

GASTOS COMUN MARZO 2024

GASTOS DE PERSONAL Y ADMINISTRACIÓN :

REMUNERACIONES DEL PERSONAL:

Sueldo Personal y Administración (9 Trabajadores + 1 Administración)	6.739.871	
Previred S.A (202403027922-4)	1.214.769	7.954.640

SERVICIOS :

Aguas Andinas (B/258118104)	136.130	
Metrogas 50% del consumo de Gas (B/49234574)	2.072.112	
Teléfono Conserjería e Internet VTR (B/256507309)	56.627	
Celular Conserjería Entel (B/410333066)	14.990	
Plataforma de control de acceso (PLT Conserjería) "Servicios Syg Spa" (F/1974)	209.853	
VirtualPOS comisiones de plataforma de pagos "Andes Tecnología Spa" (F/18252)	7.418	
Provisión cuenta Enel áreas comunes	2.500.000	
Enel "Áreas Comunes" (F/29895287)	795	4.997.925

MANTENCIONES :

Mantenición Ascensores "Saaher" (F/29502)	660.843	
Mantenición Calderas "Esmel SPA" (F/7230)	118.480	
Mantenición Bombas de Agua "Esmel SPA" (F/7230)	59.241	
Reparación bomba de agua caliente sanitaria N° 1 "Esmel SPA" (F/7220)	204.799	
Mantenición portón principal "Vegatec" (F11157)	102.102	
		1.145.465

SERVICIOS VARIOS:

Seguro Multirriesgo Espacios Comunes e Incendio Habitacional Cuota 5 de 11	2.248.908	
Gastos varios, insumos piscina, mantención piscina, arriendo sistema administrativo. Boletas N°054-821-155-319-665-076-597-538-086-865-256-611-612-090-894-172-270-570-389-266-634.	1.157.450	
Cambio de arena cuarzo del filtro de piscina "Comercializadora Gissele Candía" (F/63)	154.700	
Adelanto por instalación de membrana asfáltica en terraza piso 4° "Ricardo Wladimir Morillas" (F/448)	600.000	
Provisión fondo de mejoras de la comunidad.	1.000.000	
Contador servicio de remuneraciones "María Currihuinca" (F/218)	50.000	
Cartero Correos de Chile "Víctor Villagra Müller"	10.900	
		5.221.958

”

Total Gastos Comunes	19.319.988
5% Fondo De Reserva	965.999
Total a Prorratear	20.285.987