



# NUEVO RESIDENCIAL **TURQUESA**



Tu casa,  
tu historia.

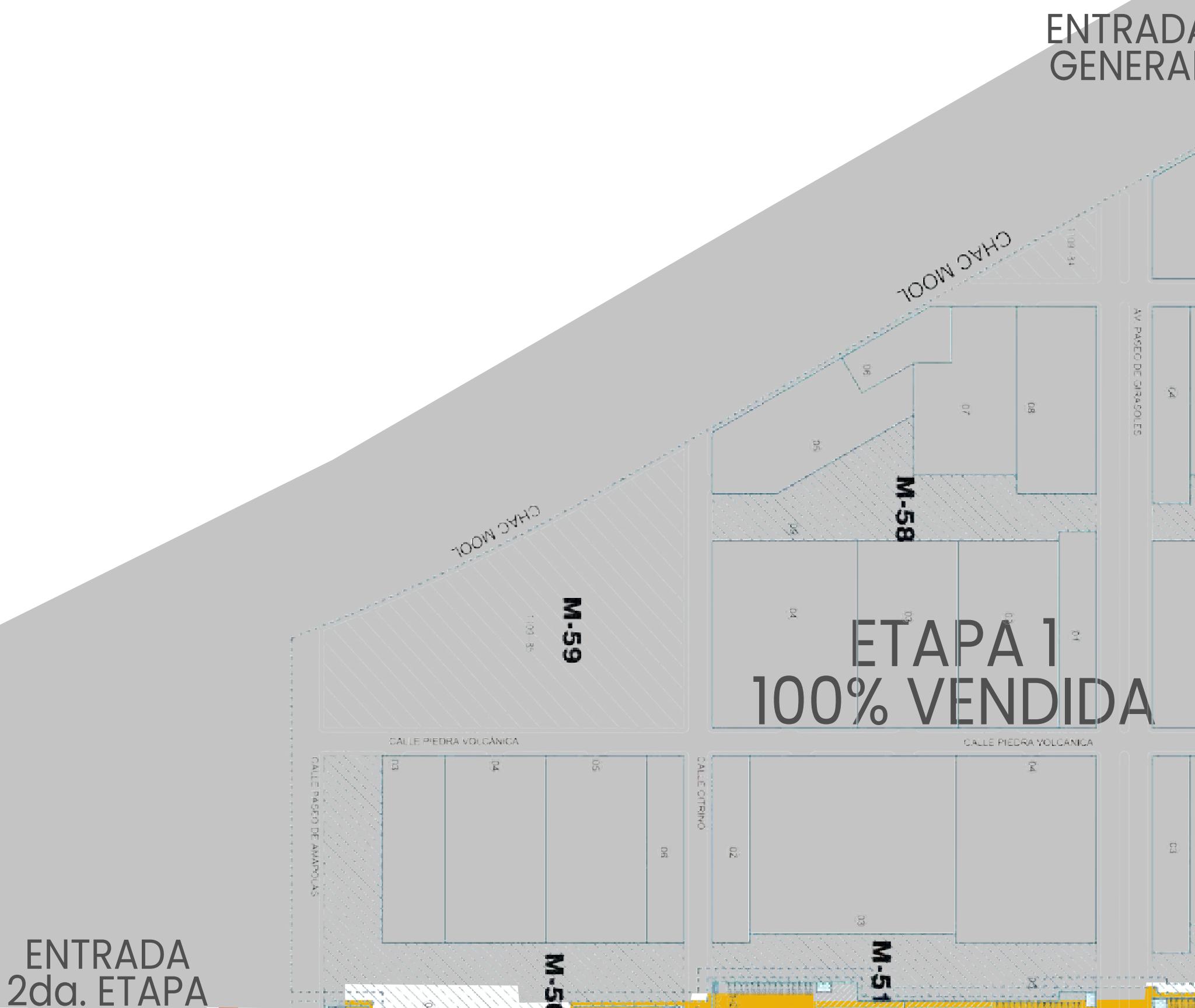
## **¡IMAGINA LA COMODIDAD DE VIVIR A POCOS MINUTOS DE LA PLAYA!**

Las playas de Cancún de arena suave y blanca con el azul resplandeciente del mar son el contraste perfecto para un paisaje que te invita a relajarte y disfrutar del entorno.





# NUEVO RESIDENCIAL **TURQUESA**



# PREVENTA



# LUGARES CERCANOS



## HOSPITAL GENERAL

A 5 minutos de tu hogar tendrás uno de los mayores centros de atención médica de la zona, con una variedad de especialistas y equipo de último modelo.



## UNIVERSIDADES

Cuentan con una de las mayores ofertas educativas especializadas en actividades de la región.



## CENTROS COMERCIALES

Encuentra una gran variedad de tiendas, restaurantes y comercios para que realices tus compras a menos de 10 minutos.



## PUERTOS

Pasea por horas y disfruta de las actividades, tiendas y lugares para toda la familia.



## AEROPUERTO

A 40min. del aeropuerto de Cancún.



## ZONA HOTELERA

Tienen todo lo necesario para unas vacaciones fantásticas a 32 min.

Ubicado en una zona clave que te permite conectar con importantes puntos de conexión en Cancún.



# NUEVO RESIDENCIAL TURQUESA

Es un desarrollo que cuenta con **ubicación estratégica**. La **distribución** de las casas y departamentos está planeado con **movilidad inteligente** que te permite tener **amenidades y servicios inmediatos**.

1. Hospital general a 5 min.
2. Universidad Politécnica a 6 min.
3. Universidad del Caribe a 13 min.
4. Multiplaza a 6 min.
5. Plaza Héroes a 7 min.
6. SAM'S Kabah a 7 min.
7. Cancún Mall a 14 min.
8. Puerto Juárez a 22 min.
9. Puerto Cancún a 28 min.
10. Aeropuerto a 30min.





NOS IMPORTA  
TU SEGURIDAD,  
TRANQUILIDAD  
Y BIENESTAR

MODELO  
**RUBÍ**



\*IMAGEN CON FINES ILUSTRATIVOS

# SALA - COMEDOR

\*IMAGEN CON FINES ILUSTRATIVOS



# RECÁMARA PRINCIPAL

\*IMAGEN CON FINES ILUSTRATIVOS



# SEGUNDA RECÁMARA

\*IMAGEN CON FINES ILUSTRATIVOS



MODELO  
**RUBÍ**



49m<sup>2</sup>

2 RECÁMARAS

1 BAÑO

SALA

COMEDOR

ÁREA DE COCINA

ÁREA DE LAVADO.



# SEMBRADO CON ALBERCA

402  
302  
202  
102

401  
301  
201  
101

A

103  
203  
303  
403  
402  
302  
202  
102

104  
204  
304  
301  
201  
101

B

103  
203  
303  
403

104  
204  
304  
404



404  
304  
204  
104

403  
303  
203  
103

F

101  
201  
301  
304  
204  
104

102  
202  
302  
402  
403  
303  
203

E

101  
201  
301  
401

102  
202  
302  
402



MODELO  
**COPAL**



# SALA - COMEDOR

\*IMAGEN CON FINES ILUSTRATIVOS



# ÁREA DE COCINA

\*IMAGEN CON FINES ILUSTRATIVOS



# RECÁMARA PRINCIPAL

\*IMAGEN CON FINES ILUSTRATIVOS



# SEGUNDA RECÁMARA

\*IMAGEN CON FINES ILUSTRATIVOS





# TERCERA RECÁMARA

\*IMAGEN CON FINES ILUSTRATIVOS

# MODELO **COPAL**



- 73m<sup>2</sup>**
- 3 RECÁMARAS**
- 2 BAÑOS**
- SALA**
- COMEDOR**
- ÁREA DE COCINA**
- PATIO TRASERO EN PLANTA BAJA**
- BALCÓN (EXCEPTO PLANTA BAJA)**

# 3ra CERRADA CITRINO

# SEMBRADO

101  
201  
301  
401  
102  
202  
302  
402  
103  
203  
303  
403  
104  
204  
304  
404

# AMENIDADES

Vive con la tranquilidad de saber que tu bienestar estará protegido.



CICLOPISTA



JUEGOS INFANTILES



ALBERCA



SKATE PARK



ASADORES



CANCHAS DEPORTIVAS



GIMNASIO AL AIRE LIBRE

Aceptamos gran variedad de créditos.  
Te ayudamos a encontrar el que mejor se ajuste a ti.





NUEVO RESIDENCIAL  
**TURQUESA**



Tu casa,  
tu historia.

**CONTÁCTANOS**  
**55 3692 1000**



[residencial.turquesa](https://www.instagram.com/residencial.turquesa/)



Residencial Turquesa



[residencial.turqu](https://www.tiktok.com/@residencial.turquesa)