



CIUDAD DE ORO
CHANCAY

 **CHANCAY**



Mapa de ubicación de nuestros proyectos



**MEGA PUERTO
DE CHANCHAY**

**10
min**
**DEL ÓVALO
DE CHANCAY**

CHANCAY



**INCREMENTA
GROUP**

Megapuerto de Chancay

Shanghái de Sudamérica

83%
DE
de avance



Inversión

US\$ 1213 MILLONES



Extensión

Extensión total de 992 hectáreas



Empleo

Se generarán 1500 empleos directos y, aproximadamente 7500 indirectos.



Actividades

Oportunidades de inversión, alta rentabilidad, exportación e importación de materias primas.



PERÚ

Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones



PERÚ

Ministerio
de Economía y Finanzas

GRAN LANZAMIENTO MEGAPUERTO DE CHANCAY



Aumento del PBI

Se estima impacto económico de aproximadamente **4,500 millones** de dólares anuales



8,550 empleos

De forma indirecta impulsará miles más en sectores como la **logística, transporte y comercio**



Impulso de exportaciones

Este puerto facilitará el comercio con **Asia, especialmente con China**, mejorando la capacidad exportadora



Oportunidades en turismo y servicios

En Huaral, la ocupación hotelera podría superar el **40%**, **impulsando el sector servicios** y atrayendo nuevas inversiones



**CONTAREMOS
CON:**



**Lotes
Industriales**



**Lotes
Comerciales**



**Lotes
Residenciales**

CASAS MODELOS



 **CHANCAY**

Servicios Básicos

**Luz
Eléctrica**



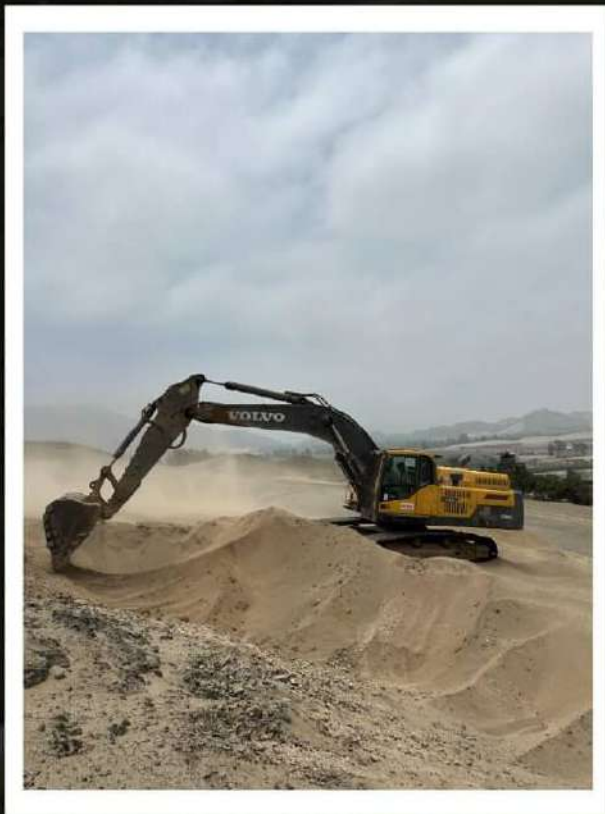
Agua



Desague



Fotos actuales Del proyecto



Papeles en Regla



Reporte de Ficha RUC INCREMENTA GROUP S.A.C. 206 10730320

Lima, 09/04/2023

Información General del Contribuyente

Código y descripción de Tipo de Contribuyente	39 SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
Fecha de Inscripción	15/03/2023
Fecha de Inicio de Actividades	24/03/2023
Estado del Contribuyente	ACTIVO
Dependencia SUNAT	0023 - INTENDENCIA LIMA
Condición del Domicilio Fiscal	MANUDO
Emisor electrónico desde	05/04/2023
Comprobantes electrónicos	FACTURA (desde 05/04/2023)

Datos del Contribuyente

Nombre Comercial	INCREMENTA GROUP
Tipo de Representación	-
Actividad Económica Principal	6819 - ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS CON BIENES PROPIOS O ARRENDADOS
Actividad Económica Secundaria 1	6829 - ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCIÓN O POR CONTRATO
Actividad Económica Secundaria 2	---
Sistema Emisor Comprobantes de Pago	MANUAL
Sistema de Contabilidad	MANUAL/COMPUTARIZADO
Código de Profesión / Oficio	-
Actividad de Comercio Exterior	SIN ACTIVIDAD
Número Fax	-
Teléfono Fijo 1	-
Teléfono Fijo 2	-
Teléfono Móvil 1	-- 961627133
Teléfono Móvil 2	1 - 965440347
Correo Electrónico 1	incrementagroup@gmail.com
Correo Electrónico 2	-

Domicilio Fiscal

Actividad Económica Principal	6819 - ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS CON BIENES PROPIOS O ARRENDADOS
Departamento	LIMA
Provincia	LIMA
Distrito	SAN BORJA
Tipo y Nombre Zona	A-H EL BOSQUE DE SAN BORJA ET. DOS
Tipo y Nombre Vía	AV. PASEO DEL BOSQUE
Nro	235

Página 1 de 4

www.sunat.gob.pe

Central de Consultas

Desde teléfonos fijos 0-801-12-100

Desde celulares (01)315-0730

 CIUDAD DE ORO


INCREMENTA
GROUP

RECORD EN VENTAS



+200 LOTES VENDIDOS
EN EL COCTEL INMOBILIARIO



CIUDAD DE ORO
CHANGAY

2DO CÓCTEL INMOBILIARIO
+ 300 LOTES
VENDIDOS



**CÓCTEL
INMOBILIARIO**
#CIUDAD
DE ORO



**CÓCTEL
INMOBILIARIO**
#CIUDAD
DE ORO



**2DO CÓCTEL
INMOBILIARIO**
#CIUDAD DE ORO



**2DO CÓCTEL
INMOBILIARIO**
#CIUDAD DE ORO





Redes Sociales



[incrementa.group](https://www.incrementa.group)



[incrementa.inmobiliaria](https://www.incrementa.inmobiliaria)



[Incrementa Group](https://www.incrementa.group)

Separa ya *con* S/ 500



Incrementa Group Sac	CUENTA DE ABONOS - BANCO DE CREDITO DEL PERU		
RUC 20610730320	Moneda	Nº de Cuenta	CCI
	Soles	1919950345033	219100995034503000
	Dólares	1919949717199	219100994971719000

CONDICIONES

* Separacion valida por 5 días utiles (7 días calendarios), dentro de este plazo se debe completar la inicial y suscribir con la empresa el contrato de preventa

** El presente convenio es valido para la separacion de el (los) indentificados(a) plenamente en la parte superior del presente documento.

**Este documento no es válido para nìgun otro tipo de transaccion que no sea la separacion de un lote.

**** Si el cliente incumple o desistiera del compromiso de compra-venta del lote separado, se liberara el lote y se efectuara una penalidad del 50% del valor del monto total aportado por concepto de gastos administrativos.

¡CONTÁCTANOS YA!



CIUDAD DE ORO
CHANCAY

Oficina Principal: Calle López de Ayala 1616 - San Borja

