



Prefeitura Municipal de Unai

VANDERLEY.COSTA 17-03-2023 14:49:27

Relatório do Cadastro Técnico Municipal - Imóvel: 2785

Exercício: 2023

Página : 2
Data de Impressão: 17-03-2023

Informações sobre o Proprietário

Proprietário: 2113 - ANTONIO ADAO ROMEU
Endereço: RUA - FRANCISCO RODRIGUES DA SILVA, 630 JARDIM - UNAI - MG - 38.610-200
Cpf/Cnpj: 097.905.271-87

Localização do Imóvel

Logradouro: RUA - DAS MANGABAS, 179
Bairro: PRIMAVERA
Setor: 024
Lote: 00618
Complemento:
Quadra: 00001
Unidade: 00000
CEP: 38.612-125

Informações sobre o Terreno

Loteamento: 00047
Fator Topográfico: 3 - Plano
Área Terreno(m²): 200,00
Área Terr. Isento (m²): 0,00
Fração Ideal(m²): 200,00
Quadra: 00002
Lote: 00054
Fator Pedológico: 1 - Qualquer
Total de Unidades no Lote: 0
Área Total Contruída no Lote(m²): 0,00

Informações sobre o Imóvel

Ocupação: 1 - Não Edificado
Utilização: 1 - Terreno Vago
Patrimônio: 2 - Particular
Muro: 2 - Não
Finalidade: 1 - Uso Próprio
Formato: 3 - Não Definido
Passeio: 2 - Não
Imposto: 1 - Tributável
Taxas: 1 - Tributável

Informações sobre a Edificação

Categoria:
Posição:
Fachada:
Conservação:
Situação:
Área Construída(m²): 0,00
Idade:
Nro de Pavimentos:

Taxas

Taxa de Conservação: 2 - Isento
Taxa de Coleta de Lixo: 2 - Isento
Taxa de Limpeza: 2 - Isento

Taxa de Iluminação: 1 - Tributável
Taxa de Água e Esgoto: 2 - Isento
Taxa de Expediente: 1 - Tributável

Testadas

Testadas: 1
Frentes(m): 1 - Uma Frente

Características da Edificação

Serviços Públicos no Logradouro

(ARBORIZAÇÃO - NÃO) (CAN. ÁGUAS PLUVIAIS - NÃO) (COLETA DE LIXO - SIM) (ILUMINAÇÃO PÚBLICA - SIM) (LIMPEZA PÚBLICA - NÃO) (REDE TELEFÔNICA - SIM) (PAVIMENTAÇÃO - SIM) (REDE D'ÁGUA - SIM) (REDE DE ESGOTO - SIM) (REDE ELÉTRICA - SIM) (MEIO-FIO - SIM)

Valor Venal do Imóvel

(Dois Mil, Oitocentos e Oitenta Reais)

