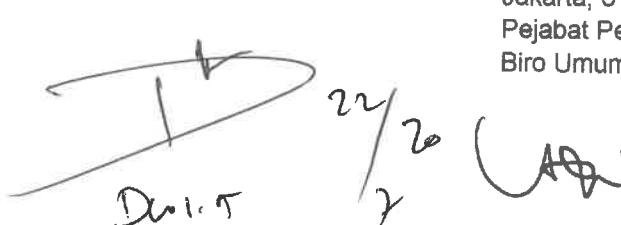


RESUME KONTRAK

- 1 Nomor DIPA : SP DIPA-027.01.1.440121/2020
Tanggal DIPA : 12 November 2019
- 2 Kode Kegiatan/Output/Akun : 2228.962.002/053/C/532111
- 3 Nomor dan Tanggal SPK : 1714/1.5/PL.02.01/6/2020
tanggal 30 Juni 2020
- 4 Nama Kontraktor/Perusahaan : CV. Agung Sarana Karya
- 5 Alamat Kontraktor/Perusahaan : Jl. Bendungan Jago No. 29, Serdang, Kemayoran, Jakarta Pusat
- 6 Nomor NPWP : 01.992.763.1-027.000
a/n. CV. Agung Sarana Karya
- 7 Nomor Rekening : Rekening Bank BCA Cabang Jembatan Lima
atas nama CV. Agung Sarana Karya dengan nomor rekening :
105-300-369-2
- 8 Nilai SPK / Kontrak : Rp. 130.736.100,00
Seratus Tiga Puluh Juta Tujuh Ratus Tiga Puluh
Enam Ribu Seratus Rupiah
- 9 Uraian Pekerjaan : Pengadaan Dan Pemasangan Pompa Summersible Gedung C
- 10 Jangka waktu Pelaksanaan : 7 (Tujuh) hari kalender
30 Juni 2020 sampai dengan 6 Juli 2020
- 11 Tanggal Penyelesaian Pekerjaan : 6 Juli 2020
- 12 Jangka waktu pemeliharaan : -
- 13 Ketentuan Sanksi : Denda 1 % untuk setiap hari keterlambatan
dari biaya / harga keseluruhan (sebelum PPn)

Jakarta, 6 Juli 2020
Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Biro Umum Kementerian Sosial RI


Adi Wahyono
NIP. 196610081993021001



**KEMENTERIAN SOSIAL REPUBLIK INDONESIA
SEKRETARIAT JENDERAL
BIRO UMUM**

JALAN SALEMBA RAYA NOMOR 28 JAKARTA PUSAT TELEPON : 021 - 3103591. EXT. : 2109/3103743 LAMAN: <http://www.kemsos.go.id>

NOTA DINAS

Nomor : 926 /1.5/PL.02.01/6/2020

Yth. : Pejabat Pembuat Komitmen
Dari : Kepala Bagian Perlengkapan Dan Layanan Pengadaan
Hal : Pekerjaan Pengadaan Dan Pemasangan Pompa Summersible Gedung C
Tanggal : 18 Juni 2020

Bersama ini kami sampaikan dengan hormat kepada Bapak Pejabat Pembuat Komitmen bahwa kami akan melaksanakan Pekerjaan Pengadaan Dan Pemasangan Pompa Summersible Gedung C.

Berdasarkan hal tersebut di atas, mohon kiranya dapat memproses kegiatan pekerjaan dimaksud pada DIPA Sekretariat Jenderal Nomor : 027.01.1.440121/2020 tanggal 12 November 2019 dengan kode MAK 532111.

Demikian mohon arahan Bapak lebih lanjut, atas perkenannya disampaikan terima kasih.

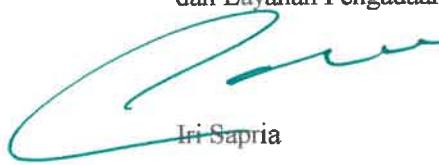


Iri Sapria f.

Rencana Anggaran Biaya
Pekerjaan Pengadaan Dan Pemasangan Pompa Summersible Gedung C

No	Nama Barang	Volume		Harga Satuan (Rp)	Harga Satuan Setalah Pajak 10% (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
I	Pompa Submersible 4 KW 3 HP	1	Unit	-	-	-
Komponen Pendukung :						
1	Pipa PVC AW Uk. 6"	120	M	-	-	-
2	Pemasangan Pipa PVC AW Uk. 4"	40	M	-	-	-
3	Pipa Galvanis (SNI) Uk. 2"	80	M	-	-	-
4	Kabel Power Pompa Uk. 4 x 2,5 mm	100	M	-	-	-
5	Kabel Automatic Elektroda Uk. 3 x 2,5 mm	100	M	-	-	-
6	Tali Pengaman Uk. 10 mm	85	M	-	-	-
7	Panel Pompa Submersible	1	Unit	-	-	-
8	Kabel Terminal Kit	1	Unit	-	-	-
9	Elektroda dan connecting	3	Buah	-	-	-
10	Bak Kontrol Uk. 80 x 80 x 60 cm	1	LS	-	-	-
11	Tutup Bak Kontrol bahan plat bordes rangka siku Uk. 80 x 80 cm	1	Unit	-	-	-
TOTAL						-

Jakarta, Juni 2020
 Kepala Bagian Perlengkapan
 dan Layanan Pengadaan



Iri Sapria



KEMENTERIAN SOSIAL REPUBLIK INDONESIA
SEKRETARIAT JENDERAL
BIRO UMUM

JALAN SALEMBA RAYA NOMOR 28 JAKARTA PUSAT TELEPON : 021 - 3103591. EXT. : 2109/3103743 LAMAN: <http://www.kemsos.go.id>

18 Juni 2020

Nomor : 1604 /1.5/PL.02.01/6/2020
Lampiran : 1 (satu) berkas
Sifat : -
Hal : Pengadaan Dan Pemasangan Pompa Summersible Gedung C

Yth.
Pejabat Pengadaan di lingkungan Biro Umum
Kementerian Sosial RI
di-

J A K A R T A

Sehubungan dengan rencana Biro Umum akan melakukan Pekerjaan Pengadaan Dan Pemasangan Pompa Summersible Gedung C, bersama ini kami beritahukan kepada Saudara untuk melaksanakan pemilihan perusahaan yang akan mengerjakan pekerjaan tersebut.

Semua biaya untuk pekerjaan tersebut dibebankan pada DIPA Sekretariat Jenderal Nomor : 027.01.1.440121/2020 tanggal 12 November 2019 dengan kode MAK 532111.

Demikian untuk dilaksanakan sebaik-baiknya.

Pejabat Pembuat Komitmen
Biro Umum,

Adi Wahyono
NIP. 196610081993021001

Harga Perkiraan Sendiri
Pekerjaan Pengadaan Dan Pemasangan Pompa Summersible Gedung C

No	Nama Barang	Volume		Harga Satuan (Rp)	Harga Satuan Setalah Pajak 10% (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
I	Pompa Submersible 4 KW 3 HP	1	Unit	42.850.000	47.135.000	47.135.000
Komponen Pendukung :						
1	Pipa PVC AW Uk. 6"	120	M	199.500	219.450	26.334.000
2	Pemasangan Pipa PVC AW Uk. 4"	40	M	175.500	193.050	7.722.000
3	Pipa Galvanis (SNI) Uk. 2"	80	M	245.000	269.500	21.560.000
4	Kabel Power Pompa Uk. 4 x 2,5 mm	100	M	45.000	49.500	4.950.000
5	Kabel Automatic Elektroda Uk. 3 x 2,5 mm	100	M	38.700	42.570	4.257.000
6	Tali Pengaman Uk. 10 mm	85	M	25.000	27.500	2.337.500
7	Panel Pompa Submersible	1	Unit	6.700.000	7.370.000	7.370.000
8	Kabel Terminal Kit	1	Unit	1.965.500	2.162.050	2.162.050
9	Elektroda dan connecting	3	Buah	1.275.500	1.403.050	4.209.150
10	Bak Kontrol Uk. 80 x 80 x 60 cm	1	LS	1.700.000	1.870.000	1.870.000
11	Tutup Bak Kontrol bahan plat bordes rangka siku Uk. 80 x 80 cm	1	Unit	1.900.000	2.090.000	2.090.000
TOTAL						131.996.700

Jakarta, Juni 2020
Pejabat Pembuat Komitmen



Adi Wahyono
Nip. 19661008 199302 1 001

JADWAL PENGADAAN LANGSUNG PRAKUALIFIKASI
Pekerjaan Pengadaan Dan Pemasangan
Pompa Summersible Gedung C

NO	TAHAPAN	Juni 2020							
		19	22	23	24	25	26	29	30
1	Undangan								
2	Pengambilan dokumen								
3	Pemasukan dokumen Kualifikasi dan penawaran								
4	Klarifikasi Negosiasi Teknis dan Harga								
5	Penetapan Penyedia dan Berita Hasil Pengadaan Langsung								
6	Surat Perintah Kerja								

Jakarta, 19 Juni 2020

Pejabat Pengadaan



Edy Siswoyo

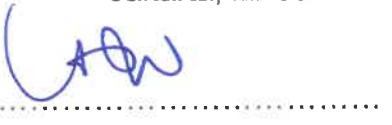
NIP. 198012152008111001

PAKTA INTEGRITAS

Yang bertandatangan dibawah ini, kami Tim Pengadaan Barang/Jasa di lingkungan Biro Umum Kementerian Sosial RI, bahwa dalam rangka pekerjaan pengadaan dan pemasangan pompa summersible gedung c, dengan ini kami sepakat :

1. Tidak akan melakukan praktik Korupsi, Kolusi, dan Nepotisme (KKN);
2. Akan melaporkan kepada APIP Kementerian Sosial RI yang bersangkutan, dan/atau LKPP atau pihak yang berwajib/berwenang apabila mengetahui ada indikasi praktik KKN dalam proses pengadaan ini;
3. Akan melaksanakan proses pengadaan secara bersih, transparan, akuntabel, dan profesional untuk memberikan hasil kerja terbaik sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan;
4. Apabila melanggar hal-hal yang telah dinyatakan dalam PAKTA INTEGRITAS ini, bersedia dikenakan sanksi moral, sanksi administratif, serta dituntut ganti rugi dan pidana dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Jakarta, 22 Juni 2020

1. Pejabat Pembuat Komitmen : Adi Wahyono

.....
2. Pejabat Pengadaan : Edy Siswoyo

.....
3. Pejabat Pemeriksa Hasil Pekerjaan : Nurjani

.....



KEMENTERIAN SOSIAL REPUBLIK INDONESIA
SEKRETARIAT JENDRAL
BIRO UMUM

Jalan Salemba Raya Nomor 28 Jakarta Pusat 10430 Telp (021) 3103591 Laman : <http://www.kemsos.go.id>

Nomor : 641 /1.5/PP/PL.02.01/6/2020
Sifat : Penting
Perihal : Undangan Pengadaan Langsung

Jakarta, 19 Juni 2020

Kepada Yth.
Direktur Utama CV. Agung Sarana Karya
Jl. Bendungan Jago No. 29, Serdang,
Kemayoran, Jakarta Pusat

Bersama ini kami mengundang Direktur CV. Agung Sarana Karya dalam rangka pengadaan langsung untuk paket pekerjaan sebagai berikut :

1. Paket Pekerjaan

Nama paket pekerjaan : Pekerjaan pengadaan dan pemasangan pompa summersible gedung c
Lokasi : Jl. Salemba Raya No. 28, Kenari, Senen, Jakarta Pusat
Lingkup pekerjaan : Pengadaan Barang
Sumber pendanaan : DIPA Biro Umum Kementerian Sosial RI nomor : SP DIPA-027.01.1.440121/2020, tanggal 12 November 2019

2. Persyaratan Peserta

Memiliki ijin sesuai dengan persyaratan dalam Rencana Kerja dan Syarat-syarat (RKS).

3. Jadwal

Pengambilan dokumen Pengadaan : Tanggal 22 Juni 2020 bertempat Bagian Perlengkapan dan Layanan Pengadaan Lt. 1 Gedung A Kantor Pusat Kementerian Sosial RI, Jl. Salemba Raya nomor 28 Jakarta Pusat.

4. Apabila dikuasakan wajib membawa surat kuasa atau surat tugas dari Direktur Utama.

Demikian undangan ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Pejabat Pengadaan
Biro Umum,

EDY SISWOYO
NIP. 19801215 200811 1 001

DOKUMEN PENGADAAN



NOMOR : /1.5/PP/PL.02.01/6/2020

PEKERJAAN
Pengadaan Dan Pemasangan Pompa Summersible Gedung C

**PEJABAT PENGADAAN
BIRO UMUM KEMENTERIAN SOSIAL RI
TAHUN ANGGARAN 2020**

Jl. Salemba Raya No. 28 Jakarta Pusat (021) 3103591 Ext. 2107

BAB I
SYARAT-SYARAT UMUM
PASAL 1

NAMA PEKERJAAN DAN PIHAK-PIHAK YANG BERSANGKUTAN

1. Nama Pekerjaan : Paket pekerjaan pengadaan dan pemasangan pompa summersible gedung c;
2. Sumber dana dari DIPA Sekretariat Jenderal Kementerian Sosial RI nomor : SP DIPA-027.01.1.440121/2020 tanggal 12 November 2019 dengan total Harga Perkiraan Sendiri (HPS) sebesar Rp. 131.996.700,- (Seratus tiga puluh satu juta sembilan ratus sembilan puluh enam ribu tujuh ratus rupiah);
3. Sumber dana dimaksud pada point 2, apabila terjadi kebijakan lain dari pemerintah yang mengakibatkan batalnya kegiatan melalui anggaran tersebut, maka rekanan tidak dapat menuntut secara hukum;
4. Pemberi Tugas adalah Pejabat Pembuat Komitmen Biro Umum Sekretariat Jenderal Kementerian Sosial RI;
5. Peserta Pengadaan Langsung
Perusahaan perdagangan besar peralatan dan perlengkapan rumah tangga yang diundang oleh Pejabat Pengadaan Barang dan Jasa Biro Umum Kementerian Sosial RI dan harus memenuhi syarat-syarat sebagaimana yang tercantum dalam Peraturan Presiden nomor 16 Tahun 2018 Tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
6. Penyedia Barang/Jasa adalah perusahaan yang diundang untuk melaksanakan pekerjaan dan telah memenuhi persyaratan dan harus mentaati semua peraturan yang ada dalam Rencana Kerja dan Syarat-syarat, dalam hal ini yaitu CV. Agung Sarana Karya;
7. Orang yang diberi kuasa adalah yang mendapat mandat bertindak untuk dan atas nama Perusahaan yang diwakilinya dengan menunjukkan bukti foto copy KTP dan Akte Perusahaan serta surat kuasa di atas kop perusahaan, diberi tanggal,dibubuh materai Rp. 6.000,- (enam ribu rupiah) bertanggal, ditandatangani Direktur (Pemberi Kuasa), dan dicap perusahaan;
8. Berita Acara Penjelasan Pekerjaan berisi tentang notulensi : proses penjelasan tentang pelelangan, perubahan pekerjaan, dan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari dokumen kontrak;
9. Surat Penetapan Penyedia Barang/Jasa adalah surat dari Pejabat Pembuat Komitmen yang ditujukan kepada perusahaan yang ditetapkan sebagai pelaksana pekerjaan;
10. Surat Perintah Kerja (SPK)
Adalah Surat Perjanjian yang mengikat antara pemberi tugas dan penyedia barang dalam suatu kontrak pekerjaan.

PASAL 2
LINGKUP PEKERJAAN, HARGA PERKIRAAN SENDIRI
DAN LOKASI

11. Pekerjaan yang akan dilaksanakan adalah paket pekerjaan pengadaan dan pemasangan pompa summersible gedung c, dengan nilai Harga Perkiraan

Sendiri (HPS) sebesar Rp. 131.996.700,- (Seratus tiga puluh satu juta sembilan ratus sembilan puluh enam ribu tujuh ratus rupiah);

1. Nama Pejabat Pembuat Komitmen: Adi Wahyono
2. Alamat : Jalan Salemba Raya Nomor 28 Jakarta Pusat;
3. Lokasi Pekerjaan Jalan Salemba Raya Nomor 28, Kenari, Senen, Jakarta Pusat.

PASAL 3

DOKUMEN PENGADAAN

1. Dokumen Pengadaan Rencana adalah semua dokumen/berkas yang diperlukan dalam rangka pengadaan langsung pekerjaan pengadaan dan pemasangan pompa summersible gedung c, yang terdiri dari :
 - a. Dokumen Pengadaan Rencana Kerja dan Syarat-syarat (RKS);
 - b. Berita Acara Penjelasan yang dikeluarkan oleh Panitia Pengadaan;
 - c. Pengumuman Pengadaan Barang/Jasa;
 - d. Rencana Anggaran Biaya (RAB);
 - e. Dokumen Penawaran Perusahaan;
 - f. Jadwal Pelaksanaan;
 - g. Formulir Isian Kualifikasi;
 - h. Pakta Integritas.

PASAL 4

SURAT PERINTAH KERJA (SPK)

Untuk pekerjaan ini akan dibuatkan Surat Perintah Kerja (SPK) dengan biaya pembuatan kontrak atas tanggungan penyedia barang/jasa dengan tembusan-tembusan sebanyak yang diperlukan. Surat perjanjian memuat ketentuan-ketentuan mengenai :

1. Pokok-pokok yang diperjanjikan dengan uraian jelas mengenai jenis dan jumlahnya;
2. Harga yang pasti dan syarat-syarat pembayarannya;
3. Persyaratan dan spesifikasi teknis yang jelas dan terperinci;
4. Jangka waktu penyelesaian/penyerahan yang pasti serta syarat-syarat penyerahan;
5. Sanksi dalam hal rekanan ternyata tidak memenuhi kewajiban-kewajibannya;
6. Status hukum;
7. Penyelesaian perselisihan.

PASAL 5

BENTUK SURAT PENAWARAN DAN CARA PENYAMPAIANNYA

1. Penyampaian Dokumen Kualifikasi :
Dokumen kualifikasi terdiri dari :
 - A. Surat Pernyataan Minat;
 - B. Formulir Isian Kualifikasi (terlampir)
2. Dokumen Penawaran :
 - A. Surat Penawaran Administrasi Teknis dan Biaya;
 - B. Rencana Anggaran Biaya (RAB);

PASAL 6
RAPAT PENJELASAN PEKERJAAN

1. Pemasukan dokumen kualifikasi :
Hari : Senin
Tanggal : 22 Juni 2020
Pukul : 10.00 W.I.B.
Tempat : Bagian Perlengkapan dan Layanan Pengadaan Lantai I
Jl. Salemba raya no. 28 Jakarta Pusat
2. Penjelasan untuk semua penyedia jasa yang telah mendaftar dan mengambil dokumen pengadaan akan dilaksanakan pada :
Hari : Selasa
Tanggal : 23 Juni 2020
Pukul : 10.00 WIB.
Tempat : Bagian Perlengkapan dan Layanan Pengadaan Lantai I
Jl. Salemba raya no. 28 Jakarta Pusat
 - a. Penyedia barang/jasa dapat diwakili maksimal oleh 2 (dua) orang;
 - b. Dalam penjelasan pekerjaan, peserta yang hadir diberikan kesempatan untuk menanyakan semua persyaratan baik umum/administrasi maupun teknis yang dirasa kurang jelas dan disampaikan secara baik, santun dan sopan.
3. Berita Acara Rapat Penjelasan
 - a. Berita acara rapat penjelasan mengenai perubahan-perubahan/tambahan dalam dokumen pengadaan akan dibuat Pejabat Pengadaan Biro Umum Kementerian Sosial RI, yang disetujui dan ditandatangani oleh sekurang-kurangnya 1 (satu) wakil perusahaan, sebagai tambahan/kelengkapan dari dokumen pengadaan yang mengikat dan mempunyai kekuatan hukum yang sama;
 - b. Sesudah rapat penjelasan pekerjaan tidak diadakan penjelasan lagi.

PASAL 7
PEMASUKAN DOKUMEN PENAWARAN

1. Pemasukan Dokumen Penawaran
Pemasukan Dokumen Penawaran akan dilaksanakan pada :
Hari : Rabu
Tanggal : 24 Juni 2020.
Pukul : 10.00 WIB
Tempat : Bagian Perlengkapan dan Layanan Pengadaan Lantai I
Jl. Salemba raya no. 28 Jakarta Pusat

PASAL 8
PENILAIAN HASIL PENAWARAN

1. Dasar Penilaian
Penilaian hasil penawaran berdasarkan :

- a. Keputusan Presiden RI Nomor 42 tahun 2002 tentang Pedoman Pelaksanaan APBN dan petunjuk teknisnya;
 - b. Peraturan Presiden RI Nomor 16 Tahun 2018 Tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
2. Cara Penilaian
Cara penilaian penawaran menggunakan sistem Gugur, proses evaluasi penilaian sebagai berikut :
 - a. Evaluasi Administrasi
 - (1) Evaluasi administrasi dilakukan kelengkapan dan keabsahan syarat administrasi yang ditetapkan dalam Dokumen Pengadaan (tidak dikurangi, ditambah dan/atau diubah);
 - (2) Evaluasi administrasi menghasilkan dua kesimpulan, yaitu memenuhi syarat administrasi atau tidak memenuhi syarat administrasi.
 - b. Evaluasi Teknis
 - (1) Evaluasi teknis dilakukan apabila penawaran dinyatakan memenuhi persyaratan administrasi;
 - (2) Evaluasi teknis dilakukan terhadap pemenuhan syarat teknis yang ditetapkan dalam Dokumen Pengadaan (tidak dikurangi, ditambah dan/atau diubah);
 - (3) Hasil evaluasi teknis menghasilkan dua kesimpulan yaitu memenuhi syarat teknis atau tidak memenuhi syarat teknis.
 - c. Evaluasi Harga
Evaluasi harga hanya dilakukan terhadap penawaran yang dinyatakan memenuhi syarat administrasi dan teknis;
 3. Penawaran Dianggap Batal
 - a. Nilai penawaran yang masuk melebihi Harga Perkiraan Sendiri (HPS);
 - b. Calon penyedia yang ditunjuk mengundurkan diri tidak bersedia melaksanakan pekerjaan tersebut.

BAB II

SYARAT-SYARAT ADMINISTRASI

Dokumen penunjang yang dipesyaratkan perusahaan antara lain:

1. Akte Perusahaan
2. SIUP
3. NPWP
4. Domisili.
5. Pakta Integritas,
6. Pajak tahun terakhir (SPT/PPh)

PASAL 9

JANGKA WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN

Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan selama 7 (tujuh) hari kalender yaitu tanggal 30 Juni sampai dengan 6 Juli 2020;

PASAL 10 **SURAT PERINTAH KERJA (SPK)**

1. Ikatan antara Pemberi Tugas dan Penyedia Barang yang diberi tugas untuk melaksanakan pekerjaan tersebut, berupa Surat Perintah Kerja (SPK) yang dibuat rangkap 3 (tiga);
2. Biaya-biaya yang terjadi akibat pembuatan Surat Perintah Kerja (SPK), biaya jasa dalam bentuk apapun yang sekarang berlaku dan atau yang akan dikenakan pada waktu yang akan datang adalah tanggungan Penyedia Barang;
3. Setelah menandatangani Surat Perintah Kerja (SPK), penyedia barang harus membuat Rencana Kerja/Jadwal Kerja;
4. Pekerjaan ini harus dilaksanakan sepenuhnya oleh Penyedia Barang yang bersangkutan dan tidak dibenarkan memindah tanggangan kepada pihak lain;
5. Penandatanganan Surat Perintah Kerja (SPK) akan dilaksanakan di lingkungan Biro Umum Sekretariat Jenderal Kementerian Sosial RI.

PASAL 11 **PEMBAYARAN**

1. Pembayaran dilakukan melalui Kantor Pelayanan Perbendaharaan Negara (KPPN) Jakarta VII (tujuh) atas beban DIPA Sekretariat Jenderal Kementerian Sosial RI Tahun 2020 Nomor : SP DIPA-027.01.1.440121/2020 tanggal 12 November 2019 sesuai ketentuan yang berlaku;
2. Cara-cara pembayaran ditentukan kemudian dalam Surat Perintah Kerja (SPK).

PASAL 12 **KENAIKAN HARGA DAN FORCE MAJEURE**

1. Kenaikan harga
 - a. Apabila selama dalam pelaksanakan terjadi kenaikan harga, tidak diadakan peninjauan dan perhitungan penambahan biaya;
 - b. Penyedia Jasa dalam mengajukan penawaran dianggap telah memperhitungkan faktor-faktor yang berhubungan dengan pembiayaan sampai pekerjaan itu selesai;
2. Force Majeure
 - a. Yang dimaksud Force Majeure adalah suatu akibat dari kejadian di luar kemampuan manusia, baik langsung maupun tidak langsung, antara lain :
 - 1) Karena gempa bumi, topan, petir, banjir, sabotase dan huru hara;
 - 2) Karena tindakan pemerintah dalam bidang moneter yang dapat berpengaruh langsung terhadap pelaksanaan pemberongan pekerjaan sesuai dengan ketentuan yang berlaku;
 - 3) Peristiwa yang tidak dapat dielakkan itu harus mendapat pengakuan/keterangan dari instansi yang berwenang;
 - b. Penyedia Barang dan Jasa dalam waktu paling lambat 2 x 24 jam wajib melaporkan persoalan yang timbul kepada Pemberi Tugas selaku

penanggung jawab dari pihak pertama, kemudian diikuti dengan laporan tertulis dengan disertai keterangan pengesahan dari instansi yang berwenang.

PASAL 13 SANKSI – DENDA

1. Bila jangka waktu pelaksanaan pekerjaan yang telah ditentukan dalam kontrak dilampaui, tanpa ada alasan yang dapat diterima oleh Pemberi Tugas, Penyedia Barang dan Jasa akan dimasukan ke dalam daftar hitam dan/atau dikenakan sanksi sesuai ketentuan perundang-undangan;
2. Jika waktu pelaksanaan terpaksa diperpanjang disebabkan faktor-faktor yang ditimbulkan oleh penyedia jasa sendiri, maka Penyedia Barang dan Jasa harus mengganti biaya yang mungkin timbul akibat bertambahnya waktu pelaksanaan. Biaya tambahan ini dibayarkan kepada Kantor Kas Negara (KPPN) Jakarta VII melalui Pemberi Tugas.

PASAL 14 PERSELISIHAN

1. Jika terjadi perselisihan antara kedua belah pihak, maka akan diselesaikan secara musyawarah;
2. Jika perselisihan tersebut tidak dapat diselesaikan secara musyawarah, maka akan diselesaikan oleh suatu "Panitia Pendamai" yang berfungsi sebagai ahli/wasit yang dibentuk dan diangkat oleh kedua belah pihak, yang terdiri dari :
 - Seorang wakil dari Pihak Pertama sebagai anggota
 - Seorang wakil dari Pihak Kedua sebagai anggota, dan
 - Seorang Pihak Ketiga yang ahli, sebagai Ketua yang disetujui oleh kedua belah pihak.
3. Keputusan Panitia "Pendamai" ini mengikat kedua belah pihak, dan biaya penyelesaian perselisihan yang dikeluarkan akan dipikul bersama;
4. Jika keputusan sebagaimana dimaksud ayat (3) pasal ini tidak dapat diterima oleh salah satu pihak, atau kedua belah pihak, maka perselesihan akan diteruskan melalui Pengadilan Tinggi Negeri (PTN) Jakarta Pusat;
5. Penyelesaian melalui Dewan Arbitrase, jika terjadi penyelesaian atau tidak kesesuaian paham yang timbul antara Pemberi Tugas dengan Penyedia Barang dan Jasa , baik selama pelaksanaan atau setelah penyelesaian atau setelah pekerjaan ditinggalkan yang menyangkut kontrak ini, atau segala hal yang timbul, maka akan diselesaikan melalui Dewan Arbitrase sesuai dengan Undang-Undang Arbitrase RI;
6. Bila Penyedia Jasa tidak puas, disebabkan suatu keputusan yang diambil oleh Pemberi Tugas, ia berhak untuk mengajukan soal itu kepada Pemberi Tugas yang akan menguatkan, membatalkan atau merubah keputusan tersebut.

PASAL 15
PAJAK DAN BIAYA MATERAI

Semua pengeluaran yang berhubungan dengan pekerjaan ini seperti PPh, Bea Materai, berikut Materai salinannya menjadi beban Penyedia Barang dan Jasa .

PASAL 16
PENUTUP

1. Hal-hal yang belum jelas dan belum diatur dalam dokumen pengadaan ini, akan dijelaskan dan diatur kemudian dalam rapat pemberian penjelasan, dimana akan dibuat suatu Berita Acara Rapat yang menjadi bagian yang tidak terpisahkan dari dokumen pengadaan ini;
2. Dokumen ini berlaku sejak tanggal ditetapkan dan ditandatangani oleh Pejabat Pengadaan Biro Umum, Sekretariat Jenderal Kementerian Sosial RI.

Jakarta, 22 Juni 2020

Pejabat Pengadaan Biro Umum
Kementerian Sosial RI :


EDY SISWOYO
NIP. 19801215 200811 1 001



KEMENTERIAN SOSIAL REPUBLIK INDONESIA
SEKRETARIAT JENDRAL
BIRO UMUM

Jalan Salemba Raya Nomor 28 Jakarta Pusat 10430 Telp (021) 3103591 Laman : <http://www.kemsos.go.id>

BERITA ACARA EVALUASI DOKUMEN KUALIFIKASI
PEKERJAAN PENGADAAN DAN PEMASANGAN
POMPA SUMMERSIBLE GEDUNG C
Nomor : 013 /1.5/PP/PL.02.01/6/2020

Pada hari ini Selasa tanggal Dua Puluh Tiga bulan Juni Tahun Dua Ribu Dua Puluh, bertempat di Bagian Perlengkapan dan Layanan Pengadaan Lt. 1 Gd. A Kantor Pusat Kementerian Sosial RI, Jalan Salemba Raya No. 28 Jakarta Pusat, telah diadakan Rapat Evaluasi dokumen kualifikasi pengadaan pekerjaan pengadaan dan pemasangan pompa summersible gedung c. Evaluasi ini dipimpin oleh Edy Siswoyo selaku Pejabat Pengadaan Biro Umum.

Hasil dan evaluasi seluruh dokumen kualifikasi yang masuk diteliti dari segi administrasi dan pendukungnya dapat disimpulkan bahwa peserta kualifikasi CV. Agung Sarana Karya yang beralamat Jl. Bendungan Jago No. 29, Serdang, Kemayoran, Jakarta Pusat dinyatakan **Iulus kualifikasi**.

Berita Acara Evaluasi Dokumen kualifikasi ini merupakan dasar Pejabat Pengadaan untuk melaksanakan proses selanjutnya.

Demikian Berita Acara ini dibuat dengan sebenarnya untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya.

Pejabat Pengadaan Biro Umum,

EDY SISWOYO
NIP. 19801215 200811 1 001

Lampiran Berita Acara Dokumen Kualifikasi
Nomor : 843 /1.5/PP/PL.02.01/6/2020
Tanggal : 23 Juni 2020

Nama Perusahaan : CV. Agung Sarana Karya
Alamat : Jl. Bendungan Jago No. 29, Serdang,
Kemayoran, Jakarta Pusat
Hasil Evaluasi : Lulus

No.	Dokumen Kualifikasi	Keterangan		
		Ada Memenuhi	Ada Tidak Memenuhi	Tidak Ada
1.	Akte Perusahaan	✓		
2.	Pakta Integritas	✓		
3.	SIUP	✓		
4.	NPWP	✓		
5.	Domisili Perusahaan	✓		
6.	Pajak tahun terakhir (SPT/PPh)	✓		

Pejabat Pengadaan Biro Umum,


EDY SISWOYO
NIP. 19801215 200811 1 001

**BERITA ACARA PENJELASAN
DOKUMEN PENGADAAN**



NOMOR : 044/1.5/PP/PL.02.01/6/2020

PEKERJAAN
Pengadaan Dan Pemasangan Pompa Summersible Gedung C

**PEJABAT PENGADAAN
BIRO UMUM KEMENTERIAN SOSIAL RI
TAHUN ANGGARAN 2020**

Jl. Salemba Raya No. 28 Jakarta Pusat (021) 3103591 Ext. 2107

**BERITA ACARA PENJELASAN DOKUMEN PENGADAAN LANGSUNG
PEKERJAAN PENGADAAN DAN PEMASANGAN
POMPA SUMMERSIBLE GEDUNG C**

Pada hari ini Selasa tanggal Dua Puluh Tiga bulan Juni tahun Dua Ribu Dua Puluh pukul 10.00 WIB bertempat di lantai 1 Bagian Perlengkapan dan Layanan Pengadaan Kantor Pusat Kementerian Sosial RI, Jl. Salemba Raya No. 28 Jakarta Pusat telah dilaksanakan rapat pekerjaan pengadaan dan pemasangan pompa summersible gedung c.

**BAB I
SYARAT-SYARAT UMUM**

PASAL 1

NAMA PEKERJAAN DAN PIHAK-PIHAK YANG BERSANGKUTAN

CUKUP JELAS

PASAL 2

LINGKUP PEKERJAAN, HARGA PERKIRAAN SENDIRI

DAN LOKASI

CUKUP JELAS

PASAL 3

DOKUMEN PENGADAAN

CUKUP JELAS

PASAL 4

SURAT PERINTAH KERJA (SPK)

CUKUP JELAS

PASAL 5

BENTUK SURAT PENAWARAN DAN CARA PENYAMPAIANNYA

CUKUP JELAS

PASAL 6

RAPAT PENJELASAN PEKERJAAN

CUKUP JELAS

PASAL 7

PEMASUKAN DOKUMEN PENAWARAN

CUKUP JELAS

PASAL 8
PENILAIAN HASIL PENAWARAN

CUKUP JELAS

BAB II
SYARAT-SYARAT ADMINISTRASI

PASAL 9

JANGKA WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN

CUKUP JELAS

PASAL 10

SURAT PERINTAH KERJA (SPK)

CUKUP JELAS

PASAL 11

PEMBAYARAN

CUKUP JELAS

PASAL 12

KENAIKAN HARGA DAN FORCE MAJEURE

CUKUP JELAS

PASAL 13

SANKSI – DENDA

CUKUP JELAS

PASAL 14

PERSELISIHAN

CUKUP JELAS

PASAL 15

PAJAK DAN BIAYA MATERAI

CUKUP JELAS

PASAL 16

PENUTUP

CUKUP JELAS

Demikian Berita Acara pekerjaan pengadaan dan pemasangan pompa summersible gedung c dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Jakarta, 23 Juni 2020

Pejabat Pengadaan Biro Umum
Kementerian Sosial RI :



EDY SISWOYO
NIP. 19801215 200811 1 001

**ABSENSI PENJELASAN DOKUMEN PENUNJUKAN LANGSUNG
PEKERJAAN PENGADAAN DAN PEMASANGAN POMPA
SUMMERSIBLE GEDUNG C**

No.	Nama	Jabatan	Tanda Tangan
1.	Mamet Sungkoro	Direktur	
2.	Eddy Siswyo	PP. Bin Amur	



CV. AGUNG SARANA KARYA

Jl. Bendungan Jago No. 29 Jakarta Pusat, Telp. : 021 - 42871811 Fax. : 021 - 42871811
e-mail : AgungSaranaKaryaCV@gmail.com

- Electrical
- Mechanical
- Fire Protection

- Hydrant Pump & Alarm System
- Contractor
- Perdagangan Umum

NPWP : 01.992.763.1-027.000

Bank BCA Cabang Pembantu Jembatan V
No. Rek. : 1053003692

Bank DKI Cabang Utama Juanda
No. Rek. : 101-08-07540-3

Jakarta, 24 Juni 2020

Nomor : 30 /SPH/ASK/06/2020
Lampiran : 1 (satu) lembar
Perihal : Surat Penawaran Harga
Pekerjaan : Pekerjaan Pengadaan Dan Pemasangan Pompa Summersible Gedung C

Kepada Yth.
Pejabat Pengadaan Biro Umum
Kementerian Sosial RI
Jl. Salemba raya no. 28 Jakarta Pusat

Dengan hormat,

Berdasarkan surat undangan pengadaan, pekerjaan pengadaan dan pemasangan pompa summersible gedung c, dengan ini kami menyampaikan usulan penawaran data administrasi, teknis, dan biaya dengan penjelasan sebagai berikut :

1. Kami menyusun usulan administrasi dan teknis (terlampir) setelah meneliti dan memahami surat undangan beserta semua dokumen pengadaan;
2. Kami menyatakan kebenaran dan ketepatan pernyataan, jawaban dan data yang dilampirkan pada usulan;
3. Kami setuju bahwa :
 - a. Segala biaya yang dikeluarkan untuk menyusun usulan tersebut, termasuk biaya untuk menghadiri rapat penjelasan dan pembukaan penawaran, maka biaya tersebut tidak akan kami mintakan pengantian dari Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Biro Umum;
 - b. Usulan penawaran ini berlaku selama 30 (tiga puluh) hari kalender, yaitu jangka waktu yang ditetapkan dalam Dokumen Pengadaan atau diperpanjang bila diminta oleh Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Biro Umum sebelum berakhirnya jangka waktu tersebut yang kami setujui secara tertulis;
 - c. Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Biro Umum tidak terikat untuk menyetujui usulan kami, dan tidak terikat untuk memberikan alasan penolakan usulan;
 - d. Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan selama 7 (tujuh) hari kalender yaitu tanggal 30 Juni S.d 6 Juli 2020.
4. Bersama ini kami mengajukan usulan penawaran administrasi, teknis, dan biaya beserta lampiran-lampirannya sesuai dengan yang dipersyaratkan di dalam dokumen pengadaan.

Setelah mempelajari dokumen pengadaan, mengikuti pekerjaan pengadaan dan pemasangan pompa summersible gedung c, bersama ini kami mengajukan penawaran sebesar Rp. 131.710.700,- (Seratus tiga puluh satu juta tujuh ratus sepuluh ribu tujuh ratus rupiah).

CV. Agung Sarana Karya,



Slamet Sun
Direktur

**Lampiran Penawaran Harga
Pekerjaan Pengadaan Dan Pemasangan Pompa Summersible Gedung C**

No	Nama Barang	Volume		Harga Satuan (Rp)	Harga Satuan Setalah Pajak 10 % (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
I	Pompa Submersible 4 KW 3 HP	1	Unit	42.850.000	47.135.000	47.135.000
Komponen Pendukung :						
1	Pipa PVC AW Uk. 6"	120	M	197.500	217.250	26.070.000
2	Pemasangan Pipa PVC AW Uk. 4"	40	M	175.500	193.050	7.722.000
3	Pipa Galvanis (SNI) Uk. 2"	80	M	245.000	269.500	21.560.000
4	Kabel Power Pompa Uk. 4 x 2,5 mm	100	M	45.000	49.500	4.950.000
5	Kabel Automatic Elektroda Uk. 3 x 2,5 mm	100	M	38.500	42.350	4.235.000
6	Tali Pengaman Uk. 10 mm	85	M	25.000	27.500	2.337.500
7	Panel Pompa Submersible	1	Unit	6.700.000	7.370.000	7.370.000
8	Kabel Terminal Kit	1	Unit	1.965.500	2.162.050	2.162.050
9	Elektroda dan connecting	3	Buah	1.275.500	1.403.050	4.209.150
10	Bak Kontrol Uk. 80 x 80 x 60 cm	1	LS	1.700.000	1.870.000	1.870.000
11	Tutup Bak Kontrol bahan plat bordes rangka siku Uk. 80 x 80 cm	1	Unit	1.900.000	2.090.000	2.090.000
TOTAL						131.710.700

Jakarta, Juni 2020
 CV. Agung Sarana Karya

 Slamet Sungkowo
 Direktur



CV. AGUNG SARANA KARYA

Jl. Bendungan Jago No. 29 Jakarta Pusat, Telp. : 021 - 42871811 Fax. : 021 - 42871811
e-mail : AgungSaranaKaryaCV@gmail.com

- Electrical
- Mechanical
- Fire Protection

- Hydrant Pump & Alarm System
- Contractor
- Perdagangan Umum

NPWP : 01.992.763.1-027.000

Bank BCA Cabang Pembantu Jembatan V
No. Rek. : 1053003692

Bank DKI Cabang Utama Juanda
No. Rek. : 101-08-07540-3

PAKTA INTEGRITAS

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Slamet Sungkowo

Jabatan : Direktur

Bertindak untuk dan atas nama : CV. Agung Sarana Karya
Jl. Bendungan Jago No. 29, Serdang,
Kemayoran, Jakarta Pusat.

Dalam rangka pekerjaan pengadaan dan pemasangan pompa summersible gedung c dengan ini menyatakan bahwa:

1. tidak akan melakukan praktik Korupsi, Kolusi, dan Nepotisme (KKN);
2. akan melaporkan kepada APIP Kementerian Sosial RI yang bersangkutan dan/atau LKPP apabila mengetahui ada indikasi KKN dalam proses pengadaan ini;
3. akan mengikuti proses pengadaan secara bersih, transparan, dan profesional untuk memberikan hasil kerja terbaik sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan;
4. apabila melanggar hal-hal yang dinyatakan dalam PAKTA INTEGRITAS ini, bersedia menerima sanksi administratif, menerima sanksi pencantuman dalam Daftar Hitam, digugat secara perdata dan/atau dilaporkan secara pidana.

Jakarta, 24 Juni 2020

CV. Agung Sarana Karya



Slamet Sungkowo
Direktur



KEMENTERIAN SOSIAL REPUBLIK INDONESIA
SEKRETARIAT JENDRAL
BIRO UMUM

Jalan Salemba Raya Nomor 28 Jakarta Pusat 10430 Telp (021) 3103591 Laman : <http://www.kemsos.go.id>

BERITA ACARA EVALUASI DOKUMEN PENAWARAN
PEKERJAAN PENGADAAN DAN PEMASANGAN
POMPA SUMMERSIBLE GEDUNG C
Nomor : ~~BAC~~ /1.5/PP/PL.02.01/6/2020

Pada hari ini Kamis tanggal Dua Puluh Lima bulan Juni Tahun Dua Ribu Dua Puluh pukul 10.00 WIB bertempat di Bagian Perlengkapan dan Layanan Pengadaan Gd. A Kantor Pusat Kementerian Sosial RI, Jalan Salemba Raya No. 28 Jakarta Pusat, telah diadakan Rapat Evaluasi Penawaran pekerjaan pengadaan dan pemasangan pompa summersible gedung c. Evaluasi ini dilaksanakan oleh Pejabat Pengadaan Biro Umum Kementerian Sosial RI, terhadap penawaran dari CV. Agung Sarana Karya.

CV. Agung Sarana Karya memberikan penawaran sebesar Rp. 131.710.700,- (Seratus tiga puluh satu juta tujuh ratus sepuluh ribu tujuh ratus rupiah). Hasil dari evaluasi Harga Penawaran Perusahaan dilihat dari kelengkapan dokumen serta kewajaran harga yang ditawarkan dinyatakan layak dan mampu untuk melaksanakan pekerjaan pengadaan dan pemasangan pompa summersible gedung c. Dengan ini Pejabat Pengadaan Biro Umum menyatakan bahwa penawaran tersebut dinyatakan lulus dan memenuhi persyaratan.

Berita Acara Evaluasi Dokumen Penawaran Perusahaan ini merupakan dasar Pejabat Pengadaan untuk melaksanakan proses selanjutnya.

Demikian Berita Acara ini dibuat dengan sebenarnya untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya.

Pejabat Pengadaan Biro Umum,

EDY SISWOYO
NIP. 19801215 200811 1 001



KEMENTERIAN SOSIAL REPUBLIK INDONESIA
SEKRETARIAT JENDERAL
BIRO UMUM

Jalan Salemba Raya Nomor 28 Jakarta Pusat 10430 Telp (021) 3103591 Laman : <http://www.kemsos.go.id>

Nomor : 6Y/1.5/PP/PL.02.01/6/2020

25 Juni 2020

Lampiran :

Hal : Undangan Klarifikasi, Verifikasi dan Negosiasi

Kepada Yth.

Direktur CV. Agung Sarana Karya
Jl. Bendungan Jago No. 29, Serdang,
Kemayoran, Jakarta Pusat

Sehubungan telah selesaiya evaluasi Dokumen Penawaran pekerjaan pengadaan dan pemasangan pompa summersible gedung c, kami bermaksud mengundang saudara untuk hadir untuk melaksanakan proses selanjutnya yaitu Klarifikasi, Verifikasi dan Negosiasi pekerjaan dimaksud pada :

Hari : Jumat

Tanggal : 26 Juni 2020

Tempat : Lantai 1 (satu) ruang Bagian Perlengkapan dan Layanan Pengadaan
Biro Umum

Demikian kami sampaikan atas perhatian dan kerjasamanya kami sampaikan terima kasih.

Pejabat Pengadaan Barang
dan Jasa Lainnya Biro Umum

EDY SISWOYO
NIP. 19801215 200811 1 001



KEMENTERIAN SOSIAL REPUBLIK INDONESIA
SEKRETARIAT JENDRAL
BIRO UMUM

Jalan Salemba Raya Nomor 28 Jakarta Pusat 10430 Telp (021) 3103591 Laman : <http://www.kemsos.go.id>

**BERITA ACARA KLARIFIKASI, VERIFIKASI
DAN NEGOSIASI PENAWARAN**

Nomor : 847/1.5/PP/PL.02.01/6/2020

Pada hari ini, Jumat tanggal Dua Puluh Enam bulan Juni Tahun Dua Ribu Dua Puluh, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama : EDY SISWOYO
Jabatan : Pejabat Pengadaan Biro Umum Kementerian Sosial RI
Alamat : Jl. Salemba Raya Nomor 28 Jakarta Pusat

Selanjutnya disebut sebagai PIHAK PERTAMA

2. Nama : SLAMET SUNGKOWO
Jabatan : Direktur CV. Agung Sarana Karya
Alamat : Jl. Bendungan Jago No. 29, Serdang,
Kemayoran, Jakarta Pusat.

Selanjutnya disebut sebagai PIHAK KEDUA

PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA telah mengadakan Klarifikasi dan Verifikasi kebenaran dan keabsahan Dokumen Penawaran Administrasi, Teknis dan Harga Penawaran serta dilakukan pengecekan Kantor oleh PIHAK PERTAMA terhadap PIHAK KEDUA untuk pengadaan langsung pekerjaan pengadaan dan pemasangan pompa summersible gedung c dengan kesimpulan hasil klarifikasi dan negosiasi terlampir.

Demikian Berita Acara Klarifikasi, Verifikasi, dan Negosiasi Harga Penawaran ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK KEDUA



SLAMET SUNGKOWO
Direktur

PIHAK PERTAMA



EDY SISWOYO
NIP. 19801215 200811 1 001

Lampiran Berita Acara Klarifikasi, Verifikasi Dan Negosiasi
Pekerjaan Pengadaan Dan Pemasangan Pompa Submersible Gedung C

No	Nama Barang	Volume	Harga Perkiraan Sendiri		Harga Penawaran		Harga Negosiasi	
			Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Komponen Pendukung :								
1	Pipa PVC AW Uk. 6"	120	M	199.500	23.940.000	197.500	23.700.000	195.500
2	Pemasangan Pipa PVC AW Uk. 4"	40	M	175.500	7.020.000	175.500	7.020.000	176.500
3	Pipa Galvanis (SNI) Uk. 2"	80	M	245.000	19.600.000	245.000	19.600.000	237.050
4	Kabel Power Pompa Uk. 4 x 2,5 mm	100	M	45.000	4.500.000	45.000	4.500.000	45.000
5	Kabel Automatic Elektroda Uk. 3 x 2,5 mm	100	M	38.700	3.870.000	38.500	3.850.000	38.500
6	Tali Pengaman Uk. 10 mm	85	M	25.000	2.125.000	25.000	2.125.000	25.000
7	Panel Pompa Submersible	1	Unit	6.700.000	6.700.000	6.700.000	6.700.000	6.700.000
8	Kabel Terminal Kit	1	Unit	1.965.500	1.965.500	1.965.500	1.965.500	1.965.500
9	Elektroda dan connecting	3	Buah	1.275.500	3.826.500	1.275.500	3.826.500	1.275.500
10	Bak Kontrol Uk. 80 x 80 x 60 cm	1	LS	1.700.000	1.700.000	1.700.000	1.700.000	1.700.000
11	Tutup Bak Kontrol bahan plat bordes rangka siku Uk. 80 x 80 cm	1	Unit	1.900.000	1.900.000	1.900.000	1.900.000	1.900.000
			Total	119.997.000	119.737.000	131.710.700	118.851.000	130.736.100
Grand Total (Termasuk Pajak 10%)								

Jakarta, Juni 2020
Pihak Pertama


Edy Siswoyo
Nip. 19801215 200811 1 001


Slamet Singkowo
Direktur

**ABSENSI NEGOSIASI PENUNJUKAN LANGSUNG
PEKERJAAN PENGADAAN DAN PEMASANGAN POMPA
SUMMERSIBLE GEDUNG C**

No.	Nama	Jabatan	Tanda Tangan
1.	Eddy Siswyo	Rektor Pengadaan Bapak Umm	 
2	Slamet Saugkoro	Direktur.	



KEMENTERIAN SOSIAL REPUBLIK INDONESIA
SEKRETARIAT JENDRAL
BIRO UMUM

Jalan Salemba Raya Nomor 28 Jakarta Pusat 10430 Telp (021) 3103591 Laman : <http://www.kemsos.go.id>

BERITA ACARA HASIL PENGADAAN LANGSUNG (BHPL)

Nomor : BYB/1.5/PP/PL.02.01/6/2020

Pada hari ini, Senin tanggal Dua Puluh Sembilan bulan Juni Tahun Dua Ribu Dua Puluh bertempat di Kantor Pusat Kementerian Sosial RI, Jl. Salemba Raya No. 28 Jakarta Pusat Pejabat Pengadaan Biro Umum Kementerian Sosial RI, telah selesai melaksanakan proses pengadaan langsung pekerjaan pengadaan dan pemasangan pompa summersible gedung c dengan hasil sebagai berikut :

Nama Penyedia	:	CV. Agung Sarana Karya
Harga Penawaran Terkoreksi	:	Rp. 131.710.700,- (Seratus tiga puluh satu juta tujuh ratus sepuluh ribu tujuh ratus rupiah)
Harga Hasil Negosiasi	:	Rp 130.736.100,- (Seratus tiga puluh juta tujuh ratus tiga puluh enam ribu seratus rupiah)
Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)	:	01.992.763.1-027.000
Unsur-unsur yang Dievaluasi	:	<ol style="list-style-type: none">1. Dokumen Kualifikasi;2. Dokumen Administrasi;3. Usulan Teknis;4. Penawaran Biaya

Demikian Berita Acara Hasil Penunjukan Langsung (BHPL) ini dibuat berdasarkan Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang dan Jasa Pemerintah untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pejabat Pengadaan Biro Umum,

EDY SISWOYO
NIP. 19801215 200811 1 001



KEMENTERIAN SOSIAL REPUBLIK INDONESIA
SEKRETARIAT JENDERAL
BIRO UMUM

Jalan Salemba Raya Nomor 28 Jakarta Pusat 10430 Telp (021) 3103591 Laman : <http://www.kemsos.go.id>

PENETAPAN PENYEDIA BARANG/JASA
PEKERJAAN PENGADAAN DAN PEMASANGAN POMPA
SUMMERSIBLE GEDUNG C
Nomor : 849 /1.5/PP/PL.02.01/6/2020

Berdasarkan Berita Acara Klarifikasi, Verifikasi dan Negosiasi Penawaran Pekerjaan Pengadaan Perlengkapan dan Aksesoris Ruang Tengah, dengan ini ditetapkan penyedia barang/jasa untuk pekerjaan sebagai berikut :

Nama Perusahaan	:	CV. Agung Sarana Karya
Alamat	:	Jl. Bendungan Jago No.29, Serdang, Kemayoran, Jakarta Pusat
NPWP	:	01.992.763.1-027.000
Harga Hasil Negosiasi	:	Rp. 130.736.100,- (Seratus Tiga Puluh Juta Tujuh Ratus Tiga Puluh Enam Ribu Seratus Rupiah)

Demikian untuk dilaksanakan dengan sebaik-baiknya.

Jakarta, 30 Juni 2020

Pejabat Pengadaan Barang
dan Jasa Lainnya Biro Umum

EDY SISWOYO
NIP. 19801215 200811 1 001



KEMENTERIAN SOSIAL REPUBLIK INDONESIA
SEKRETARIAT JENDERAL
BIRO UMUM

JALAN SALEMBA RAYA NOMOR 28 JAKARTA PUSAT TELEPON 3103591 LAMAN : <http://www.kemsos.go.id>

SURAT PERINTAH KERJA

Nomor : 1714 /1.5/PL.02.01/6/2020

Pada hari ini, Selasa tanggal Tiga Puluh bulan Juni tahun Dua Ribu Dua Puluh, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

1. N a m a : Adi Wahyono
- Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Biro Umum Kementerian Sosial RI
- Alamat : Jalan Salemba Raya Nomor 28 Jakarta Pusat.

Selanjutnya dalam perjanjian ini disebut **PIHAK PERTAMA**

2. N a m a : Slamet Sungkowo
- Jabatan : Direktur CV. Agung Sarana Karya
- Alamat : Jl. Bendungan Jago No. 29, Serdang Kemayoran, Jakarta Pusat

Selanjutnya dalam perjanjian ini disebut **PIHAK KEDUA**

PIHAK PERTAMA menunjuk dan memerintahkan kepada PIHAK KEDUA untuk melaksanakan pekerjaan Pengadaan Dan Pemasangan Pompa Summersible Gedung C, dengan nilai kontrak sebesar Rp 130.736.100,- (Seratus Tiga Puluh Juta Tujuh Ratus Tiga Puluh Enam Ribu Seratus Rupiah) dengan rincian pekerjaan sebagaimana terlampir.

PIHAK KEDUA melaksanakan pekerjaan dimaksud, dengan ketentuan sebagai berikut :

1. PIHAK KEDUA melaksanakan melaksanakan pekerjaan Pengadaan Dan Pemasangan Pompa Summersible Gedung C dalam waktu 7 (tujuh) hari kalender terhitung sejak Surat Perintah Kerja (SPK) ditandatangani kedua belah pihak pada tanggal 30 Juni 2020.
2. Kwitansi penagihan dapat diajukan oleh PIHAK KEDUA kepada PIHAK PERTAMA setelah prestasi pekerjaan mencapai 100% yang dinyatakan dalam Berita Acara Serah Terima Pekerjaan.
3. Cara pembayaran dilaksanakan langsung oleh KPPN Jakarta VII dan dibebankan pada DIPA Sekretariat Jenderal Nomor : 027.01.1.440121/2020 tanggal 12 November 2019 dengan kode MAK 532111.
4. Pembayaran di transfer ke rekening Bank BCA Cabang Jembatan Lima atas nama CV. AGUNG SARANA KARYA dengan nomor rekening : 1053003692;

5. Bila terjadi keterlambatan, PIHAK KEDUA akan dikenakan denda sebesar 1 % dari biaya / harga keseluruhan setiap hari keterlambatan.
6. Pekerjaan tidak boleh dilimpahkan kepada PIHAK KE III.

PIHAK KEDUA
CV. AGUNG SARANA KARYA



SLAMET SUNGKOWO
DIREKTUR

PIHAK PERTAMA
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
BIRO UMUM



ADI WAHYONO
NIP. 196610081993021001

Surat Perintah Kerja
Pekerjaan Pengadaan Dan Pemasangan Pompa Summersible Gedung C

No	Nama Barang	Volume		Harga Satuan (Rp)	Harga Satuan Setalah Pajak 10 % (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
I	Pompa Submersible 4 KW 3 HP	1	Unit	42.800.000	47.080.000	47.080.000
Komponen Pendukung :						
1	Pipa PVC AW Uk. 6"	120	M	195.500	215.050	25.806.000
2	Pemasangan Pipa PVC AW Uk. 4"	40	M	176.500	194.150	7.766.000
3	Pipa Galvanis (SNI) Uk. 2"	80	M	237.050	260.755	20.860.400
4	Kabel Power Pompa Uk. 4 x 2,5 mm	100	M	45.000	49.500	4.950.000
5	Kabel Automatic Elektroda Uk. 3 x 2,5 mm	100	M	38.500	42.350	4.235.000
6	Tali Pengaman Uk. 10 mm	85	M	25.000	27.500	2.337.500
7	Panel Pompa Submersible	1	Unit	6.700.000	7.370.000	7.370.000
8	Kabel Terminal Kit	1	Unit	1.965.500	2.162.050	2.162.050
9	Elektroda dan connecting	3	Buah	1.275.500	1.403.050	4.209.150
10	Bak Kontrol Uk. 80 x 80 x 60 cm	1	LS	1.700.000	1.870.000	1.870.000
11	Tutup Bak Kontrol bahan plat bordes rangka siku Uk. 80 x 80 cm	1	Unit	1.900.000	2.090.000	2.090.000
TOTAL						130.736.100

Jakarta, Juni 2020

Pihak Pertama

Pejabat Pembuat Komitmen



Adi Wahyono

Nip. 19661008 199302 1 001

Pihak Kedua
CV. Agung Sarana Karya



Slamet Sungkowo

Direktur



KEMENTERIAN SOSIAL REPUBLIK INDONESIA
SEKRETARIAT JENDERAL
BIRO UMUM

JALAN SALEMBA RAYA NOMOR 28 JAKARTA PUSAT TELEPON 3103591 LAMAN : <http://www.kemsos.go.id>

SURAT PERINTAH KERJA

Nomor : 1714 /1.5/PL.02.01/6/2020

Pada hari ini, Selasa tanggal Tiga Puluh bulan Juni tahun Dua Ribu Dua Puluh, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

1. N a m a : Adi Wahyono
- Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Biro Umum Kementerian Sosial RI
- Alamat : Jalan Salemba Raya Nomor 28 Jakarta Pusat.

Selanjutnya dalam perjanjian ini disebut **PIHAK PERTAMA**

2. N a m a : Slamet Sungkowo
- Jabatan : Direktur CV. Agung Sarana Karya
- Alamat : Jl. Bendungan Jago No. 29, Serdang Kemayoran, Jakarta Pusat

Selanjutnya dalam perjanjian ini disebut **PIHAK KEDUA**

PIHAK PERTAMA menunjuk dan memerintahkan kepada PIHAK KEDUA untuk melaksanakan pekerjaan Pengadaan Dan Pemasangan Pompa Summersible Gedung C, dengan nilai kontrak sebesar Rp 130.736.100,- (Seratus Tiga Puluh Juta Tujuh Ratus Tiga Puluh Enam Ribu Seratus Rupiah) dengan rincian pekerjaan sebagaimana terlampir.

PIHAK KEDUA melaksanakan pekerjaan dimaksud, dengan ketentuan sebagai berikut :

1. PIHAK KEDUA melaksanakan melaksanakan pekerjaan Pengadaan Dan Pemasangan Pompa Summersible Gedung C dalam waktu 7 (tujuh) hari kalender terhitung sejak Surat Perintah Kerja (SPK) ditandatangani kedua belah pihak pada tanggal 30 Juni 2020.
2. Kwitansi penagihan dapat diajukan oleh PIHAK KEDUA kepada PIHAK PERTAMA setelah prestasi pekerjaan mencapai 100% yang dinyatakan dalam Berita Acara Serah Terima Pekerjaan.
3. Cara pembayaran dilaksanakan langsung oleh KPPN Jakarta VII dan dibebankan pada DIPA Sekretariat Jenderal Nomor : 027.01.1.440121/2020 tanggal 12 November 2019 dengan kode MAK 532111.
4. Pembayaran di transfer ke rekening Bank BCA Cabang Jembatan Lima atas nama CV. AGUNG SARANA KARYA dengan nomor rekening : 1053003692;

5. Bila terjadi keterlambatan, PIHAK KEDUA akan dikenakan denda sebesar 1 % dari biaya / harga keseluruhan setiap hari keterlambatan.
6. Pekerjaan tidak boleh dilimpahkan kepada PIHAK KE III.

PIHAK KEDUA
CV. AGUNG SARANA KARYA



SLAMET SUNGKOWO
DIREKTUR

PIHAK PERTAMA
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
BIRO UMUM

ADI WAHYONO
NIP. 196610081993021001

Surat Perintah Kerja
Pekerjaan Pengadaan Dan Pemasangan Pompa Summersible Gedung C

No	Nama Barang	Volume		Harga Satuan (Rp)	Harga Satuan Setalah Pajak 10 % (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
I	Pompa Submersible 4 KW 3 HP	1	Unit	42.800.000	47.080.000	47.080.000
Komponen Pendukung :						
1	Pipa PVC AW Uk. 6"	120	M	195.500	215.050	25.806.000
2	Pemasangan Pipa PVC AW Uk. 4"	40	M	176.500	194.150	7.766.000
3	Pipa Galvanis (SNI) Uk. 2"	80	M	237.050	260.755	20.860.400
4	Kabel Power Pompa Uk. 4 x 2,5 mm	100	M	45.000	49.500	4.950.000
5	Kabel Automatic Elektroda Uk. 3 x 2,5 mm	100	M	38.500	42.350	4.235.000
6	Tali Pengaman Uk. 10 mm	85	M	25.000	27.500	2.337.500
7	Panel Pompa Submersible	1	Unit	6.700.000	7.370.000	7.370.000
8	Kabel Terminal Kit	1	Unit	1.965.500	2.162.050	2.162.050
9	Elektroda dan connecting	3	Buah	1.275.500	1.403.050	4.209.150
10	Bak Kontrol Uk. 80 x 80 x 60 cm	1	LS	1.700.000	1.870.000	1.870.000
11	Tutup Bak Kontrol bahan plat bordes rangka siku Uk. 80 x 80 cm	1	Unit	1.900.000	2.090.000	2.090.000
TOTAL						130.736.100

Jakarta, Juni 2020

Pihak Pertama

Pejabat Pembuat Komitmen

Adi Wahyono

Nip. 19661008 199302 1 001

Pihak Kedua
 CV. Agung Sarana Karya



Slamet Sungkowo

Direktur



CV. AGUNG SARANA KARYA

Jl. Bendungan Jago No. 29 Jakarta Pusat, Telp. : 021 - 42871811 Fax. : 021 - 42871811
e-mail : AgungSaranaKaryaCV@gmail.com

- Electrical
- Mechanical
- Fire Protection

- Hydrant Pump & Alarm System
- Contractor
- Perdagangan Umum

NPWP : 01.992.783.1-027.000

Bank BCA Cabang Pembantu Jembatan V
No. Rek. : 1053003692

Bank DKI Cabang Utama Juanda
No. Rek. : 101-08-07540-3

Nomor : 31 /PHP/ASK/07/2020
Lampiran :
Perihal : Pemeriksaan hasil pekerjaan

Kepada Yth.
Pejabat Pemeriksa Hasil Pekerjaan
Biro Umum Kementerian Sosial RI

Di –

JAKARTA

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Slamet Sungkowo
Jabatan : Direktur CV. Agung Sarana Karya
Alamat : Jl. Bendungan Jago No. 29, Serdang,
Kemayoran, Jakarta Pusat

Bersama ini kami sampaikan bahwa pekerjaan pengadaan dan pemasangan pompa summersible gedung c telah selesai dilaksanakan, dan mohon kiranya dapat diperiksa.

Demikian atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

Jakarta, 6 Juli 2020

Hormat kami

CV. Agung Sarana Karya,



Slamet Sungkowo
Direktur



KEMENTERIAN SOSIAL REPUBLIK INDONESIA
SEKRETARIAT JENDRAL
BIRO UMUM

Jalan Salemba Raya Nomor 28 Jakarta Pusat 10430 Telp (021) 3103591 Laman : <http://www.kemsos.go.id>

Nomor : 1786 /1.5/PL.02.01/7/2020

6 Juli 2020

Sifat : Penting

Hal : Pemeriksaan dan Penerimaan Hasil Pekerjaan

Kepada Yth
Pejabat Pemeriksa Hasil Pekerjaan
Biro Umum Kementerian Sosial RI

di

J A K A R T A .

Bersama ini kami sampaikan kepada Pejabat Pemeriksa Hasil Pekerjaan di lingkungan Biro Umum Kementerian Sosial RI agar dapat memeriksa dan menerima hasil pekerjaan pengadaan dan pemasangan pompa summersible gedung c sesuai dengan dokumen pengadaan dan peraturan yang berlaku.

Demikian kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Pejabat Pembuat Komitmen
Biro Umum,

ADI WAHYONO
NIP. 19661008 199302 1 001



CV. AGUNG SARANA KARYA

Jl. Bendungan Jago No. 29 Jakarta Pusat, Telp. : 021 - 42871811 Fax. : 021 - 42871811
e-mail : AgungSaranaKaryaCV@gmail.com

- Electrical
- Mechanical
- Fire Protection

- Hydrant Pump & Alarm System
- Contractor
- Perdagangan Umum

NPWP : 01.992.763.1-027.000

Bank BCA Cabang Pembantu Jembatan V
No. Rek. : 1053003692

Bank DKI Cabang Utama Juanda
No. Rek. : 101-08-07540-3

BERITA ACARA PEMERIKSAAN HASIL PEKERJAAN

Nomor : 31 / BAPHP/ASK/07/2020

PEKERJAAN PENGADAAN DAN PEMASANGAN POMPA SUMMERSIBLE GEDUNG C

Pada hari ini, Senin tanggal Enam bulan Juli Tahun Dua Ribu Dua Puluh, yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama : Slamet Sungkowo
Jabatan : Direktur CV. Agung Sarana Karya
Alamat : Jl. Bendungan Jago No. 29, Serdang,
Kemayoran, Jakarta Pusat

Selaku Pelaksana Pekerjaan selanjutnya dalam berita acara ini disebut sebagai PIHAK PERTAMA.

2. Nama : Nurjani
Jabatan : Pejabat Pemeriksa Hasil Pekerjaan Biro Umum
Alamat : Jalan Salemba Raya Nomor 28 Jakarta Pusat.

Selaku Pejabat Pemeriksa Hasil Pekerjaan selanjutnya dalam berita acara ini disebut sebagai PIHAK KEDUA.

PIHAK PERTAMA telah diperiksa oleh PIHAK KEDUA seluruh hasil pekerjaan pengadaan dan pemasangan pompa summersible gedung c.

PIHAK KEDUA telah memeriksa dan meneliti pekerjaan pengadaan dan pemasangan pompa summersible gedung c dengan hasil baik dan lengkap.

Demikian Berita Acara Pemeriksaan administrasi Pekerjaan ini dibuat di Jakarta pada hari, tanggal, bulan dan tahun seperti tersebut diatas dan ditanda tangani oleh kedua belah pihak dan dibuat dalam rangkap 3 (tiga) untuk keperluan administrasi PIHAK KEDUA.

PIHAK KEDUA
PEJABAT PEMERIKSA HASIL PEKERJAAN
BIRO UMUM

Nurjani
NIP. 19820526 200911 1 001

PIHAK PERTAMA
CV. AGUNG SARANA KARYA

Slamet Sungkowo
Direktur

**Lampiran Berita Acara Pemeriksaan Hasil Pekerjaan
Pekerjaan Pengadaan Dan Pemasangan Pompa Summersible Gedung C**

No	Nama Barang	Volume		Keterangan
I	Pompa Submersible 4 KW 3 HP	1	Unit	Sesuai, Baik
Komponen Pendukung :				
1	Pipa PVC AW Uk. 6"	120	M	Sesuai, Baik
2	Pemasangan Pipa PVC AW Uk. 4"	40	M	Sesuai, Baik
3	Pipa Galvanis (SNI) Uk. 2"	80	M	Sesuai, Baik
4	Kabel Power Pompa Uk. 4 x 2,5 mm	100	M	Sesuai, Baik
5	Kabel Automatic Elektroda Uk. 3 x 2,5 mm	100	M	Sesuai, Baik
6	Tali Pengaman Uk. 10 mm	85	M	Sesuai, Baik
7	Panel Pompa Submersible	1	Unit	Sesuai, Baik
8	Kabel Terminal Kit	1	Unit	Sesuai, Baik
9	Elektroda dan connecting	3	Buah	Sesuai, Baik
10	Bak Kontrol Uk. 80 x 80 x 60 cm	1	LS	Sesuai, Baik
11	Tutup Bak Kontrol bahan plat bordes rangka siku Uk. 80 x 80 cm	1	Unit	Sesuai, Baik

Jakarta, Juli 2020

Pihak Kedua
Pejabat Pemeriksa Hasil Pekerjaan

Nurjani
Nip. 19820526 200911 1 001

Pihak Pertama
CV. Agung Sarana Karya

Slamet Sungkowo
Direktur



CV. AGUNG SARANA KARYA

Jl. Bendungan Jago No. 29 Jakarta Pusat, Telp. : 021 - 42871811 Fax. : 021 - 42871811
e-mail : AgungSaranaKaryaCV@gmail.com

- Electrical
- Mechanical
- Fire Protection

- Hydrant Pump & Alarm System
- Contractor
- Perdagangan Umum

NPWP : 01.992.763.1-027.000

Bank BCA Cabang Pembantu Jembatan V
No. Rek. : 1053003692

Bank DKI Cabang Utama Juanda
No. Rek. : 101-08-07540-3

BERITA ACARA SERAH TERIMA HASIL PEKERJAAN

Nomor : 35 /BAST/ASK/07/2020

PEKERJAAN PENGADAAN DAN PEMASANGAN POMPA SUMMERSIBLE GEDUNG C

Pada hari ini, Senin tanggal Enam bulan Juli Tahun Dua Ribu Dua Puluh, yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama : Slamet Sungkowo
Jabatan : Direktur CV. Agung Sarana Karya
Alamat : Jl. Bendungan Jago No. 29, Serdang,
Kemayoran, Jakarta Pusat

Selaku Pelaksana Pekerjaan selanjutnya dalam berita acara ini disebut sebagai PIHAK PERTAMA.

2. N a m a : Adi Wahyono
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Biro Umum
Alamat : Jalan Salemba Raya Nomor 28 Jakarta Pusat.

Selaku Pejabat Pembuat Komitmen selanjutnya dalam berita acara ini disebut sebagai PIHAK KEDUA.

PIHAK PERTAMA telah menyerahkan kepada PIHAK KEDUA seluruh hasil pekerjaan pengadaan dan pemasangan pompa summersible gedung c.

PIHAK KEDUA telah menerima hasil pekerjaan pengadaan dan pemasangan pompa summersible gedung c dengan hasil baik dan lengkap.

Demikian Berita Acara Serah Terima Pekerjaan ini dibuat di Jakarta pada hari, tanggal, bulan dan tahun seperti tersebut diatas dan ditanda tangani oleh kedua belah pihak dan dibuat dalam rangkap 3 (tiga) untuk keperluan administrasi PIHAK KEDUA.

PIHAK KEDUA
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

Adi Wahyono
NIP. 19661008 199302 1 001

PIHAK PERTAMA
CV. AGUNG SARANA KARYA



Slamet Sungkowo
Direktur

**Lampiran Berita Acara Serah Terima Hasil Pekerjaan
Pekerjaan Pengadaan Dan Pemasangan Pompa Summersible Gedung C**

No	Nama Barang	Volume		Kondisi	
I	Pompa Submersible 4 KW 3 HP	1	Unit	Baik dan Lengkap	
Komponen Pendukung :					
1	Pipa PVC AW Uk. 6"	120	M		
2	Pemasangan Pipa PVC AW Uk. 4"	40	M		
3	Pipa Galvanis (SNI) Uk. 2"	80	M		
4	Kabel Power Pompa Uk. 4 x 2,5 mm	100	M		
5	Kabel Automatic Elektroda Uk. 3 x 2,5 mm	100	M		
6	Tali Pengaman Uk. 10 mm	85	M		
7	Panel Pompa Submersible	1	Unit		
8	Kabel Terminal Kit	1	Unit		
9	Elektroda dan connecting	3	Buah		
10	Bak Kontrol Uk. 80 x 80 x 60 cm	1	LS		
11	Tutup Bak Kontrol bahan plat bordes rangka siku Uk. 80 x 80 cm	1	Unit		

Jakarta, Juli 2020

Pihak Pertama

CV. Agung Sarana Karya



Slamet Sungkowo

Direktur

Pihak Kedua

Pejabat Pembuat Komitmen

Adi Wahyono

Nip. 19661008 199302 1 001



KEMENTERIAN SOSIAL REPUBLIK INDONESIA
SEKRETARIAT JENDERAL
BIRO UMUM

JALAN SALEMBA RAYA NO.28 JAKARTA PUSAT 10430 TELEPON (021) 3103591 LAMAN: <http://www.kemsos.go.id>

**BERITA ACARA SERAH TERIMA
HASIL PEKERJAAN DARI PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
KEPADА KЕРАLA BAGIAN PERLENGKAPAN DAN LAYANAN PENGADAAN**

Nomor : 1787 /1.5/PL.02.01/7/2020

Pada hari ini, Senin tanggal Enam Bulan Juli Tahun Dua Ribu Dua Puluh, yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama : Adi Wahyono
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Biro Umum Kementerian Sosial RI
Alamat : Jalan Salemba Raya Nomor 28 Jakarta Pusat.

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Pejabat Pembuat Komitmen di lingkungan Biro Umum Sekretariat Jenderal Kementerian Sosial RI yang selanjutnya dalam perjanjian ini disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**.

2. Nama : Iri Sapria
Jabatan : Kepala Bagian Perlengkapan dan Layanan Pengadaan
Alamat : Jalan Salemba Raya Nomor 28 Jakarta Pusat.

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Kementerian Sosial RI, yang selanjutnya dalam perjanjian ini disebut sebagai **PIHAK KEDUA**.

PIHAK PERTAMA telah menyerahkan kepada **PIHAK KEDUA** seluruh hasil pekerjaan pengadaan dan pemasangan pompa summersible gedung c.

PIHAK KEDUA telah menerima dari **PIHAK PERTAMA** seluruh hasil pekerjaan pengadaan dan pemasangan pompa summersible gedung c tersebut dengan hasil baik.

Demikian Berita Acara Serah Terima Pekerjaan ini dibuat di Jakarta pada hari, tanggal, bulan dan tahun seperti tersebut diatas dan ditanda tangani oleh kedua belah pihak dan dibuat dalam rangkap 2 (dua) untuk keperluan administrasi **PIHAK KEDUA**.

PIHAK KEDUA

Iri Sapria
NIP. 196606131992021001

PIHAK PERTAMA

Adi Wahyono
NIP. 196610081993021001

**Lampiran Berita Acara Serah Terima Hasil Pekerjaan
Pekerjaan Pengadaan Dan Pemasangan Pompa Summersible Gedung C**

No	Nama Barang	Volume		Kondisi
I	Pompa Submersible 4 KW 3 HP	1	Unit	
Komponen Pendukung :				
1	Pipa PVC AW Uk. 6"	120	M	
2	Pemasangan Pipa PVC AW Uk. 4"	40	M	
3	Pipa Galvanis (SNI) Uk. 2"	80	M	
4	Kabel Power Pompa Uk. 4 x 2,5 mm	100	M	
5	Kabel Automatic Elektroda Uk. 3 x 2,5 mm	100	M	
6	Tali Pengaman Uk. 10 mm	85	M	
7	Panel Pompa Submersible	1	Unit	
8	Kabel Terminal Kit	1	Unit	
9	Elektroda dan connecting	3	Buah	
10	Bak Kontrol Uk. 80 x 80 x 60 cm	1	LS	
11	Tutup Bak Kontrol bahan plat bordes rangka siku Uk. 80 x 80 cm	1	Unit	Baik dan Lengkap

Jakarta, Juli 2020

Pihak Pertama

Pejabat Pembuat Komitmen

Adi Wahyono

Nip. 19661008 199302 1 001

Pihak Kedua

Kepala Bagian Perlengkapan dan
Layanan Pengadaan

Iri Sapria

Nip. 1960613 199202 1 001



CV. AGUNG SARANA KARYA

Jl. Bendungan Jago No. 29 Jakarta Pusat, Telp. : 021 - 42871811 Fax. : 021 - 42871811
e-mail : AgungSaranaKaryaCV@gmail.com

- Electrical
- Mechanical
- Fire Protection

- Hydrant Pump & Alarm System
- Contractor
- Perdagangan Umum

NPWP : 01.992.763.1-027.000

Bank BCA Cabang Pembantu Jembatan V
No. Rek. : 1053003692

Bank DKI Cabang Utama Juanda
No. Rek. : 101-08-07540-3

Jakarta, 6 Juli 2020

Nomor : 34 /PP/ASK/07/2020

Lampiran : 1 (satu) berkas

Perihal : Permohonan Pembayaran

Kepada Yth.

Pejabat Pembuat Komitmen Biro Umum

Jl. Salemba Raya No. 28 Jakarta Pusat

Dengan hormat,

Sehubungan telah diselesaikannya pekerjaan pengadaan dan pemasangan pompa summersible gedung c, bersama ini kami mengajukan Pembayaran seluruh pekerjaan sesuai Surat Perintah Kerja (SPK) yaitu sebesar Rp. 130.736.100,- (Seratus tiga puluh juta tujuh ratus tiga puluh enam ribu seratus rupiah).

Untuk pembayaran tersebut diatas, kami mohon ditransfer ke Bank BCA Cabang Jembatan Lima atas nama CV. Agung Sarana Karya dengan nomor rekening : 1053003692.

Demikian, atas bantuan serta kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami
CV. Agung Sarana Karya



Slamet Sungkowo
Direktur



KEMENTERIAN SOSIAL REPUBLIK INDONESIA
SEKRETARIAT JENDRAL
BIRO UMUM

Jalan Salemba Raya Nomor 28 Jakarta Pusat 10430 Telp (021) 3103591 Laman : <http://www.kemsos.go.id>

BERITA ACARA PEMBAYARAN

Nomor : 1788 /1.5/PL.02.01/7/2020

Pada hari ini, Senin tanggal Enam bulan Juli Tahun Dua Ribu Dua Puluh, yang bertanda tangan dibawah ini :

- | | | |
|---------|---|---|
| 1. Nama | : | ADI WAHYONO |
| Jabatan | : | Pejabat Pembuat Komitmen Biro Umum
Kementerian Sosial RI. |
| Alamat | : | Jl. Salemba Raya No. 28 Jakarta Pusat. |
| 2. Nama | : | SLAMET SUNGKOWO |
| Jabatan | : | Direktur CV. Agung Sarana Karya |
| Alamat | : | Jl. Bendungan Jago No. 29, Serdang,
Kemayoran, Jakarta Pusat |

Dengan ini menyatakan :

Telah mengadakan pemeriksaan dan penelitian atas pekerjaan pengadaan dan pemasangan pompa summersible gedung c yang telah mencapai 100 % dan dilaksanakan oleh :

- 1) Nama Perusahaan: CV. Agung Sarana Karya
- 2) No. SPK/Kontrak : /1.5/PL.02.01/6/2020
- 3) Harga Borongan : Rp. 130.736.100,- (Seratus tiga puluh juta tujuh ratus tiga puluh enam ribu seratus rupiah).
- 4) Berdasarkan Surat Perintah tersebut, maka yang bersangkutan berhak menerima pembayaran sebesar Rp. 130.736.100,- (Seratus tiga puluh juta tujuh ratus tiga puluh enam ribu seratus rupiah).

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani oleh masing-masing pihak untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK KEDUA

CV. Agung Sarana Karya



SLAMET SUNGKOWO

Direktur

PIHAK PERTAMA

Pejabat Pembuat Komitmen
(PPK) Biro Umum

ADI WAHYONO

NIP. 19661008 199302 1 001



CV. AGUNG SARANA KARYA

Jl. Bendungan Jago No. 29 Jakarta Pusat, Telp. : 021 - 42871811 Fax. : 021 - 42871811
e-mail : AgungSaranaKaryaCV@gmail.com

- Electrical
- Mechanical
- Fire Protection

- Hydrant Pump & Alarm System
- Contractor
- Perdagangan Umum

NPWP : 01.992.763.1-027.000

Bank BCA Cabang Pembantu Jembatan V
No. Rek. : 1053003692

Bank DKI Cabang Utama Juanda
No. Rek. : 101-08-07540-3

KWITANSI

Nomor : 35/KWT/ASK/07/2020
Tahun Anggaran : 2020
MAK : 532111

Sudah terima dari : Pejabat Pembuat Komitmen Biro Umum Kementerian Sosial RI.

Banyaknya Uang : Seratus tiga puluh juta tujuh ratus tiga puluh enam ribu seratus rupiah.

Untuk Pembayaran : Pembayaran pelaksanaan pekerjaan pengadaan dan pemasangan pompa summersible gedung c.

Rp. 130.736.100

Jakarta, 6 Juli 2020

Setuju dibayar
A/N Kuasa Pengguna Anggaran
Pejabat Pembuat Komitmen Biro Umum
Kementerian Sosial RI

CV. Agung Sarana Karya

ADI WAHYONO
NIP. 19661008 199302 1 001

Slamet Sungkowo
Direktur



Barang/Pekerjaan tersebut telah diterima/diselesaikan dengan lengkap dan baik

Kepala Bagian Perlengkapan
Dan Layanan Pengadaan

IRI SAPRIA
NIP. 19660613 199202 1 001

FAKTUR

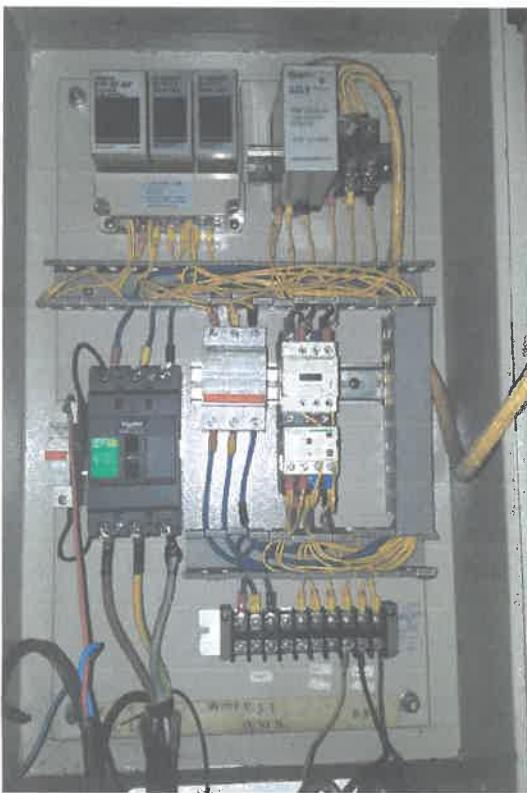
Kepada Yth :
 Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
 Biro Umum Kementerian Sosial RI

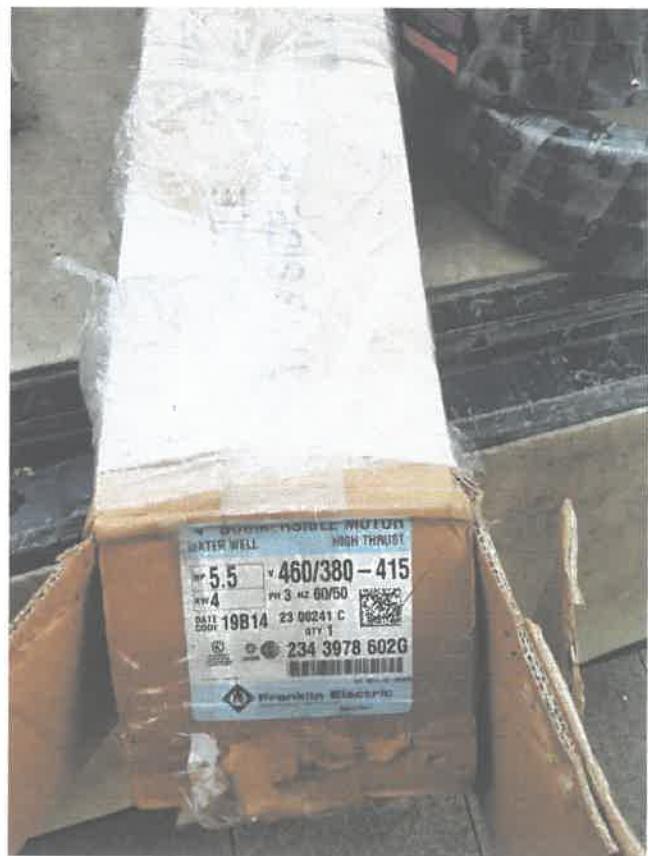
No	Nama Barang	Volume		Harga Satuan (Rp)	Harga Satuan Setalah Pajak 10% (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
I	Pompa Submersible 4 KW 3 HP	1	Unit	42.800.000	47.080.000	47.080.000
Komponen Pendukung :						
1	Pipa PVC AW Uk. 6"	120	M	195.500	215.050	25.806.000
2	Pemasangan Pipa PVC AW Uk. 4"	40	M	176.500	194.150	7.766.000
3	Pipa Galvanis (SNI) Uk. 2"	80	M	237.050	260.755	20.860.400
4	Kabel Power Pompa Uk. 4 x 2,5 mm	100	M	45.000	49.500	4.950.000
5	Kabel Automatic Elektroda Uk. 3 x 2,5 mm	100	M	38.500	42.350	4.235.000
6	Tali Pengaman Uk. 10 mm	85	M	25.000	27.500	2.337.500
7	Panel Pompa Submersible	1	Unit	6.700.000	7.370.000	7.370.000
8	Kabel Terminal Kit	1	Unit	1.965.500	2.162.050	2.162.050
9	Elektroda dan connecting	3	Buah	1.275.500	1.403.050	4.209.150
10	Bak Kontrol Uk. 80 x 80 x 60 cm	1	LS	1.700.000	1.870.000	1.870.000
11	Tutup Bak Kontrol bahan plat bordes rangka siku Uk. 80 x 80 cm	1	Unit	1.900.000	2.090.000	2.090.000
TOTAL						130.736.100

CV. Agung Sarana Karya

Slamet Sungkowo
 Direktur

PENGADAAN DAN PEMASANGAN POMPA SUMMERSIBLE GEDUNG C





Penyampaian SPT Elektronik
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

Berikut ini adalah Bukti Penerimaan Elektronik Anda.

Nama : AGUNG SARANA KARYA

NPWP : 019927631027000

Tahun Pajak : 2019

Masa Pajak : 01/12

Jenis SPT : SPT Tahunan PPh Badan Rupiah

Pembetulan ke : 0

Status SPT : Kurang Bayar

Nominal : 297151

Tanggal Penyampaian : 21/04/2020

Nomor Tanda Terima Elektronik : 63631406438201021711

Terima kasih telah menyampaikan Laporan SPT Anda.

NPWP : 01.992.763.1-027.000
CV. AGUNG SARANA KARYA

J. BENDUNGAN JAGO NO. 29 RT. 009 RW. 001
SERDANG KEMAYORAN
JAKARTA PUSAT DKI JAKARTA 10650

KPP PRATAMA JAKARTA KEMAYORAN



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA

DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

KANTOR WILAYAH DJP JAKARTA PUSAT

KPP PRATAMA JAKARTA KEMAYORAN

JL. MERPATI BLOK B-126 GUNUNG SAHARI SELATAN, JAKARTA PUSAT

TELEPON 021-6541870-72 FAKSIMILE 021-6541869 SITUS www.pajak.go.id

LAYANAN INFORMASI DAN KELUHAN KRING PAJAK (021) 1-500-200

EMAIL pengaduan@pajak.go.id

SURAT PENGUKUHAN PENGUSAHA KENA PAJAK

S-186PKP/WPJ.06/KP.0503/2019

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (1)/Pasal 2 ayat (4) UU No. 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tala Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan UU No. 16 Tahun 2009, Peraturan Menteri Keuangan Nomor 73/PMK/2012, dan Peraturan Direktur Jenderal Pajak Nomor PER-20/PJ/2013, dengan ini diterangkan bahwa :

- 1 Nomor Pokok Wajib Pajak : 01.992.763.1-027.000
2 Nama : CV. AGUNG SARANA KARYA

3 Klasifikasi Lapangan Usaha : 46491 - PERDAGANGAN BESAR PERALATAN DAN PERLENGKAPAN RUMAH TANGGA
4 Alamat : JL BENDUNGAN JAGO NO. 29 RT. 009 RW. 001 SERDANG KEMAYORAN JAKARTA PUSAT DKI JAKARTA 10650

5 Merk Dagang/Usaha :
6 Kewajiban Pajak : [X] PPN [] PPnBM

Telah dikukuhkan sebagai Pengusaha Kena Pajak terhitung sejak 16 Februari 2001.

Jakarta Pusat, 13 Mei 2019

a.n Kepala Kantor

Kepala Seksi Pelayanan,



EKO SETIYONO
NIP. 197709272002121001

PROVINSI DKI JAKARTA
JAKARTA PUSAT

3171012205690003

NIK :
Nama : SLAMET SUNGKOWO
Tempat/Tgl Lahir : PURWOREJO, 22-05-1969
Jenis Kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah : O
Alamat : JL. TARUNA V NO.16
RT/RW : 019/003
Kel/Desa : SERDANG
Kecamatan : KEMAYORAN
Agama : ISLAM
Status Perkawinan: KAWIN
Pekerjaan : WIRASWASTA
Keanggotaan berserikat: WNI
Berjaya/Buruk : SEUMUR HIDUP



JAKARTA PUSAT
22-01-2016

[Signature]



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB) 9120104581552

Pemerintah Republik Indonesia e.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 24 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan NIB kepada:

Nama Usaha	: CV. AGUNG SARANA KARYA
Alamat Usaha	: Jl. Bendungan Jago No. 29 RT 009 RW 001, Kel. Serdang, Kec. Kemayoran, Kota Adm. Jakarta Pusat, Prop. DKI Jakarta
NPWP	: 07.633.848.2-027.000
Nomor Telepon	: 021-42871811
Nomor Fax	: 021-42871811
Email	: -
Nama KBLI	: Industri Mesin Dan Peralatan Kantor Lainnya
Kode KBLI	: 28179
Status Penanaman Modal	: PMDN

NIB merupakan identitas Pelaku Usaha dalam rangka pelaksanaan kegiatan berusaha dan berlaku selama menjalankan kegiatan usaha sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan

NIB adalah bukti Pendaftaran Penanaman Modal/Berusaha yang sekaligus merupakan pengesahan Tanda Daftar Perusahaan OSS berwenang untuk melakukan evaluasi dan/atau perubahan atas izin usaha (izin komersial/operasional) sesuai ketentuan perundang-undangan

Seluruh data yang tercantum dalam NIB dapat berubah sesuai dengan perkembangan kegiatan berusaha

Ditetapkan tanggal : 15 Mei 2019



Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atau dasar data dari pelaku usaha. Keabsahan dan kebenaran atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS merupakan tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN LOKASI

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 32 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan Izin Lokasi kepada:

Nama Perusahaan : CV. AGUNG SARANA KARYA

Nomor Induk Berusaha : 9120104581552

Lokasi Yang Dimohon

- Alamat : Jalan Bendungan Jago No. 29 RT 009 RW 001
- Desa/Kelurahan : Serdang
- Kecamatan : Kemayoran
- Kabupaten/Kota : Kota Adm. Jakarta Pusat
- Provinsi : DKI Jakarta
- Luas Lahan : 40 m²
- Rencana Kegiatan : - Elektrikal, Mekanikal, Mesin-Mesin dan Suku Cadangnya, Alat Pemadam Kebakaran, Alat Keselamatan Kerja, Alat Tulis Kantor
- Koordinat : -6.1597929, 106.8573618

Komitmen izin lokasi telah terpenuhi sesuai ketentuan perundangan-undangan dan berlaku efektif

Dikeluarkan tanggal : 15 Mei 2019



Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan kelahtauhan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN USAHA

(Izin Usaha Industri)

Pemerintah Republik Indonesia e.g. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 32 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan Izin Usaha berupa Izin Usaha Industri kepada

Nama Perusahaan	: CV. AGUNG SARANA KARYA
Nomor Induk Berusaha	: 9120104581552
Alamat Perusahaan	: Jl. Bendungan Jago No. 29 RT 009 RW 001
Nama KBLI	: INDUSTRI MESIN DAN PERALATAN KANTOR LAINNYA
Kode KBLI	: 28179
Lokasi Usaha	
Alamat	: Jalan Bendungan Jago No. 29 RT 009 RW 001
Desa/Kelurahan	: Serdang
Kecamatan	: Kemayoran
Kabupaten/Kota	: Kota Adm. Jakarta Pusat
Provinsi	: DKI Jakarta

Izin Usaha Industri TEI-AH berlaku efektif.
Izin Usaha ini berlaku selama perusahaan melakukan kiprah operasional sesuai ketentuan perundangan-undangan.

Tikeluarkan tanggal : 15 Mei 2019



*Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan
atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi
tanggung jawab pelaku usaha seputarnya.*



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN USAHA

(Izin Perluasan)

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 32 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan Izin Usaha berupa Izin Perluasan kepada:

Nama Perusahaan : CV. AGUNG SARANA KARYA
Nomor Induk Berusaha : 9120104581552
Alamat Perusahaan : Jl. Bendungan Jago No. 29 RT 009 RW 001
Nama KBI I : INDUSTRI MESIN DAN PERALATAN KANTOR LAINNYA
Kode KBI I : 28179

Lokasi Usaha

- Alamat : Jalan Bendungan Jago No. 29 RT 009 RW 001
- Desa/Kelurahan : Serdang
- Kecamatan : Kemayoran
- Kabupaten/Kota : Kota Adm. Jakarta Pusat
- Provinsi : DKI Jakarta

Izin Perluasan ini BELUM berlaku efektif.

1. Dengan telah dimilikinya Izin Usaha berdasarkan komitmen (belum efektif) maka perusahaan dapat melakukan kegiatan sebagaimana diatur pada Pasal 38 PP 24/2018,
2. Agar Izin Usaha dapat berlaku efektif Perusahaan wajib melakukan:
 - a. pemenuhan komitmen prasaranan dasar sesuai kebutuhan usaha yaitu Izin Lokasi, Izin Lingkungan (UKL/UPL atau AMDAL) dan/atau Izin Mendirikan Bangunan (IMB) dan SLP kepada DPMPPTSP sesuai lokasi proyek,
 - b. pemenuhan komitmen sesuai prasyarat izin usaha kepada Kementerian/Lembaga/DPMPPTSP sesuai kewenangannya;
 - c. pembayaran Penerimaan Negara Bukan Pajak atau Pajak Daerah/Retribusi Daerah sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan

Dikeluarkan tanggal 15 Mei 2019



Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.

PERSEROAN KOMANDITER

EV. AGUNG SARANA KARYA

Nomor : 63.-

- Pada hari ini, Jumat, tanggal delapan Desember -----
dua ribu (8-12-2000). -----
- Menhadap kepada saya, DRANDAT DARMADJI, Sarjana Hukum,
Notaris di Jakarta, dengan dihadiri para saksi yang saya,
Notaris, kenal dan akan disebut pada bahagian akhir akta
ini : -----
- Tuan ANDI SAPUTRA, swasta, Warga Negara Indonesia, -----
bertempat tinggal di Bekasi, Jalan Taman Wisma Asri -----
Blok D-12 Nomor 54, Rukun Tetangga 03, Rukun Warga 12, --
Kelurahan Teluk Pucung, kecamatan Bekasi Utara, Pemegang-
Kartu Tanda Penduduk Nomor : 18.03.1001/00595/0775012; --
untuk sementara berada di Jakarta; -----
- menurut keterangananya dalam hal ini bertindak -----
berdasarkan Surat kuasa yang dibuat dibawah tangan -----
tertanggall hari ini, bermetrat cukup, dan di jahitkan ---
pada minuta akta ini, selaku kuasa dari dan oleh -----
Parena itu untuk dan atas nama : -----
1. Tuan SUAMET SHRIKOWN, Warga Negara Indonesia, swasta,--
bertempat tinggal di Jakarta, Jalan Kyai Haji Zainul -
Aripin 71, Rukun Tetangga 008, Rukun Warga 010, -----
Kelurahan Duri Pulo, Kecamatan Gambir, Jakarta Pusat,-
pemegang Kartu Tanda Penduduk -----
Nomor : 09.5001.220569.0333; -----
 2. Nona ENI SUKAPTI, Warga Negara Indonesia, swasta, ----
bertempat tinggal di Jakarta, Jalan Kyai Haji Zainul -
Aripin 71, Rukun Tetangga 008, Rukun Warga 010, -----
Kelurahan Duri Pulo, Kecamatan Gambir, Jakarta Pusat,-



Pemegang Kartu Tanda Penduduk -----

Nomor : 09.5001.450277.0091: -----

- Penghadap telah dikenal oleh saya, Notaris.-----
- Penghadap bertindak sebagaimana tersebut menerangkan -- dengan ini mendirikan suatu Perseroan Komanditer ----- dengan memakai syarat-syarat dan peraturan-peraturan ----- sebagai berikut : -----

----- Pasal 1 -----

- Perseroan ini dinamakan Perseroan Komanditer : -----
- CV. AGUNG SARANA KARYA -----
- berkedudukan di Jakarta; -----
- dengan memakai cabang-cabang dan/atau perwakilan ----- perwakilan ditempat-tempat lain dimana dianggap perlu ----- oleh pesero pengurus.-----

----- Pasal 2 -----

- Maksud tujuan Perseroan ialah : -----
 - a. menjalankan usaha-usaha pemborongan umum (General ----- Contraktor) untuk segala macam dan segala jenis ----- pekerjaan dalam segala hal dan dalam segala bidang, -- terutama pemborongan bangunan-bangunan, jalan-jalan,-- jembatan-jembatan, dermaga, instalasi air dan listrik----- dan pada umumnya pekerjaan-pekerjaan sipil lainnya dan rekayasa ; -----
 - b. menjalankan usaha-usaha dagang pada umumnya, termasuk----- perdagangan ekspor impor antar pulau dan lokal, baik -- untuk perhitungan sendiri maupun atas perhitungan ----- orang lain secara komisi ; -----
 - c. menjalankan usaha-usaha dalam bidang leveransier, ----- grossier, distributor dan suplier ; -----
 - d. menjalankan usaha-usaha dalam bidang perindustrian -----



- dan kerajinan tangan ; -----
- e. menjalankan usaha-usaha dalam bidang perkebunan, pertanian, peternakan dan perikanan ; -----
- f. menjalankan usaha dalam bidang jasa, pada umumnya terkecuali jasa dalam bidang hukum dan pajak ; -----
- g. menjalankan usaha-usaha keagenan dari pada lain-lain perusahaan/perseroan, baik didalam maupun diluar negeri terkecuali agen dari perusahaan perjalanan ; --
- h. menjalankan usaha-usaha transportasi/pengangkutan baik penumpang maupun barang dengan kendaraan bermotor ; -----
- i. menjalankan usaha-usaha dalam bidang penitilan, percetakan dan penerbitan pada umumnya ; -----
- j. menjalankan usaha dalam bidang elektrikal dan mekanikal ; -----
- k. menjalankan usaha dalam bidang kompleksi (garment); ---
- l. menjalankan usaha dalam bidang penyediaan alat tulis kantor (ATK.); -----

----- Pasal 3 -----

- Perseroan ini dimulai pada tanggal hari ini dan didirikan untuk waktu yang tidak ditentukan lamanya. -
- Masino-masing pesero berhak untuk sewaktu-waktu mengundurkan diri dari perseroan, asal saja memberitahukan tentang maksudnya itu dengan surat kepada pesero lainnya 3 (tiga) bulan sebelumnya.
- Dalam hal demikian, maka perseroan dibubarkan, akan tetapi pesero lainnya berhak untuk mengoperkan semua kekayaan dan semua harta dari perseroan dan meneruskan usaha tersebut dengan memakai nama yang sama dengan kewajiban untuk membayarkan bagian dalam perseroan dari



pesero yang mengundurkan diri itu dengan tunai kepadanya dalam tempo 3 (tiga) bulan terhitung dari dan menurut keadaan pada hari dan tanggal dihubarkannya perseroan. - -

----- Pasal 4 -----

- Modal perseroan tidak tertentu jumlahnya dan sejak waktu akan ternyata dalam buku-buku perseroan dan dalam buku-buku mana juga terlihat bagian masing-masing pesero.

- Tiap-tiap penyetoran dalam modal perseroan tersebut oleh para pesero akan dilakukan atas permuafakatan mereka bersama-sama dan dimasukkan sebagai kredit dalam buku-buku perseroan dan untuk tiap-tiap penyetoran mana diberikan suatu tanda penerimaannya yang sah sebagai bukti yang ditandatangani oleh pesero pengurus. -----

- Selain modal pesero pengurus juga memberikan tenaga, waktu dan kecakapannya kepada perseroan. -----

----- Pasal 5 -----

- Pesero Tuan SLAMET SUNGKOWO tersebut, adalah pesero pengurus dengan jabatan sebagai Direktur yang bertanggung jawab penuh dan berhak mewakili perseroan didalam dan diluar Pengadilan dan karenanya berhak untuk menandatangani atas nama perseroan mengikat perseroan pada pihak lain atau pihak lain pada perseroan serta menjalankan segala hak dan kewajiban baik yang mengenai pengurusan maupun yang mengenai pemilikan, asal saja dalam rangka maksud dan tujuan serta nira kepentingan perseroan dengan pembatasan : -----

- a. meminjam tiang guna perseroan atau meminjamkan uang kepada perseroan kepada pihak lain ; -----
- b. membeli menjual memindahkhan atau dengan cara lain mendapatkan atau melepaskan hak atas barang-barang -----





- tidak bergerak, hak-hak atas tanah-tanah, hak-hak atas surat izin/lisensi serta perusahaan-perusahaan (inventaris perseroan) ;
- c. mengikat perseroan sebagai penanggung ;
- d. menhadatkan barang-barang bergerak milik perseroan :-
- maka harus ada persetujuan tertulis dari para pesero lainnya.
 - Pesero Nona ENI SUKAPTI tersebut, adalah pesero Komanditer dengan jabatan sebagai Komisaris yang hanya turut bertanggung jawab hingga jumlah pemasukannya dalam modal perseroan.
 - Pesero Komanditer berhak untuk memasuki tempat-tempat lain dan bangunan-bangunan yang dipergunakan dan/atau dikuasai oleh perseroan dan memeriksa segala tindakan yang dilakukan serta mengetahui keadaan perseroan seluruhnya, asal saja pemeriksaan-pemeriksaan itu dilakukan pada waktu/waktu kerja.
 - Pesero pengurus berkewajiban untuk memberikan penjelasan-penjelasan tentang hal-hal yang ditanyakan, baik dengan secara lisan maupun dengan memperlihatkan buku-buku, bukti-buktii, surat-surat, uang kas dan lain-lainnya.
 - Direktur baik bersama-sama maupun masing-masing berhak-pula mengangkat seorang atau beberapa orang sebagai kuasa untuk melakukan dan memberikan dengan tertulis kepada ia/mereka kuasa-kuasa yang tertentu.
- Pasal 6 -
- Pesero pengurus dapat diberi gaji yang jumlahnya ditetapkan atas persepakatan para pesero lainnya.
 - Gaji-gaji ini dan pengeluaran-pengeluaran lainnya untuk

dan guna keperluan perseroan dimasukkan sebagai peronoksan dalam buku-buku perseroan.

----- Pasal 7 -----

- Buku-buku perseroan ditutup pada akhir bulan Desember tiap-tiap tahun, untuk pertama kali pada akhir bulan Desember tahun dua ribu satu (2001), selambat-lambatnya pada akhir bulan Maret berikutnya, untuk pertama kali pada akhir bulan Maret tahun dua ribu dua (2002) maka dari penutupan buku-buku tersebut harus sudah dibuat neraca dan perhitungan laba rugi dan untuk sahnya harus ditandatangani oleh para pesero.

- Penyesahan neraca dan perhitungan laba rugi tersebut, berarti memberikan pelunasan dan pembebasan sepenuhnya kepada pesero pengurus atas segala tindakan mereka dalam tahun buku yang bersangkutan.

- Pembagian keuntungan harus segera dilakukan setelah neraca dan perhitungan laba rugi tersebut disahkan, sedang jikalau diderita kerugian, maka harus segera ditutup dengan ialan mengurangi modal atau menambah penyetoran.

----- Pasal 8 -----

- Keuntungan-keuntungan yang didapat dan kerugian kerugian yang diderita oleh perseroan dibagi antara dan dipikul oleh para pesero masing-masing menurut perbandingan penyetoran mereka dalam modal perseroan, akan tetapi dengan ketentuan bahwa pesero komanditer hanya turut bertanggung jawab hingga jumlah pemasukkannya dalam modal perseroan.

----- Pasal 9 -----

- Jikalau salah seorang pesero meninggal dunia, maka



perseroan diteruskan oleh pesero lainnya dengan ahliwaris pesero yang meninggal dunia atau mereka yang mendapat haknya.

- Jikalau ahliwaris atau mereka yang mendapat hak itu lebih dari seorang, maka hal pengurusan perseroan ini mereka harus diwakili oleh salah seorang diantara mereka atau oleh orang lain yang dituasakan oleh mereka bersama.

- Jikalau salah seorang pesero dinyatakan pailit atau ditaruh dibawah curatele, maka perseroan dianggap telah dibubarkan sehari sebelum keputusan Hakim dijatuhkan dalam mana para pesero lainnya berhak mengoperkan semua kekayaan dan semua hutang perseroan dan meneruskan usahanya tersebut dengan memakai nama yang sama dengan kewajiban untuk membayarkan bagian dalam perseroan kepunyaan pesero yang bersangkutan dengan tunai kepada pengurus atau waktunya menurut Undang-Undang dalam tempo 3 (tiga) bulan terhitung dari dan menurut keadaan pada hari dan tanggal dibubarkannya perseroan.

----- Pasal 10 -----
- Masing-masing pesero dilarang untuk memindahkan atau meniggadeikan bagiannya dalam modal perseroan baik untuk seluruhnya maupun sebagian saja kepada pihak lain jika tidak mendapat persetujuan tertulis dari pesero lainnya, diantaranya termasuk juga untuk menerima pesero baru dengan ketentuan mutlak, bahwa yang dapat diterima dan berhak menjalankan hal-hal sebagaimana pesero dalam perseroan ini hanyalah Warga Negara Indonesia.

----- Pasal 11 -----
- Jika perseroan itu butuh, maka likwidasiya dilakukan



oleh pesero pengurus, ketiall jika para pesero perlu
mengambil ketentuan lain.

----- Pasal 12 -----

- Hal-hal yang tidak diatur atau belum sempurna diatur
dalam akta ini akan diputuskan oleh para pesero dengan
persetujuan bersama secara musyawarah dan mufakat.

----- Pasal 13 -----

- Para pesero memiliki tentang hal ini dan segera
akibatnya tempat tinggal yang hal dan tidak berubah di
Kantor Panitera Pengadilan Negeri di Jakarta.

----- DEMIKIAN AKTA INI -----

- Dibuat dan diselesaikan di Jakarta, pada hari dan
tanggal tersebut pada bahagian awal akta ini, dengan
dihadiri oleh Nyonya FENNY SUSANTI dan Nona SISTI AYU
WAHDINI keduanya-duanya pegawai Kantor Notaris, dan
bertempat tinggal di Jakarta, sebagai saksi-saksi.

- Setelah saya, Notaris, membacakan akta ini kepada
penghadap dan para saksi, maka segera penghadap, para
saksi dan saya, Notaris, menandatangani akta ini.

- Dibuat dengan tanpa perubahan.

- Minuta akta ini telah ditanda-tangani sebagai berikut
mestinya.

- Diberikan sebagai T U R U N A N.

Notaris di Jakarta,



DR. DEDIJATI DARMADITI, SH.



PERUBAHAN

CV. AGUNG SARANA KARYA

Nomor : 47.

- Pada hari ini, Kamis, tanggal empat April duaribu dua (4-4-2002).
- Menghadap kepada saya, DRADJAT DARMADJI Sarjana Hukum, Notaris di Jakarta, dengan dihadiri oleh saksi-saksi yang saya, Notaris kenal dan akan disebut di bagian akhir akta ini :
- Tuan SLAMET SUNGKOWO, Warga Negara Indonesia, swasta, bertempat tinggal di Jakarta, Jalan Kyai Haji Zainul Aripin 71, Rukun Tetangga 009, Rukun Warga 010, Kelurahan-Duri Pulo, Kecamatan Gambir, Jakarta Pusat, Pemegang Kartu Tanda Penduduk Nomor : 09.5001.220569.0333 ;
- menurut keterangannya dalam hal ini bertindak :
- a. untuk diri sendiri ;
 - b. berdasarkan SURAT KUASA yang dibuat dibawah tangan tertanggal hari ini, bermaterai cukup dan dijahitkan pada minuta akta ini selaku kuasa dari dan oleh karena itu untuk dan atas nama :
1. Tuan SUWARSO, Warga Negara Indonesia, Purnawirawan - THI AD, bertempat tinggal di Jakarta, Jalan Poncol - Gang Masnih, Rukun Tetangga 012, Rukun Warga 009, Kelurahan Ciracas, Kecamatan Ciracas, Jakarta Timur, Pemegang Kartu Tanda Penduduk Nomor : 09.5405.120245.0003 ;
 2. Nona ENT SUKAFTI, Warga Negara Indonesia, swasta, bertempat tinggal di Jakarta, Jalan Kyai Haji Zainul Aripin 71, Rukun Tetangga 009, Rukun Warga 010, Kelurahan Duri Pulo, Kecamatan Gambir, Jakarta Pusat, Pemegang Kartu Tanda Penduduk Nomor : 09.5001.450277.0091 ;



- Penghadap telah dikenal oleh saya, Notaris.
- Penghadap bertindak untuk diri sendiri sebagaimana tersebut diatas terlebih dahulu menerangkan :
- bahwa berdasarkan akta tertanggal delapan Desember duaribu (8-12-2000) Nomor 63, yang dibuat dihadapan saya, Notaris di Jakarta, oleh Tuan SLAMET SUNGKOWO dan Nona ENI SUKAPTI tersebut, telah didirikan perseroan Komanditer CV. AGUNG SARANA KARYA, berkedudukan di Jakarta ;
- bahwa anggaran dasar tersebut telah terdaftar di Pengadilan Negeri Jakarta Pusat tertanggal empat Januari duaribu satu (4-1-2001) Nomor : 7/2001 ;
- bahwa terhitung mulai tanggal hari ini, Tuan SUWARSO tersebut telah masuk dan turut serta mengambil bagian didalam permodalan dan kepengurusan perseroan ;
- bahwa dengan demikian maka Persero Komanditer CV. AGUNG SARANA KARYA sekarang dijalankan atas keuntungan dan resiko dari :

1. Tuan SLAMET SUNGKOWO ;
2. Tuan SUWARSO ;
3. Nona ENI SUKAPTI ;

- Selanjutnya para pesero yang baru bermaksud hendak merubah susunan pengurus dan maksud tujuan perseroan tersebut.
- Berhubung dengan apa yang telah diterangkan diatas para pesero yang baru, dengan ini menerangkan telah merubah Pasal 2 dan pasal 5 anggaran dasar perseroan, sehingga untuk selanjutnya berbunyi sebagai berikut :
Pasal 2.
- Maksud dan tujuan perseroan ini, ialah :
a. menjalankan usaha-usaha pemborongan umum (General



Contraktor) untuk segala macam dan segala jenis pekerjaan dalam segala hal dan dalam segala bidang, terutama pemborongan bangunan-bangunan, jembatan-jembatan, jalan-jalan, dermaga, instalasi air dan listrik serta pekerjaan teknik sipil lainnya dan pada umumnya pekerjaan-pekerjaan sipil lainnya dan teknologis :

- b. menjalankan usaha-usaha dagang pada umumnya, termasuk perdagangan ekspor impor, antar pulau dan lokal, baik untuk perhitungan sendiri maupun atas perhitungan orang lain secara komisi ;
- c. menjalankan usaha-usaha dalam bidang leveransier, grossier, distributor dan supplier ;
- d. menjalankan usaha-usaha dalam bidang perindustrian dan kerajinan tangan ;
- e. menjalankan usaha-usaha dalam bidang perkebunan, pertanian, peternakan, dan perikanan ;
- f. menjalankan usaha dalam bidang jasa, pada umumnya terkecuali jasa dalam bidang hukum dan pakai ;
- g. menjalankan usaha-usaha keagenan dari pada lahan-lahan perusahaan/perserodaan, bank didalam maupun di luar negeri, terkecuali agen dari perusahaan perjalanan ;
- h. menjalankan usaha-usaha transportasi/pengangkutan didari dengan kendaraan bermotor ;
- i. menjalankan usaha-usaha dalam bidang perindustrian, perkebunan dan pertanian pada umumnya ;
- j. menjalankan usaha dalam bidang elektronik dan mekanikal ;
- k. menjalankan usaha dalam bidang kompleks (agenensi) ;
- l. menjalankan usaha dalam bidang penyediaan alat-alat kantor (AKR) ;

m. menjalankan usaha dalam bidang Keselamatan Kerja dan

Pemadam Kebakaran ;

Pasal 5.

— Pesero Tuan SLAMET SUNGKOWO, tersebut adalah pesero satu-satunya pengurus dengan jabatan sebagai DIREKTUR yang bertanggung jawab penuh dan berhak mewakili perseroan didalam dan diluar Pengadilan dan karenanya berhak untuk menandatangani atas nama perseroan mengikat perseroan pada pihak lain atau pihak lain pada perseroan serta menjalankan segala hak dan kekuasaan, baik yang mengenai pengurusan, maupun yang mengenai pemilikan, asal saja dalam rangka, maksud dan tujuan serta guna kepentingan perseroan dengan pembatasan :

- a. meminjam atau meminjamkan uang guna perseroan ;
 - b. mendapatkan atau melepasaskan barang-barang tetap serta perusahaan-perusahaan kepunyaan perseroan ;
 - c. menggadaikan barang-barang bergerak kepunyaan perseroan ;
 - d. mengikat perseroan sebagai penanggung ;
- maka harus ada persetujuan dari pesero lainnya.

— Pesero Hona ENI SUKAFTJ dan Tuan SUWARSO, tersebut adalah pesero komanditer yang jabatannya sebagai Komisaris Utama dan Komisaris yang turut bertanggung jawab hingga jumlah pemasukkannya dalam modal perseroan.

— Pesero komanditer berhak untuk memasuki tempat-tempat lain dan bangunan-bangunan yang dipergunakan dan/atau dikurasai oleh perseroan dan memeriksa segala tindakan yang dijalankan serta mengoleksi keadaan perseroan seluruhnya, asal saja pemeriksaan-pemeriksaan itu dilakukan pada waktu-waktu tertentu.

— Pesero pengurus dan Komisaris untuk memberikan



penjelasan-penjelasan tentang hal-hal yang ditanyakan, baik dengan secara lisan maupun dengan memperlihatkan buku-buku, bukti-buktii, surat-surat, uang kas dan lain sebagainya.

- Direktur berhak pula mengangkat seorang atau beberapa orang sebagai kuasa untuk mewakili dan memberikan dengan tertulis kepada ia/mereka kuasa-kuasa yang tertentu.

DEMIKIAN AKTA INI

- Dibuat dan diselesaikan di Jakarta, pada hari dan tanggal tersebut pada bahagian awal akta ini, dengan dihadiri oleh Hona FAUZIAH dan Hona HURHASANI,

kedua-duanya pegawai Kantor Notaris dan bertempat tinggal di Jakarta, sebagai saksi-saksi.

- Setelah saya, Notaris, membacakan akta ini kepada para penghadap dan para saksi, maka segera para penghadap, para saksi dan saya, Notaris, menandatangani akta ini.

- Dibuat dengan tanpa perubahan.

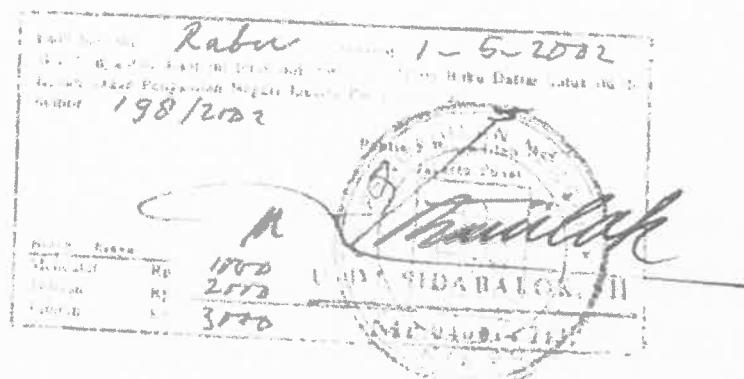
- minuta akta ini telah ditanda tangani sebagaimana mestinya.

- Diberikan sebagai T U R U N A N N.

Notaris di Jakarta,



- OFFICIAL COPY - POKOK-POKOK - 344 -





REKENING GIRO

KCP JEMBATAN LIMA

AGUNG SARANA KARYA CV
GAMBIR
RT 009 RW 010 DURI PULO
JL KH ZAINUL ARIFIN NO 71
JAKARTA 10140
INDONESIA

NO. REKENING : 1053003692
HALAMAN : 1 / 1
PERIODE : OKTOBER 2019
MATA UANG : IDR

CATATAN:

- Apabila nasabah tidak melakukan sanggahan atas Laporan Mutasi Rekening ini sampai dengan akhir bulan berikutnya, nasabah dianggap telah menyetujui segala data yang tercantum pada Laporan Mutasi Rekening ini.
- BCA berhak setiap saat melakukan koreksi apabila ada kesalahan pada Laporan Mutasi Rekening.

TANGGAL	KETERANGAN	CBG	MUTASI	SALDO
01/10	SALDO AWAL			81,415,578.90
03/10	TARIKAN TUNAI	0597671-0	40,000,000.00 DB	41,415,578.90
10/10	KR OTOMATIS	LLG-MANDIRI RPKBUN. SPAN-MDRI SPAN 1918213020569 70000001 CV. AGUN	0938 113,718,250.00	155,133,828.90
11/10	KR OTOMATIS	LLG-MANDIRI GNC PEMEL POMPA AIR 201905000226 CV AGUNG	0938 49,155,330.00	
11/10	KR OTOMATIS	LLG-MANDIRI GNC PEMEL POMPA AIR 201907000397 CV AGUNG	0938 39,200,000.00	
11/10	TARIKAN TUNAI	0597672-0	0235 40,000,000.00 DB	203,489,158.90
21/10	TARIKAN TUNAI	0597673-0	6340 20,000,000.00 DB 30,000.00 DB	183,489,158.90
31/10	BIAYA ADM		127,702.82	
31/10	BUNGA		25,540.56 DB	
31/10	PAJAK BUNGA			183,561,321.16

SALDO AWAL :	81,415,578.90	
MUTASI CR :	202,201,282.82	4
MUTASI DB :	100,055,540.56	5
SALDO AKHIR :	183,561,321.16	