



گروه مهندسين نادرين

طراح، مشاور و مجري تاسيسات ساختماني، صنعتي و مجموعه آبي

تاريخ: ۱۴۰۰/۰۹/۲۹
شماره: ۴۰۰/۱۰۵
پوست: دارو

جناب مهندس کلانتری

باسلام

احتراما، قيمت ناخالص مدیریت پیمان تاسیسات مکانیکی و الکتریکی پروژه آشپزخانه آستان قدس رضوی به

مبلغ ماهيانه ۲،۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ريال پيشنهاد ميگردد. ضمنا شرح خدمات قابل ارائه و همچنين تعداد پرسنل

پيشنهادی جهت استحضار به پيوست تقديم ميگردد.

شايدان ذکر است پيشنهاد فوق برای مدت زمان ۶ ماه شمسی بوده و در صورتی که تاخير در اتمام پروژه متوجه اين مجموعه

نباشد، در صورت تمايل کارفرمای محترم جهت ادامه کار دستمزد مطابق با ميزان افزايش تورم و دستمزدها افزايش

خواهد يافت.

با احترام مجدد

سيد علی ناصری - مهدی مرادی نوقابی

گروه مهندسين نادرين



الف (خدمات مدیریت، هماهنگی و مشاوره

- ۱ - بررسی نقشه‌ها و مشخصات فنی و اجرایی پروژه و ارائه راهکار به منظور تسريع در کار و افزايش کيفيت
- ۲ - برنامه ريزی، تهيه برنامه های زمان بندی، کنترل پيشرفت عمليات و گزارش دهی به کارفرما
- ۳ - تهيه نقشه های کارگاهی و اخذ تائيدیه نظارت
- ۴ - برآورد کلیه مصالح مورد نیاز و یا اجاره لوازم و ابزار و ماشین آلات
- ۵ - کنترل کمی و کيفی مصالح و تجهيزات ورودی به کارگاه
- ۶ - تهيه اسناد ، مدارک ، صورتجلسات و صورت وضعیت کارکرد پیمانکاران
- ۷ - کنترل کيفيت اجرا
- ۸ - تنظيم اسناد و مدارک به منظور تعيين پیمانکاران و عقد قرارداد با آنها
- ۹ - هماهنگی عمليات اجرایی و نظارت بر اجرا
- ۱۰ - نظارت کامل و دقیق و ایجاد هماهنگی های لازم در اجرای به موقع و صحیح پروژه
- ۱۱ - مدیریت ایمنی کارگاه
- ۱۲ - تهيه نقشه های چون ساخت (ازبيلت)

ب (پرسنل پیشنهادی :

- ۱ - مدير پروژه مهندس مکانیک با سابقه حداقل ۲۲ سال یک نفر
- ۲ - سرپرست دفتر فنی مهندس مکانیک با سابقه حداقل ۱۰ سال یک نفر
- ۳ - پرسنل دفتر فنی مهندس مکانیک با سابقه حداقل ۱۰ سال یک نفر
- ۴ - پرسنل دفتر فنی مهندس برق با سابقه حداقل ۱۰ سال یک نفر
- ۵ - پرسنل اجرایی مهندس مکانیک با سابقه حداقل ۱۰ سال یک نفر
- ۶ - پرسنل اجرایی مهندس برق با سابقه حداقل ۱۰ سال یک نفر
- ۷ - کنترل پروژه مهندس مکانیک یا صنایع با سابقه حداقل ۵ سال (نیمه وقت) یک نفر
- ۸ - مسئول انبار با سابقه حداقل ۵ سال یک نفر