

DOKUMEN PENGADAAN



CV. DELAYU IRWA SETIA

PEKERJAAN

Pengadaan Meubeulair Rumdin Wican Area 1

**BIRO UMUM KEMENTERIAN SOSIAL RI
TAHUN ANGGARAN 2020**

Jl. Salemba Raya No. 28 Jakarta Pusat (021) 3103591 Ext. 2107



KEMENTERIAN SOSIAL REPUBLIK INDONESIA
SEKRETARIAT JENDERAL
BIRO UMUM

JALAN SALEMBA RAYA NOMOR 28 JAKARTA PUSAT TELEPON : 021 - 3103591. EXT. : 2109/3103743 LAMAN: <http://www.kemsos.go.id>

NOTA DINAS

NOMOR : **958 / 1.5/PL.02.01/6/2020**

Kepada Yth. : Pejabat Pembuat Komitmen
Dari : Kepala Bagian Perlengkapan dan Layanan Pengadaan
Hal : Pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wichen Area 1
Lampiran : 1 (satu) berkas
Tanggal : 19 Juni 2020

Sehubungan dengan pelaksanaan kegiatan pada RKA-K/L Biro Umum, maka bersama ini dilaporkan bahwa kami akan melaksanakan Pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wichen Area 1 dengan Rencana Anggaran Biaya sebagaimana terlampir.

Berkenaan dengan hal tersebut, mohon kiranya Bapak dapat memproses kegiatan dimaksud.

Demikian kami sampaikan, atas perhatian Bapak kami ucapan terima kasih.



Iri Sapria

Rencana Anggaran Biaya
Pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wichen Area 1

No	Nama Barang	Volume	Harga Satuan (Rp)	Harga Satuan Setalah Pajak 10 % (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
	Meubeulair Dapur				
1	Lemari kitchen set bawah 243x63x70, 178X63X70	1	set	-	-
2	Lermari Kitchen set Atas 222x36x115, 251x36x115	1	set	-	-
3	Lemari Microwave & Oven 70x68x260 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	set	-	-
4	Lemari Box 78x76x91 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	unit	-	-
5	HPL gantung tangga 87x305x16 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	unit	-	-
6	Lemari Dispenser 97x45x120	1	unit	-	-
	Meubeulair Pos Jaga			-	-
7	Meja L Pos jaga 172x60x76, 110x60x76 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	set		
	Meubeulair Kamar Anak			-	-
8	Single Bed 90x317x48 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit		
9	Kasur 1x3	1	Unit	-	-
10	Lemari TV 33x70x294 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit	-	-
11	Lemari TV Kecil 36x70x229 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit	-	-
12	Meja belajar 120x60x75	1	Unit	-	-
13	Meja Bundar Diameter 80x75	1	Unit	-	-
14	Meja TV 188x45x58 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit	-	-
15	Back Drop 154x235	1	Unit	-	-
16	RAK Dinding 120x25x55 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit	-	-
17	Bean Bag Ukuran XL (styrofoam, polyester,Spandex)	1	Unit	-	-
18	Bean Bag Ukuran M (styrofoam, polyester,Spandex)	2	Unit	-	-
19	Kursi Cessi Dinning Chair	4	Unit	-	-
20	Credenza 147x39x41 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit	-	-
21	RAK Buku 25x90x294 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	2	Unit	-	-
22	Kursi Chairman	1	Unit	-	-

Jakarta, Juni 2020
 Kepala Bagian Perlengkapan
 dan Layanan Pengadaan



Iri Sapria
 Nip. 19660613 199202 1 001



KEMENTERIAN SOSIAL REPUBLIK INDONESIA
SEKRETARIAT JENDERAL
BIRO UMUM

JALAN SALEMBA RAYA NOMOR 28 JAKARTA PUSAT TELEPON : 021 - 3103591. EXT. : 2109/3103743 LAMAN: <http://www.kemsos.go.id>

Nomor : 1672/1.5/PL.02.01/6/2020
Sifat : -
Lampiran : 1 lembar
Perihal : Pelaksanaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wichen Area 1

Jakarta, 22 Juni 2020

Kepada Yth.

Pejabat Pengadaan Barang dan Jasa
Biro Umum
Kementerian Sosial RI
Di –

JAKARTA

Sehubungan dengan rencana Biro Umum untuk melaksanakan Pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wichen Area 1 bersama ini diberitahukan kepada Saudara agar dapat memproses pekerjaan tersebut sesuai dengan peraturan yang berlaku.

Semua biaya untuk pekerjaan tersebut, dibebankan pada DIPA Sekretariat Jenderal Kementerian Sosial Nomor SP DIPA-027.01.1.440121/2020 tanggal 12 November 2019 dengan harga perkiraan sendiri terlampir.

Demikian untuk dilaksanakan sebaik-baiknya.

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
BIRO UMUM

ADI WAHYONO

Harga Perkiraan Sendiri
Pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wican Area 1

No	Nama Barang	Volume	Harga Satuan (Rp)	Harga Satuan Setalah Pajak 10 % (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Meubeulair Dapur					
1	Lemari kitchen set bawah 243x63x70, 178X63X70	1	set	16.840.000	18.524.000
2	Lermari Kitchen set Atas 222x36x115, 251x36x115	1	set	21.758.000	23.933.800
3	Lemari Microwave & Oven 70x68x260 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	set	10.440.000	11.484.000
4	Lemari Box 78x76x91 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	unit	4.000.000	4.400.000
5	HPL gantung tangga 87x305x16 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	unit	3.050.000	3.355.000
6	Lemari Dispenser 97x45x120	1	unit	4.800.000	5.280.000
Meubeulair Pos Jaga					
7	Meja L Pos jaga 172x60x76, 110x60x76 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	set	11.280.000	12.408.000
Meubeulair Kamar Anak					
8	Single Bed 90x317x48 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit	12.680.000	13.948.000
9	Kasur 1x3	1	Unit	1.250.000	1.375.000
10	Lemari TV 33x70x294 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit	11.760.000	12.936.000
11	Lemari TV Kecil 36x70x229	1	Unit	9.160.000	10.076.000
12	Meja belajar 120x60x75	1	Unit	4.800.000	5.280.000
13	Meja Bundar Diameter 80x75 (Multiplex, Besi Hollow 4x4, Aica, Fin. HPL)	1	Unit	4.000.000	4.400.000
14	Meja TV 188x45x58 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit	7.520.000	8.272.000
15	Back Drop 154x235	1	Unit	3.619.000	3.980.900
16	RAK Dinding 120x25x55 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit	4.800.000	5.280.000
17	Bean Bag Ukuran XL (styrofoam, polyester,Spandex)	1	Unit	2.115.000	2.326.500
18	Bean Bag Ukuran M (styrofoam, polyester,Spandex)	2	Unit	1.890.000	2.079.000
19	Kursi Cessi Dinning Chair	4	Unit	750.000	825.000
20	Credenza 147x39x41 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit	5.880.000	6.468.000
21	RAK Buku 25x90x294 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	2	Unit	11.800.000	12.980.000
22	Kursi Chairman	1	Unit	2.600.000	2.860.000
					190.005.200

Jakarta, Juni 2020
Pejabat Pembuat Komitmen

Adi Wahyono
Nip. 19661008 199302 1 001

PAKTA INTEGRITAS

Yang bertandatangan dibawah ini, kami Tim Pengadaan Barang/Jasa di lingkungan Biro Umum Kementerian Sosial RI, bahwa dalam rangka pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wican Area 1, dengan ini kami sepakat :

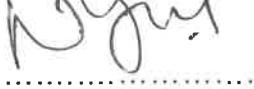
1. Tidak akan melakukan praktek Korupsi, Kolusi, dan Nepotisme (KKN);
2. Akan melaporkan kepada APIP Kementerian Sosial RI yang bersangkutan, dan/atau LKPP atau pihak yang berwajib/berwenang apabila mengetahui ada indikasi praktek KKN dalam proses pengadaan ini;
3. Akan melaksanakan proses pengadaan secara bersih, transparan, akuntabel, dan professional untuk memberikan hasil kerja terbaik sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan;
4. Apabila melanggar hal-hal yang telah dinyatakan dalam PAKTA INTEGRITAS ini, bersedia dikenakan sanksi moral, sanksi administratif, serta dituntut ganti rugi dan pidana dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Jakarta, Juni 2020

1. Pejabat Pembuat Komitmen : Adi Wahyono


.....

2. Pejabat Pengadaan : Edy Siswoyo


.....

.....

3. Pejabat Pemeriksa Hasil Pekerjaan : Nurjani



CV. DELAYU IRWA SETIA

SUPPLIER, ATK, LABORATORIUM, PERABOT RUMAH TANGGA
PERAGA, BAHAN KIMIA, CATERING, KONTRAKTOR
GEDUNG ASCOM

Jl. Matraman Raya No. 67 Kel. Palmeriam, Kec. Matraman Kota Administrasi Jakarta Timur

Hp. : 081354915530 e-mail: delayuirwasetia@yahoo.co.id

Bank DKI

PAKTA INTEGRITAS

Yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : Sulastri Gultom
Jabatan : Direktur CV. Delayu Irwa Setia
Alamat : Gd. Ascom Jl. Matraman Raya No. 67, Pal Meriam,
Matraman, Jakarta Timur.

bahwa dalam rangka pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wichen Area 1 dengan ini kami sepakat :

1. Tidak akan melakukan praktik Korupsi, Kolusi, dan Nepotisme (KKN);
2. Akan melaporkan kepada APIP Kementerian Sosial RI yang bersangkutan, dan/atau LKPP atau pihak yang berwajib/berwenang apabila mengetahui ada indikasi praktik KKN dalam proses pengadaan ini;
3. Akan melaksanakan proses pengadaan secara bersih, transparan, akuntabel, dan profesional untuk memberikan hasil kerja terbaik sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan;
4. Apabila melanggar hal-hal yang telah dinyatakan dalam PAKTA INTEGRITAS ini, bersedia dikenakan sanksi moral, sanksi administratif, serta dituntut ganti rugi dan pidana dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku.

Jakarta, Juni 2020
CV. DELAYU IRWA SETIA



Sulastri Gultom
Direktur

**JADWAL PENGADAAN LANGSUNG
PEKERJAAN PENGADAAN MEUBEULAIR RUMDIN WICHAN AREA 1**

NO	TAHAPAN	JUNI						JULI	
		23	24	25	26	29	30	1	2
1	Undangan								
2	Pemasukan Dokumen Kualifikasi dan Penawaran								
3	Klarifikasi Negosiasi Teknis dan Harga								
4	Penetapan Penyedia dan Berita Acara Pengadaan Langsung (BHPL)								
5	Surat Perintah Kerja (SPK)								

Jakarta, Juni 2020
 Pejabat Pengadaan
 Barang dan Jasa, Biro Umum

Edy Siswoyo

Nip. 19801215 200811 1 001



KEMENTERIAN SOSIAL REPUBLIK INDONESIA
SEKRETARIAT JENDERAL
BIRO UMUM

JALAN SALEMBA RAYA NOMOR 28 JAKARTA PUSAT TELEPON : 021 - 3103591. EXT. : 2109/3103743 LAMAN: <http://www.kemsos.go.id>

Nomor : 924 /1.5/PP/PL.02.01/6/2020
Sifat : Penting
Perihal : Undangan Pengadaan Langsung

Jakarta, 23 Juni 2020

Kepada Yth.
Direktur CV. Delayu Irwa Setia
Gd. Ascom Jl. Matraman Raya No. 67, Pal Meriam, Matraman,
Di
Jakarta Timur

Bersama ini kami mengundang Direktur CV. Delayu Irwa Setia dalam rangka pengadaan langsung untuk paket pekerjaan sebagai berikut :

1. Paket Pekerjaan

Nama paket pekerjaan : Pengadaan Meubeulair Rumdin Wichen Area 1
Lokasi : Jl. Widya Chandra IV No. 18 Jakarta Selatan
Lingkup pekerjaan : Pengadaan Barang
Sumber pendanaan : DIPA Biro Umum Kementerian Sosial RI
nomor : SP DIPA-027.01.1.440121/2020,
tanggal 12 November 2019.

2. Persyaratan Peserta

Memiliki ijin sesuai dengan persyaratan dalam Rencana Kerja dan Syarat-syarat (RKS).

3. Jadwal

Pengambilan dokumen Pengadaan : Tanggal 23 s.d 24 Juni 2020 bertempat Bagian Perlengkapan dan Layanan Pengadaan Lt. 1 Gedung A Kantor Pusat Kementerian Sosial RI, Jl. Salemba Raya nomor 28 Jakarta Pusat.

4. Apabila dikuasakan wajib membawa surat kuasa atau surat tugas dari Direktur.

Demikian undangan ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Pejabat Pengadaan
Biro Umum,



Edy Siswoyo

NIP. 19801215 200811 1 001

DOKUMEN PENGADAAN



NOMOR : 924 /1.5/PP/PL.02.01/6/2020

PEKERJAAN

Pengadaan Meubeulair Rumdin Wican Area 1

PEJABAT PENGADAAN
BIRO UMUM KEMENTERIAN SOSIAL RI
TAHUN ANGGARAN 2020

Jl. Salemba Raya No. 28 Jakarta Pusat (021) 3103591 Ext. 2107

BAB I
SYARAT-SYARAT UMUM
PASAL 1

NAMA PEKERJAAN DAN PIHAK-PIHAK YANG BERSANGKUTAN

1. Nama Pekerjaan : Paket Pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wichen Area 1;
2. Sumber dana dari DIPA Biro Umum Kementerian Sosial RI nomor : SP DIPA-027.01.1.440121/2020 tanggal 12 November 2019 dengan total Harga Perkiraan Sendiri (HPS) sebesar Rp. 190.005.200,- (Seratus sembilan puluh juta lima ribu dua ratus rupiah);
3. Sumber dana dimaksud pada point 2, apabila terjadi kebijakan lain dari pemerintah yang mengakibatkan batalnya kegiatan melalui anggaran tersebut, maka rekanan tidak dapat menuntut secara hukum;
4. Pemberi Tugas adalah Pejabat Pembuat Komitmen Biro Umum Sekretariat Jenderal Kementerian Sosial RI;
5. Peserta Pengadaan Langsung
Perusahaan di bidang Perdagangan Besar Peralatan dan Perlengkapan Rumah Tangga yang diundang oleh Pejabat Pengadaan Barang dan Jasa Biro Umum Kementerian Sosial RI dan harus memenuhi syarat-syarat sebagaimana yang tercantum dalam Peraturan Presiden nomor 16 Tahun 2018 Tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
6. Penyedia Barang/Jasa adalah perusahaan yang diundang untuk melaksanakan pekerjaan dan telah memenuhi persyaratan dan harus mentaati semua peraturan yang ada dalam Rencana Kerja dan Syarat-syarat, dalam hal ini yaitu CV. Delayu Irwa Setia;
7. Orang yang diberi kuasa adalah yang mendapat mandat bertindak untuk dan atas nama Perusahaan yang diwakilinya dengan menunjukkan bukti foto copy KTP dan Akte Perusahaan serta surat kuasa di atas kop perusahaan, diberi tanggal,dibubuh materai Rp. 6.000,- (enam ribu rupiah) bertanggal, ditandatangani Direktur (Pemberi Kuasa), dan dicap perusahaan;
8. Berita Acara Penjelasan Pekerjaan berisi tentang notulensi : proses penjelasan tentang pelelangan, perubahan pekerjaan, dan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari dokumen kontrak;
9. Surat Penetapan Penyedia Barang/Jasa adalah surat dari Pejabat Pembuat Komitmen yang ditujukan kepada perusahaan yang ditetapkan sebagai pelaksana pekerjaan;
10. Surat Perintah Kerja (SPK);
Adalah Surat Perjanjian yang mengikat antara pemberi tugas dan penyedia barang dalam suatu kontrak pekerjaan.

PASAL 2
LINGKUP PEKERJAAN, HARGA PERKIRAAN SENDIRI
DAN LOKASI

1. Pekerjaan yang akan dilaksanakan adalah Paket Pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wichen Area 1, dengan nilai Harga Perkiraan Perkiraan Sendiri (HPS) sebesar Rp. 190.005.200,- (Seratus sembilan puluh juta lima ribu dua ratus rupiah)
2. Nama Pejabat Pembuat Komitmen: Adi Wahyono
3. Alamat : Jalan Salemba Raya Nomor 28 Jakarta Pusat
4. Lokasi Pekerjaan Jl. Widya Chandra IV No. 18 Jakarta Selatan.

PASAL 3

DOKUMEN PENGADAAN

1. Dokumen Pengadaan Rencana adalah semua dokumen/berkas yang diperlukan dalam rangka pengadaan langsung Pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wichen Area 1, yang terdiri dari :
 - a. Dokumen Pengadaan Rencana Kerja dan Syarat-syarat (RKS);
 - b. Berita Acara Penjelasan yang dikeluarkan oleh Pejabat Pengadaan;
 - c. Pengumuman Pengadaan Barang/Jasa;
 - d. Rencana Anggaran Biaya (RAB);
 - e. Dokumen Penawaran Perusahaan;
 - f. Jadwal Pelaksanaan;
 - g. Formulir Isian Kualifikasi;
 - h. Pakta Integritas.

PASAL 4

SURAT PERINTAH KERJA (SPK)

Untuk pekerjaan ini akan dibuatkan Surat Perintah Kerja (SPK) dengan biaya pembuatan kontrak atas tanggungan penyedia barang/jasa dengan tembusan-tembusan sebanyak yang diperlukan. Surat perjanjian memuat ketentuan-ketentuan mengenai :

1. Pokok-pokok yang diperjanjikan dengan uraian jelas mengenai jenis dan jumlahnya;
2. Harga yang pasti dan syarat-syarat pembayarannya;
3. Persyaratan dan spesifikasi teknis yang jelas dan terperinci;
4. Jangka waktu penyelesaian/penyerahan yang pasti serta syarat-syarat penyerahan;
5. Sanksi dalam hal rekanan ternyata tidak memenuhi kewajiban-kewajibannya;
6. Status hukum;
7. Penyelesaian perselisihan.

PASAL 5

BENTUK SURAT PENAWARAN DAN CARA PENYAMPAIANNYA

1. Syarat-syarat Surat Penawaran
 - a. Surat Penawaran terdiri dari, Data Administrasi, Data Teknis dan Harga Penawaran berikut lampirannya dengan masing-masing dua copy.
 - b. Dokumen Penawaran semuanya dibuat di atas kertas kerja kop perusahaan dan harus diketik rapi, jelas.
 - c. Surat penawaran harga Asli, harus bermaterai Rp 6.000,- yang dibubuh tangan, cap perusahaan dan ditanda tangani Direktur.
 - d. Penulisan harga penawaran dalam bentuk angka dan huruf harus sesuai dan jelas terbaca.
2. Lampiran Dokumen Penawaran
 - a. Foto copy SIUP yang masing berlaku yang diterbitkan oleh instansi yang berwenang
 - b. Foto copy Kartu Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) yang masih berlaku.
 - c. Foto copy Tanda Daftar Perusahaan yang masih berlaku.
 - d. Foto copy bukti pembayaran Pajak Tahun Terakhir.
 - e. Surat Keterangan Domisili yang masih berlaku.
 - f. Usulan Data Teknis yang ditandatangani direktur perusahaan terdiri dari :
 - Spesifikasi teknis, barang yang di tawarkan
 - Merk barang yang di tawarkan
 - g. Usulan Harga Penawaran terdiri dari :
 - a) Surat Penawaran Harga.
 - Nilai total harga penawaran dalam angka dan huruf
 - Lamanya waktu penyelesaian pekerjaan dan Kesanggupan memenuhi persyaratan

- b) Rencana Anggaran Biaya.
3. Harga Penawaran Harga yang ditawarkan harus sudah termasuk semua biaya yang diperlukan dalam rangka penyelesaian pekerjaan sesuai dengan ruang lingkup pekerjaan yang ditetapkan dalam RKS dan termasuk PPN 10%.

PASAL 6

RAPAT PENJELASAN PEKERJAAN

1. Pemasukan dokumen kualifikasi :
Hari : Selasa s.d Kamis
Tanggal : 23 s.d 25 Juni 2020
Pukul : 10.00 W.I.B.
Tempat : Bagian Perlengkapan dan Layanan Pengadaan
Jl. Salemba raya no. 28 Jakarta Pusat
2. Penjelasan untuk semua penyedia jasa yang telah mendaftar dan mengambil dokumen pengadaan akan dilaksanakan pada :
Hari : Kamis
Tanggal : 25 Juni 2020
Pukul : 10.00 WIB.
Tempat : Bagian Perlengkapan dan Layanan Pengadaan Lantai I
Jl. Salemba raya no. 28 Jakarta Pusat
 - a. Penyedia barang/jasa dapat diwakili maksimal oleh 2 (dua) orang;
 - b. Dalam penjelasan pekerjaan, peserta yang hadir diberikan kesempatan untuk menanyakan semua persyaratan baik umum/administrasi maupun teknis yang dirasa kurang jelas dan disampaikan secara baik, santun dan sopan.
3. Berita Acara Rapat Penjelasan
 - a. Berita acara rapat penjelasan mengenai perubahan-perubahan/tambahan dalam dokumen pengadaan akan dibuat Pejabat Pengadaan Biro Umum Kementerian Sosial RI, yang disetujui dan ditandatangi oleh sekurang-kurangnya 1 (satu) wakil perusahaan, sebagai tambahan/kelengkapan dari dokumen pengadaan yang mengikat dan mempunyai kekuatan hukum yang sama;
 - b. Sesudah rapat penjelasan pekerjaan tidak diadakan penjelasan lagi.

PASAL 7

PEMASUKAN DOKUMEN PENAWARAN

1. Pemasukan Dokumen Penawaran
Pemasukan Dokumen Penawaran akan dilaksanakan pada :
Hari : Kamis s.d Senin (hari kerja)
Tanggal : 25 s.d 29 Juni 2020
Pukul : 10.00 W.I.B
Tempat : Bagian Perlengkapan dan Layanan Pengadaan Lantai I
Jl. Salemba raya no. 28 Jakarta Pusat.

PASAL 8

PENILAIAN HASIL PENAWARAN

1. Dasar Penilaian
Penilaian hasil penawaran berdasarkan :

- a. Keputusan Presiden RI Nomor 42 tahun 2002 tentang Pedoman Pelaksanaan APBN dan petunjuk teknisnya;
 - b. Peraturan Presiden RI Nomor 16 Tahun 2018 Tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
2. Cara Penilaian
Cara penilaian penawaran menggunakan sistem Gugur, proses evaluasi penilaian sebagai berikut :
 - a. Evaluasi Administrasi
 - (1) Evaluasi administrasi dilakukan kelengkapan dan keabsahan syarat administrasi yang ditetapkan dalam Dokumen Pengadaan (tidak dikurangi, ditambah dan/atau diubah);
 - (2) Evaluasi administrasi menghasilkan dua kesimpulan, yaitu memenuhi syarat administrasi atau tidak memenuhi syarat administrasi.
 - b. Evaluasi Teknis
 - (1) Evaluasi teknis dilakukan apabila penawaran dinyatakan memenuhi persyaratan administrasi;
 - (2) Evaluasi teknis dilakukan terhadap pemenuhan syarat teknis yang ditetapkan dalam Dokumen Pengadaan (tidak dikurangi, ditambah dan/atau diubah);
 - (3) Hasil evaluasi teknis menghasilkan dua kesimpulan yaitu memenuhi syarat teknis atau tidak memenuhi syarat teknis.
 - c. Evaluasi Harga
Evaluasi harga hanya dilakukan terhadap penawaran yang dinyatakan memenuhi syarat administrasi dan teknis;
 3. Penawaran Dianggap Batal
 - a. Nilai penawaran yang masuk melebihi Harga Perkiraan Sendiri (HPS);
 - b. Calon penyedia yang ditunjuk mengundurkan diri tidak bersedia melaksanakan pekerjaan tersebut.

BAB II

SYARAT-SYARAT ADMINISTRASI

Dokumen penunjang yang dipersyaratkan perusahaan sebagai berikut :

- a. Akte Perusahaan
- b. SIUP
- c. NPWP
- d. Domisili Perusahaan
- e. Fakta Integritas
- f. Spt Tahun Terakhir

PASAL 9

JANGKA WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN

Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan selama 7 (tujuh) hari kalender yaitu tanggal 2 sampai dengan 8 Juli 2020;

PASAL 10

SURAT PERINTAH KERJA (SPK)

1. Ikatan antara Pemberi Tugas dan Penyedia Barang yang diberi tugas untuk melaksanakan pekerjaan tersebut, berupa Surat Perintah Kerja (SPK) yang dibuat rangkap 3 (tiga);
2. Biaya-biaya yang terjadi akibat pembuatan Surat Perintah Kerja (SPK), biaya jasa dalam bentuk apapun yang sekarang berlaku dan atau yang akan dikenakan pada waktu yang akan datang adalah menjadi tanggungan Penyedia Barang;
3. Setelah menandatangani Surat Perintah Kerja (SPK), penyedia barang harus membuat Rencana Kerja/Jadwal Kerja;

4. Pekerjaan ini harus dilaksanakan sepenuhnya oleh Penyedia Barang yang bersangkutan dan tidak dibenarkan memindah tanggalkan kepada pihak lain;
5. Penandatanganan Surat Perintah Kerja (SPK) akan dilaksanakan di lingkungan Biro Umum Sekretariat Jenderal Kementerian Sosial RI.

PASAL 11 PEMBAYARAN

1. Pembayaran dilakukan melalui Kantor Pelayanan Perbendaharaan Negara (KPPN) Jakarta VII (tujuh) atas beban DIPA Sekretariat Jenderal Kementerian Sosial RI Tahun 2020 Nomor : SP DIPA-027.01.1.440121/2020 tanggal 12 November 2019 sesuai ketentuan yang berlaku;
2. Cara-cara pembayaran ditentukan kemudian dalam Surat Perintah Kerja (SPK).

PASAL 12 KENAIKAN HARGA DAN FORCE MAJEURE

1. Kenaikan harga
 - a. Apabila selama dalam pelaksanakan terjadi kenaikan harga, tidak diadakan peninjauan dan perhitungan penambahan biaya;
 - b. Penyedia Jasa dalam mengajukan penawaran dianggap telah memperhitungkan faktor-faktor yang berhubungan dengan pembiayaan sampai pekerjaan itu selesai;
2. Force Majeure
 - a. Yang dimaksud Force Majeure adalah suatu akibat dari kejadian di luar kemampuan manusia, baik langsung maupun tidak langsung, antara lain :
 - 1) Karena gempa bumi, topan, petir, banjir, sabotase dan huru hara;
 - 2) Karena tindakan pemerintah dalam bidang moneter yang dapat berpengaruh langsung terhadap pelaksanaan pemborongan pekerjaan sesuai dengan ketentuan yang berlaku;
 - 3) Peristiwa yang tidak dapat dielakkan itu harus mendapat pengakuan/keterangan dari instansi yang berwenang;
 - b. Penyedia Barang dan Jasa dalam waktu paling lambat 2 x 24 jam wajib melaporkan persoalan yang timbul kepada Pemberi Tugas selaku penanggung jawab dari pihak pertama, kemudian diikuti dengan laporan tertulis dengan disertai keterangan pengesahan dari instansi yang berwenang.

PASAL 13 SANKSI – DENDA

1. Bila jangka waktu pelaksanaan pekerjaan yang telah ditentukan dalam kontrak dilampaui, tanpa ada alasan yang dapat diterima oleh Pemberi Tugas, Penyedia Barang dan Jasa akan dimasukan ke dalam daftar hitam dan/atau dikenakan sanksi sesuai ketentuan perundang-undangan;
2. Jika waktu pelaksanaan terpaksa diperpanjang disebabkan faktor-faktor yang ditimbulkan oleh penyedia jasa sendiri, maka Penyedia Barang dan Jasa harus mengganti biaya yang mungkin timbul akibat bertambahnya waktu pelaksanaan. Biaya tambahan ini dibayarkan kepada Kantor Kas Negara (KPPN) Jakarta VII melalui Pemberi Tugas.

PASAL 14 PERSELISIHAN

1. Jika terjadi perselisihan antara kedua belah pihak, maka akan diselesaikan secara musyawarah;
2. Jika perselisihan tersebut tidak dapat diselesaikan secara musyawarah, maka akan diselesaikan oleh suatu "Panitia Pendamai" yang berfungsi sebagai ahli/wasit yang

- Seorang wakil dari Pihak Pertama sebagai anggota
 - Seorang wakil dari Pihak Kedua sebagai anggota, dan
 - Seorang Pihak Ketiga yang ahli, sebagai Ketua yang disetujui oleh kedua belah pihak.
3. Keputusan Panitia "Pendamai" ini mengikat kedua belah pihak, dan biaya penyelesaian perselisihan yang dikeluarkan akan dipikul bersama;
 4. Jika keputusan sebagaimana dimaksud ayat (3) pasal ini tidak dapat diterima oleh salah satu pihak, atau kedua belah pihak, maka perselesihan akan diteruskan melalui Pengadilan Tinggi Negeri (PTN) Jakarta Pusat;
 5. Penyelesaian melalui Dewan Arbitrase, jika terjadi penyelisihan atau tidak kesesuaian paham yang timbul antara Pemberi Tugas dengan Penyedia Barang dan Jasa , baik selama pelaksanaan atau setelah penyelesaian atau setelah pekerjaan ditinggalkan yang menyangkut kontrak ini, atau segala hal yang timbul, maka akan diselesaikan melalui Dewan Arbitrase sesuai dengan Undang-Undang Arbitrase RI;
 6. Bila Penyedia Jasa tidak puas, disebabkan suatu keputusan yang diambil oleh Pemberi Tugas, ia berhak untuk mengajukan soal itu kepada Pemberi Tugas yang akan menguatkan, membatalkan atau merubah keputusan tersebut.

PASAL 15 PAJAK DAN BIAYA MATERAI

Semua pengeluaran yang berhubungan dengan pekerjaan ini seperti PPh, Bea Materai, berikut Materai salinannya menjadi beban Penyedia Barang dan Jasa .

PASAL 16 PENUTUP

1. Hal-hal yang belum jelas dan belum diatur dalam dokumen pengadaan ini, akan dijelaskan dan diatur kemudian dalam rapat pemberian penjelasan, dimana akan dibuat suatu Berita Acara Rapat yang menjadi bagian yang tidak terpisahkan dari dokumen pengadaan ini;
2. Dokumen ini berlaku sejak tanggal ditetapkan dan ditandatangani oleh Pejabat Pengadaan Biro Umum, Sekretariat Jenderal Kementerian Sosial RI.

Jakarta, 23 Juni 2020
Pejabat Pengadaan Biro Umum
Kementerian Sosial RI :


EDY SISWOYO
NIP. 19801215 200811 1 001



KEMENTERIAN SOSIAL REPUBLIK INDONESIA
SEKRETARIAT JENDERAL
BIRO UMUM

JALAN SALEMBA RAYA NOMOR 28 JAKARTA PUSAT TELEPON : 021 - 3103591. EXT. : 2109/3103743 LAMAN: <http://www.kemsos.go.id>

**BERITA ACARA EVALUASI DOKUMEN KUALIFIKASI
PENGADAAN MEUBEULAIR WUMDIN WICHAN AREA 1**

Nomor : 926/1.5/PP/PL.02.01/6/2020

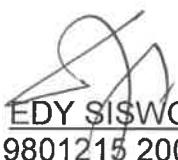
Pada hari ini Rabu tanggal Dua Puluh Empat bulan Juni Tahun Dua Ribu Dua Puluh, bertempat di Bagian Perlengkapan dan Layanan Pengadaan Lt. 1 Gd. A Kantor Pusat Kementerian Sosial RI, Jalan Salemba Raya No. 28 Jakarta Pusat, telah diadakan Rapat Evaluasi dokumen kualifikasi pengadaan langsung pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wichan Area 1, Evaluasi ini dipimpin oleh Edy Siswoyo selaku Pejabat Pengadaan Biro Umum.

Hasil dan evaluasi seluruh dokumen prakualifikasi yang masuk diteliti dari segi administrasi dan pendukungnya dapat disimpulkan bahwa peserta kualifikasi CV. Delayu Irwa Setia yang beralamat di Gd. Ascom Jl. Matraman Raya No. 67, Pal Meriam, Matraman, Jakarta Timur dinyatakan lulus kualifikasi.

Berita Acara Evaluasi Dokumen kualifikasi ini merupakan dasar Pejabat Pengadaan untuk melaksanakan proses selanjutnya.

Demikian Berita Acara ini dibuat dengan sebenarnya untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya.

Pejabat Pengadaan Biro Umum,


EDY SISWOYO
NIP. 19801215 200811 1 001

Lampiran Berita Acara Dokumen Kualifikasi
Nomor : 926/1.5/PP/PL.02.01/6/2020
Tanggal : 24 Juni 2020

Nama Perusahaan : CV. Delayu Irwa Setia
Alamat : Gd. Ascom Jl. Matraman Raya No. 67, Pal Meriam, Matraman,
Jakarta Timur
Hasil Evaluasi : Lulus.

No.	Dokumen Kualifikasi	Keterangan		
		Ada Memenuhi	Ada Tidak Memenuhi	Tidak Ada
1.	Akte Perusahaan	✓		
2.	Pakta Integritas	✓		
3.	SIUP	✓		
4.	NPWP	✓		
5.	Domisili Perusahaan	✓		
6.	Pajak tahun terakhir (SPT/PPh)	✓		

Pejabat Pengadaan Biro Umum,


EDY SISWOYO
NIP. 19801215 200811 1 001

**BERITA ACARA PENJELASAN
DOKUMEN PENGADAAN**



NOMOR : 927 /1.5/PP/PL.02.01/6/2020

PEKERJAAN

Pengadaan Meubeulair Rumdin Wichen Area 1

**PEJABAT PENGADAAN
BIRO UMUM KEMENTERIAN SOSIAL RI
TAHUN ANGGARAN 2020**

Jl. Salemba Raya No. 28 Jakarta Pusat (021) 3103591 Ext. 2107

BERITA ACARA PENJELASAN DOKUMEN PENGADAAN LANGSUNG PEKERJAAN PENGADAAN MEUBEULAIR RUMDIN WICHAN AREA 1

Pada hari ini Kamis tanggal Dua Puluh Lima bulan Juni tahun Dua Ribu Dua Puluh pukul 10.00 WIB bertempat di lantai 1 Bagian Perlengkapan dan Layanan Pengadaan Kantor Pusat Kementerian Sosial RI, Jl. Salemba raya no. 28 Jakarta Pusat telah dilaksanakan rapat penjelasan pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wichan Area 1.

BAB I SYARAT-SYARAT UMUM

PASAL 1

NAMA PEKERJAAN DAN PIHAK-PIHAK YANG BERSANGKUTAN

CUKUP JELAS

PASAL 2

LINGKUP PEKERJAAN, HARGA PERKIRAAN SENDIRI

DAN LOKASI

CUKUP JELAS

PASAL 3

DOKUMEN PENGADAAN

CUKUP JELAS

PASAL 4

SURAT PERINTAH KERJA (SPK)

CUKUP JELAS

PASAL 5

BENTUK SURAT PENAWARAN DAN CARA PENYAMPAIANNYA

CUKUP JELAS

PASAL 6

RAPAT PENJELASAN PEKERJAAN

CUKUP JELAS

PASAL 7

PEMASUKAN DOKUMEN PENAWARAN

CUKUP JELAS

PASAL 8

PENILAIAN HASIL PENAWARAN

CUKUP JELAS

BAB II

SYARAT-SYARAT ADMINISTRASI

PASAL 9

JANGKA WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN

CUKUP JELAS

PASAL 10

SURAT PERINTAH KERJA (SPK)

CUKUP JELAS

PASAL 11

PEMBAYARAN

CUKUP JELAS

PASAL 12

KENAIKAN HARGA DAN FORCE MAJEURE

CUKUP JELAS

PASAL 13

SANKSI – DENDA

CUKUP JELAS

PASAL 14

PERSELISIHAN

CUKUP JELAS

PASAL 15

PAJAK DAN BIAYA MATERAI

CUKUP JELAS

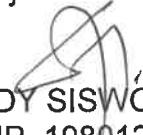
PASAL 16

PENUTUP

CUKUP JELAS

Demikian Berita Acara Penjelasan Pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wichen Area 1 dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Jakarta, 25 Juni 2020
Pejabat Pengadaan Biro Umum


EDY SISWOYO
NIP. 19801215 200811 1 001

ABSENSI PENJELASAN DOKUMEN PENGADAAN MEUBEULAIR RUMDIN WICHAN AREA 1

NO	NAMA	JABATAN	TANDATANGAN
1.	Ery S	Ri. Biro Umum	
2	Sulastri Gultom	Direktur	



CV. DELAYU IRWA SETIA

**SUPPLIER, ATK, LABORATORIUM, PERABOT RUMAH TANGGA
PERAGA, BAHAN KIMIA, CATERING, KONTRAKTOR
GEDUNG ASCOM**

Jl. Matraman Raya No. 67 Kel. Palmeriam, Kec. Matraman Kota Administrasi Jakarta Timur

Hp. : 081354915530 e-mail: delayuirwasetia@yahoo.co.id

Bank DKI

Nomor : 152 /SPH/DIS/VI/2020 Jakarta, 26 Juni 2020
Lampiran : 1 (satu) lembar
Perihal : Surat Penawaran Harga
Pekerjaan : Pekerjaan Pengadaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wichen Area 1.

Kepada Yth.
Pejabat Pengadaan Biro Umum
Kementerian Sosial RI
Jl. Salemba raya no. 28 Jakarta Pusat

Dengan hormat,

Berdasarkan surat undangan pengadaan langsung pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wichen Area 1, dengan ini kami menyampaikan usulan penawaran data administrasi, teknis, dan biaya dengan penjelasan sebagai berikut :

1. Kami menyusun usulan administrasi dan teknis (terlampir) setelah meneliti dan memahami surat undangan beserta semua dokumen pengadaan;
 2. Kami menyatakan kebenaran dan ketepatan pernyataan, jawaban dan data yang dilampirkan pada usulan;
 3. Kami setuju bahwa :
 - a. Segala biaya yang dikeluarkan untuk menyusun usulan tersebut, termasuk biaya untuk menghadiri rapat penjelasan dan pembukaan penawaran, maka biaya tersebut tidak akan kami mintakan pengantian dari Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Biro Umum;
 - b. Usulan penawaran ini berlaku selama 30 (tiga puluh) hari kalender, yaitu jangka waktu yang ditetapkan dalam Dokumen Pengadaan atau diperpanjang bila diminta oleh Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Biro Umum sebelum berakhirnya jangka waktu tersebut yang kami setujui secara tertulis;
 - c. Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Biro Umum tidak terikat untuk menyetujui usulan kami, dan tidak terikat untuk memberikan alasan penolakan usulan;
 - d. Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan selama 7 (tujuh) hari kalender yaitu tanggal 2 sampai dengan 8 Juli 2020.
 4. Bersama ini kami mengajukan usulan penawaran administrasi, teknis, dan biaya beserta lampiran-lampirannya sesuai dengan yang dipersyaratkan di dalam dokumen pengadaan.



CV. DELAYU IRWA SETIA

SUPPLIER, ATK, LABORATORIUM, PERABOT RUMAH TANGGA
PERAGA, BAHAN KIMIA, CATERING, KONTRAKTOR
GEDUNG ASCOM

Jl. Matraman Raya No. 67 Kel. Palmeriam, Kec. Matraman Kota Administrasi Jakarta Timur

Hp. : 081354915530 e-mail: delayuirwasetia@yahoo.co.id

Bank DKI

5. Setelah mempelajari dokumen pengadaan, mengikuti penjelasan pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wican Area 1, bersama ini kami mengajukan penawaran sebesar Rp. 190.005.200,- (Seratus sembilan puluh juta lima ribu dua ratus rupiah).

CV. Delayu Irwa Setia,



Sulastri Gultom
Direktur



CV. DELAYU IRWA SETIA

SUPPLIER, ATK, LABORATORIUM, PERABOT RUMAH TANGGA
PERAGA, BAHAN KIMIA, CATERING, KONTRAKTOR
GEDUNG ASCOM

Jl. Matraman Raya No. 67 Kel. Palmeriam, Kec. Matraman Kota Administrasi Jakarta Timur

Hp. : 081354915530 e-mail: delayuirwasetia@yahoo.co.id

Bank DKI

**Surat Penawaran Harga
Pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wichen Area 1**

No	Nama Barang	Volume	Harga Satuan (Rp)	Harga Satuan Setalah Pajak 10 % (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Meubeulair Dapur					
1	Lemari kitchen set bawah 243x63x70, 178X63X70	1	set	16,840,000	18,524,000
2	Lermari Kitchen set Atas 222x36x115, 251x36x115	1	set	21,758,000	23,933,800
3	Lemari Microwave & Oven 70x68x260 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	set	10,440,000	11,484,000
4	Lemari Box 78x76x91 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	unit	4,000,000	4,400,000
5	HPL gantung tangga 87x305x16 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	unit	3,050,000	3,355,000
6	Lemari Dispenser 97x45x120	1	unit	4,800,000	5,280,000
Meubeulair Pos Jaga					
7	Meja L Pos jaga 172x60x76, 110x60x76 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	set	11,280,000	12,408,000
Meubeulair Kamar Anak					
8	Single Bed 90x317x48 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit	12,680,000	13,948,000
9	Kasur 1x3	1	Unit	1,250,000	1,375,000
10	Lemari TV 33x70x294 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit	11,760,000	12,936,000
11	Lemari TV Kecil 36x70x229	1	Unit	9,160,000	10,076,000
12	Meja belajar 120x60x75	1	Unit	4,800,000	5,280,000
13	Meja Bundar Diameter 80x75 (Multiplex, Besi Hollow 4x4, Aica, Fin. HPL)	1	Unit	4,000,000	4,400,000
14	Meja TV 188x45x58 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit	7,520,000	8,272,000
15	Back Drop 154x235	1	Unit	3,619,000	3,980,900
16	RAK Dinding 120x25x55 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit	4,800,000	5,280,000
17	Bean Bag Ukuran XL (styrofoam, polyester, Spandex)	1	Unit	2,115,000	2,326,500
18	Bean Bag Ukuran M (styrofoam, polyester, Spandex)	2	Unit	1,890,000	2,079,000
19	Kursi Cessi Dinning Chair	4	Unit	750,000	825,000
					3,300,000



CV. DELAYU IRWA SETIA

SUPPLIER, ATK, LABORATORIUM, PERABOT RUMAH TANGGA
PERAGA, BAHAN KIMIA, CATERING, KONTRAKTOR
GEDUNG ASCOM

Jl. Matraman Raya No. 67 Kel. Palmeriam, Kec. Matraman Kota Administrasi Jakarta Timur

Hp. : 081354915530 e-mail: delayuirwasetia@yahoo.co.id

Bank DKI

20	Credenza 147x39x41 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit	5,880,000	6,468,000	6,468,000
21	RAK Buku 25x90x294 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	2	Unit	11,800,000	12,980,000	25,960,000
22	Kursi Chairman	1	Unit	2,600,000	2,860,000	2,860,000
						190,005,200

Jakarta, Juni 2020
CV. Delayu Irwa Setia

Sulastri Sulistiawati
Direktur



KEMENTERIAN SOSIAL REPUBLIK INDONESIA
SEKRETARIAT JENDERAL
BIRO UMUM

JALAN SALEMBA RAYA NOMOR 28 JAKARTA PUSAT TELEPON : 021 - 3103591. EXT. : 2109/3103743 LAMAN: <http://www.kemsos.go.id>

BERITA ACARA EVALUASI DOKUMEN PENAWARAN
PEKERJAAN PENGADAAN MEUBEULAIR RUMDIN WICHAN AREA 1
Nomor : 928/1.5/PP/PL.02.01/6/2020

Pada hari ini Senin tanggal Dua Puluh Sembilan bulan Juni tahun Dua Ribu Dua Puluh pukul 10.00 WIB bertempat di Bagian Perlengkapan dan Layanan Pengadaan Gd. A Kantor Pusat Kementerian Sosial RI, Jalan Salemba Raya No. 28 Jakarta Pusat, telah diadakan Rapat Evaluasi Penawaran Harga pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wichan Area 1 Evaluasi ini dilaksanakan oleh Pejabat Pengadaan Biro Umum Kementerian Sosial RI, terhadap penawaran dari CV. Delayu Irwa Setia.

CV. Delayu Irwa Setia memberikan penawaran sebesar Rp. 190.005.200,- (Seratus sembilan puluh lima ribu dua ratus rupiah).

Hasil dari evaluasi Harga Penawaran Perusahaan dilihat dari kelengkapan dokumen serta kewajaran harga yang ditawarkan dinyatakan layak dan mampu untuk melaksanakan pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wichan Area 1, dengan ini Pejabat Pengadaan Biro Umum menyatakan bahwa penawaran tersebut dinyatakan lulus dan memenuhi persyaratan.

Berita Acara Evaluasi Dokumen Penawaran Perusahaan ini merupakan dasar Pejabat Pengadaan untuk melaksanakan proses selanjutnya.

Demikian Berita Acara ini dibuat dengan sebenarnya untuk dapat digunakan sebagaimana mestinya.

Pejabat Pengadaan Biro Umum,

EDY SISWOYO
NIP. 19801215 200811 1 001



**KEMENTERIAN SOSIAL REPUBLIK INDONESIA
SEKRETARIAT JENDERAL
BIRO UMUM**

JALAN SALEMBIA RAYA NOMOR 28 JAKARTA PUSAT TELEPON : 021 - 3103591. EXT. : 2109/3103743 LAMAN: <http://www.kemsos.go.id>

Nomor : 929/1.5/PP/PL.02.01/6/2020 29
Lampiran : -
Perihal : Undangan Klarifikasi, Verifikasi, dan Negosiasi Penawaran.

29 Juni 2020

Kepada Yth.
Direktur CV. Delayu Irwa Setia
Gd. Ascom Jl. Matraman Raya No. 67, Pal Meriam, Matraman,
di
Jakarta Timur

Sehubungan dengan surat Saudara Nomor : /SPH/DIS/VI/2020 tanggal 26 Juni 2020 Perihal Penawaran Harga, bersama ini kami mengundang Saudara untuk mengadakan klarifikasi, verifikasi, dan negosiasi penawaran, yang akan dilaksanakan pada:

Hari : Selasa
Tanggal : 30 Juni 2020
Tempat : Bagian Perlengkapan dan Layanan Pengadaan Gd. A
Kantor Pusat Kementerian Sosial RI,
Jalan Salemba Raya No. 28 Jakarta Pusat.

Demikian atas perhatian dan kerjasamanya, disampaikan terima kasih.

Pejabat Pengadaan Biro Umum,

1

EDY SISWOYO
NIP. 19801215 200811 1 001



KEMENTERIAN SOSIAL REPUBLIK INDONESIA
SEKRETARIAT JENDERAL
BIRO UMUM

JALAN SALEMBA RAYA NOMOR 28 JAKARTA PUSAT TELEPON : 021 - 3103591. EXT. : 2109/3103743 LAMAN: <http://www.kemsos.go.id>

BERITA ACARA KLARIFIKASI, VERIFIKASI
DAN NEGOSIASI PENAWARAN

Nomor : 930 /1.5/PP/PL.02.01/6/2020

Pada hari ini, Selasa tanggal Tiga Puluh bulan Juni tahun Dua Ribu Dua Puluh, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama : EDY SISWOYO
Jabatan : Pejabat Pengadaan Biro Umum Kementerian Sosial RI
Alamat : Jl. Salemba Raya Nomor 28 Jakarta Pusat.

Selanjutnya disebut sebagai PIHAK PERTAMA

2. Nama : SULASTRI GULTOM
Jabatan : Direktur CV. Delayu Irwa Setia
Alamat : Gd. Ascom Jl. Matraman Raya No. 67, Pal Meriam, Matraman, Jakarta Timur.

Selanjutnya disebut sebagai PIHAK KEDUA

PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA telah mengadakan Klarifikasi dan Verifikasi kebenaran dan keabsahan Dokumen Penawaran Administrasi, Teknis dan Harga Penawaran serta dilakukan pengecekan Kantor oleh PIHAK PERTAMA terhadap PIHAK KEDUA untuk pengadaan langsung pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wican Area 1 dengan hasil negosiasi terlampir.

Demikian Berita Acara Klarifikasi, Verifikasi, dan Negosiasi Harga Penawaran ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK KEDUA



SULATRI GULTOM
Direktur

PIHAK PERTAMA

EDY SISWOYO
NIP. 19801215 200811 1 001

Lampiran Negosiasi
Pekerjaan Pengadaan Meubelair Rumdin Wichen Area]

No	Nama Barang	Volume	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)	Harga Satuan (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Meubelair Dapur								
1	Lemari kitchen set bawah 243x63x70, 178X63X70	1	set	16,840,000	16,840,000	16,840,000	16,750,000	16,750,000
2	Lemari Kitchen set Atas 222x36x115, 251x36x115	1	set	21,758,000	21,758,000	21,758,000	21,650,000	21,650,000
3	Lemari Microwave & Oven 70x68x260 (Multiplex, Aica, Fin, HPL)	1	set	10,440,000	10,440,000	10,440,000	10,000,000	10,000,000
4	Lemari Box 78x76x91 (Multiplex, Aica, Fin, HPL)	1	unit	4,000,000	4,000,000	4,000,000	4,000,000	4,000,000
5	HPL gantung tangga 87x305x16 (Multiplex, Aica, Fin, HPL)	1	unit	3,050,000	3,050,000	3,050,000	3,000,000	3,000,000
6	Lemari Dispenser 97x45x120	1	unit	4,800,000	4,800,000	4,800,000	4,800,000	4,800,000
Meubelair Pos Jaga								
7	Meja L Pos jaga 172x60x76, 110x60x76 (Multiplex, Aica, Fin, HPL)	1	set	11,280,000	11,280,000	11,280,000	11,250,000	11,250,000
Meubelair Kamar Anak								
8	Single Bed 90x317x48 (Multiplex, Aica, Fin, HPL)	1	Unit	12,680,000	12,680,000	12,680,000	12,650,000	12,650,000
9	Kasur 1x3	1	Unit	1,250,000	1,250,000	1,250,000	1,250,000	1,250,000
10	Lemari TV 33x70x294 (Multiplex, Aica, Fin, HPL)	1	Unit	11,760,000	11,760,000	11,760,000	11,760,000	11,760,000
11	Lemari TV Kecil 36x70x229	1	Unit	9,160,000	9,160,000	9,160,000	9,150,000	9,150,000
12	Meja belajar 120x60x75	1	Unit	4,800,000	4,800,000	4,800,000	4,800,000	4,800,000
13	Meja Bundar Diameter 80x75 (Multiplex, Besi Hollow 4x4, Aica, Fin, HPL)	1	Unit	4,000,000	4,000,000	4,000,000	4,000,000	4,000,000
14	Meja TV 188x45x58 (Multiplex, Aica, Fin, HPL)	1	Unit	7,520,000	7,520,000	7,520,000	7,520,000	7,520,000
15	Back Drop 154x235	1	Unit	3,619,000	3,619,000	3,619,000	3,600,000	3,600,000
16	RAK Dinding 120x25x55 (Multiplex, Aica, Fin, HPL)	1	Unit	4,800,000	4,800,000	4,800,000	4,800,000	4,800,000

17	Bean Bag Ukuran XL (styrofoam, polyester, Spandex)	1	Unit	2,115,000	2,115,000	2,115,000	2,115,000	2,100,000	2,100,000
18	Bean Bag Ukuran M (styrofoam, polyester, Spandex)	2	Unit	1,890,000	3,780,000	1,890,000	3,780,000	1,850,000	3,700,000
19	Kursi Cessi Dinning Chair	4	Unit	750,000	3,000,000	750,000	3,000,000	750,000	3,000,000
20	Credenza 147x39x41 (Multiplex, Aica, Fin, HPL)	1	Unit	5,880,000	5,880,000	5,880,000	5,880,000	5,880,000	5,800,000
21	RAK Buku 25x90x294 (Multiplex, Aica, Fin, HPL)	2	Unit	11,800,000	23,600,000	11,800,000	23,600,000	11,800,000	23,600,000
22	Kursi Chairman	1	Unit	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,600,000	2,500,000	2,500,000
			Total	172,732,000		172,732,000		171,680,000	
			Ppn 10 %	17,273,200		17,273,200		17,168,000	
			Grand Total	190,005,200		190,005,200		188,848,000	

Jakarta, Juni 2020
Pihak Pertama



Edy Siskyoyo
Nip. 198012152008111001



Pihak Kedua

ABSENSI NEGOSIASI PENGADAAN MEUBEULAIR RUMDIN WICHAN AREA 1

NO	NAMA	JABATAN	TANDATANGAN
1.	Goy S.	PB. Bina Muara	
2	Subekti Gultom	Direktur	



**KEMENTERIAN SOSIAL REPUBLIK INDONESIA
SEKRETARIAT JENDERAL
BIRO UMUM**

JALAN SALEMBA RAYA NOMOR 28 JAKARTA PUSAT TELEPON : 021 - 3103591. EXT. : 2109/3103743 LAMAN: <http://www.kemsos.go.id>

**PENETAPAN PENYEDIA BARANG/JASA
PEKERJAAN PENGADAAN MEUBEULAIR RUMDIN WICHAN AREA 1**

Nomor : 931 /1.5/PP/PL.02.01/7/2020

Berdasarkan Berita Acara Klarifikasi, Verifikasi dan Negosiasi Penawaran pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wichan Area 1, dengan ini ditetapkan penyedia barang/jasa untuk pekerjaan sebagai berikut :

Nama Perusahaan : CV. Delayu Irwa Setia

Alamat : Gd. Ascom Jl. Matraman Raya No. 67, Pal Meriam, Matraman, Jakarta Timur

Nomor Pokok Wajib Pajak : 03.276.896.2-009.000

Harga Hasil Negosiasi : Rp. 188.848.000,- (Seratus delapan puluh delapan juta delapan ratus empat puluh delapan ribu rupiah)

Demikian untuk dilaksanakan sebaik-baiknya.

Ditetapkan di : Jakarta
Pada tanggal : 1 Juli 2020

Pejabat Pengadaan,

EDY SISWOYO
NIP. 19801215 200811 1 001



KEMENTERIAN SOSIAL REPUBLIK INDONESIA
SEKRETARIAT JENDERAL
BIRO UMUM

JALAN SALEMBA RAYA NOMOR 28 JAKARTA PUSAT TELEPON : 021 - 3103591. EXT. : 2109/3103743 LAMAN: <http://www.kemsos.go.id>

BERITA ACARA HASIL PENGADAAN LANGSUNG (BHPL)

Nomor : B2/1.5/PP/PL.02.01/7/2020

Pada hari ini, Rabu tanggal Satu bulan Juli tahun Dua Ribu Dua Puluh bertempat di Kantor Pusat Kementerian Sosial RI, Jl. Salemba Raya No. 28 Jakarta Pusat Pejabat Pengadaan Biro Umum Kementerian Sosial RI, telah selesai melaksanakan proses pengadaan langsung Pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wican Area 1 dengan hasil sebagai berikut :

Nama Penyedia	:	CV. Delayu Irwa Setia
Harga Penawaran Terkoreksi	:	Rp. 190.005.200,- (Seratus sembilan puluh juta lima ribu dua ratus rupiah)
Harga Hasil Negosiasi	:	Rp. 188.848.000,- (Seratus delapan puluh delapan juta delapan ratus empat puluh delapan ribu rupiah)
Nomor Pokok Wajib Pajak : (NPWP)	:	03.276.896.2-009.000
Unsur-unsur yang Dievaluasi :		<ol style="list-style-type: none">1. Dokumen Kualifikasi;2. Dokumen Administrasi;3. Usulan Teknis;4. Penawaran Biaya.

Demikian Berita Acara Hasil Pengadaan Langsung (BHPL) ini dibuat berdasarkan Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pejabat Pengadaan Biro Umum,

EDY SISWOYO
NIP. 19801215 200811 1 001



KEMENTERIAN SOSIAL REPUBLIK INDONESIA
SEKRETARIAT JENDERAL
BIRO UMUM

JALAN SALEMBA RAYA NOMOR 28 JAKARTA PUSAT TELEPON : 021 - 3103591. EXT. : 2109/3103743 LAMAN: <http://www.kemsos.go.id>

SURAT PERINTAH KERJA
Nomor : 1757/1.5/PL.02.01/7/2020

Pada hari ini, Kamis tanggal Dua bulan Juli Tahun Dua Ribu Dua Puluh, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama : ADI WAHYONO
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Biro Umum Kementerian Sosial RI
Alamat : Jalan Salemba Raya Nomor 28 Jakarta Pusat.

Selanjutnya dalam perjanjian ini disebut **PIHAK PERTAMA**

2. Nama : SULASTRI GULTOM
Jabatan : Direktur CV. Delayu Irwa Setia
Alamat : Gd. Ascom Jl. Matraman Raya No. 67, Pal Meriam, Matraman, Jakarta Timur

Selanjutnya dalam perjanjian ini disebut **PIHAK KEDUA**

PIHAK PERTAMA menunjuk dan memerintahkan kepada PIHAK KEDUA untuk melaksanakan Pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wican Area 1, dengan harga borongan sebesar Rp. 188.848.000,- (Seratus delapan puluh delapan ratus empat puluh delapan ribu rupiah) dengan rincian pekerjaan sebagaimana terlampir.

PIHAK KEDUA melaksanakan pekerjaan dimaksud, dengan ketentuan sebagai berikut :

1. PIHAK KEDUA melaksanakan Pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wican Area 1, dalam waktu 7 (tujuh) hari kalender, terhitung sejak Surat Perintah Kerja (SPK) ditandatangani kedua belah pihak sampai dengan tanggal 8 Juli 2020.
2. Kwitansi penagihan dapat diajukan oleh PIHAK KEDUA kepada PIHAK PERTAMA setelah prestasi pekerjaan mencapai 100 % yang dinyatakan dalam Berita Acara Serah Terima Pekerjaan.
3. Cara pembayaran dilaksanakan langsung oleh KPPN Jakarta VII dan dibebankan pada DIPA Biro Umum Unit Sekretariat Jenderal Kementerian Sosial Nomor : SP DIPA-027.01.1.440121/2020 tanggal 12 November 2019.
4. *Pembayaran di transfer ke rekening 108-08-16079-3 atas nama CV. Delayu Irwa Setia pada Bank DKI Cabang Balikota.*

5. Bila terjadi keterlambatan, PIHAK KEDUA akan dikenakan denda sebesar 1 % dari biaya / harga keseluruhan setiap hari keterlambatan.
6. Pekerjaan tidak boleh dilimpahkan kepada PIHAK KE III.

PIHAK KEDUA
CV. DELAYU IRWA SETIA



SULASTRI GULTOM
DIREKTUR

PIHAK PERTAMA
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
BIRO UMUM



ADI WAHYONO
NIP. 19661008 199302 1 001

Surat Perintah Kerja
Pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wichen Area 1

No	Nama Barang	Volume	Harga Satuan (Rp)	Harga Satuan Setalah Pajak 10 % (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Meubeulair Dapur					
1	Lemari kitchen set bawah 243x63x70, 178X63X70	1	set	16.750.000	18.425.000
2	Lermari Kitchen set Atas 222x36x115, 251x36x115	1	set	21.650.000	23.815.000
3	Lemari Microwave & Oven 70x68x260 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	set	10.000.000	11.000.000
4	Lemari Box 78x76x91 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	unit	4.000.000	4.400.000
5	HPL gantung tangga 87x305x16 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	unit	3.000.000	3.300.000
6	Lemari Dispenser 97x45x120	1	unit	4.800.000	5.280.000
Meubeulair Pos Jaga					
7	Meja L Pos jaga 172x60x76, 110x60x76 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	set	11.250.000	12.375.000
Meubeulair Kamar Anak					
8	Single Bed 90x317x48 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit	12.650.000	13.915.000
9	Kasur 1x3	1	Unit	1.250.000	1.375.000
10	Lemari TV 33x70x294 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit	11.760.000	12.936.000
11	Lemari TV Kecil 36x70x229	1	Unit	9.150.000	10.065.000
12	Meja belajar 120x60x75	1	Unit	4.800.000	5.280.000
13	Meja Bundar Diameter 80x75 (Multiplex, Besi Hollow 4x4, Aica, Fin. HPL)	1	Unit	4.000.000	4.400.000
14	Meja TV 188x45x58 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit	7.520.000	8.272.000
15	Back Drop 154x235	1	Unit	3.600.000	3.960.000
16	RAK Dinding 120x25x55 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit	4.800.000	5.280.000
17	Bean Bag Ukuran XL (styrofoam, polyester,Spandex)	1	Unit	2.100.000	2.310.000
18	Bean Bag Ukuran M (styrofoam, polyester,Spandex)	2	Unit	1.850.000	2.035.000
19	Kursi Cessi Dinning Chair	4	Unit	750.000	825.000
20	Credenza 147x39x41 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit	5.800.000	6.380.000
21	RAK Buku 25x90x294 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	2	Unit	11.800.000	12.980.000
22	Kursi Chairman	1	Unit	2.500.000	2.750.000
					188.848.000

Jakarta, Juli 2020

Pihak Pertama

Pejabat Pembuat Komitmen

Adi Wahyono

Nip. 19661008 199302 1 001

Pihak Kedua

CV. Delayn Wilwata



Sulastri Gultom

Direktur



CV. DELAYU IRWA SETIA

SUPPLIER, ATK, LABORATORIUM, PERABOT RUMAH TANGGA
PERAGA, BAHAN KIMIA, CATERING, KONTRAKTOR
GEDUNG ASCOM

Jl. Matraman Raya No. 67 Kel. Palmeriam, Kec. Matraman Kota Administrasi Jakarta Timur

Hp. : 081354915530 e-mail: delayuirwasetia@yahoo.co.id

Bank DKI

Nomor : 152 /PHP/DIS/VII/2020

Lampiran : -

Perihal : Pemeriksaan hasil pekerjaan

Kepada Yth.

Pejabat Pembuat Komitmen

Biro Umum Kementerian Sosial RI

Di –

JAKARTA

Kami yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Sulastri Gultom

Jabatan : Direktur CV. Delayu Irwa Setia

Alamat : Gd. Ascom Jl. Matraman Raya No. 67, Pal Meriam, Matraman,
Jakarta Timur.

Bersama ini kami sampaikan bahwa pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wichen Area 1 telah selesai dilaksanakan, dan mohon kiranya dapat diperiksa.

Demikian atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

Jakarta, 8 Juli 2020

Hormat kami

CV. Delayu Irwa Setia,



Sulastri Gultom
Direktur



KEMENTERIAN SOSIAL REPUBLIK INDONESIA
SEKRETARIAT JENDERAL
BIRO UMUM

JALAN SALEMBA RAYA NOMOR 28 JAKARTA PUSAT TELEPON : 021 - 3103591. EXT. : 2109/3103743 LAMAN: <http://www.kemsos.go.id>

Nomor : 1875 /1.5/PL.02.01/7/2020
Sifat : Penting
Hal : Pemeriksaan Hasil Pekerjaan

8 Juli 2020

Kepada Yth
Pejabat Pemeriksa Hasil Pekerjaan
Biro Umum Kementerian Sosial RI
di

J A K A R T A.

Bersama ini kami sampaikan kepada Pejabat Pemeriksa Hasil Pekerjaan di lingkungan Biro Umum Kementerian Sosial RI agar dapat memeriksa hasil pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wican Area 1 sesuai dengan dokumen pengadaan dan peraturan yang berlaku.

Demikian kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Pejabat Pembuat Komitmen
Biro Umum,

ADI WAHYONO
NIP. 19661008 199302 1 001



CV. DELAYU IRWA SETIA

SUPPLIER, ATK, LABORATORIUM, PERABOT RUMAH TANGGA
PERAGA, BAHAN KIMIA, CATERING, KONTRAKTOR
GEDUNG ASCOM

Jl. Matraman Raya No. 67 Kel. Palmeriam, Kec. Matraman Kota Administrasi Jakarta Timur

Hp. : 081354915530 e-mail: delayuirwasetia@yahoo.co.id

Bank DKI

BERITA ACARA PEMERIKSAAN HASIL PEKERJAAN

Nomor : 152/BAPHP/DIS/VII/2020

PEKERJAAN PENGADAAN MEUBEULAIR RUMDIN WICHAN AREA 1

Pada hari ini, Rabu tanggal Delapan bulan Juli tahun Dua Ribu Dua Puluh, yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama : SULASTRI GULTOM
Jabatan : Direktur CV. Delayu Irwa Setia
Alamat : Gd. Ascom Jl. Matraman Raya No. 67, Pal Meriam, Matraman, Jakarta Timur.

Selaku Pelaksana Pekerjaan selanjutnya dalam berita acara ini disebut sebagai PIHAK PERTAMA.

2. Nama : NURJANI
Jabatan : Pejabat Pemeriksa Hasil Pekerjaan Biro Umum
Alamat : Jalan Salemba Raya Nomor 28 Jakarta Pusat.

Selaku Pejabat Pemeriksa Hasil Pekerjaan selanjutnya dalam berita acara ini disebut sebagai PIHAK KEDUA.

PIHAK PERTAMA telah diperiksa oleh PIHAK KEDUA seluruh hasil pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wichen Area 1.

PIHAK KEDUA telah memeriksa dan meneliti pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wichen Area 1 dengan hasil baik dan lengkap.

Demikian Berita Pemeriksaan Hasil Pekerjaan ini dibuat di Jakarta pada hari, tanggal, bulan dan tahun seperti tersebut diatas dan ditanda tangani oleh kedua belah pihak dan dibuat dalam rangkap 3 (tiga) untuk keperluan administrasi PIHAK KEDUA.

PIHAK KEDUA
PEJABAT PEMERIKSA HASIL PEKERJAAN

NURJANI
NIP. 19820526 200911 1 001

PIHAK PERTAMA
CV. DELAYU IRWA SETIA



SULASTRI GULTOM
Direktur



CV. DELAYU IRWA SETIA

SUPPLIER, ATK, LABORATORIUM, PERABOT RUMAH TANGGA
PERAGA, BAHAN KIMIA, CATERING, KONTRAKTOR
GEDUNG ASCOM

Jl. Matraman Raya No. 67 Kel. Palmeriam, Kec. Matraman Kota Administrasi Jakarta Timur

Hp. : 081354915530 e-mail: delayuirwasetia@yahoo.co.id

Bank DKI

Lampiran Berita Acara Pemeriksaan Hasil Pekerjaan
Pengadaan Meubeulair Rumdin Wican Area 1

No	Nama Barang	Volume	Keterangan
Meubeulair Dapur			
1	Lemari kitchen set bawah 243x63x70, 178X63X70	1	set
2	Lermari Kitchen set Atas 222x36x115, 251x36x115	1	set
3	Lemari Microwave & Oven 70x68x260 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	set
4	Lemari Box 78x76x91 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	unit
5	HPL gantung tangga 87x305x16 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	unit
6	Lemari Dispenser 97x45x120	1	unit
Meubeulair Pos Jaga			
7	Meja L Pos jaga 172x60x76, 110x60x76 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	set
Meubeulair Kamar Anak			
8	Single Bed 90x317x48 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit
9	Kasur 1x3	1	Unit
10	Lemari TV 33x70x294 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit
11	Lemari TV Kecil 36x70x229	1	Unit
12	Meja belajar 120x60x75	1	Unit
13	Meja Bundar Diameter 80x75 (Multiplex, Besi Hollow 4x4, Aica, Fin. HPL)	1	Unit
14	Meja TV 188x45x58 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit
15	Back Drop 154x235	1	Unit
16	RAK Dinding 120x25x55 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit
17	Bean Bag Ukuran XL (styrofoam, polyester,Spandex)	1	Unit
18	Bean Bag Ukuran M (styrofoam, polyester,Spandex)	2	Unit
19	Kursi Cessi Dinning Chair	4	Unit
20	Credenza 147x39x41 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit



CV. DELAYU IRWA SETIA

SUPPLIER, ATK, LABORATORIUM, PERABOT RUMAH TANGGA
PERAGA, BAHAN KIMIA, CATERING, KONTRAKTOR
GEDUNG ASCOM

Jl. Matraman Raya No. 67 Kel. Palmeriam, Kec. Matraman Kota Administrasi Jakarta Timur

Hp. : 081354915530 e-mail: delayuirwasetia@yahoo.co.id

Bank DKI

21	RAK Buku 25x90x294 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	2	Unit	sesuai, baik
22	Kursi Chairman	1	Unit	sesuai, baik

Jakarta, Juli 2020

Pihak Pertama

CV. Delayu Irwa Setia



Pihak Kedua
Pejabat Pemeriksa Hasil Pekerjaan

Nurjani

Nip. 19820526 200911 1 001



CV. DELAYU IRWA SETIA

SUPPLIER, ATK, LABORATORIUM, PERABOT RUMAH TANGGA
PERAGA, BAHAN KIMIA, CATERING, KONTRAKTOR
GEDUNG ASCOM

Jl. Matraman Raya No. 67 Kel. Palmeriam, Kec. Matraman Kota Administrasi Jakarta Timur
Hp. : 081354915530 e-mail: delayuirwasetia@yahoo.co.id

Bank DKI

BERITA ACARA SERAH TERIMA HASIL PEKERJAAN

Nomor : 152/BAST/DIS/VII/2020

PEKERJAAN PENGADAAN MEUBEULAIR RUMDIN WICHAN AREA 1

Pada hari ini, Rabu tanggal Delapan bulan Juli tahun Dua Ribu Dua Puluh, yang bertanda tangan di bawah ini :

- | | | |
|---------|---|--|
| 1. Nama | : | SULASTRI GULTOM |
| Jabatan | : | Direktur CV. Delayu Irwa Setia |
| Alamat | : | Gd. Ascom Jl. Matraman Raya No. 67, Pal Meriam, Matraman, Jakarta Timur. |

Selaku Pelaksana Pekerjaan selanjutnya dalam berita acara ini disebut sebagai PIHAK PERTAMA.

- | | | |
|---------|---|--|
| 2. Nama | : | ADI WAHYONO |
| Jabatan | : | Pejabat Pembuat Komitmen Biro Umum |
| Alamat | : | Jalan Salemba Raya Nomor 28 Jakarta Pusat. |

Selaku Pejabat Pembuat Komitmen selanjutnya dalam berita acara ini disebut sebagai PIHAK KEDUA.

PIHAK PERTAMA telah menyerahkan kepada PIHAK KEDUA seluruh hasil pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wichan Area 1.

PIHAK KEDUA telah menerima hasil pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wichan Area 1 dengan hasil baik dan lengkap.

Demikian Berita Acara Serah Terima Pekerjaan ini dibuat di Jakarta pada hari, tanggal, bulan dan tahun seperti tersebut diatas dan ditanda tangani oleh kedua belah pihak dan dibuat dalam rangkap 3 (tiga) untuk keperluan administrasi PIHAK KEDUA.

PIHAK KEDUA
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
BIRO UMUM

ADI WAHYONO
NIP. 19661008 199302 1 001

PIHAK PERTAMA
CV. DELAYU IRWA SETIA



SULASTRI GULTOM
Direktur



CV. DELAYU IRWA SETIA

SUPPLIER, ATK, LABORATORIUM, PERABOT RUMAH TANGGA
PERAGA, BAHAN KIMIA, CATERING, KONTRAKTOR
GEDUNG ASCOM

Jl. Matraman Raya No. 67 Kel. Palmeriam, Kec. Matraman Kota Administrasi Jakarta Timur

Hp. : 081354915530 e-mail: delayuirwasetia@yahoo.co.id

Bank DKI

Lampiran Berita Acara Serah Terima Hasil Pekerjaan
Pengadaan Meubeulair Rumdin Wican Area 1

No	Nama Barang	Volume	Keterangan
Meubeulair Dapur			
1	Lemari kitchen set bawah 243x63x70, 178X63X70	1	set
2	Lermari Kitchen set Atas 222x36x115, 251x36x115	1	set
3	Lemari Microwave & Oven 70x68x260 (Multiplex, Aica, Fin, HPL)	1	set
4	Lemari Box 78x76x91 (Multiplex, Aica, Fin, HPL)	1	unit
5	HPL gantung tangga 87x305x16 (Multiplex, Aica, Fin, HPL)	1	unit
6	Lemari Dispenser 97x45x120	1	unit
Meubeulair Pos Jaga			
7	Meja L Pos jaga 172x60x76, 110x60x76 (Multiplex, Aica, Fin, HPL)	1	set
Meubeulair Kamar Anak			
8	Single Bed 90x317x48 (Multiplex, Aica, Fin, HPL)	1	Unit
9	Kasur 1x3	1	Unit
10	Lemari TV 33x70x294 (Multiplex, Aica, Fin, HPL)	1	Unit
11	Lemari TV Kecil 36x70x229	1	Unit
12	Meja belajar 120x60x75	1	Unit
13	Meja Bundar Diameter 80x75 (Multiplex, Besi Hollow 4x4, Aica, Fin, HPL)	1	Unit
14	Meja TV 188x45x58 (Multiplex, Aica, Fin, HPL)	1	Unit
15	Back Drop 154x235	1	Unit
16	RAK Dinding 120x25x55 (Multiplex, Aica, Fin, HPL)	1	Unit
17	Bean Bag Ukuran XL (styrofoam, polyester,Spandex)	1	Unit
18	Bean Bag Ukuran M (styrofoam, polyester,Spandex)	2	Unit
19	Kursi Cessi Dinning Chair	4	Unit
20	Credenza 147x39x41 (Multiplex, Aica, Fin, HPL)	1	Unit

Baik dan Lengkap



CV. DELAYU IRWA SETIA

SUPPLIER, ATK, LABORATORIUM, PERABOT RUMAH TANGGA
PERAGA, BAHAN KIMIA, CATERING, KONTRAKTOR
GEDUNG ASCOM

Jl. Matraman Raya No. 67 Kel. Palmeriam, Kec. Matraman Kota Administrasi Jakarta Timur

Hp. : 081354915530 e-mail: delayuirwasetia@yahoo.co.id

Bank DKI

21	RAK Buku 25x90x294 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	2	Unit	
22	Kursi Chairman	1	Unit	

Pihak Kedua
Pejabat Pembuat Komitmen

Adi Wahyono
Nip. 19661008 199302 1 001

Jakarta, Juli 2020

Pihak Pertama
CV. Delayu Irwa Setia



Sulastri Oknomo

Direktur



KEMENTERIAN SOSIAL REPUBLIK INDONESIA
SEKRETARIAT JENDERAL
BIRO UMUM

JALAN SALEMBA RAYA NOMOR 28 JAKARTA PUSAT TELEPON : 021 - 3103591. EXT. : 2109/3103743 LAMAN:<http://www.kemsos.go.id>

**BERITA ACARA SERAH TERIMA HASIL PEKERJAAN DARI PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
KEPADA KEPALA BAGIAN PERLENGKAPAN DAN LAYANAN PENGADAAN
UNTUK PEKERJAAN :**

PENGADAAN MEUBEULAIR RUMDIN WICHAN AREA 1

Nomor : 1876/1.5/PL.02.01/7/2020

Pada hari ini, Rabu tanggal Delapan bulan Juli tahun Dua Ribu Dua Puluh, yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama : ADI WAHYONO
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen Biro Umum Kementerian Sosial RI
Alamat : Jalan Salemba Raya Nomor 28 Jakarta Pusat.

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Biro Umum Sekretariat Jenderal Kementerian Sosial RI yang selanjutnya dalam perjanjian ini disebut sebagai PIHAK PERTAMA.

2. Nama : IRI SAPRIA
Jabatan : Kepala Bagian Perlengkapan dan Layanan Pengadaan
Biro Umum Kementerian Sosial RI
Alamat : Jalan Salemba Raya Nomor 28 Jakarta Pusat.

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Kepala Bagian Perlengkapan dan Layanan Pengadaan Kementerian Sosial RI, yang selanjutnya dalam perjanjian ini disebut sebagai PIHAK KEDUA.

PIHAK PERTAMA telah menyerahkan kepada PIHAK KEDUA seluruh hasil pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wican Area 1.

PIHAK KEDUA telah menerima hasil pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wican Area 1 dengan hasil baik dan lengkap.

Demikian Berita Acara Serah Terima Pekerjaan ini dibuat di Jakarta pada hari, tanggal, bulan dan tahun seperti tersebut diatas dan ditanda tangani oleh kedua belah pihak dan dibuat dalam rangkap 3 (tiga) untuk keperluan administrasi PIHAK KEDUA.

PIHAK KEDUA
KEPALA BAGIAN PERLENGKAPAN DAN
LAYANAN PENGADAAN

IRI SAPRIA
NIP. 19660613 199202 1 001

PIHAK PERTAMA
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
BIRO UMUM

ADI WAHYONO
NIP. 19661008 199302 1 001

**Lampiran Berita Acara Serah Terima Hasil Pekerjaan
Pengadaan Meubeulair Rumdin Wichen Area 1**

No	Nama Barang	Volume	Keterangan
Meubeulair Dapur			
1	Lemari kitchen set bawah 243x63x70, 178X63X70	1	set
2	Lernari Kitchen set Atas 222x36x115, 251x36x115	1	set
3	Lemari Microwave & Oven 70x68x260 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	set
4	Lemari Box 78x76x91 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	unit
5	HPL gantung tangga 87x305x16 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	unit
6	Lemari Dispenser 97x45x120	1	unit
Meubeulair Pos Jaga			
7	Meja L Pos jaga 172x60x76, 110x60x76 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	set
Meubeulair Kamar Anak			
8	Single Bed 90x317x48 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit
9	Kasur 1x3	1	Unit
10	Lemari TV 33x70x294 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit
11	Lemari TV Kecil 36x70x229	1	Unit
12	Meja belajar 120x60x75	1	Unit
13	Meja Bundar Diameter 80x75 (Multiplex, Besi Hollow 4x4, Aica, Fin. HPL)	1	Unit
14	Meja TV 188x45x58 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit
15	Back Drop 154x235	1	Unit
16	RAK Dinding 120x25x55 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit
17	Bean Bag Ukuran XL (styrofoam, polyester,Spandex)	1	Unit
18	Bean Bag Ukuran M (styrofoam, polyester,Spandex)	2	Unit
19	Kursi Cessi Dinning Chair	4	Unit
20	Credenza 147x39x41 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit
21	RAK Buku 25x90x294 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	2	Unit
22	Kursi Chairman	1	Unit

Jakarta, Juli 2020

Pihak Pertama

Pejabat Pembuat Komitmen

Adi Wahyono

Nip. 19661008 199302 1 001

Pihak Kedua
Kepala ~~Bagian Perlengkapan dan~~
~~Layanan Pengadaan~~

Iri Sapria

Nip. 1960613 199202 1 001



CV. DELAYU IRWA SETIA

SUPPLIER, ATK, LABORATORIUM, PERABOT RUMAH TANGGA
PERAGA, BAHAN KIMIA, CATERING, KONTRAKTOR
GEDUNG ASCOM

Jl. Matraman Raya No. 67 Kel. Palmeriam, Kec. Matraman Kota Administrasi Jakarta Timur
Hp. : 081354915530 e-mail: delayuirwasetia@yahoo.co.id

Bank DKI

Nomor : 152/PP/DIS/VII/2020
Lampiran : 1 (satu) berkas
Perihal : **Permohonan Pembayaran**

Jakarta, 8 Juli 2020

Kepada Yth.
Pejabat Pembuat Komitmen Biro Umum
Jl. Salemba Raya No. 28 Jakarta Pusat

Dengan hormat,

Sehubungan telah diselesaikannya pelaksanaan pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wican Area 1 berdasarkan Surat Perintah Kerja (SPK) nomor : 1757/1.5/PL.02.01/7/2020 tanggal 2 Juli 2020, bersama ini kami mengajukan Pembayaran seluruh pekerjaan sesuai Surat Perintah Kerja (SPK) yaitu sebesar Rp. 188.848.000,- (Seratus delapan puluh delapan ratus delapan ratus empat puluh delapan ribu rupiah).

Untuk pembayaran tersebut diatas, kami mohon ditransfer ke Rekening atas nama : CV. Delayu Irwa Setia dengan nomor rekening : 108-08-16079-3 Bank Mandiri DKI-Cab BalaiKota.

Demikian, atas bantuan serta kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami
CV. Delayu Irwa Setia,



Sulastri Gultom
Direktur



KEMENTERIAN SOSIAL REPUBLIK INDONESIA
SEKRETARIAT JENDERAL
BIRO UMUM

JALAN SALEMBANA RAYA NOMOR 28 JAKARTA PUSAT TELEPON : 021 - 3103591. EXT. : 2109/3103743 LAMAN: <http://www.kemsos.go.id>

BERITA ACARA PEMBAYARAN

Nomor : 1877/1.5/PL.02.01/7/2020

Pada hari ini, Rabu tanggal Delapan bulan Juli tahun Dua Ribu Dua Puluh, yang bertanda tangan dibawah ini :

- | | | |
|------------|---|--|
| 1. N a m a | : | ADI WAHYONO |
| Jabatan | : | Pejabat Pembuat Komitmen Biro Umum Kementerian Sosial RI. |
| Alamat | : | Jl. Salemba Raya No. 28 Jakarta Pusat. |
| 2. N a m a | : | SULASTRI GULTOM |
| Jabatan | : | Direktur CV. Delayu Irwa Setia |
| Alamat | : | Gd. Ascom Jl. Matraman Raya No. 67, Pal Meriam, Matraman, Jakarta Timur. |

Dengan ini menyatakan :

Telah mengadakan pemeriksaan dan penelitian atas prestasi pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wican Area 1 yang telah mencapai 100 % dan dilaksanakan oleh :

- 1) N a m a Perusahaan : CV. Delayu Irwa Setia
- 2) No. SPK/Kontrak : 1757/1.5/PL.02.01/7/2020
- 3) Harga Borongan : Rp. 188.848.000,- (Seratus delapan puluh delapan juta delapan ratus empat puluh delapan ribu rupiah)
- 4) Berdasarkan Surat Perintah tersebut, maka yang bersangkutan berhak menerima pembayaran sebesar Rp. 188.848.000,- (Seratus delapan puluh delapan juta delapan ratus empat puluh delapan ribu rupiah)

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani oleh masing-masing pihak untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK KEDUA
CV. Delayu Irwa Setia



SULASTRI GULTOM
Direktur

PIHAK PERTAMA
Pejabat Pembuat Komitmen
(PPK) Biro Umum

ADI WAHYONO
NIP. 19661008 199302 1 001



CV. DELAYU IRWA SETIA

SUPPLIER, ATK, LABORATORIUM, PERABOT RUMAH TANGGA
PERAGA, BAHAN KIMIA, CATERING, KONTRAKTOR
GEDUNG ASCOM

Jl. Matraman Raya No. 67 Kel. Palmeriam, Kec. Matraman Kota Administrasi Jakarta Timur

Hp. : 081354915530 e-mail: delayuirwasetia@yahoo.co.id

Bank DKI

KWITANSI

Nomor : 152 /KW/DIS/VII/2020
Tahun Anggaran : 2020
MAK : 532111

Sudah terima dari : Pejabat Pembuat Komitmen Biro Umum
Kementerian Sosial RI.

Banyaknya Uang : Seratus delapan puluh delapan juta delapan ratus empat puluh delapan ribu rupiah.

Untuk Pembayaran : Pembayaran pelaksanaan pekerjaan Pengadaan Meubeulair Rumdin Wican Area 1.

Rp. 188.848.000,-

Jakarta, 8 Juli 2020

Setuju dibayar
A/N Kuasa Pengguna Anggaran
Pejabat Pembuat Komitmen Biro Umum
Kementerian Sosial RI

ADI WAHYONO
NIP. 19661008 199302 1 001



SULASTRI GULTOM
Direktur

Barang/Pekerjaan tersebut telah diterima/diselesaikan dengan lengkap dan baik

Kepala Bagian Perlengkapan dan
Layanan Pengadaan

IRI SAPRIA
NIP. 19660613 199202 1 001



CV. DELAYU IRWA SETIA

SUPPLIER, ATK, LABORATORIUM, PERABOT RUMAH TANGGA
PERAGA, BAHAN KIMIA, CATERING, KONTRAKTOR
GEDUNG ASCOM

Jl. Matraman Raya No. 67 Kel. Palmeriam, Kec. Matraman Kota Administrasi Jakarta Timur

Hp. : 081354915530 e-mail: delayuirwasetia@yahoo.co.id

Bank DKI

FAKTUR

Kepada Yth :
Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Biro Umum Kementerian Sosial RI

No	Nama Barang	Volume	Harga Satuan (Rp)	Harga Satuan Setalah Pajak 10 % (Rp)	Jumlah Harga (Rp)
Meubeulair Dapur					
1	Lemari kitchen set bawah 243x63x70, 178X63X70	1	set	16,750,000	18,425,000
2	Lermari Kitchen set Atas 222x36x115, 251x36x115	1	set	21,650,000	23,815,000
3	Lemari Microwave & Oven 70x68x260 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	set	10,000,000	11,000,000
4	Lemari Box 78x76x91 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	unit	4,000,000	4,400,000
5	HPL gantung tangga 87x305x16 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	unit	3,000,000	3,300,000
6	Lemari Dispenser 97x45x120	1	unit	4,800,000	5,280,000
Meubeulair Pos Jaga					
7	Meja L Pos jaga 172x60x76, 110x60x76 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	set	11,250,000	12,375,000
Meubeulair Kamar Anak					
8	Single Bed 90x317x48 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit	12,650,000	13,915,000
9	Kasur 1x3	1	Unit	1,250,000	1,375,000
10	Lemari TV 33x70x294 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit	11,760,000	12,936,000
11	Lemari TV Kecil 36x70x229	1	Unit	9,150,000	10,065,000
12	Meja belajar 120x60x75	1	Unit	4,800,000	5,280,000
13	Meja Bundar Diameter 80x75 (Multiplex, Besi Hollow 4x4, Aica, Fin. HPL)	1	Unit	4,000,000	4,400,000
14	Meja TV 188x45x58 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit	7,520,000	8,272,000
15	Back Drop 154x235	1	Unit	3,600,000	3,960,000
16	RAK Dinding 120x25x55 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit	4,800,000	5,280,000



CV. DELAYU IRWA SETIA

SUPPLIER, ATK, LABORATORIUM, PERABOT RUMAH TANGGA
PERAGA, BAHAN KIMIA, CATERING, KONTRAKTOR
GEDUNG ASCOM

Jl. Matraman Raya No. 67 Kel. Palmeriam, Kec. Matraman Kota Administrasi Jakarta Timur
Hp. : 081354915530 e-mail: delayuirwasetia@yahoo.co.id

Bank DKI

17	Bean Bag Ukuran XL (styrofoam, polyester, Spandex)	1	Unit	2,100,000	2,310,000	2,310,000
18	Bean Bag Ukuran M (styrofoam, polyester, Spandex)	2	Unit	1,850,000	2,035,000	4,070,000
19	Kursi Cessi Dinning Chair	4	Unit	750,000	825,000	3,300,000
20	Credenza 147x39x41 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	1	Unit	5,800,000	6,380,000	6,380,000
21	RAK Buku 25x90x294 (Multiplex, Aica, Fin. HPL)	2	Unit	11,800,000	12,980,000	25,960,000
22	Kursi Chairman	1	Unit	2,500,000	2,750,000	2,750,000
						188,848,000

Jakarta, Juli 2020
CV. Delayu Irwa Setia





Meubelair Dapur

Lemari kitchen Set L Bawah





Meubelair Dapur

Lemari Kitchen Set atas



Meubelair Dapur



Lemari Microwave dan Oven





Meubelair Dapur

Lemari Box





Meubelair Dapur



HPL Gantung Tangga





Meubelair Dapur

Lemari Dispensser





Meubelair Pos Jaga

Meja L





Meubelair Kamar Anak

Single Bed





Meubelair Kamar Anak

Kasur





Meubelair Kamar Anak

Lemari TV





Meubelair Kamar Anak

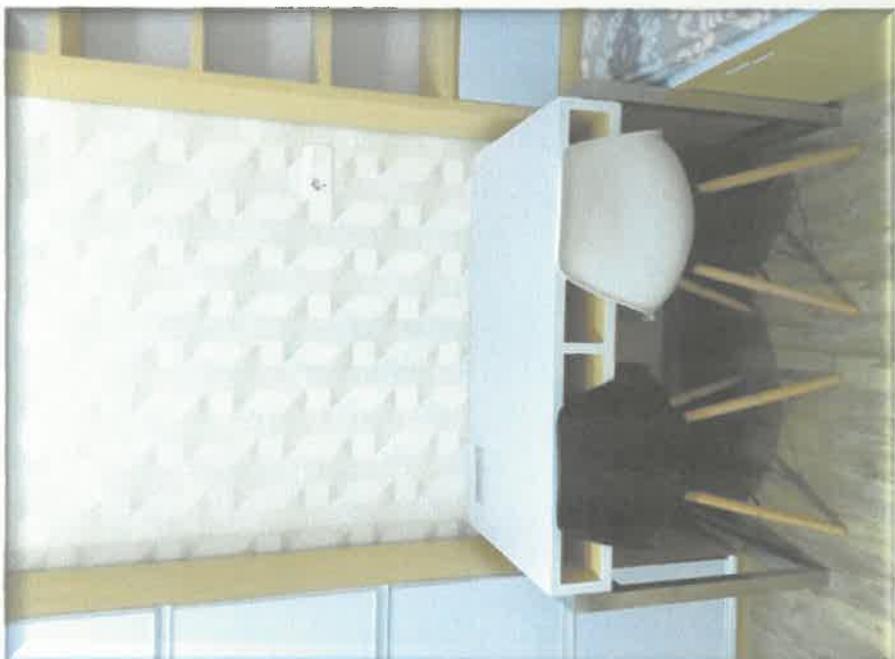
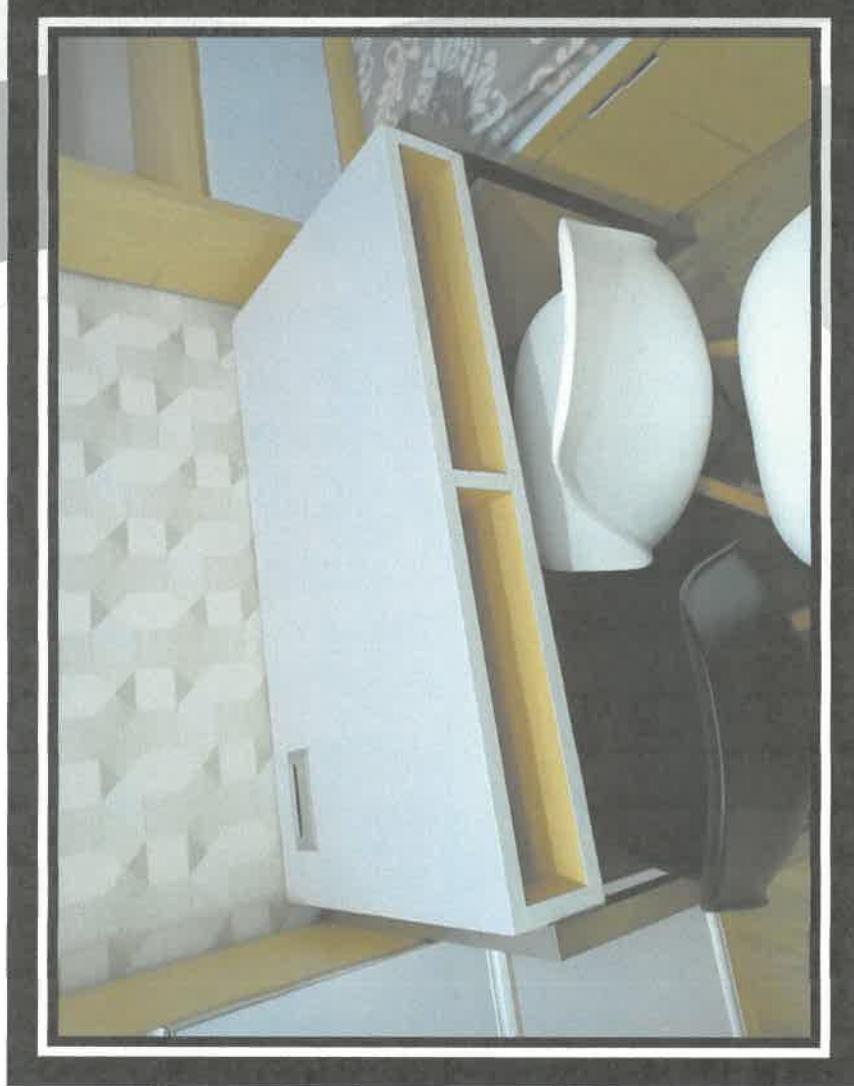
Lemari TV Kecil





Meubelair Kamar Anak

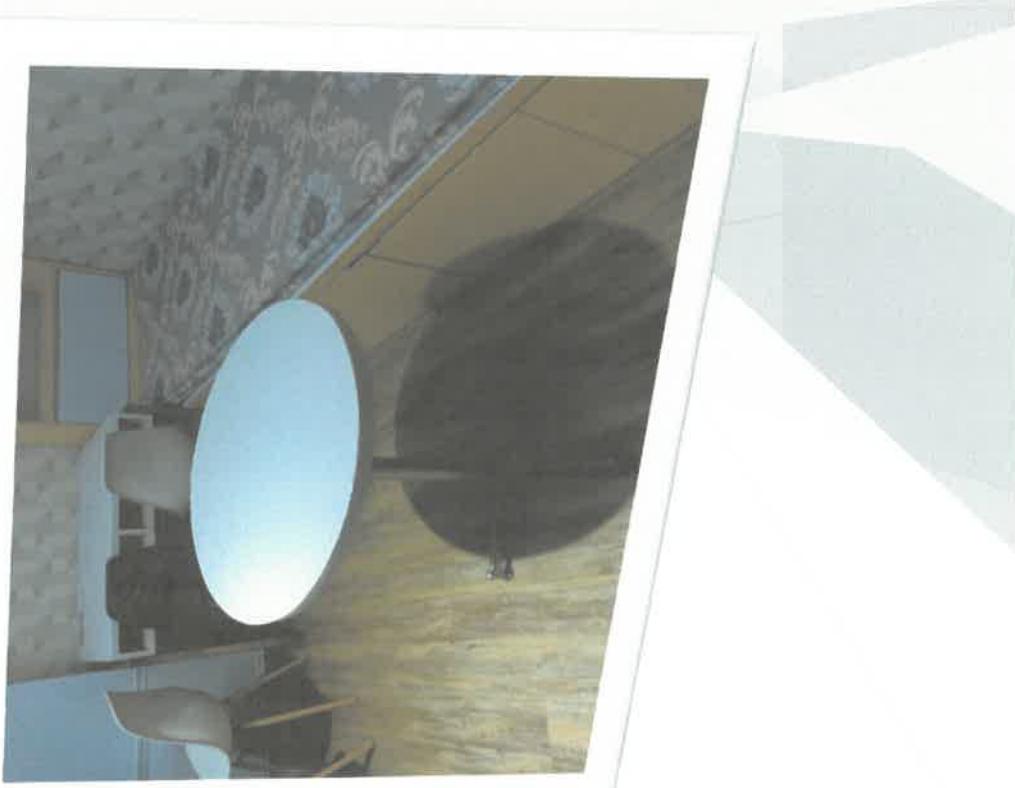
Meja Belajar





Meubelair Kamar Anak

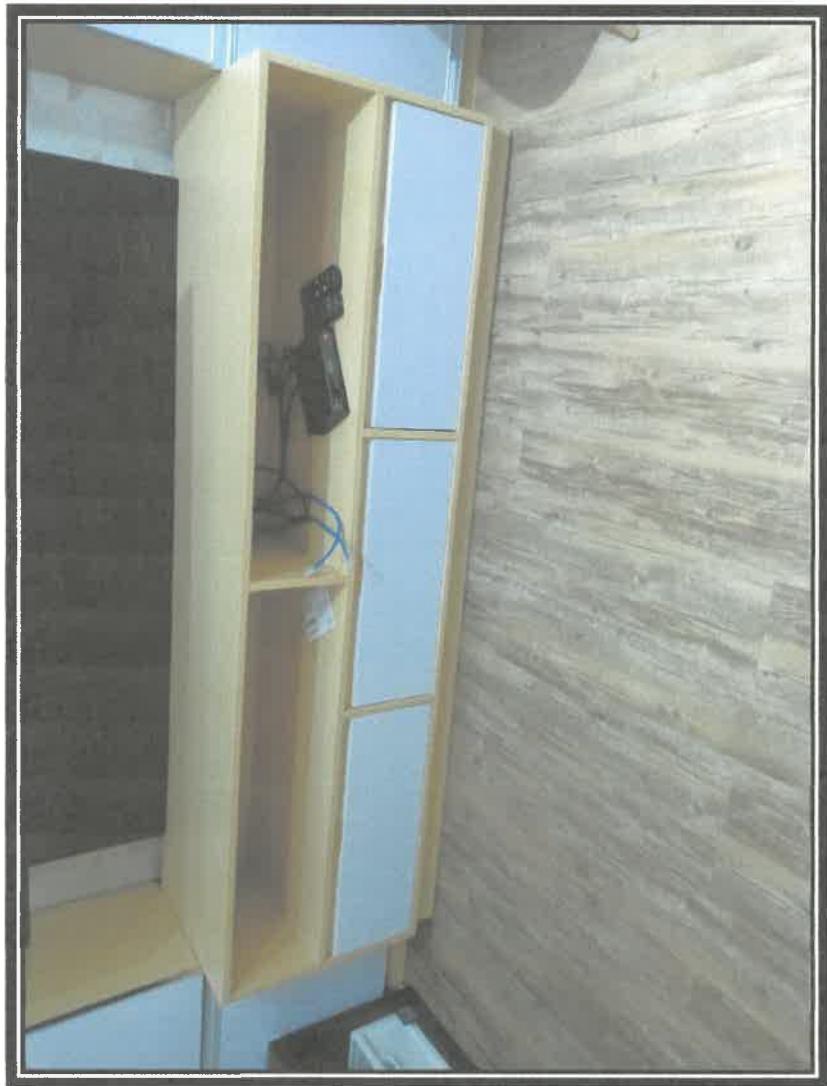
Meja Bundar





Meubelair Kamar Anak

Meja TV





Meubelair Kamar Anak

Back Drop





Meubelair Kamar Anak

Rak Dinding





Meubelair Kamar Anak

Bean Bag Uk XL





Meubelair Kamar Anak

Bean Bag UK M





Meubelair Kamar Anak

Kursi Cessi Dinning Chair





Meubelair Kamar Anak

Credenza





Meubelair Kamar Anak

Rak Buku





Meubelair Kamar Anak

Kursi Chairman





NPWP : 03.276.896.2-009.000
CV. DELAYU IRWA SETIA

**GD. ASCOM JL. MATRAMAN RAYA NO.67
PAL MERIAM MATRAMAN
JAKARTA TIMUR DKI JAKARTA**

KPP PRATAMA JAKARTA MATRAMAN

REKENING KORAN

DKI-CAB SALATIGA

No. AC:

101-01-10078-3

Kepada Yth.:

CV.DELAHU IRWA SETIA CV
GD. ASCON JL.NATRAMA RAYA NO.67
KEL.PELNTERIAH KEC.NATRAMA

Mata Uang: IDR
Halaman: 1
Tanggal: 24/05/2018

TANGGAL	URAIAN	CH/GB	KODE	DEBET	KREDIT	SALDO
	Saldo Awal					1,063,944,00
11/05/2018	DATA ADMINISTRASI	0100		20,000,00		1,043,944,00
12/05/2018	TRAN 0920 3011913020123630801 04 000				175,502,892,00	176,541,836,00
13/05/2018	CL 6032044 AC 21023967 AN 0073	1000		175,502,892,00		1,041,026,00
14/05/2018	0053912 C 5020192077173800000 0100				31,743,402,00	32,785,238,00
15/05/2018	CL 6032066 719 DEP CL 60320750137 2000			31,743,402,00		1,045,236,00
	Total Autosp: 1000			201,243,890,00	207,246,294,00	2,17
	Set.klr.Nr. ini:					1,045,236,00
						Saldo Efektif

Catatan : Harap memberitahukan kepada kami, bila mana tidak terdapat kecocokan mengenai pos-pos tersebut di atas; apabila dalam waktu tujuh hari setelah tanggal stempel pos, kami tidak menerima pemberitahuan yang demikian, salinan D/K dianggap telah disetujui oleh pihak Saudara.

KODE TRANSAKSI GIRO

- 101 Sator Simpo D/Giro
- 102 Jasa Giro
- 103 Sator Xfer D/Giro
- 104 Bunga Deposito
- 200 Tari. Simpo U/Giro
- 201 Biaya Administrasi
- 202 Biaya Cetak
- 203 Sator Tunai (Pip)
- 204 Sator Perbaikan/tutupan
- 1042 CH D/R/03
- 1043 CH D/R/03
- 1044 CH D/R/03
- 1045 CH D/R/03
- 1046 CH D/R/03
- 1047 Sator Kliking Nom.Besar-BY DB Ref-2026
- 1048 Sator Kliking Nom.Besar-BY Manual
- 2000 Tarif Tunai Dng Cek/BG
- 2002 Pinjuk dng Cek/BG-1001
- 2004 Pinjuk dng Dibet Note-1001
- 2010 Tolongan Sator Kliking Ritel
- 2020 Dn Banya Spt Kliking
- 2032 Tolongan Satoran Nasional
- 2251 Dg Bahan buku-Cek/BO/2251.bn/2040 Bunu

KODE TRANSAKSI PINJAMAN

- 0002 Pembukaan Pinjaman
- 0008 Pembayaran Pinjaman
- 0102 Bayar Bunga
- 0103 Pembayaran Bunga



BANK DKI

01 Agustus 2019 S/D 31 Agustus 2019
REKENING KORAN

BANK DKI-CAB BALAIKOTA

No. AC : 108-08-16079-3

Kepada Yth. :

CV.DELAYU IRWA SETIA CV
GD.ASCOM JL.MATRAMAN RAYA NO.67
KEL.PELMERIAM KEC.MATRAMAN

Mata Uang : IDR
Halaman : 1
Tanggal : 26 September 2019

Saldo Awal						
2/08/19	BIAYA ADMINISTRASI	0208	25,000.00			2,732,773.00
22/08/19	0319366 Dr 30302516059 3 016072/	0107		134,013,726.00		2,707,773.00
23/08/19	BIAYA CETAK REKENING KORAN	0284	2,500.00			136,721,499.00
23/08/19	CL 0429339 TRK TUNAI AN GULASTRI	2000	135,000,000.00			136,718,999.00
27/08/19	0320928 Dr 11102116059 1 018097/	0107				1,718,999.00
27/08/19	0320930 Dr 11102116059 1 018094/	0107				44,743,799.00
29/08/19	CL 0429340 TRK CEK OL WASPIN/CL 429	2000	68,630,000.00			70,353,799.00
	Total Mutasi:	4 Db	203,657,500.00			1,723,799.00
				202,648,526.00		3 Kr
		 26 SEP 2019				
Set.klr.Hr ini:						
Catatan : Harap memberitahukan kepada kami, bilamana tidak terdapat kecocokan mengenai pos-pos tersebut di atas; apabila dalam waktu tujuh hari setelah tanggal stempel pos, kami tidak menerima pemberitahuan yang demikian, salinan D/K dianggap telah disetujui oleh pihak Saudara.						
					Saldo Efektif:	1,723,799.00

KODE TRANSAKSI GIRO

- 105 Setor Sweep D/giro
- 109 Jasa Giro
- 114 Setor Xfer D/Giro
- 133 Bunga Deposito
- 206 Tarik Sweep U/Giro
- 208 Biaya Administrasi
- 284 Biaya Cetak
- 1000 Setor Tunai (Rp)
- 1001 Setor Pemindahbukuan
- 1002 CN D/Yadib (3060)/KU MSK BPD
- 1005 Setor Kilring-BY DB Rek-2026

- 1010 CN D/RTGS
- 1027 Setor Kilring Nom.Besar-BY DB Rek-2026
- 1028 Setor Kilring Nom.Besar-BY Manual
- 2000 Tarik Tunai Dng Cek/BG
- 2002 Pinbuk dng Cek/BG-1001
- 2004 Pinbuk dng Debet Nota-1001
- 2010 Tolakan Setoran Kilring Ritel
- 2026 Dn Biaya Sel Kilring
- 2052 Tolakan Setoran Nombes
- 2251 Dg Beban buku Cek/BG(25Lbr)-2040 Baru

KODE TRANSAKSI PINJAMAN

- 0002 Pembukaan Pinjaman
- 0008 Pembayaran Pinjaman
- 0102 Biaya Bunga
- 0103 Pembayaran Bunga



www.bankdki.co.id
www.bankdki-syariah.com



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN USAHA

(Surat Izin Usaha Perdagangan)

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 32 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan Izin Usaha berupa **Surat Izin Usaha Perdagangan** kepada:

Nama Perusahaan : CV DELAYU IRWA SETIA
Nomor Induk Berusaha : 9120001342594
Alamat Perusahaan : ASCOM Jl. Matraman Raya No. 67
Nama KBLI : PERDAGANGAN BESAR MESIN, PERALATAN DAN PERLENGKAPAN LAINNYA
Kode KBLI : 46599
Barang / Jasa Dagangan Utama : Sumur Resapan Catra

Lokasi Usaha

- Alamat : ASCOM - Jl. Matraman Raya No. 67, Rt.005 / Rw.04
- Desa/Kelurahan : Palmeriam
- Kecamatan : Matraman
- Kabupaten/Kota : Kota Adm. Jakarta Timur
- Provinsi : DKI Jakarta

Surat Izin Usaha Perdagangan **TELAH** berlaku efektif.

Izin Usaha ini berlaku selama perusahaan melakukan kegiatan operasional sesuai ketentuan perundangan-undangan.

Dikeluarkan tanggal : 29 Maret 2019



Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN USAHA

(Surat Izin Usaha Perdagangan)

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 32 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan Izin Usaha berupa **Surat Izin Usaha Perdagangan** kepada:

Nama Perusahaan : CV DELAYU IRWA SETIA
Nomor Induk Berusaha : 9120001342594
Alamat Perusahaan : ASCOM Jl. Matraman Raya No. 67
Nama KBLI : PERDAGANGAN BESAR GENTENG, BATU BATA, UBIN DAN SEJENISNYA DARI TANAH LIAT, KAPUR, SEMEN ATAU KACA, PERDAGANGAN BESAR SEMEN, KAPUR, PASIR DAN BATU

Kode KBLI : 46633,46634

Barang / Jasa Dagangan Utama : Sumur Resapan Catra

Lokasi Usaha

- Alamat : Jl. Raya Parung, Km. 35,5
- Desa/Kelurahan : Duren Mekar
- Kecamatan : Bojongsari
- Kabupaten/Kota : Kota Depok
- Provinsi : Jawa Barat

Surat Izin Usaha Perdagangan **TELAH** berlaku efektif.

Izin Usaha ini berlaku selama perusahaan melakukan kegiatan operasional sesuai ketentuan perundangan-undangan.

Dikeluarkan tanggal : 29 Maret 2019



Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB) 9120001342594

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 24 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan NIB kepada:

Nama Perusahaan	:	CV DELAYU IRWA SETIA
Alamat Perusahaan	:	ASCOM Jl. Matraman Raya No. 67, Kel. Palmeriam, Kec. Matraman, Kota Adm. Jakarta Timur, Prop. DKI Jakarta
NPWP	:	03.276.896.2-009.000
Nomor Telepon	:	0813-5491-5530
Nomor Fax	:	-
Email	:	delayuirwasetia@yahoo.co.id
Nama KBLI	:	Perdagangan Besar Mesin, Peralatan Dan Perlengkapan Lainnya, Periklanan, Perdagangan Besar Genteng, Batu Bata, Ubin Dan Sejenisnya Dari Tanah Liat, Kapur, Semen Atau Kaca, Perdagangan Besar Semen, Kapur, Pasir Dan Batu
Kode KBLI	:	46599, 73100, 46633, 46634
Status Penanaman Modal	:	PMDN

NIB merupakan identitas Pelaku Usaha dalam rangka pelaksanaan kegiatan berusaha dan berlaku selama menjalankan kegiatan usaha sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.

NIB adalah bukti Pendaftaran Penanaman Modal/Berusaha yang sekaligus merupakan pengesahan Tanda Daftar Perusahaan .

OSS berwenang untuk melakukan evaluasi dan/atau perubahan atas izin usaha (izin komersial/operasional) sesuai ketentuan perundang-undangan.

Seluruh data yang tercantum dalam NIB dapat berubah sesuai dengan perkembangan kegiatan berusaha

Ditetapkan tanggal : 29 Maret 2019
Perubahan ke-1



Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB)

9120001342594

BeritaKabar ketentuan Pasal 24 ayat (1) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, Lembaga OSS menerbitkan NIB kepada:

Nama Perusahaan	: CV DELAYU IRWA SETIA
Alamat Kantor/Korespondensi	: GEDUNG ASCOM, JL. MATRAMAN RAYA NO. 67, Kel. Palmeriam, Kec. Matraman, Kota Adm. Jakarta Timur, Prov. DKI Jakarta
NPWP	: 03.276.896.2-009.000
Nomor Telepon	: 0813 5491 5530
Nomor Fax	:
Email	: delayuirwasetia@yahoo.co.id
Kode dan Nama KBLJ	: Lihat Lampiran
Status Penanaman Modal	: PMDN

1. NIB merupakan identitas Pelaku Usaha dalam rangka pelaksanaan kegiatan berusaha dan berlaku selama menjalankan kegiatan usaha sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.
2. NIB adalah bukti Pendaftaran Penanaman Modal/Berusaha yang sekaligus merupakan pengesahan Tanda Daftar Perusahaan.
3. Lembaga OSS berwenang untuk melakukau evaluasi dan/atau perbaikan atas izin usaha (izin komersial/operasional) sesuai ketentuan perundang-undangan.
4. Seluruh data yang tercantum dalam NIB dapat berubah sesuai dengan perkembangan kegiatan berusaha.
5. Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini, maka akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.

Diterbitkan tanggal : 29 Maret 2019
Perubahan ke-19 tanggal : 13 April 2020

Oleh : Badan Koordinasi Penanaman Modal



Dokumen ini dibuatkan melalui Sistem OSS atau data dari pelaku usaha. Keberadaan dan keterhadap atau data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS merupakan komponen jurnal pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

NOMOR INDUK BERUSAHA (NIB)

9120001342594

No.	Kode KBLI	Nama KBLI
1	41012	KONSTRUKSI GEDUNG PERKANTORAN
2	41013	KONSTRUKSI GEDUNG INDUSTRI
3	41014	KONSTRUKSI GEDUNG PERBELANJAAN
4	41015	KONSTRUKSI GEDUNG KESEHATAN
5	41016	KONSTRUKSI GEDUNG PENDIDIKAN
6	41019	KONSTRUKSI GEDUNG LAINNYA
7	42111	KONSTRUKSI JALAN RAYA
8	42112	KONSTRUKSI JEMBATAN DAN JALAN LAYANG
9	42911	KONSTRUKSI BANGUNAN PRASARANA SUMBER DAYA AIR
10	46100	PERDAGANGAN BESAR ATAS DASAR BALAS JASA (FEE) ATAU KONTRAK
11	46203	PERDAGANGAN BESAR BUNGA DAN TANAMAN HIAS
12	46205	PERDAGANGAN BESAR BINATANG HIDUP
13	46206	PERDAGANGAN BESAR HASIL PERIKANAN
14	46209	PERDAGANGAN BESAR HASIL PERTANIAN DAN HEWAN HIDUP LAINNYA
15	46411	PERDAGANGAN BESAR TEKSTIL
16	46412	PERDAGANGAN BESAR PAKAIAN
17	46413	PERDAGANGAN BESAR ALAS KAKI
18	46414	PERDAGANGAN BESAR BARANG LAINNYA DARI TEKSTIL
19	46419	PERDAGANGAN BESAR TEKSTIL, PAKAIAN DAN ALAS KAKI LAINNYA
20	46421	PERDAGANGAN BESAR ALAT TULIS DAN GAMBAR
21	46422	PERDAGANGAN BESAR BARANG PERCETAKAN DAN PENERBITAN DALAM BERBAGAI BENTUK



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

PERDAGANGAN BESAR ALAT FOTOGRAFI DAN

BARANG OPTIK

22	46430	PERDAGANGAN BESAR ALAT FOTOGRAFI DAN BARANG OPTIK
23	46491	PERDAGANGAN BESAR PERALATAN DAN PERLENGKAPAN RUMAH TANGGA
24	46495	PERDAGANGAN BESAR ALAT OLAHRAGA
25	46496	PERDAGANGAN BESAR ALAT MUSIK
26	46499	PERDAGANGAN BESAR BERBAGAI BARANG DAN PERLENGKAPAN RUMAH TANGGA LAINNYA YTDL.
27	46511	PERDAGANGAN BESAR KOMPUTER DAN PERLENGKAPAN KOMPUTER
28	46512	PERDAGANGAN BESAR PIRANTI LUNAK
29	46521	PERDAGANGAN BESAR SUKU CADANG ELEKTRONIK
30	46530	PERDAGANGAN BESAR MESIN, PERALATAN DAN PERLENGKAPAN PERTANIAN
31	46591	PERDAGANGAN BESAR MESIN KANTOR DAN INDUSTRI, SUKU CADANG DAN PERLENGKAPANNYA
32	46592	PERDAGANGAN BESAR ALAT TRANSPORTASI LAUT, SUKU CADANG DAN PERLENGKAPANNYA
33	46593	PERDAGANGAN BESAR ALAT TRANSPORTASI DARAT (BUKAN MOBIL, SEPEDA MOTOR, DAN SEJENISNYA), SUKU CADANG DAN PERLENGKAPANNYA
34	46594	PERDAGANGAN BESAR ALAT TRANSPORTASI UDARA, SUKU CADANG DAN PERLENGKAPANNYA
35	46599	PERDAGANGAN BESAR MESIN, PERALATAN DAN PERLENGKAPAN LAINNYA
36	46631	PERDAGANGAN BESAR BARANG LOGAM UNTUK BAHAN KONSTRUKSI
37	46633	PERDAGANGAN BESAR GENTENG, BATU BATA, UBIN DAN SEJENISNYA DARI TANAH LIAT, KAPUR, SEMEN ATAU KACA
38	46634	PERDAGANGAN BESAR SEMEN, KAPUR, PASIR DAN BATU



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

39	46638	PERDAGANGAN BESAR BERBAGAI MACAM MATERIAL BANGUNAN
40	46639	PERDAGANGAN BESAR BAHAN KONSTRUKSI LAINNYA
41	46697	PERDAGANGAN BESAR BARANG BEKAS DAN SISA-SISA TAK TERPAKAI (SCRAP)
42	73100	PERIKLANAN

Dengan ketentuan bahwa NIB tersebut hanya berlaku untuk Nama KBLI dan Kode KBLI yang tercantum dalam lampiran ini



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN USAHA (Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP))

Berdasarkan ketentuan Pasal 19 ayat (2) dan Pasal 32 Peraturan Pemerintah Nomor 24 tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, untuk dan atas nama Menteri, Pimpinan Lembaga, Gubernur, Bupati/Walikota, Lembaga OSS menerbitkan Izin Usaha Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP) kepada:

Nama Usaha	:	CV DELAYU IRWA SETIA
Nomor Induk Berusaha	:	9120001342594
Alamat Kantor / Korespondensi	:	GEDUNG ASCOM, Jl. MATRAMAN RAYA NO. 67 , Kel. Palmerum, Kec. Matraman, Kota Adm. Jakarta Timur, Prov. DKI Jakarta
Kode KBLI	:	Lihat Lampiran
Nama KBLI	:	Lihat Lampiran
Lokasi Usaha	:	Lihat Lampiran

Izin Usaha ini telah memenuhi komitmen dan berlaku efektif selama Pelaku Usaha menjalankan usaha dan/atau kegiatannya sesuai ketentuan Peraturan Perundang-Undangan.

Apabila di kemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini, maka akan dilakukan perbaikan sebagaimana mestinya.

Tanggal Terbit Izin Usaha Projek Pertama : 31 Desember 2019

Perubahan ke -20 Tanggal : 13 April 2020





PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

LAMPIRAN IZIN USAHA YANG TELAH MEMENUHI
KOMITMEN/EFEKTIF

Nama Usaha : CV DELAYU IRWA SETIA
Nomor Induk Berusaha : 9120001342594

No.	Pejabat Berwenang	Registrasi Usaha	Lokasi Usaha
1	Walikota Kota Depok Provinsi Jawa Barat	KBLI: 46631 - PERDAGANGAN BESAR GENTENG, BATU BATA, UBIN DAN SEJENISNYA DARI TANAH LIAT, KAPUR, SEMEN ATAU KACA Nomor Proyek: 201912-3116-5504-0654-763	Jl. Raya Parung, Km. 35,5 Kel. Duran Mekar Kec. Bojongsari Kab/Kota. Kota Depok Provinsi Jawa Barat
Nama Usaha :-			
2	Walikota Kota Depok Provinsi Jawa Barat	KBLI: 46634 - PERDAGANGAN BESAR SEMEN, KAPUR, PASIR DAN BATU Nomor Proyek: 201912-3116-5505-0748-136	Jl. Raya Parung, Km. 35,5 Kel. Duran Mekar Kec. Bojongsari Kab/Kota. Kota Depok Provinsi Jawa Barat
Nama Usaha :-			
3	Walikota Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta	KBLI: 46512 - PERDAGANGAN BESAR PIRANJU GUNAK Nomor Proyek: 202003-1219-1014-8061-634	GEDUNG ASCOM, JL. MATRAMAN RAYA NO. 67 Kel. Palmeriam Kec. Matraman Kab/Kota. Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta
Nama Usaha :-			
4	Walikota Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta	KBLI: 46512 - PERDAGANGAN BESAR PAKAIAN Nomor Proyek: 202003-1219-1014-8061-662	GEDUNG ASCOM, JL. MATRAMAN RAYA NO. 67 Kel. Palmeriam Kec. Matraman Kab/Kota. Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta
Nama Usaha :-			
5	Walikota Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta	KBLI: 46411 - PERDAGANGAN BESAR TEKSTIL Nomor Proyek: 202003-1219-1014-8044-607	GEDUNG ASCOM, JL. MATRAMAN RAYA NO. 67 Kel. Palmeriam Kec. Matraman Kab/Kota. Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta
Nama Usaha :-			
6	Walikota Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta	KBLI: 46521 - PERDAGANGAN BESAR SUKU CADANG ELEKTRONIK Nomor Proyek: 202003-1219-5458-7813-363	GEDUNG ASCOM, JL. MATRAMAN RAYA NO. 67 Kel. Palmeriam Kec. Matraman Kab/Kota. Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta
Nama Usaha :-			
7	Walikota Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta	KBLI: 46499 - PERDAGANGAN BESAR BERBAGAI BARANG DAN PERLINGKAPAN RUMAH TANIGA LAINNYA YTDR Nomor Proyek: 202003-1220-0429-1794-882	GEDUNG ASCOM, JL. MATRAMAN RAYA NO. 67 Kel. Palmeriam Kec. Matraman Kab/Kota. Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta
Nama Usaha :-			
8	Walikota Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta	KBLI: 46421 - PERDAGANGAN BESAR ALAT TULIS DAN GAMBAR Nomor Proyek: 202003-1220-0854-6696-248	GEDUNG ASCOM, JL. MATRAMAN RAYA NO. 67 Kel. Palmeriam Kec. Matraman Kab/Kota. Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta
Nama Usaha :-			



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

9	WaliKota Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta	KBLI 46591 - PERDAGANGAN BESAR MESIN KANTOR DAN INDUSTRI, SUKU CAJANG DAN PERLENGKAPANNYA Nomor Proyek : 202003-1220-1247-7401-711	GEDUNG ASCOM, JL. MATRAMAN RAYA NO. 67 Kel. Palmeriam Kec. Matraman Kab/Kota. Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta
Nama Usaha :-			
10	WaliKota Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta	KBLI 46621 - PERDAGANGAN BESAR HARGAO PERCETAKAN DAN PENERBITAN DALAM BERJALAN BENTUK Nomor Proyek : 202003-1220-1673-2804-012	ASCOM, JL. MATRAMAN RAYA NO. 67 Kel. Palmeriam Kec. Matraman Kab/Kota. Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta
Nama Usaha :-			
11	WaliKota Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta	KBLI 46496 - PERJALANAN DAN ALOKASI Nomor Proyek : 202003-1220-1247-538	GEDUNG ASCOM, JL. MATRAMAN RAYA NO. 67 Kel. Palmeriam Kec. Matraman Kab/Kota. Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta
Nama Usaha :-			
12	WaliKota Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta	KBLI 46591 - PERDAGANGAN BESAR MESIN KANTOR DAN INDUSTRI, PERLENGKAPAN DAN ALAT Nomor Proyek : 202003-1220-0417-419	GEDUNG ASCOM, JL. MATRAMAN RAYA NO. 67 Kel. Palmeriam Kec. Matraman Kab/Kota. Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta
Nama Usaha :-			
13	WaliKota Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta	KBLI 46591 - PERDAGANGAN BESAR MESIN KANTOR DAN INDUSTRI, PERLENGKAPAN DAN ALAT Nomor Proyek : 202003-1220-0417-419	GEDUNG ASCOM, JL. MATRAMAN RAYA NO. 67 Kel. Palmeriam Kec. Matraman Kab/Kota. Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta
Nama Usaha :-			
14	WaliKota Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta	KBLI 46591 - PERDAGANGAN BESAR MESIN KANTOR DAN INDUSTRI, PERLENGKAPAN DAN ALAT LAINNYA Nomor Proyek : 202003-1220-0417-419	GEDUNG ASCOM, JL. MATRAMAN RAYA NO. 67 Kel. Palmeriam Kec. Matraman Kab/Kota. Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta
Nama Usaha :-			
15	WaliKota Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta	KBLI 46491 - PERJALANAN DAN PERALATAN DAN ALAT KAKI LAINNYA Nomor Proyek : 202003-1220-1147-0007-007	GEDUNG ASCOM, JL. MATRAMAN RAYA NO. 67 Kel. Palmeriam Kec. Matraman Kab/Kota. Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta
Nama Usaha :-			
16	WaliKota Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta	KBLI 46639 - PERDAGANGAN BESAR BAHAN KONSTRUKSI LAINNYA Nomor Proyek : 202003-2017-5253-0122-273	GEDUNG ASCOM, JL. MATRAMAN RAYA NO. 67 Kel. Palmeriam Kec. Matraman Kab/Kota. Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta
Nama Usaha :-			
17	WaliKota Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta	KBLI 46491 - PERDAGANGAN BESAR PERALATAN DAN PERLENGKAPAN RUMAH TANGGA Nomor Proyek : 202004-0914-5107-6588-243	GEDUNG ASCOM, JL. MATRAMAN RAYA NO. 67 Kel. Palmeriam Kec. Matraman Kab/Kota. Kota Adm. Jakarta Timur Provinsi DKI Jakarta
Nama Usaha :-			

Tanggal Terbit Izin Usaha Proyek Pertama : 31 Desember 2019



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

LEMBAR PENGESAHAN

1. Izin Usaha atas nama CV DELAYU IRWA SETIA dengan NIB 9120001342594 telah diterbitkan oleh Lembaga OSS:

Diterbitkan tanggal : 29 Maret 2019
Nama : Husen Maulana
Jabatan : Deputi Bidang Pelayanan Penanaman Modal, BKPM

2. Lokasi kegiatan usaha Perusahaan ini berada pada sub blok 31.75.01.1004.02.003.K.2 dan telah sesuai dengan peruntukan tata ruang, fungsi bangunan serta telah disetujui oleh Pejabat yang berwenang:

Disetujui tanggal : 31 Desember 2019
Nama : DIAH PAULIANA WULANDARI
Jabatan : Kepala Unit PTSP
NIP : 197609042010012013

3. Lembar pengesahan ini merupakan bagian tidak terpisahkan dari Izin Usaha CV DELAYU IRWA SI-11A. Pemalsuan terhadap dokumen ini akan dituntut sesuai dengan peraturan perundungan yang berlaku di Republik Indonesia.



Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA

IZIN LOKASI

Pemerintah Republik Indonesia c.q. Lembaga Pengelola dan Penyelenggara OSS berdasarkan ketentuan Pasal 32 ayat (2) Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 2018 tentang Pelayanan Perizinan Berusaha Terintegrasi Secara Elektronik, menerbitkan Izin Lokasi kepada:

Nama Perusahaan : CV DELAYU IRWA SETIA

Nomor Induk Berusaha : 9120001342594

Lokasi Yang Dimohon

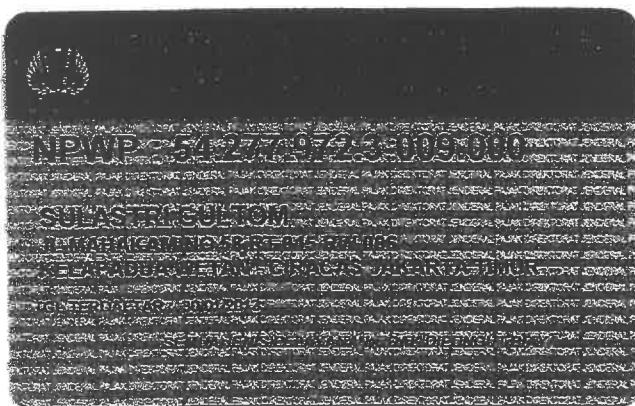
- Alamat : Jl. Raya Parung, Km. 35,5
- Desa/Kelurahan : Duren Mekar
- Kecamatan : Bojongsari
- Kabupaten/Kota : Kota Depok
- Provinsi : Jawa Barat
- Luas Lahan : 400 m²
- Rencana Kegiatan : - 4663 : PERDAGANGAN BESAR BAHAN DAN PERLENGKAPAN BANGUNAN
- Koordinat : -6.4125109, 106.7348591

Komitmen izin lokasi telah terpenuhi sesuai ketentuan perundangan-undangan dan berlaku efektif.

Dikeluarkan tanggal : 29 Maret 2019



Dokumen ini dikeluarkan dari Sistem OSS atas dasar data dari pelaku usaha. Kebenaran dan keabsahan atas data yang ditampilkan dalam dokumen ini dan data yang tersimpan dalam Sistem OSS menjadi tanggung jawab pelaku usaha sepenuhnya.



KEMENTERIAN



KEMENTERIAN



KEMENTERIAN



KEMENTERIAN



KEMENTERIAN



KEMENTERIAN



KEMENTERIAN



DIREKTUR JENDERAL PAJAK

KANTOR WILAYAH DJP JAKARTA TIMUR

KPP PRATAMA JAKARTA MATRAMAN

JL. MATRAMAN RAYA 43, JAKARTA TIMUR

TELEPON 021-8566928, 8566929 FAKSIMILE 021-8566927 SITUS www.pajak.go.id

LAYANAN INFORMASI DAN KELUHAN KRING PAJAK (021) 1-500-200

EMAIL pengaduan@pajak.go.id

SURAT PENGUKUHAN PENGUSAHA KENA PAJAK

S-103PKP/WPJ.20/KP.0103/2016

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (1)/Pasal 2 ayat (4) UU No. 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan UU No. 16 Tahun 2009, Peraturan Menteri Keuangan Nomor 73/PMK/2012, dan Peraturan Direktur Jenderal Pajak Nomor PER-20/PJ/2013, dengan ini diterangkan bahwa :

- | | | |
|-------------------------------|---|---|
| 1. Nomor Pokok Wajib Pajak | : | 03.276.896.2-009.000 |
| 2. Nama | : | CV. DELAYU IRWA SETIA |
| 3. Klasifikasi Lapangan Usaha | : | 42919 - KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL LAINNYA YTDL |
| 4. Alamat | : | GD. ASCOM JL. MATRAMAN RAYA NO.67
PAL MERIAM MATRAMAN
JAKARTA TIMUR DKI JAKARTA |
| 5. Merk Dagang/Usaha | : | - |
| 6. Kewajiban Pajak | : | [X] PPN [] PPnBM |

Telah dikukuhkan sebagai Pengusaha Kena Pajak terhitung sejak 13 Maret 2013.

Jakarta Timur, 28 Maret 2016

a.n. Kepala Kantor

Kepala Seksi Pelayanan,

SRI DIOKO WIDOHARSONO
NIP. 195901311980031001





KEMENTERIAN FINANSI
DIREKTUR JENDERAL PAJAK

KANTOR WILAYAH DJP JAKARTA TIMUR

KPP PRATAMA JAKARTA MATRAMAN

JL. MATRAMAN RAYA 43, JAKARTA TIMUR

TELEPON 021-8566928, 8566929 FAKSIMILE 021-8566927 SITUS www.pajak.go.id

LAYANAN INFORMASI DAN KELUHAN KRING PAJAK (021) 1-500-200

EMAIL pengaduan@pajak.go.id

SURAT KETERANGAN TERDAFTAR

S-2159KT/WPJ.20/KP.0103/2016

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (1) dan Pasal 2 ayat (4) UU No. 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan UU No. 16 Tahun 2009 dan Peraturan Direktur Jenderal Pajak Nomor PER-20/PJ/2013 sebagaimana telah diubah terakhir dengan PER-38/PJ/2013, dengan ini diterangkan bahwa :

1. Nama : CV. DELAYU IRWA SETIA

2. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) : 03.276.896.2-009.000

Nomor Induk Kependudukan (NIK) : -

3. Klasifikasi Lapangan Usaha (KLU) Utama : 42919 - KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL LAINNYA YTDL

4. Alamat : GD. ASCOM JL. MATRAMAN RAYA NO.67
PAL. MERIAM MATRAMAN
JAKARTA TIMUR DKI JAKARTA

5. Kategori : Badan

6. Tanggal Mulai Terdaftar : 1 Februari 2013

7. Kewajiban Pajak :

PPh Sendiri:

- PPh Pasal 25
- PPh Pasal 25 OPPT
- PPh Pasal 29
- PPh Final

PPN:

- Pemungutan PPn
- PPn Kegiatan Membangun Sendiri

Pemotongan dan Pemungutan PPh:

- PPh Pasal 4 ayat (2)
- PPh Pasal 15
- PPh Pasal 19
- PPh Pasal 21
- PPh Pasal 22
- PPh Pasal 23
- PPh Pasal 26

Telah terdaftar pada administrasi kami terhitung sejak 25 Maret 2016.

Jakarta Timur, 28 Maret 2016

a.n. Kepala Kantor
Kepala Seksi Pelayanan



SRI DJOKG WIDOHARSONO
NIP. 195901311980031001

Jika data diatas sudah tidak sesuai harap melakukan perubahan data di KPP terdaftar



NOTARIS & P.P.A.T

NOVIANTI, SH., MM.

**S.K Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia R.I
Tanggal 12 April 2010 Nomor : AHU-22.AH.02.02 Tahun 2010**

**S.K Kepala Badan Pertanahan Nasional R.I
Tanggal 21 Maret 2011 Nomor : 105/KEP-17.3/III/2011**

Kantor : Jl. Matraman Raya No. 99 A Jakarta Timur
Rumah : Jl. H. Samanhudi No. 18 A Jakarta Pusat
Telp. (021) 3500246, 3455040, 3455742, 3454184, 3447052, 8582405
Fax. (021) 3455165
E-mail : novianti_dd@yahoo.com

Turunan/Salinan/Grosse.....

AKTA :
PERSEROAN KOMANDITER

CV. DELAYU IRWA SRIWIJA

TANGGAL : 14 November 2012 NOMOR : 117-

PERSEROAN KOMANDITER

CV. DELAYU IRWA SETIA

Nomor : 117 ..

Pada hari ini, Puluhan empat puluh das November dua puluh dua (14-11-2012), Jam 09.50 WIB (sembilan lewat lima puluh menit waktu Indonesia bagian Barat).

Menghadap kepada saya, NOVIANTI, Sarjana Hukum, Magister dalam ilmu hukum, bertempat di Jakarta, dengan dihadiri oleh saksi yang diautaris kenal dan akan disebut di bagian akta ini :

Nona GULASTRI GULTOM, lahir di Rahutbosi, pada tanggal lima puluh lima November seribu sembilan ratus sembilan puluh tiga (25-11-1993), swasta, Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal di Jakarta, Jalan Mahakam Nomor 58, Rukun Tetangga Ciputat Warga 006, Kelurahan Rambutan, Kecamatan Ciracas, Nomor, Pemegang Nomor Induk Kependudukan 12041601.50001;

Menurut keterangannya dalam hal ini bertindak :

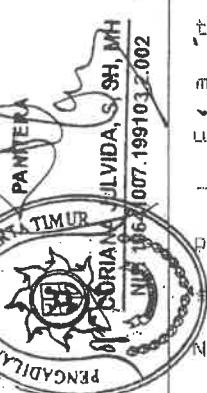
- untuk diri sendiri ;
- Berdasarkan Surat Kuasa, yang dibuat dibawah tangan tertanggal hari ini, bermaterai cukup dan dijahitkan pada lima puluh lima menit, akta ini, selaku kuasa dari dan oleh karena itu untuk dan atas nama :

Nona FERO KRISTINA SILITONGA, lahir di Sosor Ganjang, pada tanggal lima belas Juli seribu sembilan ratus sembilan puluh satu (15-7-1991), swasta, Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal di Jakarta, Jalan Perintis Nomor 10, Rukun Tetangga 004, Rukun Warga 005, Kelurahan Ceger, Kecamatan Cipayung,



No. 184 /Leg/ PEND/ 2016

Telah didokumentasi Kepolisian Pengadilan Negeri Jakarta Timur
Pada hari ini, bertempat di
Jl. PANTAI
KOTA JAKARTA TIMUR
No. 116, RT.007/RW.002





Jakarta Timur, pemegang Nomor Induk Kependudukan -----
3175105507910001 ; -----

- Penghadap telah dikenal oleh saya, Notaris. -----
- Penghadap untuk diri sendiri dan bertindak sebagaimana -----
tersebut diatas terlebih dahulu menerangkan, menanggung dan --
menjamin sepenuhnya atas kebenaran dan keabsahan tandatangan
tandatangan yang ada dalam SURAT KUASA, tersebut diatas, -----
dan menanggung atas kebenaran identitas para pemberi kuasa --
yang diberikan kepada saya, Notaris. -----
- Penghadap untuk diri sendiri dan bertindak sebagaimana -----
tersebut diatas terlebih dahulu menerangkan dengan ini -----
mendirikan suatu Perseroan Komanditer dengan memakai syarat-----
syarat dan peraturan-peraturan sebagai berikut : -----

----- Pasal-1 -----

- Perseroan ini dinamakan : -----
----- Perseroan Komanditer -----
----- CV. DELAYU IRWA SETIA -----
berkedudukan di Jakarta Timur -----
dengan memakai cabang-cabang dan/atau perwakilan -----
perwakilan di tempat-tempat lain dimana dianggap perlu -----
oleh pesero pengurus. -----

----- Pasal-2 -----

- Maksud dan tujuan perseroan ini ialah ; -----
 - a. menjalankan usaha-usaha dagang pada umumnya, -----
antara lain perdagangan ekspor impor antar pulau -----
dan domestik dan international, baik untuk perhitungan ---
sendiri maupun atas perhitungan orang lain secara -----
komisi dan bertindak sebagai leveransier, grossier, -----
distributor dan supplier antara lain perlengkapan -----



TNI/Polri (Non senjata api dan amunisi), perdagangan -----
yang berhubungan dengan usaha real estate dan -----
property, komputer dan elektronika, peralatan transmisi --
telekomunikasi, peralatan kesehatan, alat-alat tulis -----
kantor, bahan bangunan dan material, pakaian jadi -----
(garment), makanan minuman, kendaraan bermotor antara -----
lain mobil, motor, truk, container, forklift, dan -----
sebagainya, sparepart dan accesories mobil -----
motor, hasil hutan dan bumi hutan, farmasi dan -----
obat-obatan, peralatan rumah tangga, meuble/furniture, --
pupuk organik dan pupuk non organik, peralatan informatika
dan multimedia, peralatan pertanian, perkebunan dan -----
perikanan, peralatan listrik dan elektronik, alat-alat -----
teknik, mekanikal, elektikal, alat-alat konstruksi, -----
alat-alat bersifat mesin dan suku cadangnya, -----
alat peraga pendidikan, alat-alat kesehatan, alat-alat ---
kedokteran, bahan kimia, alat-alat pemadam kebakaran, alat-
alat laboratorium, bahan pangan ; -----
b. menjalankan usaha-usaha pemborongan umum -----
(General Contraktor) terutama pemborongan -----
bangunan-bangunan, jembatan-jembatan, jalan-jalan,-----
dermaga, pertamanan (landscape), design interior -----
dan exterior, instalasi air, listrik, gas dan -----
telekomunikasi, irigasi, pengurukan, pengurugan -----
dan pada umumnya pekerjaan-pekerjaan sipil lainnya -----
dan termasuk bertindak sebagai perencana, pelaksana -----
dan pengawas, serta menyelenggarakan usaha real -----



- estate dan bertindak sebagai developer/pengembang wilayah pemukiman ;
- c. menjalankan usaha-usaha dalam bidang perindustrian, antara lain industri karoseri, perakitan dan komponen kendaraan, garmen dan pakaian jadi, peralatan rumah tangga, kerajinan tangan, alat-alat kesehatan, makanan kesehatan, pupuk organik dan pupuk non organik, material bangunan, bahan dan bumbu makanan, farmasi dari obat-obatan, peralatan transmisi telekomunikasi, peralatan listrik, elektrikal, mekanikal, mainan anak-anak, furniture (meubelair) dan kerajinan tangan ;
- d. menjalankan usaha-usaha dalam bidang perkebunan, pertanian, peternakan, perikanan darat/laut dan pertambahan, kehutanan dan pertamanan, serta pengolahan dan perdagangan hasil-hasilnya ;
- e. menjalankan usaha-usaha transportasi/pengangkutan didarat dan laut baik penumpang maupun barang/ekspedisi dan pergudangan dengan kendaraan bermotor seperti truk, bus dan kendaraan lain untuk didarat ;
- f. menjalankan usaha-usaha dalam percetakan, antara lain penerbitan buku-buku, majalah-majalah, tabloid (media massa) dan dokumen serta desain, cetak grafis, penjilidan, fotocopy, reproduksi, kartonage dan pengepakan dan memperdayakan hasil dari penerbitan dan periklanan/advertising ;
- g. menjalankan usaha dalam bidang perbangunan dan ruang pamer (show room) termasuk service,



perbaikan, pemeliharaan/perawatan, pengecatan -----
dan tempat pencucian kendaraan bermotor serta -----
penyediaan dan penjualan suku cadang kendaraan -----

b m inkan us dalam bidang jasa pada -----
ya termasuk periklanan dan reklame serta -----
Fasi dan periran, jasa ekspedision, jasa -----
an, agensi, manajemen dan produksi, jasa -----
puter, hardware dan peripheral, jasa persewaan -----
c sin dan perlalatannya, konsultasi bidang mekanikal -----
elektrikal, jasa pendidikan, jasa konsultan -----
p lan fotogrametri, jasa konsultasi bidang -----
ulihan dan keterampilan, konsultasi bidang -----
tek, landscape, jasa teknologi informasi dan -----
internet content, jasa kesenian dan pameran, -----
konsultasi bidang hiburan, promosi dan pemasaran -----
bidang musik, jasa hubungan kemasyarakatan, -----
jasa sablon, bordir, spanduk dan reklame, jasa -----
peri dan pemanfaatan multimedia melalui -----
perangkat telekomunikasi, jasa instalasi dan -----
maintenance komputer, jaringan komputer dan -----
peripheral, jasa pengurusan surat-surat perijinan -----
(Biro Jasa), jasa bidang konstruksi pertambangan, -----
jasa agent property, konsultasi bidang perencanaan -----
dan pengawasan pembangunan, cleaning service, -----
komputerisasi (hardware dan software), Konsultan -----
Bisnis dan Manajemen perayak/pemilikahan, Sumber Daya -----



- Manusia (SDM), seni dan arsitektur (design), -----
Jasa Binatu (Laundry), telekomunikasi dan jasa internet ---
serta jasa lain pada umumnya terkecuali jasa dalam bidang
hukum dan pajak ; -----
- i. menjalankan usaha dalam bidang pengadaan dan -----
penjualan komputer serta suku cadangnya, menjadi -----
konsultan komputer dan IT, maintenance komputer, -----
service, mereparasi komputer, perangkat lunak -----
(software) dan perangkat keras (hardware), pengadaan dan -----
penjualan lift serta suku cadangnya, pengadaan dan -----
penjualan genset serta suku cadangnya ; -----
- j. menjalankan usaha dalam bidang pengadaan dan -----
penjualan alat tulis kantor (ATK), perlengkapan -----
TNI/Polri (Non senjata api dan amunisi, dan perlengkapan -----
pegawai ; -----
- k. menjalankan usaha dalam bidang elektronik, -----
elektrikal dan mekanikal ; -----
- l. menjalankan usaha-usaha keagenan dari pada -----
lain-lain perusahaan/perseroan, baik didalam -----
maupun diluar negeri terkecuali agen dari -----
perusahaan perjalanan ; -----
- m. menjalankan usaha dalam bidang garmen -----
(konveksi) ; -----
- n. menjalankan usaha dalam bidang penyediaan makanan -----
dan minuman ringan dan jasa boga (catering) ; -----
- Pasal-3. -----
- Perserjan ini dimulai pada tanggal hari ini dan -----



didirikan untuk waktu yang tidak ditentukan lainnya. -----

- Masing-masing pesero berhak untuk sewaktu-waktu mengundurkan diri dari perseroan, asal saja memberitahu kan tentang maksudnya itu dengan surat kepada pesero lainnya 3 (tiga) bulan sebelumnya. -----

Dalam hal demikian, maka perseroan akan tetapi pesero lainnya berhak untuk kekayaan dan semua hutang dari perseroan dan menurunkan usaha tersebut dengan memakai yang sama dengan kewajiban untuk membayarkan dalam persero dari pesero yang mengundurkan diri dengan tunai kepadanya dalam tempo 3 (tiga) bulan berhitung dari dan menurut keadaan pada hari dan tanggal dibubarkannya perseroan. -----

----- Pasal-4. -----

- Modal perseroan tidak tertentu jumlahnya dan sewaktu-waktu akan ternyata dalam buku-buku perseroan dan dalam buku-buku mana juga terlihat bagian masing-masing pesero. -----

- Tiap-tiap penyetoran dalam modal perseroan tersebut oleh para pesero akan dilakukan atas permufakatan mereka bersama-sama dan dimasukkan sebagai kredit dalam buku-buku perseroan dan untuk tiap-tiap penyetoran mana diberikan suatu tanda penerimaannya yang sah sebagai bukti yang ditandatangani oleh pesero pengurus. -----

- Selain modal pesero pengurus juga memberikan tenaga, waktu dan kecakapannya kepada perseroan. -----

----- Pasal-5. -----

- Pesero Nona SULASTRI GULTOM, tersebut, adalah satu-satunya pesero pengurus dengan jabatan sebagai DIREKTUR, yang bertanggung jawab penuh dan berhak mewakili -----



perseroan didalam dan diluar pengadilan dan karenanya berhak untuk menandatangani atas nama perseroan mengikat perseroan pada pihak lain atau pihak lain ada perseroan serta menjalankan segala hak dan kekuasaan, baik yang mengenai pengurusan, maupun yang mengenai pemilikan, asal saja dalam rangka, maksud dan tujuan serta guna kepentingan perseroan dengan pembatasan :

- a. meminjam uang guna perseroan atau meminjamkan uang kepada perseorangan kepada pihak lain ;
- b. membeli menjual memindahkan atau dengan cara lain mendapatkan atau melepaskan hak atas barang-barang tidak bergerak, hak-hak atas tanah-tanah, hak-hak atas surat izin/lisensi serta perusahaan-perusahaan (inventaris perseroan) ;
- c. mengikat perseroan sebagai penanggung ;
- d. menggadaikan barang-barang bergerak milik perseroan ;
 - maka harus ada persetujuan tertulis dari para pesero lainnya.
 - Pesero Nona FERO KRISTINA SILITONGA, tersebut adalah satu-satunya Komanditer dengan jabatan sebagai KOMISARIS, perseroan yang hanya turut bertanggung jawab hingga jumlah pemasukkannya dalam modal perseroan.
 - Pesero Komanditer berhak untuk memasuki tempat-tempat lain dan bangunan-bangunan yang dipergunakan dan/atau oleh perseroan dan memeriksa segala tindakan yang dijalankan serta mengetahui keadaan perseroan seluruhnya, asal saja pemeriksaan-pemeriksaan itu dilakukan pada waktu/jam kerja.
 - Pesero pengurus berkewajiban untuk memberikan

penjelasan-penjelasan tentang hal-hal yang ditanyakan, ----- baik dengan secara lisan maupun dengan memperlihatkan ----- buku-buku, bukti-bukti, surat-surat, uang kas dan lain ----- sebagainya. -----

- Direktur Utama, Wajib Direktur baik bersama-sama maupun masing-masing berhak untuk mengangkat seorang atau beberapa orang sebagai kuasa untuk mewakili dan memberikan dengan tertulis kepada ia/mereka kuasa-kuasa yang tertentu. -----

----- Pasal-6.-----

- Pesero pengurus dapat diberi gaji yang jumlahnya ditetapkan atas permu fakatan para pesero lainnya. -----

- Gaji-gaji ini dan pengeluaran-pengeluaran lainnya untuk dan guna keperluan perusahaan dimasukkan sebagai rongkosan dalam buku-buku perseroan. -----

----- Pasal-7.-----

- Buku-buku perseroan ditutup pada akhir bulan Desember tiap-tiap tahun, untuk pertama kali pada akhir bulan Desember tahun dua ribu dua belas (2012), selambat-lambatnya pada akhir bulan Maret berikutnya, untuk pertama kali pada akhir bulan Maret dua ribu tiga belas (2013), maka dari penutupan buku-buku tersebut harus sudah dibuat neraca dan perhitungan : ba rugi dan untuk sahnya harus ditandatangani oleh para pesero. -----

- Pengesahan neraca dan perhitungan : ba rugi tersebut, berarti memberikan pelunasan dan pembebasan sepenuhnya kepada pesero pengurus atas segala tindakan mereka dalam tahun buku yang bersangkutan. -----

- Pembagian keuntungan harus segera dilakukan setelah



neraca dan perhitungan lebih rugi tersebut disahkan, -----
sedang jikalau diderita kerugian, maka harus segera -----
ditutup dengan jalan mengurangi modal atau menambah -----
penyetoran. -----

----- Pasal-8. -----

- Keuntungan-keuntungan yang didapat dan kerugian -----
kerugian yang diderita oleh perseroan dibagi antara dan -----
dipikul oleh para pesero masing-masing menurut -----
perbandingan penyetoran mereka dalam modal perseroan, -----
akan tetapi dengan ketentuan bahwa pesero komanditer -----
hanya turut bertanggung jawab hingga jumlah pemasukannya -----
dalam modal perseroan. -----

----- Pasal-9. -----

- Jikalau salah seorang pesero meninggal dunia, maka -----
perseroan diteruskan oleh pesero lainnya dengan -----
ahliwaris pesero yang meninggal dunia atau mereka yang -----
mendapat haknya. -----

- Jikalau ahliwaris atau mereka yang mendapat hak itu -----
lebih dari seorang, maka ~~hak pengurusan~~ perseroan ini -----
mereka harus diwakili oleh salah seorang diantara -----
mereka atau oleh orang lain yang dikuasakan oleh mereka -----
bersama. -----

- Jikalau salah seorang pesero dinyatakan pailit atau -----
ditaruh dibawah curatele, maka perseroan dianggap telah -----
dibubarkan sehari sebelum keputusan Hakim dijatuhi, -----
dalam mana para pesero lainnya berhak mengoperkan semua -----
kekayaan dan semua hutang perseroan dan meneruskan -----
usahaannya tersebut dengan memakai nama yang sama dengan -----
kewajiban untuk membayarkan bagian dalam perseroan -----





kepunyaan pesero yang bersangkutan dengan tunai kepada ----- pengurus atau wakilnya menurut Undang-Undang dalam tempo ----- 3 (tiga) bulan terhitung dari dan menurut keadaan pada ----- hari dan tanggal dibubarkannya perseroan. -----

----- Pasal-10. -----

~ Masing-masing pesero dilarang untuk memindahkan atau ----- menggadaikan bagiannya dalam modal perseroan baik untuk ----- seluruhnya maupun sebagian saja kepada pihak lain jika ----- tidak mendapat persetujuan tertulis dari pesero lainnya, ----- diantaranya termasuk pula untuk menerima pesero baru dan ----- dengan ketentuan mutlak, bahwa yang dapat diterima dan ----- berhak menjalankan hak-hak sebagai pesero dalam perseroan ----- ini hanyalah Warga Negara Indonesia. -----

----- Pasal-11. -----

~ Jika perseroan ini bubar, maka likwidasinya dilakukan ----- oleh pesero pengurus, kecuali jika para pesero perseroan ----- mengambil ketentuan lain. -----

----- Pasal-12. -----

~ Hal-hal yang tidak diatur atau belum sempurna diatur ----- dalam akta ini akan diputuskan oleh para pesero dengan ----- persetujuan bersama secara musyawarah dan mufakat. -----

----- Pasal-13. -----

~ Para pesero memilih tentang hal ini dan segala ----- akibatnya tempat tinggal yang sah dan tidak berubah di ----- Kantor Panitera Pengadilan Negeri di Jakarta Timur.-----

----- DEMIKIAN AKTA INI -----

~ Dibuat dan diselesaikan di Jakarta, pada hari dan ----- tanggal tersebut pada bagian awal akta ini, dengan ----- dihadiri oleh : -----

1. Nona METTA OKTAVIANI, Pegawai Notaris, Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal di Jakarta.
2. Nyonya NITTA HERAWATI, Sarjana Hukum, Pegawai Notaris, Warga Negara Indonesia, bertempat tinggal di Bekasi.
 - Untuk sementara berada di Jakarta, kedua-duanya sebagai saksi-saksi.
 - Setelah saya, Notaris, membacakan akta ini kepada para penghadap dan para saksi, maka segera para penghadap, para saksi dan saya, Notaris, menanda-tangani akta ini.
 - Dibuat dengan tanpa perubahan.
 - Minuta akta ini telah ditanda-tangani sebagaimana mestinya.
 - Diberikan sebagai T U R U N A N.

Notaris di Jakarta,



- NOVIANTI, SH., MM -



CV. DELAYU IRWA SETIA

SUPPLIER, ATK, LABORATORIUM, PERABOT RUMAH TANGGA
PERAGA, BAHAN KIMIA, CATERING, KONTRAKTOR

GEDUNG ASCOM

Jl. Matraman Raya No. 67 Kel. Palmeriam, Kec. Matraman Kota Administrasi Jakarta Timur

Hp.: 081354915530 Email : delayuirwasetia@yahoo.co.id

Bank DKI

PROVINSI DKI JAKARTA
JAKARTA TIMUR

NIK : 1202136511938001

Nama : SULASTRI GULTOM	Tempat/Tgl Lahir : RAHUTBOSL, 25-11-1993
Jenis Kelamin : PEREMPUAN	Gol. Darah : -
Alamat : JLN. MAHAKAM NO. 58	
RT/RW : 015/006	Kel/Desa : RAMBUTAN
Kecamatan : CIRACAS	
Agama : KRISTEN	Status Perkawinan: BELUM KAWIN
Pekerjaan : WIRASWASTA	Kewarganegaraan: WNI
Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP	

JAKARTA TIMUR
06-04-2018

[Signature]



SPT TAHUNAN 2019

CV.DELAYU IRWA SETIA

• Penyampaian SPT Elektronik
© Direktorat Jenderal Pajak

Berikut ini adalah Bukti Penerimaan Elektronik Anda.

Nama : DELAYU IRWA SETIA
NPWP : 03.276.896.2-009.000

Tahun Pajak : 2019

Masa Pajak : 01-12

Jenis SPT : SPT Tahunan PPh Badan Rupiah

Pembetulan ke : 0

Status SPT :Kurang Bayar

Nominal : 138.475

Tanggal Penyampaian : 01/04/2020

Nomor Tanda Terima Elektronik : 02962406449203001922

Terima kasih telah menyampaikan Laporan SPT Anda.



KEMENTERIAN KEUANGAN R.I.
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

CETAKAN KODE
BILLING

NPWP : 03.276.896.2-009.000
NAMA : DELAYU IRWA SETIA
ALAMAT : GD. ASCOM JL. MATRAMAN RAYA - KOTA ADM. JAKARTA TI

NOP : -
JENIS PAJAK : 411126
JENIS SETORAN : 200
MASA PAJAK : 00-00
TAHUN PAJAK : 2019
NOMOR KETETAPAN : -
JUMLAH SETOR : Rp.138.475
TERBILANG : Seratus Tiga Puluh Delapan Ribu Empat Ratus Tujuh Puluh Lima Rupiah

URAIAN : -

NPWP PENYETOR : 03.276.896.2-009.000
NAMA PENYETOR : DELAYU IRWA SETIA

GUNAKAN KODE BILLING DI BAWAH INI UNTUK MELAKUKAN PEMBAYARAN.

ID BILLING : 0239 2513 3421 046
MASA AKTIF : 01/05/2020 23:02:12

Catatan : Apabila ada kesalahan dalam isian Kode Billing atau masa berlakunya berakhir, Kode Billing dapat dibuat kembali. Tanggung jawab isian Kode Billing ada pada Wajib Pajak yang namanya tercantum di dalamnya.

1771

KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

SPT TAHUNAN PAJAK PENGHASILAN WAJIB PAJAK BADAN

PERHATIAN : SEBELUM MENGISI BACA DAHULU BUKU PETUNJUK PENGISIAN
ISI DENGAN HURUF CETAK/DIKETIK DENGAN TINTA HITAM
BERI TANDA "X" PADA (KOTAK PILIHAN) YANG SESUAI

TAHUN PAJAK

2 0 1 9

 SPT PEMBETULAN
KE-

NPWP	0 3 2 7 6 8 9 6 2 0 0 9 0 0 0	
NAMA WAJIB PAJAK	C V . D E L A Y U I R W A S E T I A	
JENIS USAHA	K O N S T R U K S I B A N G U N A N S	KLU: 4 2 9 1 9
NO TELEPON		NO FAKS:
PERIODE PEMBUKUAN	0 1 1 9 ed 1 2 1 9	
NEGARA DOMISILI KANTOR PUSAT (Khusus BUT)	I N D O N E S I A	

EMBUKUAN / LAPORAN KEUANGAN	<input type="checkbox"/> DIAUDIT <input type="checkbox"/> OPINI AKUNTAN <input checked="" type="checkbox"/> TIDAK DIAUDIT
JAMA KANTOR AKUNTAN PUBLIK	
IPWP KANTOR AKUNTAN PUBLIK	
JAMA AKUNTAN PUBLIK	
IPWP AKUNTAN PUBLIK	
JAMA KANTOR KONSULTAN PAJAK	
IPWP KANTOR KONSULTAN PAJAK	
JAMA KONSULTAN PAJAK	
IPWP KONSULTAN PAJAK	

Pengisian kolom-kolom yang berisi nilai rupiah harus tanpa titik desimal (contoh penulisan lihat buku petunjuk hal. 3)		Rupiah (Rp)
(1)	(2)	(3)
A. PENGHASILAN KENA PAJAK		
1 PENGHASILAN NETO FISKAL (Diliat dari Formulir 1771-I Nomor 8 Kolom 3)	1	212.025.013
2 KOMPENSASI KERUGIAN FISKAL (Diliat dari Lampiran Khusus 2A Jumlah Kolom 8)	2	0
3 PENGHASILAN KENA PAJAK (1-2)	3	212.025.000
B. PPh TERUTANG		
4 PPh TERUTANG (Pilih salah satu sesuai dengan kriteria Wajib Pajak. Untuk lebih jelasnya, lihat Buku Petunjuk Pengisian SPT)		
a <input checked="" type="checkbox"/> Tarif PPh Ps. 17 Ayat (1) Huruf b X Angka 3	4	53.006.250
b <input type="checkbox"/> Tarif PPh Ps. 17 ayat (2b) X Angka 3	5	0
c <input type="checkbox"/> Tarif PPh Ps. 31E ayat (1) (Lihat Buku Petunjuk)	6	53.006.250
5 PENGEMBALIAN / PENGURANGAN KREDIT PAJAK LUAR NEGERI (PPh Ps. 24) YANG TELAH DIPERHITUNGKAN TAHUN LALU	7	0
6 JUMLAH PPh YANG TERUTANG (4 + 5)	8a	52.867.775
7 PPh DITANGGUNG PEMERINTAH (Proyek Bantuan Luar Negeri)	8b	0
8 a KREDIT PAJAK DALAM NEGERI (Diliat dari Formulir 1771-III Jumlah Kolom 5)	8c	52.867.775
b KREDIT PAJAK LUAR NEGERI (Diliat dari Lampiran Khusus 7A Jumlah Kolom 7)		0
C JUMLAH (8a + 8b)		52.867.775
C. KREDIT PAJAK		
9 a <input checked="" type="checkbox"/> PPh YANG HARUS DIBAYAR SENDIRI	9	138.475
b <input type="checkbox"/> PPh YANG LEBIH DIPOTONG / DIPUNGUT	(6 - 7 - 8c)	
10 PPh YANG DIBAYAR SENDIRI	10a	0
a PPh Ps. 25 BULANAN	10b	0
b STP PPh Ps. 25 (Hanya Pokok Pajak)	10c	0
c PPh Ps. 25 AYAT (8) / FISKAL LUAR NEGERI		
d JUMLAH (10a + 10b + 10c)		0

11	a <input checked="" type="checkbox"/> PPh YANG KURANG DIBAYAR (PPh Ps. 29)	11	138.475
b <input type="checkbox"/>	PPh YANG LEBIH DIBAYAR (PPh Ps. 28A) (9 - 10d)		
12	PPh YANG KURANG DIBAYAR PADA ANGKA 11.a DISETOR TANGGAL	0 1 0 4 2 0 2 0	
13	PPh YANG LEBIH DIBAYAR PADA ANGKA 11.b MOHON		
a <input type="checkbox"/>	DIRESTITUSIKAN	b <input type="checkbox"/>	DIPERHITUNGKAN DENGAN UTANG PAJAK
Khusus Restitusi untuk Wajib Pajak dengan Kriteria Tertentu : <input type="checkbox"/> Pengembalian Pendahuluan (Pasal 17C atau Pasal 17D UU KUP)			

* Wajib Pajak dapat langsung mengunduh dari situs Direktorat Jenderal Pajak dengan alamat <http://www.pajak.go.id> atau mengambil di KPP/KP2KP terdekat.

PERNYATAAN

Dengan menyadari kesepuluhnya akan segala akibatnya termasuk berisi - sanksi sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku, saya menyatakan bahwa apa yang telah saya beritahukan di atas beserta lampiran-lampirannya adalah benar, lengkap dan jelas.

a. WAJIB PAJAK b. KUASA c. DKI JAKARTA d. 0 1 0 4 2 0 2 0

TANDA TANGAN DAN CAP PERUSAHAAN :

NAMA LENGKAP

PENGURUS / KUASA :

e. S U L A S T R I G U L T O M

NPWP :

f. 5 4 2 7 7 9 7 2 3 0 0 9 0 0 0

1771 - I

LAMPIRAN - I

SPT TAHUNAN PAJAK PENGHASILAN WAJIB PAJAK BADAN

KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

PENGHITUNGAN PENGHASILAN NETO FISKAL

TAHUN PAJAK

2019

NPWP

0 3 2 7 6 8 9 6 2 0 0 9 0 0 0

NAMA WAJIB PAJAK

C V . D E L A Y U I R W A S E T I A

PERIODE PEMBUKUAN

0 1 1 9 s.d 1 2 1 9

IDENTITAS

NO.	URAIAN	RUPIAH
(1)	(2)	(3)
1.	PENGHASILAN NETO KOMERSIAL DALAM NEGERI :	
a.	PEREDARAN USAHA	2.838.168.513
b.	HARGA POKOK PENJUALAN	2.626.143.500
c.	BIAYA USAHA LAINNYA	0
d.	PENGHASILAN NETO DARI USAHA (1a - 1b - 1c)	212.025.013
e.	PENGHASILAN DARI LUAR USAHA	0
f.	BIAYA DARI LUAR USAHA	0
g.	PENGHASILAN NETO DARI LUAR USAHA (1e - 1f)	0
h.	JUMLAH (1d + 1g)	212.025.013
2.	PENGHASILAN NETO KOMERSIAL LUAR NEGERI (Dilihi dari lampiran Khusus 7A Kolom 4)	0
3.	JUMLAH PENGHASILAN NETO KOMERSIAL (1h + 2)	212.025.013
4.	PENGHASILAN YANG DIKENAKAN PPH FINAL DAN YANG TIDAK TERMASUK OBJEK PAJAK	0
5.	PENYESUAIAN FISKAL POSITIF :	
a.	BIAYA YANG DIBEBANKAN / DIKELUARKAN UNTUK KEPENTINGAN PEMEGANG SAHAM, SEKUTU, ATAU ANGGOTA	0
b.	PEMBENTUKAN ATAU PEMUPUKAN DANA CADANGAN	0
c.	PENGGANTIAN ATAU IMBALAN PEKERJAAN ATAU JASA DALAM BENTUK NATURA DAN KENIKMATAN	0
d.	JUMLAH YANG MELEBIHI KEWAJARAN YANG DIBAYARKAN KEPADA PEMEGANG SAHAM / PIHAK YANG MEMPUNYAI HUBUNGAN ISTIMEWA SEHUBUNGAN DENGAN PEKERJAAN	0
e.	HARTA YANG DIHIBAHKAN, BANTUAN ATAU SUMBANGAN	0
f.	PAJAK PENGHASILAN	0
g.	GAJI YANG DIBAYARKAN KEPADA ANGGOTA PERSEKUTUAN, FIRMA ATAU CV YANG MODALNYA TIDAK TERBAGI ATAS SAHAM	0
h.	SANKSI ADMINISTRASI	0
i.	SELISIH PENYUSUTAN KOMERSIAL DI ATAS PENYUSUTAN FISKAL	0
j.	SELISIH AMORTISASI KOMERSIAL DI ATAS AMORTISASI FISKAL	0
k.	BIAYA YANG DITANGGUHKAN PENGAKUANNYA	0
l.	PENYESUAIAN FISKAL POSITIF LAINNYA	0
m.	JUMLAH 5a s.d 5l	0
6.	PENYESUAIAN FISKAL NEGATIF :	
a.	SELISIH PENYUSUTAN KOMERSIAL DI BAWAH PENYUSUTAN FISKAL	0
b.	SELISIH AMORTISASI KOMERSIAL DI BAWAH AMORTISASI FISKAL	0
c.	PENGHASILAN YANG DITANGGUHKAN PENGAKUANNYA	0
d.	PENYESUAIAN FISKAL NEGATIF LAINNYA	0
e.	JUMLAH 6a s.d 6d	0
7.	FASILITAS PENANAMAN MODAL BERUPA PENGURANGAN PENGHASILAN NETO :	
TAHUN KE	7a 0 (Dilihi dan Lampiran Khusus 4A Angka 5b)	7b 0

1771 - I

KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

LAMPIRAN - I

SPT TAHUNAN PAJAK PENGHASILAN WAJIB PAJAK BADAN

PENGHITUNGAN PENGHASILAN NETO FISKAL

TAHUN PAJAK

2019

NPWP

: 0 3 2 7 6 8 9 6 2 0 0 9 0 0 0

NAMA WAJIB PAJAK

: C V . D E L A Y U I R W A S E T I A

PERIODE PEMBUKUAN

: 0 1 1 9 s.d 1 2 1 9

D 1 1 3 2 3 1

1771 - II

FORMULIR

KEMENTERIAN KELAUTAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

SPT TAHUNAN PAJAK PENGHASILAN WAJIB PAJAK BADAN

TAHUN PAJAK

2

LAMPIRAN - II

PERINCIAN HARGA POKOK PENJUALAN, BIAYA USAHA LAINNYA DAN BIAYA DARI LUAR USAHA

IDENTITAS		N P W P : 0 3	2 7 6	8 9 6	2 0 0 9	0 0 0	NAMA WAJIB PAJAK : C V . D E L A Y U I R W A S E T I A
PERIODE PEMBUKUAN		0 1 1 9	s.d	1 2 1 9			
NO.	PERINCIAN	HARGA POKOK PENJUALAN (Rupiah)		BIAYA USAHA LAINNYA (Rupiah)		BIAYA DARI LUAR USAHA (Rupiah)	JUMLAH (Rupiah)
(1)	(2)	(3)		(4)		(5)	(6) = (3) + (4) +
1.	PEMBELIAN BAHANBARGANG DAGANGAN	2.513.810.100		0		0	0
2.	GAJI, UPAH, BONUS, GRATIFIKASI, HONORARUM, THR, DSB	60.000.000		0		0	0
3.	BIAYA TRANSPORTASI	21.370.400		0		0	0
4.	BIAYA PENYUSUTAN DAN AMORTISASI	3.062.500		0		0	0
5.	BIAYA SEMA	0		0		0	0
6.	BIAYA BUNGA PINJAMAN	0		0		0	0
7.	BIAYA SEHUBUNGAN DENGAN JASA	0		0		0	0
8.	BIAYA PRUTANG TAK TERTAGIH	0		0		0	0
9.	BIAYA ROYALTI	0		0		0	0
10.	BIAYA PEMASARAN/PROMOSI	0		0		0	0
11.	BIAYA LAINNYA	27.800.500		0		0	0
12.	PERSEDIAAN AWAL	0		0		0	0
13.	PERSEDIAAN AKHIR (-/-)	0		0		0	0
JUMLAH 1 s.d. 12 DIKURANGI 13		2.626.143.500		0		0	

Catatan:

- Nomor 1 untuk perusahaan dagang diisi pembelian barang dagangan, untuk perusahaan Industri diisi pembelian bahan baku, bahan penolong dan barang jadi.
- Nomor 7 termasuk management fee, technical assistance fee, professional fee, dan jasa lainnya.
- Nomor 11 diisi dengan total biaya yang tidak terampung dalam perincian 1 s.d. 10.
- Nomor 12 dan 13 untuk perusahaan dagang diisi total persediaan awal dan akhir barang dagangan, untuk perusahaan Industri diisi total persediaan awal/akhir bahan baku/bahan penolong ditambah barang setengah jadi ditambah barang jadi.

1771 - III

FORMULIR
KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

SPT TAHUNAN PAJAK PENGHASILAN WAJIB PAJAK BADAN
LAMPIRAN - III
KREDIT PAJAK DALAM NEGERI

TAHUN PAJAK

2

N P W P :

0	3		
2	7	6	
8	9	6	
2	0	0	9
0	0	0	

 NAMA WAJIB PAJAK : C V . D E L A Y U | I R W A | S E T I A |

PERIODE PEMBUKUAN :

0	1	1	9
s.d.			
1	2	1	9

NO.	PEMOTONG / PEMUNGUT PAJAK NAMA	NPWP	JENIS PENGHASILAN/TRANSAKSI	OBJEK PEMOTONGAN / PEMUNGUTAN (*)	RUPIAH	PAJAK PENGHASILAN YANG DIPOTONG / DIPUNGUT (RUPIAH)	BUKTI POTONG / PU	
							(4)	(7)
1	BENDAHARA PENGETAHUAN DIREKTORAT PTIVZ	00.444.260.4-024.000	Pembelian Barang Oleh Bendaharawan		88.636.364	1.329.545	007	0
2	SUKU BADAN PENGELOLAAN KEU JAK-PUS	00.268.978.4-028.000	Pembelian Barang Oleh Bendaharawan		4.425.000	66.375	032	0
3	BENDAHARA SATKER EJKMAN KEMERISTEK	00.304.694.3-021.000	Pembelian Barang Oleh Bendaharawan		10.204.000	204.080	011	1
4	BENDAHARA SATKER EJKMAN KEMERISTEK	00.304.694.3-021.000	Pembelian Barang Oleh Bendaharawan		8.785.000	131.775	010	1
5	SUKU BADAN PENGELOLA KEU JAK-UT	00.284.681.4-042.000	Pembelian Barang Oleh Bendaharawan		173.245.500	2.598.683	008	1
6	BADAN NASIONAL PENGAWALAN BENCANA PEDESAAN	00.251.734.0-001.000	Pembelian Barang Oleh Bendaharawan		72.824.000	1.092.360	017	1
7	BENDAHARA DITjen PEMBANGUNAN KAWASAN PEDESAAN	73.095.096.1-025.000	Pembelian Barang Oleh Bendaharawan		134.700.000	2.020.500	001	1
8	SUKU BADAN PENGELOLAAN KEU JAK-PUS	00.268.978.4-028.000	Pembelian Barang Oleh Bendaharawan		43.680.000	655.200	014	2
9	SUKU BADAN PENGELOLAAN KEU JAK-PUS	00.268.978.4-028.000	Pembelian Barang Oleh Bendaharawan		26.000.000	390.000	013	2
10	SUDIN PERLINDUNGAN ANAK JAK SEL	00.478.397.3-017.000	Pembelian Barang Oleh Bendaharawan		39.540.000	593.100	002	2
11	BENDAHARA DITjen PEMBANGUNAN KAWASAN PEDESAAN	73.095.096.1-025.000	Pembelian Barang Oleh Bendaharawan		10.800.000	162.00	015	2
12	BENDAHARA SATKER EJKMAN KEMERISTEK	00.304.694.3-021.000	Pembelian Barang Oleh Bendaharawan		9.083.500	136.253	003	2

NO.	PEMOTONG / PEMUNGUT PAJAK NAMA	NPWP	JENIS PENGHASILAN/TRANSAKSI	RUPIAH (5)	PAJAK PENGHASILAN DIPOTONG / DIPUNGUT (RUPIAH) (6)	BUKTI POTONG / NOMOR (7)	
						(1)	(2)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(8)	(7)
13	SUKU BDAN PENGELOLA KEU JAK-JT	00.284.581.4-042.000	Pembelian Barang Oleh Bendaharawan	149.400.000	2.241.000	018	
14	BENDAHARA DTJEN INFORMASI DAN PUBLIK	00.444.549.0-025.000	Imbalan/Jasa Lainnya	122.727.273	2.454.545	031	
15	BENDAHARA SATKER PKTRANS	83.634.471.3-061.000	Imbalan/Jasa Lainnya	163.590.909	3.271.818	022	
16	SEKRETARIAT DTJEN P2P	00.011.919.8-024.000	Imbalan/Jasa Lainnya	179.190.000	3.583.800	006	
17	BENDAHARA DTJEN INFORMASI DAN PUBLIK	00.444.549.0-025.000	Imbalan/Jasa Lainnya	27.272.727	545.455	028	
18	BENDAHARA DTJEN INFORMASI DAN PUBLIK	00.444.549.0-025.000	Imbalan/Jasa Lainnya	27.272.727	545.455	030	
19	BENDAHARA DTJEN INFORMASI DAN PUBLIK	00.444.549.0-025.000	Imbalan/Jasa Lainnya	18.000.000	270.000	029	
20	SUKU BADAN PENGELOLAAN KOTA ADM JAK BAR	00.446.031.7-086.000	Imbalan/Jasa Lainnya	5.460.000	109.200	009	
21	UMUM PEMERINTAHAN DKI JAKARTA	00.013.637.4-025.000	Imbalan/Jasa Lainnya	175.339.541	3.506.791	019	
22	BEND DINAS BINA MARGA SDA	20.018.175.8-432.000	Imbalan/Jasa Lainnya	175.811.500	3.516.230	023	
23	BEND DINAS BINA MARGA SDA	20.018.175.8-432.000	Imbalan/Jasa Lainnya	175.640.390	3.512.808	027	
24	BEND DINAS BINA MARGA SDA	20.018.175.8-432.000	Imbalan/Jasa Lainnya	85.902.992	1.718.060	026	
25	BEND DINAS BINA MARGA SDA	20.018.175.8-432.000	Imbalan/Jasa Lainnya	175.640.390	3.512.808	024	
26	BEND DINAS BINA MARGA SDA	20.018.175.8-432.000	Imbalan/Jasa Lainnya	86.040.130	1.720.803	025	
27	BENDAHARA PENGELOUARAN SETJEN KEMENDAGRI	00.025.470.6-025.000	Imbalan/Jasa Lainnya	44.547.500	890.950	020	
28	SUKU BDAN PENGELOLA KEU JAK-JT	00.284.681.4-042.000	Imbalan/Jasa Lainnya	146.235.800	2.924.716	004	
29	DEPUTI BIDANG PENGEMBANGAN PEMASARAN I	73.340.219.2-025.000	Imbalan/Jasa Lainnya	160.909.091	3.218.182	005	

NO.	PEMOTONG / PEMUNGUT PAJAK		OBJEK PEMOTONGAN / PEMUNGUTAN		PAJAK PENGHASILAN YANG DIPOTONG / DIPUNGUT		BUKTI POTONG /	
	NAMA	NPWP	JENIS PENGHASILAN/TRANSAKSI	RUPIAH	(RUPIAH)	NOMOR		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)		
30	SUJU BADAN PENGELOLAAN KOTA ADM JAK BAR	00.446.031.7-086.000	Imbalan/Jasa Lainnya	136.748.700	2.734.974	012		
31	PT.PP URBAN	01.347.368.1-007.000	Imbalan/Jasa Lainnya	115.070.024	2.301.400	016		
32	BENDAHARA PENG SATKER PEMBUDAYAAN OLAH RAGA	81.098.861.8-077.000	Imbalan/Jasa Lainnya	45.445.455	908.909	021		
			JUMLAH	52.867.775				

Catatan:

Ditipi dengan rincian per Bukti Pemotongan / Pemungutan Pajak.

Pindahkan hasil penjumlahan PPh Pasal 22, PPh Pasal 23 dan PPh Pasal 26 Kolom (5) ke Formulir 1771 Huruf C Angka 8 a.

JIKA FORMULIR INI TIDAK MENCUKUPI, DAPAT DIBUAT SENDIRI SESUAI DENGAN BENTUK INI

1771 - IV

KEMENTERIAN KELUARGA RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAKLAMPIRAN - IV
SPT TAHUNAN PAJAK PENGHASILAN WAJIB PAJAK BADAN

PPh FINAL DAN PENGHASILAN YANG TIDAK TERMASUK OBJEK PAJAK

TAHUN PAJAK

2019

IDENTITAS

NPWP : 03 276 896 2 009 000

NAMA WAJIB PAJAK : CV. DELAYU IRWA SETIA

PERIODE PEMBUKUAN : 0119 s.d 1219

BAGIAN A : PPh FINAL

NO.	JENIS PENGHASILAN	DASAR PENGENAAN PAJAK (RUPIAH)	TARIF (%)	PPh TERUTANG (RUPIAH)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	BUNGA DEPOSITO / TABUNGAN DAN DISKONTO SBI / SPN	0	.00	0
2	BUNGA / DISKONTO OBLIGASI YANG DIPERDAGANGKAN / DILAPORKAN PERDAGANGANNYA DI BURSA EFEK	0	.00	0
3	PENGHASILAN PENJUALAN SAHAM YANG DIPERDAGANGKAN DI BURSA EFEK	0	.00	0
4	PENGHASILAN PENJUALAN SAHAM MILIK PERUSAHAAN MODAL VENTURA	0	.00	0
5	PENGHASILAN USAHA PENYALUR/ DEALER/ AGEN PRODUK BBM	0	.00	0
6	PENGHASILAN PENGALIHAN HAK ATAS TANAH / BANGUNAN	0	.00	0
7	PENGHASILAN PERSEWAAN ATAS TANAH / BANGUNAN	0	.00	0
8	IMBALAN JASA KONSTRUKSI :			
a	PELAKSANA KONSTRUKSI	0	.00	0
b	PERENCANA KONSTRUKSI	0	.00	0
c	PENGAWAS KONSTRUKSI	0	.00	0
9	PERWAKILAN DAGANG ASING	0	.00	0
10	PELAYARAN / PENERBANGAN ASING	0	.00	0
11	PELAYARAN DALAM NEGERI	0	.00	0
12	PENILAIAN KEMBALI AKTIVA TETAP	0	.00	0
13	TRANSAKSI DERIVATIVE YANG DIPERDAGANGKAN DI BURSA	0	.00	0
14		0	0	0
	JUMLAH BAGIAN A		JBA	0

Pembilang ini Nomor 1771 bukti F tangga 15 Jun/2019

BAGIAN B : PENGHASILAN YANG TIDAK TERMASUK OBJEK PAJAK

LAMPIRAN - IV
SPT TAHUNAN PAJAK PENGHASILAN WAJIB PAJAK BADAN
PPh FINAL DAN PENGHASILAN YANG TIDAK TERMASUK OBJEK PAJAK

TAHUN PAJAK

2019

NPWP

: 0 3 2 7 6 8 9 6 2 0 0 9 0 0 0

NAMA WAJIB PAJAK

: CV. DELAYU IRWA SETIA

PERIODE PEMBUKUAN

: 0 1 1 9 sd 1 2 1 9

IDENTITAS

NO (1)	JENIS PENGHASILAN (2)	PENGHASILAN BRUTO (RUPIAH) (3)
1	BANTUAN / SUMBANGAN	0
2	HIBAH	0
3	DIVIDEN / BAGIAN LABA DARI PENYERTAAN MODAL PADA BADAN USAHA DI INDONESIA (Pasal 4 Ayat (3) Huruf F UU PPh)	0
4	IURAN DAN PENGHASILAN TERTENTU YANG DITERIMA DANA PENSIUN	0
5	BAGIAN LABA YANG DITERIMA PERUSAHAAN MODAL VENTURA DARI BADAN PASANGAN USAHA	0
6	SISA LEBIH YANG DITERIMA ATAU DIPEROLEH BADAN ATAU LEMBAGA NIRLABA YANG BERGERAK DALAM BIDANG PENDIDIKAN DAN/ATAU BIDANG PENELITIAN DAN PENGEMBANGAN, YANG TELAH TERDAFTAR PADA INSTANSI YANG MEMBIDANGINYA, YANG DITANAMKAN KEMBALI DALAM BENTUK SARANA DAN PRASARANA KEGIATAN PENDIDIKAN DAN ATAU PENELITIAN DAN PENGEMBANGAN (Pasal 4 Ayat (3) Huruf m UU PPh)	0
7		0
JUMLAH BAGIAN B		JBB

JIKA FORMULIR INI TIDAK MENCUKUPI, DAPAT DIBUAT SENDIRI SESUAI DENGAN BENTUK INI

Penjabatkan Formulir 1771 bagian IV pagel 15 hal 2

D.1.1.32.34

1771 - V

KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

LAMPIRAN - V

SPT TAHUNAN PAJAK PENGHASILAN WAJIB PAJAK BADAN

DAFTAR PEMEGANG SAHAM/PEMILIK MODAL DAN JUMLAH DIVIDEN YANG DIBAGIKAN
DAFTAR SUSUNAN PENGURUS DAN KOMISARIS

2019

TAHUN PAJAK

IDENTITAS

NPWP	: 0 3 2 7 6 8 9 6 2 0 0 9 0 0 0
NAMA WAJIB PAJAK	: CV . DELAYU IRWA SETIA
PERIODE PEMBUKUAN	: 0 1 1 9 s.d 1 2 1 9

BAGIAN A : DAFTAR PEMEGANG SAHAM / PEMILIK MODAL DAN JUMLAH DIVIDEN YANG DIBAGIKAN

NO.	NAMA	ALAMAT	NPWP	JUMLAH MODAL DISETOR		DIVIDEN (Rupiah)
				RUPIAH	%	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	JUMLAH		JBA	0	100	0

BAGIAN B : DAFTAR SUSUNAN PENGURUS DAN KOMISARIS

NO.	NAMA	ALAMAT	NPWP	JABATAN
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	SULASTRI GULTOM	JL.MAHAKAM NO.58 RT.015 RW.006, KELAPA DUA WETAN, CIRACAS JAKARTA TIMUR	54.277.972.3-009.000	Direktur

JIKA FORMULIR INI TIDAK MENCUKUPI, DAPAT DIBUAT SENDIRI SESUAI DENGAN BENTUK INI!

LAMPIRAN KHUSUS
SPT TAHUNAN PAJAK PENGHASILAN WP BADAN

TAHUN PAJAK : **2 | 0 | 1 | 9**

DAFTAR PENYUSUTAN DAN AMORTISASI FISKAL

N P W P : **0 | 3 | 2 | 7 | 6 | 8 | 9 | 6 | 2 | 0 | 0 | 9 | 0 | 0 | 0**

NAMA WAJIB PAJAK : **C | V | D | E | L | A | Y | U | I | R | W | A | S | E | T | I | A |**

KELOMPOK / JENIS HARTA	BILAN / TAHUN PEROLEHAN	HARGA PEROLEHAN (RUPIAH)	NILAI SISA BUKU FISKAL AWAL TAHUN (RUPIAH)		METODE PENYUSUTAN / AMORTISASI KOMERSIAL	PENYUSUTAN / AMORTISASI FISKAL TAHUN INI (RUPIAH)
			PENYUSUTAN / AMORTISASI KOMERSIAL	PENYUSUTAN / AMORTISASI FISKAL		
Kelompok 1.: Harta Berwajah	1/2018	5.300.000	3.975.000	GL	GL	1.32
Properti Kantor	1/2018	2.150.000	1.612.500	GL	GL	53
Kelompok 2.: Ketimbangan	1/2018	4.800.000	3.600.000	GL	GL	1.20
Kelompok 3.: Ketimbangan		0	0			
Kelompok 4.: Keluarga Bangunan Peralatan		0	0			
Tidak Bergabung:		0	0			
JUMLAH PENYUSUTAN FISKAL						
JUMLAH PENYUSUTAN KOMERSIAL						
SELISIH PENYUSUTAN (PENGURANGAN KE FORMULIR 1771-I ANGKA 5 HURUF 1 ATAU ANGKA 6 HURUF 3)						
HARTA TIDAK BERWAJAH						
Kelompok 1.: Ketimbangan		0	0			
Kelompok 2.: Ketimbangan		0	0			
Kelompok 3.: Ketimbangan		0	0			
Kelompok 4.: Ketimbangan		0	0			

LAMPIRAN KHUSUS
SPT TAHUNAN PAJAK PENGHASILAN WP BADAN

TAHUN PAJAK : **2 | 0 | 1 | 9**

DAFTAR PENYUSUTAN DAN AMORTISASI FISKAL

N P W P : 0 3 2 7 6 8 9 6 2 0 0 9 0 0 0	NAMA WAJIB PAJAK : C V . D E L A Y U I R W A S E T I A 							
KELompok / JENIS HARTA	BULAN / TAHUN PEROLEHAN	HARGA PEROLEHAN (RUPIAH)	NILAI SISA BURU FISKAL AWAL TAHUN (RUPIAH)	METODE PENYUSUTAN / AMORTISASI KOMERSIAL	PENYUSUTAN / AMORTISASI FISKAL TAHUN I (RUPIAH)			
<i>Keterangan bantuan :</i>								
			0					
			0					

JUMLAH AMORTISASI FISKAL
JUMLAH AMORTISASI KOMERSIAL

SELISIH AMORTISASI (PINDAHKAN KE FORMULER 1771-I ANGKA 5 HURUF I ATAU ANGKA 6 HURUF ii)

DKI JAKARTA , **[]**
WAJIB PAJAK

SJI ASTRI GA

TRANSKRIP KUTIPAN ELEMEN-ELEMEN
DARI LAPORAN KEUANGAN

2019

NPWP	: 0 3 2 7 8 8 9 6 2 0 0 9 0 0 0
NAMA WAJIB PAJAK	: C V D E L A Y U I R W A S E T I A

I. ELEMEN DARI NERACA

NO.	URAIAN	NILAI (RUPIAH)
1.	KAS DAN SETARA KAS	1.200.660.399
2.	INVESTASI SEMENTARA	0
3.	PIUTANG USAHA PIHAK KETIGA	0
4.	PIUTANG USAHA PIHAK YANG MEMPUNYAI HUBUNGAN ISTIMEWA	0
5.	PIUTANG LAIN-LAIN PIHAK KETIGA	0
6.	PIUTANG LAIN-LAIN PIHAK YANG MEMPUNYAI HUBUNGAN ISTIMEWA	0
7.	PENYISIHNAN PIUTANG RAGU-RAGU	0
8.	PERSEDIAAN	0
9.	BEBAN DIBAYAR DIMUKA	0
10.	UANG MUKA PEMBELIAN	0
11.	AKTIVA LANCAR LAUNNYA	0
12.	PIUTANG JANGKA PANJANG	0
13.	TANAH DAN BANGUNAN	0
14.	AKTIVA TETAP LAUNNYA	9.187.500
15.	DIKURANGI AKUMULASI PENYUSUTAN	3.082.500
16.	INVESTASI PADA PERUSAHAAN ASOSIASI	0
17.	INVESTASI JANGKA PANJANG LAUNNYA	0
18.	HARTA TIDAK BERWUJUD	0
19.	AKTIVA PAJAK TANGGILIHAN	0
20.	AKTIVA TIDAK LANCAR LAUNNYA	0
	JUMLAH AKTIVA	1.275.815.399

NO.	URAIAN	NILAI (RUPIAH)
1.	HUTANG USAHA PIHAK KETIGA	0
2.	HUTANG USAHA PIHAK YANG MEMPUNYAI HUBUNGAN ISTIMEWA	0
3.	HUTANG BUNGA	0
4.	HUTANG PAJAK	0
5.	HUTANG DIVIDEN	0
6.	BIAYA YANG MASIH HARUS DIBAYAR	0
7.	HUTANG BANK	0
8.	BAGIAN HUTANG JANGKA PANJANG TANGGAL JUH TEMPO DALAM TAHUN BERJALAN	0
9.	UANG MUKA PELANGGAN	0
10.	KEWAJIBAN LANCAR LAUNNYA	0
11.	HUTANG BANK JANGKA PANJANG	0
12.	HUTANG USAHA JANGKA PANJANG PAJAK LAIN	0
13.	HUTANG USAHA JANGKA PANJANG PIHAK YANG MEMPUNYAI HUBUNGAN ISTIMEWA	0
14.	KEWAJIBAN PAJAK TANGGUHAN	0
15.	KEWAJIBAN TIDAK LANCAR LAUNNYA	0
16.	MODAL SAHAM	500.000.000
17.	AKSI SAHAM (TAMBAHAN MODAL DISETOR)	0
18.	LABA DITAHAN TAHUN-TAHUN SEBELUMNYA	616.798.636
19.	LABA DITAHAN TAHUNINI	158.018.763
20.	EKUITAS LAIN-LAIN	0
	JUMLAH AKTIVA	1.275.815.399

II. ELEMEN DARI LAPORAN LABA/RUGI

NO.	URAIAN	NILAI (RUPIAH)
1.	PENJUALAN BERSIH	2.838.169.513
2.	PERSEDIAAN AWAL	2.513.810.100
3.	PEMBELIAN	0
4.	PERSEDIAAN AKHIR	0
5.	HARGA POKOK PENJUALAN (2 + 3 - 4)	2.513.910.100
6.	LABA KOTOR (5 - 5)	324.258.413
7.	BEBAN PENJUALAN	0
8.	BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI	0
9.	LABA USAHA (6 - 7 - 8)	112.233.400
10.	PENGHASILAN (BEBAN) LAIN	212.025.013
11.	BAGIAN LABA (RUGI) PERUSAHAAN ASOSIASI	0
12.	LABA/RUGI SEBELUM PAJAK PENGHASILAN (9 + 10 + 11)	0
13.	BEBAN (MANFAAT) PAJAK PENGHASILAN	212.025.013
14.	LABA (RUGI) DARI AKTIVITAS NORMAL (12 - 13)	53.006.250
15.	POS LUAR BIASA	159.018.763
16.	LABA/RUGI SEBELUM HAK MINORITAS (14 + 15)	0
17.	HAK MINORITAS ATAS LABA (RUGI) BERSIH ANAK PERUSAHAAN	159.018.763
18.	LABA BERSIH (16 + 17)	0
		159.018.763

III. ELEMEN TRANSAKSI DENGAN PIHAK-PIHAK YANG MEMPUNYAI HUBUNGAN ISTIMEWA SESUAI DENGAN PSAK NOMOR 7

NO.	PIHAK - PIHAK	JENIS TRANSAKSI	NILAI TRANSAKSI (RUPIAH)

Dengan menyadari sepenuhnya akan segala akibatnya termasuk sanksi-sanksi sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku, saya menyatakan bahwa apa yang telah saya beritahukan di atas adalah benar, lengkap dan jelas.

b. DKI JAKARTA
(Tempat)

01 04 2020
Rp. Rp. Rp.

- b. WAJIB PAJAK KUASA
c. NAMA LENGKAP PENGURUS/KUASA