

DODATOK č. 1

k Zmluve o dielo č. 04/2020

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
medzi týmito zmluvnými stranami:

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ : Obec Michalany
Hlavná 108, 076 14 Michalany
v zastúpení: Mgr. Zoltán Tarbaj, starosta
IČO: 00331759
DIČ: 2020773502
Banka: VÚB, a.s.
číslo účtu IBAN: SK40 0200 0000 0000 0242 7622

a

1.2. Zhotoviteľ : Doming spol. s r.o
Štúrova 27, 040 01 Košice
v zastúpení: Ing. Rudolf Peterec, konateľ
Zapísaný: OR Okresného súdu Košice I., oddiel: Sro., vložka č.: 1284/V
IČO : 31649971
IČ DPH: SK2020489394
Banka : OTP banka a.s. Slovensko
číslo účtu IBAN: SK65 5200 0000 0000 0429 5598

II. PREDMET DODATKU

II.1. Zmluvné strany sa dohodli v zmysle § 18 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení, na zmene a doplnení Zmluvy o dielo č. 04/2020 (ďalej len zmluvy) zo dňa 15.01.2020 na základe doplňujúcich požiadaviek súvisiacich s podávaním žiadosti na Štátny fond rozvoja bývania a na základe zmeny technického riešenia realizácie zakladania bytového domu.

II.2. Zmena technického riešenia realizácie zakladania bytového domu vyplynula z geologického prieskumu územia budúceho staveniska, ktorý bol vykonaný dodatočne. Nové práce na základe tejto zmeny sú technicky neoddeliteľné od pôvodného riešenia a ich rozsah je zakomponovaný v Prílohe k tomuto dodatku.

II.3. Zmeny textu zmluvy sú nasledovné:

III. PREDMET PLNENIA

Pôvodné znenie bodu 3.1 sa nahrádza novým textom:

3.1. Predmetom plnenia tejto zmluvy je zhotovenie stavby „18 b.j. nájomné byty + technická vybavenosť Michalany“ v rozsahu: Bytový dom 18 b.j. nájomné byty, Vodovodná prípojka, Kanalizačná prípojka, Pripojovací plynovod, Rozšírenie distribučnej siete plynovodu, Rozšírenie NN distribučnej sústavy, Odberné elektrické zariadenie, Centrálné distribučné meranie, Príjazdová komunikácia, Parkoviská + Plochy pre kontajnery, Chodníky pre peších.

V. CENA

Pôvodné znenie bodu 5.1 sa nahrádza novým textom:

Bod 5.1. Cena za zhotovenie diela je stanovená v súlade so zákonom NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách a jeho vykonávacích vyhlášok dohodou ako pevná, nemenná a maximálna cena diela v rozsahu:

BYTOVÝ DOM	Cena bez DPH (€)	DPH 20%	Cena s DPH (€)
Bytový dom 18 b.j. nájomné byty	838 183,33	167 636,67	1 005 820,00

TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ	Cena bez DPH (€)	DPH 20%	Cena s DPH (€)
Vodovodná prípojka	14 563,94	2 912,79	17 476,73
Kanalizačná prípojka	5 528,11	1 105,62	6 633,73
Pripojovací plynovod	4 923,47	984,69	5 908,16
Rozšírenie distribučnej siete plynovodu	6 785,13	1 357,03	8 142,16
Rozšírenie NN distribučnej sústavy	3 402,40	680,48	4 082,88
Odborné elektrické zariadenie	3 140,34	628,07	3 768,41
Centrálne distribučné meranie	1 067,96	213,59	1 281,55
Príjazdová komunikácia	18 966,06	3 793,21	22 759,27
Parkoviská + Plochy pre kontajnery	22 489,53	4 497,91	26 987,44
Chodníky pre peších	4 412,38	882,48	5 294,86

Cena celkom	Cena bez DPH (€)	DPH 20%	Cena s DPH (€)
BYTOVÝ DOM + TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ	923 462,65	184 692,54	1 108 155,19

(slovom: jedenmiliónstoosemtisícstopäťdesiatpäť 19/100 eur s DPH)

III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA DODATKU

III.1. Ustanovenia Zmluvy o dielo č. 04/2020 neupravené týmto Dodatkom č. 1 ostávajú naďalej v platnosti bezo zmien v pôvodnom rozsahu.

III.2. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, po dvoch rovnopisoch pre každú zmluvnú stranu.

III.3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Účinnosť dodatok nadobudne v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na internetovej stránke objednávateľa ale zároveň účinnosť dodatku je podmienená odkladacou podmienkou, ktorou je schválenie finančných prostriedkov zo Štátneho fondu rozvoja bývania, t.j. doručenie rozhodnutia objednávateľovi, ktorým budú odsúhlasené a pridelené financie.

III.4. Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok prečítali pred jeho podpisom, že bol uzatvorený podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripojujú svoje podpisy.

V Košiciach, dňa 15.01.2020

V Michalovciach, dňa 15.01.2020