

DOĞUŞ TIC. - HAKAN BALCI 2003-2012 HESAP CETVELİ

2003-2004	evrak no	alınan	ödeme	bakiye
Ny 2003		17.075,75		17.075,75
			2003 NY	17.075,75
23.09.2004 yb		90,00		17.165,75
yb		45,00		17.210,75
örtü		5,00		17.215,75
yb		36,00		17.251,75
Araba kredi 7		725,00		17.976,75
Araba kredi 8		725,00		18.701,75
Araba kredi 9		725,00		19.426,75
vergi		1.200,00		20.626,75
Araba kredi 10		725,00		21.351,75
pls		65,00		21.416,75
tunç perde		400,00		21.816,75
Araba kredi 11		725,00		22.541,75
Araba kredi 12		725,00		23.266,75
vergi		4.500,00		27.766,75
07.12.2004 Vakıf kredi 1	1	2.426,00		30.192,75
ssk		1.520,00		31.712,75
26-2 çek HAKANDAN			-2.000,00	29.712,75
27-2 çek HAKANDAN			-3.000,00	26.712,75
5-3 çek HAKANDAN			-3.750,00	22.962,75
31.12.2004 sanayi hesabı			-1.960,00	21.002,75
2004 yılsonu		14.637,00	-10.710,00	

2005	evrak no	alınan	ödeme	bakiye
			2004 NY	21.002,75
14.01.2005 bağkur	2	677,00	-1,20	21.680,95
17.01.2005 Vakıf kredi 1	3	2.466,32		24.147,27
26.01.2005 tvn		200,00		24.347,27
pls		140,00		24.487,27
kdv		1.000,00		25.487,27
31.01.2005 Araba kredi 1		760,00		26.247,27
28.02.2005 Araba kredi 2		760,00		27.007,27
10.03.2005 Vakıf kredi 2	4	2.568,86		29.576,13
11.03.2005 Vakıf kredi 3	5	2.414,08		31.990,21
11.03.2005 Vakıf kredi 4	6	2.279,24		34.269,45
31.03.2005 Araba kredi 3		742,00		35.011,45
pls		65,00		35.076,45
stn		5,00		35.081,45
30.04.2005 Araba kredi 4		742,00		35.823,45
maliye		10,00		35.833,45
fırça		3,00		35.836,45
31.05.2005 Araba kredi 5		750,00		36.586,45
03.06.2005 Vakıf kredi 5	7	2.547,80		39.134,25
03.06.2005 Vakıf kredi 6	8	2.392,65		41.526,90
gırgıroğlu		116,00		41.642,90
18.08.2005 kk	10	7.455,35		49.098,25
18.08.2005 kk	11	80,73		49.178,98
18.08.2005 iş döviz alım	9	10.861,50		60.040,48
05.05.2005 iş yatan	12	1.500,00		61.540,48
08.09.2005 vakıf kredi 7	13	2.494,27		64.034,75
08.09.2005 vakıf kredi 8	14	2.379,15		66.413,90
08.09.2005 vakıf kredi 9	15	2.623,01		69.036,91
elden verilen		3.900,00		72.936,91
elden standox		3.540,00		76.476,91
ziraatten alınan			-7.040,00	69.436,91
18.10.2005 vakıf kredi 10	16	2.421,46		71.858,37
18.10.2005 vakıf kredi 11	17	2.309,50		74.167,87
18.10.2005 san iş kredili mevduat	18	10.165,00		84.332,87
taşıt pulu		500,00		84.832,87
soba by		30,00		84.862,87
taşıt pulu		105,00		84.967,87
ali ülkü		1.000,00		85.967,87
2005 yıl sonu		72.003,92	-7.038,80	

<u>2006</u>	<u>evrak no</u>	<u>alınan</u>	<u>ödeme</u> <u>Ny 2005</u>	<u>bakiye</u> <u>85.967,87</u>
2006	2006 hesap	3.150,00		89.117,87
	hasözgen	200,00		89.317,87
	hilal koop	49,00		89.366,87
	opel fatih	115,00		89.481,87
14.02.2006	vakıf kredi 12	19 2.755,00		92.236,87
14.02.2006	vakıf kredi 13	20 2.399,24		94.636,11
14.02.2006	vakıf kredi 14	21 2.298,65		96.934,76
14.02.2006	vakıf kredi 15	22 2.489,14		99.423,90
14.02.2006	vakıf kredi 16	23 2.580,30		102.004,20
14.02.2006	vakıf kredi 17	24 30.724,12		132.728,32
	opel lastik		-250,00	132.478,32
	antipas		-30,00	132.448,32
	eski hesap		-603,00	131.845,32
	ev	208,00		132.053,32
	pls	216,00		132.269,32
	yb	164,00		132.433,32
	tiner	40,00		132.473,32
	pls	108,00		132.581,32
	ziraatten alınan		-8.908,00	123.673,32
	ziraat masraf	28,00		123.701,32
	alanya havale	5.000,00		128.701,32
	oyakbanka yatan	500,00		129.201,32
	oyak must bülbül çek		-2.500,00	126.701,32
	polsn hvl	2.500,00		129.201,32
	strfr	60,00		129.261,32
	strfr	72,00		129.333,32
	dış cph	7.708,00		137.041,32
17.10.2006	iş faiz	172,00		137.213,32
17.10.2006	iş faiz	210,00		137.423,32
	populer		-25,00	137.398,32
	populer		-13,00	137.385,32
	elden alınan		-1.000,00	136.385,32
11.10.2006	ziraatten alınan		-1.274,00	135.111,32
	elden alınan		-1.000,00	134.111,32
	antipas		-80,00	134.031,32
	antipas	70,00		134.101,32
	antp	60,00		134.161,32
	puan		-34,00	134.127,32
	puan		-16,00	134.111,32
	populer		-50,00	134.061,32
	jnd ziraat		-218,00	133.843,32
	dftr tsdk	405,00		134.248,32
	Muh 2004	900,00		135.148,32
	Muh 2005	1.050,00		136.198,32
	Muh 2006	1.200,00		137.398,32
	Vergi 2005	3.365,00		140.763,32
	Vergi 2006	3.000,00		143.763,32
	puan		-204,00	143.559,32
	tn		-25,00	143.534,32
	2006 yıl sonu	73.796,45	-16.230,00	

<u>2007</u>	<u>evrak no</u>	<u>alınan</u>	<u>ödeme</u>	<u>bakiye</u>
10.01.2007	nakit		-500,00	143.534,32
	mcn	60,00		143.094,32
	plızl	68,00		143.162,32
	muslk	8,00		143.170,32
	elden ödem		-20,00	143.150,32
	soba by	8,00		143.158,32
	kal mlzm ev	251,00		143.409,32
	2007 yıl sonu	395,00	-520,00	

<u>2008-12</u>	<u>evrak no</u>	<u>alınan</u>	<u>ödeme</u>	<u>bakiye</u>
			NY 2007	143.409,32
2008 fıratpen			-20,00	143.389,32
iş çek için			-180,00	143.209,32
180 zmp			-25,00	143.184,32
hacıya uçak bileti için			-320,00	142.864,32
Zmp 50 ad			-25,00	142.839,32
opel balata			-135,00	142.704,32
tnr			-35,00	142.669,32
sr yldz		48,00		142.717,32
dinç			-182,00	142.899,32
2012 furkan		1.000,00		143.899,32
	<u>2008 yıl sonu</u>	<u>1.048,00</u>	<u>-558,00</u>	

TL

resmi ödemelerin toplamı	119.619,37
alışveris hesabı	24.279,95
TL bazında hakanın doğuştan aldığı para	143.899,32

2003-2012 DOĞUŞ- HAKAN HESAP TOPLAMI

	hakanın aldığı	hakanın ödediği	bakiye	\$-tl	\$
2003	17.075,75	\$0,00	17.075,75	1,41	\$12.110,46
2004	14.637,00	-\$10.710,00	21.002,75	1,49	\$2.635,57
2005	72.003,92	-\$7.038,80	85.967,87	1,35	\$48.122,31
2006	73.796,45	-\$16.230,00	143.534,32	1,56	\$36.901,57
2007	395,00	-\$520,00	143.409,32	1,31	-\$95,42
2008	1.048,00	-\$558,00	143.899,32	1,20	\$408,33
2012	1.000,00	\$0,00	144.899,32	1,84	\$543,48

dolar bazında hakanın doğuştan aldığı para **\$100.626,30**
USD

DOĞUŞ TİCARET – NAZAN BALCI İŞ SONLANDIRMA HESAP CETVELİ
1994 yılında Doğuş Ticaret Ayten Balcı'ya ait arsaya 5 daire 1 dükkan
olacak şekilde bir bina yaptı.

	Değeri	Kat Karşılığı Kime Ait	Son Durum
Daire 5	80.000,00	Arsa Sahibi Ayten Balcı	Ayten Balcı
Daire 4	80.000,00	Doğuş Ticari Nazan Balcı	Ayten Balcı
Daire 3	80.000,00	Doğuş Ticari Nazan Balcı	Ayten Balcı
Daire 2 satıldı	80.000,00	Doğuş Ticari Hacı	Satıldı
Daire 1 Satıldı	80.000,00	Doğuş Ticari Hacı	Satıldı
<u>Dükkan Satıldı</u>	30.000,00	Doğuş Ticari Hacı + Nazan	Satıldı

- * daire 2 satıldı, Ali Paşa Hamam daki arsanın, Mustafa Işıklıyurt'a ait hisse satın alındı
2 nolu daire hacı ya ait olmasına rağmen ortak alındığından dolayı daire den alınan
paranın yarısı İsmail Balcıya geçmiş oldu. **80.000,00**
- * Dükkan satıldı parayı hacı aldı ortaklardan nazanın alacağı oluştu **-30.000,00**
- * hakanın Doğuştan aldığı nakit **144.899,32**
- * 2007 de hacı doğuşa geçtiğinde borç ödemesi için mustafa balcı 50000 TL \ **50.000,00**

2015-ocak ayı Doğuşun 365.000 TL Denizbanka, 36.000 TL İşbank a kredi borcu var
Aylık borç ödemesi 6765+3409=10.174 TL. 1 USD=2.40 TL Aylık ödeme 4239 USD
Dolar cinsinden borç yaklaşık 167000 USD
Envanter yaklaşık 110 000 TL Satılabilir mal toplamı yaklaşık 60 000 TL = 25000 usd

	HACI ALACAK TL	Bakiye TL	TL – usd	karşılığı USD
2005 İnşaat Daire 2 den kalan ½	40.000,00	40.000,00	1,40	28.571,43
04-07 Hakan BALCI Doğuştan vı	72.449,66	112.449,66	1,44	\$50.313,15
2008 mustafa balcıdan doğuşa	25.000,00	137.449,66	1,31	19.083,97
2017 Nazan Doğuş kapanış bor	141.563,55	279.013,21	3,55	39.877,06
2017 yılı sonu		hacının alacağı USD		137.845,61
	NAZAN ALACAK TL			
İnşaat Dükkanından nazana	-15.000,00	-15.000,00	1,40	-10.714,29
		-15.000,00		
		Nazanın alacağı USD		-10.714,29
2017 yılı sonu		hacının KALAN alacağı USD		127.131,32

DOĞUŞ TİCARET KAPANIŞ HESABI 2017

	TL	TL
sanayi boya dükkan masrafı mermer-alçıpa	TL	-20.000,00
hacı bağkur borcu	TL	-24.710,00
Envanter satış kdv	TL	-13.750,00
maliye kapanışta vergi	TL	-7.000,00
yanar veresiye	TL	-180.984,36
diğer veresiye	TL	-16.268,74
Doğuş 2017 hazıranda borçla kapandı 1 USD = 3,55 TL		-262.713,10

NAZAN BALCI – DOĞUŞ 2017 HESABI

	TL	TL
doğuş hesabı 1/2	TL	-131.356,55
2011 emlak vergi	TL	-1.862,00
nazana ait esnaf koop aidat ödemesi 15-	TL	-650,00
2013 2014 gelir vergisi farkı ankaradaki ev	TL	-1.695,00
kümbet ev yatırım hesabı * 100m2*60 TL	TL	-6.000,00
DOĞUŞ KAPANIŞTA NAZAN BALCININ İ	TL	-141.563,55
hacının kapanışta doğuşa borcu ½	TL	-131.356,55
		-131.356,55
Doğuş Kapanışta Toplam Borç		-272.920,10

Doğuşa Olan Borçlar

Nazan – Hakanın doğuştan ödenen borçlar	143.899,32	1,43	\$100.626,30
Nazan – Doğuş kapanış borcu ½	₺141.563,55	3,55	\$39.877,06
Hacı – Doğuş kapanış borcu ½	₺131.356,55	3,55	\$37.001,85
	₺416.819,42		\$177.505,21

Doğuşun Borçları

Hacı – MUSTAFA BALCI'dan doğuşa verilen-2007	₺50.000,00	1,31	\$38.167,94
Hacı – Doğuş kapanırken hacının ödediği-2017	₺272.920,10	3,55	\$76.878,90
			\$115.046,84

Borç – alacak tahsilatı yapılabilseydi doğuş kapanışta kalan sermaye

\$62.458,37

doğuş hesabından hacıya düşen hisse

\$31.229,18

doğuş hesabından nazana düşen hisse

\$31.229,18

İnşaat HESABI

Nazan – Daire ½	₺40.000,00	1,40	\$28.571,43
Hacı – Dükkan ½	₺15.000,00	1,40	-\$10.714,29
İnşaat hesabından hacının alacağı			\$17.857,14

nazanın toplam borcu

hakandan	-\$100.626,30	-\$100.626,30
doğuştan	-\$39.877,06	-\$140.503,36
inşaattan	-\$17.857,14	-\$158.360,50

nazanın doğuş kapanışta doğuşun varlığının yarısı

\$31.229,18

-\$127.131,32

nazanın toplam borcu = hakan + doğuş kapanış + inşaat hesabı

-\$127.131,32 \$

hakanın doğuşa olan toplam borç içindeki payı

-%79,15

1203 m2 SANAYİ Arsa Değeri \$450.000,00

	Nazan	Hacı
2007 hisse oranları	%50	%50
2007 hisse değerleri	\$225.000,00	\$225.000,00
2017 hesap kapama	-\$127.131,32	\$127.131,32
2017 hisse değerleri	\$97.868,68	\$352.131,32
2017 hisse oranları	%21,75	%78,25
2019-22 kira gelirleri	\$7.436,49	-\$7.436,49
2022 hisse değerleri	\$105.305,17	\$344.694,83
2022 hisse oranları	23,4011%	76,5989%

Arsa değeri yan arsanın satış rakamı baz alınarak belirlenmiştir.
Niğdeli, Altıngövde den 700.000 TL ye satın aldı.
Dolar olarak değeri 450,000 USD.