

**КОМИТЕТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ, ПРОМЫШЛЕННОЙ  
ПОЛИТИКИ И ТОРГОВЛИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**от 04.08.2011 №922-р**

**Об утверждении нормативов расчетной стоимости  
и себестоимости строительства на август 2011 года**

В соответствии с пунктом 1.2 распоряжения Администрации Санкт-Петербурга от 30.10.2002 № 2043-ра «О порядке взаиморасчетов при замене перечисления денежных средств в бюджет Санкт-Петербурга на развитие городской инфраструктуры передачей в собственность Санкт-Петербурга жилых либо нежилых помещений», абзацем шестым пункта 1.3.1 Положения о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке и принятии решений о предоставлении объектов недвижимости для строительства, реконструкции, приспособления для современного использования, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2010 № 1813:

1. Утвердить нормативы средней расчетной стоимости и себестоимости строительства 1 кв. м общей площади жилых, нежилых помещений, осуществляемого за счет средств инвесторов, на август 2011 года согласно приложению.

2. Контроль за выполнением распоряжения возложить на первого заместителя председателя Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли Никонова А.А.

**Председатель Комитета Е. И. Елин**

**НОРМАТИВЫ  
средней расчетной стоимости строительства 1 кв. м  
общей площади жилых, нежилых помещений  
и себестоимости строительства 1 кв. м общей площади жилых помещений,  
осуществляемых за счет средств инвесторов на август 2011 года**

(Утверждено Распоряжением Комитета экономического развития, промышленной  
политики и торговли от 04.08.2011 № 922-р)

№ п/п	Наименование норматива	Единица измерения	Величина норматива (без учета НДС)		
			жилые помещения	нежилые помещения	нежилые помещения (машино-места)
1	Средняя расчетная стоимость строительства 1 кв. м общей площади	руб.	43 679	40 262	
2	Себестоимость строительства 1 кв. м общей площади <sup>1</sup>	руб.	41 661	37 994	10 880

<sup>1</sup> Нормативы предназначены для определения стоимости строительства жилых, нежилых помещений при установлении (изменении) инвестиционных условий о передаче жилых, нежилых помещений, в том числе нежилых помещений (машино-мест), в собственность Санкт-Петербурга.