

# Kúpna zmluva

## I.

### Zmluvné strany

**Predávajúci:**      **Renáta Bundová, rod. Bundová**

**Kupujúci:**          **OBEC MICHAĽANY**  
IČO: 00331759  
Hlavná 108, 076 14 Michal'any  
zast. Mgr. Zoltánom Tarbajom - starostom

## II.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností v kat. území Michal'any, obec Michal'any, okres Trebišov zapísanej na LV č. 72, a to:

### **PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape**

- parcelné číslo 634      o výmere 242 m<sup>2</sup>      zast. plochy a nádvoria
- parcelné číslo 635      o výmere 343 m<sup>2</sup>      zast. plochy a nádvoria
- parcelné číslo 638/1      o výmere 853 m<sup>2</sup>      záhrada

### **Stavby**

- súpisné číslo 296      na parcele č. 634      rodinný dom

## III.

Predávajúci odpredáva kupujúcemu nehnuteľnosti uvedené v čl. II. tejto zmluvy do vlastníctva a kupujúci tieto nehnuteľnosti kupuje.

## IV.

### **Kúpna cena**

Zmluvné strany dojednali kúpnu cenu vo výške 14.000,- EUR..

Kupujúci je povinný zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu v plnej výške do 7 kalendárnych dní od podpisu tejto zmluvy.

## V.

### Záverečné ustanovenia

1. Predávajúci a kupujúci sa zhodne zaväzujú, že si navzájom poskytnú nevyhnutnú súčinnosť potrebnú na realizovanie účelu tejto Zmluvy.
2. Zmluvná voľnosť strán nie je obmedzená, zmluvné strany sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať.
3. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že si zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa ich pravej vôle slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne. Zmluva nebola uzatvorená v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Právne vzťahy touto Zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

V Michal'anoch, dňa 30.09.2019

Predávajúci:

Kupujúci:

