|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **IV.** | SANGGAHAN / KEBERATAN | | | | | | |
| 1. Uraian Singkat Sengketa / Sanggahan :  ~~a. Terdapat sengketa / sanggahan \*) mengenai batas / pemilikan \*) tanah antara :~~ | | | | | | | |
|  | | ~~Berkepentingan dengan nama :~~ | |  | | ~~Gugatan ke Pengadilan~~ | |
| ~~Telah diajukan/tidak diajukan \*)~~ | | | | | | | |
| b. Selama pengumuman ~~Ada~~ / Tidak ada \*) yang menyanggah | | | | | | | |
| ~~c. Nama penyanggah :~~ | | |  | | | | |
| ~~Alamat :~~ | | |  | | | | |
| ~~d. Alasan penyanggah :~~ | | |  | | | | |
| ~~Beserta surat buktinya :~~ | | |  | | | | |
|  | | |  | | | | |
| ~~( c dan d diisi bila ada yang menyanggah )~~ | | | | | | | |
| 2. Penyelesaian sengketa / sanggahan: ~~Ada/~~Tidak Ada | | | | | | | |
|  | | | | | | | |
| **V. KESIMPULAN AKHIR KEPALA KANTOR PERTANAHAN** | | | | | | |
| 1. Nama pemilik / yang berkepentingan : | | | | | ${nama}. | |
| 2. Status tanah : | | | | | Tanah Milik | |
| 3. Pertimbangan dalam hal status : | | | | | a. Berdasarkan data fisik dan data yuridis yang disahkan dengan | |
|  | | | | | Berita Acara Pengesahan Data Fisik dan Data Yuridis tanggal | |
|  | | | | | ${tanggal\_sk}, hak atas tanah ini ditegaskan / diakui konversinya | |
|  | | | | | menjadi Hak Milik dengan pemegang haknya ${nama}. | |
|  | | | | | b. Diproses melalui pengakuan / ~~pemberian~~ hak. | |
|  | | | | | **Lubuk Basung, ${tanggal\_sk}0** | |
|  | | | | | **KEPALA KANTOR PERTANAHAN** | |
|  | | | | | **KABUPATEN AGAM** | |
|  | | | | |  | |
|  | | | | | **YUNALDI, A.Ptnh., M.M.**  **NIP. 19670729 199003 1 001** | |
| *Catatan: Coret seluruh kata-kata no. 3 bila tidak diperlukan* | | | | | | |

*\*) : Coret yang tidak sesuai*

*Halaman 5 - 6*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **VI** | KEPUTUSAN KEPALA KANTOR PERTANAHAN | | | | | |
|  |  | | | | | |
| 1. | Mengingat Peraturan Menteri Negara Agraria / Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor 3 tahun 1997 jo. SK Menteri Negara Agraria / Kepala Badan Pertanahan Nasional tanggal …………………. No. ………. tentang pelaksanaan Pendaftaran Tanah sistimatik di……..............… serta memperhatikan Kesimpulan | | | | | |
|  | Panitia Adjudikasi yang tercantum dalam daftar | | | | Isian 201, maka : |  |
|  |  | | | | | |
|  | Berdasarkan data fisik dan data yuridis yang disyahkan dengan berita acara pengesahan data fisik dan data yuridis tanggal ${tanggal\_sk} hak atas tanah ini ditegaskan konversinya menjadi hak milik/ diakui | | | | | |
|  | sebagai hak milik dengan pemegang hak ${nama}. | | | | | |
|  | tanpa / dengan catatan ada keberatan (tidak ke Pengadilan / sedang diproses di Pengadilan dengan / tanpa sita jaminan) \* | | | | | |
|  |  | | | | | |
| 2. | Berdasarkan data fisik dan data yuridis yang disyahkan dengan berita acara pengesahan data fisik dan data yuridis tanggal ............................, bidang tanah ini statusnya adalah TANAH NEGARA.  Kepada yang menempati /menguasai nama .................., dapat/tidak dapat diusulkan untuk diberikan hak milik/hak guna bangunan/hak pakai. | | | | | |
|  |  | | | | | |
| 3. | Berdasarkan Berita Acara Panitia Adjudikasi jo. Pasal ………. Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Petanahan Nasional Nomor 3 tahun 1997 Tanggal ……… dan tahun ………… bidang tanah yang diuraikan pada D.I. 201 ini ada dalam SENGKETA , sehubungan dengan itu proses pensertipikatannya ditunda sampai diterbitkan Keputusan Lembaga Peradilan yang telah mempunyai kekuatan tetap. | | | | | |
|  |  | | | | | |
| 4. | Apabila dikemudian hari ternyata ada bukti yang lebih kuat dan syah, sehingga isi Keputusan ini harus diubah dan disesuaikan dengan bukti-bukti tersebut, maka hal itu akan dilakukan sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku. | | | | | |
|  |  | | | **Ditetapkan di Lubuk Basung, ${tanggal\_sk}** | | |
|  |  | **KEPALA KANTOR PERTANAHAN** | | | | |
|  |  | **KABUPATEN AGAM** | | | | |
|  | | | **YUNALDI, A.Ptnh., M.M.**  **NIP. 19670729 199003 1 001** | | | |
|  | *Catatan : - Beri tanda lingkaran untuk nomor yang dipilih,*   * *Coret semua kata-kata untuk nomor yang tidak dipilih* | | | | | |

*\*) : Coret yang tidak sesuai*

*Halaman 6 -6*

*DI 202*

|  |  |
| --- | --- |
|  | **KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG/**  **BADAN PERTANAHAN NASIONAL**  **KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN AGAM**  **PROVINSI SUMATERA BARAT**  **Jl. Sudirman Padang Baru Timur Lubuk Basung 26415 Telp. 0752-76290**  **Email: bpnagam@yahoo.co.id** |

##### BERITA ACARA

### PENGESAHAN PENGUMUMAN DATA FISIK DAN DATA YURIDIS

Nomor : ${no\_pengesahan}0

Tanggal : ${tanggal\_sk}

### Memenuhi ketentuan Pasal 88 ( 1b ) Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 18 Tahun 2021 tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, Dan Pendaftaran Tanah, setelah diumumkan selama 30 (tiga puluh) hari kalender, dengan ini Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Agam di Nagari Lubuk Basung, Kecamatan Lubuk Basung, Kabupaten Agam, Provinsi Sumatera Barat.

###### MENGESAHKAN

Hasil penelitian Data Fisik dan Data Yuridis yang telah diumumkan di Kantor Wali Nagari ${nagari} dengan Nomor: ${no\_peng} Tanggal ${tanggal\_peng}, dengan penjelasan sebagai berikut :

* Tidak ada keberatan ( - ) Bidang
* Ada keberatan dan sudah dapat diselesaikan melalui ( - )
* Ada keberatan yang belum ada penyelesaiannya ( - ) Bidang

|  |
| --- |
| **LUBUK BASUNG, ${tanggal\_sk}** |
| **KEPALA KANTOR PERTANAHAN** | |
| **KABUPATEN AGAM** | |
|  | |
|  | |
|  | |
| **YUNALDI, A.Ptnh., M.M.** | |
| **NIP. 19670729 199003 1 001** | |