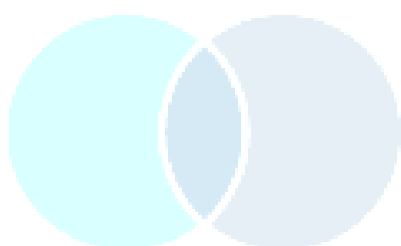


# Apresentação Executiva

*Análise de Potencial Aquisição: Complexo Mademax*

08 de Junho de 2.024



ENGESUD  
SMART

## Informações Gerais:

Engenheiro civil: Robson Luis da Costa  
Engesud Smart  
Contato: (44) 99701-3489  
Maringá- Paraná

## Sumário

<b>Mademax Florestal</b>	<b>3</b>
1. Introdução	3
2. Visão Geral das Empresas	3
2.1. Mademax	3
2.2. Grupo Repinho	3
3. Sinergias Potenciais	3
4. Análise Financeira Preliminar	4
5. Considerações Estratégicas	4
6. Próximos Passos	4
7. Conclusão	4
<b>Complexo Mademax</b>	<b>5</b>
1. Visão Geral do Complexo	5
2. Propriedades	6
3. Ativos Florestais	7
4. Capacidade Produtiva	8
5. Pontos Fortes	8
6. Detalhes Adicionais	8
Fazenda Itapura:	8
Fazenda Água Amarela:	8
Indústria:	8
<b>Relatório Contábil e Estatístico - Mademax</b>	<b>10</b>

# Mademax Florestal

## 1. Introdução

O Complexo Mademax, localizado em Jardim Olinda/Paranapoema, PR, é uma empresa especializada em pallets e embalagens de madeira, com operações que abrangem desde o cultivo florestal até a produção e distribuição de produtos finais. Esta análise visa avaliar o potencial de aquisição do Complexo Mademax pelo Grupo Repinho.

## 2. Visão Geral das Empresas

### 2.1. Mademax

- Especializada em pallets e embalagens de madeira
- Possui aproximadamente 1500 ha de floresta autossuficiente
- Ampla estrutura fabril com tecnologia de ponta
- Atende indústrias alimentícia, química, automobilística e moveleira
- Certificações de qualidade, rastreamento de madeira e tratamentos fitossanitários

### 2.2. Grupo Repinho

- Composto por Repinho Compensados, Repinho Painéis, Repinho Florestal e outras unidades
- Produz chapas de compensado e painéis de MDP
- Atua nos mercados nacional e internacional
- Foco em sustentabilidade e responsabilidade social
- Possui certificações de processos e produtos

## 3. Sinergias Potenciais

1. Complementaridade de produtos: A expertise da Mademax em pallets pode complementar o portfólio do Grupo Repinho.
2. Expansão de mercado: A aquisição pode fortalecer a presença do Grupo Repinho no setor de embalagens e logística.
3. Integração vertical: A floresta autossuficiente da Mademax pode beneficiar as operações do Grupo Repinho.
4. Tecnologia e inovação: Compartilhamento de conhecimentos e tecnologias entre as empresas.
5. Sustentabilidade: Alinhamento com os princípios de sustentabilidade já praticados

pelo Grupo Repinho.

#### 4. Análise Financeira Preliminar

Valor total do Complexo Mademax: **R\$ 271.530.521,06**

- Fazenda Itapura: R\$ 143.217.442,97
- Fazenda Água Amarela: R\$ 108.054.027,95
- Indústria: R\$ 20.259.050,14

#### 5. Considerações Estratégicas

1. Expansão da capacidade produtiva
2. Diversificação do portfólio de produtos
3. Fortalecimento da presença no mercado internacional
4. Potencial para otimização de custos e eficiência operacional

#### 6. Próximos Passos

1. Realização de due diligence aprofundada
2. Avaliação detalhada de ativos e operações
3. Análise de impacto financeiro e operacional da aquisição
4. Elaboração de plano de integração pós-aquisição

#### 7. Conclusão

A aquisição do Complexo Mademax apresenta potencial significativo para o Grupo Repinho, alinhando-se com sua estratégia de crescimento e compromisso com a sustentabilidade. Recomenda-se uma análise mais aprofundada para validar as informações preliminares e quantificar as sinergias potenciais.

- **Nota:** Esta análise é baseada em informações públicas e dados fornecidos. Uma due diligence completa é necessária para uma avaliação mais precisa e tomada de decisão.

# Complexo Mademax

## 1. Visão Geral do Complexo

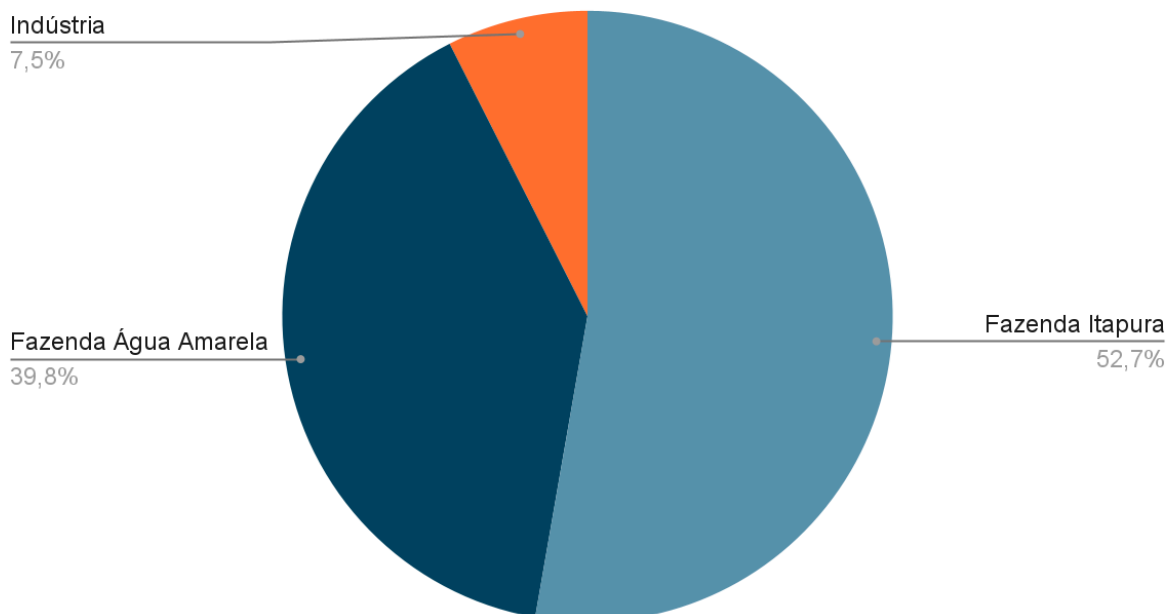
Valor Total do Complexo: **R\$ 271.530.521,06**

[www.mademaxflorestal.com.br](http://www.mademaxflorestal.com.br)

Distribuição do valor:

- Fazenda Itapura: R\$ 143.217.442,97
- Fazenda Água Amarela: R\$ 108.054.027,95
- Indústria: R\$ 20.259.050,14

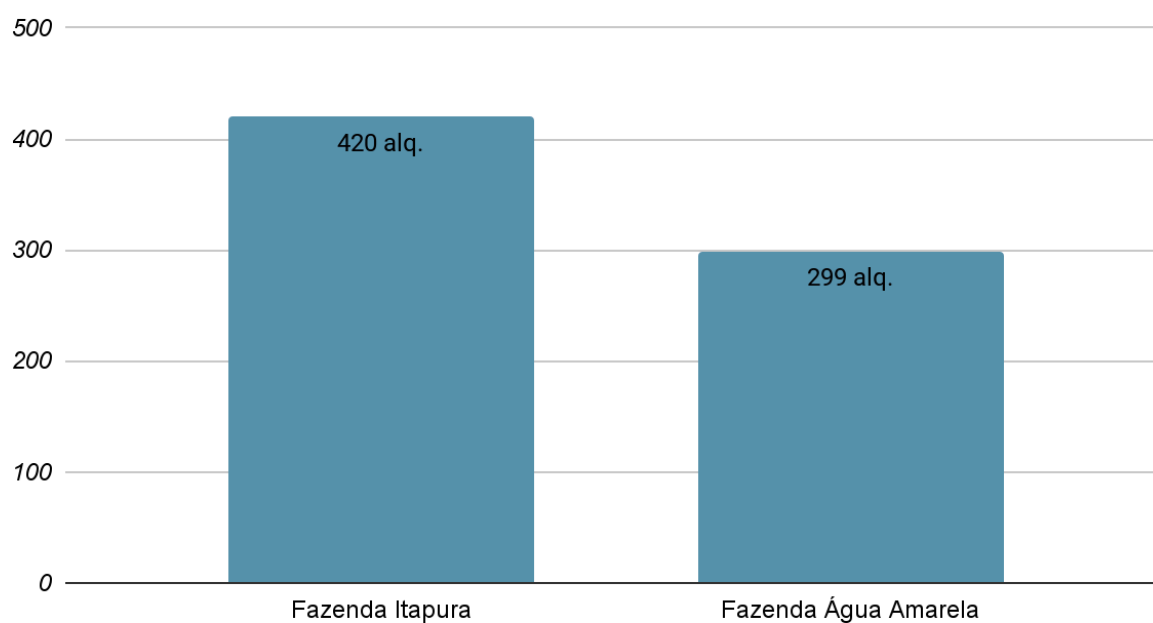
### Visão Geral do Complexo



## 2. Propriedades

- Fazenda Itapura: 420 alqueires
- Fazenda Água Amarela: 299,21 alqueires

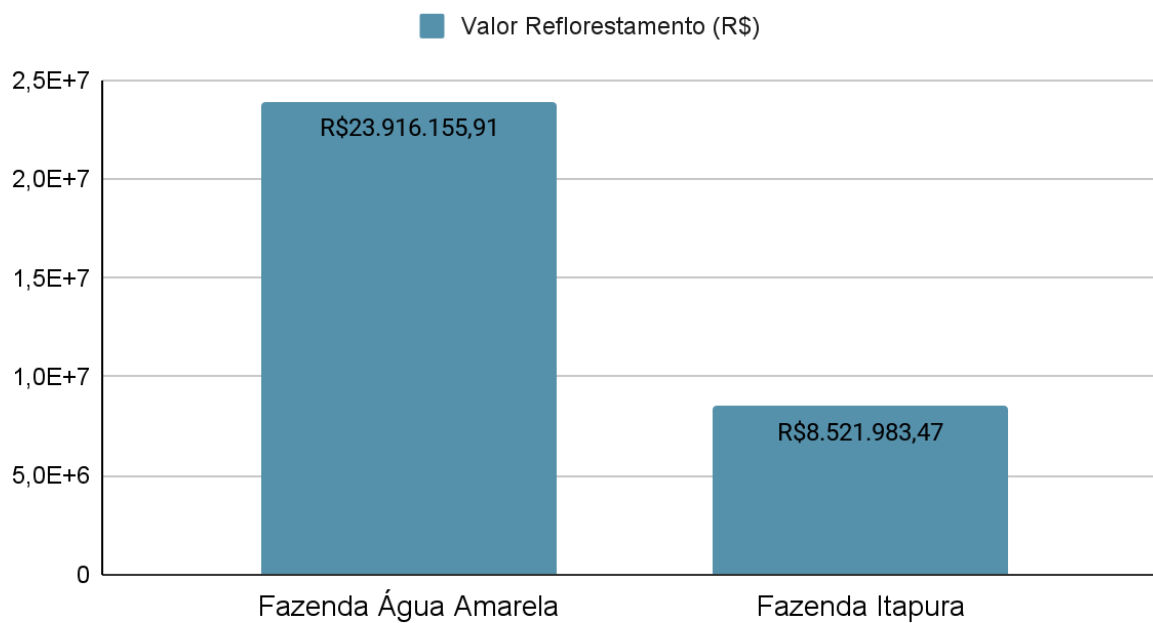
### Áreas das Propriedades



### 3. Ativos Florestais

- Reflorestamento Itapura: R\$ 8.521.983,47
- Reflorestamento Água Amarela: R\$ 23.916.155,91

#### Ativos Florestais



## 4. Capacidade Produtiva

- Capacidade da Serraria: 100 m<sup>3</sup>
- Capacidade da Indústria de Pallets: 3.500 pallets/dia

## 5. Pontos Fortes

- Extensas áreas de terra em localização estratégica
- Significativo valor em ativos florestais
- Capacidade industrial estabelecida
- Potencial para expansão e sinergia com operações existentes

## 6. Detalhes Adicionais

### Fazenda Itapura:

- Terra Nua: R\$ 126.000.000,00
- Reflorestamento: R\$ 8.521.983,47
- Imobilizado Total: R\$ 8.695.459,50

### Fazenda Água Amarela:

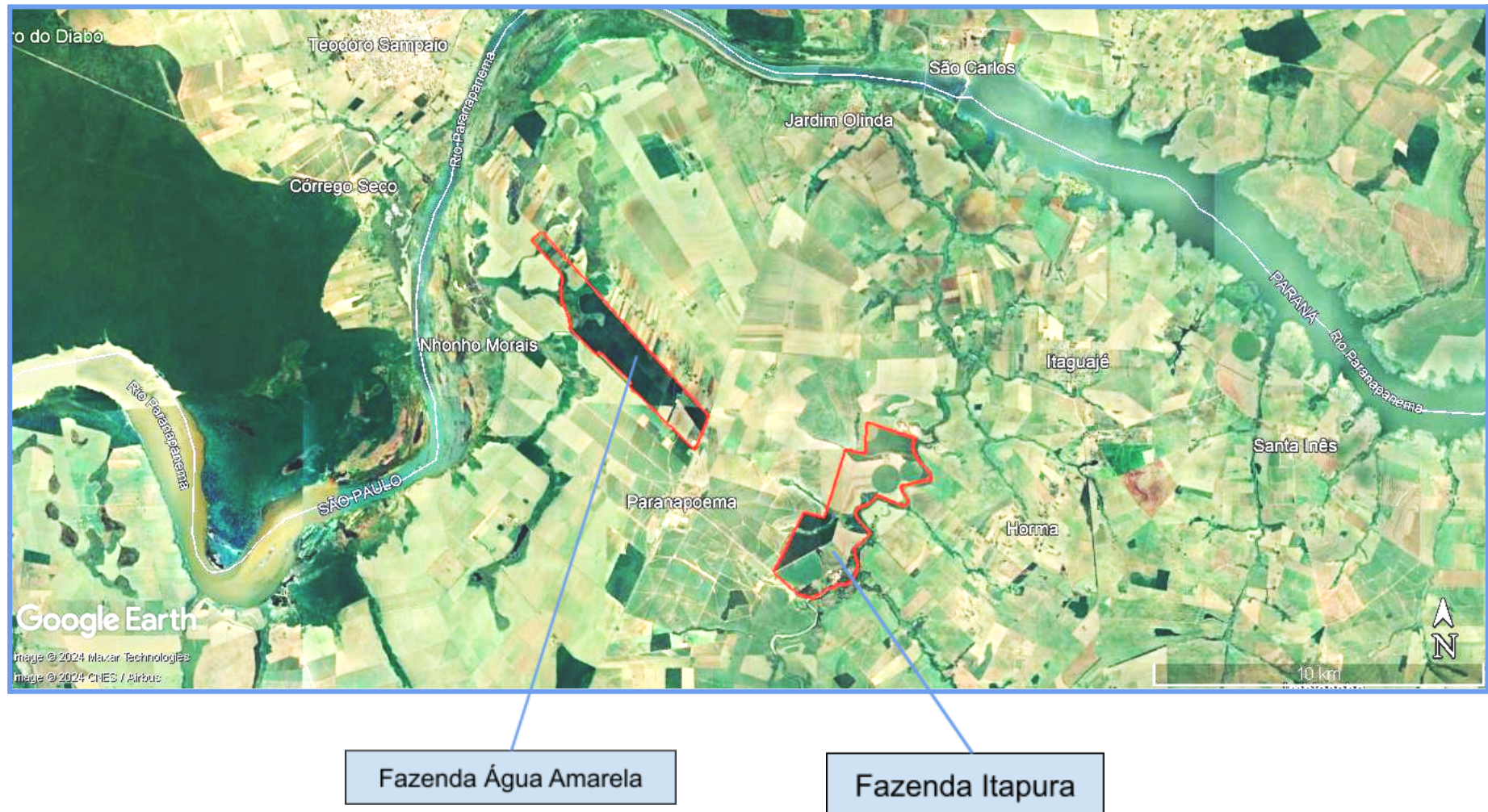
- Terra Nua: R\$ 83.777.872,04
- Reflorestamento: R\$ 23.916.155,91
- Imobilizado (Casas): R\$ 360.000,00

### Indústria:

- Serraria: R\$ 7.759.050,14
- Adrianópolis: R\$ 10.000.000,00
- Área física: 4,32 HÁ - R\$ 2.500.000,00

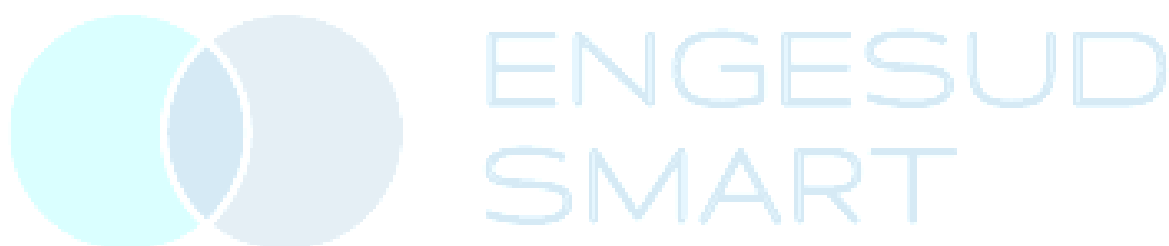


- Localidade:




## Relatório Contábil e Estatístico - Mademax

- *Material fornecido pela direção da Mademax*



DATA	NF	ITEM	VALOR DOS BENS
		<b>PRODUÇÃO</b>	
05/01/17	948	PULVERIZADOR IWAMARO HS 534	R\$ 1.100,00
01/08/18	951	COMPRESSOR DE AR -MARCA PRESURI -MOD. ONIX 20AP -	R\$ 2.380,00
09/05/18	1511	MÁQUINA DE DESMONTAR PALLETS	R\$ 15.000,00
20/09/18	1543	MOTOSERRA STILL-STI HL-MOD MS 382	R\$ 2.601,00
13/09/16	1640	SERRA FITA HORIZONTAL -ESTEIRA DE CORREIA EMBORRACHADA	R\$ 30.000,00
22/08/16	3019	LINHA PRODUÇÃO SERRARIA- NF 8675	R\$ 268.700,00
22/08/16	3020	LINHA PRODUÇÃO SERRARIA- NF 8704	R\$ 170.110,00
22/08/16	3021	LINHA PRODUÇÃO SERRARIA-NF 8729	R\$ 134.860,00
22/08/16	3022	DESTOPADOR DE BLOCO COM 4 CORRENTES - NF 8730	R\$ 32.510,00
22/08/16	3023	SERRARIA -(ESTEIRA-CORREIA-CORRENTE E MOTOR 150 CV) -	R\$ 100.000,00
22/08/16	3024	ESTEIRA DE TORAS - NF 8763	R\$ 16.500,00
22/08/16	3025	ESTEIRA CORRENTE 3 LINHAS - NF 8763	R\$ 17.120,00
22/08/16	3026	DESTOPADOR DE TABUA 4 CORRENTES - NF 8765	R\$ 24.280,00
22/08/16	3030	ESTEIRA CORREIA EMBORRACHADA - NF 17460	R\$ 63.390,00
22/08/16	3032	ESTEIRA CORRERIA EMBORRACHADA -EBO 720- NF 17460	R\$ 12.080,00
22/08/16	3033	SILO -DEP. COM PISO MOVEI-NF 17460	R\$ 700.000,00
22/08/16	3034	RESERVATÓRIO - NF 882	R\$ 14.833,00
22/08/16	3035	PURIFICADOR AQUA AÇO INOX - NF 254	R\$ 2.000,00
22/08/16	3037	MÁQUINA DE SOLDA- -RETIF ORIGO - NF 49947	R\$ 3.186,00
22/08/16	3045	LIMPADOR DE FIAPOS COM TUPIA - NF 19335	R\$ 19.740,00
		AFB 1200 SERIE M 2660 220 VOLTS-MCA BRUNO 10-2014-FCA PICADOR	R\$ 4.600,00
26/02/21	34468	PICADOR MCA BRUNO PBHC 320/450X720 SERIE M3572 2 FACAS	R\$ 350.000,00
22/08/16	3062	MÁQUINA FIADEIRA DE SERRA FITA - 3286-AF610 COD. 0101	R\$ 13.500,00
22/08/16	3063	AFIATRIZ AUTOMATICA- NF 1100-AS 600 C-AMAQ. 933	R\$ 13.500,00
22/08/16	3065	BALANÇA RODOVIARIA - NF 119	R\$ 30.000,00
22/08/16	3069	SEMAFORO - NF 118	R\$ 3.200,00
22/08/16	3073	MÁQUINA DE ARQUEAR PNEUMATICA - NF 88703	R\$ 2.720,00
22/08/16	3080	ESTEIRA EM AÇO INOX- 50663	R\$ 7.453,14
22/08/16	3096	MEDIDOR DE UMIDADE - CAVACO NF 10495	R\$ 11.077,50
10/01/17	6146	MÁQUINA AFIADORA DE SERRA FITA-ASFT 2 CBN 005-2016	R\$ 30.000,00
17/12/18	10934	TRAVADEIRA DE SERRA FITA-ACJ 10/2018 N° 0056-DRV L.SER	R\$ 10.300,00
28/04/20	12032	DETECTOR DE METAIS -	R\$ 2.970,00
28/09/18	14129	2 MOTOR TRIFASICO E 2 REDUTOR BASE(MAQ. DESMONTAR PALLETS)	R\$ 4.800,00
31/10/19	103716	COMPRESSOR DE AR 60 P TRIFASSICO	R\$ 8.800,00
06/02/18	132105	MAQUINA DE ARQUEAR PNEUMATICA	R\$ 2.989,94
26/09/19	2657	MÁQUINA DE CORTAR TOCO	R\$ 9.300,00
10/01/17	6146	AFIADORA MOTO SERRA OREGON -MOD. 511 AX -01/2014	R\$ 30.000,00
05/05/20	PRÓPRIA	RETIFICADORA DE VOLANTE DA SERRARIA-	R\$ 50.000,00
07/06/208	171973	BOMBA ENGRAXAR PNEUMATICA 20 KL MARCA VONDER	R\$ 2.650,00
04/04/18	88839	FURADEIRA DE BANCADA-PROF. MARCA MOTOMILL MOD FB 160	R\$ 824,00
13/11/17	85249	TORNO DE BANCADA -MARCA MENEGOTI -SERIE 2703051 10"	R\$ 1.000,00
30/11/18	3019	PRENSA METALPEM 15 T MOD. PHP	R\$ 860,00
11/06/19	99938	MOTO SMERILL MARCA MENEGOTI - 1 HP	R\$ 1.640,00

		PICADOR PALLETS MCA BRUNO 100 CV- C/MOTOR ELEVADOR	R\$ 200.000,00
		<u>2.550 m2 barracao alvenaria serralha x 1.500,00 o m2</u>	R\$ 3.825.000,00
		aquisição da serralha nova vantec- VLR.HOJE 1.350.000,00	R\$ 1.500.000,00
			R\$ 7.747.574,58
		<b>ESCRITORIO / GUARITA</b>	
19/09/16	1551	COFRE DE AÇO	R\$ 790,00
22/08/16	3048	AR CONDICIONADO SLRIT 9.000 - GUARITA - NF 24474	R\$ 1.878,20
22/08/16	3061	MICRO COMPUTADOR PORTATIL DELL - NF 5071857	R\$ 3.119,01
22/08/16	3071	MAQUINA DE ESCREVER ELETRICA - NF 970	R\$ 250,00
22/08/16	3081	ARMARIO ARQUIVO PARA PASTA SUSPENSA - NF 24394	R\$ 1.100,00
14/06/17	5557	RELÓGIO PONTO	R\$ 1.500,00
29/11/16	7761	AR CONDICIONADO PARA ESCRITÓRIO	R\$ 1.999,95
14/02/20	7808	RELÓGIO PONTO	R\$ 1.800,00
01/09/16	25284	2 ARQUIVO 4 GAVETAS COM CHAVE -	R\$ 2.200,00
13/01/20	772004	AR CONDICIONADO SPLIT 9.000	R\$ 1.072,71
20/10/16	6123844	MICRO COMPUTADOR PORTATIL DELL - COMPLETO (GÉSSICA)	R\$ 3.683,17
			R\$ 19.393,04
		<b>REFEITORIO</b>	
27/09/17	85738	ARMARIO MDF BCO	R\$ 189,00
22/08/16	3054	TV 32" e 46" SANSUNG- (REFEITÓRIO E ESCRITORIO PARA CAMERA) NF 9436	R\$ 2.433,52
22/08/16	3058	FOGÃO ATLAS 4 BOCAS INOX - NF 60971	R\$ 380,00
22/08/16	3059	LAVADOURA DE ALTA PRESSÃO - NF 81303	R\$ 1.230,00
22/08/16	3067	GELADEIRA 04 PORTAS INOX -NF 24610 vlr.transf forq/eco	R\$ 3.000,00
22/08/16	3070	BANHO MARIA -NF 797	R\$ 1.200,00
24/11/17	1848	ARMARIO DE AÇO	R\$ 950,00
22/08/16	3051	ROUPEIRO -20 GAVETAS - NF 7546	R\$ 900,00
22/08/16	3052	PIA COMPLETA - (BALCÃO- GRANITO) NF 833	R\$ 900,00
22/08/16	3078	ROUPEIRO DE PORTAS -NF 7795	R\$ 900,00
			R\$ 12.082,52

		IMOBILIZADO FAZENDA ITAPURA		R\$ 8.630.459,50
DATA	NF	ITEM	VALOR DOS BENS	
09/03/2009	713	PULVERIZADOR JACTO 600 LITROS	R\$	5.000,00
11/05/2009	35403	ENXADA ROTATIVA	R\$	9.500,00
26/09/2009	52224	TANQUE ESTACIONARIO 10.000 LITROS -DIESEL COM BOMBA	R\$	10.000,00
13/06/2012	14446	MOTO PODA STIL-MOTO SERRA STIL	R\$	6.000,00
05/12/2012	3917	PLANTADEIRA BIOFLORA	R\$	150.000,00
06/12/2012	2413	TRATOR AGRICOLA BX 6110 - S: B002742C	R\$	190.000,00
06/12/2012	2412	TRATOR AGRALE BX 6150	R\$	250.000,00
06/12/2012	2413	TRATOR AGRICOLA BX 6110-S:B002741	R\$	190.000,00
18/08/2016	545	CARRETA TANQUE 4.000 LITROS	R\$	4.500,00
12/01/2018	698	TANQUES E BOMBA-CAMINHÃO BOMBEIRO CHEVROLET	R\$	9.800,00
04/01/2019	8104	REDUTOR BASE-PIVO DANTAS	R\$	6.499,50
15/04/2019	8445	REDUTOR BASE-PIVO DANTAS	R\$	2.730,00
08/07/2019	472	3 REDUTOR PIVO E IRRIGAÇÃO	R\$	7.350,00
07/10/2019	605	CARRETA SEMI REBOQUE-MOD TR 688 -AZUL	R\$	5.700,00
15/07/2020	9245	REDUTOR BASE-PIVO DANTAS	R\$	5.880,00
30/11/2020	CI 114585	UNIPORT ANO 2014-MARCA JACTO 2.500 LTS-FCO.ALFREDO	R\$	450.000,00
		2 ROÇADEIRAS ARRASTO	R\$	10.000,00
		1 ROÇADEIRA HIDRÁULICA	R\$	2.500,00
		3 MOTO CRF 230	R\$	25.000,00
		GRADÃO 16 DISCOS	R\$	12.000,00
		GRADÃO 24 DISCOS	R\$	15.000,00
		PA CARREGADEIRA 930R ANO 1990	R\$	80.000,00
		TRATOR VALTRA BM 100 - ano 2000-4x4	R\$	70.000,00
		01 PLANTADEIRA TATU 11 LINHAS ULTRA FLEX S04024400/05-2004	R\$	35.000,00
		01 SEMEADEIRA SEMEATO -MD TDAX 3500 SERIE 011E460B	R\$	25.000,00
		01 SEMEADEIRA SEMEATO - 20 LINHAS TD 300 1998-S-IXTUR B 85	R\$	15.000,00
		01 ESPARRAMADEIRA DE ADUBO - LELY ANO 1996-S- 29230502	R\$	3.000,00
		UNIPORT JACTO DE 2.000 LTS - ANO 2004	R\$	350.000,00
		MANGUEIRA COMPLETA COM BALANÇA 3000 KG- NR 551896-	R\$	400.000,00
		CAMINHÃO C 60 ANO 76-MOTOR DIESEL	R\$	50.000,00
		CEIFADEIRA CORTE STEVIA ANO 05/2010	R\$	5.000,00
		3 barracão em alvenaria c/oficina 3.000 m2	R\$	4.500.000,00
		2 casas sede em alvenaria (nova) 1000.000,-	R\$	600.000,00
		4 casas em madeira - 280.000,-	R\$	280.000,00
		SISTEMA IRRIGAÇÃO DANTAS/IRRIGABRAS- 38 ALQ (pivo)	R\$	800.000,00
		BOMBA SUCÇÃO AGUA MARCA BETA HIDROTURBINA	R\$	50.000,00
		TOTAL.....	R\$	8.630.459,50

TOTAL IMOBILIZADO

MADEMAX	R\$ 11.918.600,45
ITAPURA	R\$ 8.630.459,50
ECOFORST	R\$ 7.779.050,14
TOTAL IMOBILIZADO	R\$ 28.328.110,09



FAZENDA AGUA AMARELA - JD.OLINDA PR.										VLR.TON MADEIRA->		150,00		
TOTAL DA AREA 730,08 Ha												RENDIMENTO		
TALÃO	AREA há	VARIEDADE	DT INIC/ PLANTIO		IDADE	07/07/2024	365			VALOR Há.		TOTAL	TON/Há.	
												07/07/2024	5,50	IDADE BASE
						I.M.A	conversão p/varieD.	ESTUDO	KG/HÁ/ANO	AVALIAÇÃO ANT		ATUAL	380,00	PESO C/7,2 ANO
T-1.1	57,644	A-217	28/04/2022		2,2	50	0,886		97,22	12.396,69	714.599,76	714.600,00	151,62	30.000,00
T-1.2	41,160	A217	10/04/2021		3,2	50	0,886		143,70	18.595,04	765.371,85	595.289,26	224,12	35.000,00
T-1.2-DESCENDO	12,100	IPB2	01/03/2021		3,4	60	0,886		178,27	18.595,04	224.999,98	175.000,00	231,69	35.000,00
T-1.2-NEEN	4,356	TRICROS	01/09/2019		4,9	53,5	0,886		229,99	24.793,39	108.000,01	216.000,00	335,23	120.000,00
T-1.3	12,100	IPB2	31/08/2020		3,9	60	0,886		204,78	18.595,04	224.999,98	600.000,00	266,14	120.000,00
T-1.4	28,266	IPB2	01/11/2020		3,7	60	0,886		195,75	18.595,04	525.599,96	1.401.600,00	254,41	120.000,00
T-2.1	26,499	A08	14/10/2015		8,7	53,5	0,886		414,14	49.586,78	1.314.000,08	1.314.000,00	603,65	120.000,00
T-2.2	26,499	GG157	25/05/2020		4,1	53,5	0,886		195,32	24.793,39	657.000,04	1.314.000,00	284,69	120.000,00
T-2.3	26,499	I144	02/12/2016		7,6	53,5	0,886	42 A 65 M3/HÁ	360,25	43.388,43	1.149.750,01	1.314.000,00	525,09	120.000,00
T-2.4	26,499	A217	20/11/2019		4,6	50	0,886		205,24	24.793,39	657.000,04	1.314.000,00	320,09	120.000,00
T-3.1	24,684	I144	13/06/2016		8,1	53,5	0,886		382,58	49.586,78	1.224.000,08	1.224.000,00	557,65	120.000,00
T-3.2	24,684	GG157	21/01/2019		5,5	53,5	0,886		258,95	30.991,74	765.000,11	1.224.000,00	377,44	120.000,00
T-3.3	24,684	I144	27/09/2016		7,8	53,5	0,886		368,82	43.388,43	1.071.000,01	1.224.000,00	537,58	120.000,00
T-3.4	24,684	I144	06/12/2017		6,6	53,5	0,886		312,33	37.190,08	917.999,93	1.224.000,00	455,24	120.000,00
T-4.1	23,571	I144	24/07/2017		7,0	53,5	0,886		329,86	37.190,08	876.599,94	1.168.800,00	480,80	120.000,00
T-4.2	23,571	GG157	11/10/2017		6,7	53,5	0,886		319,60	37.190,08	876.599,94	1.168.800,00	465,84	120.000,00
T-4.3	23,571	I144	12/06/2017		7,1	53,5	0,886		335,31	43.388,43	1.022.700,01	1.168.800,00	488,75	120.000,00
T-4.4	23,571	I144	04/05/2017		7,2	53,5	0,886		340,38	43.388,43	1.022.700,01	1.168.800,00	496,13	120.000,00
T-5.1	24,200	I144	26/03/2016		8,3	53,5	0,886		392,84	49.586,78	1.200.000,08	1.200.000,00	572,60	120.000,00
T-5.2	24,200	I144	19/05/2016		8,1	53,5	0,886		385,83	49.586,78	1.200.000,08	1.200.000,00	562,38	120.000,00
T-6.1	24,200	I144	10/05/2016		8,2	53,5	0,886		387,00	49.586,78	1.200.000,08	1.200.000,00	564,08	120.000,00
T-6.2	24,200	I144/GG157	07/04/2017		7,3	53,5	0,886		343,88	43.388,43	1.050.000,01	1.200.000,00	501,24	120.000,00
PARDAL	32,186	VE-41	10/05/2023		1,2	53,5	0,886		55,06	12.396,69	398.999,86	465.500,00	80,26	35.000,00
reserva edval	-	DIVS					0,886	cortado citriodora	0,00	37.190,08	-	-	-	
RESERVA-FINAL	8,364	A-217/144	04/01/2022		2,5	50	0,886		111,05	12.396,69	103.685,66	120.966,65	173,20	35.000,00
TOTAL									6.548,15		19.270.607,49	23.916.155,91	9.509,94	

RESUMO	724,08
AREA MADEMAX	4,32
AREA CARREAD/BENF	11,46
AREA C/REFLORESTAM.HÁ	591,99
AREA A REFLORESTAR	9,31
RESERVA C/EUCALIPTO	8,36
RESERVAS / APP	111,32
TOTAL TERRA NUA	732,44

Rendim/ton/ha  
madeira

ESTUDOS:  
40M3/HÁ/ANO

6.548,15

03/04/2024

FAZENDA ITAPURA - PARANAPOEMA PR.

VLR.TON MADEIRA->

171,86											RENDIMENTO	VLR.ALQUEIRE
											TON/HÁ hoje	
TALHÃO	ÁREA HÁ	VARIIDADE	DATA DE PLANTIO		07/07/2024	365		KG/HÁ/ANO	AVALIAÇÃO ANT		ATUAL	7,60
					IDADE	I.M.A	conversão p/varieD.				07/07/2024	380,00
T-01	24,1	GG157	04/09/2018		5,8	53,5	0,886	277,00	37.190,08	896.280,93	1.195.041,32	292,19
T-02	30,3	GG157	13/08/2018		5,9	53,5	0,886	279,86	37.190,08	1.126.859,42	1.502.479,34	295,21
T-04	0,00	VELHO	15/09/2009		14,8	53,5	0,886	702,44	49.586,78	-		740,96
T-02A	10,16	GG157	23/07/2018		6,0	53,5	0,886	282,59	37.190,08	377.851,21	503.801,65	298,08
T-02A LIHA	9,24	I144	24/05/2018		6,1	53,5	0,886	290,38	37.190,08	343.636,34	458.181,82	306,30
T-06	16,21	I144	27/08/2015		8,9	53,5	0,886	420,38	49.586,78	803.801,70	803.801,65	443,42
T-07	4,88	I144	18/07/2017		7,0	53,5	0,886	330,64	37.190,08	181.487,59	241.983,47	348,77
T-09	4,72	I144	30/07/2015		8,9	53,5	0,886	424,01	49.586,78	234.049,60	234.049,59	447,26
T-09B	7,08	IPB2	29/06/2020		4,0	53,5	0,886	190,77	24.793,39	175.537,20	351.074,38	201,23
T-10B	21,92	I144	25/04/2015		9,2	53,5	0,886	436,48	49.586,78	1.086.942,22	1.086.942,15	460,41
T-10C	27,02	I144	30/07/2015		8,9	53,5	0,886	424,01	49.586,78	1.339.834,80	1.339.834,71	447,26
T-10D	16,23	A08/I144	12/06/2015		9,1	53,5	0,886	430,25	49.586,78	804.793,44	804.793,39	453,84
TOTAL GERAL.....								4.488,81		7.371.074,45	8.521.983,47	4.734,93

DISTRIBUIÇÃO		HÁ
RESUMO		1.016,62
EST.CARREAD.PASTO		7,83
AGRICOLA HÁ		633,65
AREA C/REFLORESTAM HÁ		171,86
RESERVAS HÁ		203,28
AREA HÁ GEL REFERENCIAMENTO( HÁ)		1016,40
EUCALIPTO EM RESERVAS ( HÁ )		0,22

ALQ.		AREA AGRICOLA POR TALHÃO
T-1	45,00	
T-2	20,68	
T-2A	20,00	
T-3	45,00	
T-5	31,00	
T-7	39,51	
T-8	6,32	
T-9	6,50	
T-10-A	7,00	
PIVO	40,83	HÁ
TOTAL		261,84

633,65

AREA AGRICOLA DISPONIVEL (alq)	261,84
AREA AGRICOLA C/EUCALIPTO ( alq)	71,02
AREA TOTAL AGRICOLA.....	332,86

07/07/2024

VALOR TOTAL DO COMPLEXO			271.530.521,06
r\$ alq 300.000,00	<b>FAZ. ITAPURA</b>	<b>143.217.442,97</b>	area alq 420,00
	TERRA NUA	126.000.000,00	
	REFLORESTAMENTO	8.521.983,47	
	IMOBILIZADO TOTAL ITAP	8.695.459,50	
280.000,00	<b>FAZ.A .A M A R E L A</b>	<b>108.054.027,95</b>	299,21
	TERRA NUA	83.777.872,04	
	REFLORESTAMENTO	23.916.155,91	
	IMOBILIZADO ( CASAS)	360.000,00	
	<b>I N D U S T R I A</b>	<b>20.259.050,14</b>	
	SERRARIA	7.759.050,14	
	ADRIANOPOLIS	10.000.000,00	
	Area fisica 4,32 HÁ	2.500.000,00	
	KONOW HOW		

CAPACIDADE DA SERRARIA PRODUTIVA : 100 M3.

CAPACIDADE DA IND. PALLETS : 3.500 PALLETS DIA.