

Algemeen

Projecttitel

2018-16 WRM Sth Carré 3.2 en Mooi Werkeren 3.3, afbouw Nijenhuislaan en fietspad.

Registratiecode

2018-16

Sluitingsdatum

U kunt zich aanmelden als gegadigde voor deze aanbesteding tot en met woensdag 13 juni 2018.

Aanmelden kan uitsluitend via het "Aanmeldingsformulier onderhandse aanbesteding" op deze website. Hierbij duidelijk de kerncompetentie waar het betrekking op heeft, hoeveelheden en bedragen van de referentiewerken vermelden.

Projectleider

Dhr. J. Heite; telefoonnummer 038 498 2053

Selectie eisen:

Eisen m.b.t. toelating selectie procedure:

1. De gegadigde moet bij aanmelding, inschrijving en gedurende de realisatie in het bezit zijn van een geldig kwaliteitssysteemcertificaat op basis van de norm ISO 9001 'Kwaliteitsmanagement- systemen - Eisen' of een daaraan gelijkwaardig kwaliteitssysteemcertificaat, dat betrekking heeft op de aard van het werk. Dit certificaat moet zijn afgegeven door een certificatie-instelling, die daartoe is geaccrediteerd door een nationale accreditatie-instelling (in Nederland: de Raad voor Accreditatie). Ingeval van een combinatie van inschrijvers dient de combinatie respectievelijk dienen alle deelnemers in het bezit te zijn van het hiervoor bedoelde kwaliteitssysteemcertificaat.
2. De gegadigde moet bij aanmelding, inschrijving en gedurende de realisatie in het bezit zijn van het certificaat Veiligheid, gezondheid en milieu Checklist Aannemers (VCA), of een daaraan gelijkwaardig certificaat, dat betrekking heeft op de aard van het werk.
3. Een gegadigde mag zich slechts éénmaal aanmelden, zelfstandig dan wel als onderdeel van een combinatie dan wel als onderaannemer waar een beroep op derden op wordt gedaan. Indien er door een gegadigde beroep op de technische bekwaamheid van een andere natuurlijke persoon of rechtspersoon wordt gedaan mag deze andere natuurlijke persoon of rechtspersoon zichzelf niet ook aanmelden als gegadigde.
4. De gegadigde moet in de periode van 5 jaar voorafgaande aan de sluitingsdatum van aanmelding (zie hierboven) van dit bestek, tijdig hebben opgeleverd, verleend uitstel daarin begrepen, ten minste 1 op een vakkundige, regelmatige wijze een naar tevredenheid van de opdrachtgever uitgevoerde werken in de GWW-sector in de vorm van:
 - a. Woonrijpmaken of herinrichting van (een deel) van een woonwijk met hoofdzakelijk straatwerk en een aanneemsom of gefactureerd bedrag (excl. BTW) gelijk aan of groter dan € 300.000,- per werk.
 - b. Woonrijpmaken of infrastructureel werk waarbinnen minimaal 200 ton asfalt is verwerkt.



De 2 gevraagde competenties a en b mogen per competentie als afzonderlijke referentieprojecten worden aangetoond en ingediend met een maximum van 2 referentieprojecten. Het is dus toegestaan één referentieproject te gebruiken voor alle kerncompetenties.

Alle referenties (aanleveren na een verzoek daartoe) dienen ten minste voorzien te zijn van de volgende informatie:

- Referentienummer specifiek voor deze procedure, bestaande uit de naam van de gegadigde
- gevolgd door opeenvolgende nummering (reeks); bijvoorbeeld: firmaX 01; firmaX 02 enz.
- naam van het project;
- naam van de opdrachtgever (rechtspersoon);
- naam en contactgegevens van de contactpersoon van de opdrachtgever bij wie de referentie geverifieerd kan worden;
- getekende tevredenheidsverklaring van de opdrachtgever;
- contracttype (RAW-bestek, geïntegreerde contractvorm);
- periode van uitvoering;
- gerealiseerde uitvoeringstermijn;
- oorspronkelijke aanneemsom of totaal gedeclareerd / gefactureerd bedrag;
- korte en bondige beschrijving van het project en het aandeel van de gegadigde daarin. In deze beschrijving dient tevens duidelijk te worden aangegeven wat het aandeel is van de gevraagde minimum eis.

Bewijsstukken:

De hierboven genoemde formele bewijsstukken moeten worden overgelegd na verzoek per e-mail van de aanbestedende dienst daartoe binnen acht dagen. Het niet of niet tijdig verstrekken van deze bewijsstukken, of het verstrekken van ongeldige bewijsstukken of bewijsstukken die niet voldoen aan de daaraan gestelde eisen op het moment van overleggen, heeft tot gevolg dat de inschrijver kan worden uitgesloten van verdere deelname aan de selectie- en aanbestedingsprocedure van dit werk.

De bewijsstukken worden alleen opgevraagd van de ingelote gegadigden.

Gegadigden die een geschil, conflict o.i.d. hebben met de gemeente of die niet naar tevredenheid van de gemeente opdrachten uitvoeren of hebben uitgevoerd kunnen worden uitgesloten van loting of worden niet uitgenodigd voor inschrijving. Zie het document "Werkwijze-uitnodigen-meervoudige-onderhandse-aanbesteding-van-werken.pdf" op de website.



Opdrachtomschrijving

Opdrachtgever

De opdrachtgever is de gemeente Zwolle.

Omschrijving en omvang van de opdracht

Het bestek betreft 4 onderdelen namelijk:

1. Het woonrijpmaken van Carré (deelplan 3.2).
2. Het woonrijpmaken van Mooi Werkeren (deelplan 3.3).
3. Het afbouwen van de Nijenhuislaan, deel tussen de Havezathenallee en Oude Wetering.
4. Het afbouwen van het fietspad, deel tussen Nijenhuislaan en Vechterweerdhof

Het bestek betreft een raamovereenkomst met fictieve hoeveelheden. In het bestek zullen de hoeveelheden fictief / indicatief worden aangegeven van het gehele werk. Op de bij het bestek behorende tekeningen staan alleen de werkzaamheden aangegeven van de onderdelen / locaties die in eerste instantie uitgevoerd moeten worden. Tijdens de uitvoering zullen daar tekeningen aan toegevoegd worden van onderdelen / locaties die dan uitgevoerd moeten worden.

Carré deelplan 3.2 heeft ca. 40 woningen en Mooi Werkeren deelplan 3.3 heeft ca. 100 woningen. De planning en fasering van de civiele aannemer wordt afgestemd op het bouwtempo van de woningbouw aannemer. Van de civiele aannemer wordt verwacht dat hij het bouwtempo van deze woningbouw aannemer volgt. De straten moeten woonrijp gemaakt zijn voordat de woningen worden opgeleverd. Dit betekent dat de kans bestaat dat hij op meerdere plaatsen tegelijkertijd aan het werk moet. Er wordt een flexibele inzet van materieel en personeel verwacht wordt.

Na gereedkomen van het woonrijpmaken kunnen de Nijenhuislaan en het fietspad afgebouwd worden. Deze werkzaamheden bestaan uit het versmallen van de rijbaan, het aanbrengen van een nieuwe deklaag en het aanbrengen van markeringen. Bij de Nijenhuislaan worden ook nog rammelstroken aangebracht om de weg visueel te versmallen.

De directievoerder geeft minimaal 2 weken van te voren aan waar en wanneer er gestart moet worden met de werkzaamheden.

De werkzaamheden bestaan in hoofdzaak uit:

- het verrichten van opruimingswerkzaamheden (bouwwegen).
- het uitvoeren van grondwerken.
- het aanbrengen van straatkolken.
- het aanbrengen van kantopsluitingen.
- het aanbrengen van elementenverhardingen (inclusief fundering).
- het aanbrengen / verplaatsen van openbare verlichting.

Planning

Versturen aanbestedingsdocumenten:	dinsdag 3 juli 2018
Verzoeken m.b.t. inlichtingen:	dinsdag 10 juli 2018
Aanbesteding:	dinsdag 24 juli 2018
Opdracht:	1 augustus 2018

**Realisatie**

1. Carré (deelplan 3.2):	Q3-2018 t/m Q3-2020	ca. 3800 m2 straatwerk
2. Mooi Werkeren (deelplan 3.3)		
Vak 2.1	Q3-2018 t/m Q2-2019	ca. 3800 m2 straatwerk
Vak 2.2	Q3-2019 t/m Q4-2020	ca. 7400 m2 straatwerk
3. Afbouw Nijenhuislaan	Q1-2021	ca. 600 ton asfalt
4. Afbouw fietspad	Q1-2021	ca. 75 ton asfalt

Start- en opleveringsdata zijn indicatief. Hier kunnen geen rechten aan worden ontleend.

De planning is namelijk afhankelijk van de opleveringsdata van de woningen.

Binnen dit project zit zowel seriematige als vrije sector woningbouw. De vrije sector woningbouw is sterk bepalend voor de planning. De kans bestaat dat er tussen de eerste en laatste oplevering van deze kavels een periode van 2 jaar zit.

De start- en einddatum voor de woonrijpmaak werkzaamheden bij de vrije sector kavels wordt bepaald door de datum van oplevering van de laatste woningen.

Het uitgangspunt is dat de woonrijpmaak werkzaamheden zijn afgerond voor oplevering van de laatste woning.

De start- en einddatum voor de woonrijpmaak werkzaamheden bij de seriematige woningbouw wordt ook bepaald door de datum van oplevering van de woningen.

Het uitgangspunt is hier dat de woonrijpmaak werkzaamheden zijn afgerond voor de oplevering van alle woningen.

Contractvorm

RAW bestek

Aanbestedingsprocedure**Procedure**

De procedure betreft de meervoudig onderhandse procedure conform hoofdstuk 7 van het ARW 2016.

Beoogd aantal onderneming dat wordt uitgenodigd voor inschrijving is 5. Bij meer aanmeldingen dan het beoogde aantal wordt er geloot conform de "Werkwijze-uitnodigen-meervoudige-onderhandse-aanbesteding-van-werken", zie website. Dit werk valt onder hoofdcategorie "Civiel", subcategorie "Infra-werkzaamheden", specialistische categorie "Straatwerk" van de groslijst.

Gunningscriterium

Het gunningscriterium economische meest voordelige inschrijving is op basis van laagste prijs.

Bijlage

2018-16_Fasering_WRM_Carre-Mooi_Werkeren.pdf