total Harga
1	Transportasi dan Akomodasi Teknisi	lot	1	6.757.000	6.757.000
2	Delivery Unit PAC + Material	lot	1	12.387.000	12.387.000
3	Perlengkapan K3 dan P3K	lot	1	1.126.000	1.126.000
4	Biaya pekerjaan sipil	lot	1	2.252.000	2.252.000
5	Bongkar unit eksisting beserta instalasinya	lot	1	2.252.000	2.252.000
Sub Total III					24.774.000
Total I, II & III					209.752.000

✓ k

I. MAIN EQUIPMENT

No	Description	Unit	Qty	Harga Satuan	Total Harga
1	AC Presisi Tipe downflow (below raised floor), single system (air cooled)	unit	1	140.000.000	140.000.000
	Minimum net sensible capacity : 26.5 kW				
	Return temperature : 20°C				
	Humidity : 50% RH +/- (0-15)% RH				
	Ambience temperature : 35°C				
	Humidifier/Heater : min 6kW				
				Sub Total I	140.000.000

II. INSTALLATION

No	Description	Unit	Qty	Harga Satuan	Total Harga
1	Installation include : Pernipaan				
	- Pipa Refrigerant + isolasi	mtr	16	199.000	3.184.000
	- Pipa Refrigerant + isolasi	mtr	16	126.000	2.016.000
	- Material bantu	lot	1	1.464.000	1.464.000
2	Drainage				
	- Pipa PVC - AW, 1" + isolasi (armaflex - setara)	mtr	8	25.000	200.000
	- Material bantu	lot	1	56.000	56.000
3	Electrical Works				
	- Kabel Kontrol NYM 3 x 2.5 mm	mtr	16	11.000	176.000
	- Kabel Power NYY 4 x 6 mm	mtr	10	36.000	360.000
	- Kabel Ground 1 x 4 mm	mtr	10	5.000	50.000
	- MCCB 50 A, 10kA - minimal	bh	1	1.195.000	1.195.000
	- Material bantu	lot	1	501.000	501.000
4	Humidifier				
	- Pipa PVC - AW 1"	mtr	16	11.000	176.000
	- Ball Valve dia 15 mm (minimal)	bh	2	130.000	260.000
	- Material bantu	lot	1	56.000	56.000
5	Refrigerant				
	- Freon	lot	1	5.180.000	5.180.000
	- Nitrogen	lot	1	845.000	845.000
6	Support Material & Accessories				
	- Dudukan Indoor Unit (Besi Siku 4x4 mm)	unit	1	3.378.000	3.378.000
	- Dudukan Outdoor Unit (Besi Siku 4x4 mm)	unit	1	2.252.000	2.252.000
	- Material bantu	lot	1	1.585.000	1.585.000
7	- Instalasi dan Testing & Commissioning	lot	1	22.523.000	22.523.000
				Sub Total II	45.457.000

III. Mobilisasi, pekerjaan sipil dan jasa lainnya

No	Description	Unit	Qty	Harga Satuan	Total Harga
1	Transportasi dan Akomodasi Teknisi	lot	1	4.505.000	4.505.000
2	Delivery Unit PAC + Material	lot	1	5.068.000	5.068.000
3	Perlengkapan K3 dan P3K	lot	1	1.126.000	1.126.000
4	Biaya pekerjaan sipil	lot	1	2.252.000	2.252.000
5	Bongkar unit eksisting beserta instalasinya	lot	1	2.252.000	2.252.000
				Sub Total III	15.203.000
				Total I, II & III	200.660.000

Pekerjaan Pengadaan dan Instalasi AC Presisi untuk Data Center, Disaster Recovery Center, KPwBI Provinsi Sumatera Selatan, Provinsi Riau, Solo, Provinsi Jawa Timur, Malang dan Jember

Provinsi Jawa Timur

I. MAIN EQUIPMENT

No	Description	Unit	Qty	Harga Satuan	Total Harga
1	AC Presisi Tipe downflow (below raised floor), single system (air cooled)	unit	1	140.000.000	140.000.000
	Minimum net sensible capacity : 26.5 kW				
	Return temperature : 20°C				
	Humidity : 50% RH +/- (0-15)% RH				
	Ambience temperature : 35°C				
	Humidifier/Heater : min 6kW				
				Sub Total I	140.000.000

II. INSTALLATION

No	Description	Unit	Qty	Harga Satuan	Total Harga
	Installation include :				
1	Pemipaan				
	- Pipa Refrigerant + isolasi	mtr	40	199.000	7.960.000
	- Pipa Refrigerant + isolasi	mtr	40	199.000	7.960.000
	- Material bantu	lot	1	4.482.000	4.482.000
2	Drainage				
	- Pipa PVC - AW, 1" + isolasi (armaflex - setara)	mtr	40	25.000	1.000.000
	- Material bantu	lot	1	282.000	282.000
4	Electrical Works				
	- Kabel Kontrol NYM 3 x 2.5 mm	mtr	40	11.000	440.000
	- Kabel Power NYY 4 x 6 mm	mtr	10	36.000	360.000
	- Kabel Ground 1 x 4 mm	mtr	10	5.000	50.000
	- MCCB 50 A, 10kA - minimal	bh	1	1.195.000	1.195.000
	- Material bantu	lot	1	576.000	576.000
5	Humidifier				
	- Pipa PVC - AW 1"	mtr	15	11.000	165.000
	- Ball Valve dia 15 mm (minimal)	bh	2	130.000	260.000
	- Material bantu	lot	1	56.000	56.000
6	Refrigerant				
	- Freon	lot	1	5.180.000	5.180.000
	- Nitrogen	lot	1	845.000	845.000
7	Support Material & Accessories				
	- Dudukan Indoor Unit (Besi Siku 4x4 mm)	unit	1	3.378.000	3.378.000
	- Dudukan Outdoor Unit (Besi Siku 4x4 mm)	unit	1	2.252.000	2.252.000
	- Material bantu	lot	1	1.585.000	1.585.000
8	- Instalasi dan Testing & Commissioning	lot	1	22.523.000	22.523.000
				Sub Total II	60.549.000

III. Mobilisasi, pekerjaan sipil dan jasa lainnya

No	Description	Unit	Qty	Harga Satuan	Total Harga
1	Transportasi dan Akomodasi Teknisi	lot	1	4.505.000	4.505.000
2	Delivery Unit PAC + Material	lot	1	5.068.000	5.068.000
3	Perlengkapan K3 dan P3K	lot	1	1.126.000	1.126.000
4	Biaya pekerjaan sipil	lot	1	2.252.000	2.252.000
5	Bongkar unit eksisting beserta instalasinya	lot	1	2.252.000	2.252.000
				Sub Total III	15.203.000
				Total I, II & III	215.752.000

Lampiran Surat No.22/ 35 /DPS/Srt/B tanggal 20 Januari 2020

Pekerjaan Pengadaan dan Instalasi AC Presisi untuk Data Center, Disaster Recovery Center, KPwBI Provinsi Sumatera Selatan, Provinsi Riau, Solo, Provinsi Jawa Timur, Malang dan Jember

Malang

I. MAIN EQUIPMENT

No	Description	Unit	Qty	Harga Satuan	Total Harga
1	AC Presisi Tipe downflow (below raised floor), single system (air cooled)	unit	1	140.000.000	140.000.000
	Minimum net sensible capacity : 26.5 kW				
	Return temperature : 20°C				
	Humidity : 50% RH +/- (0-15)% RH				
	Ambience temperature : 35°C				
	Humidifier/Heater : min 6kW				
				Sub Total I	140.000.000

II. INSTALLATION

No	Description	Unit	Qty	Harga Satuan	Total Harga
	Installation include :				
1	Pemipaan				
	- Pipa Refrigerant + isolasi	mtr	18	199.000	3.582.000
	- Pipa Refrigerant + isolasi	mtr	18	126.000	2.268.000
	- Material bantu	lot	1	1.647.000	1.647.000
2	Drainage				
	- Pipa PVC - AW, 1" + isolasi (armaflex - setara)	mtr	18	25.000	450.000
	- Material bantu	lot	1	127.000	127.000
4	Electrical Works				
	- Kabel Kontrol NYM 3 x 2.5 mm	mtr	18	11.000	198.000
	- Kabel Power NYY 4 x 6 mm	mtr	5	36.000	180.000
	- Kabel Ground 1 x 4 mm	mtr	5	5.000	25.000
	- MCCB 50 A, 10kA - minimal	bh	1	1.195.000	1.195.000
	- Material bantu	lot	1	450.000	450.000
5	Humidifier				
	- Pipa PVC - AW 1"	mtr	18	11.000	198.000
	- Ball Valve dia 15 mm (minimal)	bh	2	130.000	260.000
	- Material bantu	lot	1	56.000	56.000
6	Refrigerant				
	- Freon	lot	1	5.180.000	5.180.000
	- Nitrogen	lot	1	845.000	845.000
7	Support Material & Accessories				
	- Dudukan Indoor Unit (Besi Siku 4x4 mm)	unit	1	3.378.000	3.378.000
	- Dudukan Outdoor Unit (Besi Siku 4x4 mm)	unit	1	2.252.000	2.252.000
	- Material bantu	lot	1	1.585.000	1.585.000
8	- Instalasi dan Testing & Commissioning	lot	1	22.523.000	22.523.000
				Sub Total II	46.399.000

III. Mobilisasi, pekerjaan sipil dan jasa lainnya

No	Description	Unit	Qty	Harga Satuan	Total Harga
1	Transportasi dan Akomodasi Teknisi	lot	1	4.505.000	4.505.000
2	Delivery Unit PAC + Material	lot	1	5.068.000	5.068.000
3	Perlengkapan K3 dan P3K	lot	1	1.126.000	1.126.000
4	Biaya pekerjaan sipil	lot	1	2.252.000	2.252.000
5	Bongkar unit eksisting beserta instalasinya	lot	1	2.252.000	2.252.000
				Sub Total III	15.203.000
				Total I, II & III	201.602.000

✓ f^{ku}

Lampiran Surat No.22/35 /DPS/Srt/B tanggal 20 Januari 2020

Pekerjaan Pengadaan dan Instalasi AC Presisi untuk Data Center, Disaster Recovery Center, KPwBI Provinsi Sumatera Selatan, Provinsi Riau, Solo, Provinsi Jawa Timur, Malang dan Jember

Jember

I. MAIN EQUIPMENT

No	Description	Unit	Qty	Harga Satuan	Total Harga
1	AC Presisi Tipe downflow (below raised floor), single system (air cooled)	unit	1	140.000.000	140.000.000
	Minimum net sensible capacity : 26.5 kW				
	Return temperature : 20°C				
	Humidity : 50% RH +/- (0-15)% RH				
	Ambience temperature : 35°C				
	Humidifier/Heater : min 6kW				
				Sub Total I	140.000.000

II. INSTALLATION

No	Description	Unit	Qty	Harga Satuan	Total Harga
Installation include :					
1	Pemipaan				
	- Pipa Refrigerant + isolasi	mtr	30	199.000	5.970.000
	- Pipa Refrigerant + isolasi	mtr	30	126.000	3.780.000
	- Material bantu	lot	1	2.745.000	2.745.000
2	Drainage				
	- Pipa PVC - AW, 1" + isolasi (armaflex - setara)	mtr	30	25.000	750.000
	- Material bantu	lot	1	211.000	211.000
4	Electrical Works				
	- Kabel Kontrol NYM 3 x 2.5 mm	mtr	30	11.000	330.000
	- Kabel Power NYY 4 x 6 mm	mtr	30	36.000	1.080.000
	- Kabel Ground 1 x 4 mm	mtr	30	5.000	150.000
	- MCCB 50 A, 10kA - minimal	bh	1	1.195.000	1.195.000
	- Material bantu	lot	1	776.000	776.000
5	Humidifier				
	- Pipa PVC - AW 1"	mtr	30	11.000	330.000
	- Ball Valve dia 15 mm (minimal)	bh	2	130.000	260.000
	- Material bantu	lot	1	56.000	56.000
6	Refrigerant				
	- Freon	lot	1	5.180.000	5.180.000
	- Nitrogen	lot	1	845.000	845.000
7	Support Material & Accessories				
	- Dudukan Indoor Unit (Besi Siku 4x4 mm)	unit	1	3.378.000	3.378.000
	- Dudukan Outdoor Unit (Besi Siku 4x4 mm)	unit	1	2.252.000	2.252.000
	- Material bantu	lot	1	1.585.000	1.585.000
8	- Instalasi dan Testing & Commissioning	lot	1	22.523.000	22.523.000
				Sub Total II	53.396.000

III. Mobilisasi, pekerjaan sipil dan jasa lainnya

No	Description	Unit	Qty	Harga Satuan	Total Harga
1	Transportasi dan Akomodasi Teknisi	lot	1	4.505.000	4.505.000
2	Delivery Unit PAC + Material	lot	1	5.068.000	5.068.000
3	Perlengkapan K3 dan P3K	lot	1	1.126.000	1.126.000
4	Biaya pekerjaan sipil	lot	1	2.252.000	2.252.000
5	(bobok/perbaikan dinding, pasang ubin)	lot	1	2.252.000	2.252.000
				Sub Total III	15.203.000
				Total I, II & III	208.599.000

1 f