

Comunidad Edificio  
San Isidro 45

**GASTOS COMUNES ABRIL 2024**

Nombre	<b>CLAUDIO POBLETE</b>			
Depto.	<b>403</b>	Prorrateo	0,002476	
<b>Bod</b>	<b>B-052</b>	Prorrateo	0,000081	
Prorrateo Total			0,002557	\$ 52.800
Saldo a favor				-\$ 276

**Detalle de Consumo Agua Caliente y Calefacción por Departamento**

	Lectura Anterior	Lectura Actual	Consumo Total	
** Agua Caliente	48 m³	49 m³	1 m³	\$ 5.442
** Calefacción	3 m³	3 m³	0 m³	\$ 0

**Total a Cancelar** **\$ 57.966**

LA MOROSIDAD DE DOS MESES O MÁS DA ORIGEN AL CORTE DE AGUA CALIENTE Y LUZ, SEGÚN CORRESPONDA.  
EL DIA 13 DE MAYO 2024 A LAS 20:00 HRS.

<b><u>CÁLCULO DE PRORRATEO DE AGUA CALIENTE Y CALEFACCIÓN:</u></b>	
<b><u>AGUA CALIENTE y CALEFACCIÓN:</u></b>	
Total Factura Metrogas 50% (B/49745459)	\$ 2.346.567
Total Boleta Aguas Andinas (B/260208593)	\$ 613.880
Total a Prorratear	\$ 2.960.447
Consumo Total de Agua Caliente y Calefacción (m³)	544 m³
<b><u>Fórmula:</u></b>	
Total a Prorratear / Consumo Total (m³)	2960447 / 544
<b>Valor por m³</b>	<b>\$ 5.442</b>
**Período de Lecturas Agua Caliente y Calefacción:	
Desde el 29 de Marzo al 28 de Abril de 2024.	

**IMPORTANTE**

- 1.- Fecha de vencimiento el 14 de Mayo de 2024. (Sólo Gastos Comunes al día)  
2.- El pago puede ser en efectivo, cheque cruzado nominativo a nombre de  
**COMUNIDAD EDIFICIO SAN ISIDRO 45, o transferencia bancaria a Cta. Cte.  
Nº 62-74321-2, Banco Santander, Rut de la Comunidad 65,815,670-5.**  
**Por favor confirmar transferencia o depósito a ropazo.sanisidro45@gmail.com**  
(Detallando Nombre, comunidad, depto. y total) para hacer efectivo su pago.  
Informamos que el teléfono de conserjería es **228394592** o al celular **942418292**.

**IMPORTANTE:**

**Señores Residentes Propietarios y Arrendatarios. Se solicita actualizar sus nombres, mail y teléfonos en conserjería, para avisos en caso de incendio, filtraciones y robos.**

**Se solicita cambiar en forma urgente los flexibles de sus departamentos ya que estamos teniendo constantemente filtraciones en la comunidad por la rotura de éstos flexibles.**

  
Administración