

ELABORATO D2 -PARAMETRI QUALITATIVI E QUANTITATIVI MINIMI DI EROGAZIONE DEI SERVIZI

si identificano i servizi offerti e la loro quantità in ordine alla superficie necessaria alla realizzazione e uso nonché al periodo di attività:

descrizione	Superficie	Numero	Definizione urbanistica	Destinazione temporale minima
Area gioco Campetto calcio a 5	25x40 metri 1000 mq Tot. 6.000 mq	6		9 mesi Giorni feriali dalle 15.00 - 22.00 Giorni festivi dalle 10.00 - 13.00 15.00 - 22.00 Tornei da week end
Area gioco Campetto calcio a 8	70x40 metri 2800 mq Tot. 5.600 mq	2 in sostituzione ai campi da 5		9 mesi Giorni feriali dalle 15.00 - 22.00 Giorni festivi dalle 10.00 - 13.00 15.00 - 22.00 Tornei da week end
Infermeria ed ingresso	12.5 x4.7 metri			
Spogliatoi con docce e servizio deposito con accesso BADGE	BLOCCO SPOGLIATOIO -12 posti squadra A 6 docce e servizio -12 posti Squadra B 6 docce e servizio - 3 posti arbitri - Depositi e centrale termica 60 mq lordi a blocco	12		
Area Gioco o Calcio 5 - Basket - Pallavolo	32x19 metri 608 mq	1		9 mesi Giorni feriali dalle 15.00 - 22.00 Giorni festivi dalle 10.00 - 13.00 15.00 - 22.00 Tornei da week end
Area Feste	54x101 metri 5454 mq	4		A richiesta 4 manifestazioni anno per 2 gg. consecutivi
Orto di Campagna	10x7 metri 70 mq 5560 mq con sosta auto e servizi igienici comuni	64 con possibile ampliamento		Affitto annuale con servizio deposito e acqua; aggiornamento mensile con agronomo

Parcheeggi P2 Scambiatore Ciclabile per orti	465 mq 590 mq	47 p.a.		
Parcheeggi P1 per campi gioco	2440 mq	73 p.a.		
Parcheeggi temporanei per area per manifestazioni	2590 mq	104 p.a.		
Servizi accessori: Bar/ristorazione Foresteria area relax cucina spogliatoio addetti, magazzino	150 mq 140 mq 150 mq			9 mesi Giorni feriali dalle 15.00 - 19.00 Giorni festivi dalle 10.00 - 13.00 15.00 - 19.00
Piscina scoperta esistente (con servizi igienici, docce e area spogliatoi) e area esterna solarium	475 mq			3 mesi Giorni feriali dalle 15.00 - 19.00 Giorni festivi 10.00 - 13.00 15.00 - 19.00 fino al raggiungimento di 55 persone
Beach Volley e Soccer beach esistente	14x22 mq			4 mesi Giorni feriali dalle 15.00 - 19.00 Giorni festivi dalle 10.00 - 13.00 15.00 - 19.00
Area Barbecue	803 mq	10 + 1 collettivo		6 mesi Giorni festivi dalle 10.00-21.00

DISCIPLINA DELLE CONDIZIONI ECONOMICHE

La politica delle tariffe sarà regolata dalla convenzione, che avrà durata fino alla variazione dello strumento urbanistico.

L'atto convenzionale permette un aggiornamento della tariffa in rapporto all'incremento annuale ISTAT e potrà essere applicata dal primo Gennaio di ogni anno. In caso di eventi straordinari sia di ordine politico che di ordine socio economico è possibile una revisione ei prezzi da concordare con l' Amministrazione Pubblica.

Offerta	Tariffa ordinaria	Tariffa convenzionata	Regole per l'accesso degli utenti in convenzione	
1 ora di gioco calcio 5	6 € per ora a persona	3.5 € per ora a persona	Residente Circoscrizione 5	Uso spogliatoio - servizio e docce
1 ora di gioco calcio 5	60 € per ora campo	17.5 € per ora a squadra	Squadra facente parte di associazione con sede nella Circoscrizione 5	Uso spogliatoio - servizio e docce
1 ora di gioco calcio 8	7.5 € per ora a persona	4.5 € per ora a persona	Residente Circoscrizione 5	Uso spogliatoio - servizio e docce
1 ora di gioco calcio 8	120 € per ora campo	36 € per ora a squadra	Squadra facente part di associazione con sede nella Circoscrizione 5	Uso spogliatoio - servizio e docce
Singolo orto	360 € anno	240 € anno	residente della Circoscrizione	Escluso consumo acqua
Area manifestazioni	200 € a 1000 € secondo il numero di persone e la tipologia di festa	4 feste Circoscrizione e/o Comune gratuite l'anno di durata massima 2 giorni consecutivi	Per Gruppi, associazioni o altro ente ufficialmente indicato dall'Amministrazione o Circoscrizione 5	Compreso acqua luce e servizi igienici
Manifestazioni prodotti agricoli	Contributo smaltimento rifiuti	Contributo smaltimento rifiuti		

MODALITÀ DI FRUIZIONE DEI SERVIZI

I servizi saranno svolti con le tariffe e negli orari indicativi sopra stabiliti.

Per l'area giochi sarà predisposto un regolamento che stabilirà le norme d'uso e sicurezza per gli utenti nonché il comportamento da tenere all'interno delle aree anche per accedere alle assicurazioni sugli infortuni (Certificato medico di buona salute – regole e divieti).

Per gli orti sarà dato un regolamento d'uso e utilizzo delle risorse del suolo con i divieti inerenti il comportamento per una coltivazione BIO compatibile, il subaffitto e il subentro.

Per l'utilizzo dell'area per manifestazioni dovrà essere sempre predisposto dagli utilizzatori un progetto di Layout generale compreso l'organizzazione del parcheggi e l'eventuale autorizzazione degli organi territoriali competenti (nel caso di montaggio di tendoni , palchi, etc...)

Festivals Forum
Verona 18.03.2023

ELABORATO D2 -PARAMETRI QUALITATIVI E QUANTITATIVI MINIMI DI EROGAZIONE DEI SERVIZI

si identificano i servizi offerti e la loro quantità in ordine alla superficie necessaria alla realizzazione e uso nonché al periodo di attività:

descrizione	Superficie	Numero	Definizione urbanistica	Destinazione temporale minima
Area gioco Campetto calcio a 5	25x40 metri 1000 mq Tot. 6.000 mq	6		9 mesi Giorni feriali dalle 15.00 - 22.00 Giorni festivi dalle 10.00 - 13.00 15.00 - 22.00 Tornei da week end
Area gioco Campetto calcio a 8	70x40 metri 2800 mq Tot. 5.600 mq	2 in sostituzione ai campi da 5		9 mesi Giorni feriali dalle 15.00 - 22.00 Giorni festivi dalle 10.00 - 13.00 15.00 - 22.00 Tornei da week end
Infermeria ed ingresso	12.5 x4.7 metri			
Spogliatoi con docce e servizio deposito con accesso BADGE	BLOCCO SPOGLIATOIO -12 posti squadra A 6 docce e servizio -12 posti Squadra B 6 docce e servizio - 3 posti arbitri - Depositi e centrale termica 60 mq lordi a blocco	12		
Area Gioco o Calcio 5 - Basket - Pallavolo	32x19 metri 608 mq	1		9 mesi Giorni feriali dalle 15.00 - 22.00 Giorni festivi dalle 10.00 - 13.00 15.00 - 22.00 Tornei da week end
Area Feste	54x101 metri 5454 mq	4		A richiesta 4 manifestazioni anno per 2 gg. consecutivi
Orto di Campagna	10x7 metri 70 mq 5560 mq con sosta auto e servizi igienici comuni	64 con possibile ampliamento		Affitto annuale con servizio deposito e acqua; aggiornamento mensile con agronomo

Parcheggi P2 Scambiatore Ciclabile per orti	465 mq 590 mq	47 p.a.		
Parcheggi P1 per campi gioco	2440 mq	73 p.a.		
Parcheggi temporanei per area per manifestazioni	2590 mq	104 p.a.		
Servizi accessori: Bar/ristorazione Foresteria area relax cucina spogliatoio addetti, magazzino	150 mq 140 mq 150 mq			9 mesi Giorni feriali dalle 15.00 - 19.00 Giorni festivi dalle 10.00 - 13.00 15.00 - 19.00
Piscina scoperta esistente (con servizi igienici, docce e area spogliatoi) e area esterna solarium	475 mq			3 mesi Giorni feriali dalle 15.00 - 19.00 Giorni festivi 10.00 - 13.00 15.00 - 19.00 fino al raggiungimento di 55 persone
Beach Volley e Soccer beach esistente	14x22 mq			4 mesi Giorni feriali dalle 15.00 - 19.00 Giorni festivi dalle 10.00 - 13.00 15.00 - 19.00
Area Barbecue	803 mq	10 + 1 collettivo		6 mesi Giorni festivi dalle 10.00-21.00

DISCIPLINA DELLE CONDIZIONI ECONOMICHE

La politica delle tariffe sarà regolata dalla convenzione, che avrà durata fino alla variazione dello strumento urbanistico.

L'atto convenzionale permette un aggiornamento della tariffa in rapporto all'incremento annuale ISTAT e potrà essere applicata dal primo Gennaio di ogni anno. In caso di eventi straordinari sia di ordine politico che di ordine socio economico è possibile una revisione ei prezzi da concordare con l' Amministrazione Pubblica.

Offerta	Tariffa ordinaria	Tariffa convenzionata	Regole per l'accesso degli utenti in convenzione	
1 ora di gioco calcio 5	6 € per ora a persona	3.5 € per ora a persona	Residente Circoscrizione 5	Uso spogliatoio - servizio e docce
1 ora di gioco calcio 5	60 € per ora campo	17.5 € per ora a squadra	Squadra facente parte di associazione con sede nella Circoscrizione 5	Uso spogliatoio - servizio e docce
1 ora di gioco calcio 8	7.5 € per ora a persona	4.5 € per ora a persona	Residente Circoscrizione 5	Uso spogliatoio - servizio e docce
1 ora di gioco calcio 8	120 € per ora campo	36 € per ora a squadra	Squadra facente part di associazione con sede nella Circoscrizione 5	Uso spogliatoio - servizio e docce
Singolo orto	360 € anno	240 € anno	residente della Circoscrizione	Escluso consumo acqua
Area manifestazioni	200 € a 1000 € secondo il numero di persone e la tipologia di festa	4 feste Circoscrizione e/o Comune gratuite l'anno di durata massima 2 giorni consecutivi	Per Gruppi, associazioni o altro ente ufficialmente indicato dall'Amministrazione o Circoscrizione 5	Compreso acqua luce e servizi igienici
Manifestazioni prodotti agricoli	Contributo smaltimento rifiuti	Contributo smaltimento rifiuti		

MODALITÀ DI FRUIZIONE DEI SERVIZI

I servizi saranno svolti con le tariffe e negli orari indicativi sopra stabiliti.

Per l'area giochi sarà predisposto un regolamento che stabilirà le norme d'uso e sicurezza per gli utenti nonché il comportamento da tenere all'interno delle aree anche per accedere alle assicurazioni sugli infortuni (Certificato medico di buona salute – regole e divieti).

Per gli orti sarà dato un regolamento d'uso e utilizzo delle risorse del suolo con i divieti inerenti il comportamento per una coltivazione BIO compatibile, il subaffitto e il subentro.

Per l'utilizzo dell'area per manifestazioni dovrà essere sempre predisposto dagli utilizzatori un progetto di Layout generale compreso l'organizzazione del parcheggi e l'eventuale autorizzazione degli organi territoriali competenti (nel caso di montaggio di tendoni , palchi, etc...)

Festivals Area
Verona 18.03.2023