

**Распоряжение Комитета экономического развития,  
промышленной политики и торговли Санкт-Петербурга**

**от 6 сентября 2011 г. N 1078-р**

**"Об утверждении нормативов средней расчетной стоимости  
и себестоимости строительства на сентябрь 2011 года"**

В соответствии с пунктом 1.2 распоряжения Администрации Санкт-Петербурга от 30.10.2002 N 2043-ра "О порядке взаиморасчетов при замене перечисления денежных средств в бюджет Санкт-Петербурга на развитие городской инфраструктуры передачей в собственность Санкт-Петербурга жилых либо нежилых помещений", абзацем шестым пункта 1.3.1 Положения о порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке и принятии решений о предоставлении объектов недвижимости для строительства, реконструкции, приспособления для современного использования, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2010 N 1813:

1. Утвердить нормативы средней расчетной стоимости и себестоимости строительства 1 кв. м общей площади жилых, нежилых помещений, осуществляемого за счет средств инвесторов, на сентябрь 2011 года согласно приложению.

2. Контроль за выполнением распоряжения возложить на первого заместителя председателя Комитета экономического развития, промышленной политики и торговли Никонова А. А.

Председатель Комитета  
экономического развития,  
промышленной политики и торговли

Е. И. Елин

**Приложение  
к распоряжению Комитета  
экономического развития,  
промышленной политики и торговли  
от 6 сентября 2011 г. N 1078-р**

**Нормативы  
средней расчетной стоимости и себестоимости строительства 1 кв. м общей  
площади жилых, нежилых помещений, осуществляемого за счет средств  
инвесторов, на сентябрь 2011 года**

N п/п	Наименование норматива	Единица измерени я	Величина норматива (без учета НДС)		
			жилые помещения	нежилые помещения	нежилые помещения (машино- места)

1	Средняя расчетная стоимость строительства 1 кв. м общей площади	руб.	44327	40807	-
2	Себестоимость строительства 1 кв. м общей площади(1)	руб.	42285	38512	11105

(1) Нормативы предназначены для определения стоимости строительства жилых, нежилых помещений при установлении (изменении) инвестиционных условий о передаче жилых, нежилых помещений, в том числе нежилых помещений (машино-мест), в собственность Санкт-Петербурга