

BZ 372444

DAFTAR ISIAN 206

BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA



BPN RI

SERTIPIKAT

HAK : Pakai No. 00102

PROVINSI : Jawa Timur

KABUPATEN/ KOTA : Blitar

KECAMATAN : Sananwetan

~~DESA~~/ KELURAHAN : Rembang

KANTOR PERTANAHAN
~~KABUPATEN/ KOTA~~

BLITAR

DAFTAR ISIAN 307
No. 4148 / 2018
DAFTAR ISIAN 208
No. 2417 / 2018

1 2 • 0 5 • 0 3 • 0 5 • 4 • 0 0 1 0 2



Halaman :

Halaman :

<p>a) HAK : Pakai No. 00102 Desa / Kel. Rembang Tgl. berakhirnya hak : Selama masih dipergunakan</p>	<p>f) NAMA PEMEGANG HAK PEMERINTAH KOTA BLITAR, berkedudukan di Blitar Tanggal lahir / akta pendirian</p>
<p>b) NIB 12.05.03.05.01158 Letak Tanah Jl. Kenari</p>	<p>g) PEMBUKUAN Blitar, 20 AUG 2018 Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Blitar ttd</p>
<p>c) ASAL HAK 1. Konversi 2. Pemberian hak 3. Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang HP. 00101/ Kel. Rembang</p>	<p>h) PENERBITAN SERTIPIKAT Blitar, 20 AUG 2018 Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten / Kota Blitar JOHN WICLIF AUFA, A.Ptnh NIP 19700801 199003 1 001</p>
<p>d) DASAR PENDAFTARAN 1. Daftar Isian 202 Tgl. No. 2. Surat Keputusan Tgl. No. 3. Permohonan Pemecahan / Pemisahan / Penggabungan bidang Tgl. 18-07-2018 No. 1706/2018</p>	<p>JOHN WICLIF AUFA, A.Ptnh NIP 19700801 199003 1 001</p>
<p>e) SURAT UKUR Tgl. 03-08-2018 No. 00243/Rembang /2018 Luas. 14775 M²</p>	<p>i) PENUNJUK - DI 208 Lama No. 3043/2016 Tgl. 15-09-2016 - DI 301 No. 1706/2018 Tgl. 18-07-2018 - Dpergunakan untuk Terminal Bus</p>

PENDAFTARAN PERALIHAN HAK, PEMBEBANAN DAN PENCATATAN LAINNYA

Halaman :

Sebab perubahan, Tanggal pendaftaran, No. Daftar isian	Nama yang berhak dan Pemegang hak lain-lainnya	Tanda tangan Kepala Kantor dan Cap Kantor
<p>1. 1</p> <p>2. 2</p> <p>3. 3</p> <p>4. 4</p> <p>5. 5</p> <p>6. 6</p> <p>7. 7</p> <p>8. 8</p> <p>9. 9</p> <p>10. 10</p> <p>11. 11</p> <p>12. 12</p> <p>13. 13</p> <p>14. 14</p> <p>15. 15</p> <p>16. 16</p> <p>17. 17</p> <p>18. 18</p> <p>19. 19</p> <p>20. 20</p> <p>21. 21</p> <p>22. 22</p> <p>23. 23</p> <p>24. 24</p> <p>25. 25</p> <p>26. 26</p> <p>27. 27</p> <p>28. 28</p> <p>29. 29</p> <p>30. 30</p> <p>31. 31</p> <p>32. 32</p> <p>33. 33</p> <p>34. 34</p> <p>35. 35</p> <p>36. 36</p> <p>37. 37</p> <p>38. 38</p> <p>39. 39</p> <p>40. 40</p> <p>41. 41</p> <p>42. 42</p> <p>43. 43</p> <p>44. 44</p> <p>45. 45</p> <p>46. 46</p> <p>47. 47</p> <p>48. 48</p> <p>49. 49</p> <p>50. 50</p> <p>51. 51</p> <p>52. 52</p> <p>53. 53</p> <p>54. 54</p> <p>55. 55</p> <p>56. 56</p> <p>57. 57</p> <p>58. 58</p> <p>59. 59</p> <p>60. 60</p> <p>61. 61</p> <p>62. 62</p> <p>63. 63</p> <p>64. 64</p> <p>65. 65</p> <p>66. 66</p> <p>67. 67</p> <p>68. 68</p> <p>69. 69</p> <p>70. 70</p> <p>71. 71</p> <p>72. 72</p> <p>73. 73</p> <p>74. 74</p> <p>75. 75</p> <p>76. 76</p> <p>77. 77</p> <p>78. 78</p> <p>79. 79</p> <p>80. 80</p> <p>81. 81</p> <p>82. 82</p> <p>83. 83</p> <p>84. 84</p> <p>85. 85</p> <p>86. 86</p> <p>87. 87</p> <p>88. 88</p> <p>89. 89</p> <p>90. 90</p> <p>91. 91</p> <p>92. 92</p> <p>93. 93</p> <p>94. 94</p> <p>95. 95</p> <p>96. 96</p> <p>97. 97</p> <p>98. 98</p> <p>99. 99</p> <p>100. 100</p>	<p>1. 1</p> <p>2. 2</p> <p>3. 3</p> <p>4. 4</p> <p>5. 5</p> <p>6. 6</p> <p>7. 7</p> <p>8. 8</p> <p>9. 9</p> <p>10. 10</p> <p>11. 11</p> <p>12. 12</p> <p>13. 13</p> <p>14. 14</p> <p>15. 15</p> <p>16. 16</p> <p>17. 17</p> <p>18. 18</p> <p>19. 19</p> <p>20. 20</p> <p>21. 21</p> <p>22. 22</p> <p>23. 23</p> <p>24. 24</p> <p>25. 25</p> <p>26. 26</p> <p>27. 27</p> <p>28. 28</p> <p>29. 29</p> <p>30. 30</p> <p>31. 31</p> <p>32. 32</p> <p>33. 33</p> <p>34. 34</p> <p>35. 35</p> <p>36. 36</p> <p>37. 37</p> <p>38. 38</p> <p>39. 39</p> <p>40. 40</p> <p>41. 41</p> <p>42. 42</p> <p>43. 43</p> <p>44. 44</p> <p>45. 45</p> <p>46. 46</p> <p>47. 47</p> <p>48. 48</p> <p>49. 49</p> <p>50. 50</p> <p>51. 51</p> <p>52. 52</p> <p>53. 53</p> <p>54. 54</p> <p>55. 55</p> <p>56. 56</p> <p>57. 57</p> <p>58. 58</p> <p>59. 59</p> <p>60. 60</p> <p>61. 61</p> <p>62. 62</p> <p>63. 63</p> <p>64. 64</p> <p>65. 65</p> <p>66. 66</p> <p>67. 67</p> <p>68. 68</p> <p>69. 69</p> <p>70. 70</p> <p>71. 71</p> <p>72. 72</p> <p>73. 73</p> <p>74. 74</p> <p>75. 75</p> <p>76. 76</p> <p>77. 77</p> <p>78. 78</p> <p>79. 79</p> <p>80. 80</p> <p>81. 81</p> <p>82. 82</p> <p>83. 83</p> <p>84. 84</p> <p>85. 85</p> <p>86. 86</p> <p>87. 87</p> <p>88. 88</p> <p>89. 89</p> <p>90. 90</p> <p>91. 91</p> <p>92. 92</p> <p>93. 93</p> <p>94. 94</p> <p>95. 95</p> <p>96. 96</p> <p>97. 97</p> <p>98. 98</p> <p>99. 99</p> <p>100. 100</p>	<p>1. 1</p> <p>2. 2</p> <p>3. 3</p> <p>4. 4</p> <p>5. 5</p> <p>6. 6</p> <p>7. 7</p> <p>8. 8</p> <p>9. 9</p> <p>10. 10</p> <p>11. 11</p> <p>12. 12</p> <p>13. 13</p> <p>14. 14</p> <p>15. 15</p> <p>16. 16</p> <p>17. 17</p> <p>18. 18</p> <p>19. 19</p> <p>20. 20</p> <p>21. 21</p> <p>22. 22</p> <p>23. 23</p> <p>24. 24</p> <p>25. 25</p> <p>26. 26</p> <p>27. 27</p> <p>28. 28</p> <p>29. 29</p> <p>30. 30</p> <p>31. 31</p> <p>32. 32</p> <p>33. 33</p> <p>34. 34</p> <p>35. 35</p> <p>36. 36</p> <p>37. 37</p> <p>38. 38</p> <p>39. 39</p> <p>40. 40</p> <p>41. 41</p> <p>42. 42</p> <p>43. 43</p> <p>44. 44</p> <p>45. 45</p> <p>46. 46</p> <p>47. 47</p> <p>48. 48</p> <p>49. 49</p> <p>50. 50</p> <p>51. 51</p> <p>52. 52</p> <p>53. 53</p> <p>54. 54</p> <p>55. 55</p> <p>56. 56</p> <p>57. 57</p> <p>58. 58</p> <p>59. 59</p> <p>60. 60</p> <p>61. 61</p> <p>62. 62</p> <p>63. 63</p> <p>64. 64</p> <p>65. 65</p> <p>66. 66</p> <p>67. 67</p> <p>68. 68</p> <p>69. 69</p> <p>70. 70</p> <p>71. 71</p> <p>72. 72</p> <p>73. 73</p> <p>74. 74</p> <p>75. 75</p> <p>76. 76</p> <p>77. 77</p> <p>78. 78</p> <p>79. 79</p> <p>80. 80</p> <p>81. 81</p> <p>82. 82</p> <p>83. 83</p> <p>84. 84</p> <p>85. 85</p> <p>86. 86</p> <p>87. 87</p> <p>88. 88</p> <p>89. 89</p> <p>90. 90</p> <p>91. 91</p> <p>92. 92</p> <p>93. 93</p> <p>94. 94</p> <p>95. 95</p> <p>96. 96</p> <p>97. 97</p> <p>98. 98</p> <p>99. 99</p> <p>100. 100</p>

Halaman :

[illegible]

BZ 372444

00102

DAFTAR ISI 207

NIB : 12.05.03.05.01158

1	2	•	0	5	•	0	3	•	0	5	•	4	•	0	0	1	0	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------

SURAT UKUR

Nomor : 00243/Rembang/2018

Provinsi : Jawa Timur

~~Kabupaten~~ / Kota : BLITAR

Kecamatan : Sananwetan

Desa/Kelurahan : Rembang

Peta : Pendaftaran

Nomor Peta Pendaftaran : 49.2.22.054.07-3

Lembar : 07-3

Kotak : D4

Keadaan Tanah : Sebidang tanah pekarangan dipergunakan untuk terminal

Tanda-tanda batas : Tembok - tembok batas dan tugu - tugu beton, telah memenuhi PMNA/Ka.BPN No.3/1997 pasal 21 dan 22

Luas : 14775 m² (empat belas ribu tujuh ratus tujuh puluh lima meter persegi)

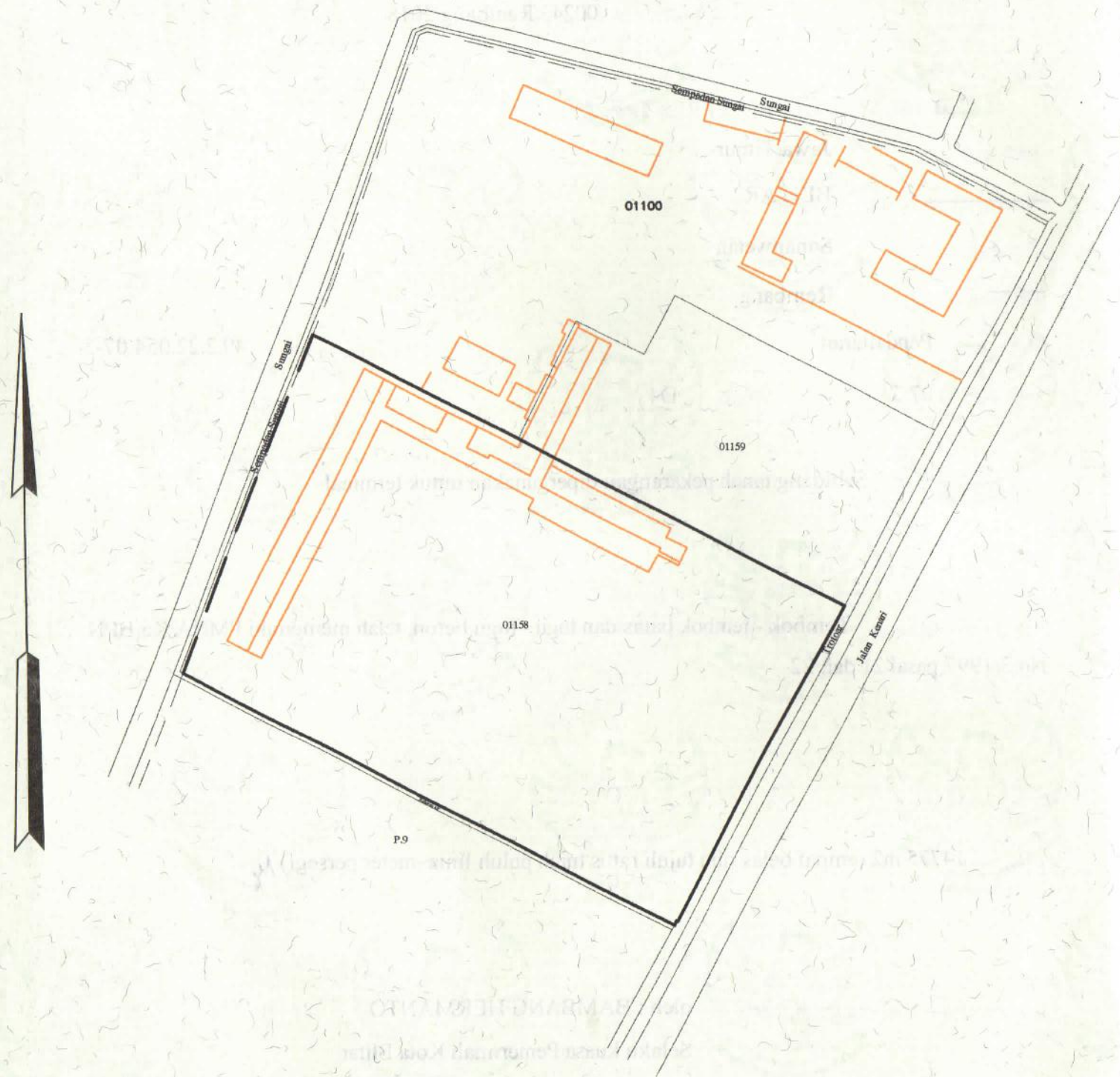
Penunjukan dan penetapan batas : oleh : BAMBANG HERMANTO

Selaku kuasa Pemerintah Kota Blitar

Diukur oleh KURNIA ARIEF WICAKSONO, A.P.



SKALA 1 : 1500



Koordinat titik tengah : 162335, 601771

PENJELASAN : batas tanah ini

Hal lain - lain : Surat Ukur ini hasil Pemecahan dari Hak Pakai No.00101 Kelurahan Rembang dengan
Surat Ukur Tanggal 12-08-2016 No.00204/Rembang/2016. No. Berkas 4208/2018

Daftar Isian 302 tgl. 18/07/2018 No. 1357/2018
Daftar Isian 307 tgl. 03/08/2018 No. 3640/2018
Tanggal Penomoran Surat Ukur 03/08/2018

UNTUK SERTIPIKAT

BLITAR, 03/08/2018

Kepala Seksi Infrastruktur Pertanian
Kepala Seksi Survei, Pengukuran dan Pemetaan



Kantor Pertanahan
Kabupaten / Kota
Blitar

ttd

AGUS MULYADI S.T., M.M.

NIP 196412031991031001

Lihat surat ukur Pemisahan
Penggabungan
Pengganti

Nomor : Nomor hak :

Dikeluarkan surat ukur		Luas	Nomor hak	Sisa luas
Tanggal	Nomor			

Sisanya diuraikan dalam surat ukur Nomor : Nomor hak :

Ketentuan P.P. 24 Tahun 1997 yang perlu diperhatikan

Pasal 17

- (3) Penempatan tanda-tanda batas termasuk pemeliharannya, wajib dilakukan oleh pemegang hak atas tanah yang bersangkutan.

Pasal 32

- (1) Sertipikat merupakan surat tanda bukti hak yang berlaku sebagai alat pembuktian yang kuat mengenai data fisik dan data yuridis yang termuat di dalamnya, sepanjang data fisik dan data yuridis tersebut sesuai dengan data yang ada dalam surat ukur dan buku tanah hak yang bersangkutan.
- (2) Dalam hal atas suatu bidang tanah sudah diterbitkan sertipikat secara sah atas nama orang atau badan hukum yang memperoleh tanah tersebut dengan itikad baik dan secara nyata menguasainya, maka pihak lain yang merasa mempunyai hak atas tanah itu tidak dapat lagi menuntut pelaksanaan hak tersebut apabila dalam waktu 5 (lima) tahun sejak diterbitkannya sertipikat itu telah tidak mengajukan keberatan secara tertulis kepada pemegang sertipikat dan Kepala Kantor Pertanahan yang bersangkutan ataupun tidak mengajukan gugatan ke Pengadilan mengenai penguasaan tanah atau penerbitan sertipikat tersebut.

Pasal 36

- (1) Pemeliharaan data pendaftaran tanah dilakukan apabila terjadi perubahan pada data fisik atau data yuridis obyek pendaftaran tanah yang telah terdaftar.
- (2) Pemegang hak yang bersangkutan wajib mendaftarkan perubahan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) kepada Kantor Pertanahan.

Pasal 40

- (1) Selambat-lambatnya 7 (tujuh) hari kerja sejak tanggal ditandatanganinya akta yang bersangkutan, PPAT wajib menyampaikan akta yang dibuatnya berikut dokumen-dokumen yang bersangkutan kepada Kantor Pertanahan untuk didaftar.
- (2) PPAT wajib menyampaikan pemberitahuan tertulis mengenai telah disampainya akta sebagaimana dimaksud pada ayat (1) kepada para pihak yang bersangkutan.

Pasal 42

- (1) Untuk pendaftaran peralihan hak karena pewarisan mengenai bidang tanah hak yang sudah didaftar dan hak milik atas satuan rumah susun sebagai yang diwajibkan menurut ketentuan sebagaimana dimaksud dalam pasal 36, wajib diserahkan oleh yang menerima hak atas tanah atau hak milik atas satuan rumah susun yang bersangkutan sebagai warisan kepada Kantor Pertanahan, sertipikat hak yang bersangkutan, surat kematian orang yang namanya dicatat sebagai pemegang haknya dan surat tanda bukti sebagai ahli waris.