

Panduan Penggunaan

sikav.ristekbrin.go.id



DAFTAR ISI

DAFTAR ISI	1
1. PENDAHULUAN	2
1.1 Apa itu SIKAV	2
1.2 Apa itu Valuasi KI	2
1.3 Tujuan Valuasi KI.....	2
1.4 Manfaat Valuasi KI.....	3
1.5 Metode Valuasi KI.....	3
2. MEKANISME dan Pendaftaran SIKAV.....	4
3. MENU Navigasi.....	5
3.1 Menu Home	5
3.2 Menu Prosedur.....	6
3.3 Menu Panduan.....	7
3.4 Menu FAQ.....	7
3.5 Menu Hubungi Kami.....	8
3.6 Inventor Login.....	9
4. TUTORIAL Metode Perhitungan Cost Based dan Income Based.....	10
4.1 Simulasi Kalkulasi dengan Metode Cost Based	10
4.2 Simulasi Kalkulasi dengan Metode Income Based	14
4.3 Historical Transaction terkait kalkulasi Cost Based dan Income Based	20

1. PENDAHULUAN

1.1 Apa itu SIKAV

SIKAV merupakan Sistem Informasi Kalkulator Valuasi Teknologi, yang didasarkan pada peraturan Menteri Riset, Teknologi dan Pendidikan Tinggi Republik Indonesia Nomor 35 Tahun 2019. Dasar-dasar penghitungan menggunakan pendekatan berbasis Cost dan Income.

1.2 Apa itu Valuasi KI

Aset Tak berwujud adalah aset non-moneteri yang mewujudkan diri melalui properti ekonominya. Aset Takberwujud tidak memiliki substansi fisik tetapi memberikan hak dan / atau manfaat ekonomi kepada pemiliknya (SPI320, MAPPI). Valuasi KI adalah proses untuk menentukan nilai moneter HKI

1.3 Tujuan Valuasi KI

Penilaian suatu perusahaan untuk keperluan merger, akuisisi, usaha patungan atau kebangkrutan. Negosiasi untuk menjual atau melisensikan HKI. Dukungan dalam situasi terjadi pelanggaran atau konflik terkait HKI

1. Dasar penghitungan ganti rugi
2. Penggalangan dana melalui pinjaman bank atau modal ventura
3. Jaminan fidusia
4. Membantu pengambilan keputusan internal
5. Penganggaran dan alokasi sumber daya, misal untuk pemeliharaan paten mempertahankan aset KI, melisensikannya, menjualnya, atau membiarkan aset KI hilang.
6. Laporan keuangan, perpajakan, dan asuransi KI

1.4 Manfaat Valuasi KI

Dapat mengetahui nilai valuasi dari suatu HKI baik secara historical dengan Cost ataupun memproyeksikan valuasi kedepan dengan pendekatan berbasis Income.

1.5 Metode Valuasi KI

1. Metode Cost Based
2. Metode Income Based

2. MEKANISME dan Pendaftaran SIKAV

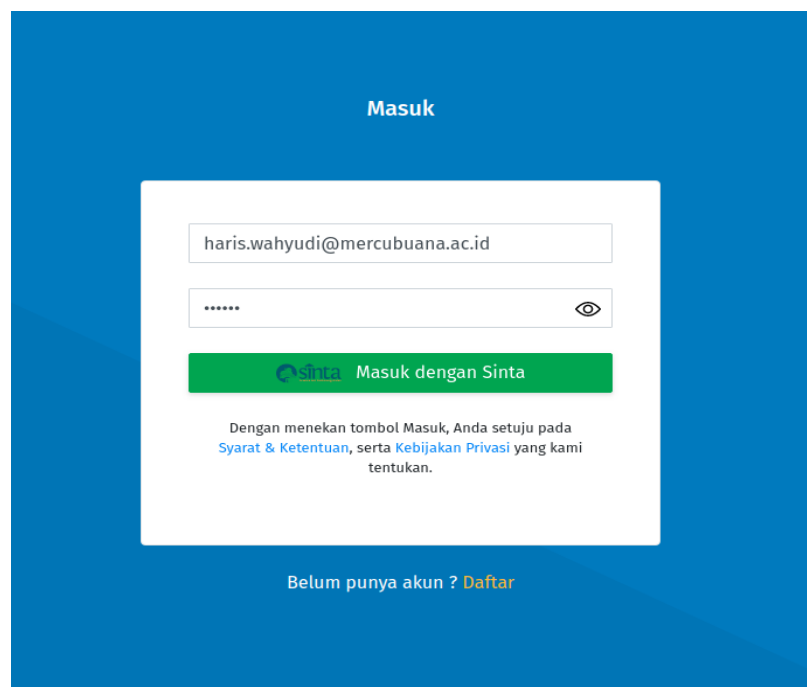
Pendaftaran SIKAV dilakukan pada halaman SIKAV

pada URL : sikav.ristekbrin.go.id

Pada menu dashboard SIKAV, klik Uji Coba Kalkulasi untuk login.

Sebagai contoh adalah, user dengan credential

Username	: haris.wahyudi@mercubuana.ac.id
Password	: *****



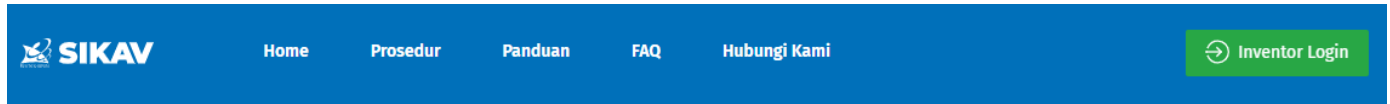
Gambar 2.1 Tampilan login SIKAV

Dengan akun yang aktif dan terdaftar dapat melakukan login ke sistem. Semua hal terkait integrasi data dengan SINTA juga dapat dilakukan dengan sistem SIKAV.

Seperti memperoleh data terkait penelitian, IPR, informasi terkait author dan lain-lain.

3. MENU NAVIGASI

Menu yang dimiliki oleh sistem SIKAV adalah :

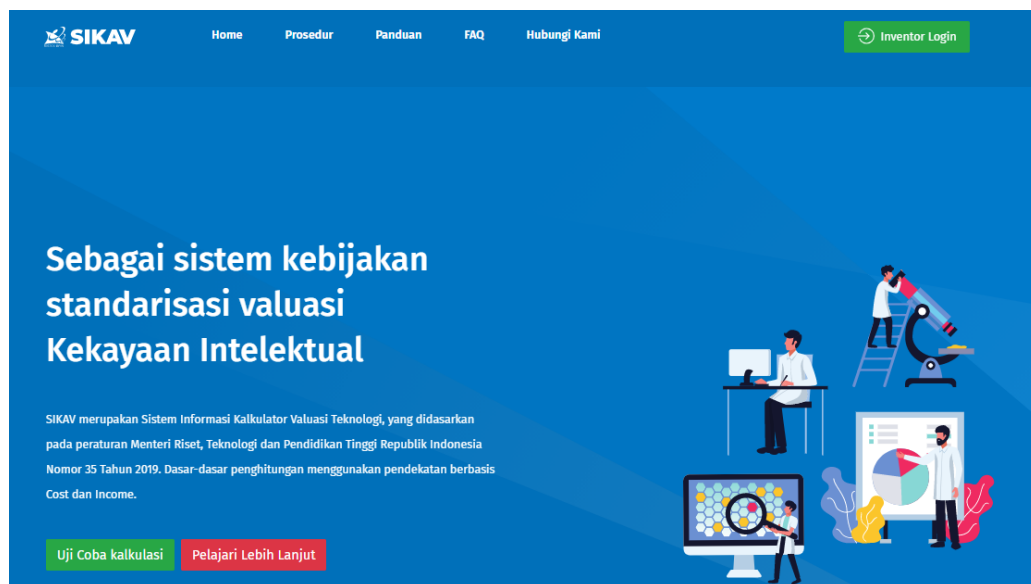


Gambar 3.1 Menu navigasi SIKAV

1. Home
2. Prosedur
3. Panduan
4. FAQ
5. Hubungi Kami

3.1 Menu HOME

Menu Home menampilkan tampilan awal dari sistem SIKAV.



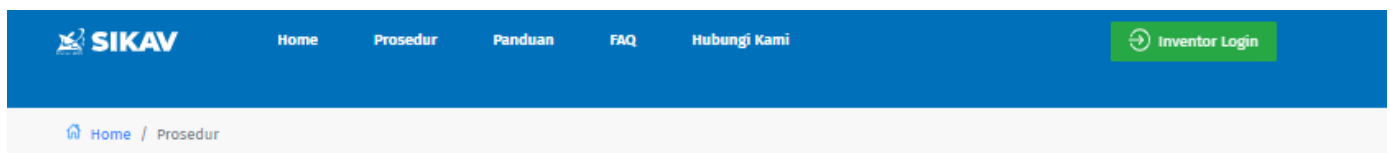
Gambar 3.2. Tampilan Home SIKAV

Halaman utama SIKAV menampilkan informasi berupa :

1. Apa itu Valuasi KI
2. Tujuan Valuasi KI
3. Manfaat Valuasi KI
4. Metode Valuasi KI

3.2 Menu Prosedur

Pada menu prosedur menampilkan nilai valuasi dari metode perhitungan Cost based dan Income based



Gambar 3.3. Menu navigasi Prosedur

Prosedur Valuasi Cost based

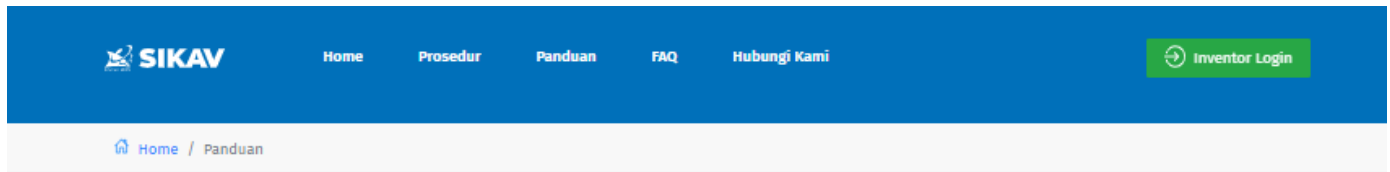
1. Inventarisasi Riwayat biaya langsung dan tak langsung hingga saat dimulainya value
2. Tentukan bobot keluaran jenis HKI yang di valuasi
3. Hitung seluruh biaya dan bobot

Prosedur Valuasi Income based

1. Hitung gross revenue
2. Hitung EBIT
3. Hitung EAT
4. Hitung Net Cashflow
5. Tentukan discount factor
6. Hitung NPV

3.3 Menu Panduan

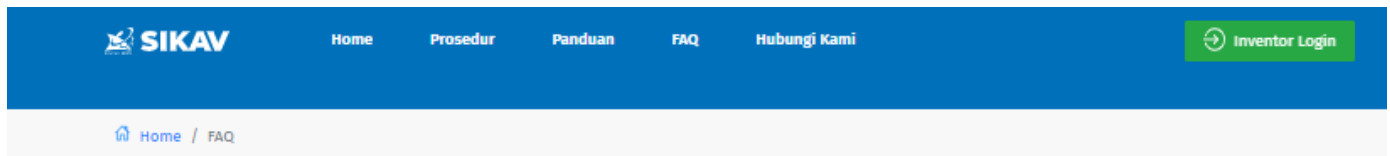
Menu panduan berisi unduhan manual book yang berisi panduan dalam menggunakan kalkulasi perhitungan Valuasi KI.



Gambar 3.4. Menu navigasi Panduan

3.4 Menu FAQ

Menu FAQ berisi frequent ask question.



Gambar 3.5. Menu navigasi FAQ

1. Apa itu Valuasi Kekayaan Intelektual ?

Aset Tak berwujud adalah aset non-moneteri yang mewujudkan diri melalui properti ekonominya. Aset Takberwujud tidak memiliki substansi fisik tetapi memberikan hak dan / atau manfaat ekonomi kepada pemiliknya (SPI 320, MAPPI).

2. Apa Tujuan dari Valuasi Kekayaan Intelektual ?

Penilaian suatu perusahaan untuk keperluan merger, akuisisi, usaha patungan atau kebangkrutan, dan juga negosiasi untuk menjual dan melisensikan HAKI

3. Apa Manfaat dari Valuasi Kekayaan Intelektual?

Dapat mengetahui nilai valuasi dari suatu HKI baik secara historical dengan Cost ataupun memproyeksikan valuasi kedepan dengan pendekatan berbasis Income.

4. Metode Apa Saja yang dapat diterapkan?

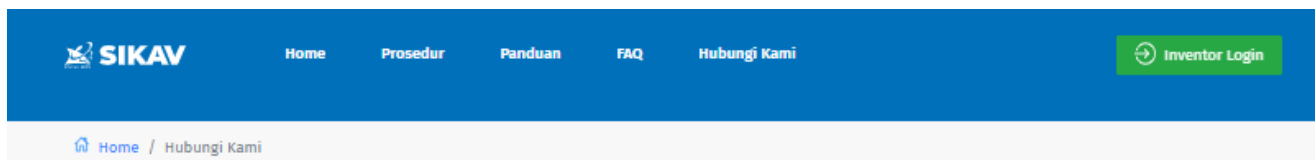
Metode yang digunakan dalam penghitungan / kalkulasi HKI adalah dengan pendekatan Cost dan Income

5. Apa Keuntungan dari Metode Perhitungan Cost based dan Income Based yang digunakan?

Setiap metode memiliki karakteristik, dan aturan yang melatarbelakangi, hal ini jg harus dipelajari di bagian pengenalan masing-masing metode agar dapat mengetahui metode apa yang cocok dan tidak untuk memvaluasi KI

3.5 Menu Hubungi Kami

Menu hubungi kami berisi info alamat dan email dari SIKAV



Gambar 3.6. Menu navigasi Hubungi Kami

Alamat :

Gedung B.J.Habibie - Lantai 22, Jalan M.H. Thamrin No. 8, Jakarta Pusat 10340

Email :

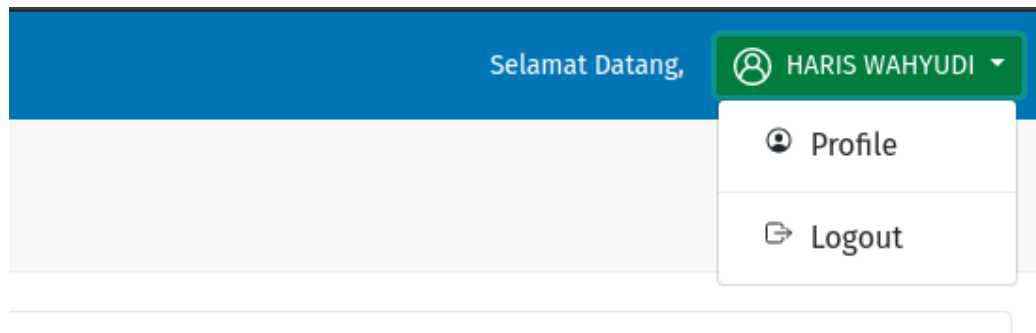
sikav@ristekbrin.go.id

sikav.ristekbrin@gmail.com

3.6 Inventor Login

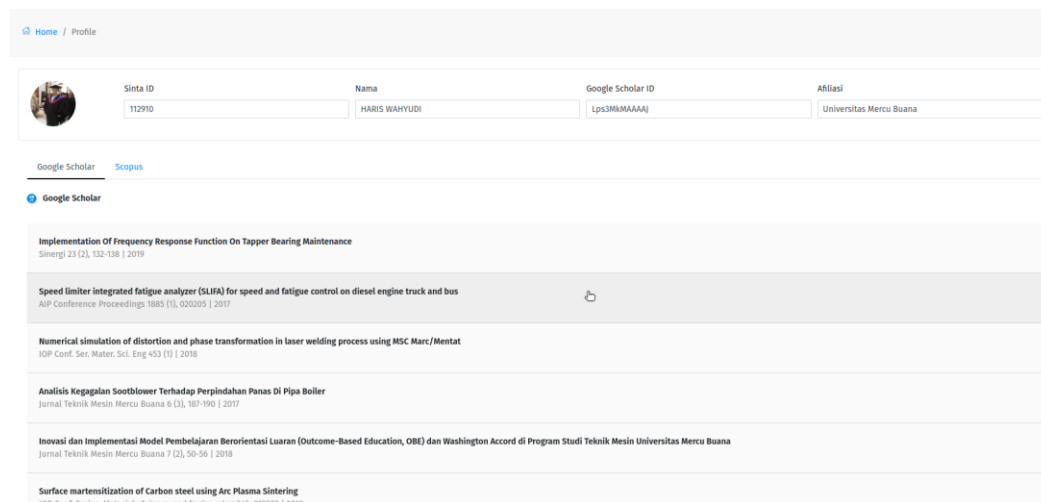
Untuk mengakses halaman profil Inventor kamu harus terlebih dahulu melakukan tahapan-tahapan seperti berikut :

1. Login
2. Ketika kamu sudah mengakses dashboard author, maka akan tampil :



Gambar 3.7 Halaman Profile Inventor

Kemudian klik menu Profile, dan kamu akan melihat detail Author Profile seperti gambar berikut:



Gambar 3.8 Profile Inventor

4. TUTORIAL

Metode Perhitungan Cost Based dan Income Based

4.1 Simulasi Kalkulasi dengan Metode Cost Based

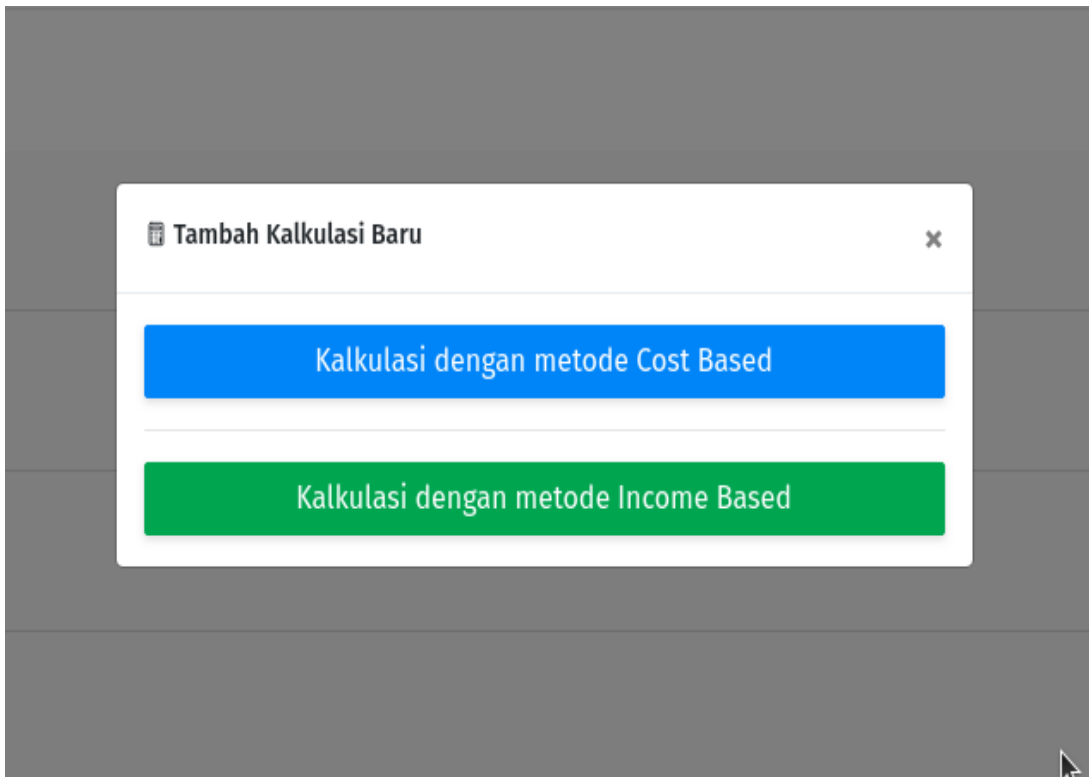
Untuk melakukan kalkulasi dengan metode Cost user harus terlebih dahulu melakukan tahapan-tahapan seperti berikut :

- b. Login dengan akun SINTA terdaftar dan aktif
- c. Memiliki data penelitian dan publikasi terkait untuk dilakukan perhitungan
- d. Mengakses halaman kalkulasi Cost

Kalkulasi Cost based ini dapat kalian jalankan dari menu dashboard author, seperti gambar terlampir

Gambar 4.1 Tampilan Manage Profile SIKAV

Klik tombol + Tambah Kalkulasi, modal akan muncul seperti gambar berikut



Gambar 4.2 Tampilan Tambah Kalkulasi Baru

Kemudian klik tombol berwarna biru “Kalkulasi dengan metode Cost based”

- e. Setelah kalian menekan tombol dari modal ini, kita akan menuju form kalkulasi Cost,

Isi semua item yang terdapat di dalam form cost based, dan ikuti runutuan pengisian dan apabila semua data sudah terisi, maka klik tombol proses data untuk memperoleh output dari item-item yang ada. Sebagai contoh pada gambar 4.4 terdapat item form dengan data (auto complete).

A. Identitas Penelitian dan Inovasi

1 Nama Inventor * <small>Info</small>	2 Institusi Penghasil/ Pemilik Inovasi * <small>Info</small>
HARIS WAHYUDI	Universitas Mercu Buana
3 Unit Kerja Penghasil/ Pemilik Inovasi * <small>Info</small>	4 Judul Penelitian * <small>Info autocomplete</small>
Teknik Mesin	PENGEMBANGAN PADUAN LOGAM NANO Fe-Mn UNTUK APLIKASI BIODEGRADABLE
5 Total Biaya Masukan/Realisasi Pagu Penelitian (R) * <small>Info</small>	6 Asal Biaya Masukan Masukan/Realisasi Pagu Penelitian * <small>Info</small>
50.000.000	-- Silahkan pilih

7 Luaran Penelitian *

Luaran penelitian non paten (diisi jumlah luaran yang dihasilkan dari penelitian)

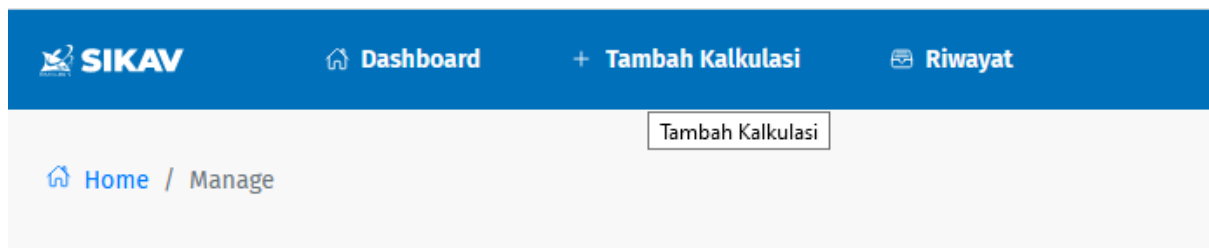
Publikasi pada jurnal internasional (Bobot 40)	Publikasi pada jurnal nasional (Bobot 25)
8	0
Buku Internasional (Bobot 40)	Buku Nasional (Bobot 30)
0	0
Publikasi pada prosiding internasional (Bobot 25)	Publikasi pada prosiding nasional (Bobot 10)
0	0

Gambar 4.4 Tampilan Form Identitas Peneliti

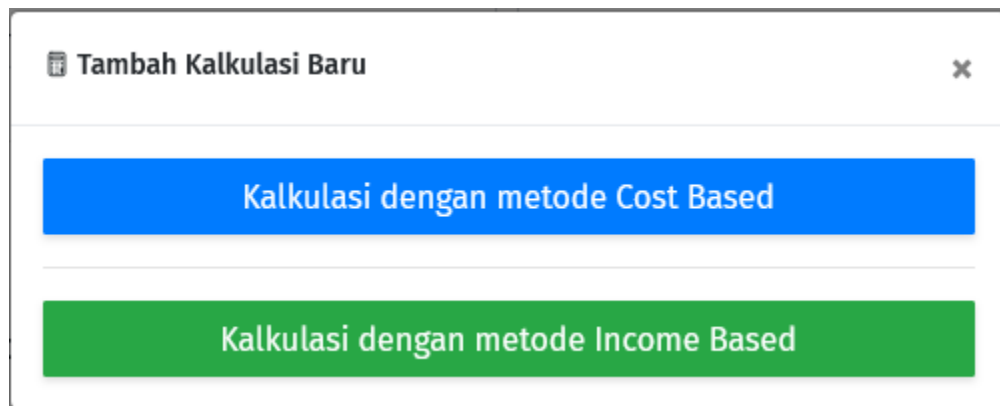
4.2 Simulasi Kalkulasi dengan Metode Income based

Perhitungan incomebased method ini dapat dijalankan setelah user berhasil login ke dalam aplikasi. Untuk menjalankan perhitungan menggunakan metode incomebased dapat dilakuakn melalui menu **+Tambah Kalkulasi** yang ada pada bagian atas di halaman menu utama, seperti tampak pada Gambar 4.5, yang selanjutnya akan ditampilkan menu pilihan seperti ditampilkan pada Gambar 4.6.

Pada Gambar 4.6 tersebut selanjutnya dapat dipilih/diklik bagian bawah yang bertuliskan Kalkulasi dengan metode Income Based dengan latar belakang warna hijau.



Gambar 4.5 Menu navigasi Tambah Kalkulasi



Gambar 4.6 Pilihan untuk Melakukan Kalkulasi

Pada halaman kalkulasi dengan metode Income Based akan ditampilkan halaman yang berisi daftar riwayat Paten yang telah dimiliki oleh User seperti pada Gambar 4.3. Data Paten ini diperoleh dari database SINTA secara otomatis.

Untuk melakukan pembaharuan data paten SINTA, dapat dilakukan dengan cara mengklik tombol **Sinkronisasi Data SINTA**, dan akan secara otomatis diperbaharui item paten jika terdapat data yang baru dari SINTA.

Sedangkan untuk menambah data paten, dapat dilakukan dengan mengklik tombol **Tambah Invensi**, jika memang data item paten tidak dapat diperoleh dari database SINTA. Artinya proses ini dilakukan secara manual oleh user, dengan memasukkan beberapa parameter input data terkait dengan metadata paten.

The screenshot shows the SIKAV application interface. The top navigation bar includes 'Dashboard', '+ Tambah Kalkulasi', and 'Riwayat'. The user profile on the left shows 'SINTA ID : 112910', 'HARIS WAHYUDI', and 'Universitas Mercu Buana'. The main content area is titled 'Riwayat Kalkulasi Inovasi Teknologi'. It features a table with the following data:

#	Data Invensi	Valuasi
1	ALAT KERJA MULTI FUNGSI BERBASIS BUSUR PLASMA ARBI DIMYATI,DARWIN SEBAYANG,HARIS WAHYUDI,HENDI SARYANTO Paten P00201802912 2018 - granted 2018/11550 2018-10-25 IDP000067783 2020-02-28 <small>Masa Ekonomis Selama 20 Tahun, dari tanggal registrasi HKI.</small> Ubah Hapus	Kalkulasi
2	MESIN KOMPUTER KONTROL NUMERIK ROUTER TIGA SUMBU PORTABEL Darwin Sebayang,Haris Wahyudi,Julpri Andika,Sugianto Paten Sederhana P00201707747 2017 - granted 2018/05446 2018-05-25 IDP000057134 2019-03-12 <small>Masa Ekonomis Selama 10 Tahun, dari tanggal registrasi HKI.</small> Ubah Hapus	Kalkulasi

Gambar 4.7 Halaman Riwayat Kalkulasi

Selanjutnya untuk melakukan kalkulasi, user dapat mengklik tombol Kalkulasi, dan memilih salah satu item yang akan diproses menggunakan metode Incomebased seperti dapat dilihat pada Gambar 4.8. Cukup dengan mengklik pilihan Hitung Valuasi, maka proses perhitungan dapat dimulai.

This close-up shows the 'Kalkulasi' button in the 'Valuasi' column of the table. A dropdown menu is open, displaying the option 'Hitung Valuasi'.

Gambar 4.8 Mulai Menghitung Valuasi data Paten

Halaman valuasi paten menggunakan metode Incomebased dapat dilihat pada Gambar 4.9 yang terdiri dari beberapa halaman dengan memasukkan parameter perhitungan secara sekuensial. Pada halaman ini terdapat pilihan bagi user untuk mencari referensi terkait suku bunga dengan memilih menu **Referensi Suku Bunga**, yang selanjutnya akan diberikan link ke beberapa Bank yang menyediakan informasi tersebut. Demikian juga terdapat pilihan **Tabel Discount Factor** untuk menentukan prosentase diskon dalam proyeksi perhitungannya.

Halaman 1. Identitas Invensi dan Parameter Proyeksi

Nama Inventor **1.1** Info: ARBI DIMYATI,DARWIN SEBAYANG,HARIS WAHYUDI,HENDI SARYANTO

Judul Invensi **1.2** Info: ALAT KERJA MULTI FUNGSI BERBASIS BUSUR PLASMA

Tentukan Periode Proyeksi **1.3** Info: 5 Tahun
Berapa lama periode proyeksi dalam satuan tahun, isi 1 sampai dengan 20

Modal Awal/Pinjaman Modal **1.4** Info: 18.000.000.000,00
Modal awal/Pinjaman Modal

Suku Bunga (Interest) Bank **1.5** Info: 11,00%
Suku Bunga (Interest) Bank dalam satuan persen(%)
[Referensi Suku Bunga](#)

Market Size **1.6** Info: 1.000.000,00
Isi nilai numerik dengan satuan unit

Market Share **1.7** Info: Improvement Technology <=15%
Pilih Prosentase untuk menghasilkan market share

Pagu maksimal jumlah produksi **1.8** Info: 150.000,00
Hasil perkalian market size dan market share

Discount Factor **1.9** Info: 10%
Tabel rujukan Discount Factor
[Tabel Discount Factor](#)

[Kembali](#) [Lanjut Halaman 2](#)

Gambar 4.9 Halaman Pertama Identitas Invensi dan Parameter Proyeksi

Setelah user selesai mengisi beberapa parameter pada Halaman Pertama, selanjutnya dapat lanjut ke Halaman 2 yang berisi proyeksi Penjualan seperti dapat dilihat pada Gambar 4.10. Pada halaman 2 ini terdapat fasilitas Input Item untuk memasukkan item tertentu dalam biaya Biaya Cost of Goods Sold (Biaya Investasi Produk), dan Harga Jual Produk (Tahun Pertama), serta terdapat pilihan untuk mendapatkan referensi tentang inflasi yang diambil dari Bank Indonesia.

Catatan:

Inflasi ini digunakan untuk menentukan harga jual dengan mengambil selisih prosentase inflasi.

Halaman 2. Proyeksi Penjualan

Target Produksi 2.1 Info	<input type="text" value="3.600,00"/>	
	Target produksi dalam satuan unit	
Proyeksi Market Share di Tahun Pertama (%) 2.2 Info	<input type="text" value="50,00%"/>	
	Isi dengan nilai besarnya prosentase dari Target produksi yang telah dicanangkan sebelumnya!	
Jumlah Produk di Tahun Pertama 2.3 Info	<input type="text" value="1.800,00"/>	
	<input type="checkbox"/> Editable	
	Jumlah produk di tahun pertama, perkalian item 2.1 dan 2.2, jika tidak dapat memperkirakan market share dan target produksi cukup mencentang Editable dengan mengisi secara langsung.	
Proyeksi Market Share mulai Tahun Ke -2 (%) 2.4 Info	<input type="text" value="90,00%"/>	
	Proyeksi market share tahun ke - 2 dan seterusnya	
Biaya Cost of Goods Sold (Biaya Investasi Produk) 2.5 Info	<input type="text" value="35.547.200"/>	» Input Item
	Biaya Investasi Produk	
Harga Jual Produk (Tahun Pertama) 2.6 Info	<input type="text" value="49.766.080"/>	» Proyeksi Harga
	Harga jual produk pada tahun pertama	
Harga Jual Produk mulai Tahun ke - 2 (%) 2.7 Info	<input type="text" value="103,00%"/>	Referensi Inflasi -
	Harga jual produk pada tahun ke - 2 dan seterusnya	

[Kembali Ke Halaman 1](#)
[Lanjut Ke Halaman 3](#)

Gambar 4.10 Halaman Proyeksi Penjualan

Selanjutnya user dapat memilih untuk melanjutkan ke menu di Halaman 3, jika input data di Halaman 2 telah selesai, dan akan ditampilkan Halaman proyeksi biaya operasional seperti dapat dilihat pada Gambar 4.11.

Halaman 3. Proyeksi Biaya Operasional (Operating Expense)

Biaya Operasional Tetap (Fixed Cost) per bulan 3.1 Info	<input type="text" value="1.371.946.666"/>	» Input Item
	Biaya tetap per Bulan	
Biaya Investasi 3.2 Info	<input type="text" value="7.978.592.000"/>	» Input Item
	Komponen untuk memasukkan biaya investasi	
Biaya Depresiasi 3.3 Info	<input type="text" value="997.324.000"/>	
	Biaya Depresiasi untuk setiap tahunnya	
Biaya Riset dan Pengembangan 3.4 Info	<input type="text" value="2.596.000.000,00"/>	
	Komponen untuk Biaya Riset dan Pengembangan	
Biaya Perizinan dan Legalitas (Tahun Pertama) 3.5 Info	<input type="text" value="100.000.000,00"/>	
	Komponen untuk memasukkan biaya lisensi	
Biaya Perizinan dan Legalitas mulai tahun ke-2 (%) 3.6 Info	<input type="text" value="15,00%"/>	
	Prosentase biaya lisensi untuk tahun ke - 2 dan seterusnya	
Biaya Marketing (%) 3.7 Info	<input type="text" value="5,00%"/>	
	Prosentase Komponen Biaya Marketing	
Biaya Maintenance (Perawatan) 3.8 Info	<input type="text" value="20.000.000,00"/>	
	Komponen Biaya Perawatan	
Biaya sewa aset (warehouse) 3.9 Info	<input type="text" value="300.000.000,00"/>	
	Komponen Biaya Warehouse	

[Kembali Halaman 2](#)
[Hitung Valuasi](#)

Gambar 4.11 Halaman Proyeksi Biaya Operasional (Operating Expense)

Selanjutnya user dapat mengklik tombol Hitung Valuasi untuk menentukan proyeksi dari parameter yang telah dimasukkan pada Halaman 1, Halaman 2, dan Halaman 3 untuk mendapatkan Informasi Cashflow, Profit Lost, dan Net Present Value (NPV) seperti dapat dilihat pada Gambar 4.12.

Identitas Penelitian dan Invensi

Nama Inventor

ARBI DIMYATI,DARWIN SEBAYANG,HARIS WAHYUDI,HENDI SARYANTO

Nama Inventor

Judul Invensi

ALAT KERJA MULTI FUNGSI BERBASIS BUSUR PLASMA

Judul Invensi

Input Parameter

Simpan Kalkulasi

1. Cash Flow

2. Profit Lost

3. Net Present Value

Proyeksi Net Present Value (NPV)

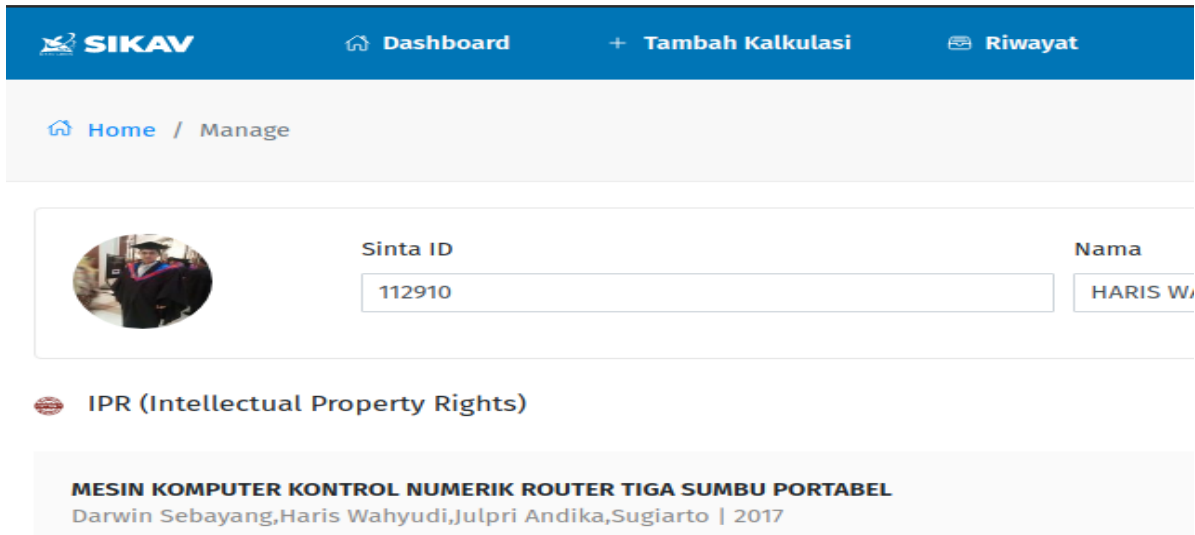
Tahun	FCF	Disc Rate	Disc FCF	Cum Disc FCF
Tahun 1	-2.208.097.592,00	0.826	-2.007.160.711,13	-2.007.160.711,13
Tahun 2	10.424.911.824,42	0.751	8.610.977.166,97	6.603.816.455,84
Tahun 3	10.959.776.968,72	0.683	8.230.792.503,51	14.834.608.959,35
Tahun 4	11.507.082.613,01	0.621	7.859.337.424,69	22.693.946.384,03
Tahun 5	12.067.205.701,97	0.564	7.493.734.740,92	30.187.681.124,96
Nilai NPV =				30.187.681.124,96

NPV bermanfaat untuk mengukur kemampuan dan peluang dalam menjalankan investasi hingga beberapa tahun yang akan datang, dikala nilai mata uang berubah dan berdampak pada cash flow. Secara sederhana, NPV adalah perkiraan keuntungan yang didapatkan sebuah usaha dimasa depan jika kita menanamkan modal dengan nilai uang yang sekarang. Sehingga kita bisa memutuskan apakah investasi tersebut layak untuk kita jalankan ataukah tidak.

Gambar 4.12 Halaman Hasil Proyeksi Valuasi Paten

4.3 Historical Transaction terkait kalkulasi Cost Based dan Income Based

Setelah user melakukan kalkulasi dengan Cost based, semua transaksi yang dilakukan akan tersimpan di database SIKAV, dan history tersebut akan di record pada menu riwayat.



Gambar 4.13 Historical Transaction

Klik pada menu riwayat terkait dan, kita akan melihat daftar riwayat kalkulasi yang telah dilakukan sebelumnya.

No	Penelitian	Inventor	Ki (Rp.)	Pi (Rp.)	ATBP (Rp.)	Tanggal	Tindakan
1	PENGEMBANGAN PADUAN LOGAM NANO Fe-Mn UNTUK APLIKASI BIODEGRADABLE STENT	HARIS WAHYUDI	4.588.910,13	3.900.000,00	8.488.910,13	2020-11-16	Report Hapus
2	PENGEMBANGAN PADUAN LOGAM NANO Fe-Mn UNTUK APLIKASI BIODEGRADABLE STENT	HARIS WAHYUDI	6.521.739,13	3.750.000,00	10.271.739,13	2020-11-20	Report Hapus
3	PENGEMBANGAN PADUAN LOGAM NANO Fe-Mn UNTUK APLIKASI BIODEGRADABLE STENT	HARIS WAHYUDI	4.819.277,11	6.150.000,00	10.969.277,11	2020-12-17	Report Hapus

Gambar 4.14 Riwayat Kalkulasi

Integrasi dan Sinkronisasi data IPR SINTA

Integrasi dan Sinkronisasi dengan IPR SINTA dilakukan dengan penyesuaian endpoint untuk retrieve semua data IPR terkait author. Detail teknis terkait endpoint baru tersebut :

Report Cost Based

Sistem SIKAV juga menyediakan report documents, yang dapat di export dalam bentuk PDF, detail report dapat dilihat dari menu 'Riwayat' :

Laporan
KALKULATOR VALUASI TEKNOLOGI
Pendekatan Biaya untuk menghitung nilai Aset Tak Berwujud berupa Paten (ATB-P)

A. Identifikasi Penelitian dan Inovasi

- Nama Inventor : **HARIS WAHYUDI**
- Institusi Penghasil/Pemilik Inovasi : **Universitas Mercu Buana**
- Unit Kerja Penghasil/Pemilik Inovasi : **Teknik Mesin**
- Judul Penelitian : **PENGEMBANGAN PADJUAN LOGAM NANO Fe-Ni UNTUK APLIKASI BIODEGRADABLE STENT**
- Total Biaya Masukan/Realisasi Penguji Penelitian (Rp.) : **50.000.000,00**
- Azul Biaya Masukan/Realisasi Penguji Penelitian, misal Hibah Risetek, Dikti Kemendikbud, dll: **Hibah Risetek**
- Luaran Penelitian:
 - Luaran Penelitian Non Paten
 - Publikasi pada jurnal internasional = **8**
 - Publikasi pada jurnal nasional = **1**
 - Buku internasional = **1**
 - Buku nasional = **1**
 - Publikasi pada prosiding internasional = **1**
 - Publikasi pada prosiding nasional = **1**
 - Luaran Penelitian Paten
 - Judul Inovasi: **MESIN KOMPUTER KONTROL NUMERIK ROUTER TIGA SUMBU PORTABEL**
 - Jenis Paten: **Paten**
 - Status Pemohonan: **Tersertifikasi**
 - Nomor Pendaftaran (Permohonan): **P00201707N2**
 - Nomor Sertifikat Paten/Paten Sederhana (jika sudah granted): **IDP000057104**
 - Azul Biaya Pendaftaran (Permohonan) Paten :

B. Luaran Penelitian Berupa Paten (N)

No	Luaran Penelitian	Jumlah	Bobot	Total Bobot
A. Luaran Penelitian Non Paten				
1.	Publikasi pada jurnal internasional	8	40	320
2.	Publikasi pada jurnal nasional	1	25	25
3.	Buku internasional	1	40	40
4.	Buku Nasional	1	30	30
5.	Publikasi pada prosiding internasional	1	25	25
6.	Publikasi pada prosiding nasional	1	10	10
Total bobot luaran penelitian non paten (IQ)				430
B. Luaran Penelitian Paten				
1	MESIN KOMPUTER KONTROL NUMERIK ROUTER TIGA SUMBU PORTABEL	1	48	48
Total bobot luaran penelitian non paten (TI)				48

Nilai total bobot luaran penelitian berupa paten (TI) = 48
 Nilai total bobot luaran penelitian non paten (IQ) = 430
 Nilai realisasi penguji (Rp.) = Rp. 50.000.000,00
 Nilai luaran untuk masing-masing Paten :
 • paten_granted tersertifikasi : Rp. 4.875.277,11

Total Nilai Luaran Penelitian Berupa Paten (N) = TI / (TI+IQ) x Rp. 4.875.277,11

C. Nilai Penjualan Paten (N)

No	Nomor Pendaftaran/Sertifikat Paten/Paten Sederhana *	Biaya Pendaftaran (Rp.)	Biaya Pemeriksaan Substantif (Rp.)	Biaya Percepatan Publikasi (Rp.)	Biaya Proses Lainnya (Rp.)	Jumlah (Rp.)
1	P00201707N2	350.000,00	3.000.000,00	400.000,00	2.400.000,00	6.150.000,00
Jumlah (Rp.)		350.000,00	3.000.000,00	400.000,00	2.400.000,00	6.150.000,00

Biaya pendaftaran, pemeriksaan substantif, dan percepatan publikasi, sesuai dengan tarif PMBP yang berlaku di 2015.

Total Nilai penjualan Paten (N) = 1A+1B+1C+1D = Rp. 6.150.000,00

D. Nilai Aset Tak Berwujud berupa Paten (ATB-P) (N)

a. Nilai ATB-P masing-masing paten tanpa memperhitungkan inflasi (jika penghitungan/valuasi dilakukan < 1 tahun sejak tanggal pendaftaran paten):

- paten_granted tersertifikasi : Rp. 10.969.277,11

b. Nilai ATB-P masing-masing paten dengan memperhitungkan inflasi (jika penghitungan/valuasi dilakukan > 1 tahun sejak tanggal pendaftaran paten):

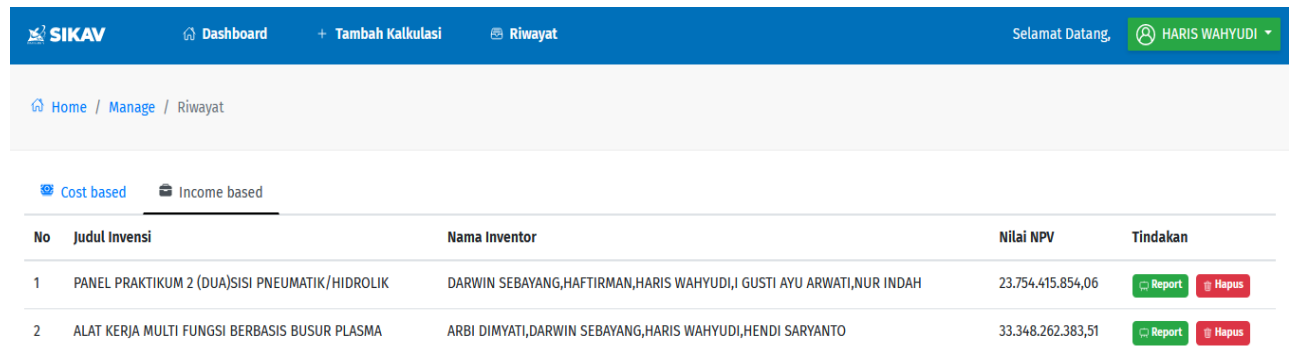
No. Pendaftaran / Sertifikat	Tahun ke - n	Tingkat Inflasi (%)	Nilai Paten (Rp.)
P00201707N2	Tahun ke -1	0,80	10.969.277,11
P00201707N2	Tahun ke -2	0,30	10.991.215,66
P00201707N2	Tahun ke -3	2,30	11.243.309,04

c. Total Nilai ATB-P : Rp. 10.969.277,11

[Export PDF](#)

Gambar 4.15 Report Costbased

Halaman Report untuk metode Incomebased juga dapat ditampilkan dengan cara memilih pada Tab Incomebased.



No	Judul Inovasi	Nama Inventor	Nilai NPV	Tindakan
1	PANEL PRAKTIKUM 2 (DUA)SISI PNEUMATIK/HIDROLIK	DARWIN SEBAYANG,HAFTIRMAN,HARIS WAHYUDI,I GUSTI AYU ARWATI,NUR INDAH	23.754.415.854,06	Report Hapus
2	ALAT KERJA MULTI FUNGSI BERBASIS BUSUR PLASMA	ARBI DIMYATI,DARWIN SEBAYANG,HARIS WAHYUDI,HENDI SARYANTO	33.348.262.383,51	Report Hapus

Gambar 4.16 Report Incomebased

Selanjutnya user dapat mengklik tombol **Report** untuk menampilkan Laporan Incomebased dan tombol **Hapus** untuk menghapus item perhitungan valuasi yang telah dilakukan. Laporan dapat dilihat seperti Gambar di bawah ini.

LAPORAN
KALKULATOR VALUASI TEKNOLOGI
PENDEKATAN METODE INCOME BASED

1. Identitas Inovasi dan Parameter Proyeksi

1. Nama Inventor : DARWIN SEBAYANG,HAFTIRMAN,HARIS WAHYUDI,I GUSTI AYU ARWATI,NUR INDAH
2. Judul Inovasi : PANEL PRAKTIKUM 2 (DUA)SISI PNEUMATIK/HIDROLIK
3. Periode Proyeksi : 5 Tahun
4. Modal Awal/Pinjaman Modal : Rp. 18.000.000.000,00
5. Suku Bunga (Interest) Bank : 11,00 %
6. Market Size : 1.000.000,00 Unit
7. Market Share : Superior/Breakthrough Technology (<=25%)
8. Pagu maksimal jumlah produksi : 150.000,00 Unit
9. Discount Factor : 20,00 %

2. Proyeksi Penjualan

1. Target Produksi : 3600.00 Unit
2. Proyeksi Market Share di Tahun Pertama : 50.00 %
3. Jumlah Produk di Tahun Pertama : 1800.00 Unit
4. Proyeksi Market Share mulai Tahun Ke -2 : 90.00 %
5. Biaya Cost of Goods Sold (Biaya Investasi Produk) : Rp. 35.547.200,00
6. Harga Jual Produk (Tahun Pertama) : Rp. 50.000.000,00
7. Harga Jual Produk mulai Tahun ke - 2 : 103.00 %

3. Proyeksi Biaya Operasional (Operating Expense)

1. Biaya Operasional Tetap (Fixed Cost) per bulan : Rp. 1.371.946.666,00
2. Biaya Investasi : Rp. 7.978.592.000,00
3. Biaya Depresiasi : Rp. 997.324.000,00
4. Biaya Riset dan Pengembangan : Rp. 2.596.000.000,00
5. Biaya Perizinan dan Legalitas (Tahun Pertama) : Rp. 100.000.000,00
6. Biaya Perizinan dan Legalitas mulai tahun ke-2 : 15.00 %
7. Biaya Marketing : 5.00 %
8. Biaya Maintenance (Perawatan) : Rp. 20.000.000,00
9. Biaya sewa aset (warehouse) : Rp. 300.000.000,00

Proyeksi Cash Flow

Tahun	Tahun 0	Tahun 1	Tahun 2	Tahun 3	Tahun 4
IN FLOW	18.000.000.000,00	90.000.000.000,00	166.860.000.000,00	171.865.800.000,00	177.021.770.000,00
Volume		1.800,00	3.240,00	3.240,00	

Gambar 4.17 Report

Penambahan Penyesuaian Perhitungan Terkait dengan Inflasi

Inflasi perlu diperhitungkan, baik pada metode Incomebased dan Costbased untuk mengakomodasi terjadinya kenaikan dan penurunan harga di pasaran untuk pembiayaan. Data inflasi diperoleh dari informasi Bank Indonesia seperti dapat dilihat pada Gambar berikut. User cukup memilih Referensi Inflasi, dan selanjutnya akan ditampilkan rujukan data inflasi dari Bank Indonesia.

Harga Jual Produk mulai Tahun ke - 2 (%) 2.7 Info

Harga jual produk pada tahun ke - 2 dan seterusnya

Referensi Inflasi ▾

BANK INDONESIA

Kembali Ke Halaman 1

Lanjut Ke Halaman 3

Gambar 4.18 Perhitungan terkait Inflasi