



CIUDAD DE ORO
CHANÇAY

CHANÇAY

Mapa de ubicación de nuestros proyectos



Megapuerto de Chancay

83%
DE
de avance

Shanghái de Sudamérica

 Inversión

US\$ 1213 MILLONES

 Extensión

Extensión total de 992 hectáreas

 Empleo

Se generarán 1500 empleos directos y, aproximadamente 7500 indirectos.

 Actividades

Oportunidades de inversión, alta rentabilidad, exportación e importación de materias primas.



GRAN LANZAMIENTO MEGAPUERTO DE CHANCAY



Aumento del PBI

Se estima impacto económico de aproximadamente **4,500 millones** de dólares anuales



8,550 empleos

De forma indirecta impulsará miles más en sectores como la **logística, transporte y comercio**



Impulso de exportaciones

Este puerto facilitará el comercio con **Asia, especialmente con China**, mejorando la capacidad exportadora



Oportunidades en turismo y servicios

*En Huaral, la ocupación hotelera podría superar el **40%**, impulsando el sector servicios y atrayendo nuevas inversiones*



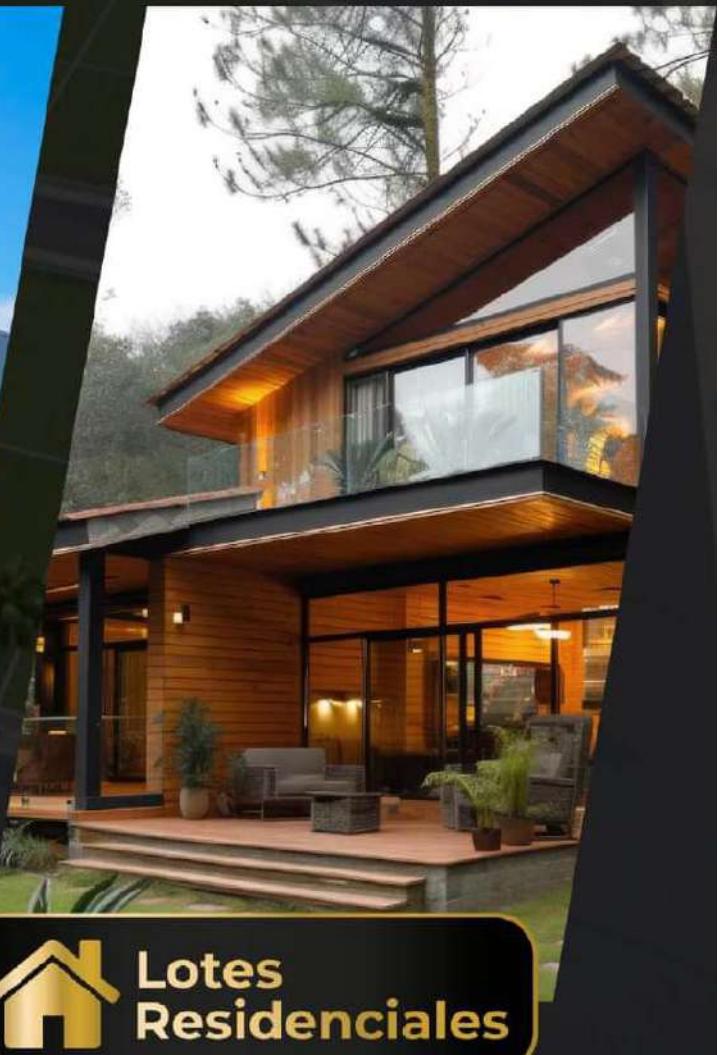
**CONTAREMOS
CON:**



**Lotes
Industriales**



**Lotes
Comerciales**



**Lotes
Residenciales**

CASAS MODELOS



CHANCAY

Servicios Básicos

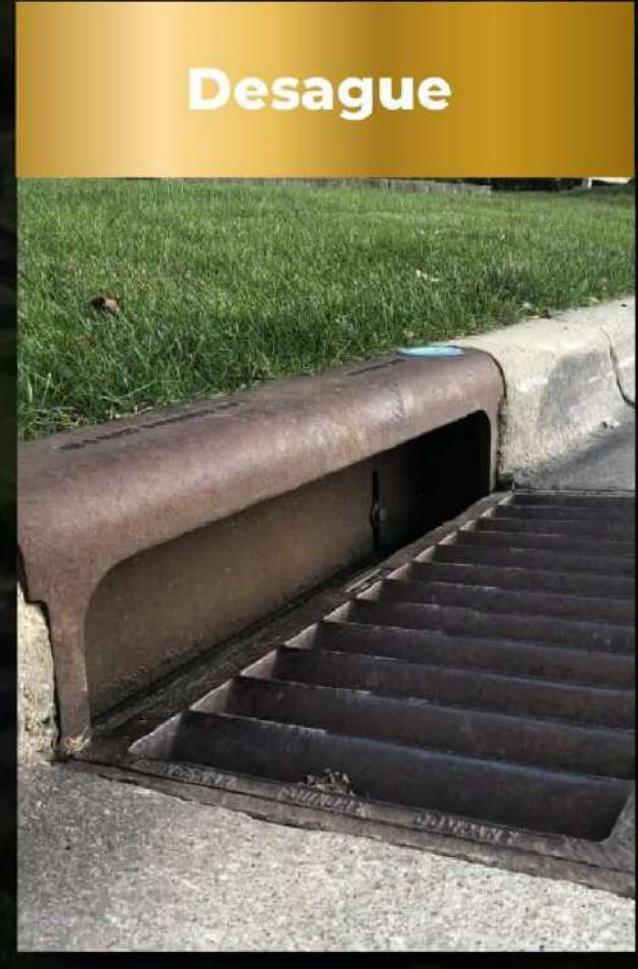
Luz
Eléctrica



Agua



Desague



Fotos actuales Del proyecto





Papeles en Regla

SUNAT

Reporte de Ficha RUC Lima, 06/04/2023

INCREMENTA GROUP S.A.C.
20610730320

Información General del Contribuyente

Código y descripción de Tipo de Contribuyente	38 SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA
Fecha de Inscripción	15/03/2023
Fecha de Inicio de Actividades	24/03/2023
Estado del Contribuyente	ACTIVO
Dependencia SUNAT	0023 - INTENDENCIA LIMA
Condición del Dominio Fiscal	HABIDO
Emisor electrónico desde	05/01/2023
Comprobantes electrónicos	FACTURA (desde 05/04/2023)

Datos del Contribuyente

Nombre Comercial	INCREMENTA GROUP
Tipo de Representación	-
Actividad Económica Principal	8810 - ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS CON BIENES PROPIOS O ARRIENDADOS
Actividad Económica Secundaria 1	6820 - ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCIÓN POR CONTRATO
Actividad Económica Secundaria 2	-
Sistema Emisión Comprobantes de Pago	MANUAL
Sistema de Contabilidad	MANUAL/COMPUTARIZADO
Código de Profesión / Oficio	-
Actividad de Comercio Exterior	SIN ACTIVIDAD
Número Fax	-
Teléfono Fijo 1	-
Teléfono Fijo 2	-
Teléfono Móvil 1	++ 981627133
Teléfono Móvil 2	1 - 985440347
Correo Electrónico 1	incrementagroup@gmail.com
Correo Electrónico 2	-

Domicilio Fiscal

Actividad Económica Principal	8810 - ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS CON BIENES PROPIOS O ARRIENDADOS
Departamento	LIMA
Provincia	LIMA
Distrito	SAN BORJA
Tipo y Nombre Zona	A.H. EL BOSQUE DE SAN BORJA ET. DOS
Tipo y Nombre Vía	AV. PASEO DEL BOSQUE
Nro	235

Página 1 de 4

www.sunat.gob.pe

Central de Consultas
Desde teléfonos fijos 0-601-12-100
Desde celulares (01)315-0730

 CIUDAD DE ORO


INCREMENTA
GROUP

RECORD EN VENTAS



+200 LOTES VENDIDOS
EN EL COCTEL INMOBILIARIO



INCREMENTA
GROUP

CIUDAD DE ORO
CHANAY

2DO CÓCTEL INMOBILIARIO

+ 300 LOTES

VENDIDOS



CÓCTEL INMOBILIARIO

#CIUDAD
DE ORO

CÓCTEL INMOBILIARIO

#CIUDAD
DE ORO



**2DO CÓCTEL
INMOBILIARIO**
#CIUDAD DE ORO



**2DO CÓCTEL
INMOBILIARIO**
#CIUDAD DE ORO





Redes Sociales



incrementa.group

incrementa.inmobiliaria

[Incrementa Group](#)



Separar ya con S/ 500



BBVA



Interbank



Incrementa Group Sac	CUENTA DE ABONOS - BANCO DE CREDITO DEL PERU		
RUC 20610730320	Moneda	Nº de Cuenta	CCI
	Soles	1919950345033	219100995034503000
	Dólares	1919949717199	219100994971719000

CONDICIONES

- * Separación válida por 5 días útiles (7 días calendarios), dentro de este plazo se debe completar la inicial y suscribir con la empresa el contrato de preventa.
- ** El presente convenio es válido para la separación de el (los) identificados(a) plenamente en la parte superior del presente documento.
- **Este documento no es válido para ningún otro tipo de transacción que no sea la separación de un lote.
- **** Si el cliente incumple o desistiera del compromiso de compra-venta del lote separado, se liberará el lote y se efectuará una penalidad del 50% del valor del monto total aportado por concepto de gastos administrativos.

¡CONTÁCTANOS YA!



CIUDAD DE ORO

CHANÇAY

Oficina Principal: Calle López de Ayala 1616 - San Borja

 INCREMENTA
GROUP