



À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DO/A CEHAP
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 001/2019

348
MIMOZZA
CEHAC
2.896
Rub.
Pessoas.v3

Contratação de empresa de Engenharia especializada para execução de obra referente à Construção do empreendimento Cidade Madura, no município de Monteiro-PB, composto de 40 (quarenta) unidades habitacionais, centro de vivência e bem estar, guarita, redário e infraestrutura, conforme especificações e demais elementos técnicos constantes no Projeto Básico e Anexos do Edital.

PROPOSTA

A MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA, CNPJ-MF n.º 10.291.098/0001-37, sediada no Sítio Floriano Quicé – Zona Rural – Lagoa Seca –PB. Telefone: 3066-1819, Email: grupomimozza@hotmail.com, tendo examinado o EDITAL, vem apresentar a proposta para execução dos serviços nele referidos, no valor de R\$ 3.535.022,18 (Três milhões, quinhentos e trinta e cinco mil, vinte e dois reais e dezoito centavos).

Outrossim, declara que:

- a) esta proposta comprehende todas as despesas com mão-de-obra (inclusive leis sociais), materiais, ferramentas, transportes, equipamentos, seguros, impostos e demais encargos necessários à perfeita execução de toda a obra; b) concordamos em manter a validade desta proposta por um período de 60 (sessenta) dias, contado da data final prevista para sua entrega; c) que os serviços serão executados no prazo de 360 (Trezentos e sessenta) dias, a contar da emissão da ordem de serviço. Até que o contrato seja assinado, esta proposta constituirá um compromisso de nossa parte, observadas as condições do EDITAL.

Lagoa Seca, 12 de dezembro de 2019.

MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA

José Fernando Pereira de Lima
Sócio

JOSÉ FERNANDO PEREIRA DE LIMA

Sócio Administrador

CPF 759.189.924-53

Otávio Batista Cabral Filho

ENGº CIVIL

CREA 160137259-0

OTAVIO BATISTA CABRAL FILHO

CREA Nº 160137259-0

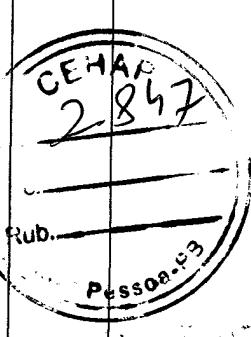
SÍTIO FLORIANO QUICE, SN Z.RURAL, LAGOA SECA/PB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.291.098/0001-37 INSC. EST. 16.158.340-7 / CREA-PB 5224 EM

348
JL-



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
Sítio FLORIANO QUICHE, SN Z.RURAL, LAGOA SECA/PB CEP: 58.117-400 /
CNPJ: 10.281.088/0001-37 INSC. EST: 16.168.340-7 / CREA-PB 5224 EM

OBRA:	CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA
MUNICÍPIO:	MONTEIRO - PB
DATA BASE:	JUNHO/2019
REFERÊNCIA:	SINAPI E COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL
BDI:	28,70%
ENCARGOS:	87,29% (HORISTA) E 49,27% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO						
Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unitário (R\$) Com BDI	Total (R\$) Com BDI	Peso (%)
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	m²	16,00	294,11	22.436,86	0,63%
1.2	Instalações provisórias (branqueio) em chapa de madeira compensada com banheiro, cobertura em fibrocimento 4 mm, incluso instalações hidrossanitárias e elétricas	m²	48,00	336,15	16.135,20	0,13%
1.3	Mobilização e desmobilização de Betoneira 320L	km	50,00	2,32	116,00	0,46%
1.4	Mobilização e desmobilização de Caminhão pipa 6000 L. toco, 162 cv - 7,5 t com tanque de aço para transporte de água	km	50,00	5,12	256,00	0,00%
1.5	Mobilização e desmobilização de Caminhão basculante 20t-cv	km	50,00	7,10	355,00	0,01%
1.6	Mobilização e desmobilização de Retroescavadeira e/ carregadeira sobre pneus 70 a 80 hp cap. 0,20/0,7 m³	km	50,00	5,81	290,50	0,01%
1.7	Mobilização e desmobilização de Trator de esteiras com lâmina - potência 305 hp	km	50,00	11,63	581,50	0,02%
2.0 UNIDADES HABITACIONAIS (08 MÓDULOS COM 06 UNIDADES = 40 Un)						
2.1 INFRAESTRUTURA					2.138.632,69	60,48%
2.1.1	Trabalhos em terra/fundações				244.536,54	6,82%
2.1.1.1	Lotação convencional da obra, através de gabarito de tábua corridas pontaladas, com reaproveitamento de 3 vezes	m²	2.187,12	4,17	9.120,29	6,92%
2.1.1.2	Escavação manual de valas rasas, qualquer terreno, exceto rocha	m³	949,76	29,98	28.473,90	0,81%
2.1.1.3	Avenaria de 1 vez c/ tijolo cerâmico de 8 turcos, assentado c/ argamassa mista no traço 1:2:8 (cimento, cal hidratada e areia)	m²	333,44	70,27	23.430,83	0,66%
2.1.1.4	Afiero manual de valas com areia para aterro e compactação mecanizada	m³	43,12	78,93	3.403,46	0,10%
2.1.1.5	Reaterro interno (edificações) compactado manualmente	m³	664,80	41,17	27.369,82	0,77%
2.1.1.6	Carga e descarga mecânica de solo utilizando caminhão basculante 6,0m3/7t6 e pá carregadeira sobre pneus 128 HP, capacidade da cacimba 1,7 a 1,8 m³, peso operacional 16.322kg	m³	284,93	1,53	435,94	0,01%
2.1.1.7	Transporte com caminhão basculante 6 m³ em rodovia pavimentada (para distâncias superiores a 4 km)	m3km	1.709,57	1,37	2.342,11	0,07%
2.1.1.8	Armazenagem de estruturas de fundação, utilizando aço CA-50 de 8,0 mm - montagem	kg	1.478,16	7,87	11.633,12	0,33%
2.1.1.9	Armazenagem de pilar ou vigas de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação terrea ou sobreposta utilizando aço CA-50 de 5,0 mm - montagem	kg	1.355,52	9,79	12.976,84	0,37%
2.1.1.10	Armazenagem de pilar ou vigas de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação terrea ou sobreposta utilizando aço CA-50 de 6,3 mm - montagem	kg	603,36	8,60	5.188,90	0,15%



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUICE, SN Z.RURAL, LAGOA SECAP/B CEP: 68.117-000 /
CNPJ: 10.281.088/0001-37 INSC. EST: 16.168.346-7 / CREA-PB 6324 EM

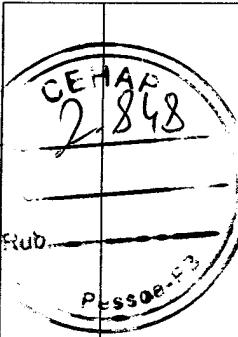
OBRA:
CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA

MUNICÍPIO:
MONTEIRO - PB

DATA BASE:
JUNHO/2019

REFERÊNCIA:
SINAPI E COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL.
BDI:
28,70%

ENCARGOS:
87,28% (HORISTA) E 49,27% (MENSALISTA) - COM DESONERACAO



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant	Valor Unitário (R\$) Com BDI	Total (R\$)	Peso (%)
2.1.1.11	Armazão de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-60 de 8,0 mm - montagem	kg	20,88	8,33	173,93	0,00%
2.1.1.12	Armazão de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 10,0 mm - montagem	kg	3.175,92	6,79	21.564,50	0,61%
2.1.1.13	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de concreto ou sapatas	m³	82,24	318,41	26.186,04	0,74%
2.1.1.14	Forma tubular para concreto em fundação e/ reproveitamento 5x	m²	1.313,60	28,10	36.912,16	1,04%
2.1.1.15	Concreto Fck = 25mpa, traço 1/2,3/2,7 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 L - Fundações e vigas Baldíame	m³	112,00	238,07	26.663,84	0,75%
2.1.1.16	Lançamento/aplicação manual de concreto em fundações	m³	112,00	77,33	8.660,96	0,25%
2.2 SUPER-ESTRUTURA				461.504,82		13,08%
2.2.1 Concreteo				461.504,82		13,08%
2.2.1.1	Montagem e desmontagem de forma de viga, escoramento com garfo de madeira, pé-direito simples, em chapa de madeira plastificada.	m²	1.389,60	51,42	71.453,23	2,02%
2.2.1.2	Montagem e desmontagem de forma de pilares retangulares e estruturas similares com área média das seções maior que 0,25 m², pé-direito simples, em chapa de madeira compensada plastificada, 10 utilizações.	m²	1.228,00	25,66	31.510,48	0,89%
2.2.1.3	Armazão de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-60 de 5,0 mm - montagem	kg	3.147,12	9,79	30.810,30	0,87%
2.2.1.4	Armazão de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 8,0 mm - montagem	kg	954,72	8,33	7.982,82	0,23%
2.2.1.5	Armazão de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 6,3 mm - montagem	kg	437,76	8,60	3.764,74	0,11%
2.2.1.6	Armazão de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 10,0 mm - montagem	kg	5.768,64	6,79	39.169,07	1,11%
2.2.1.7	Armazão de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 12,5 mm - montagem	kg	4.173,84	6,02	25.126,52	0,71%
2.2.1.8	Armazão de laje de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 6,3 mm - montagem	kg	593,28	7,58	4.497,06	0,13%
2.2.1.9	Armazão de laje de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 8,0 mm - montagem	kg	457,20	7,55	3.451,86	0,10%
2.2.1.10	Armazão de laje de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 12,5 mm - montagem	kg	252,00	5,54	1.396,08	0,04%
2.2.1.11	Armazão de laje de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 4,2 mm - montagem	kg	594,72	9,72	5.780,68	0,16%
2.2.1.12	Armazão de laje de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 de 5,0 mm - montagem	kg	957,60	8,48	8.120,46	0,23%
2.2.1.13	Montagem e desmontagem de forma de laje magra com área média maior que 20 m² direito simples, em chapa de madeira compensada resiliada, 5 utilizações	m²	401,60	16,50	6.626,40	0,19%
2.2.1.14	Laje pré-moldada pitorro, sobreposta a 100kg/m³, vão até 3,50m x 8cm, c/lajeamento (repi-3x), e ferragem negativa m² cap/c/concreto Fck=20mpa, 20x20x30cm, c/escoramento (repi-3x), e ferragem negativa m²	m²	2.382,56	54,29	129.349,18	3,66%

MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
José Fernando Oliveira de Lima
SÓCIO

Oráculo da Serra Central Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 160137259-0



MIMOZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUICE, SN Z.RURAL, LAGOA SECAPB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.281.088/0001-37 INSC. EST: 16.168.340-7 / CREA-PB 6224 EM

CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA
OBRA:
MUNICÍPIO:
MONTEIRO - PB
DATA BASE:
JUNHO/2019
REFERÊNCIA:
SINAPI E COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL.
BDI:
28,70%
ENCARGOS:
87,28% (HORISTA) E 49,27% (MENSALISTA) - COM DESONERACAO

*CENAK
2849*
SSSOP

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor		Total (R\$)	Peso (%)
				Unitário (R\$)	Com BDI		
2.2.1.15	Concreto Fck = 30mpa, traço 1:2:2,5 (cimento) areia média, brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 L.	m³	182,00	246,88		44.923,06	1,27%
2.2.1.16	Lancamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas.	m³	182,00	119,83		21.809,06	0,62%
2.2.1.17	Vergas e contra-vergas molhadas in loco em concreto para janelas com mais de 1,5 m de vão	m	592,00	43,52		25.763,84	0,73%
2.3	PAREDES E PAINÉIS			366.108,50		366.108,50	10,33%
2.3.1	Alvenarias			160.386,87		160.386,87	4,27%
2.3.1.1	Alvenaria de 1/2 vez, tijolo cerâmico furado 10x20x20, arg. (cimento, cal e areia) 1:2:8. Junta 12mm	m³	4.608,64	32,74		150.386,87	4,27%
2.3.2	Elemento vazado			26.043,04		26.043,04	0,74%
2.3.2.1	Cobogó de concreto (elemento vazado), 7x5x50cm, assentado com argamassa traço 1:4 (cimento e areia)	m²	375,26	69,40		26.043,04	0,74%
2.3.3	Esquadrias de Madeira			48.662,40		48.662,40	1,38%
2.3.3.1	Kit de porta de madeira para pintura, semi-ocea (leve ou média), padrão médio, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação.	unid	80,00	608,28		48.662,40	1,38%
2.3.4	Esquadrias Metálicas					76.828,66	2,15%
2.3.4.1	Janela de aço basculante, fixação com argamassa, sem vidros, padronizada	m²	174,00	242,79		42.245,46	1,20%
2.3.4.2	Porta em aço de abrir para vidro sem guarnição, fixação com parafusos, exclusivo vidros - fornecimento e instalação	unid	80,00	419,79		33.583,20	0,95%
2.3.5	Vidros			22.674,76		22.674,76	0,64%
2.3.5.1	Vidro liso comum transparente, espessura 4mm	m²	174,00	129,74		22.674,76	0,64%
2.3.6	Granitos					41.112,77	1,16%
2.3.6.1	Painel em granito, largura de 15cm, assentado com argamassa traço 1:4 (cimento e areia média), préparo manual da argamassa	m	154,00	57,46		8.848,84	0,25%

Ótavio José Fernandes de Lima Filho
Ótavio José Fernandes de Lima
SÓCIO
José Fernando de Lima
SÓCIO

ENG° CIVIL
CREA 160137259-0



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUIXE, S/N Z RURAL, LAGOA SECA/PB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.261.088/0001-37 INSC. EST: 18.168.340-7 / CREA-PB 6224

CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA	
OBRA:	MONTEIRO - PB
MUNICÍPIO:	JUNHO/2019
DATA BASE:	SINAPI E COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL
REFERÊNCIA:	BDI: 28,70%
ENCARGOS:	87,28% (HORISTA) E 48,27% (MENSALISTA) - COM DESONERACAO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unitário (R\$)	Total (R\$)	Peso (%)
				Com BDI		
2.3.6.2	Soleira em granito, largura 15 cm, espessura 2,0 cm	m	136,00	56,43	7.674,48	0,22%
2.3.6.3	Divisória em granito polido, esp = 3cm, assentado com argamassa trago 1:4, arramate em cimento, exclusivo ferragens	m ²	39,04	444,14	17.339,23	0,49%
2.3.6.4	Prateleira em granito cinza andorinha, esp= 2cm - Fornecimento e assentamento	m ²	18,00	402,79	7.250,22	0,21%
2.4 COBERTURA					104.326,78	2,84%
2.4.1 Telhados					104.326,78	2,94%
2.4.1.1	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, com até 2 águas, incluso transporte vertical	m ²	2.240,96	15,98	35.810,54	1,01%
2.4.1.2	Regularização de superfície da laje em argamassa trago 1:4 (cimento e areia), preparo manual, espessura 2 cm	m ²	2.240,96	12,82	28.729,11	0,81%
2.4.1.3	Rufa de concreto armado FCK>20mpa l=30cm e h=5cm	m	162,40	27,24	4.423,78	0,09%
2.4.1.4	Forro de gesso em placas 50x60cm, espessura 1,2cm, inclusive fixação com arame	m ²	1.373,20	24,63	33.821,92	0,96%
2.4.1.5	Borda e Bico (Emmassamento de beiral de telha cerâmica)	m	443,00	4,78	2.141,44	0,06%
2.5 REVESTIMENTOS					405.235,88	11,47%
2.5.1 Revestimentos Internos					182.201,38	5,15%
2.5.1.1	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro.	m ²	6.263,76	2,43	15.220,94	0,43%
2.5.1.2	Argamassa trago 1:3 com preparo manual Massa única, para recobrimento de pintura, em argamassa trago 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com execução de taláscas	m ²	5.747,76	18,59	106.850,86	3,02%
2.5.1.3	Emboço, para recobrimento de cerâmica, em argamassa trago 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicado manualmente em faces internas das paredes, para ambiente com área menor que 5m ² , espessura de 20mm, com execução de taláscas	m ²	516,00	20,66	10.860,56	0,30%
2.5.1.4	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo gres ou semi-gres de dimensões 25x35 cm aplicadas em ambientes de área menor que 5 m ² a medida altura das paredes	m ²	516,00	49,42	25.500,72	0,72%
2.5.1.5	Chapisco de aderência com argamassa de cimento e areia no trago 1:3 (cimento e areia), esp = 0,5 cm, preparo mecânico (para teto)	m ²	733,20	7,98	5.850,94	0,17%
2.5.1.6	Reboco ci argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia si paneirar, trago 1:2:8, esp=20 mm p/ teto	m ²	733,20	24,71	18.117,37	0,51%

MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
José Fernando Oliveira de Lima
SÓCIO

Otávio Góes Cabral Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 160137259-0



MIMOZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUICE, SN Z.RURAL, LAGOA SECAY/PB CEP: 58.117-000
CNPJ: 10.281.088/0001-37 INSC. EST: 16.168.340-7 CREA-PB 6224 EM

CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA

OBRA:

MUNICÍPIO:

DATA BASE:

REFERÊNCIA:

BDI:

ENCARGOS:

JUNHO/2018

28,70%

87,29% (HORISTA) E 49,27% (MENSALISTA) - COM DESONERACAO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unitário (R\$) Com BDI	Total (R\$)	Peso (%)
				Com BDI		
2.5.2 Revestimentos Externos						
2.5.2.1	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo manual	m²	1.095,84	2,43	83.841,30	2,37%
2.5.2.2	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2,8, preparo mecânico com betoneira 400, aplicado manualmente em faces externas de paredes, para ambiente com área menor que 5m², espessura de 20mm, com execução de taliscas	m²	1.095,84	20,66	22.640,05	0,64%
2.5.2.3	Moldura para esquadrias, em argamassa traço 1:2,8, preparo mecânico com betoneira 400L, espessura de 20mm	m²	83,04	18,59	1.543,71	0,04%
2.5.2.4	Revestimento cerâmico para paredes externas com placas tipo esmalizada extra de dimensões 33x45 cm aplicadas em ambientes de área menor que 5 m² a meia altura das paredes	m²	1.095,84	52,01	56.994,64	1,61%
2.5.3 Pintura						
2.5.3.1	Aplicação manual de pintura com tinta latex PVA em paredes, duas demãos	m²	5.747,76	8,14	46.786,77	1,32%
2.5.3.2	Aplicação e lixamento de massa latex em paredes, uma demão	m²	5.747,76	6,42	36.900,62	1,04%
2.5.3.3	Aplicação e lixamento de massa latex em teto, uma demão	m²	733,20	11,83	8.673,76	0,25%
2.5.3.4	Aplicação manual de pintura com tinta latex acrílica em teto, duas demãos	m²	733,20	5,68	4.164,58	0,12%
2.5.3.5	Pintura em esmalte sintético com emassamento em madeira, duas demãos	m²	366,40	27,88	10.215,23	0,29%
2.5.3.6	Pintura esmalte brillante (2 demãos) sobre superfície metálica, inclusivo proteção com zacão (1demão) - Portas, janelas e cofreiro da entrada	m²	680,08	25,80	17.546,06	0,50%
2.5.3.7	Aplicação manual de pintura com tinta latex acrílica em elemento vazado, duas demãos	m²	1.149,78	4,54	5.220,00	0,15%
2.5.4 Impermeabilizações						
2.5.4.1	Impermeabilização de baldrame, ageror e laje de caixa d'água com tinta asfáltica, duas demãos	m²	1.296,32	7,53	9.605,99	0,27%
2.6 Pavimentação						
2.6.1.1	Regularização de piso com argamassa de cimento e areia 1:3 espessura de 3 cm	m²	1.870,82	15,93	28.802,16	0,84%
2.6.1.2	Laje de impermeabilização em concreto magro no traço 1:4:8 (cimento, areia e brita), preparo com betoneira, inclusivo largamento	m³	149,68	295,64	44.251,40	1,25%

Oávio *[Signature]* Filho
Engº CIVIL
CREA 160137259-0
José Fernando Pereira de Lima
Sócio

CEMA
2051
[Circular stamp]
CCSS



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUICE, SN - RURAL, LAGOA SECA/PB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.281.088/0001-37 / INSC. EST: 16.168.340-7 / CREA-PB 6224 EM

CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA
OBRA:
MUNICÍPIO: MONTEIRO - PB
DATA BASE: JUNHO/2019
REFERÊNCIA: SINAPI E COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL
BDI: 28,70%
ENCARGOS: 87,28% (HORISTA) E 48,27% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unitário (R\$)	Total (R\$)	Peso (%)
						Com BDI
2.6.1.3	Revestimento cerâmico para piso, dimensões 45 x 45 cm, PEI-V, aplicado com argamassa industrializada AC-1, rejuntado, exclusive regularização de base, conforme especificações	m²	1.373,20	29,70	40.784,04	1,15%
2.6.1.4	Revestimento cerâmico anti-deslizamento para piso (banheiro), dimensões 45 x 45 cm, PEI-V, aplicado com argamassa industrializada AC-1, rejuntado, exclusive regularização de base, conforme especificações	m²	681,12	27,70	18.867,02	0,53%
2.6.1.5	Rodapé cerâmico de 7cm de altura com placas tipo Grés de dimensões 35x35cm	m	924,80	3,80	3.514,24	0,10%
2.6.1.6	Rodapé cerâmico anti-deslizamento de 7cm de altura com placas tipo grés de dimensões 45x45cm	m	594,40	4,22	2.508,37	0,07%
2.6.1.7	Caçamba de proteção/conformo - (largura= 0,60m)	m	577,20	69,34	40.023,05	1,13%
2.6.2	Rampa da Fachada Principal				41.578,46	1,18%
2.6.2.1	Escavação manual de valas asas, qualquer terreno, exceto rocha	m³	8,40	29,98	251,33	0,01%
2.6.2.2	Embaseamento cipredra argamassada utilizando arg.cimento/areia 1:4	m³	8,40	278,17	2.336,63	0,07%
2.6.2.3	Alvenaria de 1 vez cf tijolo cerâmico de 8 turcos, assentado é argamassa mista no traço 1:2:8 (cimento, cal hidratada e areia)	m³	10,48	70,27	736,43	0,02%
2.6.2.4	Alvenaria de 1/2 vez, tijolo cerâmico furado 0x20x20, arg. (cimento, cal e areia) 1:2:8. Junta 12mm	m³	32,64	32,74	1.068,63	0,03%
2.6.2.5	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro	m³	86,24	2,43	209,56	0,01%
2.6.2.6	Emboco, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicado manualmente em faces internas de paredes, para ambiente com área menor que 5m², espessura de 20mm, com execução de betoneira 400L, aplicado manualmente em faces internas de paredes, para ambiente com área menor que 5m², com execução de betoneira 400L	m²	53,60	20,66	1.107,38	0,03%
2.6.2.7	Revestimento cerâmico para paredes	m²	53,60	49,42	2.648,91	0,07%
2.6.2.8	Massa unica, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com execução de talíscicas	m²	32,64	18,59	606,78	0,02%
2.6.2.9	Embaseamento com massa acrílica, uma densão	m²	32,64	6,51	212,49	0,01%
2.6.2.10	Aplicação manual de pintura com tinta latex, acrílica em paredes, duas densões	m²	32,64	4,54	148,19	0,00%
2.6.2.11	Reaterro interno (edificações) compactado manualmente	m³	11,20	41,17	461,10	0,01%
2.6.2.12	Execução de passeio em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm	m²	95,68	43,33	4.145,81	0,12%
2.6.2.13	Pelaria em granito, largura de 15cm, assentado com argamassa traço 1:4 (cimento e areia media), preparo manual das argamassas	m	48,00	57,46	2.758,08	0,08%
2.6.2.14	Corrimão duplo em tubo de aço galvanizado 1 1/2" com extremidades semicirculares, fixado no piso com tubos de aço galvanizado de 1 1/2", conforme detalhe - fornecimento e instalação	m	131,84	181,36	23.910,50	0,68%

MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
José Fernando Lima de Lima
Página 6

Olávio Góes Cabral Filho
Ensº Civil
CREA 160137259-0

355

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO						
Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unitário (R\$) Com BDI	Total (R\$)	Peso (%)
2.6.2.15	Cobogó de concreto (elemento vazado), 7x50x50cm assentado com argamassa traço 1.4 (cimento e areia)	m ²	10,08	69,40	699,55	0,02%
2.6.2.16	Aplicação manual de pintura com tinta latex acrílica em paredes, duas demãos	m ²	60,48	4,54	274,58	0,01%
2.7 INSTALAÇÕES						
2.7.1	Elétricas				31.384,53	8,99%
2.7.1.1	Eletrodo flexível corrugado, PVC, DN 20 mm (1/2"), para circuitos terminais, instalado em furo - fornecimento e instalação	m	3.200,00	4,67	14.944,00	0,42%
2.7.1.2	Eletrodo flexível corrugado, PVC, DN 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em furo - fornecimento e instalação	m	800,00	5,18	4.144,00	0,12%
2.7.1.3	Caixa retangular 41" x 2" média (1,30 m do piso), PVC, instalada em parede - fornecimento e instalação	unid	680,00	7,38	5.018,40	0,14%
2.7.1.5	Interruptor simples (1 módulo), 10A/250V, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	unid	120,00	14,28	1.713,60	0,05%
2.7.1.6	Integrado simples (2 módulos) com 1 tomada de embutir 2p+tt 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	unid	40,00	34,29	1.371,60	0,04%
2.7.1.7	Tomada média de embutir (1 módulo), 2p+tt 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	unid	520,00	17,07	8.876,40	0,25%
2.7.1.8	Tomada alta de embutir (1 módulo), 2p+tt 20 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	unid	40,00	23,40	936,00	0,03%
2.7.1.9	Tornada para ar condicionado, com caixa pvc e disjuntor bi-polar 20 a, embutida	unid	40,00	45,65	1.826,00	0,05%
2.7.1.10	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm ² , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	2.800,00	1,57	4.396,00	0,12%
2.7.1.11	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm ² , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	11.200,00	2,27	25.424,00	0,72%
2.7.1.12	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm ² , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	640,00	3,69	2.361,60	0,07%
2.7.1.13	Luminária tipo spot, com 1 lâmpada led de 12 w - fornecimento e instalação	unid	200,00	38,97	7.794,00	0,22%
2.7.1.14	Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, para 10 disjuntores termomagnéticos monopólares, com barramento trifásico e neutro - fornecimento e instalação	unid	40,00	260,57	10.422,80	0,29%
2.7.1.17	Disjuntor monofásico DR 40 A - fornecimento e instalação	unid	40,00	77,59	3.103,60	0,09%
2.7.1.18	Disjuntor a seco tipo DIN 32A - fornecimento e instalação	unid	40,00	46,12	1.844,80	0,05%
2.7.1.19	Ponto para ar condicionado do tipo split para unidade condensadora individual, incluindo tubo em cobre flexível, DN 5/8", até 3 m, com escalamento - fornecimento e instalação.	unid	40,00	133,58	5.343,20	0,15%
2.7.2	Hidráulica				47.787,88	1,35%

Otávio Batista Cabral Filho
ENG° CIVIL
CREA 160137259-0



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUIQUE, SN Z RURAL, LAGOA SECADA/PB CEP: 58.117-400 /
CNPJ: 10.281.088/0001-37 INSC. EST: 16.188.340/7 / CREA-PB 6224 EM

OBRÁ: CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA
MUNICÍPIO: MONTEIRO - PB

DATA BASE:

JUNHO/2019

REFERÊNCIA: SINAPI E COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL
BDI: 28,70%
ENCARGOS: 87,28% (HORISTA) E 48,27% (MENSALISTA) - COM DESONERACAO

*C.E.H.A.P
2.854
P.S.S.P.*

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor		Total (R\$)	Peso (%)
				Unitário (R\$)	Com BDI		
2.7.2.1	Tubo, pvc, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	m	1.615,52	10,96	17.706,10	0,50%	
2.7.2.2	Tubo, pvc, soldável, dn 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação.	m	53,12	13,78	731,98	0,02%	
2.7.2.3	Tubo, pvc, soldável, dn 40 mm, instalado em reservatório de água de edificação que possua reservatório de fibrafibrocimento fornecimento e instalação.	m	153,60	12,72	1.953,79	0,06%	
2.7.2.4	Joelho 90 graus com bucha de latão, PVC, soldável, dn 20mm, x 1/2" instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	unid	224,00	7,82	1.751,68	0,05%	
2.7.2.5	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	unid	496,00	4,38	2.172,48	0,06%	
2.7.2.6	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	unid	16,00	5,76	92,16	0,00%	
2.7.2.7	Luva de redução, pvc, soldável, dn 40mm x 32mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação	unid	40,00	5,09	203,80	0,01%	
2.7.2.8	Joelho 90 graus, PVC, soldável, DN 40 mm instalado em reservatório de água de edificação que possua reservatório de fibrafibrocimento fornecimento e instalação af 06/2016	unid	144,00	8,87	1.277,28	0,04%	
2.7.2.9	Luva de redução, pvc, soldável, dn 32mm x 25mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação.	unid	40,00	3,77	150,80	0,00%	
2.7.2.10	Té com bucha de latão na boia central, pvc, soldável, dn 25mm x 3/4", instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	unid	120,00	12,77	1.532,40	0,04%	
2.7.2.11	Té, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação.	unid	176,00	6,03	1.061,28	0,03%	
2.7.2.12	Té, pvc, soldável, dn 40mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação.	unid	16,00	9,88	158,08	0,00%	
2.7.2.13	Registro de gaveta com canopla ø 25mm - fornecimento e instalação	unid	160,00	96,13	15.380,80	0,44%	
2.7.2.14	Registro de gaveta com canopla ø 40mm - fornecimento e instalação	unid	40,00	74,78	2.981,20	0,08%	
2.7.2.15	Registro de Pressão soldável PVC 25 mm - Fornecimento e instalação	unid	40,00	10,97	438,80	0,01%	
2.7.2.16	Luva de redução, PVC, soldável, DN 40mm x 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação	unid	16,00	5,00	80,00	0,00%	
2.7.2.17	Té de redução 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 40 x 25mm descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid	8,00	13,18	105,44	0,00%	
2.7.3	Esgoto					72.546,64	2,05%
2.7.3.2	Escavação manual de valas rasas, qualquer terreno, exceto rocha	m³	90,00	29,98	2.698,20	0,08%	
2.7.3.3	Reaterro de vala com compactação manual	m³	72,00	35,28	2.540,16	0,07%	
2.7.3.4	Lastrão de vala com preparo de fundo, largura menor que 1,5 m, com camada de areia, lançamento manual, em local com nível baixo de interferência. af 06/2016	m³	18,00	107,67	1.938,06	0,05%	
2.7.3.5	Tubo PVC, série normal, esgoto predial, DN 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	m	31,20	10,67	332,90	0,01%	

*Ótavio Batista Cabral Filho
Eng° Civil
CREA 160137259-0*

*José Fernando Pereira de Lima
Sócio
MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA*



CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA
OBRA: MUNICÍPIO: MONTEIRO - PB
DATA BASE: JUNHO/2019
REFERÊNCIA: SINAPI E COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL
EIDI: 28,70%
ENCARGOS: 87,28% (HORISTA) E 49,27% (MENSALISTA) - COM DESONERACAO

*CEHA
2.855*

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO						
Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unitário (R\$) Com BDI	Total (R\$)	Peso (%)
2.7.3.6	Tubo PVC, série normal, esgoto predial, DN 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	m	806,32	13,97	11.264,29	0,32%
2.7.3.7	Tubo PVC, série normal, esgoto predial, DN 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	m	156,40	27,02	4.225,93	0,12%
2.7.3.8	Curva de 45° em pvc rígido soldável, para esgoto secundário, diâm = 40mm	unid	40,00	8,32	332,80	0,01%
2.7.3.9	Curva 45° longa em pvc rígido soldável, diâm = 50mm	unid	280,00	11,00	3.080,00	0,09%
2.7.3.10	Curva curta 90 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 40 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário, af. 12/2014	unid	80,00	5,62	449,60	0,01%
2.7.3.11	Curva curta 90 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário, af. 12/2014	unid	280,00	10,10	2.828,00	0,08%
2.7.3.12	Junção simples, PVC, série normal, esgoto predial, DN 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário, af. 12/2014	unid	40,00	21,15	846,00	0,02%
2.7.3.13	Junção simples, PVC, série normal, esgoto predial, DN 50 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid	40,00	12,03	481,20	0,01%
2.7.3.14	Curva longa 90 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário, af. 12/2014	unid	35,00	10,66	373,10	0,01%
2.7.3.15	Junção simples, PVC, série normal, esgoto predial, DN 100 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid	40,00	22,38	895,20	0,03%
2.7.3.16	Terminal de ventilação DN 50 mm - Fornecimento e instalação	unid	80,00	9,86	788,80	0,02%
2.7.3.17	Caixa de gordura em PVC - Fornecimento e instalação	unid	40,00	234,86	9.386,40	0,27%
2.7.3.18	Caixa de inspeção em PVC - Fornecimento e instalação	unid	80,00	260,27	20.821,60	0,59%
2.7.3.19	Prolongador para caixa de gordura ou inspeção em PVC - Fornecimento e instalação	unid	80,00	52,22	4.177,60	0,12%
2.7.3.20	Té de redução, PVC, série normal, esgoto predial, DN 100 x 100 x 50 mm, junta elástica, fornecido instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	unid	80,00	22,05	1.764,00	0,05%
2.7.3.21	Caixa sifônico, PVC, DN 100 x 100 x 50 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário	unid	168,00	17,15	2.861,20	0,08%
2.7.3.22	Té, PVC, série normal, esgoto predial, DN 50 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid	40,00	11,04	441,60	0,01%
2.7.4	Aparelhos				98.046,00	2,77%
2.7.4.1	Vaso sanitário sifônado com caixa acoplada louça branca - fornecimento e instalação	unid	40,00	153,13	6.125,20	0,17%
2.7.4.2	Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 35cm ou equivalente, pialeta popular, incluso sifão tipo gaiola em PVC, válvula e engate flexível 30cm em plástico e torneira cromada de mesa, pialeta popular - fornecimento e instalação	unid	40,00	94,36	3.774,40	0,11%
2.7.4.3	Bancada em aço inox - dimensões 1,20 x 0,80m c/ 0'1" cuba, teseira 10cm, concretada, inclusiva válvula e sifão cromados, exclusivo torneira - fornecimento e instalação	unid	40,00	313,87	12.554,80	0,36%

Olá, Fernando Lima
MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
José Fernando Lima

Engº Civil
CREA 160137259-0

358

 MIMOZZA CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA		MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA Sítio FLORIANO QUICHE, SN Z.RURAL, LAGOA SEC/A/PB CEP: 58.117-000 / CNPJ: 10.281.089/0001-37 INSC. EST.: 16.168.340-7 / CREA-PB 6224 EM <i>CE-145 2056</i>					
OBRA: MUNICÍPIO: MONTEIRO - PB DATA BASE: JUNHO/2019 REFERÊNCIA: SINAPI E COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL BDI: 28,70% ENCARGOS: 87,28% (HORISTA) E 49,27% (MENSALISTA) - COM DESCONERADAÇÃO		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO					
		Item Descrição Unid Quant. Valor Unitário (R\$) Com BDI Total (R\$) Peso (%)					
2.7.4.4 Tanque de banheiro sintético suspenso, 22L ou equivalente, Incluso sifão flexível em PVC, vasilha plástica e torneira cromada - fornecimento e instalação							
2.7.4.5	Kit de papelheteira, saboneteira e cabide em metal cromado - fornecimento e instalação	unid	40,00	162,24		6.489,60	0,18%
2.7.4.6	Chuveiro plástico branco simples - fornecimento e instalação	unid	40,00	74,04		2.961,60	0,08%
2.7.4.7	Ducha higiênica - Fornecimento e instalação	unid	40,00	13,35		534,00	0,02%
2.7.4.8	Assento para vaso sanitário - fornecimento e instalação	unid	40,00	23,44		937,60	0,03%
2.7.4.9	Barras de apoio p/ portador de necessidades especiais (0,60 m)	unid	160,00	157,20		25.152,00	0,71%
2.7.4.10	Barra de apoio p/ portador de necessidades especiais (0,80 m)	unid	40,00	185,34		7.413,60	0,21%
2.7.4.11	Banco articulado para banho - Fornecimento e instalação	unid	40,00	345,79		13.831,60	0,39%
2.7.4.12	Caixa d'água em polietileno, 1000 litros, inclusive torneira de metálica de bola - Fornecimento e instalação	unid	40,00	333,25		13.330,00	0,38%
2.7.4.13	Torneira metal amarelo para jardim - Fornecimento e instalação	unid	40,00	21,73		863,20	0,02%
2.7.4.14	Torneira metálica para máquina de lavar - fornecimento e instalação	unid	40,00	16,74		665,60	0,02%
		2.8 COMPLEMENTAÇÃO					
2.8.1	Diversos					18.049,10	0,51%
		2.8.1.1 Comprimento duplo em tubo de aço galvanizado 1 1/2" com extremidades semicirculares, fixado no piso com tubos de aço galvanizado de 1 1/2", conforme detalhe - fornecimento e instalação					
2.8.1.2	Armador de rede - Conjunto	m	63,36	181,36		11.480,97	0,33%
2.8.1.3	Limpeza final da obra	unid	80,00	33,86		2.708,80	0,08%
		m ²	2.187,12	1,76		3.849,33	0,11%
		3.0 CENTRO DE VIVÊNCIA E BEM ESTAR					
3.1	INFRAESTRUTURA					288.866,49	8,12%
3.1.1	Lotação convencional de obra, através de gabarito de tablas coríndas ponteadas, com reaproveitamento de 3 vezes.	m ²	192,92	4,17		28.736,40	0,78%
3.1.2	Escavação manual de valas rasas, qualquer terreno, exceto rocha	m ³	38,71	29,98		1.160,53	0,03%
3.1.3	Embaseamento c/pedra argamassada utilizando arg.cim/area 1:4	m ³	30,89	278,17		8.592,67	0,24%
		 Otávio Batista de Oliveira Filho ENG° CIVIL CREA 16013729-0					



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUICE, SN Z.RURAL, LAGOA SECAP/B CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.281.088/0001-37 INSC. EST: 18.168.346-7 / CREA-PB 6224 EM

CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA

MUNICÍPIO: MONTEIRO - PB

DATA BASE: JUNHO/2018

REFERÊNCIA: SINAPI E COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL.

BDI: 28,70%

ENCARGOS: 87,28% (HORISTA) E 49,27% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unitário (R\$) Com BDI	Total (R\$)	Peso (%)
3.1.4	Alvenaria de 1 vez c/ tijolo cerâmico de 8 furos, assentado c/ argamassa mista no traço 1:2,8 (cimento, cal hidratada e areia)	m³	30,89	70,27	2.170,64	0,06%
3.1.5	Aterro manual de valas com areia para aterro e compactação mecanizada	m³	45,19	78,93	3.566,85	0,10%
3.1.6	Reaterro interno (edificações) compactado manualmente	m³	27,10	41,17	1.115,71	0,03%
3.1.7	Carga e descarga mecânica de solo utilizando caminhão basculante 6,0m³/7t 6t e pá carregadeira sobre pneus 128 HP, capacidade da caçamba 11,7 a 2,8 m³, peso operacional 11632 kg	m³	66,68	1,53	106,61	0,00%
3.1.8	Transporte com caminhão basculante 6 m³ em rodovia pavimentada (para distâncias superiores a 4 km)	m³/km	66,68	1,37	95,46	0,00%
3.1.9	Lastro de concreto magro (sapatas)	m³	0,65	318,41	206,97	0,01%
3.1.10	Concreto Fck = 25mpa, traço 1:2,3/2,7 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 L.	m³	3,20	238,07	761,82	0,02%
3.1.11	Armadão de estruturas de fundação, utilizando aço CA-50 de 8,0 mm - montagem (sapatas)	kg	96,50	7,87	775,20	0,02%
3.1.12	Impenetrabilização de sapatas com tinta asfáltica, duas demãos	m²	122,58	7,53	923,03	0,03%
3.1.13	Forma tábua para concreto em fundação c/ reaproveitamento 5x (sapatas)	m²	12,80	28,10	359,68	0,01%
3.1.14	Armadão de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobreiro utilizando aço CA-50 de 8,0 mm - montagem (cinta inferior)	kg	2,50	8,33	20,83	0,00%
3.1.15	Concreto Fck = 30mpa, traço 1:2,1:2,5 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 L (cinta inferior)	m³	4,00	246,83	987,32	0,03%
3.1.16	Armadão de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobreiro utilizando aço CA-60 de 5,0 mm - montagem (cinta inferior)	kg	140,40	9,79	1.374,52	0,04%
3.1.17	Armadão de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobreiro utilizando aço CA-50 de 6,3 mm - montagem (cinta inferior)	kg	128,10	8,60	1.101,66	0,03%
3.1.18	Armadão de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobreiro utilizando aço CA-50 de 10,0 mm - montagem (cinta inferior)	kg	1,10	6,79	7,47	0,00%
3.1.19	Forma de tábua para concreto com reaproveitamento 5x (cinta inferior)	m²	62,00	28,10	1.742,20	0,05%
3.1.20	Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas	m³	7,20	119,83	862,78	0,02%
3.2	SUPER-ESTRUTURA				20.828,48	0,59%
3.2.1	Concreto Fck = 30mpa, traço 1:2,1:2,5 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 L (pilares)	m³	3,60	246,83	888,59	0,03%
3.2.2	Armadão de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobreiro utilizando aço CA-60 de 5,0 mm - montagem (pilares)	kg	73,08	9,79	715,45	0,02%
3.2.3	Armadão de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobreiro utilizando aço CA-50 de 6,3 mm - montagem (pilares)	kg	11,52	8,60	99,07	0,00%
3.2.4	Armadão de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobreiro utilizando aço CA-50 de 10,0 mm - montagem (pilares)	kg	116,28	6,79	789,54	0,02%

Otávio Francisco de Lima
ENG° CIVIL
CREA 160137259-0

MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
José Fernando Ferreira de Lima
CFO



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUICE, SN Z.RURAL, LAGOA SECAPB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.281.088/0001-37 INSC. EST: 16.188.340/7 / CREA-PB 6224 EM

CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA

OBRA:

MUNICÍPIO:

JUNHO/2018

DATA BASE:

REFERÊNCIA:

BD:

ENCARGOS:

28,70%

87,28% (HORISTA) E 49,27% (MENSALISTAS) - COM DESONERACAO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor		Total (R\$)	Peso (%)
				Unitário (R\$)	Com BDI		
3.2.5	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço G450 de 12,5 mm - montagem (pilares)	kg	112,05	6,02	674,54	0,02%	
3.2.6	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço G450 de 16,0 mm - montagem (pilares)	kg	187,65	5,58	1.047,09	0,03%	
3.2.7	Montagem e desmontagem de forma desmontável e estruturas similares com área média das seções maior que 0,25 m ² , pé-direito simples, em chapa de madeira compensada plásticada, 10 utilizações.	m ²	65,34	25,86	1.676,62	0,05%	
3.2.8	Concreto Fck = 30mpa, traço 1:2,1:2,5 (grampos/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 L. (vargas)	m ³	5,40	246,83	1.332,88	0,04%	
3.2.9	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço G460 de 5,0 mm - montagem (vargas)	kg	85,68	9,79	838,81	0,02%	
3.2.10	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço G460 de 6,3 mm - montagem (vargas)	kg	101,71	8,60	92,11	0,00%	
3.2.11	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço G460 de 8,0 mm - montagem (vargas)	kg	78,21	8,33	651,49	0,02%	
3.2.12	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço G460 de 10,0 mm - montagem (vargas)	kg	142,56	6,79	967,98	0,03%	
3.2.13	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço G460 de 12,5 mm - montagem (vargas)	kg	27,99	6,02	168,50	0,00%	
3.2.14	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço G460 de 16,0 mm - montagem (vargas)	kg	36,72	5,58	204,90	0,01%	
3.2.15	Montagem e desmontagem de forma desmontável e escoramento com garfo de madeira, pé-direito simples, em chapa de madeira plástificada (10) utilizações.	m ²	89,00	51,42	4.576,38	0,13%	
3.2.16	Concreto Fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (grampos/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 L.	m ³	3,10	238,07	738,02	0,02%	
3.2.17	Armação de laje de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-60 (d42/mm - d25/mm - d22/mm - montagem (laie)	kg	20,70	9,72	201,20	0,01%	
3.2.18	Armação de laje de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-60 (d42/mm - d25/mm - d22/mm - montagem (laie)	kg	151,47	8,48	1.284,47	0,04%	
3.2.19	Armação de laje de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 (d42/mm - d25/mm - d22/mm - montagem (laie)	kg	22,05	7,55	166,48	0,00%	
3.2.20	Armação de laje de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço CA-50 (d42/mm - d25/mm - d22/mm - montagem (laie)	kg	17,73	6,16	109,22	0,00%	
3.2.21	Lançamento com uso de bôrdas, adensamento acabamento de concreto em estruturas.	m ²	12,10	119,83	1.449,94	0,04%	
3.2.22	Vergas e contraverges moldadas in loco com concreto para janelas com mais de 1,5 m de vão	m	51,82	43,52	2.255,21	0,06%	
3.3	PAREDES E PAINÉIS						
3.3.1	Avenarias						
3.3.1.1	Avenaria de 1/2 vez, tijolo cerâmico furtado 10x20x20, arg. (cimento, cal e areia) 1:2:8. Junta 12mm	m ²	235,10	32,74	7.697,17	0,22%	
					17.188,66	0,48%	
					7.697,17	0,22%	
					7.697,17	0,22%	

MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
Otávio Batista Cabral Filho
Engº Civil
CREA 160137259-0

Fernando Pereira de Lima
Técnico de Construção



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUIQUE, SN Z RURAL, LAGOA SECA/PB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.281.086/0001-37 INSC. EST: 16.158.340-7 / CREA-PB 5224 EM

CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA
OBRA:
MUNICÍPIO:
MONTEIRO - PB

JUNHO/2018

DATA BASE:
REFERÊNCIA:
SINAPI E COTACÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL.

BDI:
28,70%

ENCARGOS:
87,28% (HORISTA) E 49,27% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Total (R\$)	Peso (%)
				Com BDI	Unitário (R\$)		
3.3.2 Esquadrias de Madeira							
3.3.2.1	Kit de porta de madeira alumofadada, semi-ocaa (leve ou média), padrão popular, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, sem fechadura - fornecimento e instalação	unid	7,00	523,38	3.663,66	3.663,66	0,10%
3.3.3 Esquadrias de Alumínio e Aço							
3.3.3.1	Janela de aço basculante, fixação com argamassa, sem vitros, padronizada	m²	8,84	242,79	2.146,26	2.146,26	0,06%
3.3.3.2	Porta de alumínio e vitro, fixação com argamassa, sem vitros	m²	3,87	370,84	1.435,15	1.435,15	0,04%
3.3.4 Vidros							
3.3.4.1	Vidro liso fumê, espessura 4 mm	m²	12,71	172,30	2.159,93	2.159,93	0,06%
3.3.5 Ferragens							
3.3.5.1	Fechadura de embutir para portas internas, completa, acabamento padrão médio, com execução de turo - fornecimento e instalação	unid	1,00	66,48	66,48	66,48	0,00%
3.4 REVESTIMENTOS							
3.4.1 Revestimentos Internos							
3.4.1.1	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro.	m²	347,00	2,43	843,21	843,21	0,02%
3.4.1.2	Argamassa trapo 1:3 com preparo manual	m²	63,57	7,98	507,29	507,29	0,01%
3.4.1.3	Chapisco de aderência com argamassa de cimento e areia no trapo 1:3 (cimento e areia), esp = 0,5 cm, preparo mecânico (para teto).	m²	308,57	18,59	5.736,32	5.736,32	0,16%
3.4.1.4	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa trapo 1:2,8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com execução de talíscas	m²	63,57	24,63	1.585,73	1.585,73	0,04%

Olávio Fábio Cabral Filho
Engº Civil
CREA 160137259-0

Hebert L. de Oliveira
Engº Civil
MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
Sítio FLORIANO QUIQUE, SN Z.RURAL, LAGOA SECAP/B CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.281.088/0001-37 INSC. EST.: 16.168.340-7 / CREA-PB 5224 EM

OBRAS:
CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA
MUNICÍPIO: MONTEIRO - PB
DATA BASE: JUNHO/2018
REFERÊNCIA: SINAPI E COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL
BDI: 28,70%
ENCARGOS: 87,28% (HORISTA) E 48,27% (MENSALISTA) - COM DESCONERACÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$) Com BDI	Total (R\$)	Peso (%)
3.5.1	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, com até 2 águas, incluso transporte vertical	m ²	239,06	15,98	3.820,18	0,11%
3.5.2	Fabricação e instalação de tesseria em arg. vãos maiores que 6,0 m e menores que 12,0 m, incluso içamento	kg	1.882,98	6,82	12.500,92	0,35%
3.5.3	Trama de madeira composta por ripas e calibros, para telhados de até 2 águas, para telhamento cerâmico	m ²	239,06	20,73	4.955,71	0,14%
3.5.4	Laje pré-moldada pitorro, sobre carga 100kg/m ² , vãos até 3,50m=8cm; c/lajetas c/ cap c/concreto fck=20mpa, 3cm, inter-eixo 38cm, c/escoramento (reapar 3x) e ferragem negativa	m ²	75,00	54,29	4.071,75	0,12%
3.5.5	Rufo de concreto armado fck=20mpa f=30cm e h=5cm	m	22,12	20,16	445,94	0,01%
3.5.6	Beira e Bico (Emissamento de beiral de telha cerâmica)	m	37,10	4,78	177,34	0,01%
3.6 PAVIMENTAÇÃO				12.550,87	0,38%	0,38%
3.6.1 Pisos				12.550,87	0,38%	0,38%
3.6.1.1	Laje de impermeabilização em concreto magro no traço 1:4:8 (cimento, areia e brita), preparo com beroneira, inclusivo largamento	m ²	14,45	295,64	4.272,00	0,12%
3.6.1.2	Regularização de piso com argamassa de cimento e areia 1:3 espessura de 3 cm	m ²	180,70	15,93	2.878,55	0,08%
3.6.1.3	Revestimento cerâmico anti-deslizante para piso (banheiro), dimensões 45 x 45 cm, PEI-V, aplicado com argamassa industrializada AC-I, rejuntado, exclusivo regularização de base, conforme especificações	m ²	65,02	29,70	1.931,09	0,05%
3.6.1.4	Revestimento cerâmico anti-deslizante para piso (banheiro), dimensões 45 x 45 cm, PEI-V, aplicado com argamassa industrializada AC-I, rejuntado, exclusivo regularização de base, conforme especificações	m ²	111,78	27,70	3.096,31	0,09%
3.6.1.5	Rodapé cerâmico de 7cm de altura com placas tipo gres de dimensões 35x35cm	m	83,78	3,80	318,36	0,01%
3.6.1.6	Rodapé cerâmico anti-deslizante de 7cm de altura com placas tipo gres de dimensões 45x45cm	m	12,88	4,22	54,35	0,00%
3.7 INSTALAÇÕES				146.316,20	4,15%	
3.7.1 Elétricas				135.718,04	3,84%	
3.7.1.1	Eletroduto flexível corrugado, PVC, DN 20 mm (1/2"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação	m	200,00	4,67	934,00	0,03%
3.7.1.2	Eletroduto flexível corrugado, PVC, DN 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação	m	30,00	5,89	176,70	0,00%
3.7.1.3	Caixa retangular 4" x 2" média (1,30 m do piso), PVC, instalada em paredes - fornecimento e instalação	unid	32,00	7,38	236,16	0,01%
3.7.1.4	Tomada baixa de embutir (1 módulo), 2P+T 10 A, sem suporte e sem placa - fornecimento e instalação	unid	17,00	11,06	188,02	0,01%

MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
José Fernandes Góes de Lima
Sócio

Otávio Batista Cabral Filho
Engº Civil
CREA 160137259-0



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUICE, SN Z.RURAL, LAGOA SEC/A/PB CEP: 68.117-000 /
CNPJ: 10.291.088/0001-37 INSC. EST: 16.158.346-7 / CREA-PB 6224 EM

CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA

OBRA:

MUNICÍPIO:

DATA BASE:

REFERÊNCIA:

BDI:

ENCARGOS:

28,70%
87,28% (HORISTA) E 49,27% (MENSALISTA) - COM DESONERACAO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO						
Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unitário (R\$) Com BDI	Total (R\$)	Peso (%)
3.7.1.5	Tomada média de embutir (2 módulos), 2p+ t 10 A, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	unid	7,00	28,45	199,15	0,01%
3.7.1.6	Tomada para ar condicionado, com caixa PVC e disjuntor bi-polar 20 A, embutida (consultório, informática, administrativo)	unid	3,00	45,65	136,95	0,00%
3.7.1.7	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm ² anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	530,00	2,27	1.203,10	0,03%
3.7.1.8	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm ² anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	250,00	2,21	562,50	0,02%
3.7.1.9	Interruptor simples (1 módulo), 10A/250V, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	unid	10,00	14,28	142,80	0,00%
3.7.1.10	Interruptor simples (2 módulos), 10A/250V, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	unid	1,00	22,91	22,91	0,00%
3.7.1.11	Luminária tipo plafon em plástico, de sobrepor, com 1 lâmpada LED de 12 W, fornecimento e instalação	unid	18,00	20,82	371,16	0,01%
3.7.1.12	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (americano) 10 a 30A 240V, fornecimento e instalação	unid	8,00	7,45	59,60	0,00%
3.7.1.13	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (americano) 35 a 50A 240V, fornecimento e instalação	unid	1,00	16,88	16,88	0,00%
3.7.1.14	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 18 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação	unid	1,00	356,24	356,24	0,01%
3.7.1.15	Ponto para ar condicionado do tipo split para unidade condensadora individual, incluindo tubo em cobre flexível, DN 5/8", até 3 m, com isolamento - fornecimento e instalação	unid	3,00	133,58	400,74	0,01%
3.7.1.16	Sistema gerador de energia elétrica através da fonte solar fotovoltaica de alta performance, conectada à rede elétrica da Distribuidora local (Grid Tie), composto por módulos solares fotovoltaicos, inversores de corrente contínua para correntes alternadas, calha de proteção de CC e CA, estruturas de suporte em alumínio, cabos próprios para sistemas solares e conectores originais MC4 – Fornecimento e instalação	unid	1,00	130.721,13	130.721,13	3,70%
3.7.2	Hidráulicas				1.717,83	0,05%
3.7.2.1	Escavação manual de valas rasas, qualquer terreno, exceto rocha	m ³	2,74	29,98	82,15	0,00%
3.7.2.2	Reaterro de vala com compactação manual	m ³	1,03	35,28	36,34	0,00%
3.7.2.3	Tubo, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	m	15,50	10,96	169,88	0,00%
3.7.2.4	Colchão de areia	m ³	1,94	64,59	125,30	0,00%
3.7.2.5	Tubo, PVC, soldável, DN 40mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação	m	14,28	8,87	126,66	0,00%
3.7.2.6	Jequito 90 graus, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	unid	7,00	4,38	30,66	0,00%
3.7.2.7	Tubo, PVC, soldável, DN 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação, a 12/2014	m	31,00	13,78	427,18	0,01%
3.7.2.8	Jequito 90 graus, PVC, soldável, DN 40 mm instalado em reservatório de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento e instalação	unid	6,00	8,87	53,22	0,00%

Orávio Batista Cabral Filho
Engº Civil
CREA 160137259-0

Orávio Batista Cabral Filho
Engº Civil
CREA 160137259-0



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUIQUE, SNZ.RURAL, LAGOA SECA/PB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.281.088/0001-37 INSC. EST: 16.168.349/7 /CREA-PB 6224 EM

OBRA: CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA
MUNICÍPIO: MONTEIRO - PB
DATA BASE: JUNHO/2018
REFERENCIA: SINAPI E COTACOES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL
BDI: 28,70%
ENCARGOS: 87,28% (HORISTA) E 49,27% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unitário (R\$) Com BDI	Total (R\$)	Peso (%)
				Com BDI		
3.7.2.9	Joelho 90 graus, PVC, soldável, DN 32mm - fornecimento e instalação	unid	6,00	4,37	26,22	0,00%
3.7.2.10	Joelho 90 graus com bucha de latão, PVC, soldável, DN 25mm, x ½" instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	unid	10,00	8,14	81,40	0,00%
3.7.2.11	Luva de redução, PVC, soldável, DN 40mm x 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação	unid	3,00	5,00	15,00	0,00%
3.7.2.12	Té, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	unid	7,00	6,03	42,21	0,00%
3.7.2.13	Té, PVC, soldável, DN 40mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação	unid	1,00	9,88	9,88	0,00%
3.7.2.14	Registro de Gaveta Metálico Sem Acabamento 32 mm, inclusive Kit com Adaptador Curto com Bolsa e rosca para Registro e Luva Solvável com Rosca - fornecimento e instalação	unid	2,00	79,71	159,42	0,00%
3.7.2.15	Registro de Gaveta 40 mm, inclusive Kit com Adaptador Curto com Bolsa e rosca para Registro e Luva Solvável com Rosca - fornecimento e instalação	unid	1,00	100,83	100,83	0,00%
3.7.2.16	Registro de Gaveta 25 mm, inclusive Kit com Adaptador Curto com Bolsa e rosca para Registro e Luva Solvável com Rosca - fornecimento e instalação	unid	3,00	77,16	231,48	0,01%
3.7.3	Sanitárias				3.649,38	0,10%
3.7.3.1	Escavação manual de valas rasas, qualquer terreno, exceto rocha	m³	4,98	29,98	149,30	0,00%
3.7.3.2	Reaterro de vala com compactação manual	m³	1,86	35,28	65,62	0,00%
3.7.3.3	Tubo PVC, série normal, esgoto pretil, DN 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	m	4,75	10,67	50,68	0,00%
3.7.3.4	Colchão de areia	m³	3,85	64,59	248,67	0,01%
3.7.3.5	Tubo PVC, série normal, esgoto pretil, DN 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	m	18,36	13,97	270,46	0,01%
3.7.3.6	Tubo PVC, série normal, esgoto pretil, DN 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	m	33,37	27,02	901,66	0,03%
3.7.3.7	Té de redução, PVC, série normal, esgoto pretil, DN 100 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	unid	4,00	22,05	88,20	0,00%
3.7.3.8	Luva de redução, PVC, soldável, DN 50 mm x 40 mm - fornecimento e instalação	unid	3,00	6,67	20,01	0,00%
3.7.3.9	Curva curta 90 graus, pvc, série normal, esgoto pretil, dn 100 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid	2,00	21,15	42,30	0,00%
3.7.3.10	Terminal de ventilação dn 50 mm - fornecimento e instalação	unid	2,00	9,86	19,72	0,00%
3.7.3.11	Curva curta 90 graus, pvc, série normal, esgoto pretil, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid	4,00	10,10	40,40	0,00%
3.7.3.12	Caixa sifona, pvc, dn 150 x 83 x 75 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário	unid	1,00	38,98	38,98	0,00%
3.7.3.13	Curva curta 90 graus, pvc, série normal, esgoto pretil, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	unid	8,00	5,82	44,96	0,00%

MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
José Roberto Cabral Filho
Engº Civil
CREA 160137259-0

Orávio Roberto Cabral Filho

ENGº CIVIL

CREA 160137259-0

MIMOZZA	CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA
OBRA:	MUNICÍPIO: MONTEIRO - PB
DATA BASE:	JUNHO/2019
REFERÊNCIA:	SINAPI E COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL
BDI:	28,70%
ENGARROS:	87,28% (HORISTA) E 49,22% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO

SITIO FLORIANO QUICE, SN Z RURAL, LAGOA SECA/PB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.291.088/0001-37 INSC. EST: 16.158.340-7 CREA-PB 6224 EM

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO						
Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unitário (R\$) Com BDI	Total (R\$)	Peso (%)
3.7.3.14	Caixa de inspeção em pvc - fornecimento e instalação	unid	4,00	260,27	1.041,08	0,03%
3.7.3.15	Caixa sifonada, pvc, dn 100 x 100 x 50 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário.	unid	4,00	17,15	68,60	0,00%
3.7.3.16	Joelho 45 graus, pvc, série normal, esgoto predial, dn 40 mm., junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	unid	4,00	3,80	15,20	0,00%
3.7.3.17	Caixa de gordura em PVC - Fornecimento e instalação	unid	1,00	234,66	234,66	0,01%
3.7.3.18	Prolongador para caixa de gordura ou inspeção em PVC - Fornecimento e instalação	unid	4,00	52,22	208,88	0,01%
3.7.4	Louças, aparelhos sanitários e metais				6.193,21	0,16%
3.7.4.1	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - fornecimento e instalação	unid	2,00	153,13	306,26	0,01%
3.7.4.2	Assento para vaso sanitário removível, p/ deficiente físico	unid	2,00	270,43	540,86	0,02%
3.7.4.3	Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 38cm ou equivalente, padrão popular, incluso sifão flexível 30cm em plástico e torneira cromada - fornecimento e instalação	unid	2,00	84,26	168,52	0,00%
3.7.4.4	Bancada em aço inox - dimensões 1,20 x 0,80m c/ 01 cuba, teseira 10cm, concretada, inclusive válvula e sifão cromados, exclusivo torneira - fornecimento e instalação (coppa)	unid	1,00	313,87	313,87	0,01%
3.7.4.5	Bancada de granito polido 1,05 x 0,55 m - fornecimento e instalação (sala de informática)	unid	1,00	1.012,05	1.012,05	0,03%
3.7.4.6	Bancada/prateleira de granito polido 1,20 x 0,55 m - fornecimento e instalação (escola)	unid	1,00	289,10	289,10	0,01%
3.7.4.7	Bancada em estrutura de avenaria de 1/2, incluindo chapisco, massa única, pintura e tampo em granito (1,70 x 0,50)m	unid	1,00	647,11	647,11	0,02%
3.7.4.8	Kit de papelaria, saboneteira e cabide em metal cromado - fornecimento e instalação	unid	2,00	74,04	148,08	0,00%
3.7.4.9	Ducha higiênica - Fornecimento e instalação	unid	2,00	84,92	169,84	0,00%
3.7.4.10	Barra de apoio p/ portador de necessidades especiais (0,80 m)	unid	4,00	185,34	741,36	0,02%
3.7.4.11	Caixa d'água em polietileno, 500 litros, com acessórios	unid	2,00	423,08	846,16	0,02%
3.7.5	Incêndio				337,74	0,01%
3.7.5.1	Extintor incêndio água/presurizada 10l incl suporte parede carga completa (incêncio e colocação)	unid	1,00	171,48	171,48	0,00%
3.7.5.2	Extintor incêndio tp pó químico 4kg fornecimento e colocação	unid	1,00	146,26	146,26	0,00%

R. M
J. G. Cabral Filho
ENG° CIVIL
CREA 160137259-0

R. M
MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
J. G. Cabral Filho
Página 18



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUIQUE, SN Z.RURAL, LAGOA SECAPB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.261.088/0001-37 INSC. EST. 16.168.340-7 / CREA-PB 6224 EM

Rub.

CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA

MUNICÍPIO - PB

JUNHO/2018

REFERÊNCIA:
BD:
ENCARGOS:

28,70%
87,28% (HORISTA) E 49,27% (MENSALISTA) COM DESONERACAO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unitário (R\$) Com BDI	Total (R\$)	Peso (%)
3.8 COMPLEMENTAÇÃO						
3.8.1	Limpeza final da obra	m ²	192,92	1,76	339,54	0,01%
3.8.2	Calçada de Proteção em concreto magro 1:4:8, inclusive fundação em alvenaria de pedra argamassada, embasamento com alvenaria de 1 vez e atelio do caixão	m ²	30,45	97,09	2.966,39	0,08%
4.0 GUARITA						
4.1 INFRAESTRUTURA					126.912,83	3,56%
4.1.1 Trabalhos em terra/Fundações					10.539,96	0,30%
4.1.1.1	Locação convencional de obra, através de gabarito de tábua corridas pontaladas, com reaproveitamento de 3 vezes.	m ²	33,88	4,17	141,28	0,00%
4.1.1.2	Escavação manual de valas rasas, qualquer terreno, exceto rocha	m ³	20,27	29,98	607,69	0,02%
4.1.1.3	Embasamento cippedra argamassada utilizando arg.cimento/cimento, cal hidratada e areia).	m ³	7,60	278,17	2.114,09	0,06%
4.1.1.4	Alvenaria de 1 vez c/ tijolo cerâmico de 8 furos, assentado c/ argamassa mista no traço 1:2:8	m ²	9,48	70,27	665,16	0,02%
4.1.1.5	Aterro manual de valas com areia para aterro e compactação mecanizada.	m ³	8,10	78,93	639,33	0,02%
4.1.1.6	Reaterro interno (edificações) compactado manualmente	m ³	14,19	41,17	584,20	0,02%
4.1.1.7	Carga e descarga mecânica de solo utilizando caminhão basculante 6.0m3/16t e pá carregadeira sobre pneus 125 HP, capacidade da carregadeira 1,7 a 2,8 m ³ , peso operacional 11632 kg	m ³	36,49	1,53	56,83	0,00%
4.1.1.8	Forma tábua para concreto em fundação d/ reaproveitamento 5x	m ²	25,30	28,10	710,93	0,02%
4.1.1.9	Transporte com caminhão basculante 6 m ³ em rodovia pavimentada (para distâncias superiores a 4 km)	m3Km	36,49	1,37	49,99	0,00%
4.1.1.10	Concreto magro para lastro traço 1:4:5:4,5 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 L (separatas)	m ³	0,50	185,56	92,78	0,00%
4.1.1.11	Armadão de estruturas de fundação, utilizando aço ca-50 de 6,3 mm - montagem (cinta infelito)	kg	158,13	7,98	1.261,88	0,04%
4.1.1.12	Armadão de pilares ou vigas de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-50 de 5,0 mm - montagem	kg	48,20	9,79	471,88	0,01%
4.1.1.13	Armadão de estruturas de concreto armado, exceto vigas, pilares, lajes e fundações profundas (d/ edifícios de múltiplos pavimentos, edificação térrea ou sobrado), utilizando aço ca-50 de 6,0 mm - montagem (separatas)	kg	31,90	7,87	251,05	0,01%
4.1.1.14	Armadão de pilares ou vigas de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-50 de 6,3 mm - montagem	kg	158,13	8,60	1.359,92	0,04%

MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
José Fernandes de Lima

Olivério Batista Cabral Filho
ENG° CIVIL
CREA 160137259-0

Página 19



MIMOZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUIXE, SN Z.RURAL, LAGOA SECAY/PB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.261.088/0001-37 INSC. EST: 16.168.340-7 / CREA-PB 6224 EM

CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA

OBRA: MONTEIRO - PB

MUNICÍPIO: JUNHO/2018

REFERÊNCIA: SINAPI E COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL
BDI: 28,70%
ENCARGOS: 87,28% (HORISTA) E 48,27% (MENSALISTA) COM DESONERACAO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$) Com BDI	Total (R\$)	Peso (%)
4.1.1.15	Armazão de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térica ou sobre利用ando aço-a-50 de 8,0 mm - montagem	kg	28,71	8,33	239,15	0,01%
4.1.1.16	Armazão de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térica ou sobre利用ando aço-a-50 de 10,0 mm - montagem	kg	58,70	6,79	405,36	0,01%
4.1.1.17	Concreto Fck = 25mpa, traço 12,3x7,7 (cimento/ areia média brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 L. (sapatas)	m³	0,90	238,07	214,26	0,01%
4.1.1.18	Armazão de estruturas de concreto armado, exceto vigas, pilares, lajes e fundações, utilizando aço ca-50 de 12,5 mm - montagem.	kg	9,20	5,76	52,99	0,00%
4.1.1.19	Concreto Fck = 30mpa, traço 12,1x2,5 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. (cinta inferior)	m³	1,40	246,83	345,56	0,01%
4.1.1.20	Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas	m³	2,30	119,83	275,61	0,01%
4.2	SUPER-ESTRUTURA				6.888,03	0,20%
4.2.1	Concreteos				6.888,03	0,20%
4.2.1.1	Montagem e desmontagem de fôrma de viga, escoramento com garfo de madeira, pé-direito simples, em chapa de madeira plastificada.	m²	21,10	51,42	1.084,96	0,03%
4.2.1.2	Montagem e desmontagem de forma de pilares retangulares e estruturas similares com área média das seções maior que 0,25 m², pé-direito simples, em chapa de madeira compensada plastificada, 10 utilizações.	m²	25,00	25,66	641,50	0,02%
4.2.1.3	Armazão de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térica ou sobre利用ando aço-a-50 de 5,0 mm - montagem (vias e pilares)	kg	57,40	9,79	561,95	0,02%
4.2.1.4	Armazão de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térica ou sobre利用ando aço-a-50 de 8,0 mm - montagem (vagas)	kg	167,85	8,33	1.386,19	0,04%
4.2.1.5	Armazão de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térica ou sobre利用ando aço-a-50 de 6,3 mm - montagem.	kg	0,36	8,60	3,10	0,00%
4.2.1.6	Armazão de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térica ou sobre利用ando aço-a-50 de 10,0 mm - montagem	kg	161,56	6,79	1.086,99	0,03%
4.2.1.7	Armazão de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térica ou sobre利用ando aço-a-50 de 12,5 mm - montagem. (pilares)	kg	54,90	6,02	330,50	0,01%
4.2.1.8	Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas	m³	2,40	119,83	287,59	0,01%
4.2.1.9	Concreto Fck = 30mpa, traço 12,1x2,5 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l. (pilares e vagas)	m³	2,40	246,83	592,39	0,02%
4.2.1.10	Vergas e contravergas moldadas in loco em concreto para janelas com mais de 1,5 m de vão	m	20,70	43,52	900,86	0,03%
4.3	PAREDES E PAINÉIS				7.329,04	0,21%
4.3.1	Alvenarias				2.186,70	0,06%
4.3.1.1	Alvenaria de 1/2 vez, tijolo cerâmico furado 10x20x20, arg (cimento, cal e areia) 1:2:8, Junta 12mm	m²	66,79	32,74	2.186,70	0,06%

MIMOZA CONSTRUÇÃO LTDA
José Francisco Ferreira de Lima
SÓCIO

Otávio Francisco Cabral Filho
ENG° CIVIL
CREA 16013759.0



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUICE, SN Z RURAL, LAGOA SECA/PB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.281.088/0001-37 INSC. EST: 16.168.340-7 / CREA-PB 6224 EM

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor		Total (R\$)	Peso (%)
				Unitário (R\$)	Com BDI		
4.3.2	Esquadrias de Madeira						
	Kit de porta de madeira para pintura, semi-coa (leve ou média), padrão médio, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação.	unid	1,00	608,28	608,28	608,28	0,02%
4.3.2.1	Kit de porta de madeira para pintura, semi-coa (leve ou média), padrão popular, 70x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação.	unid	1,00	537,96	537,96	537,96	0,02%
4.3.3	Esquadrias de Ferro						
4.3.3.1	Porta de ferro tipo veneziana, de abrir, sem bandeira sem ferragens	m²	1,94	300,04	300,04	582,08	0,02%
4.3.3.2	Janela de aço basculante, fixação com argamassa, sem vidros, padronizada	m²	7,76	242,79	242,79	1.884,05	0,05%
4.3.4	Vidros						
4.3.4.1	Vidro liso comum transparente, espessura 4mm	m²	10,76	129,74	129,74	1.366,00	0,04%
4.3.5	Ferragens						
4.3.5.1	Fechadura de embutir para portas internas, completa, acabamento padrão médio, com execução de furo - fornecimento e instalação	unid	2,00	66,48	66,48	132,96	0,00%
4.4	COBERTURA						
4.4.1	Telhados						
4.4.1.1	Telhamento com telha cerâmica capa-canai, tipo colonial, com até 2 águas, incluso transporte vertical	m²	37,00	15,98	15,98	591,26	0,02%
4.4.1.2	Laje pré-moldada p/forro, sobre carga 100kg/m², vão até 3,50m/lé=8cm, c/ajuste e cap. tij. conc cik=20mpa, 3cm, inter-eixo 38cm, c/escoramento (esp. 3x) e ferragem negativa	m²	37,00	54,29	54,29	2.008,73	0,06%
4.4.1.3	Rufo de concreto armado fck=20mpa l=30cm e h=5cm	m	9,20	20,16	20,16	186,47	0,01%
4.4.1.4	Impregnabilização com pintura à base de resina epóxi alcatrão, duas demãos.	m²	39,76	48,66	48,66	1.934,72	0,05%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO						
Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unitário (R\$) Com BDI	Total (R\$)	Peso (%)
4.4.1.5	Regularização da superfície da laje em argamassa (cimento e areia), preparo manual, espessura 2 cm	m²	37,00	12,82	471,34	0,01%
4.4.1.6	Forno de gesso em placas 60x60cm, espessura 1,2cm, inclusive fixação com arame	m²	14,49	24,63	356,89	0,01%
4.5 REVESTIMENTOS					11.604,39	9,00
4.5.1 Revestimentos internos					2.648,66	0,07%
4.5.1.1	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro.	m²	67,84	2,43	164,85	0,00%
4.5.1.2	Massa única para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicada manualmente em faces internas de taiscas	m²	56,44	18,59	1.049,22	0,03%
4.5.1.3	Emboco, para recobrimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicado manualmente em faces internas de paredes, para ambiente com área menor que 5m², espessura de 20mm, com execução de taiscas	m²	11,40	20,66	235,52	0,01%
4.5.1.4	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo gres ou semi-gres de dimensões 25x35 cm aplicadas em ambientes de área menor que 5 m² a média altura das paredes	m²	11,40	49,42	563,39	0,02%
4.5.1.5	Nodura para aquadrilas, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, espessura de 20mm	m²	3,24	18,59	60,23	0,00%
4.5.1.6	Chapisco de aderência com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 (cimento e areia), esp = 0,5 cm, preparo mecânico (para teto)	m²	17,60	7,98	140,45	0,00%
4.5.1.7	Reboco clá argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia si penear, traço 1:2:8, esp=20 mm pt teto	m²	17,60	24,71	434,90	0,01%
4.5.2 Revestimentos Externos					6.143,80	0,17%
4.5.2.1	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo manual	m²	80,99	2,43	196,81	0,01%
4.5.2.2	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com execução de taiscas	m²	18,69	18,59	351,17	0,01%
4.5.2.3	Emboco ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em portas de fachada com presença de vãos, espessura de 35 mm.	m²	62,10	38,10	2.366,01	0,07%
4.5.2.4	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmalteada extra de dimensões 30x45 cm aplicadas em ambientes de área menor que 5 m² a média altura das paredes.	m²	62,10	52,01	3.229,32	0,05%



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
Sítio FLORIANO QUIXE, SN Z.RURAL, LAGOA SECAYPB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.281.088/0001-37 INSC. EST. 16.168.340/7 /CREA-PB 5224 EM

CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA

OBRAS:

MUNICÍPIO:

DATA BASE:

REFERÊNCIA:

BDI:

ENCARGOS:

SINAPI E COTACÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL.

28,70%

ENCARGOS: 87,28% (HORISTA) E 49,27% (MENSALISTA) - COM DESONERACÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unitário (R\$) Com BDI	Total (R\$)	Peso (%)
4.5.3	Pintura				2.872,03	0,08%
4.5.3.1	Aplicação e lixamento de massa latex em paredes, uma demão	m²	56,44	6,42	362,34	0,01%
4.5.3.2	Aplicação manual de pintura com tinta latex PVA em paredes, duas demãos	m²	56,44	8,14	459,42	0,01%
4.5.3.3	Emassamento com massa acrílica, uma demão	m²	18,89	6,51	122,97	0,00%
4.5.3.4	Aplicação manual de pintura com tinta latex acrílica em paredes, duas demãos	m²	18,89	4,54	85,76	0,00%
4.5.3.5	Pintura em esmalte sintético com emassamento para esquadrias de madeira, duas demãos	m²	8,63	27,88	240,60	0,01%
4.5.3.6	Pintura esmalte brillante (2 demãos) sobre superfície metálica, inclusive proteção com zarcão (1 demão)	m²	51,41	25,80	1.326,38	0,04%
4.5.3.7	Emassamento com massa acrílica, uma demão	m²	17,60	6,51	114,58	0,00%
4.5.3.8	Aplicação manual de pintura com tinta latex acrílica em teto, duas demãos.	m²	17,60	5,68	99,97	0,00%
4.6	PAVIMENTAÇÃO				2.398,15	0,07%
4.6.1	Pisos / Clementados				2.398,15	0,07%
4.6.1.1	Laje de impermeabilização em concreto magro no traço 1:4:8 (cimento, areia e brita), preparo com betoneira, inclusive farramentos	m³	1,16	295,64	342,94	0,01%
4.6.1.2	Regularização de piso com argamassa de cimento e areia 1:3 espessura de 3 cm	m²	14,49	15,93	230,83	0,01%
4.6.1.3	Revestimento cerâmico para piso, dimensões 45 x 45 cm, PE-L-V, aplicado com argamassa industrializada AC-1, rejuntado exclusivo regularização de base, conforme especificações	m²	14,49	29,70	430,35	0,01%
4.6.1.4	Rodapé cerâmico de 7cm de altura com placas tipo gres de dimensões 35x35cm	m	15,80	3,80	60,04	0,00%
4.6.1.5	Soleira em granito, largura 15 cm, espessura 2,0 cm	m	1,62	56,43	91,42	0,00%
4.6.1.6	Calçada de proteção/concreto - (largura= 0,50m)	m	17,92	69,34	1.242,57	0,04%
4.7	INSTALAÇÕES				81.533,02	2,31%
4.7.1	Elétricas (Padrão Entrada de Condominio, Guaíra e Instalação Subterrânea)				86.357,46	1,88%
4.7.1.1	Eletrôduo flexível corrugado, PVC, DN 20 mm (1/2"), para circuitos terminais, instalado em furo - fornecimento e instalação	m	20,00	4,67	93,40	0,00%

José Batista Cabral Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 160137259-0

MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
Juiz de Fora - MG
Sexta-feira, 27/01/2023



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUICEE, SN Z.RURAL, LAGO SECAP/B CEP: 66.117-000 /
CNPJ: 10.281.088/0001-37 INSC. EST. 16.168.340-7 CREA-PR 6224 EM

OBRA: CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA

MUNICÍPIO: MONTEIRO - PB

DATA BASE: JUNHO/2019

REFERÊNCIA: SINAPI E COTACÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL

BDI: 28,70%

ENCARGOS: 87,28% (HORISTA) E 49,22% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor	Com BDI	Total (R\$)	Peso (%)
				Unitário (R\$)			
4.7.1.2	Cáixa retangular 4" x 2" média (1,30 m do piso), PVC, instalada em parede - fornecimento e instalação	unid	8,00	7,38	59,04	0,00%	
4.7.1.3	Eletroduto rígido rosável, pvc, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em toro - fornecimento e instalação.	m	20,00	5,45	109,00	0,00%	
4.7.1.4	Eletroduto rígido rosável pvc, dn 60 mm (2") - fornecimento e instalação	m	628,00	13,15	8.258,20	0,23%	
4.7.1.5	Eletroduto 1" - Fornecimento e instalação	m	774,00	3,47	2.655,78	0,08%	
4.7.1.6	Eletroduto rígido rosável, pvc, dn 85 mm (3") - fornecimento e instalação	m	10,00	22,35	223,50	0,01%	
4.7.1.7	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm ² , anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	40,00	2,27	90,80	0,00%	
4.7.1.8	Interruptor simples (1 módulo), 10A/250V, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	unid	3,00	14,28	42,84	0,00%	
4.7.1.9	Cabo de cobre flexível isolado, 50 mm ² , anti-chama 450/750 V, para distribuição - fornecimento e instalação.	m	20,00	28,91	578,20	0,02%	
4.7.1.10	Luminária tipo plafon em plástico, de sobrepor, com 1 lâmpada LED de 12 W fornecimento e instalação	unid	3,00	20,62	61,86	0,00%	
4.7.1.11	Tomada Négra de embutir (2 módulos), 2x110 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	unid	5,00	28,45	142,25	0,00%	
4.7.1.12	Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 Kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação.	m	7.328,00	5,65	41.403,20	1,17%	
4.7.1.13	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (americano) 10 a 30a 240v, fornecimento e instalação	un	6,00	7,45	44,70	0,00%	
4.7.1.14	Cabo de gres para eletrodo, pvc, rosável, dn 32 mm (1") para circuitos terminais, instalada em toro - fornecimento e instalação.	unid	6,00	7,70	46,20	0,00%	
4.7.1.15	Cabo de cobre flexível isolado, 50 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 Kv, para distribuição - fornecimento e instalação.	m	40,00	28,99	1.159,60	0,03%	
4.7.1.16	Cabo de cobre flexível isolado, 25 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 Kv, para distribuição - fornecimento e instalação.	m	20,00	15,28	305,60	0,01%	
4.7.1.17	Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm ² , anti-chama 0,6/1,0 Kv, para distribuição - fornecimento e instalação.	m	20,00	9,38	187,60	0,01%	
4.7.1.18	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 18 disjuntores termomagnéticos monopólares, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação	unid	1,00	356,24	356,24	0,01%	
4.7.1.19	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornecimento e instalação.	unid	1,00	8,72	8,72	0,00%	
4.7.1.20	Disjuntor tripolar tipo din, corrente nominal de 50a - fornecimento e instalação.	unid	2,00	66,82	133,64	0,00%	
4.7.1.21	Curva 90 graus para eletrodo, pvc, rosável, dn 35 mm (3") - fornecimento e instalação	unid	1,00	25,99	25,99	0,00%	
4.7.1.22	Caixa de passagem em alvenaria revestida, com tampa, 50x20x60cm	unid	18,00	115,03	2.070,54	0,06%	
4.7.1.23	Disjuntor termomagnético tripolar padrão nema (americano) 60 a 100a 240v, fornecimento e instalação	unid	2,00	95,22	190,44	0,01%	
4.7.1.24	Isolador roldana - Fornecimento e instalação	unid	1,00	4,42	4,42	0,00%	

MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
www.mimozzac.com.br

Órgão de Controle
de Qualidade
e Meio Ambiente

Olávio Roldan
ENG. CIVIL
CREA 60137259-0

Página 24



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUICE, SN Z.RURAL, LAGOA SECA/PB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.281.088/0001-37 INSC. EST: 16168.340-7 / CREA-PB 6224 EM

OBRA: CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA

MUNICÍPIO: MONTEIRO - PB

DATA BASE: JUNHO/2019

REFERÊNCIA: SINAPI E COTACÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL
BDI: 28,70%
ENCARGOS: 87,28% (HORISTA) E 49,22% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor	Total (R\$)	Peso (%)
				Unitário (R\$)		
4.7.1.25	Disjuntores monopolar tipo dlin, corrente nominal de 32a - fornecimento e instalação.	unid	40,00	10,15	406,00	0,01%
4.7.1.26	Caixa para aterramento com haste	unid	25,00	75,64	1.891,00	0,05%
4.7.1.27	Fita metálica perfurada	m	15,00	39,01	585,15	0,02%
4.7.1.28	Poste de concreto duplo T, H=7 m, carga nominal 600kg inclusive escavação, exclusivo transporte - fornecimento e instalação	unid	1,00	937,71	937,71	0,03%
4.7.1.29	Conector GITDU	unid	25,00	4,28	107,00	0,00%
4.7.1.30	Barramento - fornecimento e instalação	unid	8,00	55,63	445,04	0,01%
4.7.1.31	Caixa de medição trifásica (47x37x13mm) - Fornecimento e instalação	unid	1,00	164,51	164,51	0,00%
4.7.1.32	Cabepote Caboçoete para tubo PVC	unid	1,00	3,14	3,14	0,00%
4.7.1.33	Caixa de medição monofásica (32,5x23,5x16,5mm) - Fornecimento e instalação	unid	40,00	75,84	3.033,60	0,09%
4.7.1.34	Caixa de medição monofásica (57x37mm) - Fornecimento e instalação	unid	2,00	80,88	161,76	0,00%
4.7.1.35	Caixa de medição monofásica (38x37mm) - Fornecimento e instalação	unid	2,00	80,78	161,56	0,00%
4.7.1.36	Tomada para ar condicionado com caixa PVC e disjuntor bi-polar 20 A, embutida (consultório, informática, administrativa)	unid	1,00	45,65	45,65	0,00%
4.7.1.37	Ponto para ar-condicionado do tipo split, parte unidade condensadora individual, incluindo tubo em cobre flexível, DN 5/8", até 3 m, com isolamento - fornecimento e instalação	unid	1,00	133,58	133,58	0,00%
4.7.2	Hidráulica				85,45	0,00
4.7.2.1	Escavação manual de valas rasas, qualquer terreno, exceto rocha	m³	2,50	29,96	74,95	0,00%
4.7.2.2	Reaterro de vala com compactação manual	m³	2,00	35,25	70,56	0,00%
4.7.2.3	Coelhão de areia	m³	0,50	64,59	32,30	0,00%
4.7.2.4	Tubo PVC, soldável DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. sf. 12/2014	m	5,33	10,96	58,42	0,00%
4.7.2.5	Tubo PVC, soldável DN 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. At. 12/2014	m	7,22	13,78	99,48	0,00%
4.7.2.6	Tubo PVC, soldável DN 40 mm, instalado em reservatório de água de对自己的时候 que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação. sf. 06/2016	m	10,15	12,72	129,11	0,00%
4.7.2.7	Ducha higiênica - Fornecimento e instalação	unid	1,00	84,92	84,92	0,00%
4.7.2.8	Joséiro 90 graus com bucha de latão, PVC, soldável, DN 25mm, x 1/2" instalado em ramal ou sub-rama de água - fornecimento e instalação. At. 12/2014	unid	3,00	8,14	24,42	0,00%

MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
José Gómez Ferreira de Lima
Setor de Orçamento

Orlano Batista Cabral Filho
ENG° CIVIL
CREA 160137259-0



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUICE, SN Z.RURAL, LAGOA SECAYPB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.291.088/0001-37 INSC. EST: 16.188.340/7 /CREA-PB 6224 EM

OBRA:
CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA
MUNICÍPIO:
MONTEIRO - PB
DATA BASE:
JUNHO/2019
REFERÊNCIA:
SINAPI E COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL
BDI:
28,70%
ENCARGOS:
87,28% (HORISTA) E 49,27% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unitário (R\$) Com BDI	Total (R\$)	Peso (%)
4.7.2.9	Joeiro 90 graus, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af 12/2014	unid	2,00	4,38	8,76	0,00%
4.7.2.10	Joeiro 90 graus, PVC, soldável, DN 40 mm instalado em reservatório de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento fornecimento e instalação. Af 06/2016	unid	3,00	8,87	26,61	0,00%
4.7.2.11	Joeiro 90 graus, PVC, soldável, DN 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af 12/2014	unid	2,00	5,76	11,52	0,00%
4.7.2.12	Luva de redução PVC, soldável, DN 40mm x 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação	unid	1,00	5,00	5,00	0,00%
4.7.2.13	Té, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af 12/2014	unid	2,00	6,03	12,06	0,00%
4.7.2.14	Té com bucha de latão na bolsa central, PVC, soldável, DN 25mm x 3/4", instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	unid	1,00	12,77	12,77	0,00%
4.7.2.15	Registro de Gaveta 25 mm, inclusive Kit com Adaptador Curto com Bolsa e rosca para Registro e Luva Solvável com Rosca - Registro e Luva Solvável com Rosca - fornecimento e instalação	unid	1,00	77,16	77,16	0,00%
4.7.2.16	Registador de Gaveta Metálico Sem Acabamento 40 mm, inclusive Kit com Adaptador Curto com Bolsa e rosca para Registro e Luva Solvável com Rosca - fornecimento e instalação	unid	1,00	105,63	105,63	0,00%
4.7.2.17	Kit de registro de pressão bruto de latão 1", inclusive conexões, rosável, instalado em ramal de água fria - fornecimento e instalação	unid	1,00	20,78	20,78	0,00%
4.7.3	Sanitária				654,92	0,02%
4.7.3.1	Tubo PVC, série normal, esgoto predial, DN 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	m	1,00	10,67	10,67	0,00%
4.7.3.2	Tubo PVC, série normal, esgoto predial, DN 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	m	6,74	13,97	94,16	0,00%
4.7.3.3	Tubo PVC, série normal, esgoto predial, DN 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	m	3,24	27,02	87,54	0,00%
4.7.3.4	Joeiro 45 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação.	unid	2,00	3,60	7,20	0,00%
4.7.3.5	Cuna curva 90 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	unid	5,00	10,10	50,50	0,00%
4.7.3.6	Cuna curva 90 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	unid	1,00	21,15	21,15	0,00%
4.7.3.7	Té de redução PVC, série normal, esgoto predial, DN 100 x 100 - 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	unid	2,00	22,95	44,10	0,00%
4.7.3.8	Terminal de ventilação DN 50 mm - Fornecimento e instalação	unid	1,00	9,86	9,86	0,00%
4.7.3.9	Caixa de Passagem Pré-fabricada em PVC - Fornecimento e instalação	unid	1,00	260,37	260,37	0,01%
4.7.3.10	Caixa sifônica, PVC, DN 100 x 100 x 50 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário	unid	1,00	17,15	17,15	0,00%
4.7.3.11	Extensor com entrada - Copo 350mm/tubo 100mm da Caixa de Passagem	unid	1,00	52,22	52,22	0,00%

Otávio Henrique Matos Filho
ENG. CIVIL
CREA 160137239-0



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUIXE, SN Z.RURAL, LAGOA SECA/PB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.281.088/0001-37 INSC. EST: 16.168.340-7 / CREA-PB 6224 EM

OBRA: CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA
MUNICÍPIO: MONTEIRO - PB
DATA BASE: JUNHO/2018
REFERÊNCIA: SINAPI E COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL
BDI: 28,70%
ENCARGOS: 87,28% (HORISTA) E 49,27% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unitário (R\$) Com BDI	Total (R\$)	Peso (%)
				Com BDI		
4.7.4 Aparelhos					811,79	0,02%
47.4.1 Vaso sanitário sifônado com caixa acoplada ouça branca - fornecimento e instalação		unid	1,00	153,13	153,13	0,00%
47.4.2 Assento para vaso sanitário - fornecimento e instalação		unid	1,00	23,44	23,44	0,00%
47.4.3 Lavatório ouça branca suspenso, 29,5 X 35cm ou equivalente, padrão popular, incluso sifão flexível em PVC, válvula e enxote flexível 30cm em plástico e torneira cromada de mesa, padrão popular - fornecimento e instalação		unid	1,00	84,26	84,26	0,00%
47.4.4 Chuveiro plástico branco simples - fornecimento e instalação		unid	1,00	13,35	13,35	0,00%
47.4.5 Kit de papelaria, saboneteira e cabide em metal cromado - fornecimento e instalação		unid	1,00	74,04	74,04	0,00%
47.4.6 Bancada em granito - Fornecimento e instalação		m²	1,26	367,91	463,57	0,01%
4.7.5 Reservatório (Quarta)					12.516,86	0,35%
47.5.1 Alvenaria de 1/2 vez, tijolo cerâmico furado 10x20x20, arg. (cimento, cal e areia) 1:2,8. Junta 12mm		m²	0,29	32,74	9,49	0,00%
47.5.2 Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa trço 1:3 com preparo manual.		m²	66,88	2,43	162,52	0,00%
47.5.3 Emboco, para recebimento de cerâmica, em argamassa trço 1:2,8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicado manualmente em faces internas de paredes, para ambiente com área menor que 5m², espessura de 20mm, com execução de taliscas.		m²	66,88	20,86	1.381,74	0,04%
47.5.4 Aplicação manual de pintura com tinta éterex acrílica em teto, duas demãos		m²	65,80	5,68	316,94	0,01%
47.5.5 Concreto armado para laje de coberta		m³	0,33	2.115,91	688,25	0,02%
47.5.6 Concreto armado para laje de fundo		m³	0,37	2.115,91	782,89	0,02%
47.5.7 Piso cimentado, traco 1:3 (cimento e areia), acabamento rústico, espessura 2,0 cm, preparo mecânico da argamassa.		m²	3,10	17,07	52,92	0,00%
47.5.8 Contrapião em concreto magro		m³	0,15	185,56	27,83	0,00%
47.5.9 Laje de Fundação (Baldrane) em Concreto Armado		m³	0,67	238,07	159,51	0,00%
47.5.10 Manta Asfáltica Impermeabilizante		m²	14,18	43,56	617,68	0,02%
47.5.11 Lastrão de Concreto Magro para a fundação		m³	0,18	318,41	57,31	0,00%
47.5.12 Tampa em concreto armado 0,03 m x 0,80 m x 0,80 m		m³	1,00	2.115,91	2.115,91	0,06%

MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
José Otávio Batista Cabral Filho
Engº Civil
CREA 160137259-0

Otávio Batista Cabral Filho
Engº Civil
CREA 160137259-0

2376

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO						
Item	Descrição	Unidad	Quant.	Valor Unitário (R\$) Com BDI	Total (R\$)	Peso (%)
4.7.5.13	Concreto armado (preparo e lançamento) para parede com $Fck > 30 N/mm^2$, com forma em chapa de madeira compensada resinada, com aproveitamento de 3 vezes com betoneira	m³	2,94	2.086,28	6.133,66	0,17%
4.7.6	Incêndio				337,74	0,01%
4.7.6.1	Extintor incêndio água/presurizada 10 lnd suporte parede carga completa fornecimento e coloçação	unid	1,00	171,48	171,48	0,00%
4.7.6.2	Extintor incêndio ipd químico 4kg fornecimento e colocação	unid	1,00	166,26	166,26	0,00%
4.8	COMPLEMENTAÇÃO				66,63	0,00%
4.8.1	Diversos				66,63	0,00%
4.8.1.1	Limpeza final da obra	m³	33,98	1,76	59,63	0,00%
5.0	REDAÇÃO (quantitativo / orçamento para 02 UNIDADES)				21.470,21	0,62%
5.1	INFRAESTRUTURA				10.204,18	0,30%
5.1.1	Trabalhos em terra/fundações				10.204,18	0,30%
5.1.1.1	Locação convencional de obra, através de gabarito de lábadas corridas pontafetadas, com reaproveitamento de 3 vezes	m²	62,36	4,17	260,04	0,01%
5.1.1.2	Escavação manual de valas rasas, qualquer terreno, exceto rocha	m³	12,78	29,98	383,14	0,01%
5.1.1.3	Embasamento cipredra argamassada utilizando argilimareia 1:4	m³	8,30	278,17	2.308,81	0,07%
5.1.1.4	Alvenaria de 1 vez c/ tijolo cerâmico de 8 furos, assentado c/ argamassa mista no traço 1:2:8 (cimento, cal hidratada e areia)	m³	8,30	70,27	583,24	0,02%
5.1.1.5	Rodízio em concreto armado FCK=20mpa, prep mecânico, moldado em canalha (19x15x60)cm, aço CA 60 5,0 mm	m³	0,74	190,20	140,75	0,02%
5.1.1.6	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas.	m³	0,44	318,41	140,10	0,00%
5.1.1.7	Concreto armado para fundações	m³	3,68	1.368,09	5.034,57	0,14%
5.1.1.8	Aterro manual de valas com areia para aterro e compactação mecanizada	m³	12,48	78,93	965,06	0,03%
5.1.1.9	Reaterro interno (edificações) compactado manualmente	m³	8,95	41,17	358,47	0,01%

Otávio Batista Cautiati Filho
ENG° CIVIL
CREA 160137259-0



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUIQUE, SN Z.RURAL LAGOA SECA/PB CEP: 68.117-000 /
CNPJ: 10.291.088/0001-37 INSC. EST: 16.168.340-7 /CREA-PB 6224 EM

CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA

MUNICIPIO: MONTEIRO - PB

DATA BASE: JUNHO/2019

REFERÊNCIA: SINAPI E COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL

BDI: 28,70%

ENCARGOS: 87,28% (HORISTA) E 49,27% (MENSALISTA) - COM DESONERACAO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid.	Quant.	Valor	Unitário (R\$)	Total (R\$)	Peso (%)
				Com BDI			
5.2 SUPER-ESTRUTURA						3.143,13	0,08%
5.2.1	Tubo coletor de esgoto PVC, JE1, DN 200 mm (NBR 7362)	m	26,40	62,57	1.651,85	0,05%	
5.2.2	Corre e dobra de aço CA-50, diâmetro de 5,0 mm, utilizado em estruturas diversas, exceto lajes	kg	7,57	5,78	43,75	0,00%	
5.2.3	Armadão de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço cCa-60 de 5,0 mm - montagem	kg	7,57	9,79	74,11	0,00%	
5.2.4	Corre e dobra de aço ca-50, diâmetro de 10,0 mm, utilizado em estruturas diversas, exceto lajes	kg	82,68	4,97	410,92	0,01%	
5.2.5	Armadão de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem	kg	82,68	6,79	561,40	0,02%	
5.2.6	Concreto Fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (cimento/ areia/mistral/brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 L	m³	0,96	238,07	228,55	0,01%	
5.2.7	Lançamento com uso de batedores, adensamento e acabamento de concreto em estruturas.	m³	1,44	119,83	172,56	0,00%	
5.3 COBERTURA					4.184,87	0,12%	
5.3.1 Telhados					4.184,87	0,12%	
5.3.1.1	Telhamento com telha cerâmica capa-cana, tipo colonial, com até 2 águas, incluso transporte vertical	m²	87,70	15,98	1.401,45	0,04%	
5.3.1.2	Trama de madeira composta por ripas, calibres e terços para telhados de até 2 águas para telha encalhe de cerâmica ou de concreto, incluso transporte vertical	m²	87,70	31,51	2.763,43	0,08%	
5.4 PINTURA					333,57	0,01%	
5.4.1	Pintura esmalte para pilares, duas demãos	m²	19,36	17,23	333,57	0,01%	
5.5 PAVIMENTAÇÃO					2.702,06	0,08%	
5.5.1 Pisos					2.702,06	0,08%	
5.5.1.1	Execução de passeio em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm	m²	62,36	43,33	2.702,06	0,08%	

MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
José Francisco Cabral Filho

Oscar Batista Cabral Filho
ENG° CIVIL

CREA 160137259-0



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUICE, SN Z.RURAL, LAGOA SECA/PB CEP: 66.117-000 /
CNPJ: 10.251.088/0001-37 INSC. EST: 16.158.340/7 (CREA-PB 6224 EM)

OBRA: CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA

MUNICÍPIO: MONTEIRO - PB

DATA BASE: JUNHO/2018

REFERÊNCIA: SINAPI E COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL

BDI: 28,70%

ENCARGOS: 87,29% (HORISTA) E 49,27% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor	Total (R\$)	Peso (%)
				Unitário (R\$) Com BDI		
5.6 COMPLEMENTAÇÃO					922,38	0,03%
5.6.1 Diversos					922,38	0,03%
5.6.1.1 Armador de rede - Conjunto		unid	24,00	33,86	812,64	0,02%
5.6.1.2 Limpeza final da obra		m ³	62,36	1,76	109,75	0,00%
6.0 REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA					6.682,38	0,19%
6.1 TRABALHOS PREPARATÓRIOS					116,62	0,00%
6.1.1 Locação de rede de água ou esgoto		m	45,34	2,57	116,52	0,00%
6.2 MOVIMENTO DE TERRA					5.492,26	0,16%
6.2.1 Escavação das valas					3.356,92	0,09%
6.2.1.1 Escavação mecânica, a céu aberto, em material de 1 ^a categoria, com escavadeira hidráulica, capacidade de 0,78 m ³		m ³	19,28	2,01	38,75	0,00%
6.2.1.2 Escavação manual de vala, a frio, em material de 2 ^a categoria (moldo ou rocha decomposta) até 1,50m		m ³	7,71	89,22	680,18	0,02%
6.2.1.3 Escavação manual em rocha dura até 2,00m de profundidade		m ³	11,56	221,19	2.556,96	0,07%
6.2.1.4 Carga e descarga mecânica de solo utilizando caminhão basculante 6,0m ³ /16t e pá carregadeira sobre pneus 1/28 HP, capacidade da cagamba 1,7 a 2,8 m ³ , peso operacional 11632 kg		m ³	11,56	1,53	17,68	0,00%
6.2.1.5 Transporte com caminhão basculante 6 m ³ em rodovia pavimentada (para distâncias superiores a 4 km)		m3/km	46,24	1,37	63,35	0,00%
6.2.2 Reaterro de valas					2.135,34	0,08%
6.2.2.1 Lastro de vala com preparo de fundo, largura menor que 1,5 m, com camada de areia, largamento manual, em local com nível baixo de interferência		m ³	4,53	107,67	487,75	0,01%
6.2.2.2 Envolvimento do tubo com material granular		m ³	1,00	64,59	64,59	0,00%
6.2.2.3 Envolvimento do tubo com material reprovitado		m ³	25,07	35,28	884,47	0,03%
6.2.2.4 Envolvimento do tubo com material de emprésimo		m ³	8,85	78,93	688,53	0,02%

MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA

Av. Presidente Vargas, 1562
Cidade Industrial - Centro
Monteiro - PB - 66100-000

Otávio Batista Cabral Filho

ENG° CIVIL
CREA 160137259-0



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
sítio FLORIANO QUIQUE, SN Z.RURAL, LAGOA SECA/PB CEP: 58.117-000 /
CNPJ : 10.281.088/0001-37 INSC. EST: 18.158.340-7 / CREA-PB 3224 EM

OBRA:
CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA
MUNICÍPIO:
MONTEIRO - PB
DATA BASE:
JUNHO/2019
REFERÊNCIA:
SIMAPI E COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL
BDI:
28,70%
ENCARGOS:
87,28% (HORISTA) E 48,27% (MENSALISTA) - COM DESCONERADAÇÃO

2.87

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO					
Item	Descrição	Quant.	Unid	Valor Unitário (R\$)	Total (R\$)
				Com BDI	Peso (%)
6.3 SINALIZAÇÃO					322,32 <i>0,01%</i>
6.3.1	Sinalização aberta sem iluminação	m	m	2,27	8,42
6.3.2	Sinalização aberta com iluminação	m	m	2,27	13,43
6.3.3	Placa de sinalização e advertência em madeira compensada de 8 a 10 mm nas dimensões 1,00m x 0,50m, inclusive remoção para outro espaço da obra (dist. média 50m)	unid	unid	1,00	239,24
6.3.4	Passadiços com tábuas de madeira para veículos	m²	m²	0,30	40,80
6.3.5	Passadiços com tábuas de madeira para pedestres	m²	m²	0,46	46,18
6.4 REDE DE DISTRIBUIÇÃO					721,28 <i>0,00</i>
6.4.1 Materiais					500,02 <i>0,01%</i>
6.4.1.1	Tubo PVC PBA, classe 12, JE, DN 50/DE 60 mm, rede água (NBR 5647)	m	m	45,34	9,23
6.4.1.2	Cap. PVC PBA, JE, DN 50 / DE 60 mm, para rede de água (NBR 10351)	unid	unid	1,00	5,94
6.4.1.3	Curva PVC PBA, JE, PB, 90 graus, DN 50 / DE 60 mm, para rede Água (NBR 10351)	unid	unid	2,00	27,05
6.4.1.4	Adaptador PVC PBA, bolas DEFOFO, JE, DN 50 / DE 60 mm	unid	unid	1,00	21,49
6.4.2 Serviços					221,26 <i>0,01%</i>
6.4.2.1	Transporte de tubos e conexões de PVC JE DN 50 mm	m	m	45,34	0,07
6.4.2.2	Assentamento tubo PVC com junta elástica, DN 50 mm - ou RPVC, ou PVC DEFOFO, ou FRFV) - para água.	m	m	45,34	1,02
6.4.2.3	Bloco de ancoragem em concreto simples, inclusive desmoldante e forma - Curva 90° (Tipo Q2)	m²	m²	0,08	481,71
6.4.2.4	Limpeza e teste de estanqueidade	m	m	45,34	1,31
6.4.2.5	Cadastro Técnico de Redes	m	m	45,34	1,63
7.0 LIGAÇÕES DOMICILIARES DE ÁGUA					39250,39 <i>1,11%</i>

J. Júnior
Olávio Batista Cabral Filho
ENGº CIVIL
CREA 16013259-0

H. Lima
Hebert L. de Oliveira
Engº Civil
CNPJ 07.322.356/0001-00
Fone: (83) 99999-9999
Celular: (83) 99999-9999



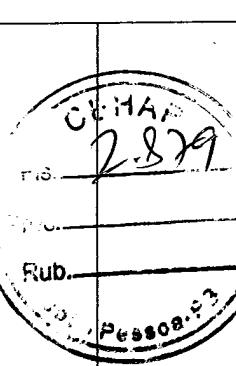
MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUIQUE, S/N RURAL, LAGOA SECA/PB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.291.088/0001-37 INSC. EST: 16.168.340-7 / CREA-PB 5224 EM

OBRA: CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA
MUNICÍPIO: MONTEIRO - PB
DATA BASE: JUNHO/2018
REFERÊNCIA: SINAPI E COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL
BDI: 28,70%
ENCARGOS: 87,28% (HORISTA) E 48,27% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO

PLANEJAMENTO ORÇAMENTÁRIO - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unitário (R\$)	Total (R\$)	Peso (%)
						Com BDI
7.1 MOVIMENTO DE TERRA						
7.1.1 Escavação das valas				6.406,66	6.406,66	0,18%
7.1.1.1 Escavação manual em terra ás 2,00 m de profundidade		m³	96,00	41,17	3.932,32	0,11%
7.1.1.2 Carga e descarga mecânica de solo utilizando caminhão basculante 6,0m³/16t e pá carregadeira sobre pneus 28 HP, capacidade da carregadeira 1,7 a 2,6 m³, peso operacional 11632 kg		m³	28,80	1,53	44,06	0,00%
7.1.1.3 Transporte com caminhão basculante 6 m³ em rodovia pavimentada (para distâncias superiores a 4 km)		m3/km	28,80	1,37	39,46	0,00%
7.1.2 Reaterro de valas				2.370,82	2.370,82	0,07%
7.1.2.1 Envolvimento do tubo com material reaproveitado		m³	67,20	35,28	2.370,82	0,07%
7.2 LIGAÇÕES DOMICILIARES						
7.2.1 Materiais				32.843,74	32.843,74	0,93%
7.2.1.1 Tubo PVC, soldável, DN 20 mm, água fria (NBR-5648)		m	1,00	1,07	1,07	0,00%
7.2.1.2 Colar torrado PVC, com travas, saída com rosca, de 50 mm x 1/2" ou 50 mm x 3/4", para ligação pretil de água fria		unid	14,00	7,48	104,72	0,00%
7.2.1.3 Registro Esfera com Cabeça Quadrada DN 32		unid	42,00	16,01	672,42	0,02%
7.2.1.4 Luva soldável com rosca, PVC, 32 mm x 1", para água fria predial		unid	84,00	3,42	287,28	0,01%
7.2.1.5 Adaptador PVC soldável curto com rosca e rosca, 32 mm x 1", para água fria		unid	84,00	1,16	97,44	0,00%
7.2.1.6 Tubo PVC, soldável, DN 32 mm, água fria (NBR-5648)		m	1.801,69	2,47	4.450,17	0,13%
7.2.1.7 Tubo PVC, soldável, DN 25 mm, água fria (NBR-5648)		m	30,00	1,51	45,30	0,00%
7.2.1.8 Joelho pvc, soldável, 90 graus, 32 mm, para água fria predial		unid	325,00	0,65	211,25	0,01%
7.2.1.9 Joelho, pvc soldável, 45 graus, 32 mm, para água fria predial		unid	1,00	2,77	2,77	0,00%
7.2.1.10 Joelho pvc, soldável, com bucha de latão, 90 graus, 25 mm x 3/4", para água fria predial		unid	4,00	4,65	18,60	0,00%
7.2.1.11 Torneira cromada com bico para jardim/fanque 1/2 " ou 3/4 " (ref 1153)		unid	4,00	48,87	195,48	0,01%
7.2.1.12 Joelho pvc, soldável, 90 graus, 25 mm, para água fria predial		unid	4,00	0,15	0,60	0,00%

33380
Orávio Batista Cabral Filho
ENG° CIVIL
CREA 160137259-0



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUIXE, SN 2.RURAL, LAGOA SECA/PB CEP: 56.117-000 /
CNPJ: 10.291.058/0001-37 INSC. EST. 16.168.340-7 / CREA-PB 0224 EM

OBRA: CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA
MUNICÍPIO: MONTEIRO - PB
DATA BASE: JUNHO/2018
REFERÊNCIA: SINAPI E COTACÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL
BDI: 28,70%
ENCARGOS: 87,28% (HORISTA) E 49,27% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unitário (R\$) Com BDI	Total (R\$)	Peso (%)
				Com BDI		
7.2.1.13	Adesivo plástico para PVC, bisnaga com 75 gr	unid	0,42	1,78	0,75	0,00%
7.2.1.14	Bucha de redução de pvc, soldável, curta, com 32 x 25 mm, para água fria predial	unid	40,00	0,57	22,80	0,00%
7.2.1.15	Té soldável, pvc, 90 graus, 32 mm, para água fria predial (nº 5648)	unid	29,00	2,64	76,56	0,00%
7.2.1.16	Lixa em folha para parede ou madeira, número 120 (cor vermelha)	unid	13,00	0,44	5,72	0,00%
7.2.1.17	Te de redução, pvc, soldável, 90 graus, 32 mm x 25 mm, para água fria predial	unid	4,00	3,93	15,72	0,00%
7.2.1.18	Registre de Medição DN 32 mm (Hidrômetro)	unid	42,00	427,59	17.956,78	0,51%
7.2.1.19	Fita vedação em rolos de 18 mm x 25 m (Xc)	unid	5,00	4,52	22,60	0,00%
7.2.2	Serviços				8.653,70	0,24%
7.2.2.1	Caixa para proteção de Hidrômetro Padrão CAGEPA em Polipropileno e Tampa em Polietileno	unid	42,00	98,25	4.126,50	0,12%
7.2.2.2	Hidrômetro DN 20 (%), 1,5 m ² /h - Fornecimento e instalação	unid	42,00	93,31	3.919,02	0,11%
7.2.2.3	Execução de Ligação Doméstica, Inclusive Cadastro	unid	42,00	12,42	521,64	0,01%
7.2.2.4	Assentamento de tubos de PVC soldável DN 20 mm, inclusive conexões	m	1,00	1,61	1,61	0,00%
7.2.2.5	Transporte de tubos e conexões de PVC DN 32 mm	m	1.801,69	0,02	36,03	0,00%
7.2.2.6	Transporte de tubos e conexões de PVC DN 25 mm	m	30,00	0,02	0,60	0,00%
7.2.2.7	Assentamento de tubos de PVC soldável DN 25 mm, inclusive conexões	m	30,00	1,61	48,30	0,00%
8.0	ESGOTAMENTO SANITÁRIO - REDE COLETORA				61.958,82	1,48%
8.1	TRABALHOS PREPARATÓRIOS				672,31	0,02%
8.1.1	Locação de rede de água ou esgoto. af_10/2018	m	261,60	2,57	672,31	0,02%
8.2	MOVIMENTO DE TERRA				27.925,50	0,01
8.2.1	Escavação das valas				16.262,18	0,43%

MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA

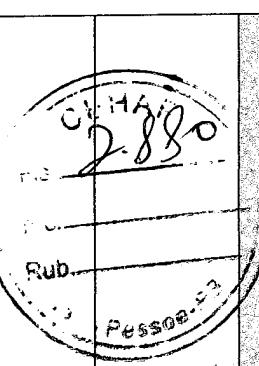
CRÉDITO: 100% - 0,00% IVA

Página 33

Otávio Henrique Cunha Filho
ENG° CIVIL
CREA 160137259-0



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUIXE, SN Z.RURAL, LAGOA SECAPPB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.281.058/0001-37 INSC. EST. 16.168.340-7 / CREA-PB 0224 EM



CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA						
MUNICÍPIO:	MONTEIRO - PB					
DATA BASE:	JUNHO/2018					
REFERENCIA:	SINAPI E COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL					
BDI:	28,70%					
ENCARGOS:	87,28% (HORISTA) E 48,27% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO					

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO						
Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unitário /R\$	Com BDI	Total (R\$)
8.2.1	Escavação mecânica, a céu aberto, em material de 1a categoria, com escavadeira hidráulica, capacidade de 07,8 m ³	m ³	107,17	2,01	215,41	0,01%
8.2.1.2	Escavação mecânica de vala em material de 2a. categoria até 2 m de profundidade com utilização da escavadeira hidráulica	m ³	42,85	8,77	375,79	0,01%
8.2.1.3	Escavação manual em rocha dura até 2,00m de profundidade	m ³	64,29	221,19	14.220,31	0,40%
8.2.1.4	Carga e descarga mecânica de solo utilizando caminhão basculante 6,0m3/16t e pá careadeira sobre pneus 28 HP. Capacidade da caçamba 1,7 a 2,6 m ³ . Peso operacional 11632 kg	m ³	64,29	1,53	98,36	0,00%
8.2.1.5	Transporte com caminhão basculante 6 m3 em rodovia pavimentada (para distâncias superiores a 4 km).	m3/km	257,16	1,37	352,31	0,01%
8.2.2	Reaterro de valas			12.563,32		0,36%
8.2.2.1	Lastro de vala com preparo de fundo, largura menor que 1,5 m, com camada de areia, lançamento manual, em local com nível baixo de interferência	m ³	26,16	107,67	2.816,65	0,08%
8.2.2.2	Reaterro com material reaproveitado	m ³	108,54	35,28	3.829,29	0,11%
8.2.2.3	Aterro com aquisição de material	m ³	74,97	78,93	5.917,38	0,17%
8.3	SINALIZAÇÃO			929,98		0,03%
8.3.1	Sinalização aberta sem iluminação	m	13,09	8,42	110,22	0,00%
8.3.2	Sinalização aberta com iluminação	m	13,09	13,43	175,80	0,00%
8.3.3	Placa de sinalização complementar para indicação dos sistemas de proteção contra incidentes existentes na edificação: Saídas de Emergência, Extintores de Incêndio, Hidrantes, Iluminação de Emergência e Sinalização de Emergência (Cod. M1) - Fornecimento e instalação	unid	1,00	33,83	33,83	0,00%
8.3.4	Passadiços com tabusas de madeira para pedestres	m ²	2,61	46,18	120,53	0,00%
8.3.5	Passadiços com tabusas de madeira para veículos	m ²	12,00	40,80	489,60	0,01%
8.4	REDE COLETORA					
8.4.1	Materials					
8.4.1.1	Tubo coletor de esgoto, PVC, JEI, DN 150 mm (NBR 7362)	m	261,60	41,68	10.903,49	0,31%
8.4.1.2	Tampão fôto articulado, classe b1/25 carga máx. 12,5 t, redondo, tampa 600 mm, rede pluvial esgotado, p = chaminé ex areia 1,00g/m² visita assentado com argilim/cx areia 1,4, fornecimento assentamento	unid	7,00	357,66	2.503,62	0,07%

José Henrique Cabral Filho
Sócio
MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA

Otávio Batista Cabral Filho
ENG° CIVIL
CREA 160137259-0



PLANEJAMENTO ORÇAMENTÁRIO - CIDADE MADURA - MONTEIRO					
Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unitário (R\$) Com BDI	Total (R\$)
8.4.2	Serviços				
8.4.2.1	Transporte de tubo PVC JE DN 150 mm do canteiro para a obra	m	261,60	0,18	47,09
8.4.2.2	Assentamento de tubo de PVC para rede coletora de esgoto de parede maciça, DN 150 mm, junta elástica, instalado em local com nível baixo de interferências (não inclui fornecimento).	m	261,60	1,64	429,02
8.4.2.3	Fornecimento e assentamento de poço de visita em anéis pré-moldados até 2,00 m, DN 1,20 m	unid	7,00	1.084,10	7.588,70
8.4.2.4	Cadastro Técnico de Redes	m	261,60	1,63	426,41
8.4.2.5	Limpeza e teste de estanqueidade	m	261,60	1,31	342,70
9.0	LIGAÇÕES DOMICILIARES DE ESGOTO				
9.1	MOVIMENTO DE TERRA				
9.1.1	Escavação das valas				
9.1.1.1	Escavação manual em 1ª categoria	m³	25,20	29,98	756,50
9.1.1.2	Escavação manual de vala a frio, em material de 2ª categoria (molhado ou rocha decomposta) até 1,50m	m³	10,08	88,22	889,26
9.1.1.3	Escavação manual em rocha dura até 2,00m de profundidade	m³	15,12	221,19	3.344,39
9.1.2	Reaterro de valas				
9.1.2.1	Lastro de vala com preparo de fundo, largura menor que 1,5 m, com camada de areia, largamento manual, em local com nível baixo de interferência	m³	6,30	107,67	678,32
9.1.2.2	Reaterro aplicado (manual), em camada de até 20 cm, com material reaproveitado	m³	44,10	35,28	1.555,85
9.2	LIGAÇÕES DOMICILIARES				
9.2.1	Materiais				
9.2.1.1	Tubo PVC séries normal, DN 100 mm, para esgoto predial (NBR 5668)	m	126,00	5,31	659,06



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
Sítio FLORIANO QUIQUE, SN.117-RURAL, LAGOA SECA/PB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.281.088/0001-37 INSC. EST: 16.168.340-7 (CREA-PB 0224 EM



Rub.

OBRA: CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA

MUNICÍPIO: MONTEIRO - PB

DATA BASE: JUNHO/2018

REFERÊNCIA: SINAPI E COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL

BDI: 28,70%

ENCARGOS: 87,29% (HORISTA) E 49,27% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unitário (R\$) Com BDI	Total (R\$)	Peso (%)
9.2.1.2	Cunha PVC longa 90 graus, 100 mm, para esgoto predial	unid	42,00	25,72	1.080,24	0,03%
9.2.1.3	Selim PVC, com travas, JE 90 graus, DN 150 x 100 mm, para rede coletora esgoto (NBR 10569)	unid	42,00	2,90	121,80	0,00%
9.2.2	Serviços			6.863,34	0,20%	
9.2.2.1	Assentamento tubo PVC com junta elástica, DN 100 mm - (ou RPVC, ou PVC DEFOFO, ou PFRV), para água.	m	126,00	1,71	215,46	0,01%
9.2.2.2	Transporte de tubos de PVC JE DN 100 mm do canteiro para obra	m	126,00	0,17	21,42	0,00%
9.2.2.3	Cadastro de ligações prediais, inclusive desenhista	unid	42,00	4,92	206,64	0,01%
9.2.2.4	Caixa de inspeção em concreto pré-moldado DN 60cm com tampa h= 60cm - fornecimento e instalação	unid	42,00	155,71	6.599,82	0,19%
10.0	DRENAGEM			46.428,19	1,32%	
10.1	MOVIMENTO DE TERRA			1.382,81	0,04%	
10.1.1	Escavação das valas			1.382,81	0,04%	
10.1.1.1	Escavação mecânica, a céu aberto, em material de 1ª categoria, com escavadeira hidráulica, capacidade de 0,78 m ³	m ³	2,71	2,01	5,45	0,00%
10.1.1.2	Escavação mecânica de vala em material de 2ª, categoria até 2 m de profundidade com utilização de escavadeira hidráulica	m ³	6,78	8,77	56,46	0,00%
10.1.1.3	Escavação mecânica em material de 3ª categoria até 2,00 m de profundidade	m ³	4,07	120,38	489,95	0,01%
10.1.1.4	Preparo de fundo de vala com largura menor que 1,5 m, em local com nível baixo de interferência	m ³	45,18	3,43	154,97	0,00%
10.1.1.5	Aterro manual de valas com areia para aterro e compactação mecanizada	m ³	1,00	18,93	18,93	0,00%
10.1.1.6	Reaterro de vala com compactação manual	m ³	1,00	35,28	35,28	0,00%
10.1.1.7	Lasto de vala com preparo de fundo, largura menor que 1,5 m, com camada de areia,fangamento manual, em local com nível baixo de interferência	m ³	4,52	107,67	486,67	0,01%
10.1.1.8	Carga e descarga mecânica de solo utilizando caminhão basculante 6,0m ³ /16t e pá carregadeira sobre pneus 128 HP, capacidade da caçamba 1,7 a 2,8 m ³ , peso operacional 11.632 kg	m ³	13,55	1,53	20,73	0,00%
10.1.1.9	Transporte com caminhão basculante 6 m ³ em rodovia pavimentada (para distâncias superiores a 4 km)	m3km	81,30	1,37	111,38	0,00%

Hebert L. de Oliveira
Otávio Batista Cabral Filho
ENG° CIVIL
CREA 160137259-0

José Gomes da Costa
MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUICE, SN Z.RURAL, LAGOA SECA/PB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.281.088/0001-37 INSC. EST: 16.188.340/7 /CREA-PB 6224 EM

OBRA: CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA
MUNICÍPIO: MONTEIRO - PB

DATA BASE:
JUNHO/2018

REFERÊNCIA:
SINAPI E COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL
BDI:
28,70%

ENCARGOS:
87,28% (HORISTA) E 48,27% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unitário (R\$) Com BDI	Total (R\$)	Peso (%)
10.2 REDE DE DRENAGEM				44.302,40	44.302,40	1,25%
10.2.1	Fornecimento e assentamento de calha de concreto pré-moldado, com tampa perfurada, para drenagem superficial	m	129,09	241,74	31.206,22	0,88%
10.2.2	Canalisa em alvenaria de 1/2 vez, chapisada e reboçada com argamassa com aditivo impermeabilizante, nas dimensões 30x5x30cm, inclusive tampa em concreto pré-moldado perfurada, com furos D=25 mm	m	129,09	101,45	13.096,18	0,37%
10.3 LANÇAMENTO DE ÁGUA PLUVIAS				743,98	743,98	0,02%
10.3.1	Escavação manual de valas	m³	0,33	46,53	15,35	0,00%
10.3.2	Placas em concreto pré-moldado para descarga da águia	m²	0,87	185,66	161,44	0,00%
10.3.3	Alvenaria de 1/2 vez, tijolo cerâmico furado 10x20x20, arg. (cimento, cal e areia) 1:2:8, Junta 12mm	m³	6,56	32,74	214,77	0,01%
10.3.4	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto interiores, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo manual, AF 06/2014 - Paredes de contenção	m²	8,56	2,43	20,80	0,00%
10.3.5	Reboco das paredes de contenção com argamassa traço 1:4 (cimento e areia grossa), espessura 2,0cm, incluso aditivo impermeabilizante, preparo mecânico da argamassa	m²	8,56	30,83	263,90	0,01%
10.3.6	Lançamento/aplicação manual de concreto em fundações	m³	0,87	77,83	67,71	0,00%
11.0 INSTALAÇÕES ESPECIAIS (INTERFONE E ILUMINAÇÃO EXTERNA)				81.686,60	81.686,60	2,31%
11.1 SISTEMA DE INTERFONE				28.997,22	28.997,22	0,76%
11.1.1	Fornecimento e instalação de sistema coletivo de interfones com central de comunicação interna modelo optima 64 marca JFL com capacidade para até 64 pontos, 43 aparelhos de telefone padrão analógico tipo masterfone JFL com teclado alfanumérico para comunicação entre as unidades e portaria fornecimento e instalação	unid	1,00	9.280,98	9.280,98	0,26%
11.1.2	Eletroduto rígido rosável PVC, DN 60 mm (2") - fornecimento e instalação	m	380,00	13,15	4.937,00	0,14%
11.1.3	Eletroduto rígido rosável PVC, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. AF 12/2015	m	800,00	6,90	5.520,00	0,16%
11.1.4	Caixa de Passagem 30x30x40 com tampa e dieno bruta	unid	42,00	115,22	4.839,24	0,14%
11.1.5	Cabo telefônico CG-50 2 pares (uso interno) - fornecimento e instalação	m	2.000,00	1,18	2.350,00	0,07%
11.2	SISTEMA DE ILUMINAÇÃO EXTERNA (ATENTAR PARA O CÁLCULO DA MÃO DE OBRA -30%)				54.696,38	1,65%

Hebert L. de Oliveira
MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
Prestador de Serviços
José Francisco de Lima
Cachorro

Otávio Batista Cabral Filho
ENG° CIVIL
CREA 160137259-0



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
Sítio FLORIANO QUICE, SN 2.AURAL, LAGOA SECA/PB CEP: 66.117-000 /
CNPJ: 10.281.058/0001-37 INSC. EST: 16.168.340-7 / CREA-PB 6224 EM

OBRA: CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA
MUNICÍPIO: MONTEIRO - PB
DATA BASE: JUNHO/2019
REFERÊNCIA: SINAPI E COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL
BDI: 28,70%
ENCARGOS: 87,28% (HORISTA) E 49,27% (MENSALISTA) - COM DESONERACAO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor	Total (R\$)	Peso (%)
				Unitário (R\$)		
11.2.1 Materiais						
11.2.1.1	Base para relé foto-elétrico	und	60,00	4,60	276,00	0,01%
11.2.1.2	Relé fotoelétrico interno e externo bivolt 1000 w, de conector, sem base	un	60,00	19,36	1.181,60	0,03%
11.2.1.3	Refletor simples LED 100W de potência, branco Frio. 6500K, Bivolt, marca G-light ou similar	un	18,00	165,74	2.983,32	0,08%
11.2.1.4	Luminária pública fechada para lâmpada LED	unid	42,00	133,09	5.569,78	0,16%
11.2.1.5	Lâmpada led 100w, luz branca 6500K, TLN190 - E40, 120° de ângulo de abertura, marca G-light ou similar	un	42,00	235,22	9.879,24	0,28%
11.2.2	Não de obra				5.986,90	0,17%
11.2.2.1	Não-de-obra para instalações de materiais elétricos	%	30%	19.889,65	5.986,90	0,17%
11.2.3	Pontos Ornamentais				28.8139,54	0,82%
11.2.3.1	Póste metálico decorativo externo para jardim h = 2,50 m - Fornecimento e instalação	unid	42,00	227,45	9.552,90	0,27%
11.2.3.2	Caixa de passagem 30x30x40 com tampa e dieno bruta	un	42,00	115,22	4.839,24	0,14%
11.2.3.3	Eletroduto rígido rosável, pvc, dn 20 mm (1/2"), para circuitos terminais, instalado em fôrto - fornecimento e instalação. At 12/2015	m	1.200,00	5,61	6.732,00	0,19%
11.2.3.4	Cabo de cobre isolado PVC 450/750V 2,5mm ² resistente a chama - fornecimento e instalação	m	1.560,00	3,29	5.132,40	0,15%
11.2.3.5	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm ² anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. At 12/2015	m	700,00	3,69	2.583,00	0,07%
12.0	MURO				140.278,24	3,97%
12.1	FUNDAÇÃO				44.236,64	1,26%
12.1.1	Estaravação manual de vielas rasas, qualquer terreno, exceto ocha	m ²	56,34	29,98	1.689,07	0,05%
12.1.2	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou separatas. af_08/2017	m ²	1,13	318,41	359,80	0,01%
12.1.3	Concreto armado para fundações	m ³	15,79	1.368,09	21.602,14	0,61%
12.1.4	Embasamento c/pedra argamassada utilizando arg.cimento/farinha 1:4	m ³	47,32	1.228,47	13.163,00	0,37%

Oliviano Batista Cabral Filho
ENG° CIVIL
CREA 160137259-0

MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
Sítio FLORIANO QUICE, SN 2.AURAL, LAGOA SECA/PB



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUIQUE, SN Z.RURAL, LAGOA SECA/PB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.281.088/0001-37 INSC. EST: 16.188.340/7 / CREA-PB 6224 EM

CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA
OBRA:
MUNICÍPIO: MONTEIRO - PB
DATA BASE: JUNHO/2018
REFERÊNCIA: SINAPI E COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL
BDI:
ENCARGOS: 87,28% (HORISTA) E 49,27% (MENSALISTA) - COM DESCONERGAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unitário (R\$) Com BDI	Total (R\$)	Peso (%)
12.6	Concertina - Fornecimento e Instalação			9,20%		
12.6.1	Concertina simples em aço galvanizado de alta resistência, com espiral de 300mm, D = 2,76 mm - fornecimento e instalação	m	352,10	19,59	6.897,64	0,20%
13.0	PASSAGISMO E COMPLEMENTAÇÃO			5,89%	211.846,00	5,89%
13.1	PAVIMENTAÇÃO			2,58%	90.588,48	2,58%
13.1.1	PAVIMENTAÇÃO - PASSEIOS			2,58%	90.588,48	2,58%
13.1.1.1	Conformação geométrica da plataforma para execução de revestimento primário em rodovias vicinais	m²	2.007,89	0,11	220,87	0,01%
13.1.1.2	Escavação, carga, desarga, espaldamento mat. de 1º catég. c/ transp. O a 1.000 m	m³	401,88	2,41	967,81	0,03%
13.1.1.3	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, não armado, af_ 07/2016	m³	1,62	409,63	663,60	0,02%
13.1.1.4	Execução de pátio/estacionamento em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm, af_ 12/2015	m²	972,97	35,25	34.297,19	0,97%
13.1.1.5	Execução de via em piso intertravado, com bloco retangular colorido de 20 x 10 cm, espessura 8 cm, af_ 12/2015	m²	741,74	48,20	35.751,87	1,01%
13.1.1.6	Assentamento de guia (meio-fio) em trecho reto, confeccionada em concreto pré-fabricado, dimensões 100x15x3x30 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura), para vias urbanas (uso variô)	m	634,74	28,45	18.066,35	0,51%
13.1.1.7	Caisição em meio fio	m²	227,00	2,77	628,79	0,02%
13.2	ÁREA VERDE				42.423,07	1,20%
13.2.1	Plantio de grama regional, em placas	m²	1.492,60	11,76	17.552,98	0,50%
13.2.2	Aterro vegetal para plantio de grama	m³	104,48	139,82	14.608,39	0,41%
13.2.3	Plantio de árvore regional, altura maior que 2,00m, em cava de 80x80x80cm	un	35,00	184,39	6.453,65	0,18%
13.2.4	Plantio de árvore ornamental com altura de muda menor ou igual a 2,00 m. Af_05/2018	un	53,00	71,85	3.808,05	0,11%
13.3	DIVERSOS				31.183,25	0,88%
13.3.1	Mesa de Xadrez com Bancos (02 unidades)				2.588,19	0,07%

Orávio José Cabral Filho
ENG° CIVIL
CREA 160137259-0

MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
J. L. Oliveira & Cia Ltda



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUIQUE, SN Z.RURAL, LAGOA SECAPB CEP: 66.117-000 /
CNPJ: 10.291.088/0001-37 INSC. EST: 16.188.340-7 / CREA-PB 5224 EM

OBRA:
CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA
MUNICÍPIO:
MONTEIRO - PB
DATA BASE:
JUNHO/2018
REFERÊNCIA:
SIMAPI E COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL
BDI:
28,70%
ENCARGOS:
87,28% (HORISTA) E 48,22% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Com BDI	Unitário (R\$)	Total (R\$)	Peso (%)
13.3.1.1	Escavação manual de valas rasas, qualquer terreno, exceto rocha	m³	0,54	29,98	16,19	0,00%	
13.3.1.2	Alvenaria de 1 vez c/ tijolo cerâmico de 8 furos, assentado c/ argamassa mista no traço 1:2:8 (cimento, cal hidratada e areia)	m²	1,12	70,27	78,70	0,00%	
13.3.1.3	Alvenaria de 1/2 vez, tijolo cerâmico furado 10x20x20, arg. (cimento, cal e areia) 1:2:8. Junta 12mm	m²	0,62	32,74	20,30	0,00%	
13.3.1.4	Concreteiro $F_{ck} = 25\text{mpa}$, traço 1:2:3:2,7 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400L_ af 07/2016	m³	0,32	238,07	76,18	0,00%	
13.3.1.5	Forma em chapa de madeira compensada	m²	6,50	55,37	359,91	0,01%	
13.3.1.6	Armazém de pilas ou vigas de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação terrea ou sobreposta utilizando arg. CA-50 de 6,3 mm - montagem.	kg	10,92	8,60	95,91	0,00%	
13.3.1.7	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto interneas, com colher de pedreiro.	m³	1,00	2,43	2,43	0,00%	
13.3.1.8	Argamassa traço 1:3 com preparo manual.	m³	9,52	18,59	176,98	0,01%	
13.3.1.9	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400L_ , aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com execução de taliscas.	m²	9,52	180,95	1.722,64	0,05%	
13.3.1.10	Revestimento cerâmico para paredes externas em pastilhas de porcelana 2,5 x 2,5 cm (placas de 30 x 30 cm), alinhadas a prumo, aplicado em painos sem vãos	m²	9,24	4,54	41,95	0,00%	
13.3.2	Horta Elevada (01 unidade)				16.782,02	0,48%	
13.3.2.1	Escavação manual de valas rasas, qualquer terreno, exceto rocha	m³	8,55	29,98	266,33	0,01%	
13.3.2.2	Embasamento c/pedra argamassada utilizando arg cimento/areia 1:4	m³	8,55	278,17	2.378,35	0,07%	
13.3.2.3	Concreteiro/cidrópico $F_{ck}=10\text{mpa}$ 30% pedra de mão inclusivo lançamento	m³	2,30	270,83	622,91	0,02%	
13.3.2.4	Concreteiro armado para Pilares	m³	0,38	2.115,91	804,05	0,02%	
13.3.2.5	Concreteiro armado para Base de Concreto	m³	0,70	2.115,91	1.481,14	0,04%	
13.3.2.6	Alvenaria de 1 vez c/ tijolo cerâmico de 8 furos, assentado c/ argamassa mista no traço 1:2:8 (cimento, cal hidratada e areia)	m²	11,40	70,27	801,08	0,02%	
13.3.2.7	Alvenaria de 1/2 vez, tijolo cerâmico furado 10x20x20, arg. (cimento, cal e areia) 1:2:8. Junta 12mm	m²	57,71	32,74	1.889,43	0,05%	
13.3.2.8	Cinta superior em concreto armado $f_{ck}=20\text{mpa}$, prep. mecânico, forma canaleta (9x12x20), apoio CA 60 5,0 mm	m²	0,71	818,03	560,80	0,02%	
13.3.2.9	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto interneas, com colher de pedreiro.	m²	158,76	2,43	385,79	0,01%	
13.3.2.10	Argamassa traço 1:3 com preparo manual	m²	73,25	27,62	2.023,17	0,06%	
13.3.2.11	Impregnabilização de superfície com argamassa de cimento e areia (grossa), traço 1:4, com aditivo impermeabilizante, e=2 cm	m²	85,51	33,67	2.679,12	0,08%	

José Batista Cabral Filho
MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
José Batista Cabral Filho
Soc. de Contabilidade

Olávio Batista Cabral Filho
ENG° CIVIL
CREA 160137259-0



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUIXE, S/N Z RURAL, LAGOA SECA/PB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.281.068/0001-37 INSC. EST: 16.168.340-7 /CREA-PB 6224 EM

OBRA:
CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA
MUNICÍPIO:
MONTEIRO - PB
DATA BASE:
JUNHO/2018
REFERÊNCIA:
SINAPI E COTACÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL
BDI:
28,70%
ENCARGOS:
87,28% (HORISTA) E 49,27% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unitário (R\$) Com BDI	Total (R\$)	Peso (%)
					Com BDI	Com BDI
13.3.2.12	Calação int ou ext sobre revestimento liso cladogênio de fixador com duas demãos	m ²	102,95	6,53	672,26	0,02%
13.3.2.13	Aterro vegetal para plantio de grama	m ³	14,43	139,82	2.017,60	0,06%
13.3.3	Banco P/é-fabricado de Concreto (10 unidades)				2.381,00	0,07%
13.3.1	Fornecimento de banco com encosto em concreto pré-fabricado,	un	10,00	238,10	2.381,00	0,07%
13.3.4	Abrigo para Resíduos Sólidos				8.418,96	0,24%
13.3.4.1	Escavação manual de valas rasas, qualquer terreno, exceto rocha	m ³	2,14	29,98	64,16	0,00%
13.3.4.2	Embaseamento c/pedra argamassada utilizando arg.cim/areia 1:4	m ³	2,14	278,17	595,28	0,02%
13.3.4.3	Alvenaria de 1 vez cd tijolo cerâmico de 8 furos, assentado c/ argamassa mista no traço 1:2:8 (cimento, cal hidratada e areia)	m ³	0,56	70,27	39,35	0,00%
13.3.4.4	Rodízio em concreto armado tck=20mpa, prep. mecânico, moldado em canaleta (19x15x50)cm, são Ca 60 5,0 mm	m ³	0,40	790,20	316,08	0,01%
13.3.4.5	Cinta superior em concreto armado tck=20mpa, prep. mecânico, forma canaleta (9x12x20), apo Ca 60 5,0 mm	m ³	0,26	818,03	212,69	0,01%
13.3.4.6	Alvenaria de 1/2 vez, tijolo cerâmico furado 10x20x20, arg. (cimento, cal e areia) 1:2:8 Junta 12mm	m ³	26,98	32,74	870,23	0,02%
13.3.4.7	Laje pré-moldada p/forro, sobreescapa 100kg/m ² , vãos até 3,50m(e=8cm, clávidas e cap.d/conc fck=20mpa, 3cm, inter-eixo 38cm, c/escoramento (esp.=3x)	m ²	11,61	54,29	600,31	0,02%
13.3.4.8	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa, traço 1:3 com preparo manual.	m ²	76,38	2,43	186,60	0,01%
13.3.4.9	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betonaria 400L, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com execução de taliscas.	m ²	76,38	18,59	1.419,90	0,04%
13.3.4.10	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo gres ou semi-gres de dimensões 25x35 cm aplicadas em ambientes de área menor que 5 m ² a metade altura das paredes.	m ²	16,40	49,42	810,49	0,02%
13.3.4.11	Regularização do piso com argamassa de cimento e areia 1:3 espessura de 3 cm	m ²	10,20	15,93	162,49	0,00%
13.3.4.12	Revestimento cerâmico para piso, dimensões 45 x 45 cm, PEI-V, aplicado com argamassa industrializada AC-I, rejuntado, exclusive regularização de base, conforme especificações	m ²	10,20	29,70	302,94	0,01%
13.3.4.13	Aplicação manual de pintura com tinta átex acrílica em paredes, duas demãos.	m ²	49,80	4,54	226,09	0,01%
13.3.4.14	Grade de ferro em barra chata 3/16"	m ²	5,95	254,99	1.517,19	0,04%

MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
José Fernandes de Lima Filho
Engº Civil
CREA 160137259-0

Oscar Batista Capita Filho
Engº Civil
CREA 160137259-0



MIMOZZA
SITIO FLORIANO QUIXE, SN Z.RURAL LAGOA SECA/PB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.281.058/0001-37 INSC. EST: 16.158.340-7 CREA-PB 6224 EM
2.889

FLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO						
Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unitário (R\$) Com BDI	Total (R\$)	Peso (%)
13.3.4.15	Porta em tubo de aço galvanizado DIN 2440/NBR 5580, painel único, dimensões 1,0x1,6m, inclusive caleado	un	1,00	543,67	543,67	0,02%
13.3.4.16	Pintura esmalte brilhante (2 demãos) sobre superfície metálica, inclusive proteção com zircão (1 demão)	m²	20,28	25,80	523,48	0,01%
13.3.6	Lixeira de Coleta Seletiva				1.01,09	0,03%
13.3.5.1	Suporte com cinco coletores com tampa vai-vem 100 litros, suporte em aço galvanizado (140x25x50)em	unid	1,00	1.01,09	1.01,09	0,03%
13.4	EQUIPAMENTOS DE ACADEMIA AO AR LIVRE				28.088,79	0,82%
13.4.1	Fornecimento e assentamento de Remador Individual	unid	2,00	2.102,50	4.205,00	0,12%
13.4.2	Fornecimento e assentamento de Simulador de Percurso Individual	unid	1,00	1.673,92	1.673,92	0,05%
13.4.3	Fornecimento e assentamento de Esquileador Individual	unid	1,00	2.150,11	2.150,11	0,06%
13.4.4	Fornecimento e assentamento de Exercitador de Pernas Triplo	unid	1,00	2.912,02	2.912,02	0,08%
13.4.5	Fornecimento e assentamento de Giro Vertical Triplo	unid	1,00	1.864,40	1.864,40	0,05%
13.4.6	Fornecimento e assentamento de Torre de Elevação de Braços	unid	1,00	2.340,59	2.340,59	0,07%
13.4.7	Fornecimento e assentamento de Puxador Costas com Peitoral	unid	1,00	2.912,02	2.912,02	0,08%
13.4.8	Fornecimento e assentamento de Bicicleta Dupla	unid	1,00	4.245,35	4.245,35	0,12%
13.4.9	Fornecimento e assentamento de Ellíptico Individual	unid	3,00	1.864,40	5.593,20	0,16%
13.4.10	Escavação manual de valas rasas, qualquer terreno, exceto rocha	m³	0,11	29,98	3,30	0,00%
13.4.11	Bloco em concreto Fck = 15mpa, teto 1,3x4,3,5 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo metálico com betoneira 400 L, para fundação dos equipamentos Exercitador de Pernas Triplo, Torre de Elevação de Braços e Puxador Costas com Peitoral	m³	0,11	207,28	22,80	0,00%
13.4.12	Placa orientativa sobre os exercícios 2,00 x 1,00 m, para academia ao ar livre	unid	1,00	1.137,58	1.137,58	0,03%
13.4.13	Lançamento/aplicação manual de concreto	m³	0,11	77,33	8,51	0,00%
13.5	COMPLEMENTAÇÃO				18.371,40	0,52%

MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
JUS MONTES D'ARENA E GELÉIA LTDA

Ottavio Batista Estoril Filho
ENG CIVIL
CREA 160137259-0



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUIQUE, SN Z RURAL, LAGOA SECA/PB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.281.088/0001-37 INSC. EST: 16.168.340-7 / CREA-PB 6224 EM

CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA

OBRA:

MUNICÍPIO:

JUNHO/2019

DATA BASE:

REFERÊNCIA:

BDI:

ENCARGOS: 87,28% (HORISTA) E 48,27% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO						
Item	Descrição	Unid.	Quant.	Valor Unitário (R\$)	Total (R\$)	Peso (%)
			Com BDI			
13.5.1	Placa em PS adesivado com vidro de 8 mm biselado e fixado com botões de inox, medindo 0,85 x 0,85 m - Placa de entrada - Fornecimento e colocação	unid	1,00	716,57	716,57	0,02%
13.5.2	Placa em apoio inox belto relevo, medindo 55x40cm posicionada em vidro 8mm chanfrado, medindo 50x65 cm - Placa de inauguração - Fornecimento e colocação	unid	1,00	646,57	646,57	0,02%
13.5.3	Placa em PS de 2 mm, inclusivo adesivo de impressão digital de alta resolução, medindo 24,5 x 24,5 cm - Placas de identificação das casas - Fornecimento e colocação	unid	40,00	34,62	1.384,80	0,04%
13.5.4	Placa em PS de 2 mm, inclusivo adesivo de impressão digital de alta resolução, medindo 20,0 x 40,0 m - Placas de identificação do Núcleo de Assistência à Saúde - Fornecimento e colocação	unid	1,00	391,76	391,76	0,01%
13.5.5	Placa em PS de 2 mm, inclusivo adesivo de impressão digital de alta resolução, medindo 2,00 x 0,40 m - Placas de identificação do Centro de Vivenda - Fornecimento e colocação	unid	1,00	391,76	391,76	0,01%
13.5.6	Placa em PS de 2 mm, inclusivo adesivo de impressão digital de alta resolução, medindo 1,70 x 0,35 m - Placas de identificação da Administração - Fornecimento e colocação	unid	1,00	296,52	296,52	0,01%
13.5.7	Placa em PS de 2 mm, inclusivo adesivo de impressão digital de alta resolução, medindo 46,0 x 46,0 cm - Placa do Selo de Mérito 2015 FNHIS - Fornecimento e colocação	unid	1,00	248,90	248,90	0,01%
13.5.8	Pintura para faixas de demarcação em piso	m	30,00	7,96	238,80	0,01%
13.5.9	Limpeza final da obra	m²	7.730,87	1,76	13.606,33	0,39%
13.5.10	Pintura acrílica para sinalização horizontal em piso	m²	29,67	15,18	450,39	0,01%
14.0	COMBATE A INCÊNDIO (REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA)				92.249,43	2,61%
14.1	TRABALHOS PREPARATÓRIOS				375,94	0,01%
14.1.1	Locação de rede de água ou esgoto Af_10/2018	m	146,28	2,57	375,94	0,01%
14.2	MOVIMENTO DE TERRA				18.486,29	0,52%
14.2.1	Escavação das valas				11.488,84	0,33%
14.2.1.1	Escavação manual em material de 1ª categoria até 1,50 m profund.	m³	51,20	41,17	2.107,90	0,06%
14.2.1.2	Escavação manual de vala, a frio, em material de 2ª categoria (moldo ou rocha decomposta) até 1,50m	m³	20,48	88,22	1.806,75	0,05%
14.2.1.3	Escavação manual em rocha dura até 2,00m de profundidade	m³	30,72	221,19	6.794,96	0,19%
14.2.1.4	Carga e descarga mecânica de solo utilizando caminhão basculante 6,0m3/16t e pá barreigadeira sobre pneus 128 HP, capacidade da caçamba 1,7 a 2,8 m3, peso operacional 11632 kg	m³	54,07	1,53	82,73	0,00%
14.2.1.5	Transporte com caminhão basculante 6 m3 em rodovia pavimentada (para distâncias superiores a 4 km)	m3/km	216,28	1,37	296,30	0,01%

Orlando Bento da Cunha Filho
Engº Civil
CREA 160137259-0

Página 44



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUICE, SN Z.RURAL, LAGOA SECA/PB CEP: 58.117-400 /
CNPJ: 10.281.086/0001-37 INSC. EST: 16.168.340/7 /CREA-PB 6224/EM

CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA

OBRA:

MUNICÍPIO:

MONTEIRO - PB

DATA BASE:

JUNHO/2018

REFERÊNCIA:

SINAPI E COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL

BDI:

28,70%

ENCARGOS:

87,28% (HORISTA) E 48,27% (MENSALISTA) - COM DESCONERADAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant	Valor Unitário (R\$)		Total (R\$)	Peso (%)
				Com BDI	Com BDI		
14.2.1.6	Esgotamento com moto-bomba autoescovante	h	80,00	5,00	400,00	0,01%	
14.2.2	Escorramento					735,60	0,02%
14.2.2.1	Escorramento contínuo	m³	14,63	29,69	434,36	0,01%	
14.2.2.2	Escorramento descontínuo	m²	14,63	20,59	301,23	0,01%	
14.2.3	Reaterro de valas					6.202,06	0,18%
14.2.3.1	Lastro de vala com preparo de fundo, largura menor que 1,5 m, com camada de areia, lançamento manual, em locais com nível baixo de interferência.	m³	10,24	107,67	1.102,54	0,03%	
14.2.3.2	Envolvimento do tubo com material granular	m³	20,48	64,59	1.322,80	0,04%	
14.2.3.3	Reaterro de vala com compactação manual	m³	45,06	35,28	1.589,72	0,04%	
14.2.3.4	Aterro manual de valas com areia para aterro e compactação mecanizada.	m³	26,62	78,93	2.101,12	0,06%	
14.2.3.5	Transporte com caminhão basculante 6 m3 em odóvia pavimentada (para distâncias superiores a 4 km)	m3km	106,48	1,37	145,88	0,00%	
14.3	SINALIZAÇÃO					960,14	0,03%
14.3.1	Sinalização aberta sem iluminação	m	21,94	8,42	184,73	0,01%	
14.3.2	Sinalização aberta com iluminação	m	23,26	13,43	329,96	0,01%	
14.3.3	Placa de sinalização e advertência em madeira compensada de 8 a 10 mm nas dimensões 1,00m x 0,50m, inclusive remoção para outro espaço da obra (dist. média 50m)	und	1,00	239,24	239,24	0,01%	
14.3.4	Passadiços com tabuleus de madeira para veículos	m²	3,51	40,80	143,21	0,00%	
14.4	BLOCO DE CONCRETO SIMPLES PARA ANCORAÇÃO					52,88	0,00%
14.4.1	Bloco de encorragem em concreto simples, inclusive desmoldante e forma - Cimento 30 (m30) 02)	m³	0,08	481,71	38,54	0,00%	

Oscar Batista Cabral Filho
ENG° CIVIL
CREA 160137259-0



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUICE, SN Z.RURAL, LAGOA BECA/PB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.281.088/0001-37 INSC. EST: 18.168.340-7 / CREA-PB 6224 EM

OBRA:
CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA
MUNICÍPIO: MONTEIRO - PB
DATA BASE: JUNHO/2018
REFERÊNCIA: SINAPI E COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL
BDI: 28,70%
ENCARGOS: 87,28% (HORISTA) E 48,27% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unitário (R\$) Com BDI	Total (R\$)	Peso (%)
14.4.2	Bloco de ancoragem em concreto simples, inclusive desmoldante e forma - Té (tipo 04)	m³	0,03	481,71	14,45	0,00%
14.5	REDE DE DISTRIBUIÇÃO			72.374,07	2,05%	
14.5.1	Materiais			70.961,17	2,01%	
14.5.1.1	TUBO EM FOFO, JE, PONTA / BOLSA, CLASSE K 7, D= 150MM Tubo em foto, je, ponta / bolsa, classe K 7, d= 150mm	m	146,28	318,10	46.531,67	1,32%
14.5.1.2	TUBO EM FOFO, CI/FLANGES PN 10 / 16, D= 150MM, L=1,00M Tubo em foto, ci/ flanges pn 10 / 16, d= 150mm	un	15,00	1.466,43	21.846,45	0,62%
14.5.1.3	Curva em ferro fundido JE 90° DN 150 mm	unid	2,00	200,00	400,00	0,01%
14.5.1.4	Curva 90° em foto, ci/ flanges pn 10 / 16, d= 150mm	un	1,00	358,43	358,43	0,01%
14.5.1.5	Curva 45° em foto, ci/ flanges pn 10 / 16, d= 150mm	un	1,00	336,57	336,57	0,01%
14.5.1.6	Junção 45° em foto, ci/ flanges pn 10 / 16, d= 150 x 150mm	un	1,00	634,30	634,30	0,02%
14.5.1.7	Té ferro fundido JE DN 150 mm	unid	1,00	266,67	266,67	0,01%
14.5.1.8	Adaptador em ferro fundido de JE para flange DN 150 mm	unid	2,00	157,14	314,28	0,01%
14.5.1.9	Parafuso de ferro poldio, serrado, com rosca parcial, diâmetro 5/8", comprimento 6", com parca e anel de pressão media	un	8,00	4,68	37,44	0,00%
14.5.1.10	Artuella redonda de latão, diâmetro externo = 34 mm, espessura = 2,5 mm	un	16,00	6,92	110,72	0,00%
14.5.1.11	Solução limpadora para PVC, frasco com 1000 cm3	un	3,05	27,74	84,81	0,00%
14.5.1.12	Pasta lubrificante para tubos e conexões com junta elástica (uso em PVC, aço, polietileno e outros) (de 400g g)	un	3,18	12,59	40,04	0,00%
14.5.2	Serviços			1.412,80	0,04%	
14.5.2.1	Transporte de tubos de ferro duto DN 150	m	161,28	1,14	183,86	0,01%
14.5.2.2	Assentamento simples de tubos de ferro fundido (fuso) - DN 150 - Inclusive transporte	m	161,28	5,09	820,92	0,02%
14.5.2.3	Limpeza e teste de estanqueidade	m	146,28	1,31	191,63	0,01%

Otávio Batista Cabral Filho
Engº Civil
CREA 160137259-0



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUIQUE, SN Z RURAL, LAGOA SECA/PB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.281.089/0001-37 INSC. EST: 16.168.340-7 / CREA-PB 6224 EM

CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA

OBRA:

MUNICÍPIO:

DATA BASE:

REFERENCIA:

BD:

ENCARGOS:

SINAPI E COTACÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL
87,28% (HORISTA) E 49,27% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Total (R\$)	Peso (%)
				Com BDI	Unitário (R\$)		
14.5.2.4	Caixa de proteção de registro (0,80 x 0,60)m	un	2,00	108,25	108,25	216,50	0,01%
15.0	RESERVATÓRIO ELEVADO - 50 m³			39.535,29	2.65%		
15.1	Serviços Preliminares			288,08	0,01%		
15.1.1	Limpeza mecanizada de terreno com remoção de camada vegetal, utilizando motoniveladora	m²	400,00	0,44	176,00	0,01%	
15.1.2	Lotação convencional de obra, através de gabion de tábua corridas ponteadas, com reaprovalemento de 3 vezes	m²	26,88	4,17	112,09	0,00%	
15.2	Movimento de Terra			388,46	0,01%		
15.2.1	Escravagem manual para bloco de concreto ou sapata, com previsão de fôrma, af_08/2017	m³	5,60	53,18	297,81	0,01%	
15.2.2	Reaterro manual aplicado com soquete af_10/2017	m³	2,91	28,21	82,09	0,00%	
15.2.3	Carga e descarga mecânica de solo utilizando caminhão basculante 6,0m3/16T e pá carregadeira sobre pneus 128 HP, capacidade da caçamba 1,7 a 2,8 m³, peso operacional 11632 kg	m³	1,57	1,53	2,40	0,00%	
15.2.4	Transporte com caminhão basculante de 10 m³, em via urbana em leito natural (unidade: m3/km), af_04/2016	m³/km	3,14	1,96	6,15	0,00%	
15.3	Fundações			3.115,47	0,08%		
15.3.1	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas, af_08/2017	m³	0,16	318,41	50,95	0,00%	
15.3.2	Concrete armado para Bloco de Fundação FCK 25 Mpa	m³	2,24	1.368,09	3.064,52	0,08%	
15.4	Estruturas de Concreto			41.811,67	1,18%		
15.4.1	Concrete armado FCK 25 Mpa do Contraventamento	m³	6,48	1.406,75	9.115,74	0,28%	
15.4.2	Pilares em concreto armado FCK 25 Mpa	m³	9,86	1.406,75	13.870,56	0,39%	
15.4.3	Concrete armado FCK 25 Mpa para a Laje de Fundo	m³	3,71	1.406,75	5.219,04	0,15%	

MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
José Renato Barreto Cabral Filho
Engº Civil
CREA 160137259-0



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
Sítio FLORIANO QUIQUE, SN Z.RURAL, LAGOA SECÁ/PB CEP: 58.117-000 /
CNPJ.: 10.281.088/0001-37 INSC. EST: 16.168.340/7 / CREA-PB 0224 EM

CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA
MUNICÍPIO: MONTEIRO - PB
DATA BASE: JUNHO/2018
REFERÊNCIA: SINAPI E COTACÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL
BDI: 28,70%
ENCARGOS: 87,28% (HORISTA) E 48,27% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unitário (R\$) Com BDI	Total (R\$)	Peso (%)
15.4.4	Paredes em concreto armado Fck 25 Mpa	m³	6,52	1.406,75	9.172,01	0,26%
15.4.5	Concreto armado Fck 25 Mpa para a Laje de Cobertura	m³	2,97	1.406,75	4.178,05	0,12%
15.4.6	Concreto armado Fck 25 Mpa para tampa de inspeção	m³	0,04	1.406,75	56,27	0,00%
15.5	Alvenaria e Revestimentos				100,48	0,00%
15.5.1	Alvenaria de 1/2 vez, tijolo cerâmico fурado 10x20x20, arg. (cimento, cal e areia) 1:2,8. Junta 12mm massa unida para recondicionamento da pintura, em argamassa traço 1:2,5, preparo mecanico com desbastamento -400-, aplicação da massa em faces internas	m²	0,15	32,74	4,91	0,00%
15.5.2	Aplicação manual de pintura com tintas acrílicas, exteriores, duas camadas.	m²	0,30	18,59	5,58	0,00%
15.6	Pinturas e Impermeabilizações				3.422,73	0,10%
15.6.1	Aplicação manual de pintura com tintas latex sacrificia em paredes, duas demãos.	m²	0,30	4,54	1,36	0,00%
15.6.2	Abertura de letreiro em tinta acrílica	m²	2,19	111,80	244,84	0,01%
15.6.3	Aplicação manual de pintura com tintas latex sacrificia, externa, duas demãos.	m²	227,77	6,89	1.563,34	0,04%
15.6.4	Imprensação de parede com argamassa de cimento e areia, com aditivo impermeabilizante, e = 2cm, af. 06/2018	m²	42,89	22,31	926,88	0,03%
15.6.5	Imprensação de piso com argamassa de cimento e areia, com aditivo impermeabilizante, e = 2cm, af. 06/2018	m²	25,07	25,94	650,32	0,02%
15.7	Pegas e acessórios				44.628,40	1,28%
15.7.1	Registro de Gaveta em Ferro Fundido JE DN 80 - Cidade Madura Monteiro	un	1,00	480,95	480,95	0,01%
15.7.2	Registro de Gaveta em Ferro Fundido Flangeado JE DN 80 - Cidade Madura Monteiro	un	1,00	551,43	551,43	0,02%
15.7.3	Registro de Gaveta em Ferro Fundido JE DN 150 - Cidade Madura Monteiro	un	1,00	1.100,95	1.100,95	0,03%
15.7.4	Cunha 90 ° em Ferro Fundido JE DN 80 - Cidade Madura Monteiro	un	1,00	107,62	107,62	0,00%
15.7.5	Cunha 90 ° em Ferro Fundido Flangeado DN 80 mm - Cidade Madura Monteiro	un	2,00	196,19	392,38	0,01%
15.7.6	Adaptação de PVC para Ferro Fundido DN 80 X 75 mm - Cidade Madura Monteiro	un	2,00	93,33	186,66	0,01%
15.7.7	Cunha 90 ° em Ferro Fundido JE DN 150 - Cidade Madura Monteiro	un	2,00	267,61	535,22	0,02%



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUIQUE, SN Z.RURAL, LAGOA SECA/PB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.291.098/0001-37 INSC. EST. 16.168.340-7 / CREA-PB 5224 EM

卷之三

CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA
MONTEIRO - PB

JUNHO/2019

SINAPI E COTACÕES DE BBECOS NO MERCADO LOCAL

SUMA-TE OS VALORES DE FREQUÊNCIAS NO MERCADO LOCAL

28,10%

CARGOS: 87,28% (HORISTA) E 49,27% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO

PLANEJAMENTO BÁSICO - CIDADE MANDIBA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Unitário (R\$)		Total (R\$)	Peso (%)
				Com BDI	Unitário (R\$)		
15.7.8	Flange pego em Ferro Fundido DN 30 - Cidade Madura Monteiro	un	2,00	104,76	209,52	0,01%	
15.7.9	Tubo em Ferro Fundido Flangeado DN 30 mm L = 2,30 m - Cidade Madura Monteiro	un	2,00	928,57	1.857,14	0,05%	
15.7.10	Tubo em Ferro Fundido Flangeado DN 30 mm L = 6,00 m - Cidade Madura Monteiro	un	2,00	2.232,37	4.464,74	0,13%	
15.7.11	Tubo em Ferro Fundido Flangeado DN 30 mm L = 4,35 m - Cidade Madura Monteiro	un	1,00	1.650,95	1.650,95	0,05%	
15.7.12	Tubo em Ferro Fundido com Flange e Ponta DN 30 mm L = 0,50 m - Cidade Madura Monteiro	un	1,00	235,23	235,23	0,01%	
15.7.13	Tubo em Ferro Fundido JE DN 30 L=2,97 m - Cidade Madura Monteiro	un	1,00	1.046,37	1.046,37	0,03%	
15.7.14	Tubo em Ferro Fundido JE DN 30 L=6,00 m - Cidade Madura Monteiro	un	2,00	2.114,28	4.228,56	0,12%	
15.7.15	Tubo em Ferro Fundido JE DN 30 L=0,50 m - Cidade Madura Monteiro	un	1,00	176,19	176,19	0,00%	
15.7.16	Tubo em Ferro Fundido JE DN 30 L=1,35 m - Cidade Madura Monteiro	un	2,00	475,71	951,42	0,03%	
15.7.17	Tubo em Ferro Fundido JE Ponta Ponta DN 150 L = 6,00 m - Cidade Madura Monteiro	un	2,00	2.262,85	4.525,70	0,13%	
15.7.18	Tubo em Ferro Fundido JE Ponta Ponta DN 150 L = 2,80 m - Cidade Madura Monteiro	un	1,00	1.065,99	1.065,99	0,03%	
15.7.19	Tubo Ferro Fundido JE Ponta Ponta DN 100 mm L = 1,00 m - Cidade Madura Monteiro	un	1,00	369,52	369,52	0,01%	
15.7.20	Tubo Ferro Fundido JE DN 150 L = 6,00 m - Cidade Madura Monteiro	un	1,00	2.262,85	2.262,85	0,06%	
15.7.21	Tubo Ferro Fundido JE DN 150 L = 0,35 mm - Cidade Madura Monteiro	un	1,00	131,99	131,99	0,00%	
15.7.22	Tubo Ferro Fundido JE DN 150 L = 3,55 m - Cidade Madura Monteiro	un	1,00	1.331,31	1.331,31	0,04%	
15.7.23	Arel para Junta Elástica DN 30 - Cidade Madura Monteiro	un	16,00	5,33	85,28	0,00%	
15.7.24	Arel para Junta Elástica DN 150 - Cidade Madura Monteiro	un	12,00	11,71	140,52	0,00%	
15.7.25	Arruela de Borracha para Flange ABF-16 DN 80 - Cidade Madura Monteiro	un	32,00	3,71	118,72	0,00%	
15.7.26	Parafuso para Flange - PPFIQ16 - 16X70 - Cidade Madura Monteiro	un	16,00	5,62	89,92	0,00%	
15.7.27	Escada de mainelheir, com degraus em barra redonda de 3/4", guarda-corpo em barra chata de 1 1/2" x 1/4"	m	16,15	250,42	4.044,28	0,11%	
15.7.28	Escada lipo mainelheir em aço CA-50 9,52mm incluso pintura com fundo anticontrovés tipo zircão	m	2,25	47,70	107,33	0,00%	
15.7.29	Construção de caixa de passagem em alvenaria de tijolos furados chapados, rebocado, com laje de fundo e laje de cobertura, nas dimensões internas de 0,80 x 0,80 x 1,20 m, com estrutura organizada de 1,70m de altura, trincas e tubos espessos de 11/2", travessa superior de 2, gradinamento por baras chatas em ferro de	unid	3,00	676,12	2.028,36	0,06%	
15.7.30		m	14,82	1.255,20	3.782,06	0,11%	

397

ESTADO DE LIMA

ENG CIVL
CREA 160137259-0

3

397



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUIXE, S/N ZRURAL, LAGOA SECA/PB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.281.088/0001-37 INSC. EST: 16.158.340-7 / CREA-PB 5224 EM

CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA

OERA:
MUNICÍPIO:

JUNHO/2018
DATA BASE:

REFERÊNCIA:

SINAPI E COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL

BDI:
ENCARGOS:

28,70%
87,28% (HORISTA) E 49,27% (MENSALISTA) - COM DESONERAÇÃO

PLANEJAMENTO ORÇAMENTÁRIO - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor Com BDI	Unitário (R\$)	Total (R\$)	Peso (%)
15.7.31	Cerca com mureões de concreto, serão "T" ponta nolinada, 10x10cm, espagamento de 3m, cravados 0,7m, com 11 fios de aço e farpado N° 16	m	76,90	54,13	4.162,60	0,12%	
15.7.32	Portão de ferro com vara 1/2", com requadro	m ²	6,20	368,78	2.266,44	0,06%	
16.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL			159.440,37	4,51%		
16.1.1	Administração Local - Pessoal	mês	12,00	6.986,81	83.601,72	2,37%	
16.1.2	Administração Local - Despesas Gerais mensais	mês	12,00	2.657,22	32.006,64	0,91%	
16.1.3	Administração Local - Despesas Gerais fixas	unid	1,00	1.845,63	1.845,63	0,05%	
16.1.4	Administração Local - Veículos e Equipamentos	mês	12,00	2.632,76	31.593,12	0,89%	
16.1.5	Administração Local - Móveis e Utensílios	unid	1,00	10.393,26	10.393,26	0,29%	
17.0	AS BUILT			828,73	0,02%		
17.1	Elaboração do Projeto Como Construído - As built	unid	1,00	828,73	828,73	0,02%	
	RESUMO GERAL - CIDADE MADURA - MONTEIRO						
1.0	SERVÍCIOS PRELIMINARES			22.339,96	0,63%		
2.0	UNIDADES HABITACIONAIS (08 MÓDULOS COM 06 UNIDADES = 40 UN)			2.138.582,66	60,56%		
3.0	CENTRO DE VIVÊNCIA E BEM ESTAR			286.886,49	8,11%		
4.0	GUARITA			125.912,63	3,58%		
5.0	REDÂRIO (quantitativos / orçamento para 02 UNIDADES)			21.470,21	0,61%		
6.0	REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA			6.652,38	0,18%		
7.0	LIGAÇÕES DOMICILIARES DE ÁGUA			39.280,39	1,11%		
8.0	ESGOTAMENTO SANITÁRIO - REDE COLETORA			51.868,82	1,46%		
9.0	LIGAÇÕES DOMICILIARES DE ESCOTO			16.077,76	0,45%		

MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
José Ferreira Lima
Assessoria Técnica
Assessoria Técnica

Olavo Batista Cabral Filho
ENG° CIVIL
CREA 160137259-0

Página 50



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SITIO FLORIANO QUICE, SN Z.RURAL LAGOA SECA/PB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.281.088/0001-37 INSC. EST: 18.158.340-7 / CREA-PB 5224 EM

OBRA: CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA

MUNICÍPIO: MONTEIRO - PB

DATA BASE: JUNHO/2019

REFERÊNCIA: SINAPI E COTAÇÕES DE PREÇOS NO MERCADO LOCAL

BDI: 28,70%

ENCARGOS: 87,28% (HORISTA) E 49,27% (MENSALISTA) - COM DESONERACAO

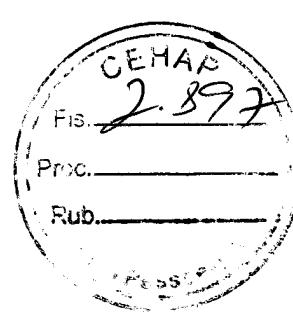
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - CIDADE MADURA - MONTEIRO

Item	Descrição	Unid	Quant.	Valor	Total (R\$)	Peso (%)
				Unitário (R\$) Com BDI		
10.0	DRENAGEM			46.429,19	46.429,19	1,31%
11.0	INSTALAÇÕES ESPECIAIS (INTERFONES E ILUMINAÇÃO EXTERNA)			81.683,60	81.683,60	2,31%
12.0	MURO			140.279,24	140.279,24	3,91%
13.0	PAISAGISMO E COMPLEMENTAÇÃO			211.845,90	211.845,90	5,98%
14.0	COMBATE A INCÊNDIO (REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA)			82.249,43	82.249,43	2,61%
15.0	RESERVATÓRIO ELEVADO - 60 m³			93.535,29	93.535,29	2,65%
16.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL			169.440,37	169.440,37	4,51%
17.0	AS BUILT			828,73	828,73	0,02%
VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO				3.535.022,18	3.535.022,18	100,00%

LAGOA SECA- PB, 12 DE DEZEMBRO 2019

MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
José Francisco da Silva
Técnico Civil

Olávio Batista Cabral Filho
ENGENHARO CIVIL
CREA 160137259-0



Fis. _____
Proc. _____
Rub. _____

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Fronte de Recursos: FUNCEP

Objectives: **CONSTITUTION OF INDIA**

Localização: MUNICIPIO-PB

Item	Peso (%)	Valor (B\$ 1.000)	Mes	%
------	----------	-------------------	-----	---

INDIVIDUAL

1

UNIDADES HABITACIONAIS 40

卷之三

Miss U2 B\$ % Miss U3 B\$ %

Empresa: MIMOZZA CONSTRUÇÃO

- Obra

(R3):

Data: 12 de dezembro de 2019

卷之三

Moss 05 88%

40

卷之三

85/06

CEMAP
2-89
File No. _____
Proc. _____
Ref. No. 1 _____
Ref. No. 2 _____
Ref. No. 3 _____
PRESSED

ITAL-OBRAIS
MILMOZAR CONSTRUÇÃO LTDA
José Pimentel Barreto de Lima

400

CRONOGRAMA FÍSICO-FINAN

Fonte de Recursos: FUNCEP

Objeto: CONSTRUÇÃO DO CONDOM

MADRUGA

Agente Promotor: GOVERNO DA PARAIBA

Localização: MONTEIRO-PB

Item	Peso (%)	Valor (R\$ 1.00)	%	Mês 07	R\$	%	Mês 08	R\$	%	Mês 09	R\$	%	Mês 10	R\$	%	Mês 11	R\$	%	Mês 12	R\$
UNIDADES HABITACIONAIS	100,0	2.138.862,69																		
INFRAESTRUTURA SUPERESTRUTURA	11,4	244.530,54																		
PAREDES E PAINÉIS COBERTURA	21,6	16.130,82																		
REVESTIMENTOS PAVIMENTAÇÃO	17,1	365.108,50																		
INSTALAÇÕES COMPLEMENTAÇÃO	4,9	104.828,78																		
EQUIP. COMUNITÁRIOS CENTRO DE VIVÊNCIA E BEM ESTAR	18,9	405.233,59																		
GUARITA REGRÁDIO	10,3	221.328,73																		
SIMPL. ES ACUM.	14,9	317.891,53																		
SIMPL. ES ACUM.	0,8	16.049,10																		
EQUIP. COMUNITÁRIOS CENTRO DE VIVÊNCIA E BEM ESTAR	66,1	286.866,49																		
GUARITA REGRÁDIO	28,0	125.812,63																		
SIMPL. ES ACUM.	4,9	21.470,21																		
DIVERSOS SERVIÇOS PRELIMINARES ADMINISTRAÇÃO LOCAL MENSAL ADMINISTRAÇÃO LOCAL EXTERNA AS BUILT	100,0	182.709,96																		
SIMPL. ES ACUM.	12,3	22.439,96																		
URBANIZAÇÃO REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA LIGAÇÕES DOMICILIARES DE ÁGUA ESGOTAMENTO SANITÁRIO - REDE COLETORA LIGAÇÕES DOMICILIARES ESCOTO DRENAGEM INSTALAÇÕES ESPECIAIS INTERFON ES E ILUMINAÇÃO EXTERNA MURO PARESISMO E COMPLEMENTAÇÃO A INCêNDIO (REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA)	0,5	828,73																		
SIMPL. ES ACUM.	80,6	147.20,48																		
SIMPL. ES ACUM.	6,7	12.238,89																		
SIMPL. ES ACUM.	0,5	828,73																		
SIMPL. ES ACUM.	100,0	779.481,10																		
SIMPL. ES ACUM.	0,9	6.852,98																		
SIMPL. ES ACUM.	5,0	39.250,39																		
SIMPL. ES ACUM.	6,6	51.668,62																		
SIMPL. ES ACUM.	2,1	16.037,76																		
SIMPL. ES ACUM.	6,0	46.428,19																		
SIMPL. ES ACUM.	10,5	81.693,60																		
SIMPL. ES ACUM.	18,0	140.279,24																		
SIMPL. ES ACUM.	27,2	211.846,00																		
SIMPL. ES ACUM.	11,8	92.249,43																		
SIMPL. ES ACUM.	12,0	93.535,28																		
TOTAL OBRAS	3.535.022,18																			
MATERIAL DE CONSTRUÇÃO	1.791.229,65																			
RESERVATÓRIO ELEVADO - 50 m³	10	9.353,53																		
SIMPL. ES ACUM.	7,8	60.415,71																		
SIMPL. ES ACUM.	37,8	294.764,62																		
SIMPL. ES ACUM.	50,7	247.539,03																		
SIMPL. ES ACUM.	59,1	2.059.939,65																		
MATERIAL DE CONSTRUÇÃO	10,8	288.794,00																		
MATERIAL DE CONSTRUÇÃO	69,9	382.283,59																		
MATERIAL DE CONSTRUÇÃO	10,9	2.472.233,25																		
MATERIAL DE CONSTRUÇÃO	89,3	2.856.339,43																		
MATERIAL DE CONSTRUÇÃO	12,6	98.220,00																		
MATERIAL DE CONSTRUÇÃO	87,4	581.261,10																		
MATERIAL DE CONSTRUÇÃO	10,7	301.722,02																		
MATERIAL DE CONSTRUÇÃO	89,3	3.581.052,28																		
MATERIAL DE CONSTRUÇÃO	100,0	3.535.022,18																		



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
SÍTIO FLORIANO QUICE, SN Z.RURAL, LAGOA SECA/PB CEP: 58.117-000 / Fis.
CNPJ: 10.291.098/0001-37 INSC. EST. 16.158.340-7 / CREA-PB 5224 EM

Proc.
Rub.

5402

MAP
2.900
ressca.pt

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BDI

FONTE DE RECURSOS: FUNCEP

OBJETO / EMPREENDIMENTO: CONSTRUÇÃO DO CONDOMÍNIO CIDADE MADURA NO MUNICÍPIO DE MONTEIRO - PB

1. CUSTO DIRETO DA OBRA(CD): R\$ 2.746.714,98

2. COMPOSIÇÃO DO CUSTO INDIRETO(CI) QUE INCIDE SOBRE OS CUSTOS DIRETOS(CD)

DISCRIMINAÇÃO DOS CUSTOS INDIRETOS(CI)	PORCENTAGEM(%) ADOTADA
2.1. Custo de Administração Central - AC	3,00%
2.2. Custo de Margem de Incerteza do Empreendimento (Seguros, Riscos e Garantias) - MI	2,12%
2.3. Custo Financeiro - CF	1,20%

3. COMPOSIÇÃO DO CUSTO INDIRETO(CI) QUE INCIDE SOBRE O PREÇO TOTAL DA OBRA(PT)

DISCRIMINAÇÃO DOS CUSTOS INDIRETOS(CI)	PORCENTAGEM(%) ADOTADA
3.1. Custos Tributários Totais - T	10,65%
3.2. Margem de Contribuição Bruta(Benefício ou Lucro) - MC	6,16%
3.3. Fundo Estadual de Apoio ao Empreendedorismo - FE ^(*)	1,60%

Fórmula do BDI

Onde:

BDI: Taxa de BDI

AC: Taxa de administração central

MI = Taxa Margem de incerteza(risco) do empreendimento

CF = Taxa referente aos custos financeiros

T = Taxa referente aos tributos municipais, estaduais e federais

MC = Taxa referente a margem de contribuição(lucro ou benefício)

FE = Fundo Estadual de Apoio ao Empreendedorismo

4. TAXA DE BDI(BDI): 28,70%

5. PREÇO TOTAL DA OBRA COM BDI(PT = CDX(1+BDI/100)) R\$ 3.535.022,18

MODALIDADE DA LICITAÇÃO: CONCORRÊNCIA TIPO MENOR PREÇO

ORÇAMENTISTA: OTÁVIO BATISTA CABRAL FILHO

DATA: 07/12/2017

DETALHAMENTO DOS CUSTOS TRIBUTÁRIOS (FEDERAIS, ESTADUAIS E MUNICIPAIS) - LUCRO PRESUMIDO

A) Custos Tributários (com material)	10,65%
A.1) Tributos Federais	8,15%
PIS - Programa de Integração Social	0,65%
COFINS - Financiamento da Seguridade Social	3,00%
INSS - Previdência Social	4,50%
A.2) Tributos Estaduais	0,00%
A.3) Tributos Municipais	2,50%
ISS - Imposto Sobre Serviço ^(**)	2,50%

^(*)Cobrança a que se refere a Medida Provisória 207 de 11 de julho de 2013, artigo 7º, inciso II (DOE 12 de julho de 2013), referente a retenção incidente sobre todos os pagamentos realizados pelo Poder Executivo Estadual, na alíquota de 1,60%.

^(**)A taxa de incidência do ISS pode ser de 2% a 5%. Foi considerada a taxa cobrada pela Prefeitura Municipal de João Pessoa, ou seja, 5% sobre a mão-de-obra e considerada essa ultima 50% do custo total da obra, logo, 5%x50% = 2,5%.

^(***)A presente composição obedece aos critérios apresentados no Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário - para obras de Construção de Edifícios.

MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA

José Fernando Cabral Filho
SÓCIO

Otávio Batista Cabral Filho
ENG° CIVIL
CREA 160137259-0



ymin 56403

MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
 SÍTIO FLORIANO QUICE, SN Z.RURAL, LAGOA SECA/PB CEP: 58.117-000 /
 CNPJ: 10.291.098/0001-37 INSC. EST. 16.158.340-7 / CREA-PB 5224 EM

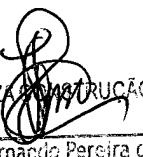


COMPOSIÇÃO DA TAXA DE ENCARGOS SOCIAIS (HORISTA)

TAXAS	ITEM	DISCRIMINAÇÃO
	A.	Encargos sociais básicos
1,50%	A1	Previdência Social (INSS)
1,00%	A2	Serviço Social da Indústria - (SESI)
0,20%	A3	Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial - (SENAI)
0,60%	A4	Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - (INCRA)
2,50%	A5	Serviço de Apoio a Pequena e Média Empresa - (SEBRAE)
3,00%	A6	Salário-Educação
8,00%	A7	Seguro contra os acidentes de trabalho (INSS)
16,80%	A2	Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS), inclusive percentual relativo à Lei Complementar 110/01 (0,50%)
	A9	SECONCI
	B.	Encargos sociais que recebem as incidências de A
18,03%	B1	Reposo Semanal Remunerado
4,31%	B2	Feriados
0,92%	B3	Auxílio-enfermidade
10,80%	B4	13º Salário
0,07%	B5	Licença-paternidade
0,72%	B6	Faltas justificadas
1,99%	B7	Dias de chuvas
0,11%	B8	Auxílio Acidente de Trabalho
14,20%	B9	Férias gozadas
51,18%	B10	Salário maternidade
	C.	Encargos sociais que não recebem incidências globais de A
4,66%	C1	Aviso-prévio indenizado
0,11%	C2	Aviso-prévio trabalhado
5,16%	C3	Férias indenizadas
10,32%	C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa
0,39%	C5	Indenização Adicional
	D.	Taxas das reincidências
8,99%	D1	Reincidência de A sobre B
	D2	Reincidência de A-A9 sobre C3 e Reincidência de A-A2 sobre C1

87,29%

PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)


MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA

José Fernando Pereira de Lima
SÓCIO


Olávio Batista Cabral Filho
 ENGº CIVIL
 CREA 160137259-0



MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA

SÍTIO FLORIANO QUICE, SN Z.RURAL, LAGOA SECA/PB CEP: 58.117-000
CNPJ: 10.291.098/0001-37 INSC. EST. 16.158.340-7 / CREA-PB 5224 EM



COMPOSIÇÃO DA TAXA DE ENCARGOS SOCIAIS (MENSALISTA)

TAXAS	ITEM	DISCRIMINAÇÃO
	A.	Encargos sociais básicos
1,50%	A1	Previdência Social (INSS)
1,00%	A2	Serviço Social da Indústria - (SESI)
0,20%	A3	Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial - (SENAI)
0,60%	A4	Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária - (INCRA)
2,50%	A5	Serviço de Apoio a Pequena e Média Empresa - (SEBRAE)
3,00%	A6	Salário-Educação
8,00%	A7	Seguro contra os acidentes de trabalho (INSS)
16,80%	A2	Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS), inclusive percentual relativo à Lei Complementar 110/01 (0,50%)
	A9	SECONCI
	B.	Encargos sociais que recebem as incidências de A
0,71%	B1	Reposo Semanal Remunerado
8,33%	B2	Feriados
0,06%	B3	Auxílio-enfermidade
0,56%	B4	13º Salário
	B5	Licença-paternidade
	B6	Faltas justificadas
	B7	Dias de chuvas
0,09%	B8	Auxílio Acidente de Trabalho
10,95%	B9	Férias gozadas
0,02%	B10	Salário maternidade
	C.	Encargos sociais que não recebem incidências globais de A
3,60%	C1	Aviso-prévio indenizado
0,08%	C2	Aviso-prévio trabalhado
	C3	Férias indenizadas
3,99%	C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa
7,97%	C5	Indenização Adicional
	D.	Taxas das reincidências
3,48%	D1	Reincidência de A sobre B
3,78%	D2	Reincidência de A-A9 sobre C3 e Reincidência de A-A2 sobre C1
49,27%	PERCENTAGEM TOTAL (A+B+C+D)	

MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
José Fernando Pereira de Lima
SÓCIO

Otávio Balbino Cabral Filho
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 160137259-0



Mimozza 5805

**À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DO/A CEHAP
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 001/2019**

Contratação de empresa de Engenharia especializada para execução de obra referente à Construção do empreendimento Cidade Madura, no município de Monteiro-PB, composto de 40 (quarenta) unidades habitacionais, centro de vivência e bem estar, guarita, redário e infraestrutura, conforme especificações e demais elementos técnicos constantes no Projeto Básico e Anexos do Edital

CEHAP
2903

DECLARAÇÃO DE EMPREGAR ATÉ 5% DA MÃO DE OBRA AOS SENTENCIADOS

A MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA, CNPJ-MF nº 10.291.098/0001-37, sediada no Sítio Floriano Quicé – Zona Rural – Lagoa Seca –PB. Telefone: 3066-1819, Email: grupomimozza@hotmail.com, nos comprometemos a empregar na execução do contrato decorrente desta licitação até 5% (cinco por cento) do total de vagas existentes aos sentenciados, em cumprimento à Lei Estadual nº 9.430/2011.

Lagoa Seca, 12 de dezembro de 2019

MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
José Fernando Pereira de Lima
SÍTIO

Otávio Batista Cabral Filho
ENGº CIVIL
CREA 160137259-0

**JOSÉ FERNANDO PEREIRA DE LIMA
Representante Legal**

SÍTIO FLORIANO QUICE, SN Z.RURAL, LAGOA SECA/PB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.291.098/0001-37 INSC. EST. 16.158.340-7 / CREA-PB 5224 EM



JW 18/02/2020 61
CEHAP
2.906

**À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DO/A CEHAP
CONCORRÊNCIA Nº 001/2019**

Contratação de empresa de Engenharia especializada para execução de obra referente à Construção do empreendimento Cidade Madura, no município de Monteiro-PB, composto de 40 (quarenta) unidades habitacionais, centro de vivência e bem estar, guarita, redário e infraestrutura, conforme especificações e demais elementos técnicos constantes no Projeto Básico e Anexos do Edital

**DECLARAÇÃO DE ADOÇÃO DO PROJETO DE GERENCIAMENTO DE
RESÍDUO DE CONSTRUÇÃO CIVIL - PGRCC, NAS CONDIÇÕES
DETERMINADAS PELO CONAMA, ATRAVÉS DA RESOLUÇÃO Nº 307/2002 E
PELA LEI Nº 11.176/2007 DO MUNICÍPIO DE JOÃO PESSOA**

A MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA, CNPJ-MF nº 10.291.098/0001-37, sediada no Sítio Floriano Quicé – Zona Rural – Lagoa Seca –PB. Telefone: 3066-1819, Email: grupomimozza@hotmail.com, tendo examinado a licitação supracitada, DECLARA que será elaborado Projeto de Gerenciamento de Resíduo de Construção Civil - PGRCC, nas condições determinadas pelo CONAMA, através da Resolução nº 307/2002.

Lagoa Seca, 12 de dezembro de 2019

MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA

José Fernando Pereira de Lima

Olávio Batista Cabral Filho
ENGº CIVIL
CREA 160137259-0

**JOSÉ FERNANDO PEREIRA DE LIMA
Representante Legal**

Endereço: Rua Arruda Câmara, 1034, Santo Antônio. Campina Grande, PB

CEP: 58406.020

Email: grupomimozza@hotmail.com. Fone: 98620-1170

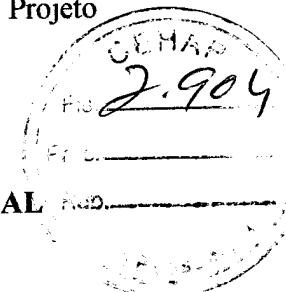
SÍTIO FLORIANO QUICE, SN Z.RURAL, LAGOA SECA/PB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.291.098/0001-37 INSC. EST. 16.158.340-7 / CREA-PB 5224 EM



Mimoza 59⁴⁰⁷

**À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DO/A CEHAP
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 001/2019**

Contratação de empresa de Engenharia especializada para execução de obra referente à Construção do empreendimento Cidade Madura, no município de Monteiro-PB, composto de 40 (quarenta) unidades habitacionais, centro de vivência e bem estar, guarita, redário e infraestrutura, conforme especificações e demais elementos técnicos constantes no Projeto Básico e Anexos do Edital



DECLARAÇÃO DE EMPREGAR 10% DA MÃO DE OBRA LOCAL

A MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA, CNPJ-MF n.º 10.291.098/0001-37, sediada no Sítio Floriano Quicé – Zona Rural – Lagoa Seca –PB. Telefone: 3066-1819, Email: grupomimozza@hotmail.com, nos comprometemos a empregar na execução do contrato decorrente desta licitação 10% (dez por cento) da mão de obra local, em relação ao total de empregados necessários para executar a obra.

Lagoa Seca, 12 de dezembro de 2019

MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
José Fernando Pereira de Lima
Sócio

Otávio Batista Cabral Filho
ENGº CIVIL
CREA 160137259-0

JOSÉ FERNANDO PEREIRA DE LIMA
Representante Legal

SÍTIO FLORIANO QUICE, SN Z.RURAL, LAGOA SECA/PB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.291.098/0001-37 INSC. EST. 16.158.340-7 / CREA-PB 5224 EM



408
jimNN 609

**À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO DO/A CEHAP
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 001/2019**

CEHAP
2.905

Contratação de empresa de Engenharia especializada para execução de obra referente à Construção do empreendimento Cidade Madura, no município de Monteiro-PB, composto de 40 (quarenta) unidades habitacionais, centro de vivência e bem estar, guarita, redário e infraestrutura, conforme especificações e demais elementos técnicos constantes no Projeto Básico e Anexos do Edital

**DECLARAÇÃO DE ADOÇÃO DA COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BDI DO
ÓRGÃO RESPONSÁVEL PELO ORÇAMENTO**

A MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA, CNPJ-MF n.º 10.291.098/0001-37, sediada no Sítio Floriano Quicé – Zona Rural – Lagoa Seca –PB. Telefone: 3066-1819, Email: grupomimozza@hotmail.com, tendo examinado a licitação supracitada, DECLARA que na elaboração da sua proposta adotou a taxa de BDI e a composição da mesma utilizadas pelo órgão responsável pelo orçamento base.

Lagoa Seca, 12 de dezembro de 2019

MIMOZZA CONSTRUÇÃO LTDA
José Fernando Pereira de Lima

Otávio Batista Cabral Filho
ENG° CIVIL
CREA 160137259-0

**JOSÉ FERNANDO PEREIRA DE LIMA
Representante Legal**

Endereço: Rua Arruda Câmara, 1034, Santo Antônio. Campina Grande, PB

CEP: 58406.020

Email: grupomimozza@hotmail.com.

Fone: 98620-1170

SÍTIO FLORIANO QUICE, SN Z.RURAL, LAGOA SECA/PB CEP: 58.117-000 /
CNPJ: 10.291.098/0001-37 INSC. EST. 16.158.340-7 / CREA-PB 5224 EM