

# Ons dagelijks brood, dicht bij huis

## 1 Wonen en werken op dezelfde plek

Multifunctionele woonkernen zorgen voor een 24/7 levendige omgeving. De nabijheid van bedrijven, voorzieningen en diensten maakt dat bewoners en bezoekers kunnen kiezen voor trage vormen van mobiliteit. En gemeenschappelijk gebruikte groene buffers maken woon- en werkomgevingen extra aantrekkelijk.

## 2 Werken en winkelen: liefst in een stad of een dorpskern

Werken en winkelen verdienen een prominente plaats in een dorps- of stadskern. Nieuwe kantoorruimten en bedrijfsterreinen komen bij voorkeur in en bij bestaande clusters. Alleen voor hinderlijke bedrijven moeten locaties weg van woonkernen worden gezocht. Grote winkeloppervlakten worden best in de woonkernen geïntegreerd, terwijl baanwinkels aansluitend bij de woonkernen kunnen gegroepeerd worden.



## 3 Kringlopen en korte ketens

Om het eindig systeem van onze aarde nog een tijdlang te laten functioneren, moeten we duurzaam omspringen met grondstoffen en materialen. Het maximaal hergebruiken van reststromen en het sluiten van kringlopen helpen ons daarbij een flink eind op weg. Nadenken over een nieuwe invulling voor leegstaande en afgeschreven locaties is in die context eveneens een must.

## 4 Logistiek en e-commerce: alles op z'n plaats

De nieuwe manieren van aankopen hebben een flinke impact op mobiliteit en daarmee ook op de leefkwaliteit in woonkernen. Een vernieuwde ruimtelijke organisatie van aanbieden, laden en lossen van goederen moet dus een juiste plaats krijgen. Verkeersgenererende activiteiten worden op goed bereikbare, multimodale locaties ingepland, waar alternatieve duurzame vervoersvormen de eerste keuze kunnen zijn. Waar mogelijk dient de keuze te gaan naar korte ketens, die de externe kosten van transport kunnen reduceren.