



தமிழ்நாடு தமில்நாடு TAMILNADU

08 JUN 2022

R. மலைக்கூரை,

சென்னை. 73.

BA 336863

S.P. VELUSAMY

STAMP VENDER

LICENCE No.15/B3/97

K.K. NAGAR, CHENNAI - 78.

எண்ணியீடு, விஷயப்பாக சிக்கப்படுகிறது.

08/06/2022

2022-ம் வருடம், ஜூன் மாதம், 09-ம் தேதி, சென்னை 600 093,

சாலிகிராமம், மதியழகன் நகர், கே.கே.சாலை, 2-வது தெரு, கதவு எண்.67/31

உள்ள வீடில் வசிக்கும் திரு. M. ரவி அவர்கள் குமாரர் சுமார் 25

வயதுள்ள திரு. R. மனோஜ்குமார் (PAN EHOPM6656K & ஆதார் எண்.4895 /

6312 4420) ஆகிய உங்களுக்கு:

P. Kumar.

Document No 4532 of 2022 of Book
I contains 27 Sheets 1 Sheet
Registering officer



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये
₹.1000

ONE THOUSAND RUPEES
Rs.1000

தமிழ்நாடு TAMILNADU

08 JUN 2022

R. மணைச்சூர்,
சென்னை - 93.

-2-

BA 336864

S.P. VELUSAMY
STAMP VENDER
LICENCE No.15/B3/97
K.K. NAGAR, CHENNAI - 78.

சென்னை 600 020, அடையாறு, வெங்கடரத்தினம் நகர், கதவு எண்.38/69B, உள்ள வீட்டில் வசிக்கும், திரு. A.G.பழனி அவர்கள் குமாரர் சுமார் 56 வயதுள்ள திரு. P.கேசவன் (PAN AIDPK7059E & ஆதார் எண்.8799 8267 7586) ஆகிய நான் சம்மதித்து எழுதிக் கொடுத்த சுத்த விக்கிரையப்பத்திரம் என்னவென்றால்:

Document No 4532 of 2022 of Book
I contains 27 Sheets 2 Sheet
Registering officer





08 JUN 2022

R. முனைக்குமார்,

சென்னை - 78.

-3-

BA 336865

S.P. VELUSAMY
STAMP VENDER
LICENCE No.15/B3/97
K.K. NAGAR, CHENNAI - 78.

சென்னை மாவட்டம், மாம்பலம் வட்டம், விருக்ம்பாக்கம் கிராமம்,
சென்னை 600 092 விருக்ம்பாக்கம், ரத்னா நகர், மெயின் ரோடு, பிளாட்
நெம்பர். 51 டி உள்ளதும், சர்வே நெம்பர்.72/1, டவுண் சர்வே எண்.92, பிளாக்
நெம்பர்.31 இவைகளில் அடங்கிய மனையின் விஸ்தீரணம் 408 சதுரடி உள்ள
மனையும், மற்றும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள அடி தளம் மற்றும் முதல் மாடி தளம்
போட்ட வீடு, மின் இணைப்பு உள்பட சொத்தினை, நான் என் பெயருக்கு
என்னுடைய சுயசம்பாதித் பணத்தைக் கொண்டு திருமதி.K.முத்துலட்சுமி
அவர்கள் வசம் சுத்த கிரையம் பெற்று, கிரையம் பெற்ற பத்திரமானது.

Document No 4532 of 2022 of Book
I contains 27 Sheets 3 Sheet
Registering Officer





தமிழ்நாடு தமில்நாடு TAMILNADU

08 JUN 2022

த. மேண்டுமல் .
கோவை. 93 .

-4-

BA 336866
S.P. VELUSAMY
STAMP VENDER
LICENCE No.15/B3/97
K.K. NAGAR, CHENNAI - 78.

விருக்கம்பாக்கம் சார்பதிவாளர் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட கிரையப்பத்திரப்படி, 1 புத்தகம், கடந்த 2018-ம் வருடத்திய கிரையப் பத்திரம் எண்.7485/2018-ம் நெம்பர் பத்திரமாக கடந்த 13.12.2018-ம் தேதியன்று பதிவு செய்யப்பட்டு, மேற்படி சொத்திற்கு உண்டான அனைத்து வரி வகையறாக்களையும் நான் என் பெயரில் செலுத்தி வந்து, மேற்படி சொத்தானது அன்று முதல் என்னுடைய அனுபவத்திலும், கவாதீனத்திலும் இருந்து வருகிறது.

Document No 4532 of 2022 of Book
I contains 27 Sheets 4 Sheet
Registering office





தமிழ்நாடு தமில்நாடு TAMILNADU

08 JUN 2022

த. மணைத் தெர்.

கொண்டூர்.

-5-

BA 336867

S.P. VELUSAMY
STAMP VENDER
LICENCE No.15/B3/97
K.K. NAGAR, CHENNAI - 78.

மேலே சொல்லப்பட்ட சொத்தும், சொத்து விவரத்தில் விவரமாய் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தினை, நான் என்னுடைய குடும்ப செலவிற்காகவும் மற்றும் ஸ்ரீராம் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் நிறுவனத்தில் வாங்கி இருக்கும் கடனை பைசல் செய்யும் பொருட்டு, பணம் தேவைப்பட்டதால், நான் தங்களுக்கு விற்பனை செய்ய கேட்க, அதற்கு தாங்களும் கிரையம் பெற சம்மதித்து, கிரையம் பேசி, கிரையம் நிச்சயித்த ரூபாய் 30,00,000/- (எழுத்தால் ரூபாய் மூப்பது லட்சம் மட்டும்). மேற்படி கிரையத் தொகையை கீழ்க்கண்ட விவரப்படி பெற்றுக்கொண்டேன்.

P. Iyer

Document No. 4532 of 2022 of Book
I contains 27 Sheets 5 Sheet
Registering officer





தமிழ்நாடு தமில்நாடு TAMILNADU

08 JUN 2022

R. வெங்கடமார்,

ஓண்ணூலை 93

-6-

BA 386868

S.P. VELUSAMY
STAMP VENDER
LICENCE No.15/B3/97
K.K. NAGAR, CHENNAI - 78.

- ரூபாய் 3,00,000/- (எழுத்தால் ரூபாய் மூன்று லட்சம் மட்டும்) கடந்த 14.03.2022, ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா, சாவிகிராமம் கிளை, சென்னை 600 093, RTGS மூலமாகவும்.
- ரூபாய் 17,95,896/- (எழுத்தால் ரூபாய் பதினேழு லட்சத்து தொன்னாற்று ஐந்து ஆயிரத்து எண்ணாற்று தொன்னாற்று ஆறு மட்டும்), பூர்வாம் ஹவசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் சார்பாக, காசோலை எண்.53281837, தேதி.30.04.2022, ஆக்லிஸ் வங்கி, மைலாப்பூர் கிளை, சென்னை மூலமாகவும்,

R. VELUSAMY

P. VELUSAMY

Document No. 4532 of 2022 of Book
I contains 27 Sheets 6 Sheet
Registering officer





தமிழ்நாடு தமில்நாடு TAMILNADU

08 JUN 2022

ர. மணைக்குமரி.
ஏண்டை: ९३.

-7-

BA 336869

S.P. VELUSAMY
STAMP VENDER
LICENCE No.15/B3/97
K.K. NAGAR, CHENNAI - 78.

3. ரூபாய் 9,04,104/- (எழுத்தால் ரூபாய் ஒன்பது லட்சத்து நான்கு ஆயிரத்து நூற்று நான்கு மட்டும்) ஸ்ரீராம் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் சார்பாக, காசோலை எண்.53281836, தேதி.30.04.2022, ஆக்லிஸ் வங்கி, மைலாப்பூர் கிளை, சென்னை மூலமாகவும், ஆக மொத்த கிரையத்தொகை ரூபாய் 30,00,000/- (எழுத்தால் ரூபாய் மூப்பது லட்சம் மட்டும்) மேற்கண்ட விவரப்படி பெற்றுக்கொண்டு என் பற்றாகி விட்டபடியால், சொத்து விவரத்தில் விவரமாய் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தினை இன்றே தங்களுடைய அனுபவத்திலும், சுவாதீனத்திலும் ஒப்படைத்து விட்டேன்.

R. S. S.

P. L.

Document No 4532 of 2022 of Book
I contains 27 Sheets 7 Sheet

Registering officer





தமிழ்நாடு தமில்நாடு TAMILNADU

08 JUN 2022

R. மெண்டலூர்.

சௌகண்ணல் - 73 -

-8-

BA 336870

S.P. VELUSAMY
STAMP VENDER
LICENCE No.15/B3/97
K.K. NAGAR, CHENNAI - 78.

இனி முதற்கொண்டு கிரையச் சொத்தினை கிரையம் பெறும் தாங்களே கைப்பற்றிக் கொண்டு, தங்கள் இஷ்டம் போல் வித்தொத்தி, தானாதி, வினிமை விக்கிரையங்களுக்கு உரித்தாய், புத்திர, பெளத்திர, பாரம்பரியமாய், சர்வ சுதந்திர, பாத்தியதைகளுடன் ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது.

அனுபவிக்கும் கிரையச் சொத்தின் மீது எவ்விதமான கிரையம், தானம், அடமானம், ஜாமீன், செட்டில்மெண்ட், குலாட்ரல் செக்கியூரிட்டி, கோர்ட் அட்டாச்மெண்ட், டிகிரி பாக்கி, உயில், பாக பாத்தியதை, அக்கு விடுதலை போன்ற எவ்விதமான வில்லங்கமோ, கலனோ இல்லை என்றும்

R. D. S.

R. S.

Document No. 453202022 of Book
I contains 27 Sheets 8 Sheet
Registering Officer





தமிழ்நாடு தமில்நாடு TAMILNADU

08 JUN 2022

T. மணைக்குமரி.

வெள்ளூர் - 93 -

-9-

PA 336871
S.P. VELUSAMY
STAMP VENDER
LICENCE No 15/B3/97
K.K. NAGAR, CHENNAI - 78.

உண்மையாகவும், உறுதியாகவும் கூறுகிறேன். பின்னிட்டு இருப்பதாக தெரிய வந்தால், அவ்வித வில்லங்க கலன்களை நானே முன்னின்று என்னுடைய சொந்த செலவிலும், சொந்தப் பொறுப்பிலும் கலன் தீர்த்துக் கொடுக்க இதன் மூலம் சம்மதிக்கிறேன்.

இந்த சொத்திற்கு உண்டான அனைத்து வரி வகையறாக்களையும் இன்றைய தேதி வரை பாக்கியில்லாமல் செலுத்திவிட்டேன். நாளைய தேதி முதற்கொண்டு ஏற்படும் அனைத்து வரி வகையறாக்களையும் கிரையம் பெறும் தாங்களே தங்கள் பெயருக்கு மாற்றி செலுத்திக் கொள்ள வேண்டியது.

R. Biju

P. L. S. S.

Document No 4532 of 2022 of Book
I contains 27 Sheets 9 Sheet
Registering office





தமிழ்நாடு TAMILNADU

08 JUN 2022

Dr. M. Venkateswaran.

சென்னை, 93.

-10-

BA 336872

S.P. VELUSAMY
STAMP VENDER
LICENCE No.15/B3/97
K.K. NAGAR, CHENNAI - 78.

இந்த சொத்தினை விற்பனை செய்ய எனக்கே சுகல அதிகாரம் உண்டு
என்றும், பின்னிட்டு இந்த சொத்தின் மீது என்னுடைய வாரிக்களோ அல்லது
உறவினர்களோ தங்களிடத்தில் பாக பாத்தியதை தொடரவோ அல்லது பின்
தொடர்ச்சி தாவாக்கள் உண்டு பண்ணவோ அவர்களுக்கு அதிகாரம் இல்லை.
அப்படி அவர்கள் கொண்டாடும் பட்சத்தில் அது செல்லத்தக்கதல்ல.

இந்த சொத்தினை குறித்து பின்னிட்டு தாங்கள் கோரும் நியாயமான
கோரிக்கைகள் அல்லது தஸ்தாவேஜாக்களில் என்னுடைய கையெழுத்து
தேவைப்படும் பட்சத்தில், தங்களுடைய சொந்த செலவில் பத்திரம் தயார்

R. Venkateswaran

R. Venkateswaran

Regd. No. 4532 of 2022 of Book
I contain 27 Sheets 10 Sheet
Registering office





08 JUN 2022

T2. மெண்ட்டில்.

எண்ண: 93.

-11-

BA 336873
S.P. VELUSAMY
STAMP VENDER
LICENCE No.15/B3/97
K.K. NAGAR, CHENNAI - 78.

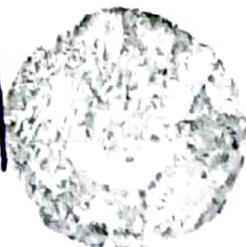
செய்து வந்து, எனக்கு தெரிவித்தால், நான் தங்களுடன் உடன் வந்து, தங்களிடம் எவ்விதமான பிரதிபலனும் எதிர்பாராமல், சம்மந்தப்பட்ட பதிவு அலுவலகத்தில் உடன் வந்து, பத்திரத்தை பதிவு செய்துக் கொடுக்க இதன் மூலம் சம்மதிக்கிறேன்.

இந்த சொத்திற்கு ஆதாரமான அனைத்து ஓரிஜினல் தஸ்தாவேஜாக்களையும், இன்றே தங்கள் வசம் ஒப்படைத்துவிட்டேன்.

R. Biju

S. L. C. - 11

Document No 4532 of 2022 of Book
I contains 27 Sheets 11 Sheet
Registering office



भारतीय गैर-न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये
₹.1000

ONE THOUSAND RUPEES
Rs.1000

தமிழ்நாடு தமில்நாடு TAMILNADU

08 JUN 2022

ர. மதோஸ்தம்.

கிரணம். 93.

-12-

BA 336874
S.P. VELUSAMY
STAMP VENDER
LICENCE NO. 15/B3/97
K.K. NAGAR, CHENNAI - 78.

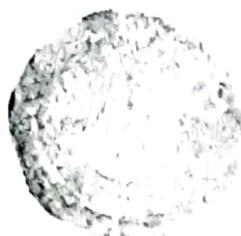
சொத்து விவரம்

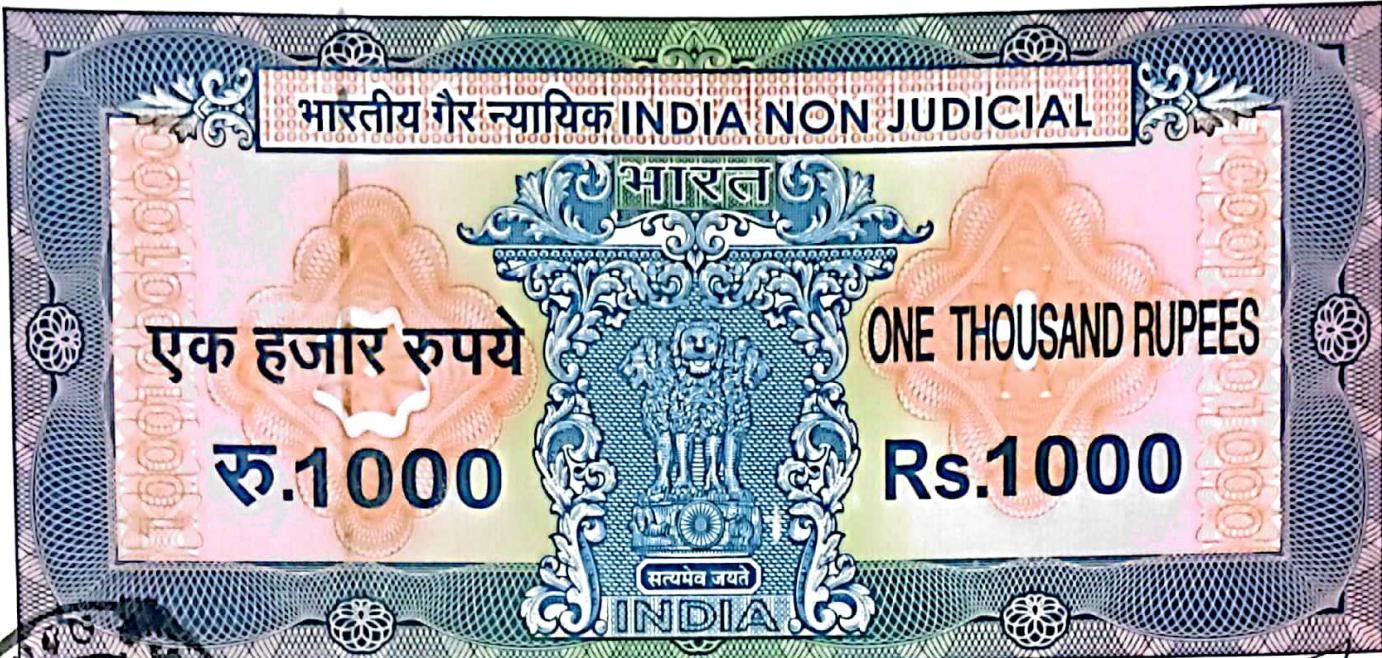
தென் சென்னை பதிவு மாவட்டம், விருக்ம்பாக்கம் உதவி பதிவு வட்டம்,
சென்னை மாவட்டம், மாம்பலம் வட்டம், விருக்ம்பாக்கம் கிராமம், சென்னை
600 092, விருக்ம்பாக்கம், ரத்னா நகர், மெயின் ரோடு, பிளாட் நெம்பர்.51E
உள்ளதும், சர்வே நெம்பர்.72/1, டவுன் சர்வே எண்.92, பிளாக் எண்.31
இவைகளில் அடங்கிய மனையின் விஸ்தீரணம் 408 சதுரடி உள்ள மனையும்,
மற்றும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள அடி தளம் மற்றும் முதல் மாடி தளம் போட்ட
வீடு, மின் இணைப்பு, உள்பட சொத்திற்கு, நான்கெல்லை, அளவுகள் விவரம்:

R. Muthu

S. P. VELUSAMY

Document No 4532 of 2022 of Book
I contains 27 Sheets 12 Sheet
Registering officer





தமிழ்நாடு தமில்நாடு TAMILNADU

08 JUN 2022

R. மெண்டுமூர்.
வெள்ளூர், 93.

-13-

BA 336875

S.P. VELUSAMY
STAMP VENDER
LICENCE No.15/B3/97
K.K. NAGAR, CHENNAI - 78.

வடக்கில் : 8 அடி அகல பொது பாதை

தெற்கில் : டியூப் சப்ளையர்ஸ் கம்பெனி நிலம்

கிழக்கில் : மனை எண்.51-F

மேற்கில் : மனை எண்.51-D

இதன் மத்தியில் அடங்கிய மனையின் அளவுகள் முறையே.

கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் : 25 அடி 6 அங்குலம்

தெற்கு பக்கம் : 25 அடி 6 அங்குலம்

வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் : 16 அடி

மேற்கு பக்கம் : 16 அடி

R. W.P.

R. VELUSAMY

Instrument No 4532 of 2022 of Book
I contains 27 Sheets 13 Sheet
Registering office





தமிழ்நாடு தமில்நாடு/TAMILNADU

08 JUN 2022

R. மலைக்கூர்.

கோவை-93-

-14-

BA 336876

S.P. VELUSAMY

STAMP VENDER

LICENCE No.15/B3/97

K.K. NAGAR, CHENNAI - 78.

ஆக இதற்கு கூடிய மொத்த விஸ்தீரணம் 408 சதுரடி உள்ள மனையும்,
மற்றும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள அடி தளம் மற்றும் முதல் மாடி தளம் போட்ட
வீடு, மின் இணைப்பு, குடிநீர் மற்றும் கழிவு நீர் இணைப்பு உள்பட சொத்தானது.
இன்று எழுதி பதிவாகும் இந்த சுத்த விக்கிரைய பத்திரத்திற்கு சம்பந்தப்பட்டது.

P. Iyer

P. Iyer

Document No 4532 or 2022 of Book
I contains 27 Sheets 14 Sheet
Registering office





08 JUN 2022

ர. மௌஷந்தன்,
வெண்ணலூர்.

-15-

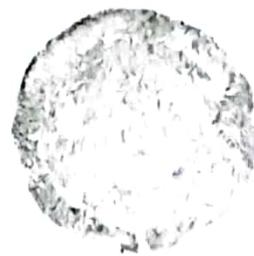
BA 33687
S.P. VELUSAMY
STAMP VENDER
LICENCE No.15/B3/97
K.K. NAGAR, CHENNAI - 78

இந்த சொத்தானது சென்னை மாநகராட்சி Zone No.10, Ward No.128, Bill No.11825, Sub No.000, E.B.Nos.09-260-010-131 & 09-260-010-924-க்கு சம்மந்தப்பட்டது.

இந்த சொத்தானது விருகம்பாக்கம் கிராமம், பெருநகர் சென்னை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.

இந்த சொத்தின் தற்கால மார்கெட் மதிப்பு ரூபாய்.30,00,000/-

Document No. 4532012022 of Book
I contains 27 Sheets 15 Sheet
Registering office





08 JUN 2022

தமிழ்நாடு TAMILNADU

R. மணைத்தெர்ஸ்,
வெள்ளூர், 93.
-16-

BA 336878

S.P. VELUSAMY
STAMP VENDER
LICENCE No.15/B3/97
K.K. NAGAR, CHENNAI - 78.

இந்தப்படிக்கு மேற்கண்ட வருடம், மாதம், தேதியில் கீழ்கண்ட சாட்சிகள்
முன்னிலையில் இந்த சுத்த விக்கிரையப்பத்திரத்தில், கிரையம் செய்பவர் மற்றும்
கிரையம் பெறுபவர் ஆகிய நம் இருவராலும் கையெழுத்து செய்யப்பட்டது.

கிரையம் பெறுபவர்
சாட்சிகள்

கிரையம் செய்பவர்

1. R. மணைத்தெர்

(R. கோவை) க/பெ.ம.ரவி, கதவு எண். 67/31, கே.கே.சாலை,

2-வது தெரு, மதியழகன் நகர், சாலிகிராமம், சென்னை 600 093.

2. T. முனை (T. கோட்டைவரங்கள்) த/பெதிருநாவுக்கரசு, கதவு எண். 10/6,
ஜெயலட்சுமி தெரு, விருக்கம்பக்கம், சென்னை 600 092.

Drafted By

K. Parthasarathi

DOCUMENT WRITER

LICENCE NO: A/887/Ma(S)/99

Cell: 90031 82456



Document No 4532 of 2022 of Book
1 copy issued 27 Sheets 16 Sheet
Registering officer



ANNEXURE 1-A
Stamp Act Value Properties / Buildings
Particulars of Building to be furnished in Annexure
Revised from – Instruction

I.	Description Building (a) Construction of the Structure (b) Depth of Foundation (c) Thickness of Walls in Ground Floor (d) Whether teak wood used Throughout Yes:	Please denote by a tick (✓) mark the relevant involved in the following Cement or Lime Mortar part cement or Lime, partly mud/mortar 3 to 4 feet, above 4 feet 9"✓ (-1-½)
II.	Flooring	No✓ Mosaic✓ Ordinary Plastered
III.	Age of the Building	30 years
	Extent of the Site	408 Sq. ft.
IV.	(a) Value of the Site Built up area: (Each type of construction	Rs.10,00,000/- involved in each floor)

NOTE : Area open to sky such as Court – Yard etc. Should be deducted from built up area if any.

Floor	Madras		Man galore	Man galore	Man galore	Tile	Pantile Roof	A.C.C. Sheet Roof
	Terrace Roof	RCC Roof	Tile Roof	Over Flat Tile	Tile Plain	Roof over Ceiling Tiles	Over Flat Tiles	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
In	-	408	-	-	-	-	-	-
Ground Floor		Sq ft						
In	-	408	-	-	-	-	-	-
First Floor		Sq ft						
In	-	-	-	-	-	-	-	-
Second Floor								
In	-	-	-	-	-	-	-	-
Third Floor								

V.	Area of separate car-gate and of Construction involved if any	NIL
VI.	(a) Length of compound wall if any (b) Length of barbed wire or chain or link fence	NIL
VII.	Is there a separate latrine or chain septic tank	NIL
VIII.	Well if any with diameter and depth	NIL
IX.	Electrical installation (a) No. of Points.....40..... (b) No. of Fans..... (c) No. of electrical Motor Pump sets.....	YES
X.	Annual rental value Rs.....	Land Cost Rs.10,00,000/-
XI.	The Executant's estimate of the Market Value of the Building & Land Rs.	Building Cost Rs.20,00,000/- Total Value Rs.30,00,000/-

PLACE : Virugambakkam
DATE : 09-06-2022

P. L. S.
Purchaser
Document No. 4532 of 2022 of Book
I contains 27 Sheets 17 Sheet
Registering office





**CERTIFICATE
FROM THE PERMANENT LAND REGISTER**

District : Chennai Taluk : Mambalam Town : Virugambakkam
Ward : -

Town : Virugambakkam

Document No. I contains 4532 of 2022 Book 18 Sheet 27 Registration

S. No and Name Of Locality	Block Code Number	O. Sur No and Sub Div.	Govt, Mitta, Famildari,Inam	Dry, Wet, Unassessed, Prombok, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop, Rate of Composition	Class and Sort of soil	Rate per Acre/Hectare	Extent By Town Survey	Assessment Sq. Meter	Municipal Govt. Register	Adangai	How the holding is utilised	Remarks	
1	Block : 0031- ரத்னை மகர் பெரியன் டோரி	72/1PT	92	0	ரயத்துவாரி	-	மகன	-	0.00	0	2	50.5	-	20.00	பழனி மகன் ப. ரெ. சுவானி, கோதண்டாவுளி மகனாலை ஆர். ஜெயவல்குமி, சௌவாசன் மகன் எஸ். ராஜகோபாலன், பீராம் மகன் திலக் ஸன்திரு. தியநராஜன், ராமராஜ் மகன் ஆர். சுக்ரியவேல், ராமசுரமி மகன் ஆர். வறிகிருஷ்ணன்

Certified that the above is true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

- தகவல் / Remarks : 1. இத் தகவல் 08-06-2022 ஆம் தேதியில் இசுபத்திரகாளின் வேண்டுமெனில் காங்கள் வட்டாட்சியர் அலுவலகத்தை அணுகி உறுதிப் படித்து கொள்ளவேண்டும்.
The certificate was printed on 08-06-2022 at 08:19:31 PM.
2. திலகன் விவரங்களை மேற்கொண்டு இசுபத்திரகாளின் வேண்டுமெனில் காங்கள் வட்டாட்சியர் அலுவலகத்தை அணுகி உறுதிப் படித்து கொள்ளவேண்டும்.
Further Certificate confirmation and details, you may approach Tahsildar concerned.

பின்னால்யோப்பம் / Digital Signature : 28-03-2019
பெயர் / Name : arun.chn
பதிவு / Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம் / Place : மாண்பும் வட்டம் / Mambalam, இராசநகரம் மாவட்டம் / Chennai



நிலப்பு

1. மேற்கண்ட நகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவுடெயிருந்து பெறப்பட்டன. இவற்கும் காலை நாள்தேவு http://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/02/07/003 /001/0031/92/0 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிடு செய்து உத்தி கொள்ளலாம்.
2. இந் நகவல்கள் 08-06-2022 அன்று 08:19:31 PM நேரத்தில் அச்சுக்கப்பட்டது.
3. கூப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பாள் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபாக்கவும்



பெருநகர சென்னை மாநகராட்சி / வருவாய் துறை
GREATER CHENNAI CORPORATION/REVENUE DEPARTMENT
 சொத்துவுமிகேபு அட்டை Property Tax Demand Card



S. No. 685751

மண்ணல் அலுவலக எண்.

வர்க் எண்.

வரி தெருத்து எடுத்த எண்.

க.ல் எண்.

Zone No.

Ward No.

Bill No.

Sub No.

புதிய / New 5	1 0	1 2 8	1 1 8 2 5	0 0 0
பழைய / Old 5	0 5	0 6 5	2 6 5 8	0 0 8

சொத்து உரிமையாளரின் பெயர் (கிருவாள்) : K MUTHULAKSHMI

P. KESAVAN

விலாசம்: 24

Address Rathna Nagar Main Road,
Venkateshwara Nagar, Virugambakkam,
CHENNAI 600092

MOB No 9952052183

ஆண்டு மதிப்பு & அன்றையாண்டு வரி
Annual Value & Half Yearly Tax:

Rs. 4914/-

Rs. 562/-

தாங் Floor	பரப்பளவு (சதுராடி) Extent (In Sq Ft)	பயன்பாடு (R / NR) Usage (R/NR)	அனுபோகம் (வ/வா) Occupancy (O/T)	கட்டுமானத்தின் வகை (நி/நி.அ) Type of Construction (P/SP)
0	408	Residential	Owner	Permanent
1	408	Residential	Owner	Permanent

M.THIRUPALU
TAX COLLECTOR
DIVISION-128
7299752722

Usage R - Residential, NR - Non-Residential / Occupancy O - Owner, T - Tenant / Type of Construction P - Permanent, SP - Semi Permanent

பயன்பாடு : ரு-ருதியிருப்பு, ரு.அ-ருதியிருப்பு அல்லது, / அனுபோகம் : வ-உரிமையாளர், வா-வாட்டுக்கதாரர் / கட்டுமானத்தின் வகை: நி-நிரந்தரம், நி.அ-நிரந்தரம் அல்லது

For more details please visit
www.chennaicorporation.gov.in

ஒத்தி வருவாய் அலுவலக
Assistant Revenue Officer
வர்க்குழு அலுவலக எண்
(Zone No N10)

"pay profession tax, as per profession tax rules"
தெழுவில் வரி சட்டப்படி, தெழுவில் வரிமிக்கை தனியே கெலுத்துவது

D
Document No 4532 of 2022 Book
I contains 27 sheets 19 sheet
Registering officer

SAVE EVERY DROP OF WATER

வட எண் SI No. 11322



4165

சென்னைப் பெருநகர் குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் குளிய நீர்கற்று வளியம்
எண் 1. நீர்கற்று நிலைய எண் சிர்வூதிப்பேட்டை, சென்னை - 600 002

CHENNAI METROPOLITAN WATER SUPPLY AND SEWERAGE BOARD

No. 1, Pumping Station Road, Chintadripet, Chennai - 600 002

குடிநீர் மற்றும் குளிய நீர்கற்று வரி / கட்டுப் படிகள்

WATER & SEWERAGE TAX - CUM - WATER CHARGES / SEWERAGE SERVICE CHARGES CARD

பகுதி முகவரி

Area Address **AREA X**

குடும்ப எண்

Telephone No. **28153803**

**NO.9, MUTHUKRISHNAN STREET,
T.NAGAR
, CHENNAI - 600 017.**

பகுதி
AREA

கோட்டம்
DIV. No

செமாமதிப்பீட்டு எண்
CMC BILL No.

துணை எண்
SUB. No.

10

128

11825

000

பழைய தெரு. எண்
OLD CMC No.
05/065/26580000080



வரி விடப்பிற்குியவர் பெயரும், முகவரியும்

NAME & ADDRESS OF THE ASSESSEE

K MUTHU LAKSHMI P. KESOVAN
51 E, RATHNA NAGAR MAIN ROAD
VIRUGAMBAKKAM
CHENNAI-600

ஆண்டு மதிப்பு

ANNUAL VALUE

₹ 4914/- 9980

குடிநீர் குழுயின் அளவு

SIZE OF THE CONNECTION

அமையாள்டு குமகந்வரி
HALF YEARLY W & S. TAX

₹ 172/-

349/-

பிரிவு

CATEGORY Domestic

அமையாள்டு குடிநீர் / குளிய நீர்கற்று செலவு கட்டுமை ஒரே விளை வீதம்

HALF YEARLY WATER CHARGES /

SEWERAGE SERVICE CHARGES (FLAT RATE)

WATER CHARGES ₹ **300/- 480**

P. KESOVAN

முதலாளி / SAO

AS ON 1.04.2015

REVISED TO

REVISED TO

ANNUAL VALUE _____

HALF YEARLY TAX _____

DATE OF REVISION _____

S.A.O'S SIGNATURE _____

Document No. **4532 of 2022 of Book**

சுதா கெட்டி contains **27 Sheets 20 Sheet**

INSIST ON RECEIPT

வட்டாரங்கள் செலுத்துதல் பற்றி அறிய கண்டிப்பக்கம் படிக்க

Please see the payment conditions on the Last Page

Visit us: www.chennaimetrowater.com

"செனை இட்டுமை குடிநீர் வித்துமை"

Registering officer _____



மின் கட்டண அட்டை

CIN - U40109TN2009SGC073746

மண்டலம்/

.....மின் பதிர்மான வட்டம்/.....

பிரிவு அலுவலகம் :

மின் இணைப்பு எண் : 260-010-131

பயர் :

முகவரி : P. KESAVAN

SI.E. RATHNA NADIGAI

சுருமனை/முகமுனை இணைப்பு கூடமூர்டி.

மின் அளவியின் எண் :

திறன் :

கைவுப் பீடி :

நீர்ப்படி எண் (பெரிப் எண்):

மின் கட்டண விதிதம் :

வகுப் பேரும்

முற்பகல் 8.30 மணி முதல் பிற்பகல் 12.30 மணி வரை
முற்பகல் 1.30 மணி முதல் பிற்பகல் 2.30 மணி வரை

தமிழ்நாடு மின்சார வழங்கல் 14(1) (A)ப்படி மின் கணக்கீடு செய்த 20 நாட்களுக்குள் மின் கட்டணம் செலுத்தப்படவில்லை எனில் மறு அறிவிப்பின்றி மின் இணைப்பு துண்டக்கப்படும்.

எண்ணும்:

1. மின் குறைபாடு குறைத்தும் மறந்திட கடுவாக முகவரி மின் பதிர்மான குறைத்தும் மறந்திட முனை (போதினை பொறிமை) தமிழ்நாடு மின் உறுப்பத்தி மற்றும் பதிர்மான கடுவாக மின் பதிர்மான வட்டம்/.....

2. மேல் முறையிட்டால் கடுவாக முகவரி மின் குறைபாடுபார், 19-ஏ, ராம்பிளி வெள்ளை, (Tidco Complex) ஏழூம்பூர், புதுச்சேரி - 600 008.

மின்தாட புகாருக்கு கூ 1912

மின்திடுடு பற்றிய தகவல்களைத் தெரிவிக்க என்ற தொலைபேசியில் தொடர்பு கொள்ளலும்.

- எதுரோண குண்டு மன்களுக்கு பதிவுடை என்றும் குழுமங்களுக்கு பதிவுடை என்றும் (CFL) உபயோகிக்கூடும்.
- ஒதோவியில்லாத போது மின்சாரதாங்களை உபயோகிப்பதை தமிர்க்கவூம்.

1 R/S

Document No 4532 of 2022 of Book
I contains 27 Sheets 21 Sheet
Registering office



மின் கட்டண அட்டை

CIN - U40109TN2009SGC073746

மண்டலம்/

.....மின் பதிர்மான வட்டம்/.....

பிரிவு அலுவலகம் :

மின் இணைப்பு எண் :

பயர் :

முகவரி :

260-010-924

P. I. **ESAVAN**

51.E. RATHNA NADIGAI
Nizhalangambakkam.

செருமனை/முகமுனை இணைப்பு

மின் அளவியின் எண் :

திறன் :

கைவுப் பீடி :

நீர்ப்படி எண் (பெரிப் எண்):

மின் கட்டண விதிதம் :

வகுப் பேரும்

முற்பகல் 8.30 மணி முதல் பிற்பகல் 12.30 மணி வரை
முற்பகல் 1.30 மணி முதல் பிற்பகல் 2.30 மணி வரை

தமிழ்நாடு மின்சார வழங்கல் 14(1) (A)ப்படி மின் கணக்கீடு செய்த 20 நாட்களுக்குள் மின் கட்டணம் செலுத்தப்படவில்லை எனில் மறு அறிவிப்பின்றி மின் இணைப்பு துண்டக்கப்படும்.

எண்ணும்:

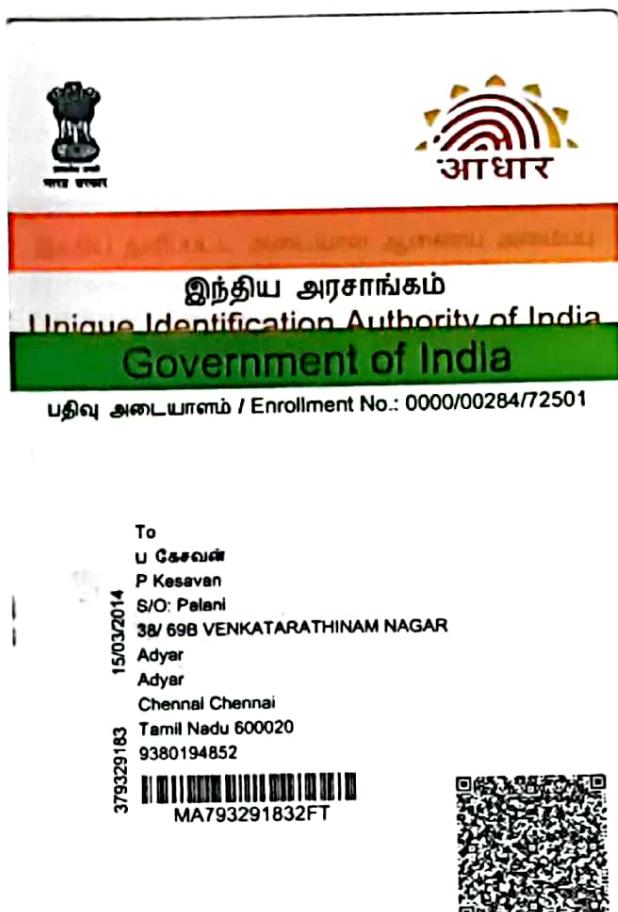
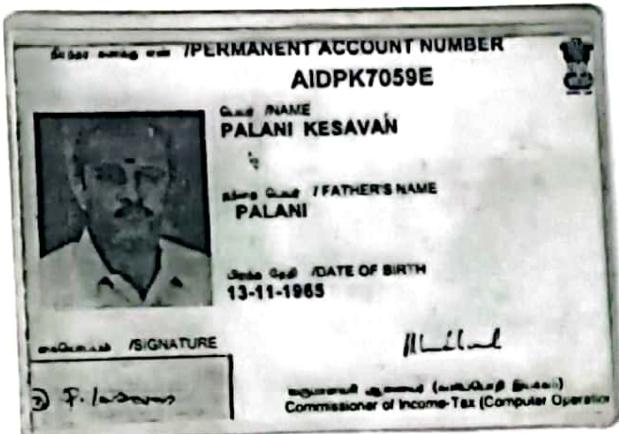
1. மின் குறைபாடு குறைத்தும் மறந்திட கடுவாக முகவரி மின் பதிர்மான குறைத்தும் மறந்திட முனை (போதினை பொறிமை) தமிழ்நாடு மின் உறுப்பத்தி மற்றும் பதிர்மான கடுவாக மின் பதிர்மான வட்டம்/.....

2. மேல் முறையிட்டால் கடுவாக முகவரி மின் குறைபாடுபார், 19-ஏ, ராம்பிளி வெள்ளை, (Tidco Complex) ஏழூம்பூர், புதுச்சேரி - 600 008.

மின்தாட புகாருக்கு கூ 1912

மின்திடுடு பற்றிய தகவல்களைத் தெரிவிக்க என்ற தொலைபேசியில் தொடர்பு கொள்ளலும்.

- எதுரோண குண்டு மன்களுக்கு பதிவுடை என்றும் குழுமங்களுக்கு பதிவுடை என்றும் (CFL) உபயோகிக்கூடும்.
- ஒதோவியில்லாத போது மின்சாரதாங்களை உபயோகிப்பதை தமிர்க்கவூம்.



உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

8799 8267 7586

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



8799 8267 7586

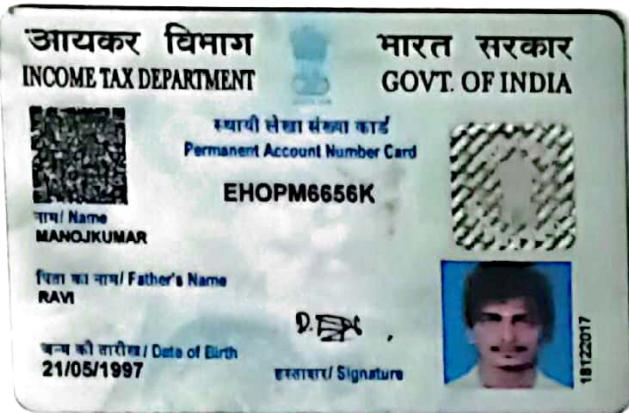
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

R. Kokila
T. Iyer

D. S.

P. Kumar

Document No 4532 of 2022 of Book
I contains 27 Sheets 22 Sheet
Registering office



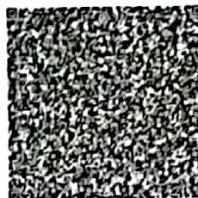
இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்
Unique Identification Authority of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No.: 0000/00493/42590

To
MANOJKUMAR
மனोஜ்குமார்
S/O: Ravi,
67/31,
K.K. ROAD 2ND STREET,
MATHIYAZHAGAN NAGAR,
VTC: Saligramam, PO: Saligramam,
Sub District: Chennai, District: Chennai,
State: Tamil Nadu, PIN Code: 600093,
Mobile: 9176976790

03513208



உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

4895 6312 4420

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



Issue Date: 05/05/2014



மனோஜ்குமார்
MANOJKUMAR
பிறக்ட தாலி / DOB: 21/05/1997
ஆணம் / Male

4895 6312 4420

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

R. Kokila

P. Karan

Document No. 4532 of 2022 of Book
I contains 27 Sheets 23 Sheet

Registering officer



T. Karthik

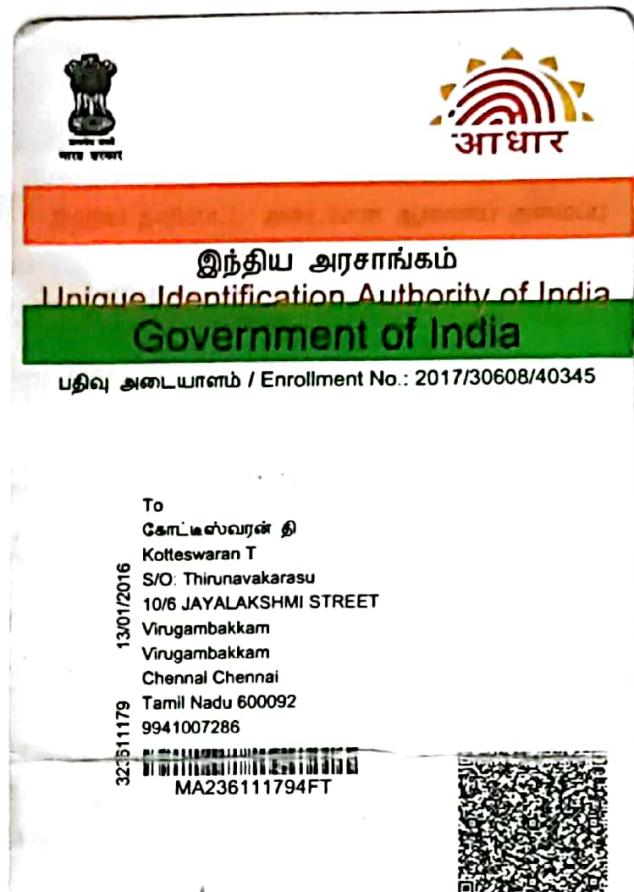


உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :
7754 0297 0926

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

9766 9091 7800

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

R. Kokila
T. [Signature]

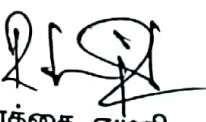
[Handwritten signatures]

Document No. 453202022 of Book
I contains 27 Sheets 21 Sheet
Registering officer

[Handwritten notes]

சொத்தானது நீர் நிலை பகுதியில் அமையப்பெறவில்லை என்பதற்கான
சான்று/உறுதிமொழி (Declaration) (நீதி பேராணை எண்.22163/2018)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீரவழிப்பாதைகள் நீரிபிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என்று சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால், அதனால் நாங்கள் சட்டப்பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவோம்.


ஆவணத்தை எழுதி வாங்குபவர்


ஆவணத்தை எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

Document No 4532 or 2022 of Book
I contains 27 Sheets 25 Sheet
Registering office



Original

R/விருக்ம்பாக்கம்/புத்தகம்-1/4532/2022

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான கான்று

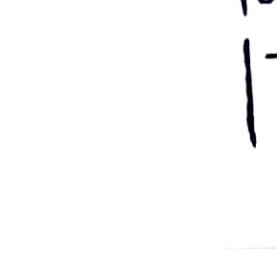
2022ம் ஆண்டு வரிசை எண் 3317

கதவு எண் 67/31 2-வது தெரு மதியழகன் நகர், கே கே சாலை, சாலிகிராமம், சென்னை, தமிழ்நாடு இந்தியா, 600093-ல் வசிக்கும் திரு ர மணோக்குமார் எனபவரிடமிருந்து ₹ 1,94,000/- (ரூபாய் ஒரு இலட்சத்து தொண்ணாற்று நான்காயிரம் மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வதுவிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் கான்றளிக்கிறேன்

சார்பதிவாளர் விருக்ம்பாக்கம்
நாள் 09/06/2022

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவ
41ன் படி ஆட்சியர்

2022 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 09ம் தேதி பிப. 02 32 மணியளவில் விருக்ம்பாக்கம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 1,21,820/- செலுத்தியவர்

<p>இடது பெருவிரல்</p>  	<p>RBD</p> <p>கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி</p>
<p>எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்</p> <p>இடது பெருவிரல்</p>  	<p>RBD</p> <p>கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி</p> <p>சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம் என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ஏதை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பிட்டு எண் 51081159343b3c890640d695eaba2346496821</p>
<p>எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்</p> <p>இடது பெருவிரல்</p>  	<p>RBD</p> <p>கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி</p> <p>சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம் என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ஏதை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பிட்டு எண் 576219801b5161b70e42ee90ee55e52aceab3</p>

Document No 4532 of 2022 of Book

I contains 27 Sheets 26 Sheet

Original

R/விருக்கம்பாக்கம்/புத்தகம்-1/4532/2022

2022 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 09 நாள்

ஓயிசன்
சார்பதிவாளர்னா
விருக்கம்பாக்கம்
கேள்வன - 600 092

இந்த அசல் ஆவணத்துடன் 1 பிரதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

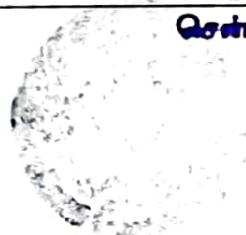
ஓயிசன்
சார்பதிவாளர்னா
விருக்கம்பாக்கம்
கேள்வன - 600 092

R/விருக்கம்பாக்கம்/புத்தகம்-1/4532/2022 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள் 09/06/2022
விருக்கம்பாக்கம்



ஓயிசன்
சார்பதிவாளர்னா
விருக்கம்பாக்கம்
கேள்வன - 600 092



Document No 4532 of 2022 of Book
I contains 27 Sheets 27 Sheet
Registering officer





12/12/18

தமிழ்நாடு ரூபாய்

TAMILNADU Rs. 1000

R.G. Pala
AC 255905

R.G. Pala
STAMP VENDOR
L.No: 31/B3/2000
348, Arcot Road, Kodambakkam
Chennai - 600 024.

சுத்த விக்கிரையப் பத்திரம்

2018-ம் வருடம் டிசம்பர் மாதம் 13-ம் தேதி, சென்னை - 600 020, ஆடையாறு, வெங்கட்ரத்னம் நகர், கதவு எண்.38/69பி உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும், திரு.அ.காலை கவுண்டர் அவர்களின் குமார் சுமார் 51 வயதுள்ள திரு.ப.கேவன் (PAN AIDPK7059E, ஆதார் எண்.8799 8267 7586, கைபேசி எண்.93801 94852) ஆகிய தங்களுக்கு.

சென்னை - 600 092, விருகம்பாக்கம், ரத்னா நகர், கதவு எண்.51E உள்ள வீட்டில் வசித்து வரும், திரு.காளை கவுண்டர் அவர்களின் மனைவி சுமார் 62 வயதுள்ள திருமதி.க.முத்துலட்சுமி (PAN EOPMP8490A, ஆதார் எண்.8241 6814 1671, கைபேசி எண்.99520 52183) ஆகிய நான் சம்மதித்து எழுதிக் கொடுத்த சுத்த விக்கிரையப் பத்திரம் என்னவென்றால்,

குடும்ப ஒத்துமை

R.G. Pala

Doc. No. 4532/22
புதிய
2.6.22

Document No.	7485/2018 Book
I contains	20 Sheets 1 Sheet
Registering Officer	

