

vrp

VLAAMSE
VERENIGING
VOOR

ruimte & planning



STAGEPLAATSEN MEELOPERS 2022

DE NIEUWE
RUIMTEMAKERS

INHOUD

2	BLANKENBERGE
BRASSCHAAT	3
4	DAMME
GEEL	5
6	GENT
JABBEKE	8
9	KONTICH
NIJLEN	10
11	TERVUREN
PROCINCIE VLAAMS-BRABANT	12
14	WAREGEM
WUUSTWEZEL	15

BLANKENBERGE

WELKE RUIMTELIJKE UITDAGINGEN KENT DE GEMEENTE/STAD? STAAN ER GROTE PROJECTEN OP STAPEL?

Het strategisch project TOP kustzone is afgewerkt. De doelstelling is om de visie maximaal te gaan implementeren in potentiële ontwikkelingen. Ook wordt verder onderzocht op welke wijze Blankenberge met meerlagigheid zal omgaan in de toekomst. Voor het centrumgebied loopt een masterplanonderzoek om op een andere wijze aan Ruimtelijke ordening te doen waar er vooral gezocht wordt naar de potenties en de maatschappelijke meerwaarde. Een ander RUP voorziet in een ontwerpend onderzoek wat een boeiende werkwijze is, voorafgaand aan de opmaak van de eigenlijke voorschriften. Tevens wil Blankenberge zich sterker inzetten op het behoud van het historische patrimonium. Een werkgroep heeft hiervoor een input gegeven, maar het ontbrak aan een stedenbouwkundige visie in die input. Dit is overgenomen door STROM die verder initiatief neemt in dit proces.

OP WELKE DIENST ZAL JE TIJDENS DE STAGE MEELOPEN?

De dienst Stedenbouw, Ruimtelijke Orde en Milieu, hetzij STROM. Binnen de dienst valt het vergunningenbeleid, ruimtelijke ordening, milieu, wonen, patrimonium en stadsprojecten en stadsgebouwen.

WELKE TAKEN ZAL JE TIJDENS DE STAGE MEEVOLGEN?

Loket, eerstelijnsonthaal van burgers met ruimtelijke vragen	Ja
Terreinbezoeken	Ja
Administratie	Ja
Vergaderingen met het college, de GECORO, Atria, projectontwikkelaars, ...	Ja, welke zich op het ogenblik van de stage aanbieden
Participatiemomenten met burgers	Ja, indien deze zich aanbieden
Andere	Vergaderingen in kader van ruimtelijke planning, dienstvergaderingen, Overleg met andere stadsdiensten, milieuaspecten, GIS contacten, aanpak leegstand, etc.

VOORSTELLING VAN DE STAD/GEMEENTE:

Blankenberge is een dynamische stad. Het is ook een stad met een problematiek die deze van de doorsnee gemeenten overstijgt. In de zomer groeien we uit van een 20.000 inwoners naar een 80.000 à 100.000 personen op een kleine oppervlakte. Dit brengt dan ook specifieke problemen met zich mee die het enorm boeiend maken.



BRASSCHAAT

VOORSTELLING VAN DE STAD/GEMEENTE:

Brasschaat is een gemeente gelegen in de Provincie Antwerpen ten noordoosten van de stad Antwerpen. Ze behoort tot het bebouwd perifeer landschap. Ze is 38,58 km² groot en heeft 38.211 inwoners. Brasschaat bestaat uit verschillende wijken met verschillende deelen. Het Centrum bestaat uit het kernwinkelgebied met verschillende handelszaken voor funshoppes en horeca. Daarnaast wordt Brasschaat gekenmerkt met haar vele laanbomen, natuurgebieden, parken,... als groene gemeente. Verder heeft ze een divers woonpatrimonium van appartementen, sociale woningen, villa's en kastelen.



WELKE RUIMTELIJKE UITDAGINGEN KENT DE GEMEENTE/STAD? STAAN ER GROTE PROJECTEN OP STAPEL?

Brasschaat leeft, groeit, evolueert. Daarom kijken we altijd richting de toekomst. We willen klaar zijn voor die toekomst en alles wat die ons brengt. En er liggen heel wat uitdagingen voor ons: het mobiliteitsvraagstuk, klimaatverandering, vergrijzing, veranderingen in winkelgedrag,...

Vandaag lopen verschillende ruimtelijke uitvoeringsplannen: RUP Kernversterking, wonen en detailhandel, RUP Woonparken, RUP Bellenhof, RUP Withof, en de wijziging van de parkeerverordening.

Meer informatie over deze trajecten kan je terugvinden via onze [website](#).

OP WELKE DIENST ZAL JE TIJDENS DE STAGE MEELOPEN?

Dienst ruimte en wonen. De dienst die instaat voor de opmaak van ruimtelijke visies en plannen binnen de gemeente, voor het verlenen van omgevingsvergunningen, het afleveren van stedenbouwkundige- en milieu informatie, aanpak van bodemverontreiniging, handhaving voor milieu, wonen en ruimtelijke ordening, opvolging van de eigen compostsite, ...

WELKE TAKEN ZAL JE TIJDENS DE STAGE MEEVOLGEN?

Loket, eerstelijnsonthaal van burgers met ruimtelijke vragen	Ja
Terreinbezoeken	Ja
Administratie	Ja
Vergaderingen met het college, de GECORO, Atria, projectontwikkelaars, ...	Ja
Participatiemomenten met burgers	Ja, indien deze zich aanbieden
Andere	Overleg studiebureau, uitschrijven vergunning,...

WELKE RUIMTELIJKE UITDAGINGEN KENT DE GEMEENTE/STAD? STAAN ER GROTE PROJECTEN OP STAPEL?

Damme bevat een mix van woonkernen, veel landbouwzones met grote landbouwbedrijven, en enkele historische centra. Daardoor is er uitzonderlijk veel variatie in de binnenkomende aanvragen.

In 2022 is het de bedoeling om aan een gemeentelijke verordening te werken, plus er lopen enkele grote projecten.

OP WELKE DIENST ZAL JE TIJDENS DE STAGE MEELOPEN?

De dienst omgeving. Afhankelijk van de kandidatuur kan dit administratie, ruimtelijke ordening of milieu zijn. Maar aangezien deze functies intern door elkaar vloeien, zal het een mix zijn van alles.

Wij toetsen elke kandidaat af aan zijn interesses en vaardigheden. Daardoor leggen wij op voorhand geen traject vast; maar bouwen dat op samen met de kandidaat.

Het is ook nuttig om mee te geven dat we volop in onze digitale transitie zitten. Wij hebben uitstekende templates opgebouwd, die ook nuttig en leerzaam zijn voor iemand in zijn/haar leerproces.

WELKE TAKEN ZAL JE TIJDENS DE STAGE MEEVOLGEN?

Loket, eerstelijnsonthaal van burgers met ruimtelijke vragen	Ja
Terreinbezoeken	Ja
Administratie	Ja
Vergaderingen met het college, de GECORO, Atria, projectontwikkelaars, ...	Ja
Participatiemomenten met burgers	Op dit moment geen gepland/lopende
Andere	Archiefwerk, medewerking digitalisering, ...

DAMME

VOORSTELLING VAN DE STAD/GEMEENTE:

Damme is een stad in de Belgische provincie West-Vlaanderen. De stad is een toeristische trekpleister met veel oude gebouwen. Deelgemeenten inbegrepen telt Damme iets minder dan 11.000 inwoners op 90,36 km². We profileren ons al jaren als boekenstad, maar staan vooral bekend voor de open landschappen doorsneden door meerdere kanalen, met bijbehorende bomenrijen.

Er zijn veel kostbare landschappen die door de Dienst Omgeving bewaard en bewaakt worden. Dat is ook de grootste uitdaging van de Dienst Omgeving: hoe de belangen van de verschillende betrokken partijen te verzekeren?



VOORSTELLING VAN DE STAD/GEMEENTE:

Geel is centraal gelegen in de Antwerpse Kempen en telt ruim 40.000 inwoners. Naar oppervlakte is het de zevende grootste stad van Vlaanderen. Het centrumgebied binnen de ring omvat 3 kernen met nog heel wat tussenliggende open ruimte. In het buitengebied liggen 8 deeldorpen verspreid tussen natuur (valleien van de grote en kleine Nete) landbouwgebied en industrie (vooral tussen Albertkanaal en E313). Van oudsher is Geel gekend als de 'Barmhartige stede'.



WELKE RUIMTELIJKE UITDAGINGEN KENT DE GEMEENTE/STAD? STAAN ER GROTE PROJECTEN OP STAPEL?

Het beleidsplan ruimte Geel vormt een lijvige samenvatting van de ruimtelijke uitdagingen en ambities. De stad wil bijdragen aan het realiseren van de bouwshift door kernversterkend te werken en de open ruimte te vrijwaren. Voor het omgaan met de klimaatverandering is onder andere de groenblauwe dooradering van het stedelijke gebied belangrijk. Respect voor het DNA van Geel als zorgzame stad resulteerde in de ambitie om gefaseerd te groeien, oog te hebben voor veranderende woonwensen en -noden, en compensaties op te leggen bij een hoger ruimtelijk rendement van ontwikkelingen. Concrete projecten waar op gewerkt wordt zijn de herontwikkeling van de stationsomgeving, een nieuwe invulling voor de bloemmolens van Ten Aard en het strategische centrumproject Werft.

Alle info over het beleidsplan is terug te vinden via www.geel.be/mijngeel

OP WELKE DIENST ZAL JE TIJDENS DE STAGE MEELOPEN?

Dienst stadsontwikkeling en kernversterkend beleid

Dienst wonen en leefomgeving

WELKE TAKEN ZAL JE TIJDENS DE STAGE MEEVOLGEN?

Loket, eerstelijnsonthaal van burgers met ruimtelijke vragen	Ja
Terreinbezoeken	Ja
Administratie	Ja
Vergaderingen met het college, de GECORO, Atria, projectontwikkelaars, ...	Ja
Participatiemomenten met burgers	
Andere	

WELKE RUIMTELIJKE UITDAGINGEN KENT DE GEMEENTE/STAD? STAAN ER GROTE PROJECTEN OP STAPEL?

Gent is een bruisende stad. De bevolking groeit en verdere groei is te verwachten in de komende decennia (minstens 269.000 inwoners in 2030, 9.000 extra gezinnen, 7.000 extra senioren, toenemend aantal studenten). Daarvoor is ruimte nodig: betaalbare woningen in een aangename leefomgeving met voldoende groen, mogelijkheden om te ontspannen, werk, toegankelijkheid en openruimte voor landbouw en natuurontwikkeling. Maar ruimte is schaars en al deze maatschappelijke noden moeten een plaats krijgen. Daarvoor zijn creatieve oplossingen en een goed doordacht ruimtelijk beleid nodig.

Onze structuurvisie 'Ruimte voor Gent' omvat uitdagingen op verschillende vlakken, waaronder slim verdichten van de 20ste eeuwse wijken, ontpitten van de 19de eeuwse gordel, ontharden, mensgericht plannen, edm.

Naast de projecten die we als stad zelf initiëren, zit de grote uitdaging ook in het laten doorwerken van al die ambities in alle projecten groot en klein die in de stad Gent geïnitieerd worden. Het gros daarvan gebeurt immers op privaat initiatief en vraagt vooral een goede begeleiding. De omgevingsambtenaren van de stad Gent spelen hierin een belangrijke rol.

GENT

VOORSTELLING VAN DE STAD/GEMEENTE:

Gent, de hoofdstad van Oost-Vlaanderen, biedt de zeldzame combinatie van de intimiteit van een compacte stad en de openheid van een metropool. Met meer dan 260.000 inwoners en 75.000 studenten is Gent de tweede grootste stad van Vlaanderen en de grootste studentenstad. Veelzijdig, historisch en eigentijds tegelijk.

De Stad Gent stimuleert als lokale overheid zoveel mogelijk initiatief van haar burgers om zo te werken aan een open, solidaire, duurzame, wijze en kindvriendelijke stad. Samen bouwen we aan 'gent: zoveel stad'. Meer info via www.stad.gent.





OP WELKE DIENST ZAL JE TIJDENS DE STAGE MEELOPEN?

De dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning, meer bepaald het team Begeleiden en Beoordelen. In dit team zitten alle OA (omgevingsambtenaren) en OA in opleiding. Zij staan in voor de begeleiding van kleine en grote bouwprojecten in de stad Gent ifv een vlot vergunningstraject én beoordeling van diezelfde projecten als eigenlijke vergunningsaanvraag.

Het team Informatie en Administratie staat in voor de baliewerking 'front-office' en administratieve ondersteuning van de vergunningsaanvragen. Ook met dit team kan worden meegelopen

WELKE TAKEN ZAL JE TIJDENS DE STAGE MEEVOLGEN?

Loket, eerstelijnsonthaal van burgers met ruimtelijke vragen	Ja
Terreinbezoeken	Ja (beperkt)
Administratie	Ja
Vergaderingen met het college, de GECORO, Atria, projectontwikkelaars, ...	Ja, vooroverleg met bouwheren en architecten
Participatiemomenten met burgers	-
Andere	<p>Wekelijks regio-overleg waarbij projecten in vooroverleg besproken worden ifv intervisie en kwaliteitsbewaking (groep van OA's + vertegenwoordiger kabinet + vertegenwoordiger team stadsbouwmeester).</p> <p>Praktisch werkoverleg waarbij de werkplanning wordt opgemaakt, prioriteiten worden gesteld en opdrachten worden verdeeld obv wat op de plank ligt.</p> <p>Teamoverleg waar kennisdeling gebeurt (nieuwe regelgeving, toelichting en bespreking beleidskaders, ...)</p>

VOORSTELLING VAN DE STAD/GEMEENTE:

De gemeente Jabbeke heeft 13.863 inwoners en bestaat uit 5 deelgemeenten (Jabbeke, Snellegem, Stalhille, Varsenare en Zerkegem). Het betreft een voornamelijk landelijke gemeente. De kern Varsenare bevindt zich binnen de contouren van het regionaalstedelijk gebied Brugge. Daartegenover staat de kern Stalhille die een typisch polderdorp betreft.



WELKE RUIMTELIJKE UITDAGINGEN KENT DE GEMEENTE/STAD? STAAN ER GROTE PROJECTEN OP STAPEL?

De gemeente Jabbeke werkt reeds decennia aan de ruimtelijke ontwikkeling van het grondgebied, onder meer door de opmaak van [BPA's](#) en [RUP's](#).

Momenteel bevinden we ons in de opstartfase van een Beleidsplan Ruimte voor de gemeente. Verder werken we ook verder aan grote gemeentelijke projecten: renovatie sport- en cultuurcentrum, ontwikkeling centroparksite Varsenare, opmaak mobiliteitsplannen, in kaart brengen van Trage Wegen, opmaak nieuwe RUP's, ...

OP WELKE DIENST ZAL JE TIJDENS DE STAGE MEELOPEN?

De stage zou voornamelijk doorgaan bij de dienst leefmilieu (omgeving, milieu en planologie). Daarnaast kan ook een dag stage gegeven worden bij de dienst secretarie (management en mobiliteit).

WELKE TAKEN ZAL JE TIJDENS DE STAGE MEEVOLGEN?

Loket, eerstelijnsontthaal van burgers met ruimtelijke vragen	Ja
Terreinbezoeken	Ja
Administratie	Ja
Vergaderingen met het college, de GECORO, Atria, projectontwikkelaars, ...	Ja
Participatiemomenten met burgers	-
Andere	Voorbereiding van de dossiers voor het schepencollege door het management



KONTICH

WELKE RUIMTELIJKE UITDAGINGEN KENT DE GEMEENTE/STAD? STAAN ER GROTE PROJECTEN OP STAPEL?

Het groene karakter moet voelbaar worden in alle delen van de gemeente, ook in het dicht bebouwde centrum. Een aantal RUP's en herinrichtingsprojecten van centrumpleinen moet dit tewerkstellingen.

Op korte termijn:

1. Herinrichting centrumplein: opmaak ontwerpplan
2. Herinrichting stationsplein: opmaak ontwerpplan
3. RUP gewestweg N1: woonboulevard versus baanwinkels/kleinhandelslint
4. RUP gewestweg N173/N171: woonontwikkeling versus groenontwikkeling, kantoren versus woonontwikkeling

OP WELKE DIENST ZAL JE TIJDENS DE STAGE MEELOPEN?

Dienst omgeving

WELKE TAKEN ZAL JE TIJDENS DE STAGE MEEVOLGEN?

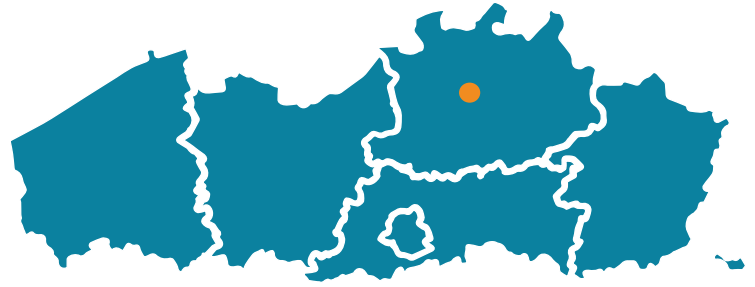
Loket, eerstelijns onthaal van burgers met ruimtelijke vragen	Ja
Terreinbezoeken	-
Administratie	Ja
Vergaderingen met het college, de GECORO, Atria, projectontwikkelaars, ...	Ja
Participatiemomenten met burgers	-
Andere	-

VOORSTELLING VAN DE STAD/GEMEENTE:

Kontich is van oudsher een landelijke gemeente, met een kleine kern op de kruising van twee wegen, en onlosmakelijk verbonden met de natuurlijke open ruimten met beken als landschappelijke en hydrografische structuurdragers. De beekdalen met kasteelparken, dorpen, hoeven en landerijen zijn van grote landschappelijke schoonheid. Wat Kontich echt bijzonder maakt, is de aanwezigheid van regionale landschapstypes rondom de kernen en een ruimtelijke scheiding met het stedelijk gebied door een open-ruimte corridor. Kontich ligt aan de rand van de stedelijke agglomeratie van Antwerpen, te midden van de open ruimte die zowel een belang heeft op lokaal niveau als op regionale schaal. Het meest opvallende kenmerk is dat het ondanks de ligging nabij de groene open ruimten nauwelijks een relatie heeft met deze open ruimten.

VOORSTELLING VAN DE STAD/GEMEENTE:

Nijlen is een plaats en gemeente in de Belgische provincie Antwerpen. De gemeente ligt op de verbindingsweg tussen de steden Lier en Herentals.



Voor meer informatie over de gemeente, en met welke projecten ze bezig zijn, ga naar www.nijlen.be



VOORSTELLING VAN DE STAD/GEMEENTE:

De gemeente is gelegen aan de rand van Brussel. Een deel van het zoniënwood 'groene long' ligt op het grondgebied Tervuren. Hierdoor is de levenskwaliteit van Tervuren hoog en de bouwdruk groot.

WELKE RUIMTELIJKE UITDAGINGEN KENT DE GEMEENTE/STAD? STAAN ER GROTE PROJECTEN OP STAPEL?

De grote uitdaging is om de levenskwaliteiten te bewaken. Hiervoor nemen we ook deel aan een intergemeentelijk project *Horizon+* = Overijze, Hoeilaart, Sint-Genesius-Rhode en Tervuren. Verkavelingswijken in transformatie (via Vlaamse Bouwmeester) staan op stapel waar we een sociale woonwijk van de jaren '60 gaan transformeren naar een wijk anno 2022.

OP WELKE DIENST ZAL JE TIJDENS DE STAGE MEELOPEN?

Dienst omgeving en wonen.

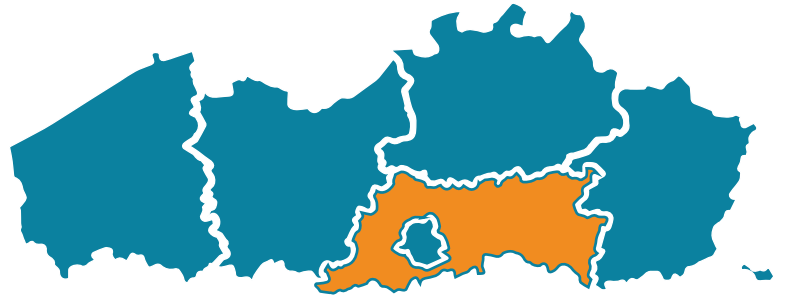
WELKE TAKEN ZAL JE TIJDENS DE STAGE MEEVOLGEN?

Loket, eerstelijnsonthaal van burgers met ruimtelijke vragen	-
Terreinbezoeken	Ja
Administratie	Ja
Vergaderingen met het college, de GECORO, Atria, projectontwikkelaars, ...	-
Participatiemomenten met burgers	Ja
Andere	Takenpakket te bespreken in onderling overleg en naargelang de interesse

PROVINCIE VLAAMS BRABANT

VOORSTELLING VAN DE STAD/GEMEENTE:

De provincie Vlaams-Brabant is de jongste (1995) en kleinste provincie van België. De provinciehoofdstad is Leuven, hier bevindt zich ook het provinciehuis, de plek waar je als student tewerkgesteld zal worden. Ondanks haar beperkte oppervlakte, heeft de provincie 1,1 miljoen inwoners verspreid over 65 gemeenten en is na Antwerpen de dichtstbevolkte provincie van Vlaanderen. De provincie is echter veel meer dan dat. Vlaams-Brabant is bijvoorbeeld zeer divers: zo heb je de sterk verstedelijkte rand rond Brussel en de studenten- en kennisstad Leuven, maar ook de plattelandsregio's Hageland in het oosten en Pajottenland in het westen. Ieder gebied heeft zijn eigen karakteren noden waarop het provinciebestuur wil inzetten. In de provincie is het heerlijk wonen. Al deze woningen worden goed ontsloten: Vlaams-Brabant heeft het dichtste wegennetwerk van het land en pleit voor een vlot verkeer door sneltrams en fietssnelwegen. Dit wegennetwerk ontsluit niet enkel de bebouwing in de de gemeenten en steden, maar zorgt ook voor een goede bereikbaarheid van de talloze bedrijven- en industrieterreinen, de economische motoren van de streek. Daarnaast is Vlaams-Brabant een



groene provincie met enkele grote en oude boscomplexen zoals het Hallerbos, het Zoniënwoud en het Meerdaalwoud. Ook water heeft een belangrijke plaats in de provincie waarvan de rivieren Zenne, Dijle, Gete en Demer de bekendste zijn. Meer info? Bekijk dan zeker eens onze [Bedrijfsfilm](#) of [website](#).

OP WELKE DIENST ZAL JE TIJDENS DE STAGE MEELOPEN?

Dienst Ruimtelijke Planning

WELKE RUIMTELIJKE UITDAGINGEN KENT DE GEMEENTE/STAD? STAAN ER GROTE PROJECTEN OP STAPEL?

De grote ruimtelijke diversiteit in de provincie weerspiegelt zich eveneens in een groot scala aan ruimtelijke uitdagingen:

1. Klimaatverandering en wijzigende energiebehoefte: klimaatneutraal 2040, klimaatadaptatie en verkleinen energiebehoefte
2. Demografie: bevolkingsgroei, vergrijzing en nood aan geschikte woningen
3. Ecosystemen en hun diensten onder druk: open ruimte én voedselproductie onder druk
4. Mobiliteit: faciliteren modal shift en de opmars van de fiets
5. Economische ontwikkeling: onderbenutte bedrijventerreinen, nood aan kantoren en plaats voor handel in de stad

Om deze problemen het hoofd te bieden, ontwikkelen de provincie en de dienst ruimtelijke planning het [Provinciaal Beleidsplan Ruimte Vlaams-Brabant](#) waarin de ruimtelijke visie en het bijhorende beleid voor de komende jaren vorm krijgen. Het centrale uitgangspunt van het beleidsplan is de ruimte als cultuurlandschap waarbij de fysische structuur en de mobiliteitsstructuur de ruimtelijke ruggengraat zijn waarin de steden, dorpen, perifere bebouwing, de economische structuur en de open ruimte een plaats krijgen. De komende maanden wordt hieraan hard verder gewerkt en ook de operationalisering van dit beleid in o.a. juridische instrumenten komt aan bod. Daarnaast zet de dienst Ruimtelijke Planning hard in op

gebiedsgerichte werking, waarbij de provincie als partner optreedt die de versnipperde bevoegdheden van anderen actief in de regio (gemeenten, GOP, middenveld, etc.) samenbrengt om tot een gezamenlijke oplossing te komen. Deze gebiedsgerichte werking focust op complexe ruimtelijke problemen die het lokale belang overstijgen en streven naar realisaties binnen de grenzen van het provinciale grondgebied. Een overzicht van deze dynamische projecten, zoals o.m. Horizon+, Opgewekt Pajottenland, etc., vind je op onze [website](#).

Daarnaast zet de provincie in op diverse andere, kleinere thematische projecten zoals het optimaliseren van bedrijvenzones en stationsomgevingen. Meer informatie over de projecten en acties van de Provincie Vlaams-Brabant vind je in de brochure [Ruimtelijke planning in actie](#) terug. De dienst Ruimtelijke Planning van de provincie bestaat uit een team van 27 collega's die allen enthousiast zijn om onze werking toe te lichten!

PROVINCIE VLAAMS-BRABANT

WELKE TAKEN ZAL JE TIJDENS DE STAGE MEEVOLGEN?

Loket, eerstelijns onthaal van burgers met ruimtelijke vragen	-
Terreinbezoeken	Ja
Administratie	-
Vergaderingen met het college, de GECORO, Atria, projectontwikkelaars, ...	Ja
Participatiemomenten met burgers	Ja
Andere	Adviesverlening en overlegmomenten in kader van gebiedsgerichte projectwerking



VOORSTELLING VAN DE STAD/GEMEENTE:

Waregem is een dynamische stad met een verscheidenheid aan functies. De stad ondergaat een metamorfose met stadvernieuwingsprojecten en nieuwe ontwikkeling van bedrijvensites.

WELKE RUIMTELIJKE UITDAGINGEN KENT DE GEMEENTE/STAD? STAAN ER GROTE PROJECTEN OP STAPEL?

De grootste uitdagingen zijn op het gebied van betaalbaar wonen en de doelstellingen naar ontharding, omvormen naar een klimaatbestendige stad. Vandaag is het centrum in herontwikkeling, gekoppeld aan de hernieuwbouw van het Pand. Tevens staat de realisatie van nieuw regionaal bedrijventerrein in de pipeline.

OP WELKE DIENST ZAL JE TIJDENS DE STAGE MEELOPEN?

De dienst omgeving: dit omvat stedenbouw, milieu, wonen, ...

WELKE TAKEN ZAL JE TIJDENS DE STAGE MEEVOLGEN?

Loket, eerstelijnsonthaal van burgers met ruimtelijke vragen	Ja
Terreinbezoeken	Ja
Administratie	Ja
Vergaderingen met het college, de GECORO, Atria, projectontwikkelaars, ...	Ja
Participatiemomenten met burgers	Ja
Andere	Bovenstaande kan allemaal, doch afhankelijk van wat op dat moment op de planning staat. Enkel gecoro is niet mogelijk aangezien ons huishoudelijk reglement dit niet toelaat.

WUUSTWEZEL

VOORSTELLING VAN DE STAD/GEMEENTE:

Wuustwezel is een in oppervlakte zeer grote gemeente in het noorden van de provincie Antwerpen met ruim 21.000 inwoners. Onze gemeente, die voor ongeveer 70% uit landbouwgebied bestaat, heeft nog een erg landelijk karakter door de vele open ruimte, de bossen en de natuur. Komende van Antwerpen over de N1 Bredabaan eindigt de verlinting pas op het grondgebied van Wuustwezel en krijg je terug zicht op de open ruimte tussen de kernen. En daar zijn we trots op! Wuustwezel is met de uitgestrekte landelijke gebieden ook een paradijs voor fietsers, lopers en wandelaars. Vanuit de kernen zit je direct in de open ruimte en het groen: voorbeeld hiervan onze 'Poort naar het Platte Land' in Wuustwezel centrum dat vertrekpunt vormt voor vele recreatieve routes.



WELKE RUIMTELIJKE UITDAGINGEN KENT DE GEMEENTE/STAD? STAAN ER GROTE PROJECTEN OP STAPEL?

Zoals elke landelijke gemeente heeft Wuustwezel te maken met de problematiek van appartementisering en verdichting. Elke dag moet er hard aan de weg getimmerd worden van goede kernversterking en dorpsinnovatie. Er zijn dan ook verschillende zones die als projectzone zijn geselecteerd voor kernversterkende initiatieven.

Daarnaast is er ook de uitdaging van het omgaan met de druk op de open ruimte. In Wuustwezel veelal het landbouwgebied. Hierbij is er de strijd tegen industriële veeteelt (de megastallen), de versnippering van het landbouwgebied door zonevreemde ontwikkelingen en particularistische initiatieven allerhande.

OP WELKE DIENST ZAL JE TIJDENS DE STAGE MEELOPEN?

Dienst Omgeving. Je zal kunnen meelopen met de OA's (omgevingsambtenaren).

WELKE TAKEN ZAL JE TIJDENS DE STAGE MEEVOLGEN?

Loket, eerstelijnsonthaal van burgers met ruimtelijke vragen	Ja
Terreinbezoeken	
Administratie	
Vergaderingen met het college, de GECORO, Atria, projectontwikkelaars, ...	Ja
Participatiemomenten met burgers	
Andere	