

## SURAT KUASA

Yang bertanda tangan di bawah ini:

1. Nama : Rusmi Dewie Mochtar bin Mohammad Mochtar  
NIK : 2171104202699004  
Tempat, Tgl lahir : Manado, 02 Februari 1969  
Umur : 51 tahun  
Jenis Kelamin : Perempuan  
Agama : Islam  
Pendidikan : Diploma III  
Pekerjaan : Wiraswasta  
Status : Kawin  
Kewarganegaraan : Indonesia;  
Alamat : Jl. Mess, Kel. Kebon Melati, Kec. Tanah Abang, Jakarta Pusat.
  
2. Nama : Nidjemah Mochtar bin Mohammad Mochtar  
NIK : 7174034302710002  
Tempat, Tgl lahir : Boroko, 03 Februari 1971  
Umur : 49 tahun  
Jenis Kelamin : Perempuan  
Agama : Islam  
Pendidikan : Strata I  
Pekerjaan : Wiraswasta  
Status : Kawin  
Kewarganegaraan : Indonesia;  
Alamat : Jl. Kebon Pala I No. 7 A, Kel. Kebon Melati Kec. Tanah Abang, Jakarta Pusat.
  
3. Nama : Ibrahim Sofyan Mochtar bin Mohammad Mochtar  
NIK : 7171032707720003  
Tempat, Tgl lahir : Kotamobagu, 27 Juli 1972  
Umur : 48 tahun  
Jenis Kelamin : Laki-Laki  
Agama : Islam  
Pendidikan : SMA  
Pekerjaan : Wiraswasta  
Status : Kawin  
Kewarganegaraan : Indonesia;  
Alamat : Ling. II, Kel. Kombos Timur, Kec. Singkil, Kota Manado.
  
4. Nama : Saiful B. Mochtar bin Mohammad Mochtar  
NIK : 7174030207750001  
Tempat, Tgl lahir : Kotamobagu, 02 Juli 1975  
Umur : 45 tahun

Jenis Kelamin : Laki-Laki  
Agama : Islam  
Pendidikan : SMA  
Pekerjaan : Wiraswasta  
Status : Kawin  
Kewarganegaraan : Indonesia;  
Alamat : Desa Moonow, Kec. Modayag Barat, Kab Bolaang Mongondow Timur.

5. Nama : Andi Setiawan Zulkarnain Bin Rachma Mochtar  
NIK : 7174040105900001  
Tempat, Tgl lahir : Kotamobagu, 01 Mei 1990  
Umur : 30 tahun  
Jenis Kelamin : Laki-Laki  
Agama : Islam  
Pendidikan : Strata Satu (S1)  
Pekerjaan : Wiraswasta  
Status : Kawin  
Kewarganegaraan : Indonesia;  
Alamat : Jl. Mawar Kelurahan Kotamobagu, Kecamatan Kotamobagu Barat, Kota Kotamobagu

Selanjutnya secara bersama-sama disebut sebagai **Pemberi Kuasa**;

Dalam hal ini memilih alamat/domisili hukum di Kantor Advokat tersebut di bawah ini, menerangkan dengan ini memberikan kuasa kepada:

1. Nama : ABDUL HARIS Y. MOKOGINTA, S.H  
Tempat, Tgl lahir : Manado, 18-11-1975  
Jenis Kelamin : Laki-laki  
Agama : Islam  
Pendidikan : Strata I  
Status Perkawinan : Kawin  
Kewarganegaraan : Indonesia  
Pekerjaan : Advokat  
No. KTA : 00.11916 (Aktif s/d 31 Desember 2021)  
Alamat : Jl. Kesatria No. 141 RT 006/RW 003 Kelurahan Genggulang, Kecamatan Kotamobagu Utara, Kota Kotamobagu

2. Nama : MUHAMMAD IQBAL, S.H., M.H.  
Tempat, Tgl lahir : Kotamobagu, 12 Maret 1988  
Jenis Kelamin : Laki-laki  
Agama : Islam  
Pendidikan : Strata 2  
Status Perkawinan : Kawin  
Kewarganegaraan : Indonesia

- Pekerjaan : Advokat  
No. KTA : 16.03778 (Aktif s/d 31 Desember 2021);  
Alamat : Jl. Amal No. 25 RT 013/RW 05 Link. III, Kelurahan Mogolaing, Kecamatan Kotamobagu Barat, Kota Kotamobagu
3. Nama : Sultan Permana Tawil, S.H.  
Tempat, Tgl lahir : Kotamobagu, 28 September 1991  
Jenis Kelamin : Laki-laki  
Agama : Islam  
Pendidikan : Strata 1  
Status Perkawinan : Kawin  
Kewarganegaraan : Indonesia  
Pekerjaan : Advokat  
No. KTA : 17.03424(Aktif s/d 31 Desember 2021);  
Alamat : Kelurahan Motoboi Besar, Kecamatan Kotamobagu Timur, Kota Kotamobagu
4. Nama : DODI K. DAMOPOLII, S.H.  
Tempat, Tgl lahir : Kotamobagu, 13 Desember 1993  
Jenis Kelamin : Laki-laki  
Agama : Islam  
Pendidikan : Strata 1  
Status Perkawinan : Belum Kawin  
Kewarganegaraan : Indonesia  
Pekerjaan : Advokat  
No. KTA : 19.03450 (Aktif s/d 31 Desember 2021);  
Alamat : Jl. Diponegoro, Kelurahan Biga, Kecamatan Kotamobagu Utara, Kota Kotamobagu
5. Nama : NUGROHO BAYUAJI, S.H.  
Tempat, Tgl lahir : Kotamobagu, 20 Maret 1996  
Jenis Kelamin : Laki-laki  
Agama : Islam  
Pendidikan : Strata 1  
Status Perkawinan : Belum Kawin  
Kewarganegaraan : Indonesia  
Pekerjaan : Advokat Magang  
No. KTA/PKPA : 10/02658/PERADI-PKPA/V/19;  
Alamat : Jl. Diponegoro, Kelurahan Biga, Kecamatan Kotamobagu Utara, Kota Kotamobagu

Masing-masing berdomisili hukum pada **Kantor Advokat & Konsultan Hukum "MUHAMMAD IQBAL, S.H., M.H. & REKAN"**, beralamat di Jalan Amal Kelurahan Mogolaing, Kecamatan Kotamobagu Barat, Kota Kotamobagu, Provinsi Sulawesi Utara,



demikian bertindak dalam profesinya selaku Advokat tersebut baik sendiri-sendiri maupun bersama-sama; Selanjutnya disebut **Penerima Kuasa**;

#### KHUSUS

Bertindak untuk dan atas nama serta mewakili Pemberi Kuasa dalam mengajukan gugatan Sengketa Waris kepada:

Nama : Fauzia Mochtar  
Umur : 44 Tahun  
Jenis Kelamin : Perempuan  
Agama : Islam  
Kewarganegaraan : Indonesia  
Pekerjaan : Wiraswasta  
Alamat : Jl. Mawar No. 112 RT 008/RW 005 Lingk. 3 Kelurahan  
Kotamobagu, Kecamatan Kotamobagu Barat, Kota Kotamobagu

Melalui Kepaniteraan Pengadilan Agama Kotamobagu:

Selanjutnya dalam menjalankan kuasa ini kepada Penerima Kuasa diberikan hak dan wewenang sebagai berikut:

1. Membuat, menandatangani dan mengajukan surat gugatan baik manual maupun menggunakan layanan pendaftaran perkara online melalui alamat URL: <https://ecourt.mahkamahagung.go.id>, dalam melakukan tahapan pendaftaran beserta pengunggahan dokumen elektronik serta pembayaran-pembayarannya, termasuk penerimaan relaas-relaas secara elektronik melalui alamat surat elektronik/email Penerima Kuasa dan segala pemenuhan syarat/tahapan pendaftaran hingga persidangan perkara melalui aplikasi e-court dimaksud;
2. Menghadiri dan berbicara dalam sidang-sidang; Menerima atau menolak mediasi serta perdamaian; mengajukan Jawaban atas Gugatan Rekonpensi; Mengajukan Replik, mengajukan Duplik dalam Rekonpensi; Mengajukan bukti baik surat-surat maupun saksi-saksi/ahli, menolak dan membantah bukti serta saksi lawan; Mengajukan konklusi;
3. Menerima/Memohon salinan putusan; Menyatakan/mengajukan dan menandatangani akta permohonan banding/Kasasi beserta risalahnya/kontra memori banding/kasasi; Mengajukan permohonan-permohonan antaranya sita jaminan dan sita persamaan; Melakukan, menerima dan menandatangani pembayaran-pembayaran termasuk relas-relas; Melakukan inzage; Penerima Kuasa juga diberikan hak mengajukan pencabutan perkara baik di tingkat pertama, banding maupun kasasi;
4. Bertemu dan berbicara dengan pejabat-pejabat yang berwenang di Pengadilan Agama Kotamobagu serta pejabat-pejabat lain yang terkait dalam penyelesaian perkara ini;
5. Pada pokoknya Pemberi Kuasa menegaskan dengan ini apabila untuk suatu tindakan diperlukan sesuatu kuasa yang lebih tegas dan terperinci, maka kuasa tersebut harus dianggap telah tercantum dalam kuasa ini, tidak ada satu tindakanpun yang dikecualikan sepanjang berhubungan dengan hak dan kepentingan hukum Pemberi Kuasa di Pengadilan Agama Kotamobagu;

6. Kuasa ini diberikan dengan hak substitusi baik sebagian atau seluruhnya;

Demikian Surat Kuasa Ini dibuat dan ditanda-tangani untuk dilaksanakan sebagaimana mestinya;

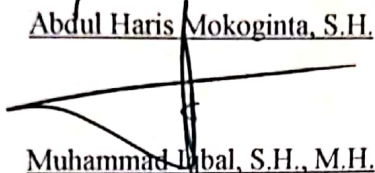
Kotamobagu, 23 September 2020

PENERIMA KUASA

PEMBERI KUASA



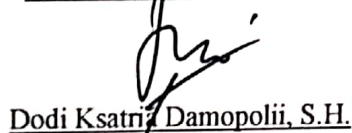
Abdul Haris Mokoginta, S.H.



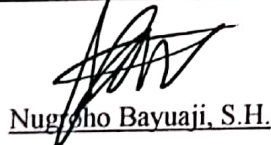
Muhammad Iqbal, S.H., M.H.



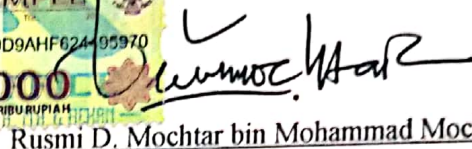
Sultan Permiana Tawil, S.H.



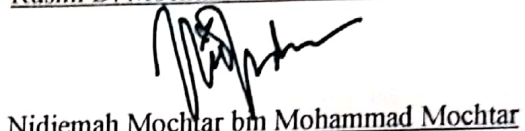
Dodi Ksatria Damopolii, S.H.



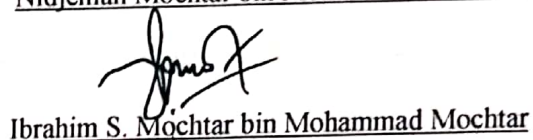
Nugroho Bayuaji, S.H.



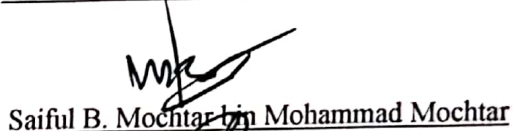
Rusmi D. Mochtar bin Mohammad Mochtar



Nidjemah Mochtar bin Mohammad Mochtar



Ibrahim S. Mochtar bin Mohammad Mochtar



Saiful B. Mochtar bin Mohammad Mochtar



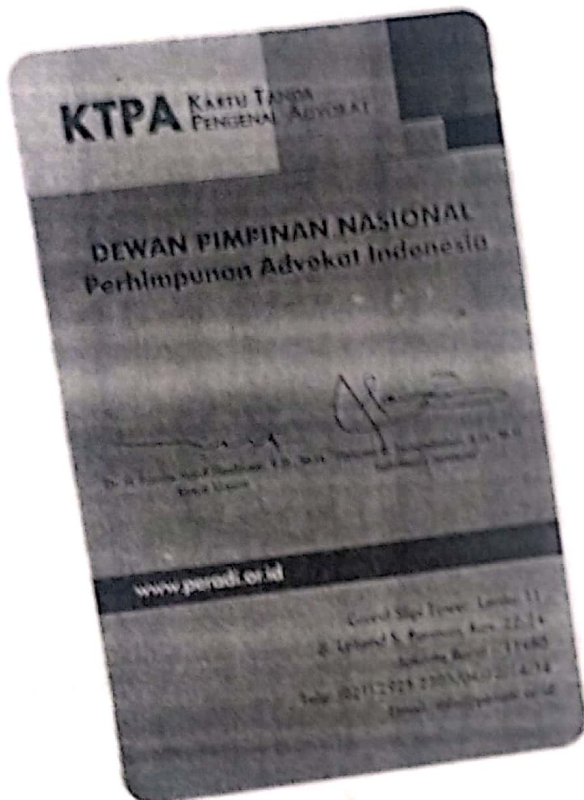
Andi S. Zulkarnain Bin Rachma Mochtar

Telah didaftarkan dalam buku register Surat Kuasa Khusus Pengadilan Agama Kotamobagu tahun 2021 pada Tanggal 5 Januari 2021 Nomor : 1/SK.Kh/2021/PA.Ktg

Panitera,



Drs. Abdul Haris Makaminan





## BERITA ACARA PENGAMBILAN SUMPAH

Pada hari ini, Rabu tanggal 2 Pebruari Tahun Dua ribu, saya :  
O.H.SIMARMATA, SH. Ketua Pengadilan Tinggi Manado, dengan disaksikan oleh :  
1. HELTON SEON, SH. Wakil Panitera Pengadilan Tinggi Manado  
2. MECKY A. KAMBEY, SH.Plh. Wakil Sekretaris Pengadilan Tinggi Manado.

Telah mengambil sumpah sebagai Pengacara Praktek berdasarkan fs. 187.R.O.  
stb 1847 No. 23 jo stb No. 57 menurut cara agama yang dipeluk dari :

ABDUL HARIS YUNIUS, SH.

yang dengan surat keputusan Ketua Pengadilan Tinggi Manado tanggal 31 Januari tahun 2000 dengan Nomor W14.Da.01.KP.04.13 Th. 2000 diangkat sebagai Pengacara Praktek dalam Wilayah Hukum Pengadilan Tiggi Manado, harus bersumpah, sumpah mana telah diucapkan di hadapan kami yang berbunyi sebagai berikut :

- "Demi Allah" -----  
----- "~~Saya bersumpah/Berjanji~~" -----  
----- "Bahwa saya akan setia kepada dan akan mempertahankan serta mengamalkan Pancasila sebagai dasar dan Idiologi Negara, Undang Undang Dasar 1945 dan segala Undang Undang serta Peraturan lain yang berlaku bagi Negara Republik Indonesia ; -----  
----- "Bahwa saya harus menghormati pejabat peradilan; -----  
----- "Bahwa sesungguhnya saya tidak, baik dengan langsung maupun dengan cara tidak langsung dengan menggunakan nama atau cara apapun juga, untuk memperoleh jabatan saya, telah atau akan memberi atau menjanjikan barang sesuatu kepada saiapapun juga ; -----  
----- "Bahwa saya tidak akan memberi nasehat atau pembelaan atas sesuatu perkara yang dalam keyakinan dan kepercayaan saya tidak mengandung dasar hukum untuk diajukan kemuka pengadilan; -----  
----- "Demikianlah berita acara ini dibuat dan ditanda tangani oleh kami yang mengambil sumpah, yang bersumpah, dan saksi-saksi.

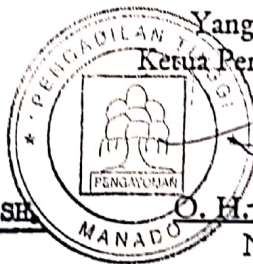
Yang bersumpah



ABDUL HARIS YUNIUS, SH

Yang mengambil sumpah

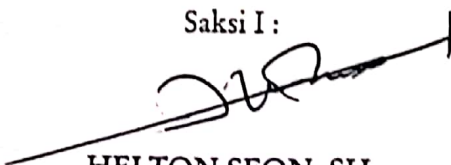
Ketua Pengadilan Tinggi Manado,



O. H. SIMARMATA, SH

NIP. 040009635

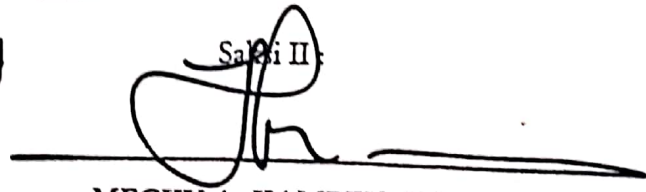
Saksi I :



HELTON SEON, SH

NIP. 040015329


Saksi II :



MECKY A. KAMBEY, SH

NIP. 040028645

Rohaniawan,



MUCHAMMAD JUSUF, SH

NIP : 150234550.




Muhammad Iqbal,  
S.H., M.H.  
16.03778



DPC Manado  
Berlaku s.d. 31-12-2021

**KTPA** KARTU TANDA  
PENGENAL ADVOKAT

DEWAN PIMPINAN NASIONAL  
Perhimpunan Advokat Indonesia

  
Dr. H. Fauzi Yusuf Hoesbani, S.H., M.H. (Tanggung Jawab)  
Ketua Umum

[www.peradi.or.id](http://www.peradi.or.id)

Grand Slipi Tower, Lantai 11  
Jl. Liliend S. Purnama, Kav. 22-24  
Jakarta Barat - 11480  
Telp: (021) 2925 2303/04/12/14/16  
Email: info@peradi.or.id



# PENGADILAN TINGGI MANADO

JL. SAM RATULANGI NO.20 TELP.(0431) 862491MANADO 95111

## BERITA ACARA PENGAMBILAN SUMPAH

Pada hari ini, Jumat, 21 Oktober 2016, saya **SUDIWARDONO, S.H., M.Hum.**, Ketua Pengadilan Tinggi Manado, dengan disaksikan oleh:

1. **J. Z. ANDRI TUMILAAH, S.H.** : Panitera Pengganti Pengadilan Tinggi Manado
2. **JERMIAS NAKI, S.H.** : Panitera Pengganti Pengadilan Tinggi Manado

Telah mengambil Sumpah menurut cara agama yang dianutnya dari:

**SDR. MUHAMMAD IQBAL, S.H., M.H.**

Yang dengan Surat Keputusan Dewan Pimpinan Nasional Perhimpunan Advokat Indonesia Nomor: KEP.17.0014/ADV/PERADI/DPN/IX/2016 tanggal 23 September 2016 diangkat sebagai Advokat, sumpah mana telah diucapkan di hadapan saya berbunyi sebagai berikut:

*"Demi Allah saya bersumpah,*

*Bahwa saya akan memegang teguh dan mengamalkan Pancasila sebagai dasar negara dan Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia;*

*Bahwa saya untuk memperoleh profesi ini, langsung atau tidak langsung dengan menggunakan nama atau cara apapun juga, tidak memberikan atau menjanjikan barang sesuatu kepada siapapun juga;*

*Bahwa saya dalam melaksanakan tugas profesi sebagai pemberi jasa hukum akan bertindak jujur, adil, dan bertanggung jawab berdasarkan hukum dan keadilan;*

*Bahwa saya dalam melaksanakan tugas profesi di dalam atau di luar pengadilan tidak akan memberikan atau menjanjikan sesuatu kepada hakim, pejabat pengadilan atau pejabat lainnya agar memenangkan atau menguntungkan bagi perkara klien yang sedang atau akan saya tangani;*

*Bahwa saya akan menjaga tingkah laku saya dan akan menjalankan kewajiban saya sesuai dengan kehormatan, martabat, dan tanggung jawab saya sebagai Advokat;*

*Bahwa saya tidak akan menolak untuk melakukan pembelaan atau memberi jasa hukum di dalam suatu perkara yang menurut hemat saya merupakan bagian daripada tanggung jawab profesi saya sebagai seorang Advokat."*

Yang bersumpah,

TTD

**MUHAMMAD IQBAL, S.H., M.H.**

Saksi I,

TTD

**J. Z. ANDRI TUMILAAH, S.H.**

NIP. 19560918 197801 1 002

Yang mengambil sumpah,  
Ketua Pengadilan Tinggi Manado

TTD

**SUDIWARDONO, S.H., M.Hum.**

NIP. 19561226 198303 1 003

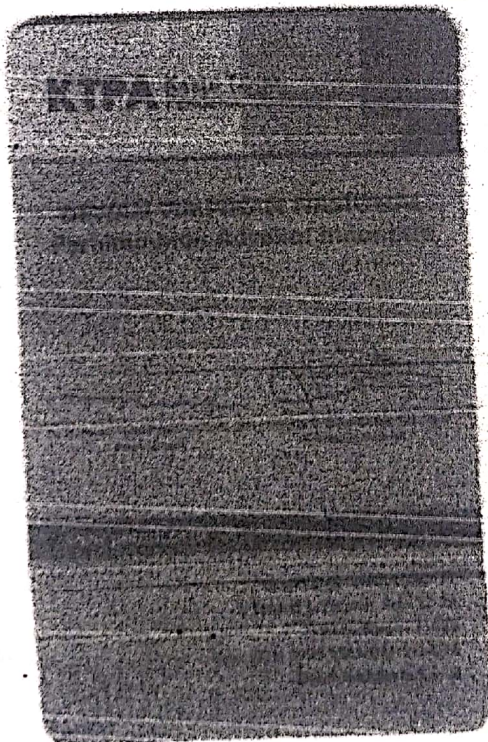
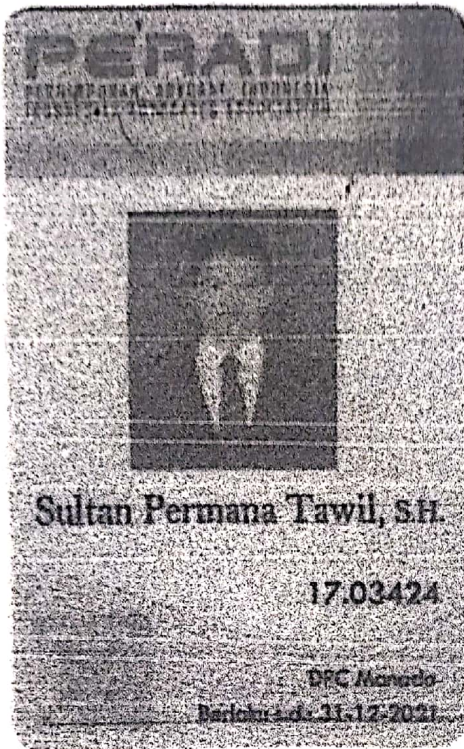
Saksi II,

TTD

**JERMIAS NAKI, S.H.**

NIP. 19600222 198303 1 004







# PENGADILAN TINGGI MANADO

JL. SAM RATULANGI NO.20 TELP.(0431) 862491MANADO 95111

## BERITA ACARA PENGAMBILAN SUMPAH

Pada hari ini, Jumat, 12 Januari 2018, saya **DR. LEXSY MAMONTO, S.H., M.H.** Wakil Ketua Pengadilan Tinggi Manado, dengan disaksikan oleh:

1. **YAP ARFEN RAFAEL, S.H., M.H.** : Hakim Tinggi Pengadilan Tinggi Manado
2. **DR. EDI HASMI, S.H., M.Hum.** : Hakim Tinggi Pengadilan Tinggi Manado

Telah mengambil Sumpah menurut cara agama yang dianutnya dari:

### **SDR. SULTAN PERMANA TAWIL, S.H.**

Yang dengan Surat Keputusan Dewan Pimpinan Nasional Perhimpunan Advokat Indonesia Nomor : KEP.17.0012/ADV/PERADI/DPN/XI/2017 tanggal 30 November 2017 diangkat sebagai Advokat, janji mana telah diucapkan di hadapan saya berbunyi sebagai berikut:

"Saya bersumpah,

*Bahwa saya akan memegang teguh dan mengamalkan Pancasila sebagai dasar negara dan Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia;*

*Bahwa saya untuk memperoleh profesi ini, langsung atau tidak langsung dengan menggunakan nama atau cara apapun juga, tidak memberikan atau menjanjikan barang sesuatu kepada siapapun juga;*

*Bahwa saya dalam melaksanakan tugas profesi sebagai pemberi jasa hukum akan bertindak jujur, adil, dan bertanggung jawab berdasarkan hukum dan keadilan;*

*Bahwa saya dalam melaksanakan tugas profesi di dalam atau di luar pengadilan tidak akan memberikan atau menjanjikan sesuatu kepada hakim, pejabat pengadilan atau pejabat lainnya agar memenangkan atau menguntungkan bagi perkara klien yang sedang atau akan saya tangani;*

*Bahwa saya akan menjaga tingkah laku saya dan akan menjalankan kewajiban saya sesuai dengan kehormatan, martabat, dan tanggung jawab saya sebagai Advokat;*

*Bahwa saya tidak akan menolak untuk melakukan pembelaan atau memberi jasa hukum di dalam suatu perkara yang menurut hemat saya merupakan bagian daripada tanggung jawab profesi saya sebagai seorang Advokat.*

Yang bersumpah,

TTD

**SULTAN PERMANA TAWIL, S.H.**

NIA. 17.03424

Yang mengambil sumpah,  
Wakil Ketua Pengadilan Tinggi Manado

TTD

**DR. LEXSY MAMONTO, S.H., M.H.**

NIP. 19560608 198803 1 004

Saksi I,

TTD

**YAP ARFEN RAFAEL, S.H., M.H.**

NIP. 19570910 198503 1 005

Saksi II,

TTD

**DR. EDI HASMI, S.H., M.Hum.**

NIP. 19590426 198612 1 001

Nomor: W.19.U/44 /HKM/I/2018

Manado, 15 Januari 2018

Untuk Salinan

Pengadilan Tinggi Manado

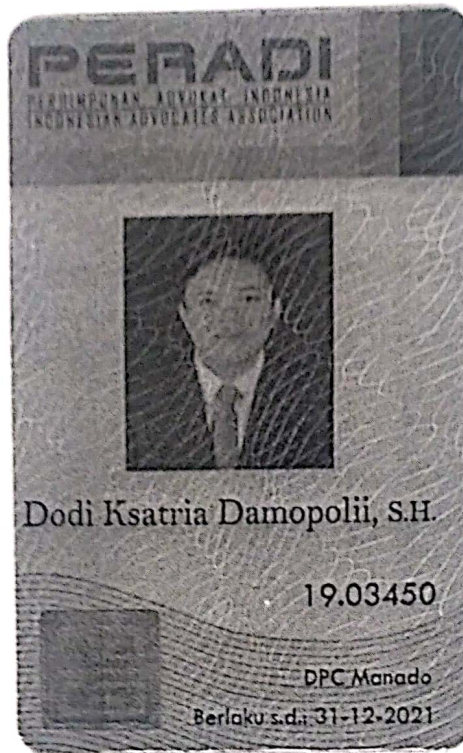
Panitera,



**ARMAN, S.H.**

NIP. 19571023 198103 1 004





# PENGADILAN TINGGI MANADO

Jl. SAM RATULANGI NO.20 TELP.(0431) 862491MANADO 95111

## BERITA ACARA PENGAMBILAN SUMPAH/JANJI

Pada hari ini, Jumat, 23 Agustus 2019, saya **DR. ROBINSON TARIGAN, S.H., M.H.** Ketua Pengadilan Tinggi Manado, dengan disaksikan oleh:

1. **PARULIAN LUMBANTORUAN, S.H., M.H.** : Hakim Tinggi Pengadilan Tinggi Manado
2. **MARTIN PONTO BIDARA, S.H.** : Hakim Tinggi Pengadilan Tinggi Manado

Telah mengambil Sumpah menurut cara agama yang dianutnya dari:

**SDR. DODI KSATRIA DAMOPOLIL S.H.**

Yang dengan Surat Keputusan Dewan Pimpinan Pusat Perhimpunan Advokat Indonesia Nomor: KEP.17.0004/ADV/PERADI/DPN/VI/2019 tanggal 19 Juni 2019 diangkat sebagai Advokat, sumpah mana telah diucapkan di hadapan saya berbunyi sebagai berikut:

"Saya bersumpah,

Bahwa saya akan memegang teguh dan mengamalkan Pancasila sebagai dasar negara dan Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia;

Bahwa saya untuk memperoleh profesi ini, langsung atau tidak langsung dengan menggunakan nama atau cara apapun juga, tidak memberikan atau menjanjikan barang sesuatu kepada siapapun juga;

Bahwa saya dalam melaksanakan tugas profesi sebagai pemberi jasa hukum akan bertindak jujur, adil, dan bertanggung jawab berdasarkan hukum dan keadilan;

Bahwa saya dalam melaksanakan tugas profesi di dalam atau di luar pengadilan tidak akan memberikan atau menjanjikan sesuatu kepada hakim, pejabat pengadilan atau pejabat lainnya agar memenangkan atau menguntungkan bagi perkara klien yang sedang atau akan saya tangani;

Bahwa saya akan menjaga tingkah laku saya dan akan menjalankan kewajiban saya sesuai dengan kehormatan, martabat, dan tanggung jawab saya sebagai Advokat;

Bahwa saya tidak akan menolak untuk melakukan pembelaan atau memberi jasa hukum di dalam suatu perkara yang menurut hemat saya merupakan bagian daripada tanggung jawab profesi saya sebagai seorang Advokat.

Yang bersumpah,

TTD

**DODI KSATRIA DAMOPOLIL S.H.**

NIA. 19.03450

Saksi I,

TTD

**PARULIAN LUMBANTORUAN, S.H., M.H.**

NIP. 19630616 198803 1 002

Yang mengambil sumpah,  
Ketua Pengadilan Tinggi Manado

TTD

**DR. ROBINSON TARIGAN, S.H., M.H.**

NIP. 19550601 198103 1 006

Saksi II,

TTD

**MARTIN PONTO BIDARA, S.H.**

NIP. 19600312 198612 1 001

Nomor : 44/ HKM/ VIII/ 2019

Manado, 23 Agustus 2019

Untuk Salinan

Pengadilan Tinggi Manado  
Panitera



**SATRIO PRAYITNO, S.H., M.H.**

NIP. 19600223 198103 1 002