

Fastighetsägarens ansvar PDF

Bertil Bengtsson, Richard Hager, Anders Victorin



Det här är bara ett utdrag ur Fastighetsägarens ansvar bok. Du kan hitta hela boken genom att klicka på knappen nedan.



Författare: Bertil Bengtsson, Richard Hager, Anders Victorin

ISBN-10: 9789198305012

Språk: Svenska

Filesize: 3371 KB

BESKRIVNING

En fastighetsägare har många olika roller. Förutom den självklara rollen att äga och förvalta är fastighetsägaren ofta också hyresvärd. Finns anställd personal iklär sig fastighetsägaren även rollen som arbetsgivare. Vid nybyggnad, tillbyggnad och ändringsarbeten antas rollen som byggherre. Fastighetsägarens ansvar beskriver ett mycket omfattande och komplext område. Skrivningen lämnar en översikt över merparten av de lagkrav, förordningar och föreskrifter som styr den tekniska förvaltningen av en fastighet. Den behandlar däremot inte regelverken kring den administrativa förvaltningen, till exempel aktiebolagslagen, lag om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen, inkomstskattelagen och liknande författningar som rör organisationen av förvaltningen och dess anställda. Fastighetsägarens ansvar är i första hand avsedd att användas av privata och kommunala fastighetsföretag och bostadsrättsföreningar, men kan med fördel även användas av förvaltande aktörer på fastighetsmarknaden. Den kan även bidra till att åstadkomma en effektiv och likvärdig kommunal tillsyn. Fastighetsägarens ansvar togs ursprungligen fram 1997 av Fastighetsägarna Sverige. Denna utgåva är den åttonde upplagan.

VAD SÄGER GOOGLE OM DEN HÄR BOKEN?

Ansaret för fastighetens egenkontroll ligger alltid hos styrelsen och kan inte delegeras. Egenkontroll för fastighetsägare.

För den allmänna trivselen i kommunens tätbebyggda områden finns regler som du som fastighetsägare bör känna till. Ditt ansvar Som fastighetsägaren ansvarar du ...

Grundläggande utbildning i fastighetsägarens ansvar. Det ansvar en fastighetsägare har för sina hyresgäster och andra som vistas tillfälligt i fastigheten är ...

FASTIGHETSÄGARENS ANSVAR

[Fortsätt läsa...](#)