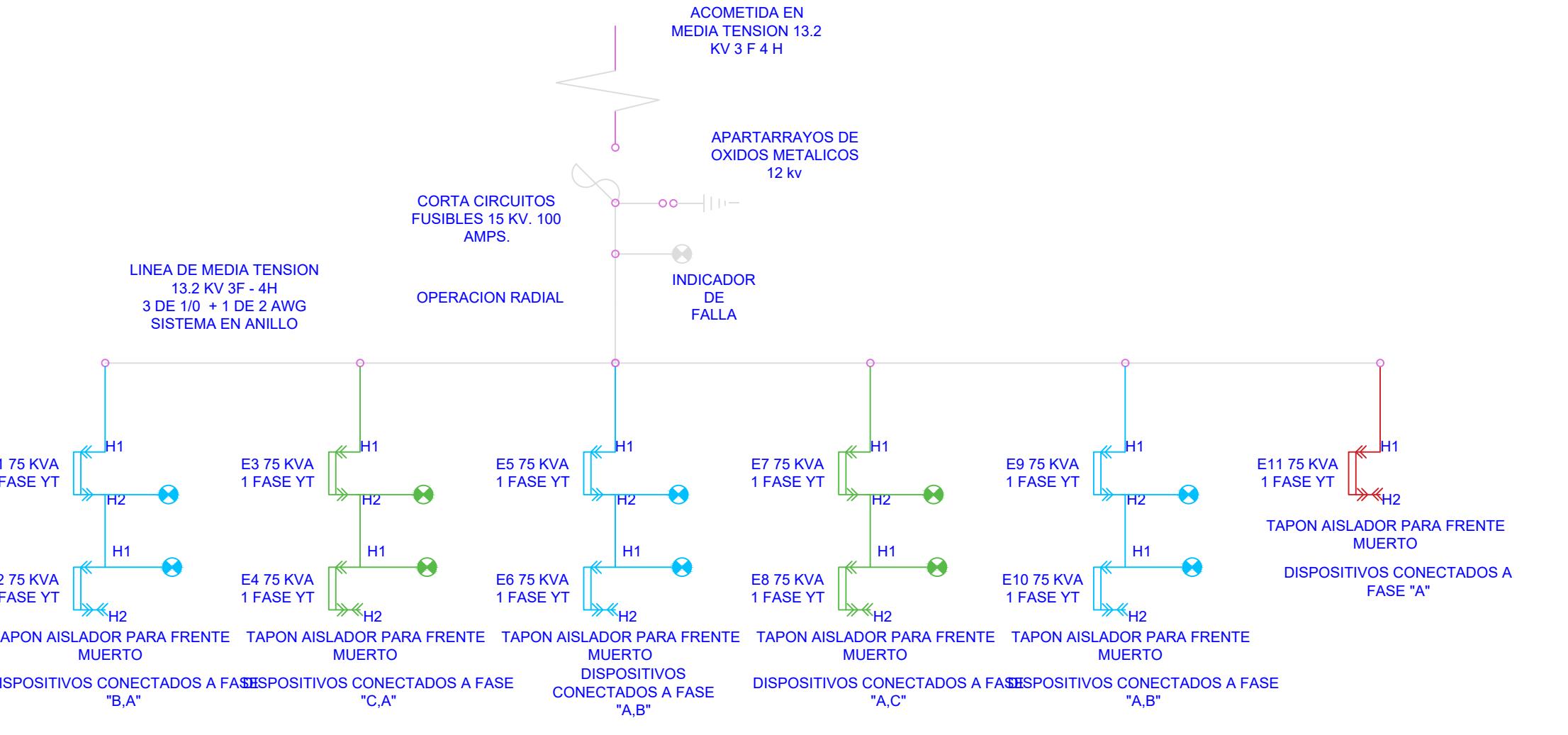
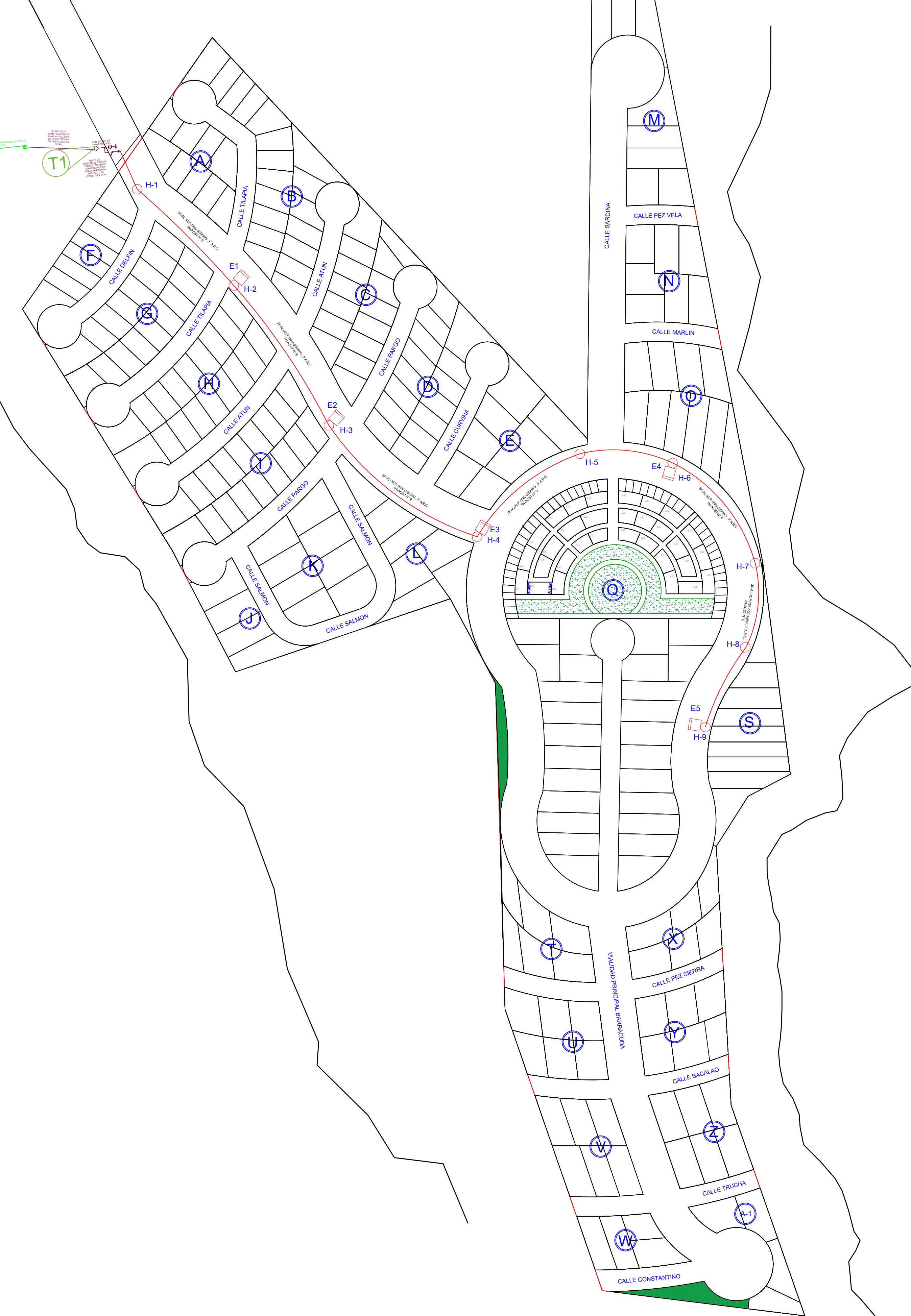


### DIAGRAMA UNIFILAR GENERAL EN MEDIA TENSION



### SELECCION DE ESLABON FUSIBLE PARA MEDIA TENSION

CAPACIDAD DEL TRANSFORMADOR	CORRIENTE NOMINAL MT	CAPACIDAD DEL ELEMENTO FUSIBLE SEGUN NORMA 08 TR 03 EQUIPO ELECTRICO
75 KVA	9.84 AMPERES	10 AMPERES

ASIGNACION DE TRANSFORMADOR	LOTES ASIGNADOS	KVA POR LOTES	CAPACIDAD TRANSFORMADOR	FACTOR DE UTILIZACION	CONECTADO A FASE		
					FASE A	FASE B	FASE C
E1	3	68	75 kva	80%		X	
E2	18	62	75kva	80%		X	
E3	21	66	75 kva	90%			X
E4	38	64	50 kva	60%	X		
E5	38	63	50 kva	72%	X		
E6	21	65	75 kva	75%		X	

### CUADRO DE DISPOSITIVOS EN MEDIA TENSION

ASIGNACION	TIPO	BANCO DE DUCTOS MT	BANCO DE DUCTOS BT	CAPACIDAD TRANSF.	DISTANCIA EN METROS	ACOMETIDAS BT CANTIDAD
H-1	CFE-TN RMTB-3	4 PAD DE 3"	—	75 KVA	12.49	—
H-2	CFE-TN RMTB-3	4 PAD DE 3"	1 PAD DE 2"	75 KVA	48.8	3
H-3	CFE-TN RMTB-3	2 PAD DE 3"	1 PAD DE 2"	75 KVA	51	2
H-4	CFE-TN RMTB-3	2 PAD DE 3"	1 PAD DE 2"	50 KVA	39.87	—
H-5	CFE-TN RMTB-3	2 PAD DE 3"	1 PAD DE 2"	50 KVA	10.37	—
H-6	CFE-BT1 FRMTB-3	2 PAD DE 3"	1 PAD DE 2"	75 KVA	48.8	4
H-7	CFE-TN RMTB-3	2 PAD DE 3"	—	75 KVA	52.54	2
H-8	CFE-BT1 FRMTB-3	2 PAD DE 3"	1 PAD DE 2"	75 KVA	51	3
H-9	CFE-BT1 FRMTB-3	2 PAD DE 3"	1 PAD DE 2"	75 KVA	39.87	3
H-10	CFE-BT1 FRMTB-3	2 PAD DE 3"	1 PAD DE 2"	75 KVA	10.37	3

CRDQUIS DE LOCALIZACION	
MICROLLOCALIZACION	
Levanto:	UBICACION
URBANTOP INGENIERIA Y PROYECTOS	
CALLE ORO #22 B ENTRE TOPACIO Y ESMERALDA COL. VALLE DE MATATIPAC TEPIC, NAYARIT CP 63195	
TELEFONO Y FAX (01-311) 456 69 92	
SIMBOLOGIA	
<ul style="list-style-type: none"> <li>REGISTRO PARA DISTRIBUCION EN MEDIA TENSION TIPO CFE-RMTB3</li> <li>TRANSFORMADOR MONOFASICO TIPO PEDESTAL YT - 7.62 KV</li> <li>LINEA AEREA EN MEDIA TENSION 3F-4H 13.2 KV PROP CFE</li> <li>CIRCUITO EN MEDIA TENSION 3F-4H 13.2 / 1F-2H 7.62 KV</li> <li>CORTA CIRCUITOS FUSIBLES DE SIMPLE EXPULSION 100 AMP.</li> <li>NUMERO DE TRANSFORMADOR EN PLANO</li> <li>NUMERO DE REGISTRO DE MEDIA</li> </ul>	
<p>ESCALA S/E</p>	
PLANO:	No. DE PLANO
E-7 ELECTRIFICACION	
PROPIEDAD DE: PARAISO NUEVO CHACALA SA DE CV	
SEPTIEMBRE 2019	
LUGAR: CHACALA COMPOSTELA, NAYARIT.	
ESCALA: S/E	
ACOTACION EN METROS	
LEVANTO, CALCULO, ARMO, PROYECTO:	
ING. JORGE ANTONIO RODRIGUEZ ORTIZ	



REPUBLICA MEXICANA

OCEANO PACIFICO

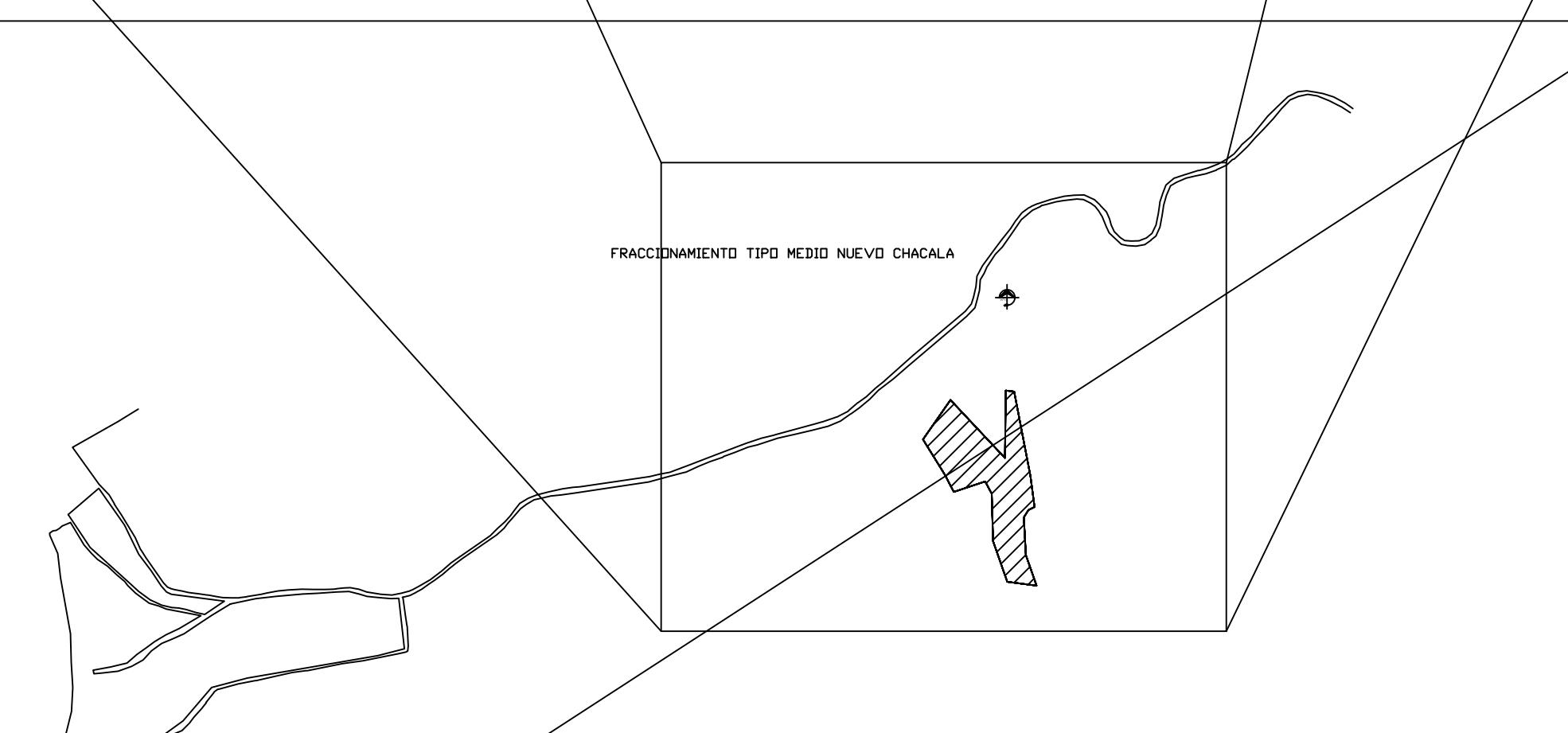
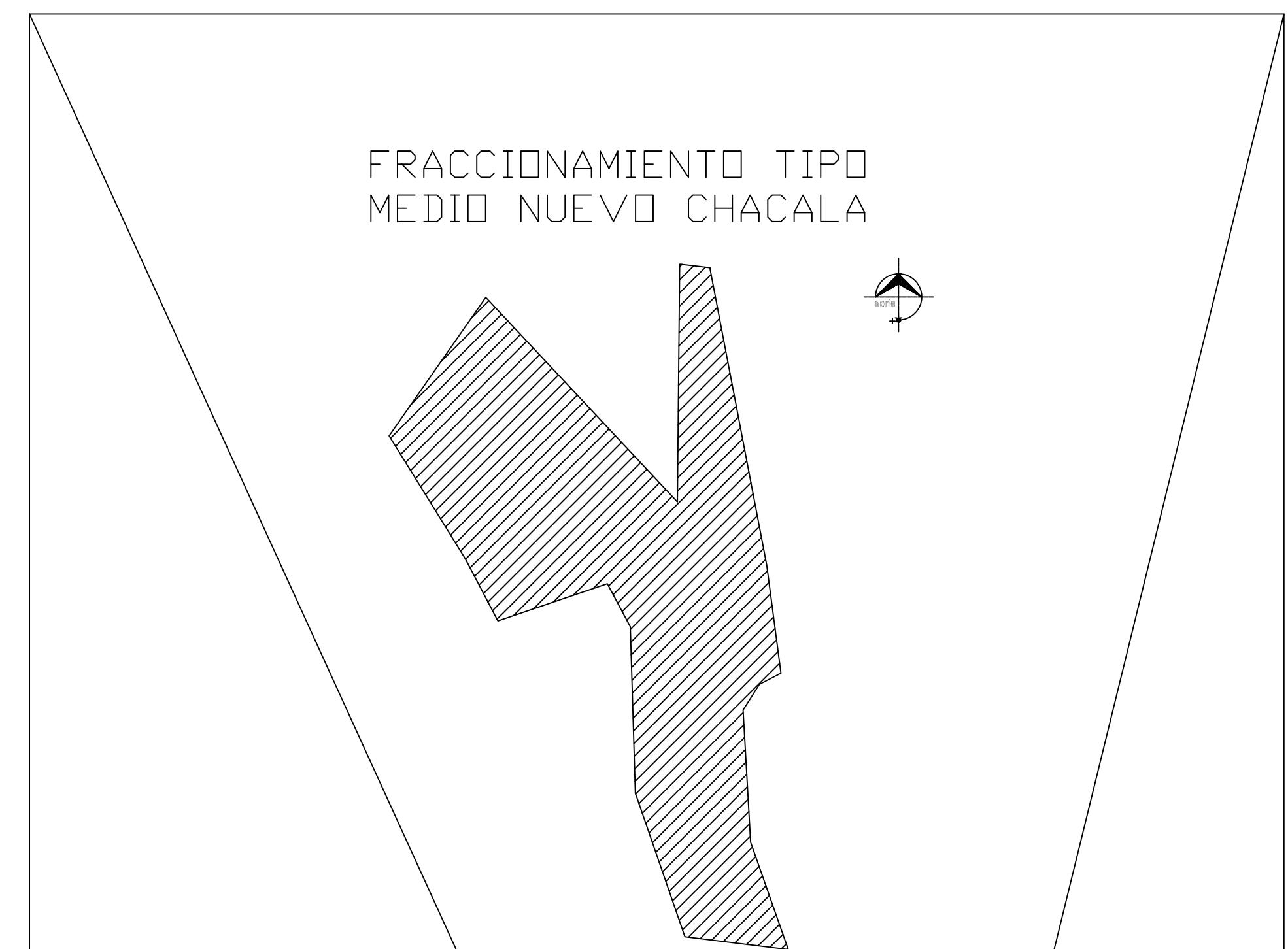
GOLFO DE MEXICO

NAYARIT

COMPOSTELA, CHACALA

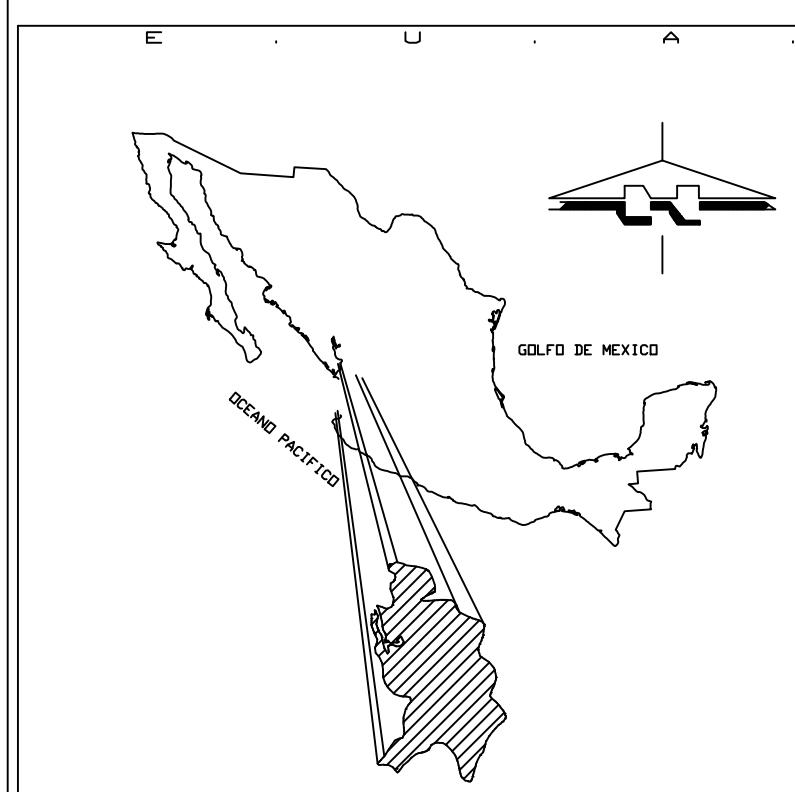
# PREDIO FRACCIONAMIENTO TIPO MEDIO NUEVO CHACALA

FRACCIONAMIENTO TIPO  
MEDIO NUEVO CHACALA



CHACALA

CRDQUIS DE LOCALIZACION



MICROLOCALIZACION



Levanto:  
UBICACION  
URBANTOP INGENIERIA Y PROYECTOS



CALLE ORO #22 B ENTRE TOPACIO Y  
ESMERALDA COL. VALLE DE MATATIPAC  
TEPIC, NAYARIT. CP 63195

TELEFONO Y FAX  
(01-311) 456 69 92

SIMBOLOGIA



ESCALA S/E

PLAN: D-0 LOCALIZACION

PROPIEDAD DE: PARAISO NUEVO CHACALA SA DE CV

LUGAR: CHACALA, MUNICIPIO DE COMPOSTELA, NAYARIT

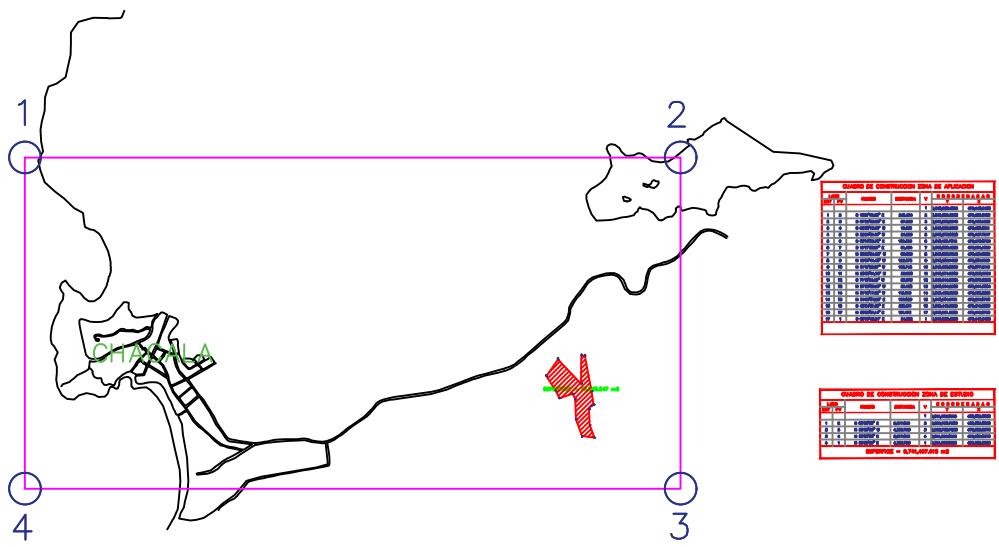
SEPTIEMBRE 2019

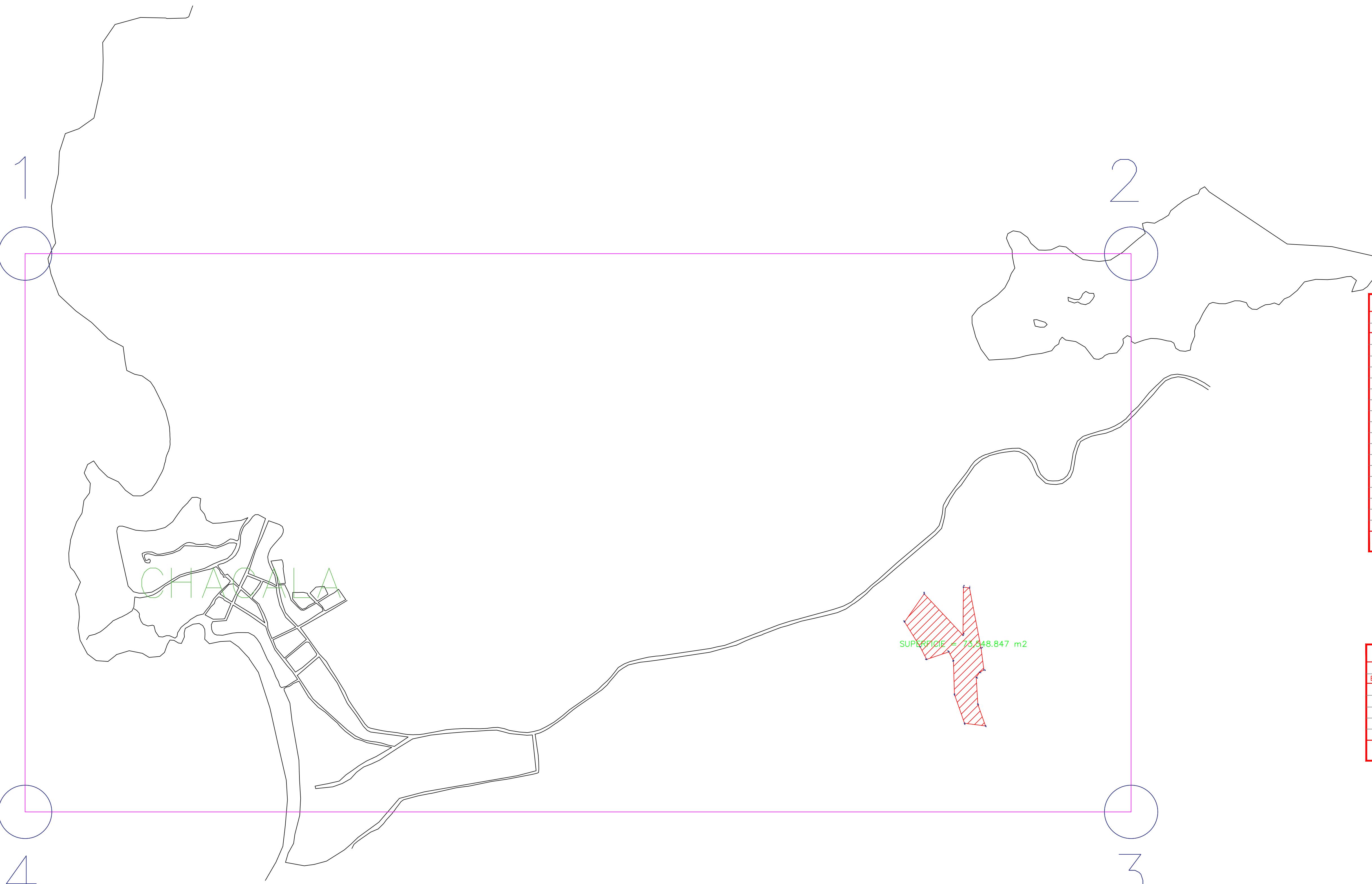
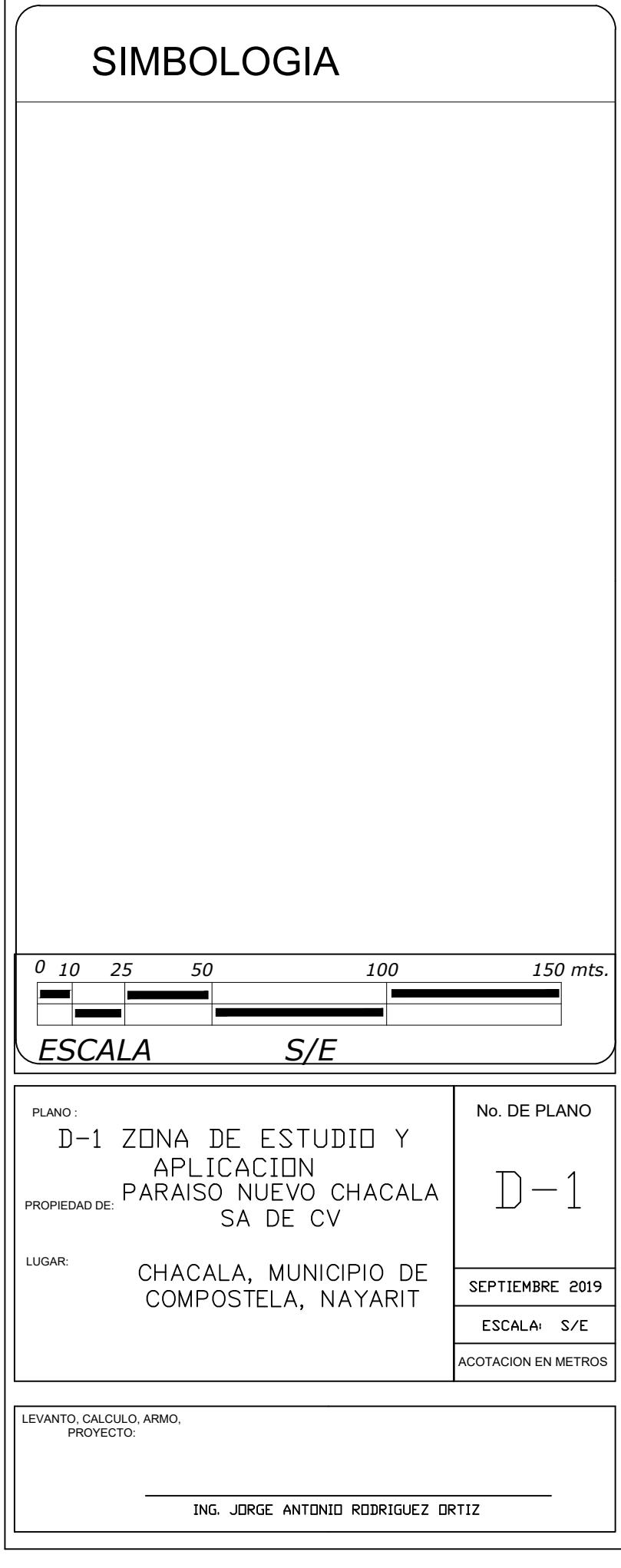
ESCALA: S/E

ACOTACION EN METROS

LEVANTO: CALCULO ARMO.  
PROYECTO:

ING. JORGE ANTONIO RODRIGUEZ ORTIZ

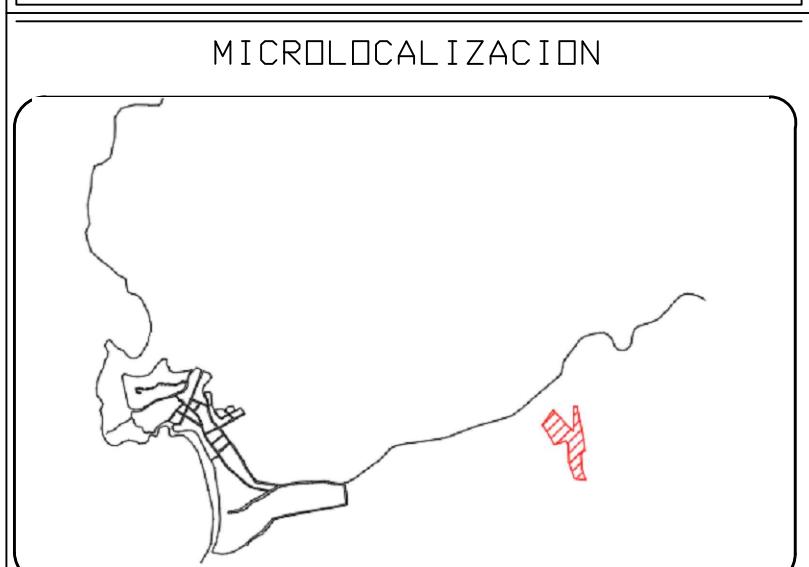
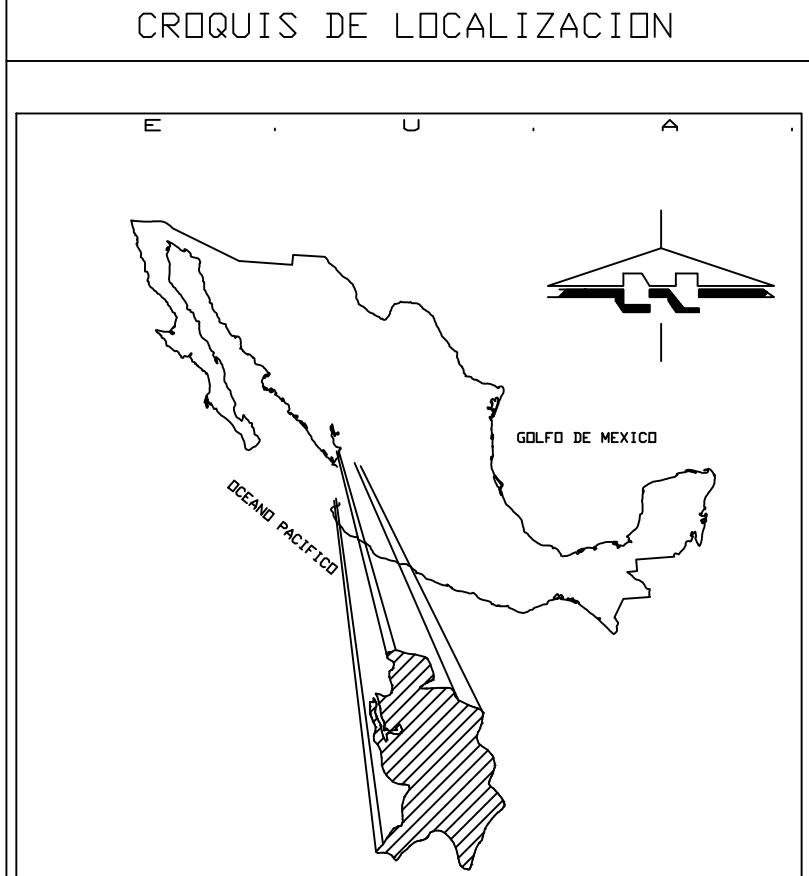




CUADRO DE CONSTRUCCION ZONA DE APLICACION					
LADO EST PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	X
1 2	S 10°51'40.60" E	243.454	1	2,340,628,4856	479,440,9438
2 3	S 07°26'03.68" E	87.596	2	2,340,389,3932	479,486,8182
3 4	S 62°33'17.90" W	19.516	3	2,340,302,5340	479,498,1522
4 5	S 32°24'51.16" W	24.326	4	2,340,293,5383	479,480,8311
5 6	S 03°16'35.78" E	106.396	5	2,340,273,0028	479,467,7917
6 7	S 19°17'38.57" E	91.494	6	2,340,166,7812	479,504,1039
7 8	N 82°53'24.63" W	83.689	7	2,340,080,4263	479,421,0582
8 9	N 19°04'44.40" W	122.070	8	2,340,090,7846	479,381,1569
9 10	N 01°41'25.87" W	133.745	9	2,340,060,1493	479,377,2113
10 11	N 28°06'44.76" W	39.358	10	2,340,330,8365	479,356,6559
11 12	S 71°10'04.15" W	92.976	11	2,340,374,5509	479,270,6668
12 13	N 27°33'25.19" W	56.128	12	2,340,394,2985	479,244,7004
13 14	N 31°48'17.62" W	116.518	13	2,340,493,3206	479,183,2923
14 15	N 34°56'07.23" E	135.829	14	2,340,604,6731	479,261,0750
15 16	S 43°04'31.56" E	225.211	15	2,340,440,1665	479,414,8853
16 17	N 00°35'51.14" E	191.172	16	2,340,631,3282	479,416,8790
17 1	S 83°15'48.24" E	24.232	17	2,340,628,4856	479,440,9438

CUADRO DE CONSTRUCCION ZONA DE ESTUDIO					
LADO EST PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	X
1 2	S 00°00'00" E	2,217.096	1	2,341,955,8163	480,082,8058
2 3	N 90°00'00" W	4,393.769	2	2,339,738,7203	480,082,8058
3 4	N 00°00'00" E	2,217.096	3	2,339,738,7203	475,689,0370
4 1	N 90°00'00" E	4,393.769	4	2,341,955,8163	475,689,0370

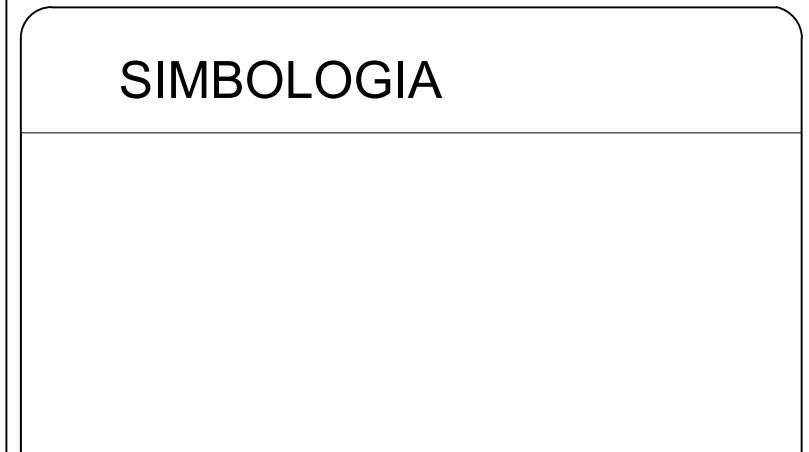
SUPERFICIE = 9,741,407.015 m<sup>2</sup>



Ubicación: URBANTOP INGENIERIA Y PROYECTOS

**URBANTOP INGENIERIA & PROYECTOS**

CALLE ORO #22 B  
ENTRE TOPACIO Y ESMERALDA  
COL. VALLE DE MATATIPAC TEPIC, NAYARIT.  
CP 63195  
TELEFONO Y FAX (01-311)  
456 69 92



0 10 25 50 100 150 mts.

**ESCALA S/E**

PLANO  
D-1 ZONA DE ESTUDIO Y  
APLICACION  
PROPIEDAD DE  
PARAISO NUEVO CHACALA  
SA DE CV

LUGAR:  
CHACALA, MUNICIPIO DE  
COMPOSTELA, NAYARIT

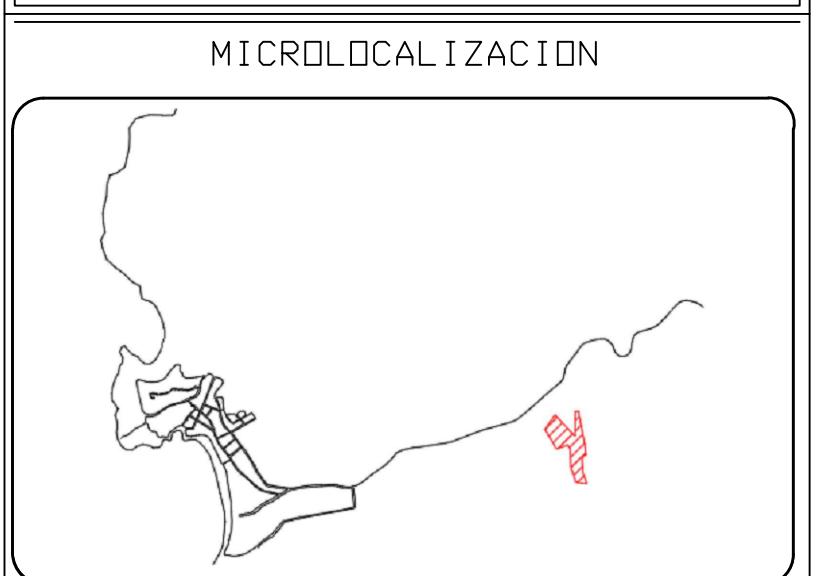
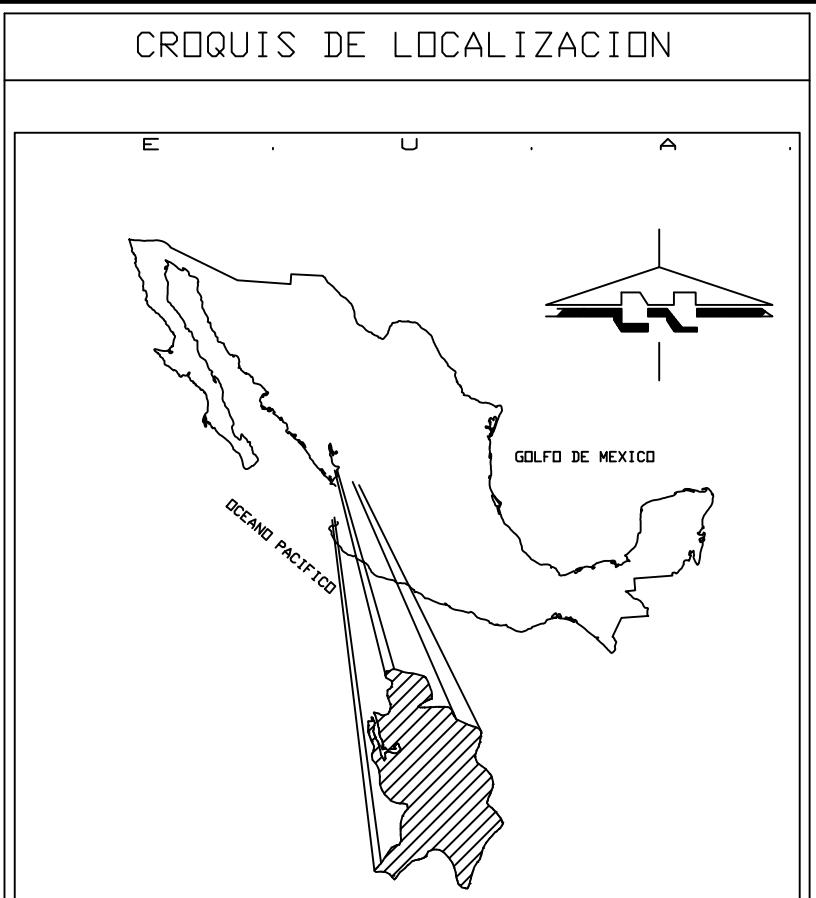
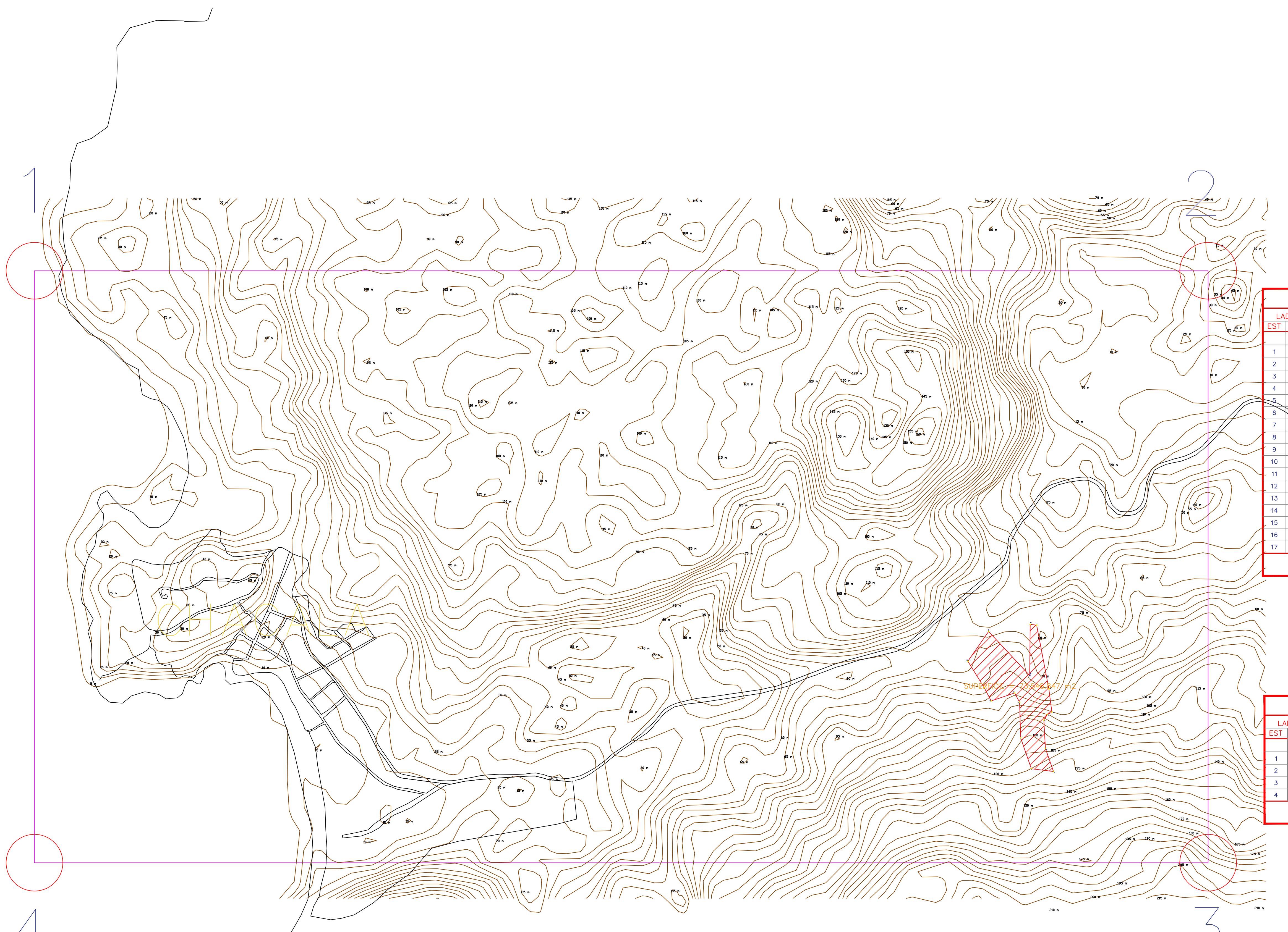
ESCALA:  
S/E

ACOTACION EN METROS

LEVANTO CALCULO ARMO.  
PROYECTO

ING. JORGE ANTONIO RODRIGUEZ ORTIZ





**URBANTOP**  
INGENIERIA & PROYECTOS

CALLE ORO #22 B  
ENTRE TOPACIO Y ESMERALDA  
COL. VALLE DE MATATIPAC TEPIC, NAYARIT.  
CP 63195  
TELEFONO Y FAX (01-311)  
456 69 92

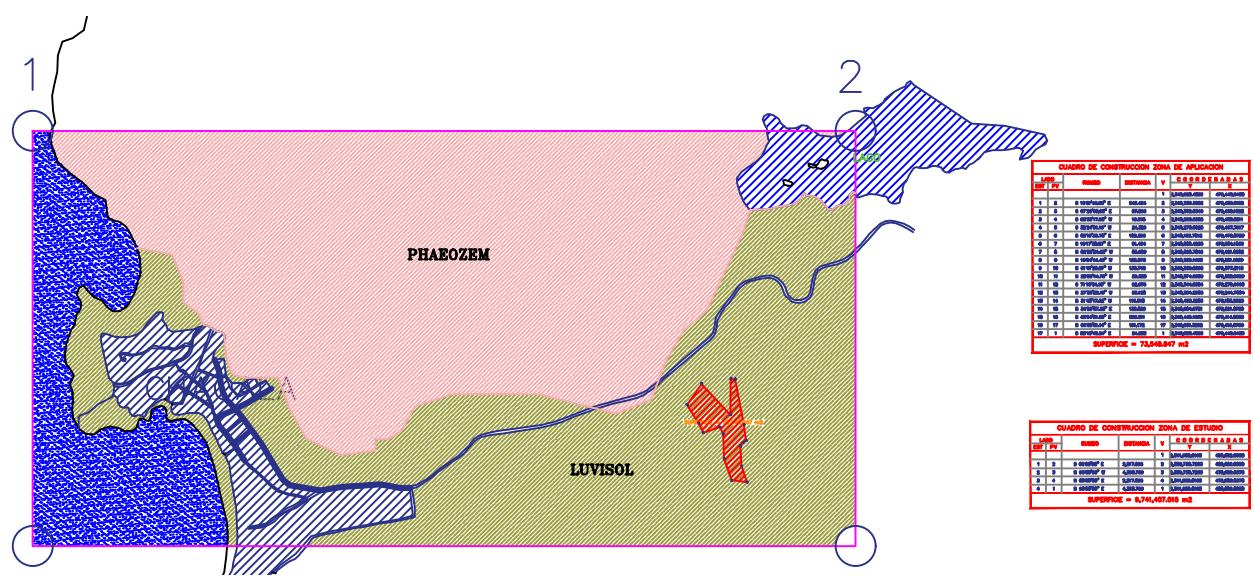
**SIMBOLOGIA**

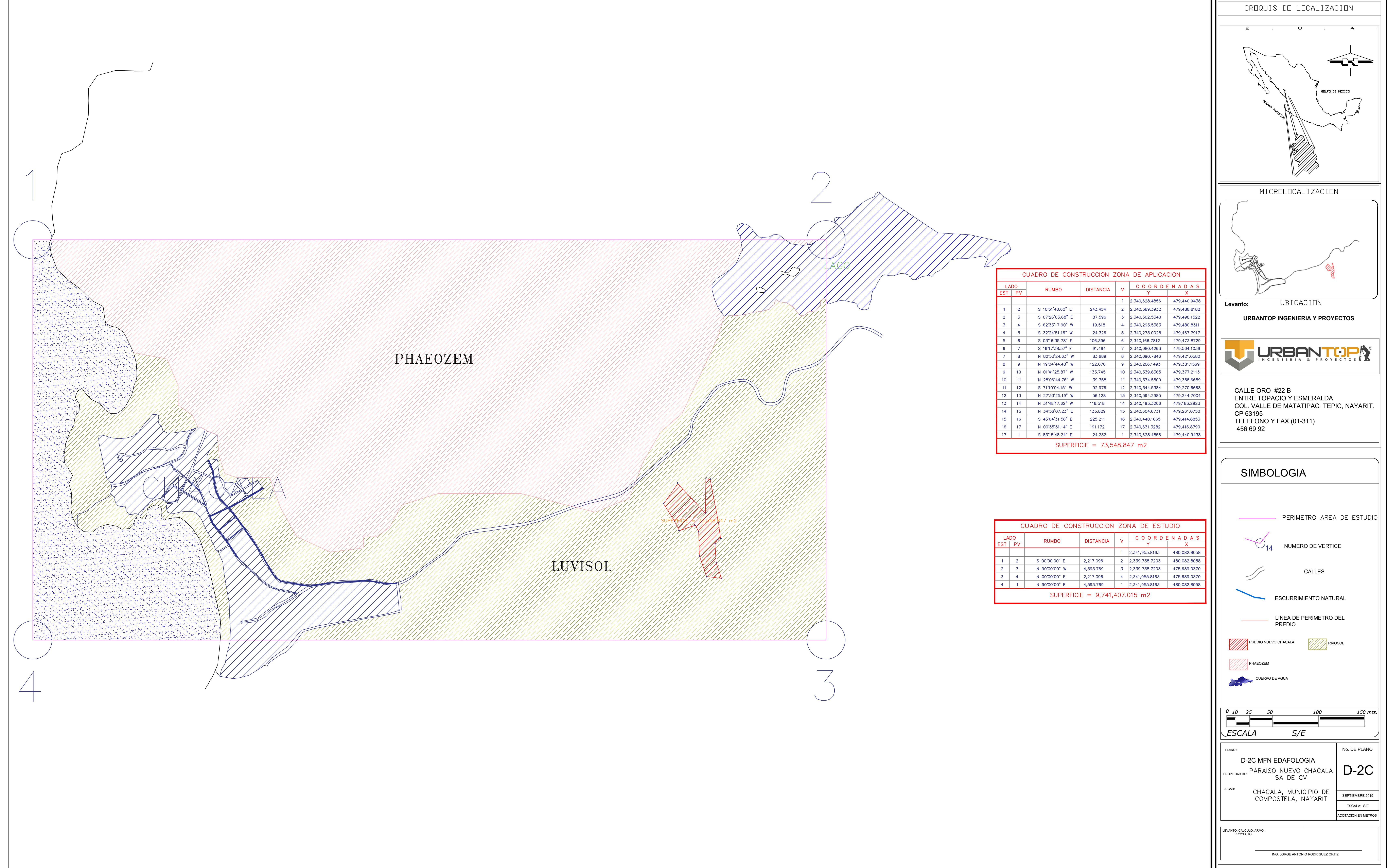
- PERIMETRO AREA DE ESTUDIO
- NUMERO DE VERTICE
- CALLES
- ESCURRIMIENTO NATURAL
- LINEA DE PERIMETRO DEL PREDIO
- PREDIO, NUEVO CHACALA
- CURVAS DE NIVEL

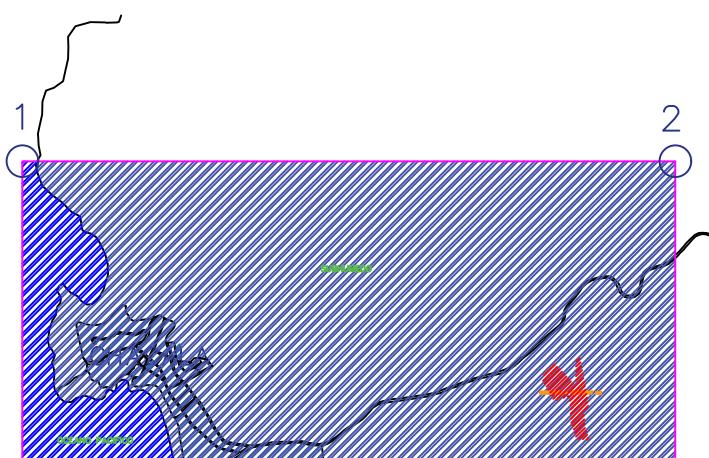
0 10 25 50 100 150 mts.  
ESCALA S/E

PLANO: D-2A MFN TOPOGRAFICO  
PROPIEDAD DE: PARAISO NUEVO CHACALA SA DE CV  
LUGAR: CHACALA, MUNICIPIO DE COMPOSTELA, NAYARIT  
MES: SEPTIEMBRE 2019  
ESCALA: S/E  
ACOTACION EN METROS

LEVANTO, CALCULO, ARMO,  
PROYECTO:  
ING. JORGE ANTONIO RODRIGUEZ ORTIZ



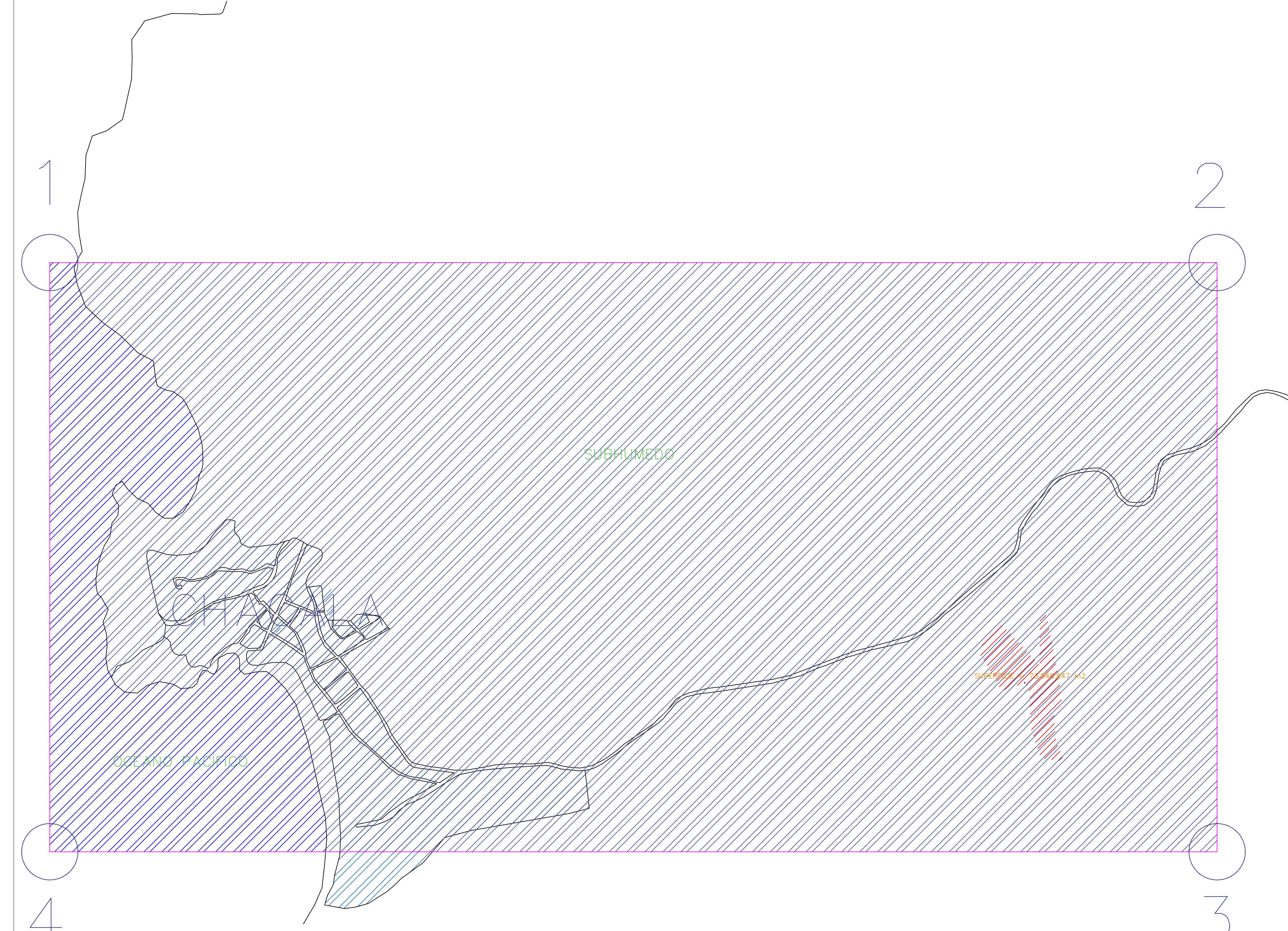




CUADRO DE CONSTRUCCIÓN ZONA DE APLICACIÓN		INTERNA	EXTERNA	CRONOGRAMA	ASIGNACIONES
Nº	TIPO				
1	✓ <b>ESTRUCTURA E</b>	✓	✓	✓	✓
2	✓ <b>ESTRUCTURA E</b>	✓	✓	✓	✓
3	✓ <b>ESTRUCTURA E</b>	✓	✓	✓	✓
4	✓ <b>ESTRUCTURA E</b>	✓	✓	✓	✓
5	✓ <b>ESTRUCTURA E</b>	✓	✓	✓	✓
6	✓ <b>ESTRUCTURA E</b>	✓	✓	✓	✓
7	✓ <b>ESTRUCTURA E</b>	✓	✓	✓	✓
8	✓ <b>ESTRUCTURA E</b>	✓	✓	✓	✓
9	✓ <b>ESTRUCTURA E</b>	✓	✓	✓	✓
10	✓ <b>ESTRUCTURA E</b>	✓	✓	✓	✓
11	✓ <b>ESTRUCTURA E</b>	✓	✓	✓	✓
12	✓ <b>ESTRUCTURA E</b>	✓	✓	✓	✓
13	✓ <b>ESTRUCTURA E</b>	✓	✓	✓	✓
14	✓ <b>ESTRUCTURA E</b>	✓	✓	✓	✓
15	✓ <b>ESTRUCTURA E</b>	✓	✓	✓	✓
16	✓ <b>ESTRUCTURA E</b>	✓	✓	✓	✓
17	✓ <b>ESTRUCTURA E</b>	✓	✓	✓	✓

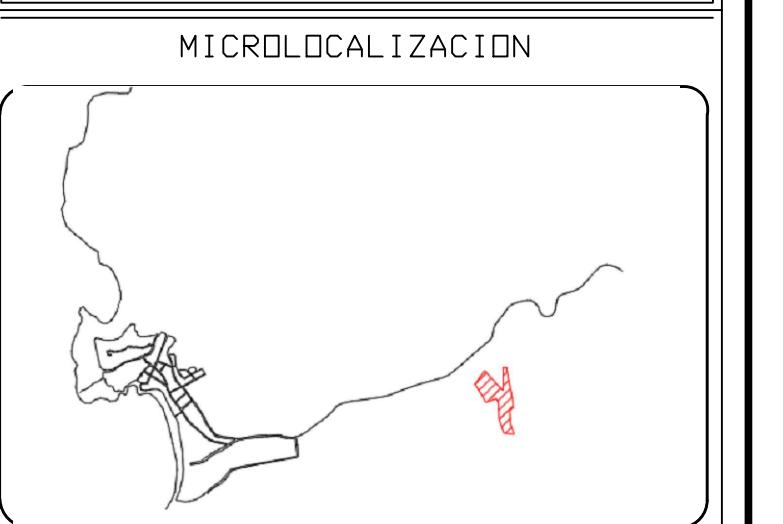
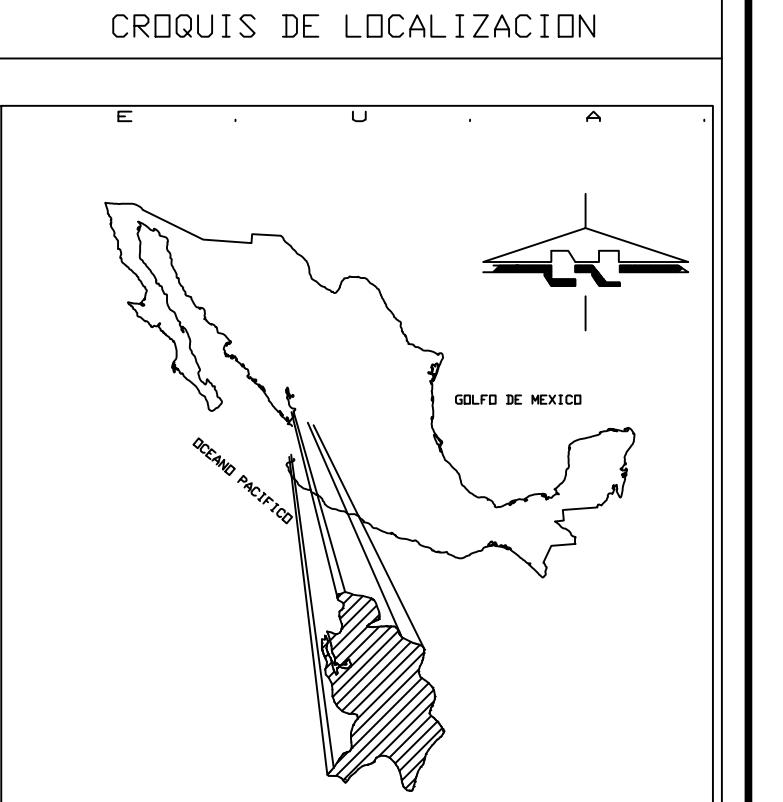
CUADRO DE CONSTRUCCION ZONA DE ESTUDIO					
LARGO EST. PV	RANGO	DISTANCIA	V	COORDENADAS X	COORDENADAS Y
1	0 00'00" E	0,007,000	0	0,000,000,000	0,000,000,000
2	0 00'00" E	0,007,000	0	0,000,000,000	0,000,000,000
3	0 00'00" E	0,007,000	0	0,000,000,000	0,000,000,000
4	0 00'00" E	-0,003,000	1	0,000,000,000	0,000,000,000

SUPERFICIE = 0,741,407,015 m<sup>2</sup>



CUADRO DE CONSTRUCCION ZONA DE APLICACION					
EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS
				Y	X
				1	2,340,628.4856 479,440.9438
1	2	S 10°51'40.60" E	243.454	2	2,340,389.3932 479,486.8182
2	3	S 07°26'03.68" E	87.596	3	2,340,302.5340 479,498.1522
3	4	S 62°33'17.90" W	19.518	4	2,340,293.5383 479,480.8311
4	5	S 32°24'51.16" W	24.326	5	2,340,273.0028 479,467.7917
5	6	S 03°16'35.78" E	106.396	6	2,340,166.7812 479,473.8729
6	7	S 19°17'38.57" E	91.494	7	2,340,080.4263 479,504.1039
7	8	N 82°53'24.63" W	83.689	8	2,340,090.7846 479,421.0582
8	9	N 19°04'44.40" W	122.070	9	2,340,206.1493 479,381.1569
9	10	N 01°41'25.87" W	133.745	10	2,340,339.8365 479,377.2113
10	11	N 28°06'44.76" W	39.358	11	2,340,374.5009 479,358.6659
11	12	S 71°10'04.15" W	92.976	12	2,340,344.5384 479,270.6668
12	13	N 27°33'25.19" W	56.128	13	2,340,394.2985 479,244.7004
13	14	N 31°48'17.62" W	116.518	14	2,340,493.3206 479,183.2923
14	15	N 34°56'07.23" E	135.829	15	2,340,604.6731 479,261.0750
15	16	S 43°04'31.56" E	225.211	16	2,340,440.1665 479,416.8853
16	17	N 00°35'51.14" E	191.172	17	2,340,631.3282 479,416.8790
17	1	S 83°15'48.24" E	24.232	1	2,340,628.4856 479,440.9438
SUPERFICIE = 73,548.847 m <sup>2</sup>					

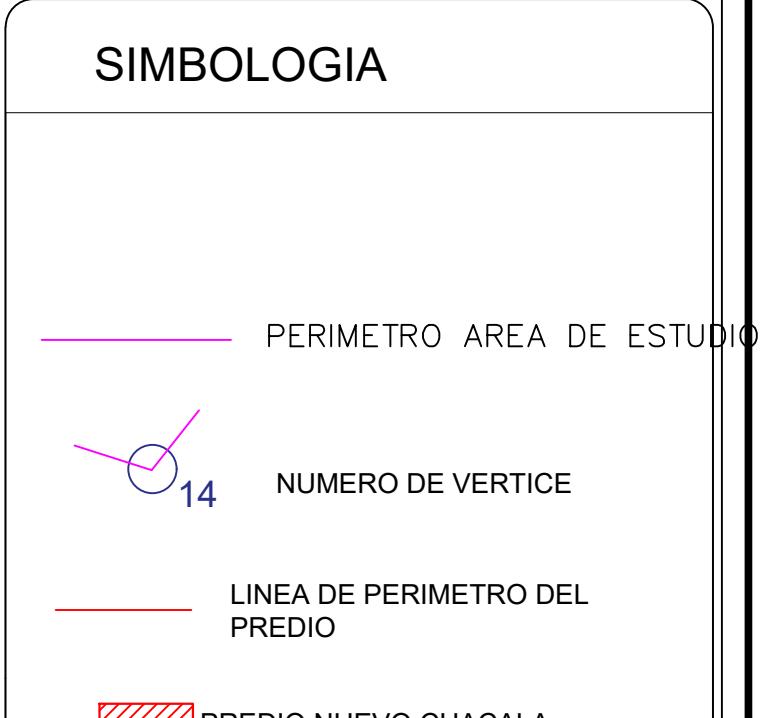
CUADRO DE CONSTRUCCION ZONA DE ESTUDIO					
EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS
				Y	X
				1	2,341,955.8163 480,082.8058
1	2	S 00°00'00" E	2,217.096	2	2,339,738.7203 480,082.8058
2	3	N 90°00'00" W	4,393.769	3	2,339,738.7203 475,689.0370
3	4	N 00°00'00" E	2,217.096	4	2,341,955.8163 475,689.0370
4	1	N 90°00'00" E	4,393.769	1	2,341,955.8163 480,082.8058
SUPERFICIE = 9,741,407.015 m <sup>2</sup>					



Levanto: UBICACION  
URBANTOP INGENIERIA Y PROYECTOS



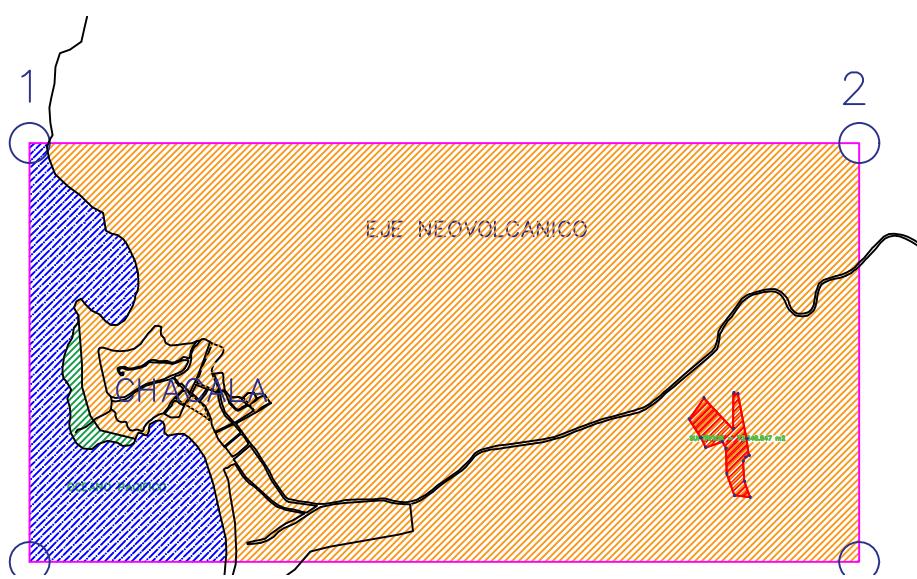
CALLE ORO #22 B  
ENTRE TOPACIO Y ESMERALDA  
COL. VALLE DE MATATIPAC TEPIC, NAYARIT.  
CP 63195  
TELEFONO Y FAX (01-311)  
456 69 92

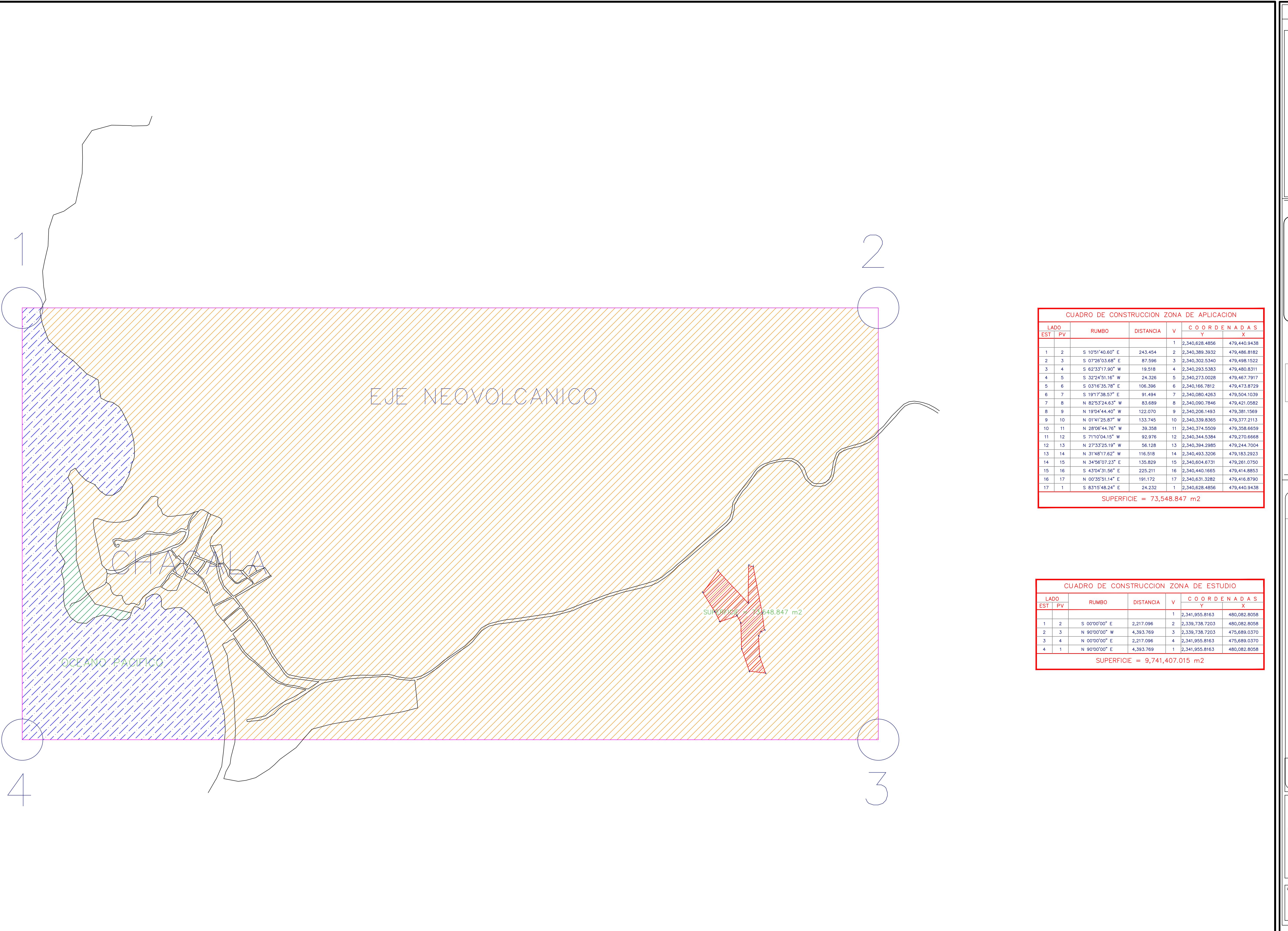


0 10 25 50 100 150 mts.  
ESCALA S/E

PLANO: D-2E MFN CLIMATOLOGIA  
PROPIEDAD DE: PARAISO NUEVO CHACALA SA DE CV  
LUGAR: CHACALA, MUNICIPIO DE COMPOSTELA, NAYARIT  
ESCALA: S/E  
ACOTACION EN METROS

LEVANTO: CALCULO, ARMO, PROYECTO  
ING. JORGE ANTONIO RODRIGUEZ ORTIZ

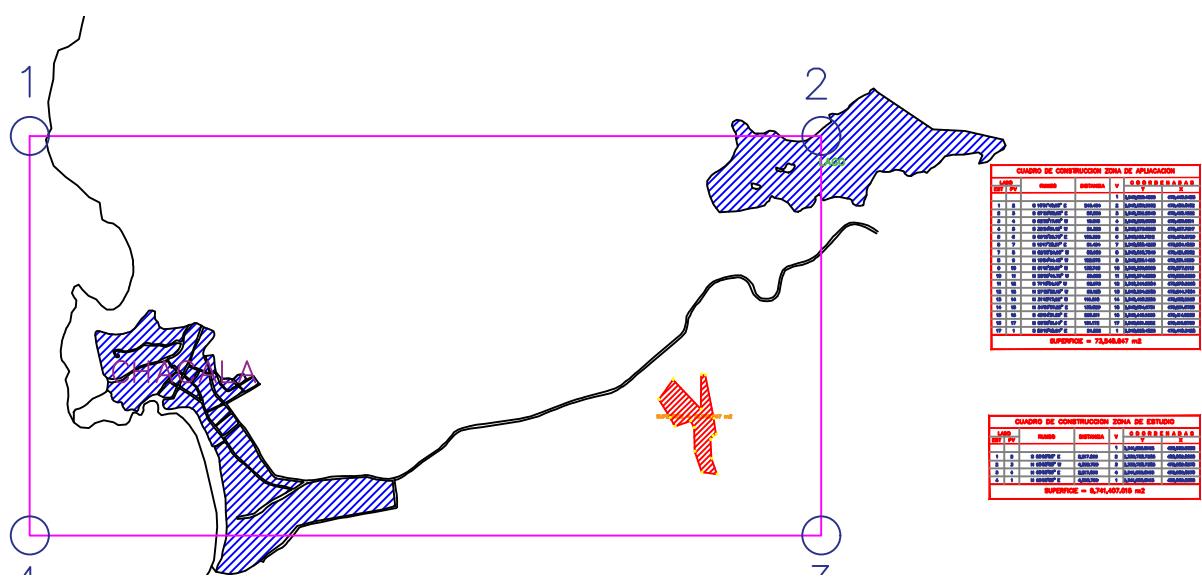


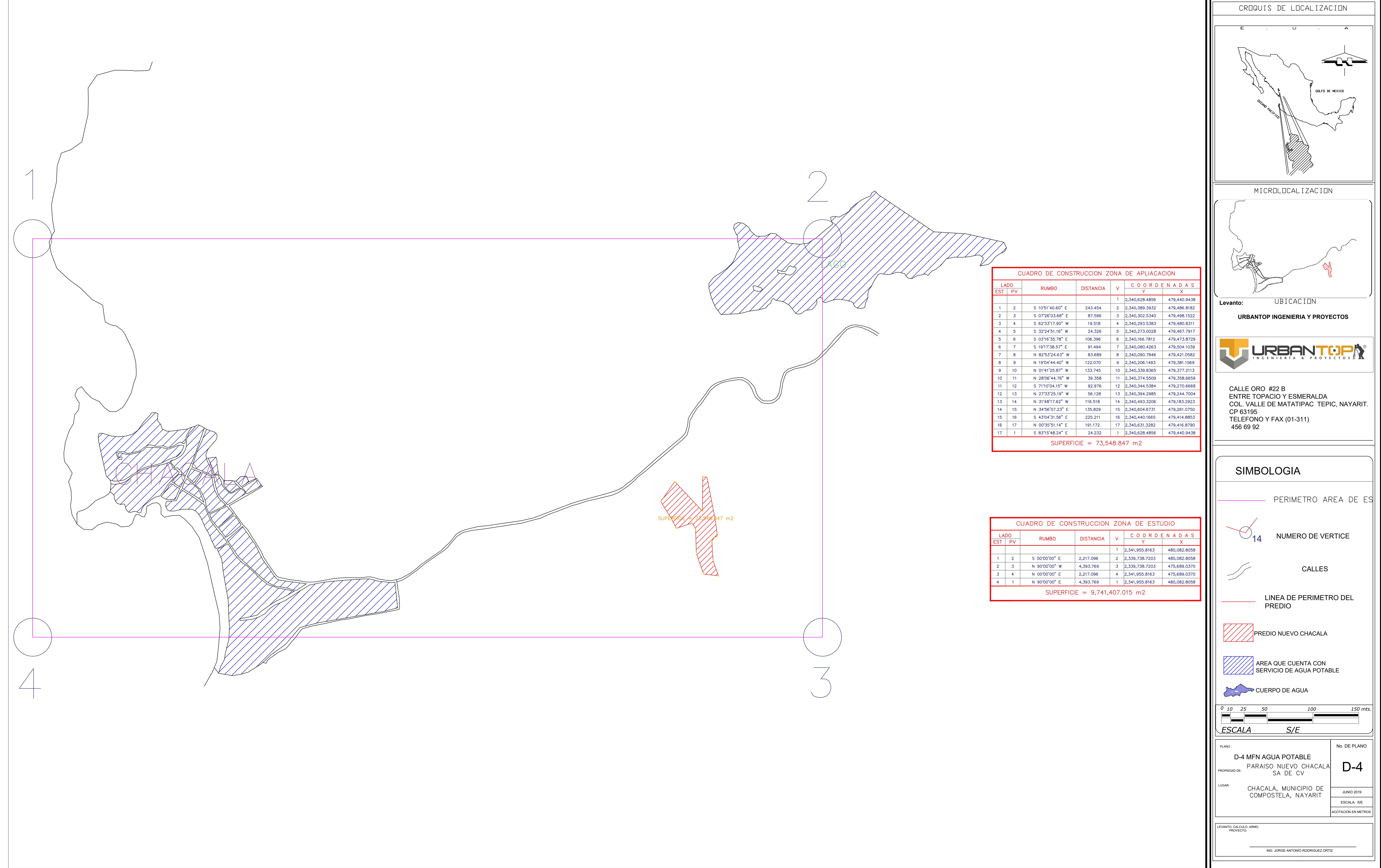


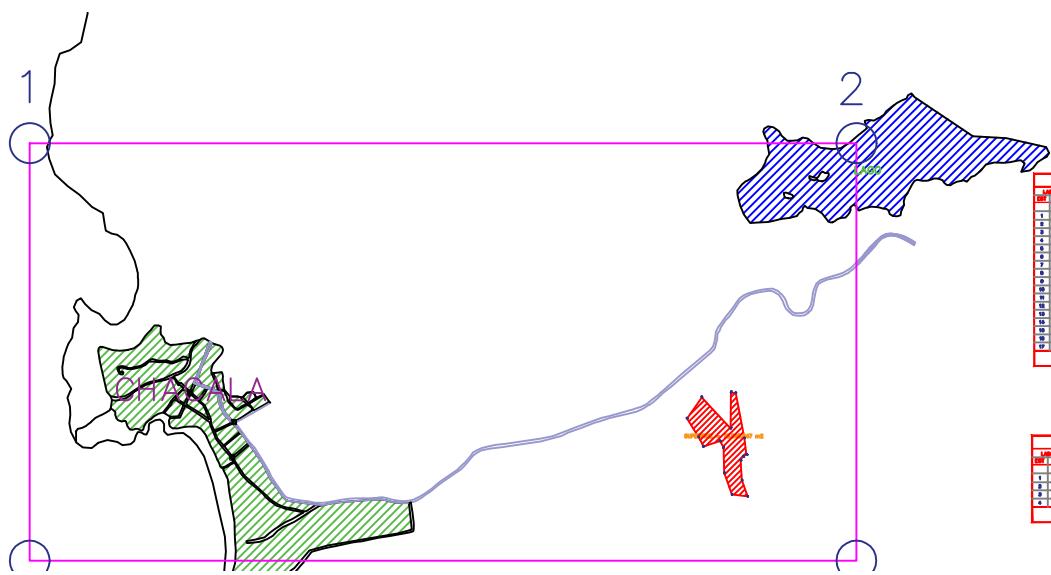
CUADRO DE CONSTRUCCION ZONA DE APLICACION					
LADO EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS Y X
1	2	S 105°40.60° E	243.454	1	2,340,628.4856 479,440.9438
2	3	S 072°03.68° E	87.596	2	2,340,389.3932 479,466.8182
3	4	S 62°33'17.90" W	19.518	3	2,340,302.5340 479,498.1522
4	5	S 32°24'51.16" W	24.326	4	2,340,293.5383 479,480.8311
5	6	S 03°16'35.78" E	106.396	5	2,340,273.0028 479,467.7917
6	7	S 19°17'38.57" E	91.494	6	2,340,165.7812 479,473.8729
7	8	N 82°53'24.63" W	83.689	7	2,340,080.4263 479,504.1039
8	9	N 19°04'44.40" W	122.070	8	2,340,090.7846 479,421.0582
9	10	N 01°41'25.87" W	133.745	9	2,340,206.1493 479,381.1569
10	11	N 28°03'44.76" W	39.358	10	2,340,339.8366 479,377.2113
11	12	S 71°10'04.15" W	92.976	11	2,340,374.5508 479,358.6659
12	13	N 27°33'25.19" W	56.128	12	2,340,344.5384 479,270.6668
13	14	N 31°48'17.62" W	116.516	13	2,340,394.2985 479,244.7004
14	15	N 34°56'07.23" E	135.829	14	2,340,493.3206 479,183.2923
15	16	S 43°04'31.56" E	225.211	15	2,340,604.6731 479,261.0750
16	17	N 00°35'51.14" E	191.172	16	2,340,440.1665 479,414.8853
17	1	S 83°15'48.24" E	24.232	17	2,340,631.3282 479,416.8790
					73,548.847 m <sup>2</sup>

CUADRO DE CONSTRUCCION ZONA DE ESTUDIO					
LADO EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS Y X
1	2	S 00°00'00" E	2,217.096	1	2,341,955.8163 480,082.8058
2	3	N 90°00'00" W	4,393.769	2	2,339,738.7203 480,082.8058
3	4	N 00°00'00" E	2,217.096	3	2,339,738.7203 475,689.0370
4	1	N 90°00'00" E	4,393.769	4	2,341,955.8163 475,689.0370
					9,741,407.015 m <sup>2</sup>

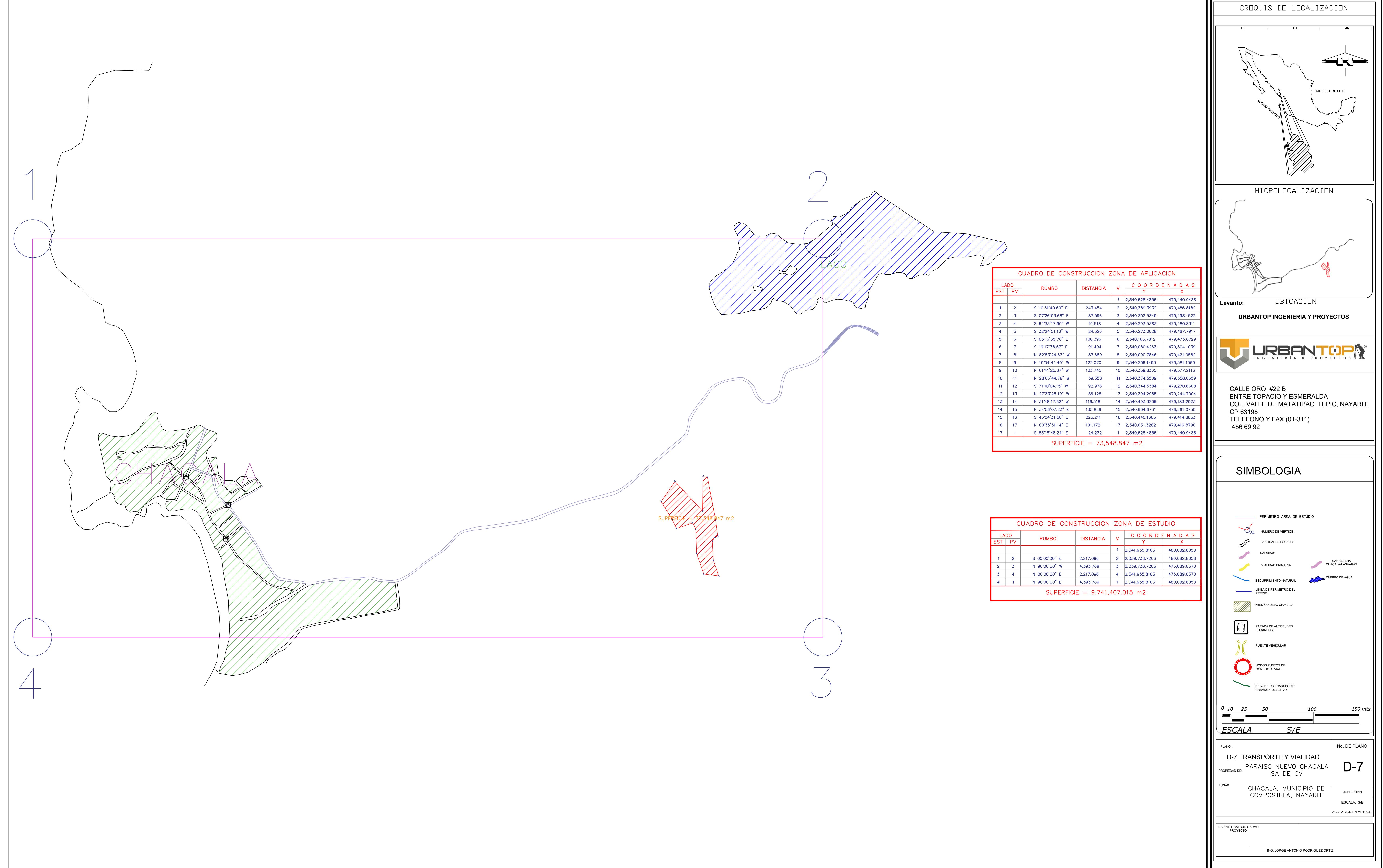
CRDQUIS DE LOCALIZACION	
MICROLLOCALIZACION	
Levanto:	UBICACION
URBANTOP INGENIERIA Y PROYECTOS	
CALLE ORO #22 B ENTRE TOPACIO Y ESMERALDA COL. VALLE DE MATATIPAC TEPIC, NAYARIT. CP 63195 TELEFONO Y FAX (01-311) 456 69 92	
SIMBOLOGIA	
PLANO:	No. DE PLANO
D-3A MFN FISIOGRAFIA PROVINCIANA PARAISO NUEVO CHACALA SA DE CV	
PROPIEDAD DE:	D-3A
LUGAR:	SEPTIEMBRE 2019
ESCALA:	S/E
ACOTACION EN METROS	
LEVANTO: CALCULO ARMO. PROYECTO:	
ING. JORGE ANTONIO RODRIGUEZ ORTIZ	

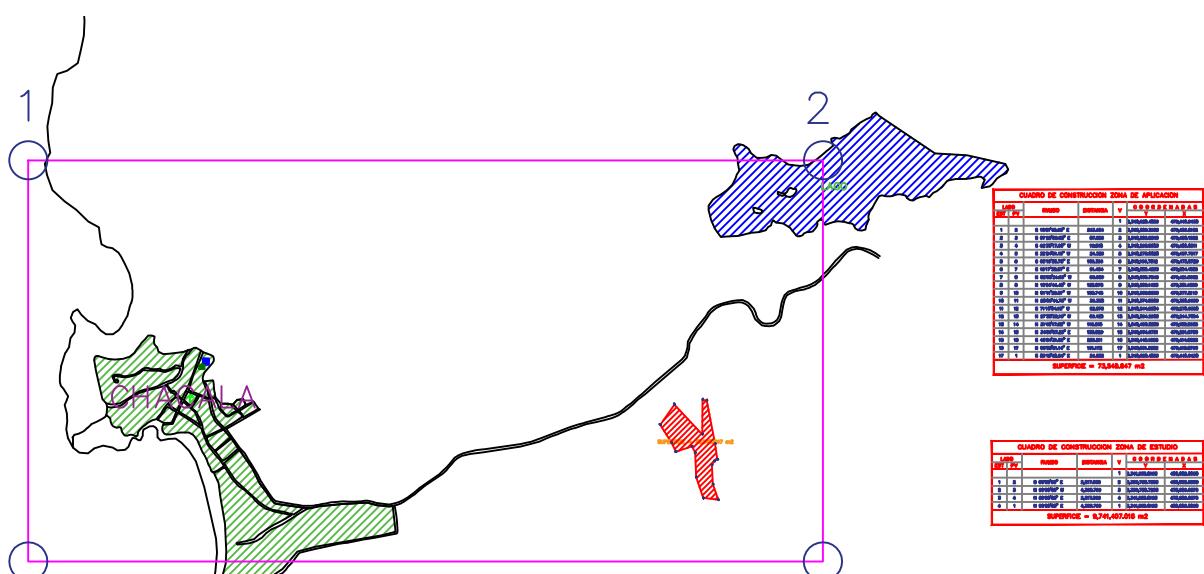


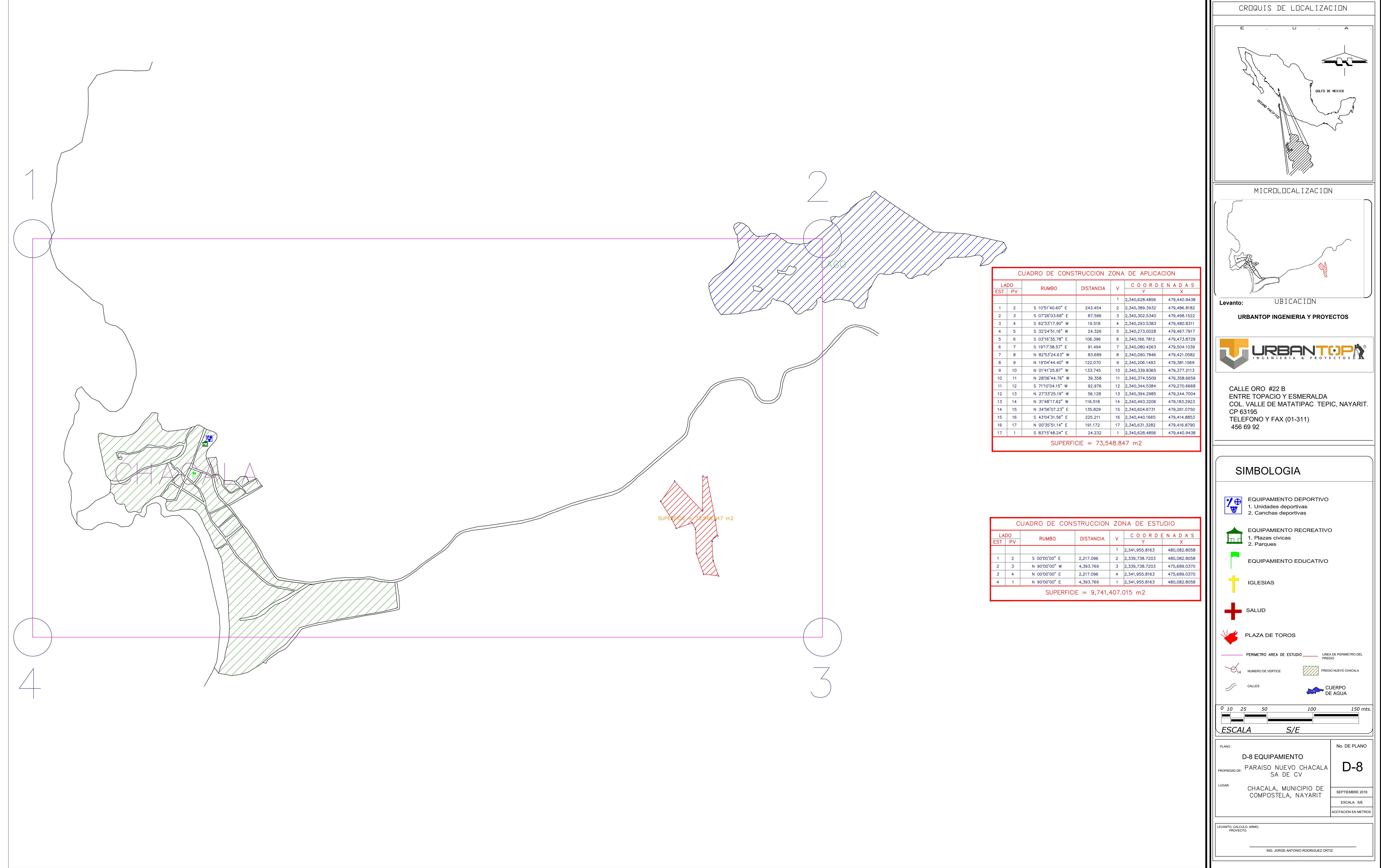


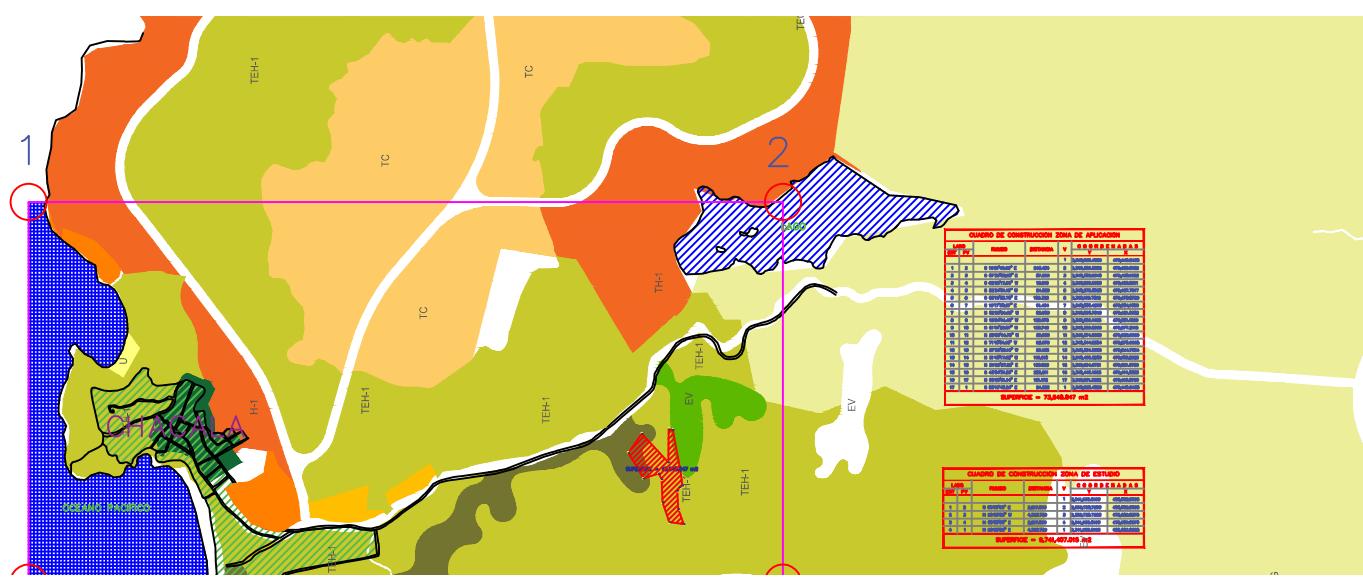


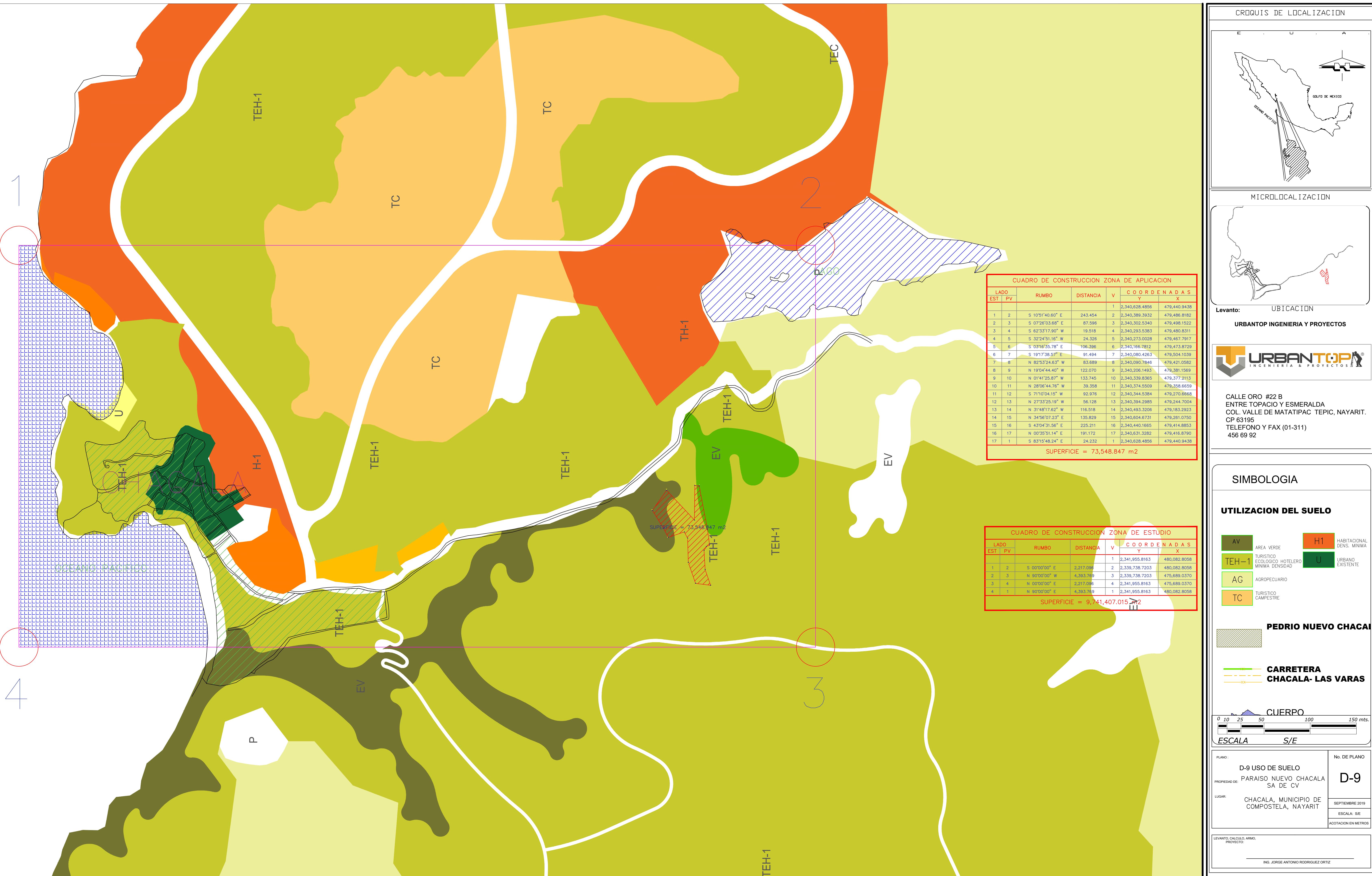
ПОДАЧА	10	ДЛЯ ПОДАЧИ
ПОДАЧА	10	ДЛЯ ПОДАЧИ
ПОДАЧА	17	ДЛЯ ПОДАЧИ

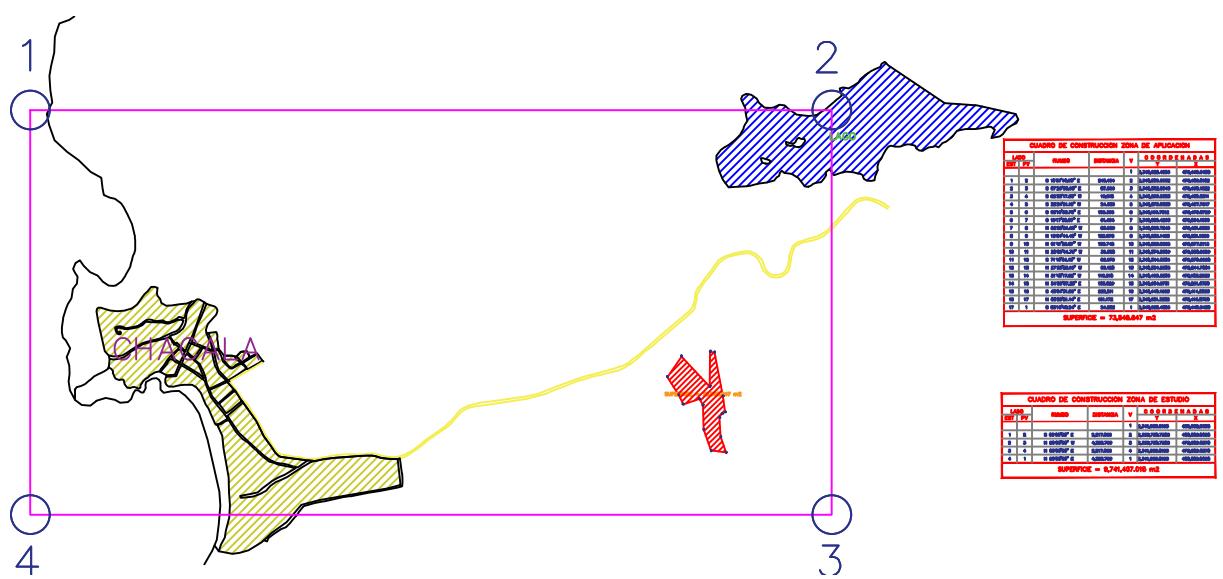


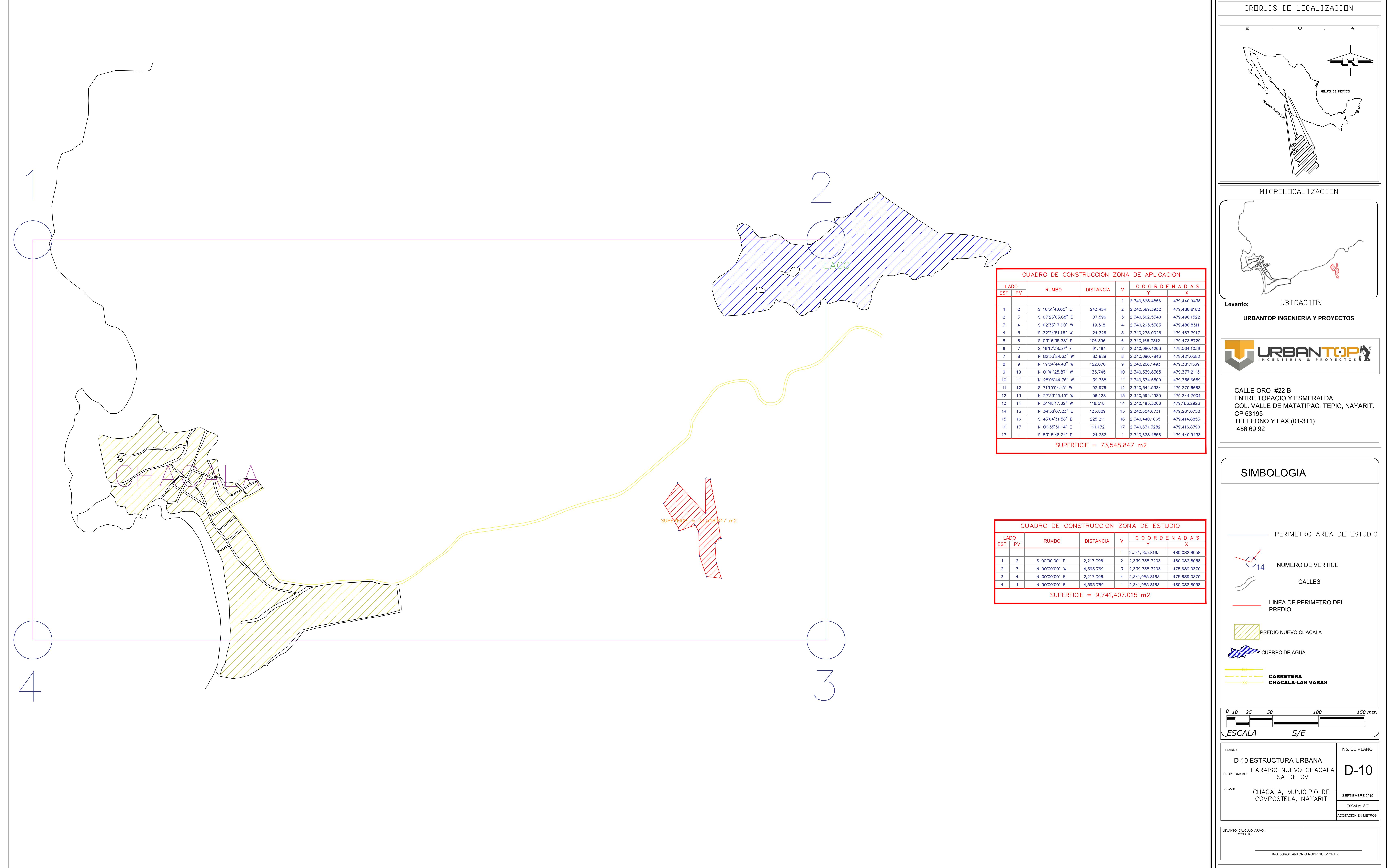




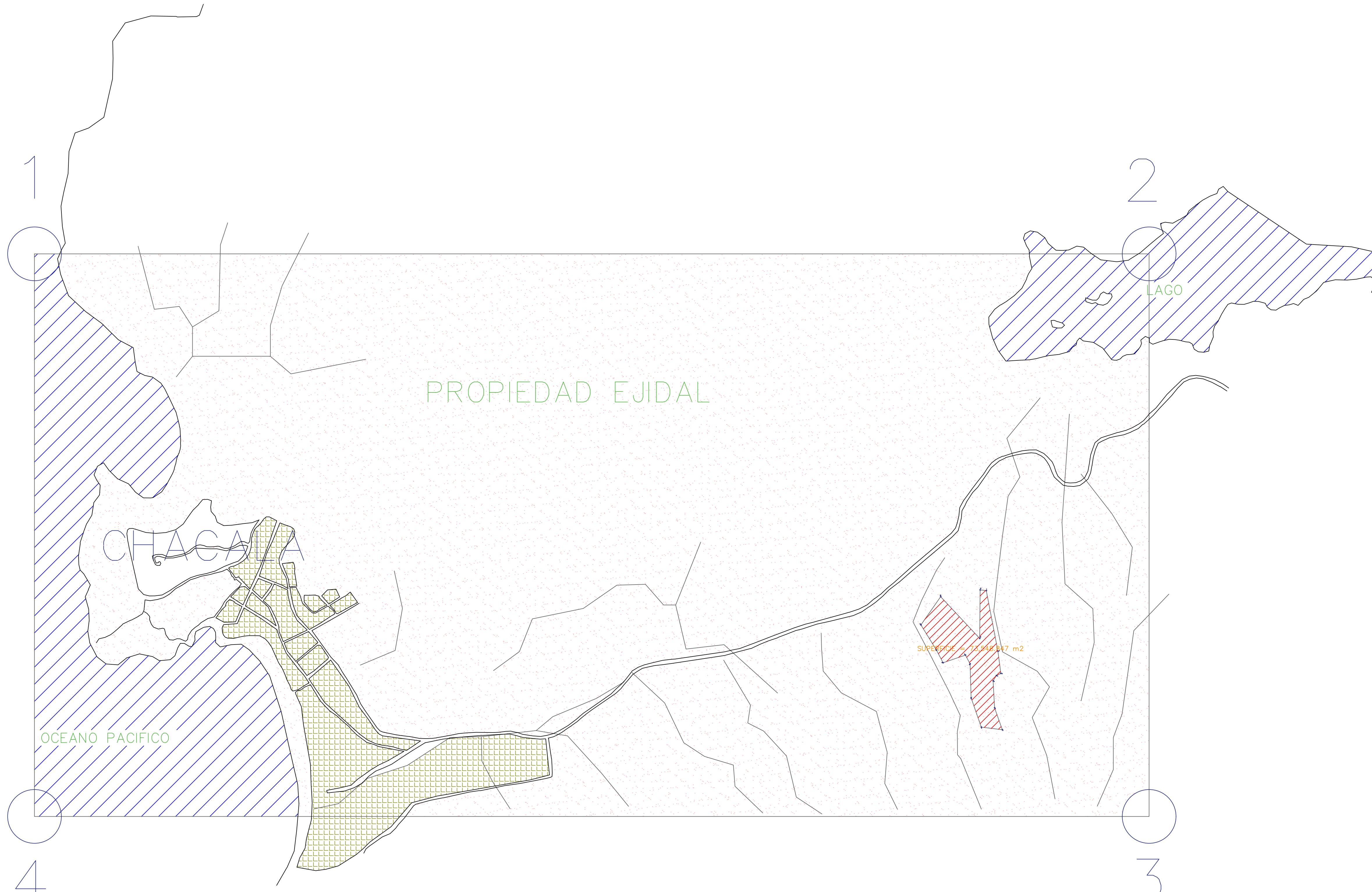








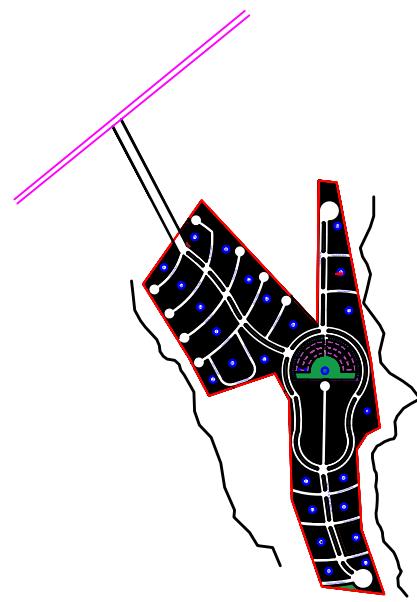




CUADRO DE CONSTRUCCION ZONA DE APLICACION				
LADO EST PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS Y X
1 2	S 10°1'40.60" E	243.454	1	2,340,628,4856 479,440,9438
2 3	S 07°26'03.68" E	87,596	2	2,340,389,3932 479,486,8182
3 4	S 62°33'17.90" W	19,518	3	2,340,302,5340 479,498,1522
4 5	S 32°24'51.16" W	24,326	4	2,340,293,5383 479,480,8311
5 6	S 03°16'35.78" E	106,396	5	2,340,273,0028 479,467,7917
6 7	S 19°17'38.57" E	91,494	6	2,340,166,7812 479,473,8729
7 8	N 82°53'24.63" W	83,689	7	2,340,080,4263 479,504,1039
8 9	N 19°04'44.40" W	122,070	8	2,340,090,7846 479,421,0582
9 10	N 01°41'25.87" W	133,745	9	2,340,206,1493 479,381,1569
10 11	N 28°06'44.76" W	39,358	10	2,340,339,8365 479,377,7213
11 12	S 71°00'43.15" W	92,976	11	2,340,374,5509 479,358,6659
12 13	N 27°33'25.19" W	56,128	12	2,340,344,5384 479,270,6668
13 14	N 31°48'17.62" W	116,511	13	2,340,394,2985 479,241,7004
14 15	N 34°56'07.23" E	135,829	14	2,340,493,3206 479,183,2923
15 16	S 43°04'31.56" E	225,211	15	2,340,604,6731 479,261,0750
16 17	N 00°35'51.14" E	191,172	16	2,340,440,1665 479,414,8853
17 1	S 83°15'48.24" E	24,232	17	2,340,631,3282 479,416,8790
				456 69 92
				SUPERFICIE = 73,548.847 m <sup>2</sup>

CUADRO DE CONSTRUCCION ZONA DE ESTUDIO				
LADO EST PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS Y X
1 2	S 00°00'00" E	2,217,096	1	2,341,955,8163 480,082,8058
2 3	N 90°00'00" W	4,393,769	2	2,339,738,7203 480,082,8058
3 4	N 00°00'00" E	2,217,096	3	2,339,738,7203 475,689,0370
4 1	N 90°00'00" E	4,393,769	4	2,341,955,8163 475,689,0370
				480,082,8058
				SUPERFICIE = 9,741,407.015 m <sup>2</sup>

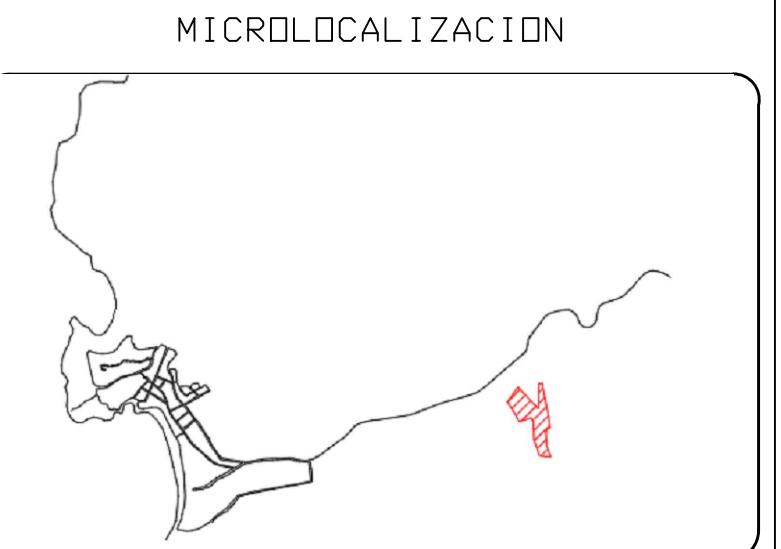
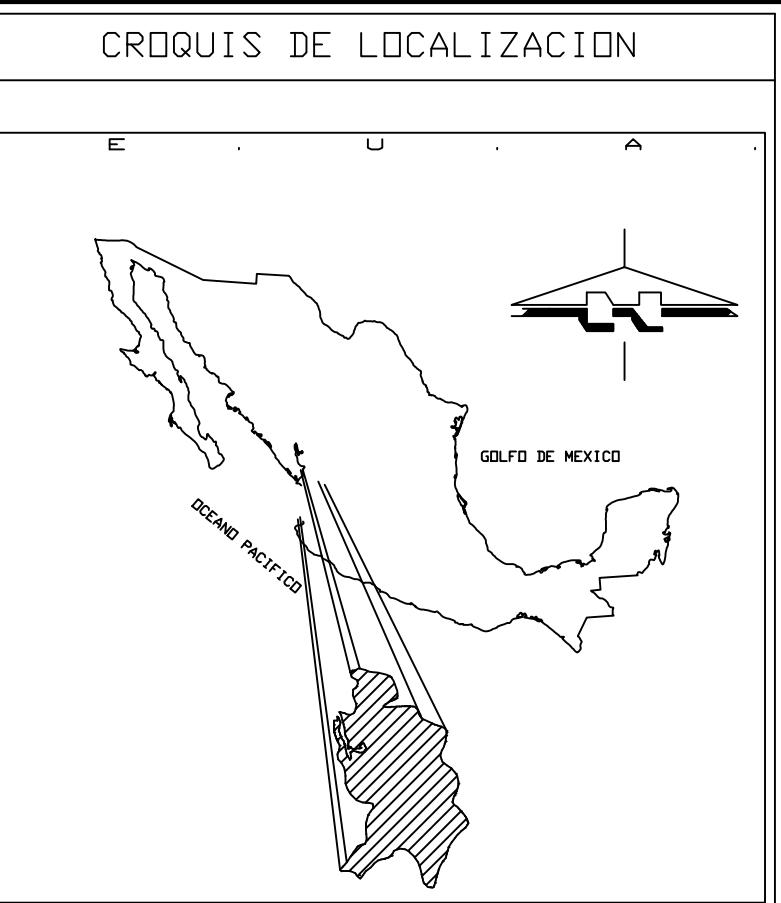
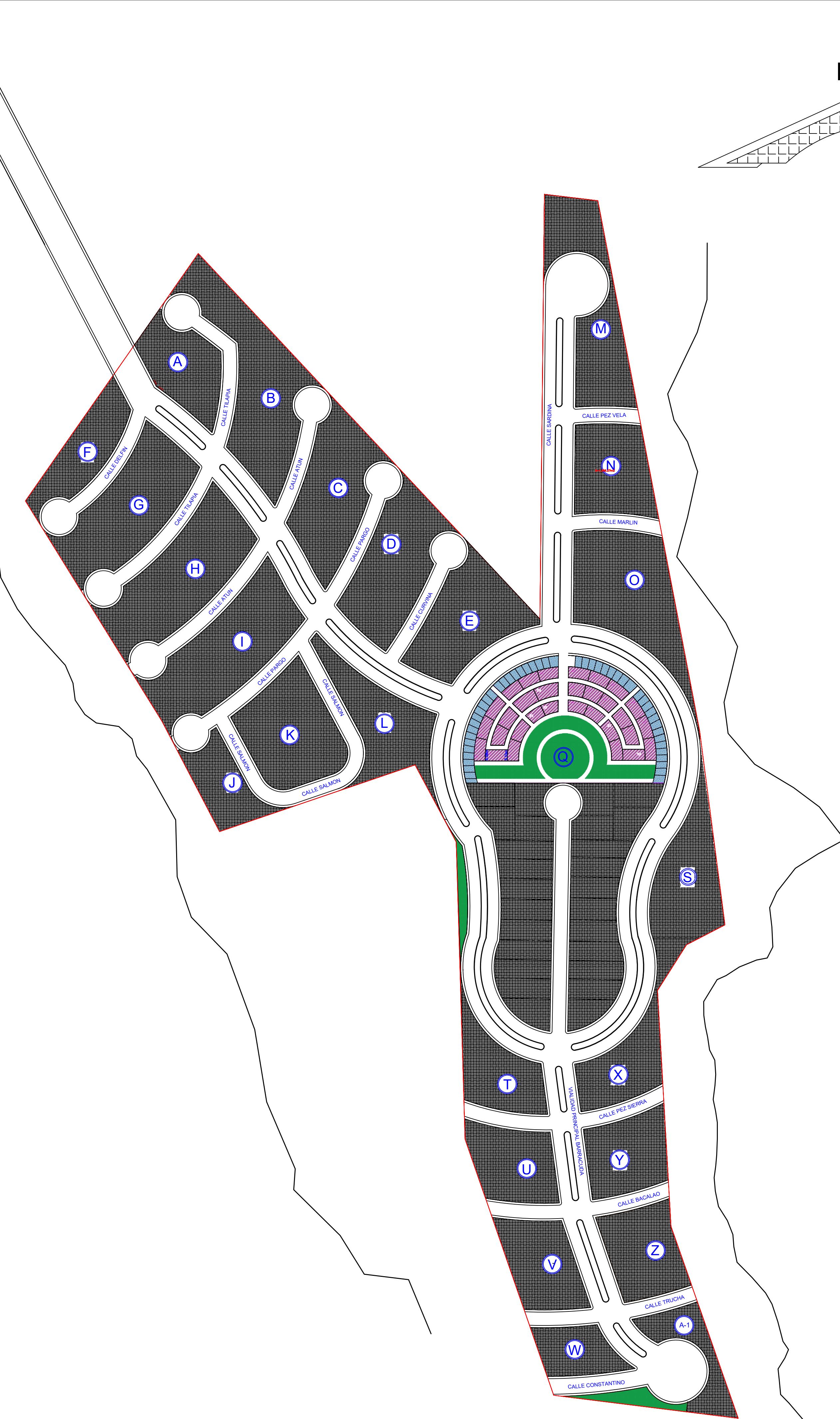
CRDQUIS DE LOCALIZACION	
MICROLLOCALIZACION	
Levanto:	UBICACION
URBANTOP INGENIERIA Y PROYECTOS	
CALLE ORO #22 B ENTRE TOPACIO Y ESMERALDA COL. VALLE DE MATATIPAC TEPIC, NAYARIT. CP 63195 TELEFONO Y FAX (01-311) 456 69 92	
SIMBOLOGIA	
PERIMETRO AREA DE ESTUDIO	
NUMERO DE VERTICE	
CALLES	
LINEA DE PERIMETRO DEL PREDIO	
PREDIO NUEVO CHACALA	
CUERPO DE AGUA	
PROPIEDAD PRIVADA	
PROPIEDAD FEDERAL	
ESCALA S/E	
PLANO:	D-11 TENENCIA DEL SUELO
PROPIEDAD:	PARAISO NUEVO CHACALA SA DE CV
LUGAR:	CHACALA, MUNICIPIO DE COMPOSTELA, NAYARIT
SEPTIEMBRE 2019	
ESCALA:	S/E
ACOTACION EN METROS	
LEVANTO: CALCULO ARMO.	PROYECTO:
ING. JORGE ANTONIO RODRIGUEZ ORTIZ	



LOTES HABITACIONALES	250
LOTES COMERCIALES	31
<b>TOTAL DE LOTES</b>	<b>281</b>

#### DOSIFICACION DE SUPERFICIES

USO	SUPERFICIE(M2)	% AREA
AREA HABITACIONAL	42,445.81	57.71 %
AREA COMUN	1,553.79	2.11 %
AREA COMERCIAL	1,487.979	2.02 %
AREAS VERDES	397.11	0.53 %
AREAVIALIDADES	27,664.151	37.61 %
<b>TOTAL</b>	<b>73,548.85</b>	<b>100.00 %</b>

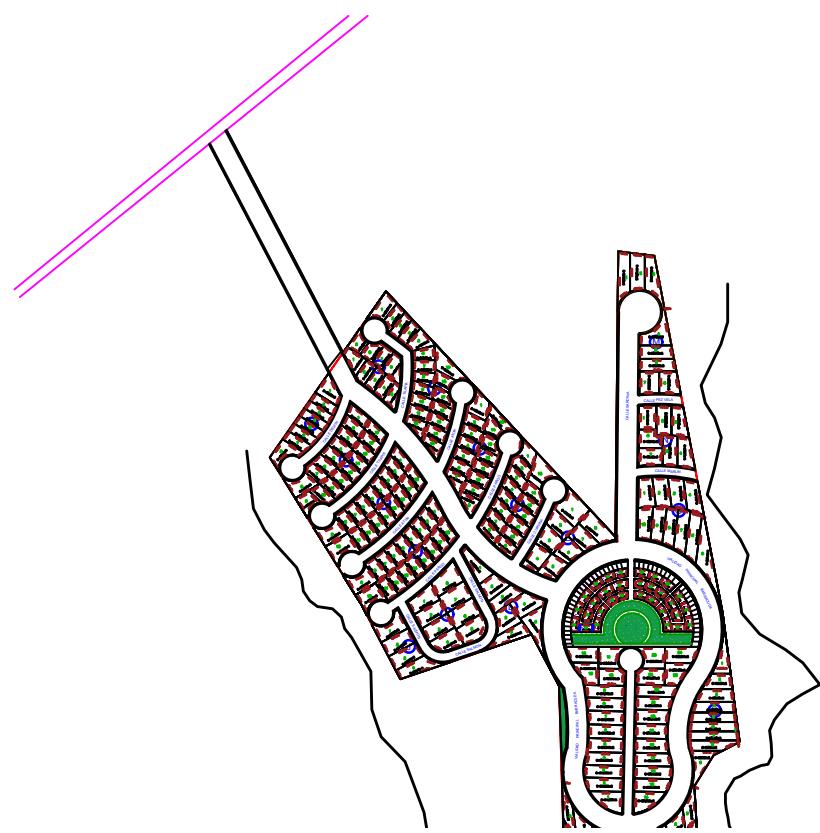


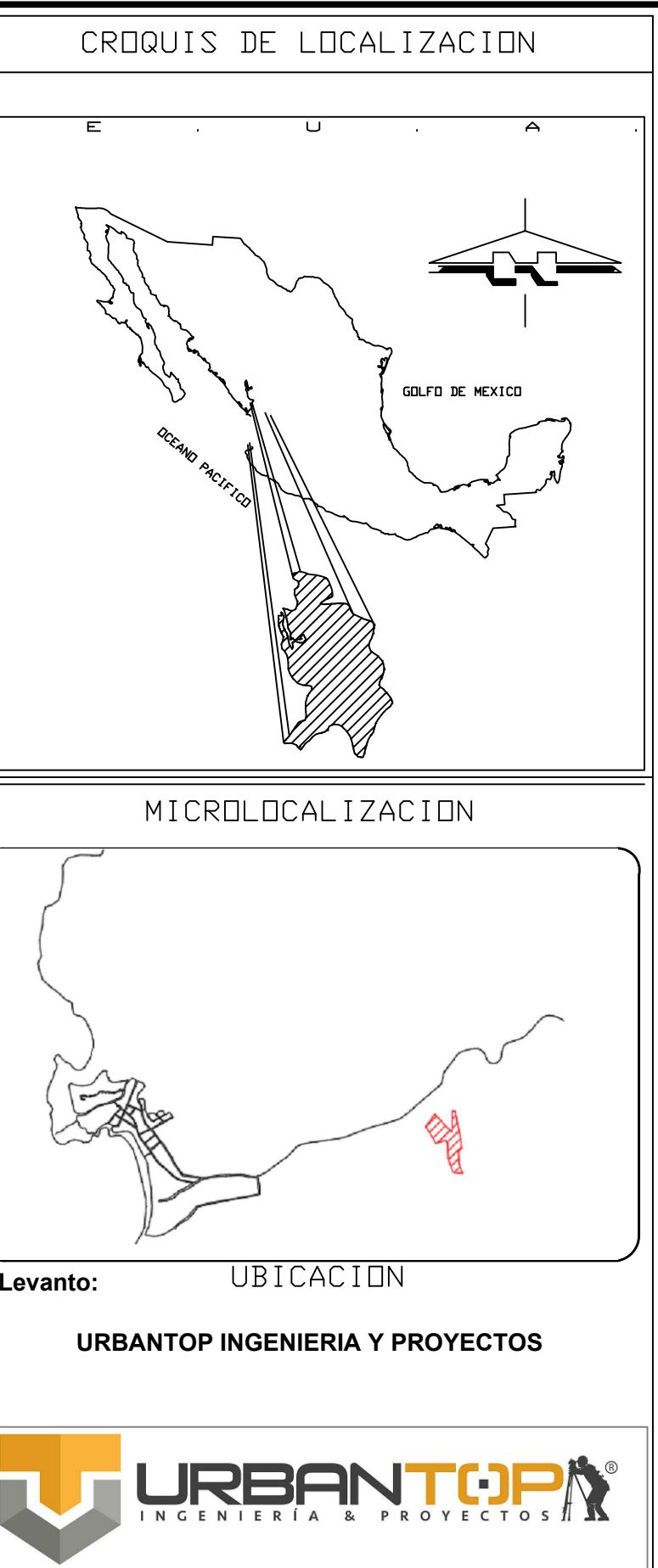
CALLE ORO #22 B  
ENTRE TOPACIO Y ESMERALDA  
COL. VALLE DE MATATIPAC TEPIC, NAYARIT.  
CP 63195  
TELEFONO Y FAX (01-311)  
456 69 92

#### SIMBOLOGIA

—	LIMITE DEL POLIGONO
—	LIMITE DE LOTE
(A)	NOMBRE DE MANZANA
██████	HABITACIONAL
████████	COMERCIAL
███████	DONACION
███████	ESTACIONAMIENTO
██████	INFRAESTRUCTURA

PLANO: E-1 ZONIFICACION PRIMARIA  
PROPIEDAD DE: PARAISO NUEVO CHACALA SA DE CV  
LUGAR: CHACALA, MUNICIPIO DE COMPOSTELA, NAYARIT  
MES: SEPTIEMBRE 2019  
ESCALA: S/E  
ACOTACION EN METROS  
LEVANTO: CALCULO, ARMO, PROYECTO  
ING. JORGE ANTONIO RODRIGUEZ ORTIZ





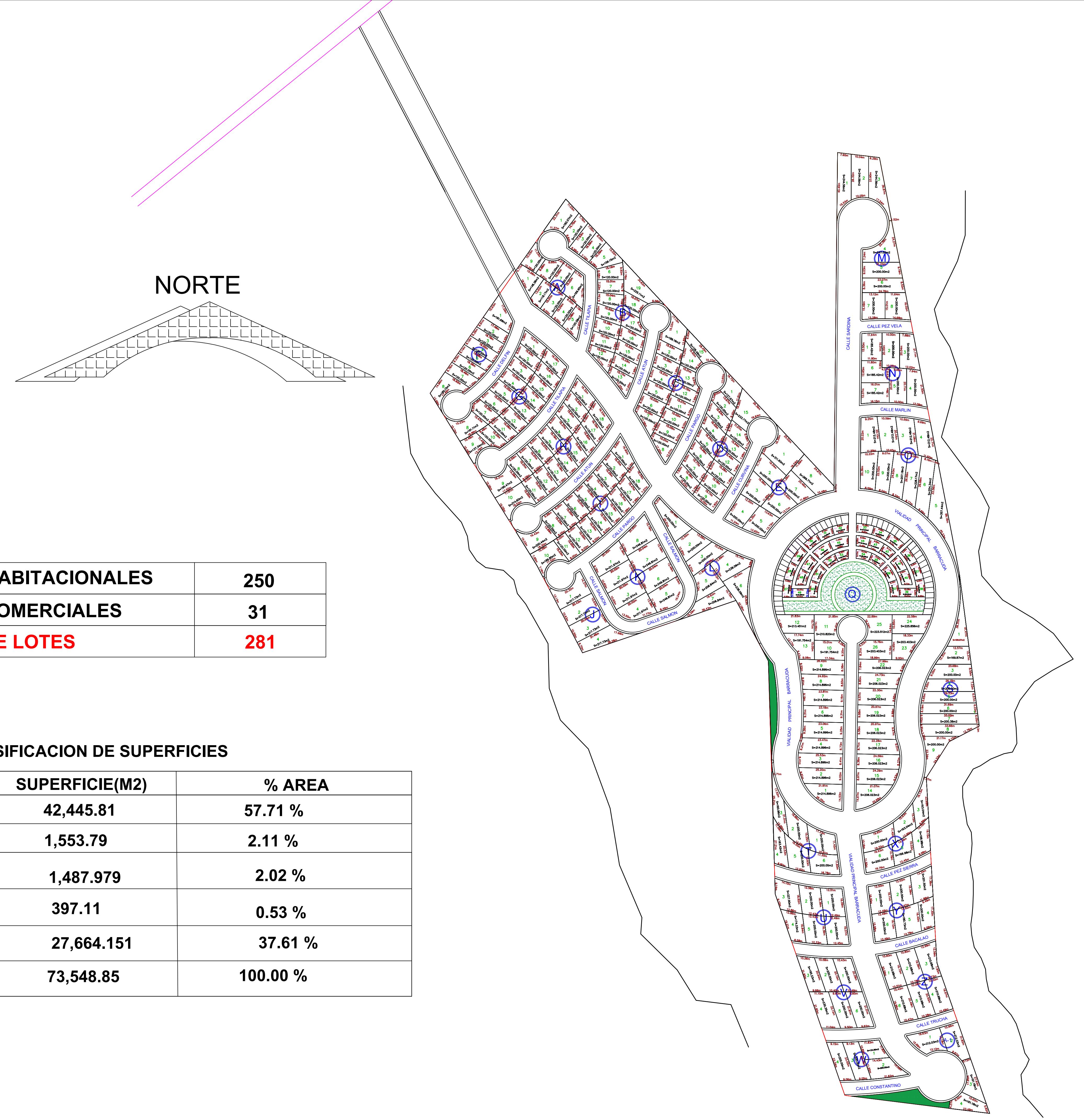
CALLE ORO #22 B  
ENTRE TOPACIO Y ESMERALDA  
COL. VALLE DE MATATIPAC TEPIC, NAYARIT.  
CP 63195  
TELEFONO Y FAX (01-311)  
456 69 92

SIMBOLOGIA	
—	LIMITE DEL POLIGONO
○	LIMITE DE LOTE
A	NOMBRE DE MANZANA
1	NUMERO DE LOTE
S	SUPERFICIE M2
—	BANQUETA
[grid]	AREA DE DONACION

LOTES HABITACIONALES	250
LOTES COMERCIALES	31
<b>TOTAL DE LOTES</b>	<b>281</b>

#### DOSIFICACION DE SUPERFICIES

USO	SUPERFICIE(M2)	% AREA
AREA HABITACIONAL	42,445.81	57.71 %
AREA COMUN	1,553.79	2.11 %
AREA COMERCIAL	1,487.979	2.02 %
AREAS VERDES	397.11	0.53 %
AREAVIALIDADES	27,664.151	37.61 %
<b>TOTAL</b>	<b>73,548.85</b>	<b>100.00 %</b>



PLANO: E-2 ZONIFICACION SECUNDARIA  
PROPIEDAD DE: PARAISO NUEVO CHACALA SA DE CV  
LUGAR: CHACALA, MUNICIPIO DE COMPOSTELA, NAYARIT  
SEPTIEMBRE 2019  
ESCALA: S/E  
ACOTACION EN METROS  
LEVANTO, CALCULO, ARMO, PROYECTO  
ING. JORGE ANTONIO RODRIGUEZ ORTIZ

# TABLAS

MANZANA "A"				
LOTE NO.	USO O DESTINO	TIPO	MEDIDAS	M <sup>2</sup>
1	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	148.36
2	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	118.17
3	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	120.00
4	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	120.00
5	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	120.58
6	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	169.90
7	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	120.00
8	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	120.00
9	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	120.00
SUB TOTAL				1157.01

MANZANA "F"				
LOTE NO.	USO O DESTINO	TIPO	MEDIDAS	M <sup>2</sup>
1	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	181.68
2	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	120.00
3	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	120.00
4	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	120.00
5	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	120.00
6	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	120.00
7	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	120.00
8	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	180.15
SUB TOTAL				1080.83

MANZANA "K"				
LOTE NO.	USO O DESTINO	TIPO	MEDIDAS	M <sup>2</sup>
1	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	211.97
2	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	211.97
3	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	211.97
4	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	211.97
5	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	249.81
6	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	249.81
7	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	249.81
8	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	249.81
SUB TOTAL				1847.12

MANZANA "Q"				
LOTE NO.	USO O DESTINO	TIPO	MEDIDAS	M <sup>2</sup>
1	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	214.896
2	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	214.896
3	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	214.896
4	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	214.896
5	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	214.896
6	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	214.896
7	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	214.896
8	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	214.896
SUB TOTAL				734.95

MANZANA "W"				
LOTE NO.	USO O DESTINO	TIPO	MEDIDAS	M <sup>2</sup>
1	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	134.95
2	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	200.00
3	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	200.00
4	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	200.00
SUB TOTAL				734.95

MANZANA "X"				
LOTE NO.	USO O DESTINO	TIPO	MEDIDAS	M <sup>2</sup>
1	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	200.00
2	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	163.04
3	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	163.04
4	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	166.98
5	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	166.98
6	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	200.00
SUB TOTAL				1060.04

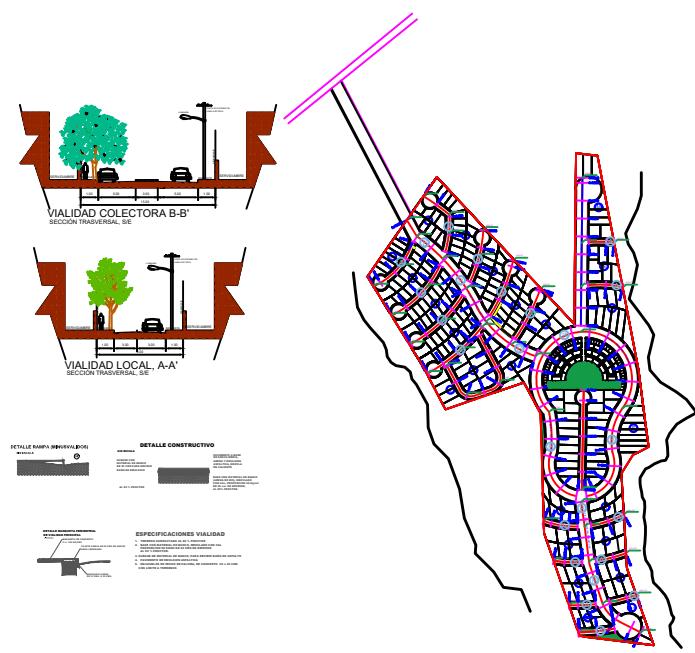
MANZANA "Y"				
LOTE NO.	USO O DESTINO	TIPO	MEDIDAS	M <sup>2</sup>
1	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	200.00
2	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	200.00
3	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	201.50
4	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	200.00
5	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	180.73
6	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	200.00
SUB TOTAL				1182.23

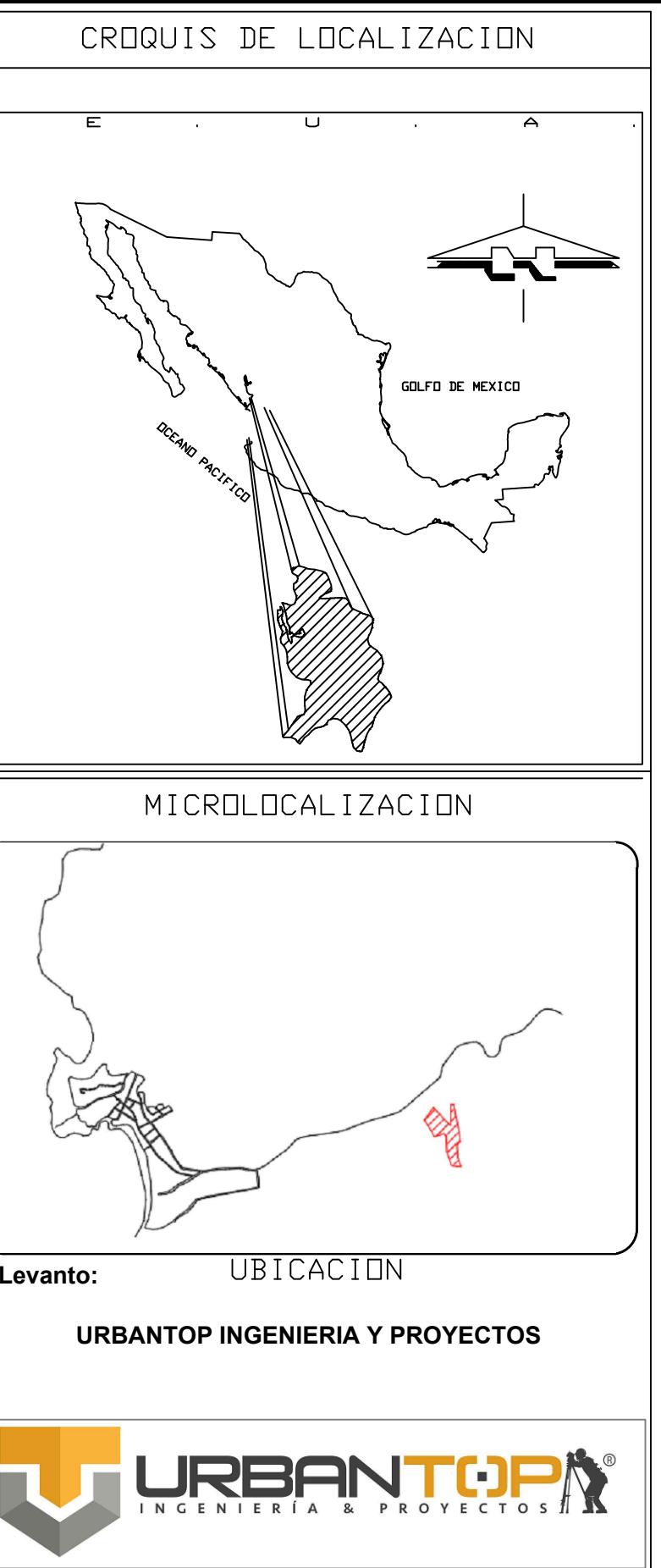
MANZANA "Z"				
LOTE NO.	USO O DESTINO	TIPO	MEDIDAS	M <sup>2</sup>
1	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	210.68
2	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	210.68
3	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	210.68
4	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	210.68
5	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	210.68
SUB TOTAL				1064.08

MANZANA "Z"				
LOTE NO.	USO O DESTINO	TIPO	MEDIDAS	M <sup>2</sup>
1	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	212.03
2	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	212.03
3	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	161.18
4	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	161.18
SUB TOTAL				746.42

MANZANA "S"				
LOTE NO.	USO O DESTINO	TIPO	MEDIDAS	M <sup>2</sup>
1	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	169.87
2	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	169.87
3	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	200.00
4	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	200.00
5	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	200.00
6	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	200.00
7	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	200.00
8	HABITACIONAL	IRREGULAR	*****	200.00
SUB TOTAL				1739.74

RESUMEN DE LOTES Y ÁREAS</th
------------------------------





CALLE ORO #22 B  
ENTRE TOPACIO Y ESMERALDA  
COL. VALLE DE MATATIPAC TEPIC, NAYARIT.  
CP 63195  
TELEFONO Y FAX (01-311)  
456 69 92

### SIMBOLOGIA

- PERIMETRO DEL POLIGONO
- (A) NOMBRE DE MANZANA
- LINEA DE LOTES
- AREA DE DONACION
- (A) SECCION TIPO
- (B) SECCION TIPO

### E-3 ESTRUCTURA VIAL

PROPIEDAD DE: PARAISO NUEVO CHACALA SA DE CV

LUGAR: CHACALA, MUNICIPIO DE COMPOSTELA, NAYARIT

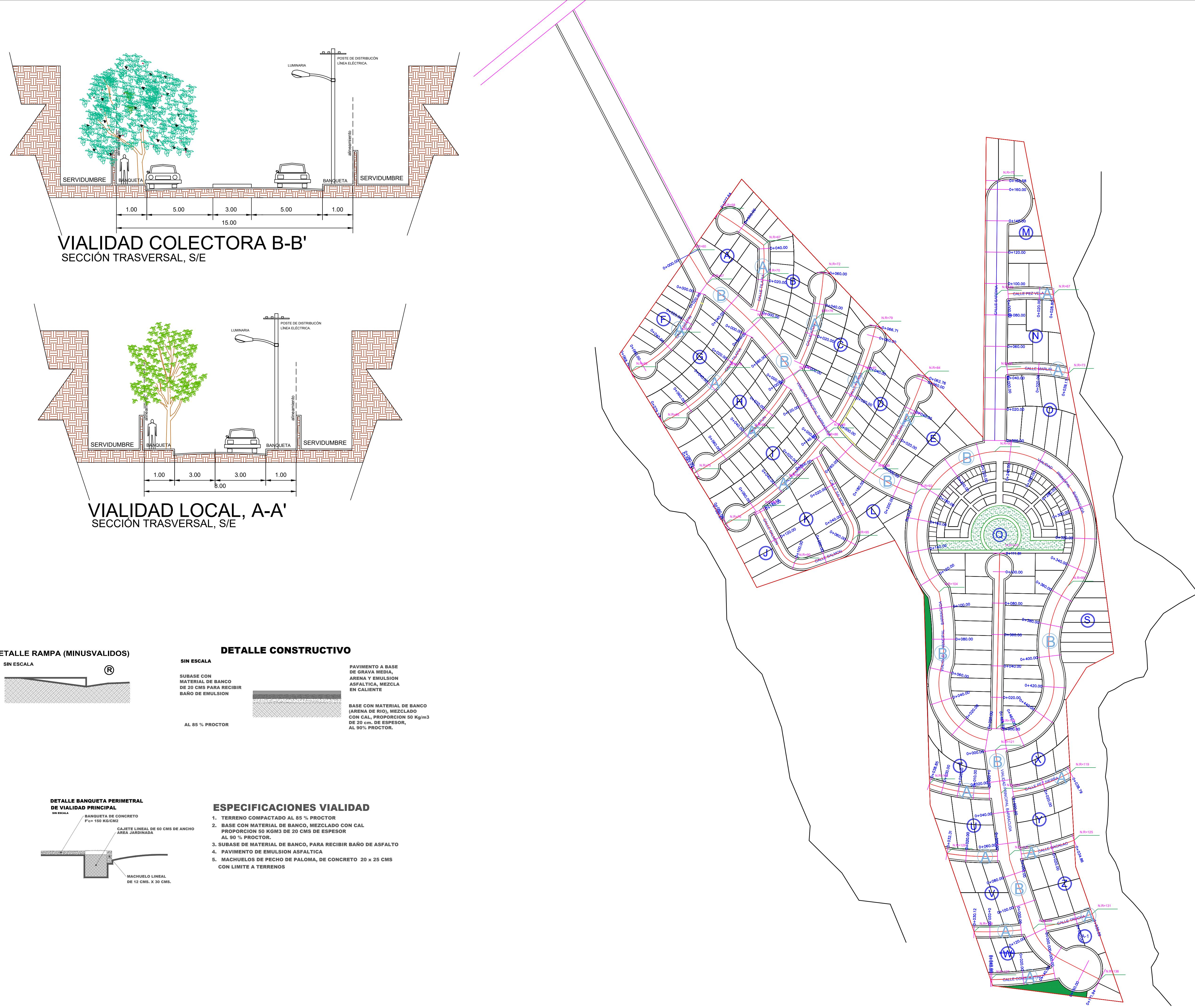
SEPTIEMBRE 2019

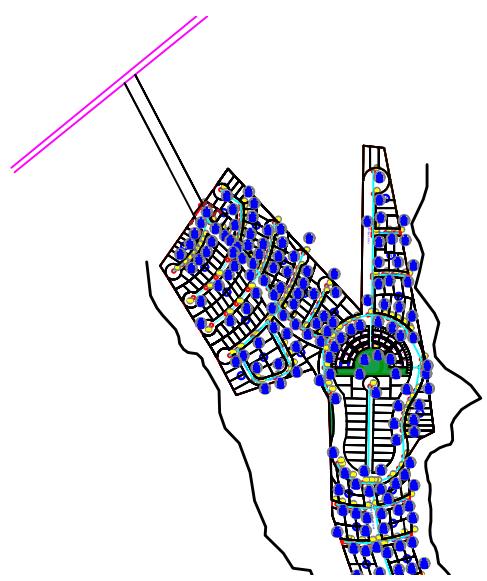
ESCALA: S/E

ACOTACION EN METROS

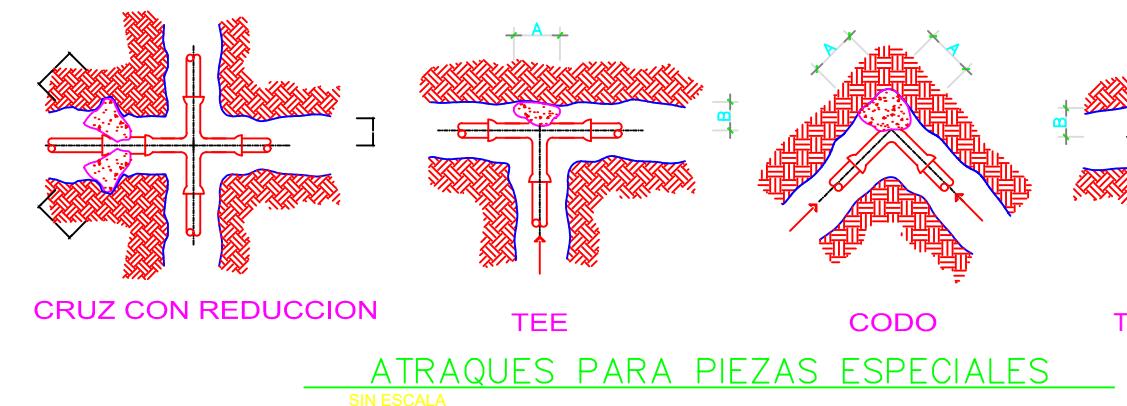
LEVANTO, CALCULO, ARMO, PROYECTO

ING. JORGE ANTONIO RODRIGUEZ ORTIZ

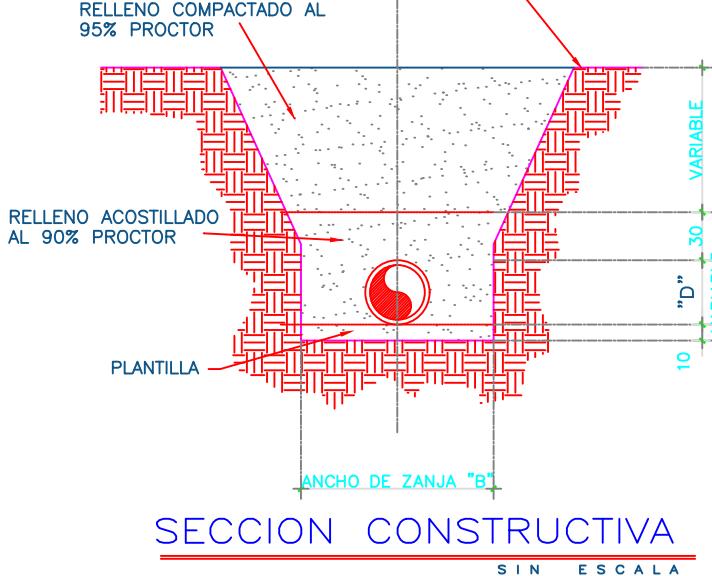




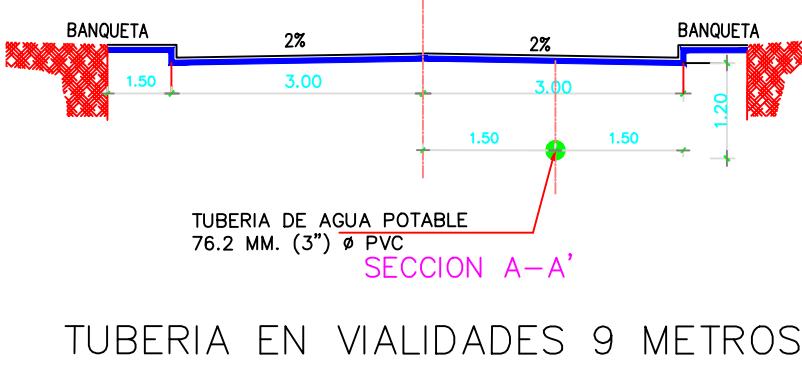




ATRAQUES PARA PIEZAS ESPECIALES



SECCION CONSTRUCTIVA



TUBERIA EN VIALIDADES 9 METROS



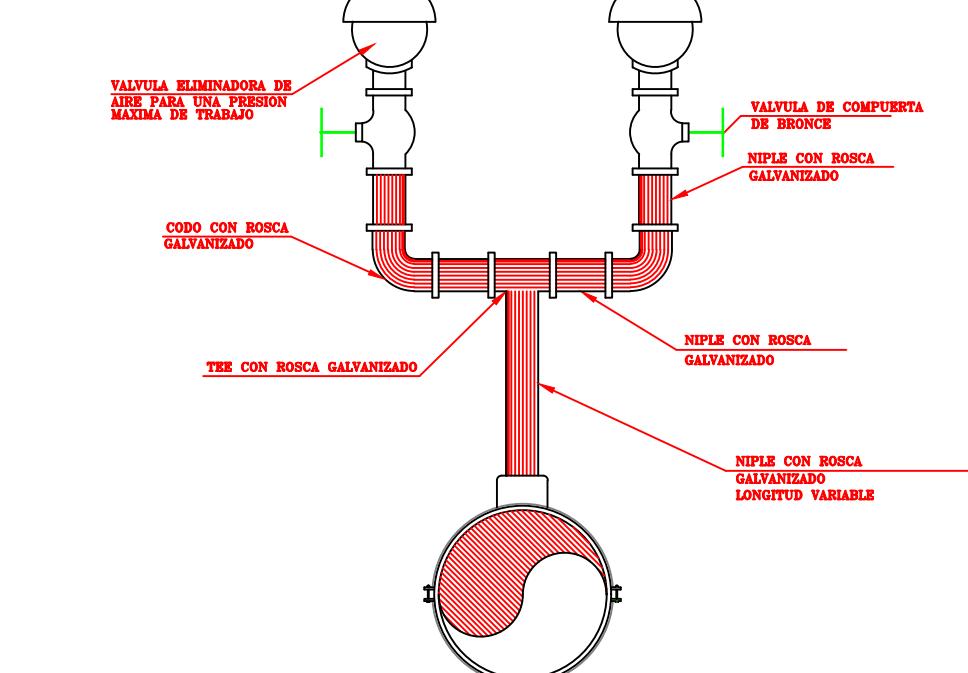
TUBERIA EN VIALIDADES 15 METROS

DIMENSIONES PARA ATRAQUES DE CONCRETO					
Ø NOMINAL DE LA PIEZA		ALTAURA	LADO "A"	LADO "B"	VOLUMEN
milímetros	pulgadas	cm.	cm.	cm.	m3.
76.2	3	30	30	30	0.027
102	4	35	30	30	0.032
152	6	40	30	30	0.036

#### NOTAS

- 1.- LAS PIEZAS ESPECIALES DEBERAN ESTAR ALINEADAS Y NIVELADAS ANTES DE COLOCAR LOS ATRAQUES LOS CUALES QUEDARAN PERFECTAMENTE APoyados AL FONDO Y PARED DE LA ZANJA
- 2.- LOS ATRAQUES DEBERAN COLOCARSE EN TODOS LOS CASOS ANTES DE HACER LA PRUEBA HIDROSTATICA DE LAS TUBERIAS
- 3.- LOS ATRAQUES SE USARAN EXCLUSIVAMENTE PARA TUBERIAS ALOJADAS EN ZANJAS (PRESIONES DE TRABAJO MENORES DE 7kg/cm2)

#### DESFOGUE EN TUBERIA DE PVC

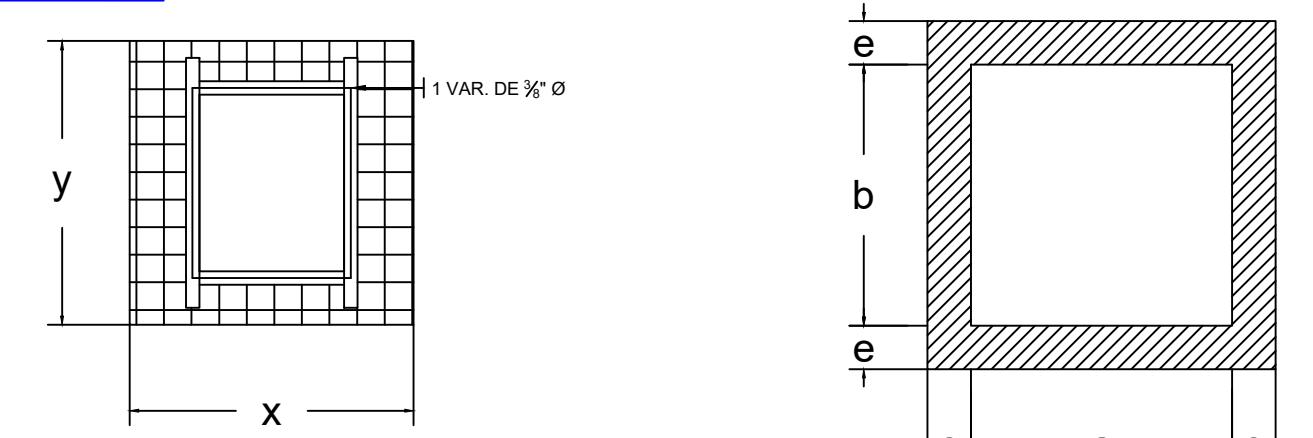


#### INSTALACION DE VALVULAS DE ADMISION Y EXPULSION DE AIRE EN TUBERIA DE PVC Y ABESTO- CEMENTO

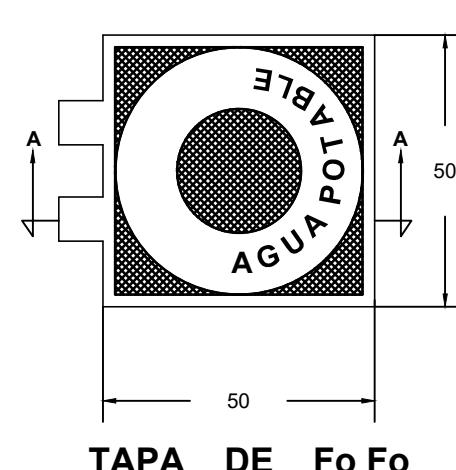
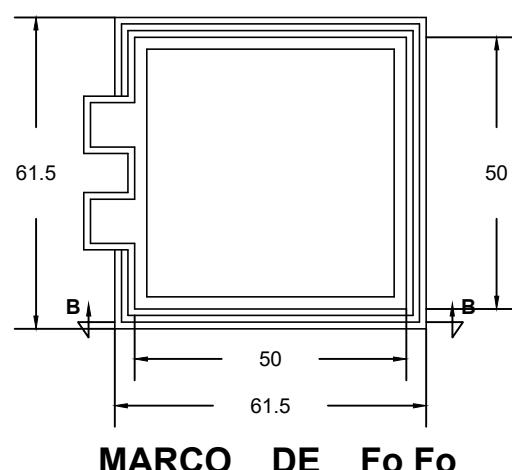
#### NOTAS.

- 1.- ACOTACIONES EN METROS EXCEPTO LAS ESPECIFICADAS EN OTRA UNIDAD
- 2.- LOS PERFILES ESTRUCTURALES DE 15cm(6") DE PERALTE EMPLEADOS PARA LA CONSTRUCCION DEL CONTRAMARCO SERAN DE TIPO LIVIANO
- 3.- EL DADO DE OPERACION DE LA VALVULA DEBERA QUEDAR CENTRADO CON LA TAPA DE LA CAJA
- 4.- A LOS CONTRAMARCOS SE LES SOLDARA CON VARILLA DE 1/2" Ø CON EL OBJETO DE PODER AMARRAR MAS SOLIDAMENTE EL CONTRAMARCO CON LA LOSA SUPERIOR
- 5.- LA LOSA SUPERIOR TENDRA EL ESPESOR DE 12cm. Y LLEVARA UN EMPARRILLADO DE VARILLAS DE 0.12" @ 10cm EN AMBOS SENTIDOS. EL ACERO INTERIOR SE COLOCARA EN EL SENTIDO CORTO
- 6.- LA LOSA DE REFERENCIA DE 15cm DE ESPESOR, CON REFUERZO DE VARILLA DE 1/2" Ø COMO SE INDICA EN EL ESQUEMA DE ARMADO PARA LOSA DE CIMENTACION
- 7.- LOS Muros DE LA CAJA SERAN DE BLOCK DE 15x20x40cm(4"x6"x8") CON TODAS LAS CELDAS COLADAS CON UNA VARILLA DE 3/8" Y REF. HORIZONTAL VARILLA DE 3/8" @ 2 HILADAS
- 8.- Queda a juicio de la residencia poner en el fondo de la caja un tubo de 50mm(2") Ø para desague la caja en caso necesario pero siempre que este desfogue a un pozo de visita de alcantarillado
- 9.- La losa de cimentacion se construirá siempre que se desplante sobre tierra u otro material semejante. Si el terreno es tepetate ordinario, roca alterada o roca firme fisurada se construirá sin plantilla y si es roca firme sana se eliminará la losa, desplantándose los muros directamente sobre el terreno
- 10.- Se utilizará concreto Fc=200kg/cm2 y acero de refuerzo Fy=4,000 Kg/cm2 EN LOSA DE CIMENTACION, LOSA SUPERIOR (CUBIERTA) Y DALA

#### LOSAS Y CONTRAMARCO

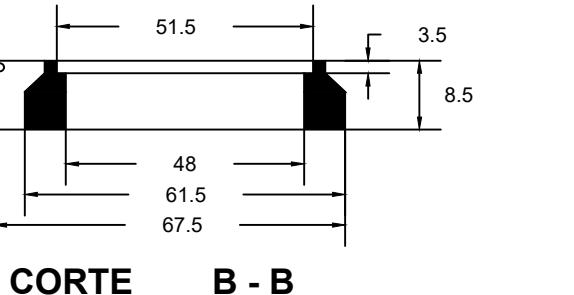
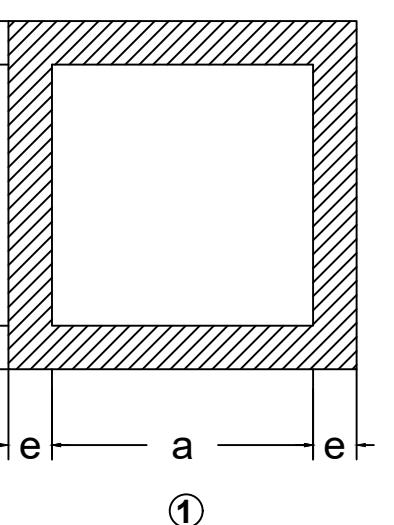


#### PLANTA



MARCO DE Fo Fo

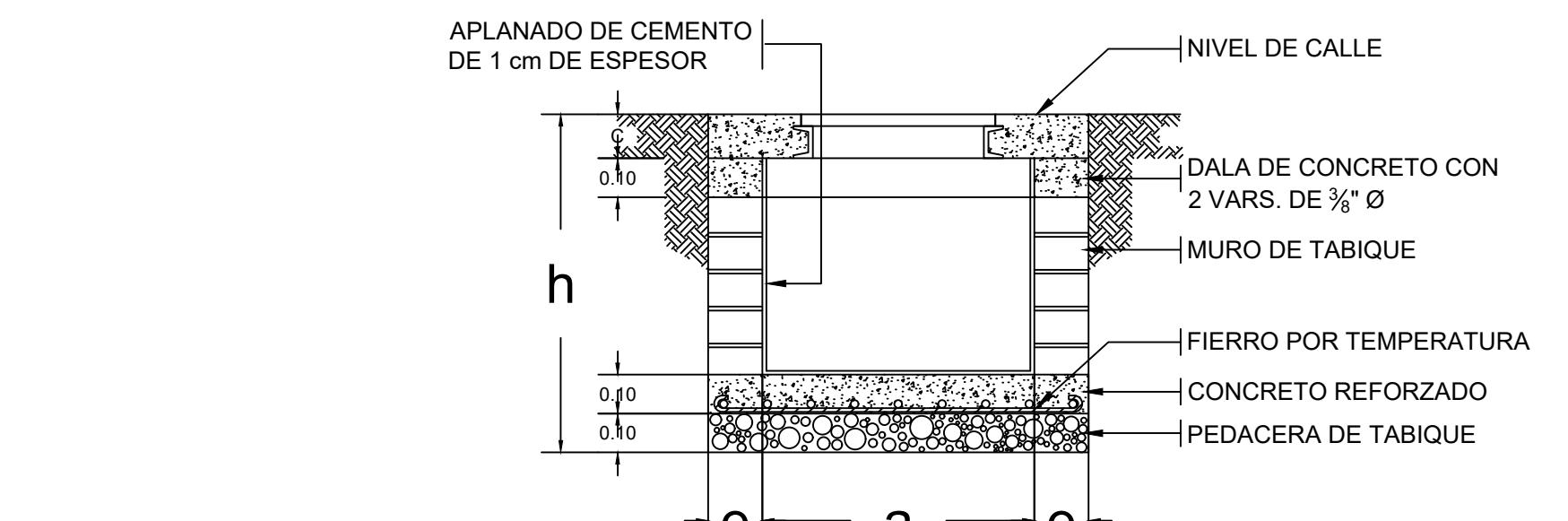
TAPA DE Fo Fo



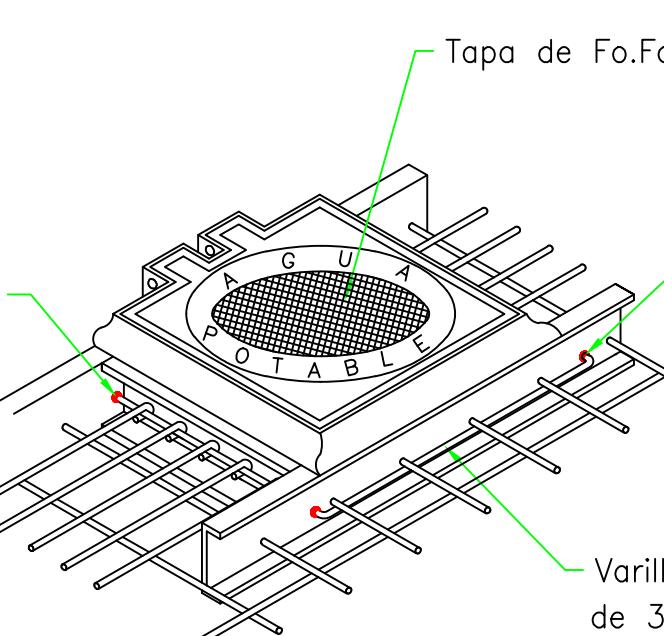
CORTE A-A



#### ELEVACION



APLANADO DE CEMENTO  
DE 1 cm DE ESPESOR  
NIVEL DE CALLE  
DALA DE CONCRETO CON  
2 VARS. DE 3/8" Ø  
MURO DE TABIQUE  
FIERRO POR TEMPERATURA  
CONCRETO REFORZADO  
PEDACERA DE TABIQUE



PROPORCIONAMIENTO DEL CONCRETO  
Losa del techo 1 : 2 : 3 1/2  
Losa del piso 1 : 3 : 5

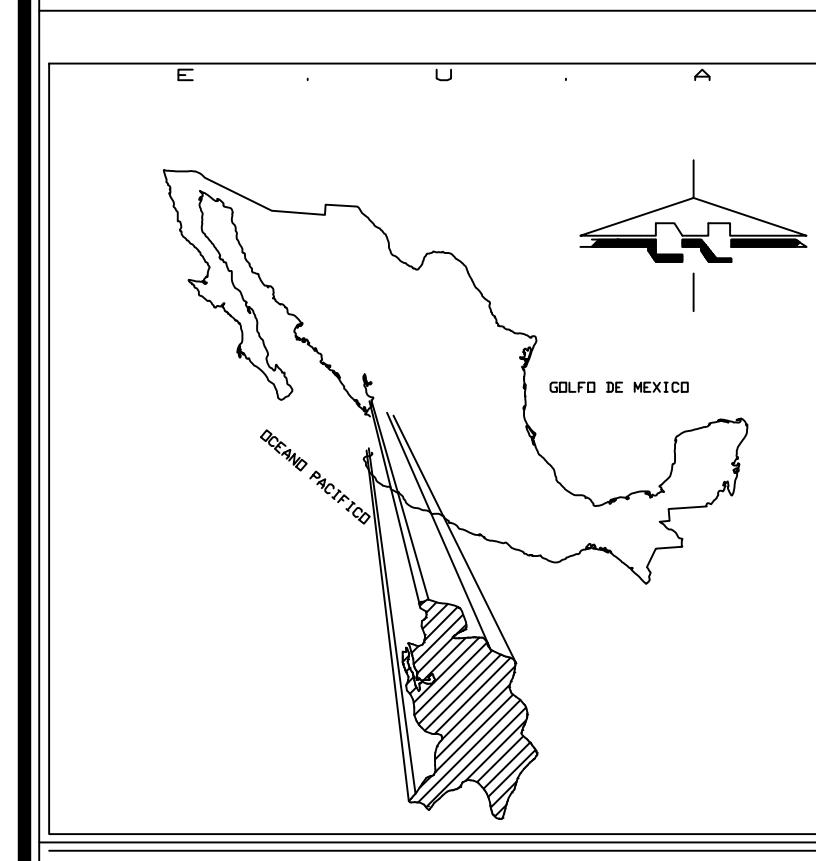
Tapa de Fo.Fo.  
Varilla perimetral de 3/8" Ø  
Soldadura

CAJA TIPO No.	DIAM. DE VALVULAS	CAT. DE VALS.	h En cm	C En cm	a En cm	b En cm	e ESR MATERIAL EN cm	x En cm	y En cm	CONTRAMARCOS		EXC. M.	PED.TAB. M3	L CONC. M2	M TAB. M2	DATA PER. 2 VARS 1/2" Ø M3	APLAN. M2	L CONC. TECHO M3	VARS 3/8" Ø KG		
										SENCILLO	DOBLE										
1	50x60	1	0.87	113	0.70	0.70	14	0.98	0.98	0.90		1	100	0.85	0.96	0.1	1.55	0.047	1.54	0.085	21
2	75x150	1	1.27	113	1.00	0.90	14	1.28	1.18	1.10		1	100	1.92	1.51	0.15	3.75	0.061	3.60	0.151	32
3	200 x 350	1	1.52	163	1.40	1.20	28	1.96	1.76	1.40		1	150	5.24	3.45	0.35	6.70	0.176	5.98	0.543	69
4	450x500	1	1.97	163	1.70	1.30	28	2.26	2.16	1.80		1	150	9.61	4.88	0.49	11.66	0.216	2.35	0.786	94
5	50x150	2	1.17	113	1.30	0.90	14	1.58	1.18	1.10		2	100	2.18	1.86	0.19	3.72	0.069	3.74	0.164	39
6	150x200	2	1.37	163	1.40	1.30	28	1.96	1.76	1.80		1	150	4.73	3.45	0.35	5.69	0.176	2.50	0.50	68
7	200x250	2	1.74	163	1.60	1.60	28	2.46	2.16	1.80		2	150	9.13	5.31	0.31	10.76	0.245	9.45	0.99	99
8	350x450	2	1.67	163	2.20	1.60	28	2.76	2.46	1.80		2	150	9.55	5.86	0.46	12.44	0.288	9.97	1.12	112
9	50x150	2	1.32	123	1.20	0.90	14	1.48	1.48	1.40		2	100	2.31	1.75	0.18	4.78	0.066	4.20	0.149	37
10	150x250	2	1.27	113	1.30	1.20	14	1.58	1.48	1.40		2	100	2.97	2.34	0.24	4.73	0.078	4.75	0.220	48
11	250x350	2	1.52	163	1.70	1.60	28	2.26	2.16	1.80		2	150	7.42	4.88	0.49	8.10	0.235	7.59	0.744	93
12	50x150	3	1.27	113	1.40	1.10	28	1.96	1.66	1.80		2	100	4.13	3.25	0.33	5.20	0.171	4.75	0.300	55
13	200x450	3	1.67	163	2.30	1.60	28	2.86	2.16	1.80		3	150	10.32	6.18	0.62	10.70	0.249	10.14	0.921	114

#### NOTAS :

- 1.- Todas las acotaciones se dan en centímetros, excepto las indicadas en otras unidades. Las acotaciones "x" e "y" son generales para todas las losas de los contramarcos, así como las "a", "b" y "e", de la planta de muros de las cajas.
- 2.- Los perfiles estructurales de 50mm(2") de peralte empleados para la construcción del contramarco, serán de tipo liviano.
- 3.- A los dados de operación de la valvula deberá quedar centrado con la tapa de la caja.
- 4.- A los contramarcos se les soldara una varilla perimetralmente como lo indica el isométrico, con el objetivo de poder amarrar más solidamente el contramarco con la losa superior.
- 5.- La losa del techo tendrá el espesor indicado en la tabla y llevará un emparrillado de varillas de 3/8" a 10 cm en ambos sentidos.
- 6.- La losa del piso será de 10cm de espesor con refuerzo de varilla de 3/8" a 30 cm en ambos sentidos.
- 7.- Queda a juicio de la residencia poner en el fondo de la caja un tubo de 50mm(2") para desaguar la caja en caso necesario pero siempre que éste

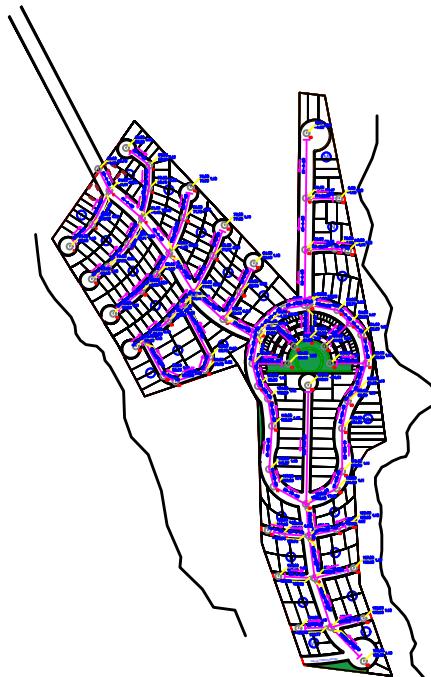
#### CRÓQUIS DE LOCALIZACIÓN



Levantó: URBANTOP INGENIERIA Y PROYECTOS  
CALLE ORO #22 B ENTRE TOPACIO Y ESMERALDA COL. VALLE DE MATATIPAC TEPIC, NAYARIT. CP 63195  
TELÉFONO Y FAX (01-311) 456 69 92

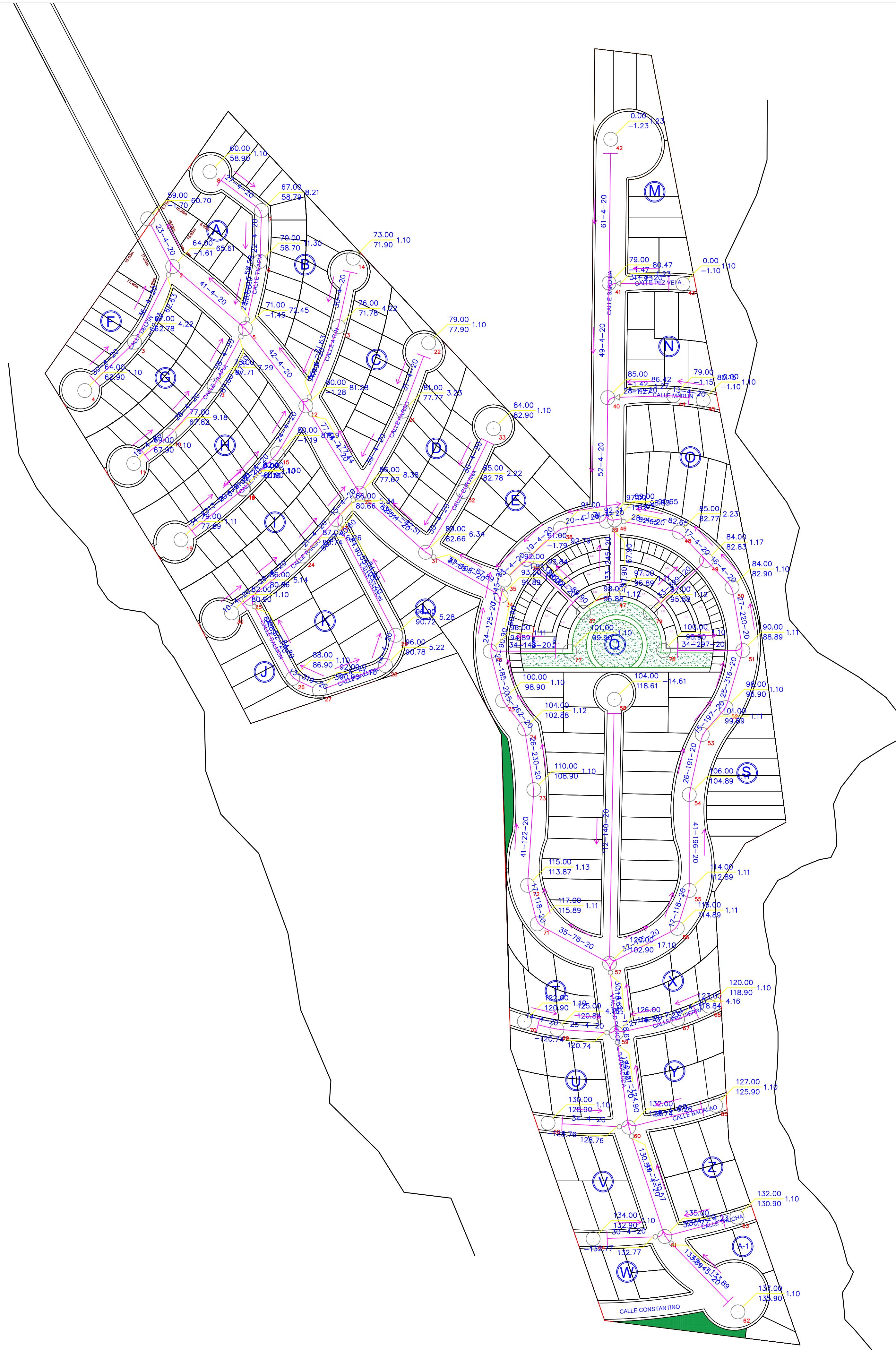
SIMBOLOGIA

PLANO: E-4 AGUA POTABLE DETALLES  
PROPIEDAD: PARAJE NUEVO GHACALA SA DE CV  
SEPTIEMBRE 2019  
LUGAR: CHACALA COMPOSTELA, NAYARIT.  
ESCALA: S/E  
ACOTACION EN METROS  
LEVANTO: CALCULO ARMO. PROTECTOR:  
ING. JORGE ANTONIO RODRIGUEZ ORTIZ



#### DATOS DE PROYECTO

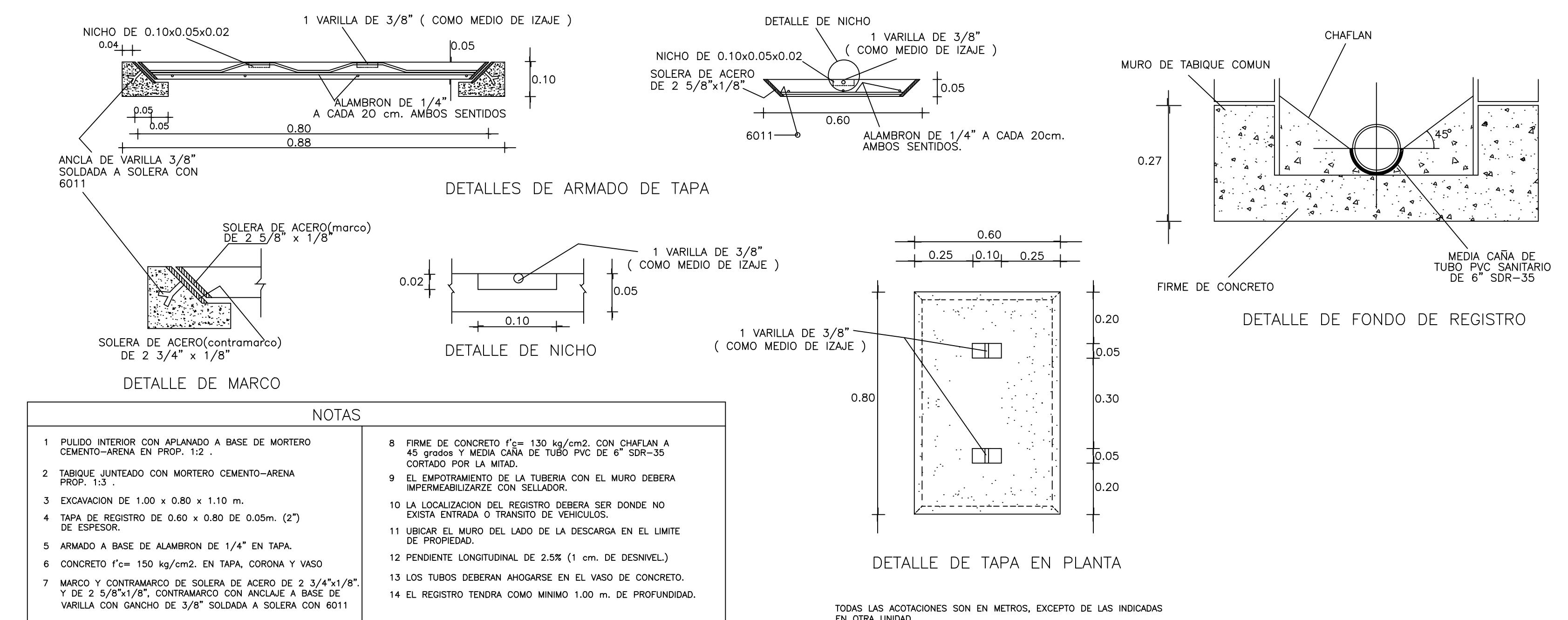
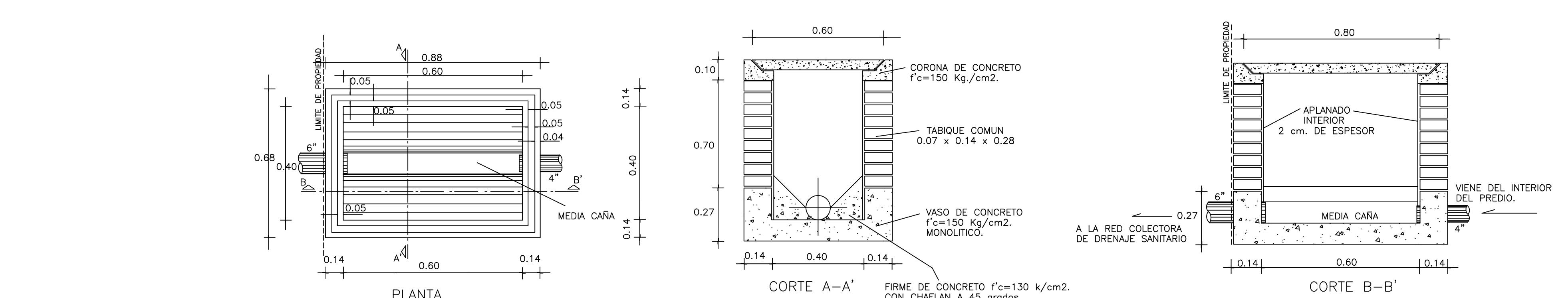
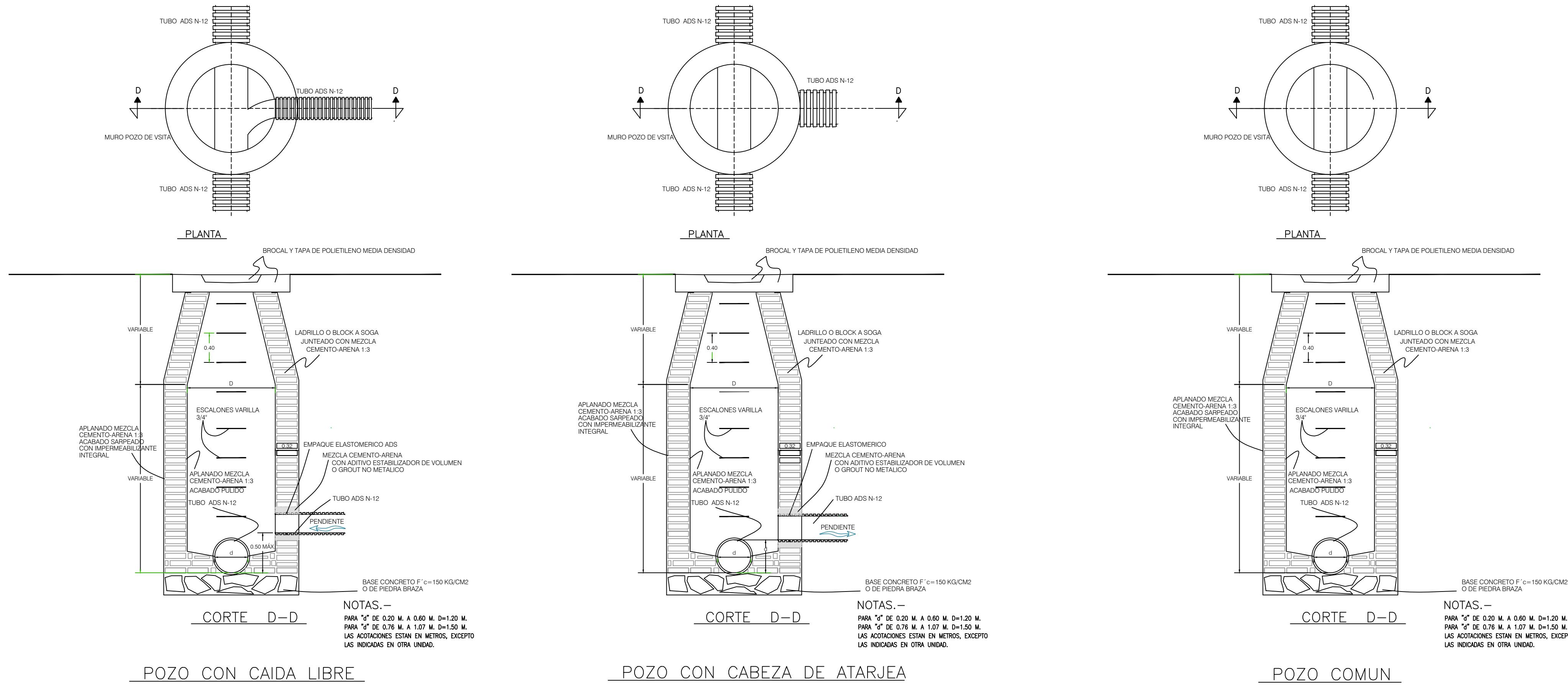
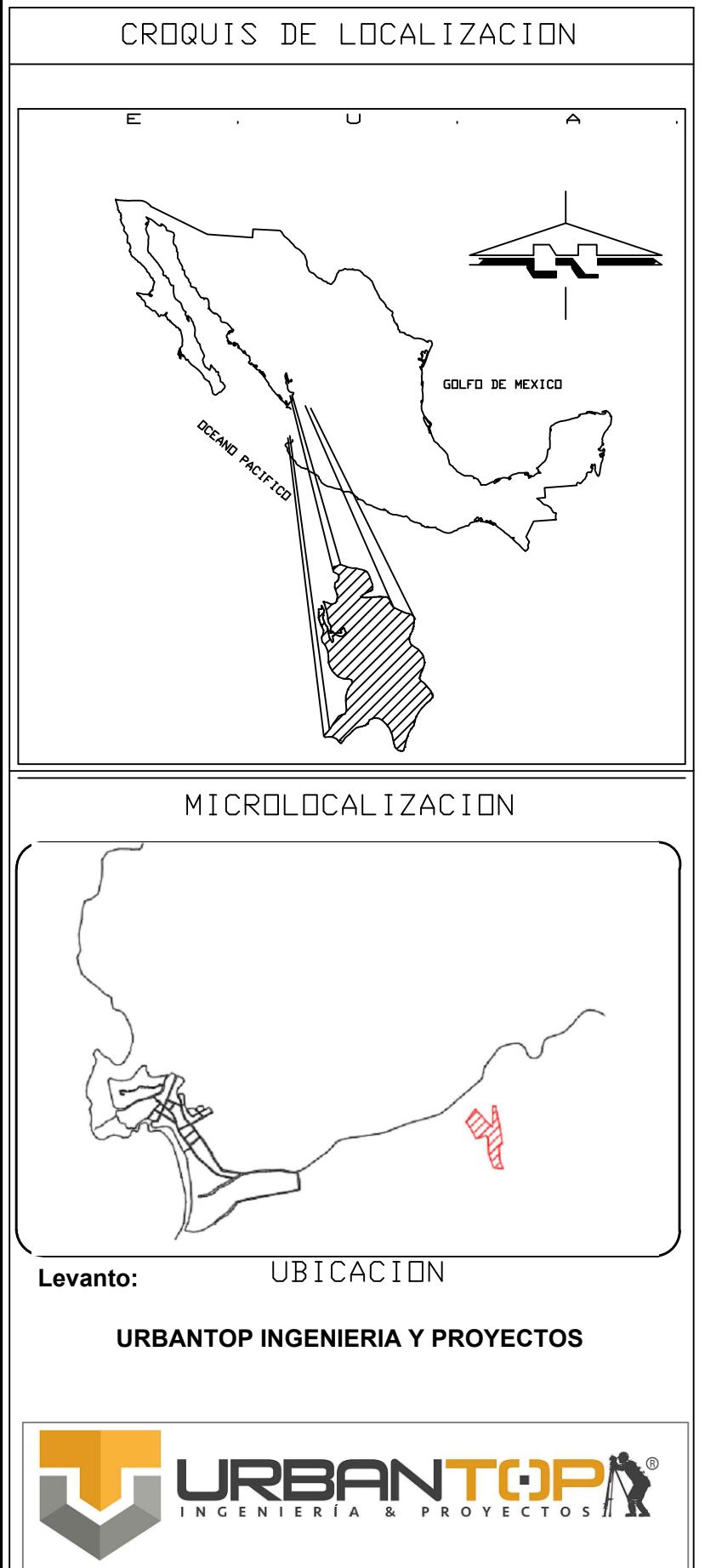
No. de Viviendas	281	Viv.
Densidad de Población	5	Hab/Viv
Población	1.405	Hab.
Dotación	230	Its/hab/día
Aportación (80% de la dotación)	184	Its/hab/día
Población total de Proyecto	1.405	Hab
Sistema Fórmulas	Separado Harmon y Manning	
Longitud de la red	2.321.00	m
Natureza del sitio de vertido	Cauce natural	
Sistema de eliminación	Gravedad	
Coeficiente de Harmon	3.37	adim.
Velocidades		
Máxima	5.0	m/seg
Mínima	0.3	m/seg
Medio	4.18	Its/seg
Mínimo	2.08	Its/seg
Máximo Instantáneo	15.40	Its/seg
Máximo Extraordinario	18.48	Its/seg
Diámetro del colector	20	cm
Material: PVC (Polietileno de Vinilo)		
Coeficiente de rugosidad (Manning)	0.009	



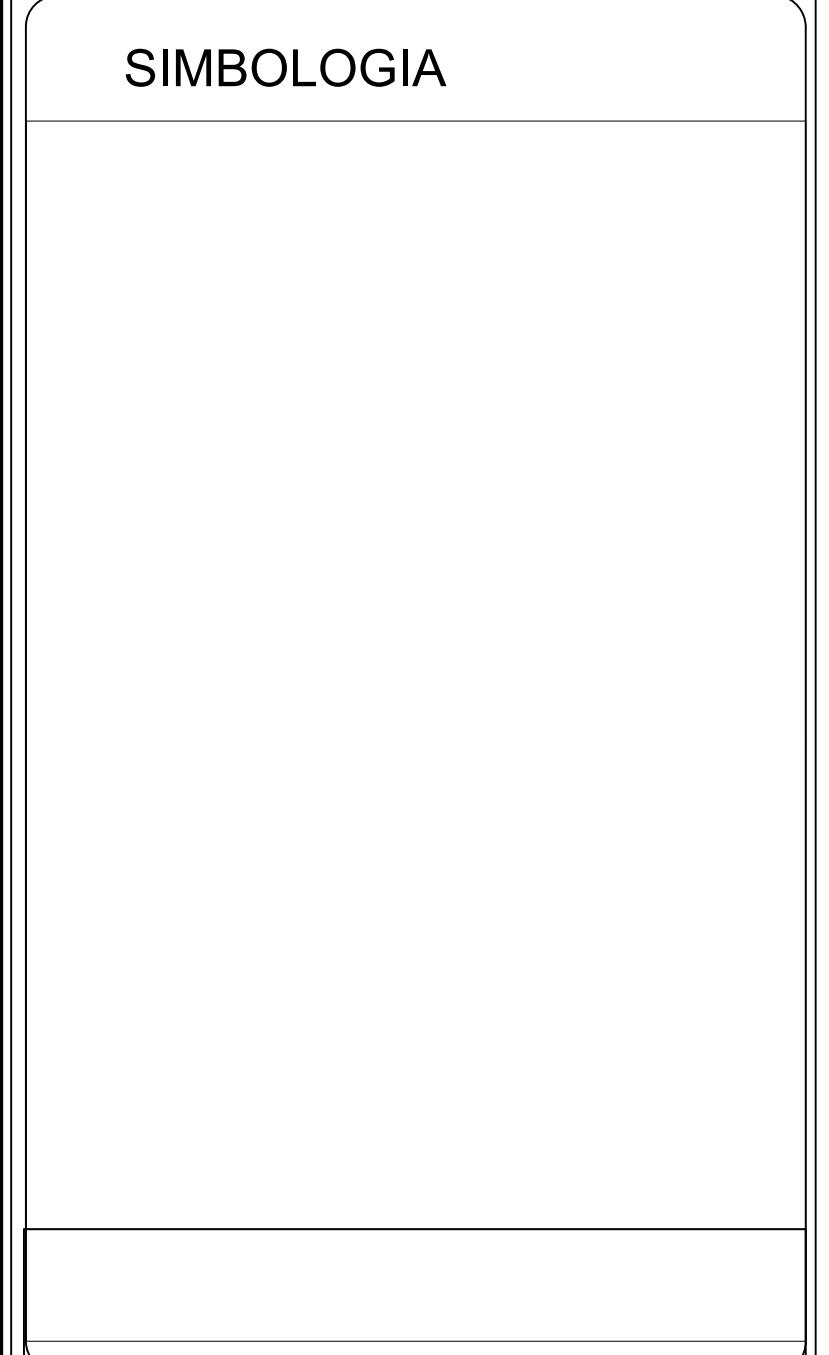
## DATOS DE PROYECTO

No. de Viviendas	281	Viv.
Densidad de Población	5	Hab/Viv
Población	1,405	Hab.
Dotación	230	Its/hab/día
Aportación (80% de la dotación)	184	Its/hab/día
Población total de Proyecto	1,405	Hab
Sistema Fórmulas	Separado Harmon y Manning	
Longitud de la red	2,321.00	m
Naturaleza del sitio de vertido	Cauce natural	
Sistema de eliminación	Gravedad	
Coeficiente de Harmon	3.37	adim.
Velocidades		
Máxima	5.0	m/seg
Mínima	0.3	m/seg
Medio	4.18	Its/seg
Mínimo	2.08	Its/seg
Máximo Instantáneo	15.40	Its/seg
Máximo Extraordinario	18.48	Its/seg
Diámetro del colector	20	cm
Material: PVC (Polietileno de Vinilo)		
Coeficiente de rugosidad (Manning)	0.009	





CALLE ORO #22 B  
ENTRE TOPACIO Y ESMERALDA  
COL. VALLE DE MATATIPAC TEPIC, NAYARIT.  
CP 63195  
TELEFONO Y FAX (01-311)  
456 69 92



PLANO	E-5 DRENAGE SANITARIO DETALLES	No. DE PLANO
PROPIEDAD DE	PARAISO NUEVO CHACALA SA DE CV	E-5
LUGAR:	CHACALA, MUNICIPIO DE COMPOSTELA, NAYARIT	
SEPTIEMBRE 2019		
ESCALA: S/IE		
ACOTACION EN METROS		
LEVANTO, CALCULO, ARMO, PROYECTO:		
ING. JORGE ANTONIO RODRIGUEZ ORTIZ		

