

Las ciudades paraguayas crecen de una manera desordenada

La expansión urbana ocurre en ausencia de directrices que orienten las actividades productivas, de servicios y de infraestructura, señala un informe de las Naciones Unidas sobre la población mundial.

● ● ●

La pobreza del sector rural trasladada en forma de migración interna a los centros urbanos genera un crecimiento desordenado de las ciudades, que se ven rebasadas en su capacidad de distribución de tierra, servicios y ayuda por el exceso de la demanda y la falta de adecuada política de gestión de las autoridades, señala el informe del Fondo de Población de las Naciones Unidas (UNFPA).

Añade que, en el caso del Paraguay, los municipios medianos y pequeños son los más afectados por el desordenado crecimiento urbano.

Sostiene que tanto las políticas como la dinámica de gestión de los núcleos poblacionales en las ciudades paraguayas están a cargo de los gobiernos (municipalidades) locales, cuyas capacidades de planificación y ejecución, si los hubiere, se ven ampliamente superadas por la demanda social y las ofertas del sector inmobiliario.

Esta situación produce la pérdida de eficacia de la descentralización política y administrativa del Estado porque las

El efecto del miedo

La inseguridad ciudadana, motivada por la criminalidad, afecta con fuerza el espacio urbano, dice el informe.

Añade que, en ese contexto, las casas enrejadas, los muros electrificados y los servicios de seguridad privados ya constituyen patrones urbanísticos normales.

responsabilidades de los gobiernos comunales y departamentales no están sostenidas por los recursos humanos, tecnológicos y económicos, preferentemente, indica el informe dado a conocer ayer en la sede de las Naciones Unidas de Asunción.

El documento contiene otros datos llamativos acerca del Paraguay. Señala, por ejemplo, que las poblaciones de Ypané y San Antonio (departamento Central), Santa Rita (Alto Paraná) y Cambyretá y San Juan del Paraná (Itapúa), registran crecimientos poblacionales entre el 10 y el 6.6%.

En contrapartida, la localidad de Capitán Meza (Itapúa) tiene una involución po-

blacional en torno al 5.6%. En situación parecida se encuentran las zonas de Ñacunday, Mbaracayú y Domingo Martínez de Irala (Alto Paraná).

Con respecto a la despooblación, Naciones Unidas sostiene que se debe en gran medida a la migración interna o externa en busca de mejores oportunidades de vida.

El fenómeno es visible en la zona metropolitana de Asunción, donde los municipios de Fernando de la Mora y Lambaré registraron altas tasas de crecimiento poblacional en las décadas de los '80 y los '90, pero en los últimos años fueron perdiendo gente.

La emigración constante a la Argentina y España enmarca la principal causa de desarraigo, según las Naciones Unidas.

El documento resalta además las disparidades urbanísticas entre departamentos y municipios, cuyas poblaciones crecen (como en Central y Boquerón) con tasas poblacionales superiores al índice del resto del país.

En contrapartida, los departamentos de Concepción y Paraguari apenas alcanzan un crecimiento anual de 0.8%.

EL ESTADO ACTUAL DE LA POBLACIÓN EN PARAGUAY



■ La extensión de la red vial en los accesos Norte y Sur, en el Departamento Central, y la pavimentación de las rutas en otras zonas del país, induce al cambio del uso de la tierra para destinarla a nuevas ofertas de lotes urbanos.

■ Se instala o se densifica la ocupación lineal de los bordes de rutas convirtiendo en arteria urbana una vía de comunicación nacional.

■ La sensación de inseguridad generada por los episodios de violencia afecta fuertemente al espacio urbano.

■ Las medidas de gestión urbana tienen un marcado carácter reactivo y de corto plazo, y confieren a la planificación un rol secundario.

■ Al no existir un órgano de gobierno de carácter metropolitano resulta muy difícil la administración de los servicios esenciales, en particular la disposición final de los residuos sólidos, los sistemas de abastecimiento de aguas y de desagüe de los efluentes domiciliarios y el transporte de pasajeros.

FUENTE: Fondo de las Naciones Unidas para la Población.

EL ESTADO ACTUAL DE LA POBLACIÓN MUNDIAL

■ Este año, la mitad de la población mundial vivirá en las zonas urbanas.

■ Las ciudades son las principales beneficiarias de la globalización y de la integración de las economías.

■ La urbanización es un fenómeno inevitable, pero presenta aspectos positivos como la explotación de sus potenciales.

■ La pobreza aumenta más rápidamente en las zonas urbanas que en las rurales debido a la falta de posibilidades y recursos.

■ Las mayores desventajas de los pobres urbanos son los servicios de salud, la mala calidad de vida, el hacinamiento, la falta de vivienda e infraestructura, desagües, transporte e inseguridad.

■ La urbanización puede ser un poderoso factor para crear mayor autonomía en las personas.

■ El riesgo y la prevalencia del sida aumenta en el ámbito urbano.

■ La transición urbana ejerce enorme influencia sobre las ideas, los valores y las creencias.

■ Los países más urbanizados tienden a tener ingresos más altos, economías más estables e instituciones más sólidas y saludables.

■ Los asentamientos urbanos son necesarios para la sostenibilidad.



BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY

SUPERINTENDENCIA DE BANCOS

INFORMACION SOBRE TASAS NOMINALES Y EFECTIVAS PROMEDIO PONDERADO

MAYO/2007	BANCOS				FINANCIERAS			
	M/L		M/E		M/L		M/E	
I. ACTIVAS	Nominal	Efectiva	Nominal	Efectiva	Nominal	Efectiva	Nominal	Efectiva
Comercial - menor o igual a 1 año	12,27	13,11	7,32	7,55	22,64	25,37	11,94	12,69
Comercial - mayor a 1 año	12,80	13,33	6,55	6,68	34,05	40,12	13,69	14,31
Desarrollo - menor o igual a 1 año	11,25	11,70	8,28	8,50	--	--	--	--
Desarrollo - mayor a 1 año	14,81	15,09	8,36	8,59	--	--	--	--
Consumo, menor o igual a 1 año	17,98	19,63	9,81	10,15	35,78	41,22	10,96	11,42
Consumo, mayor a 1 año	28,74	33,35	10,50	10,79	38,01	45,88	18,16	15,83
Tarjetas de Crédito	34,93	41,32	--	--	42,28	51,52	--	--
Promedio Simple Tasas Activas	18,97	21,08	8,47	8,71	34,60	40,78	12,94	13,59
II. PASIVAS	M/L		M/E		M/L		M/E	
Ahorro a la Vista	0,41	0,41	0,14	0,14	1,19	1,20	0,22	0,22
Cert. Depósitos de Ahorro								
A 180 días	3,34	3,39	2,94	2,95	5,77	5,92	1,93	1,94
Menor o igual a 365 días	4,37	4,43	3,48	3,51	8,86	9,10	3,68	3,73
Mayor a 365 días	9,74	9,88	4,87	4,94	12,34	12,98	5,22	5,32
III. CALL MONEY	2,50	2,53	--	--	--	--	--	--

Nota:

* Los promedios publicados se deben tener en cuenta para la elaboración de los límites de las tasas pasivas, de las operaciones a realizarse en el mes de JULIO /2007.

* Para los rubros en los que no se produjeron movimientos en el presente periodo, rige la información correspondiente a la última publicación.

SUPERINTENDENCIA DE BANCOS

Informe dice que falta un gobierno metropolitano

El informe de las Naciones Unidas dado a conocer ayer resalta la inexistencia de un gobierno metropolitano que pueda hacer frente a situaciones y necesidades comunes de los municipios de la Gran Asunción.

“Al no existir un órgano de gobierno centralizado (en el Departamento Central), resulta muy difícil la administración de los servicios esenciales”, señala el documento.

En ese sentido, hace especial referencia a la disposición final de los residuos sólidos, los sistemas de abastecimiento de agua potable y el desagüe de los efluentes domiciliarios (solo el 7% de Asunción cuenta en la amplia zona con alcantarillado sanitario).

La falta de transporte público de pasajeros que comunique a los distintos municipios fue señalada como



Hacinamiento. Un asentamiento precario en el entorno de Asunción. El área metropolitana está en apuros, dice NNUU.

otro punto negativo, que surge por la carencia de un gobierno de carácter metropolitano.

“El desafío de aprovechar las ventajas territoriales, conservar los recursos naturales y mejorar los indicadores de la calidad de vida requiere de enfoques innovadores entre los sectores involucrados”, alega.

El informe de las Naciones Unidas no hace alusión a la existencia de un gobierno departamental, con sede en Asunción, que cuenta entre sus obligaciones atender la demanda de las necesidades y servicios de los municipios de Central, entre ellos aquellos ubicados en la zona metropolitana.