

# **КОМИТЕТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ, ПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКИ И ТОРГОВЛИ**

## **РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**от 12.07.2011 №820-р**

### **О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли**

В соответствии с абзацем шестым пункта 1.3.1 Положения о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке и принятии решений о предоставлении объектов недвижимости для строительства, реконструкции, приспособления для современного использования, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2010 № 1813:

1. Внести изменение в распоряжение Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли от 04.03.2011 № 207-р «Об утверждении нормативов средней расчетной стоимости и себестоимости строительства на март 2011 года», изложив приложение к распоряжению в редакции согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Внести изменение в распоряжение Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли от 05.04.2011 № 338-р «Об утверждении нормативов средней расчетной стоимости и себестоимости строительства на апрель 2011 года», изложив приложение к распоряжению в редакции согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Внести изменение в распоряжение Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли от 29.04.2011 № 451-р «Об утверждении нормативов средней расчетной стоимости и себестоимости строительства на май 2011 года», изложив приложение к распоряжению в редакции согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на первого заместителя председателя Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли Никонова А. А.

**Председатель Комитета Е. И. Елин**

**Приложение 1  
к распоряжению Комитета  
экономического развития,  
промышленной политики  
и торговли  
от 12.07.2011 № 820-р**

#### **НОРМАТИВЫ**

**средней расчетной стоимости и себестоимости строительства 1 кв. м  
общей площади жилых, нежилых помещений, осуществляемого  
за счет средств инвесторов, на март 2011 года**

№ п/п	Наименование норматива	Единица измерени я	Величина норматива (без учета НДС)	
			жилые, нежилые помещения	нежилые помещения (машино-места)

1	Средняя расчетная стоимость строительства 1 кв. м общей площади	руб.	44 091	-
2	Себестоимость строительства 1 кв. м общей площади <sup>1</sup>	руб.	41 683	10563

<sup>1</sup>Нормативы предназначены для определения стоимости строительства жилых, нежилых помещений при установлении (изменении) инвестиционных условий о передаче жилых, нежилых помещений, в том числе нежилых помещений (машино-мест), в собственность Санкт-Петербурга.

**Приложение 2**  
к распоряжению Комитета  
экономического развития,  
промышленной политики  
и торговли  
от 12.07.2011 № 820-р

**НОРМАТИВЫ**  
**средней расчетной стоимости и себестоимости строительства 1 кв. м**  
**общей площади жилых, нежилых помещений, осуществляемого**  
**за счет средств инвесторов, на апрель 2011 года**

№ п/п	Наименование норматива	Единица измерения	Величина норматива (без учета НДС)		
			жилые помещения	нежилые помещения	нежилые помещения (машино- места)
1	Средняя расчетная стоимость строительства 1 кв. м общей площади	руб.	43 007	39 548	-
2	Себестоимость строительства 1 кв. м общей площади <sup>1</sup>	руб.	41 081	37 382	10593

<sup>1</sup>Нормативы предназначены для определения стоимости строительства жилых, нежилых помещений при установлении (изменении) инвестиционных условий о передаче жилых, нежилых помещений, в том числе нежилых помещений (машино-мест), в собственность Санкт-Петербурга.

**Приложение 3**  
к распоряжению Комитета  
экономического развития,  
промышленной политики  
и торговли  
от 12.07.2011 № 820-р

**НОРМАТИВЫ**  
**средней расчетной стоимости и себестоимости строительства 1 кв. м**  
**общей площади жилых, нежилых помещений, осуществляемого за счет средств**  
**инвесторов, на май 2011 года**

№ п/п	Наименование норматива	Единица измерения	Величина норматива (без учета НДС)		
			жилые	нежилые	нежилые

		ния	помещен ия	помещен ия	помещения (машино- места)
1	1. Средняя расчетная стоимость строительства 1 кв. м общей площади	руб.	43 096	39 518	-
2	1 .Себестоимость строительства 1 кв. м общей площади <sup>1</sup>	руб.	41 169	37 353	10 559

<sup>1</sup>Нормативы предназначены для определения стоимости строительства жилых, нежилых помещений при установлении (изменении) инвестиционных условий о передаче жилых, нежилых помещений, в том числе нежилых помещений (машино-мест), в собственность Санкт-Петербурга.