

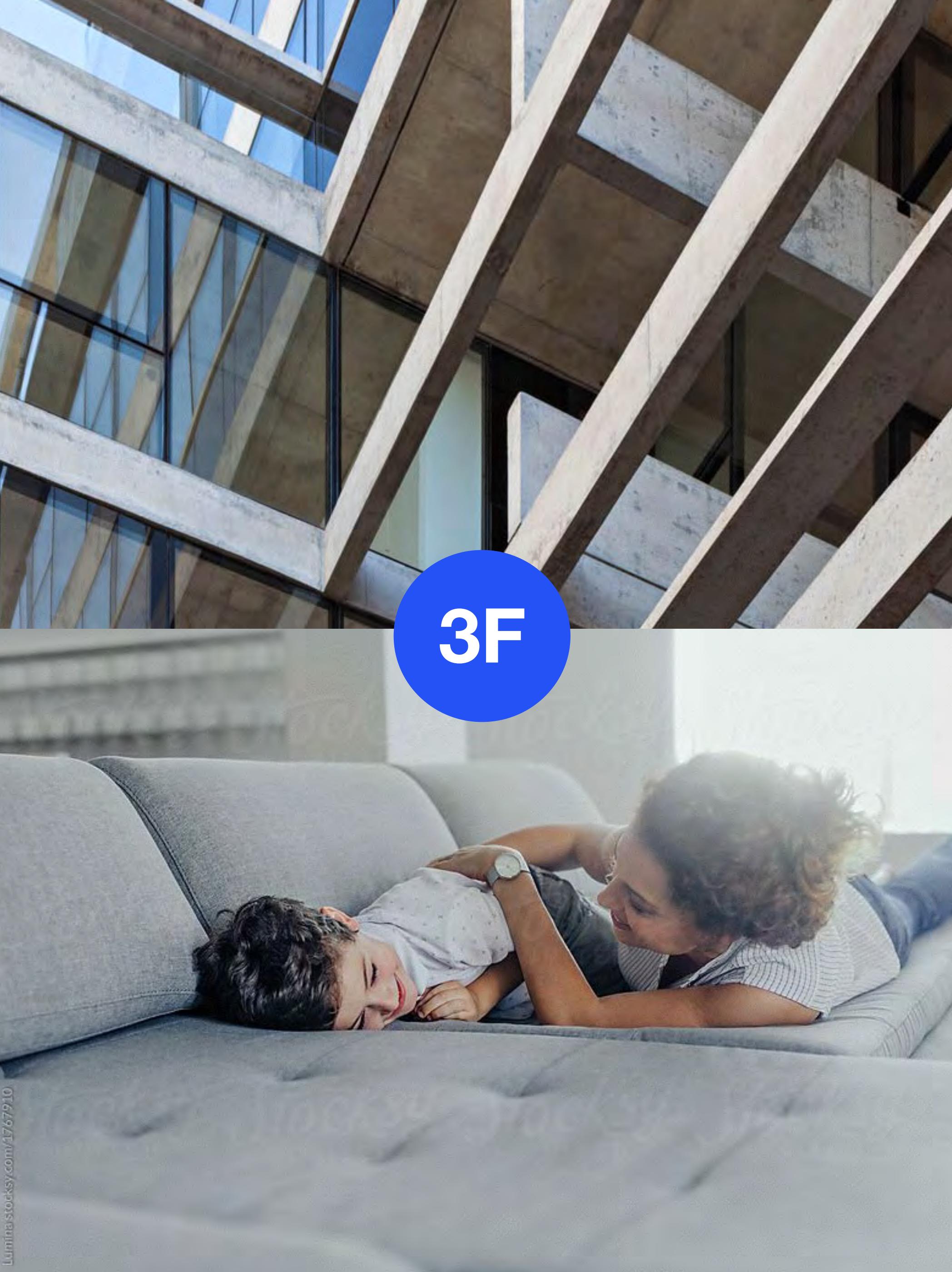


3 de Febrero 2936

Calix  
Nuñez

3F





## Indice

- [\\_5 minutos](#)
- [\\_Locación](#)
- [\\_Intro](#)
- [\\_Que hacemos](#)
- [\\_El edificio](#)
- [\\_Interiores](#)
- [\\_Las unidades](#)
- [\\_El Equipo](#)

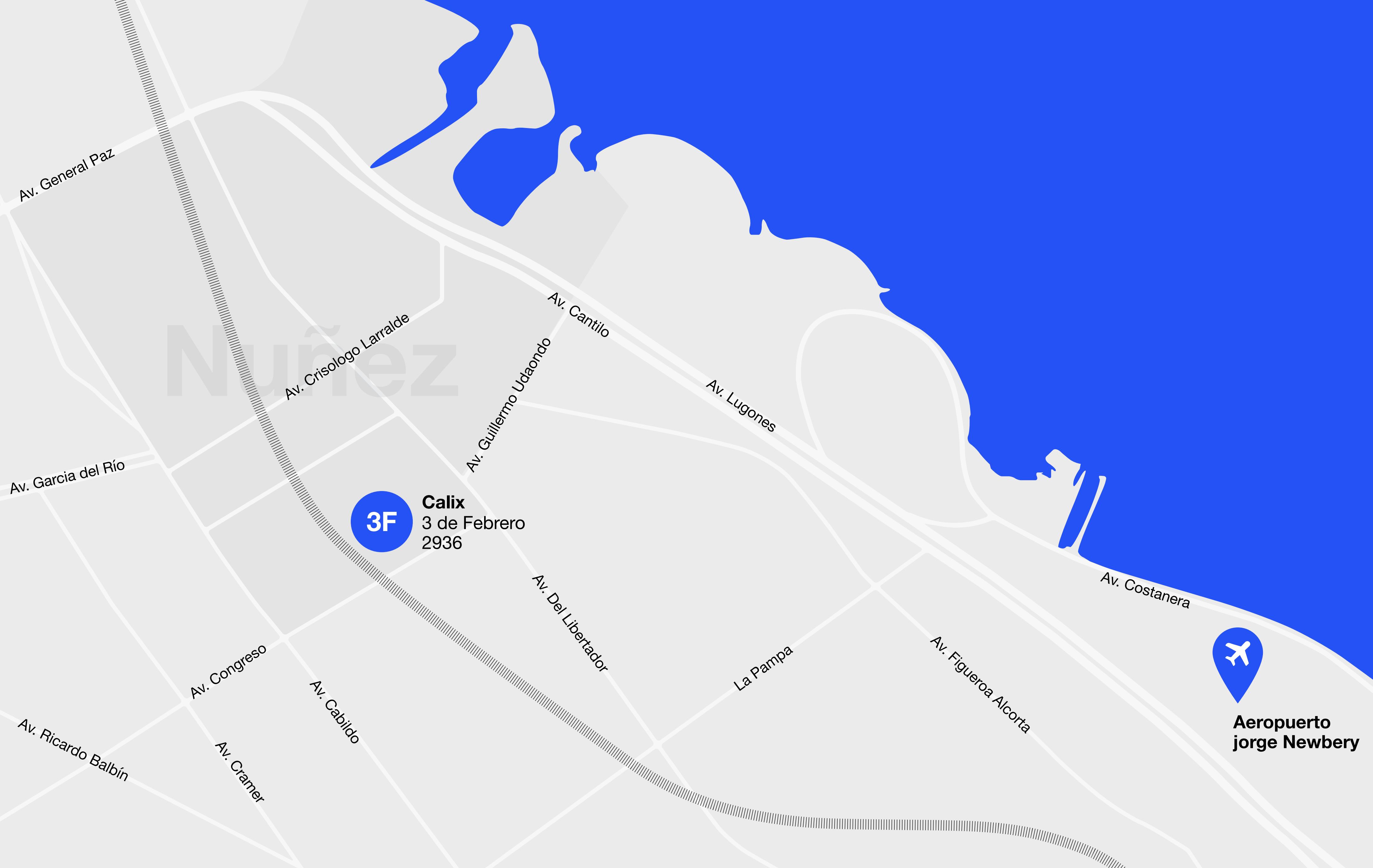
## 5 minutos

Hace Mucho que 5 minutos dejaron de ser 300 segundos. Ya no es más una medida exacta de tiempo. 5 minutos pueden ser, ahora o en un ratito. 5 minutos puede ser 1 minuto o 10 minutos, pueden ser muchas cosas, pero siempre van ser algo que está cerca, que falta poco.

Decimos “te lo mando en 5”, “llego en 5”, “va estar en 5” o “son 5 minutos caminando”. 5 minutos es una medida que reconforta, que te da cierta paz y tranquilidad.

Calix 3 de febrero es un homenaje a los 5 minutos, porque queda a 5 minutos de libertador, a 5 minutos del tren y del subte, a 5 minutos del cole y la universidad, a 5 minutos de un montón de bares y restaurantes, gimnasios y clubes.

**Calix,  
tu vida a 5 minutos de todo**



**A 5 minutos  
de todos  
los medios  
de transporte  
y accesos**



**a 5 cuadras del Tren**

Estación Nuñez  
**Línea Mitre**

TUNEL  
MANUELA PEDRAZA

Manuela Pedraza

Avenida Cabildo

Ciudad de Paz

Amenabar

Moldes

11 de Septiembre  
3 de Febrero

Guayra

Iberá

Quesada

Avenida Congreso  
Avenida Congreso

Manuel Ugarte

Franklin D. Roosevelt

Monroe

3F

**Calix**  
3 de Febrero  
2936

TUNEL  
AVENIDA CONGRESO

Linea de Tren



**a 5 cuadras del Metrobus**

Lineas  
19, 29, 38, 41, 42, 44, 59, 60,  
63, 65, 67, 68, 71, 73, 80,  
130, 152, 161, 168 y 184.



**a 5 cuadras del Subte**

Estación  
Congreso de Tucumán  
**Línea D**



**a 10 cuadras de Barrancas**

Lineas  
15, 29, 41, 44, 57, 59, 60, 63,  
65, 67, 68, 80, 113, 114, 152,  
161, 168, 184, 194



Tu vida  
a 5 minutos  
de todo lo que  
te gusta

Núñez es un barrio en transformación, está re inventándose. Es un nuevo polo comercial, gastronómico y educativo. Cuenta con restaurantes, bares y zonas comerciales, y con diferentes establecimientos de educación primarios, secundarios y universitarios del más alto nivel.

En Buenos Aires no hay otro lugar como este. Sumale a eso las zonas verdes, los innumerables enlaces de transporte, los famosos mercados de alimentos, que transforman a este barrio en un destino tan deseable, atractivo y conveniente. Todo esto a solo 5 minutos.

# Tu vida a 5 minutos de todo lo que te gusta

## Restaurantes y Bares

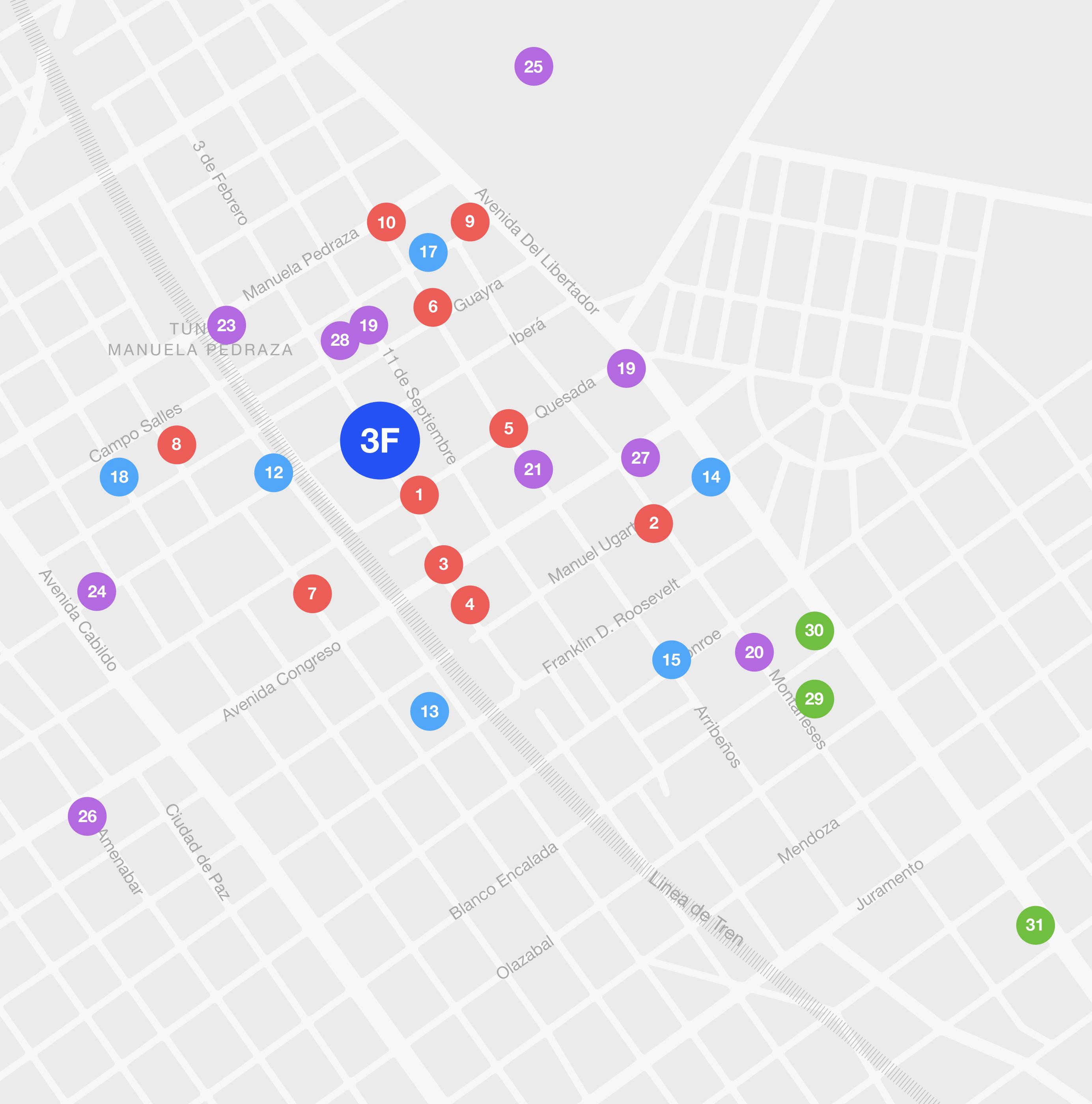
- 1 Francis Platz
- 2 Chef Leon
- 3 Taco box
- 4 POE
- 5 Solomia Parrilla
- 6 El Pollo Gomez
- 7 Luzmala Bar
- 8 La Escondida Parrilla
- 9 Mc Donald's
- 10 Los Arribeños

## Educación

- 18 Escuela Aula XXI
- 19 Escuela Ort Escuela Normal
- 20 UHS United High School
- 21 Belgrano Uno
- 23 Jacarandá
- 24 General San Martín
- 25 Instituto José Ingenieros
- 26 Wolfsohn
- 27 UAI
- 28 ICEBA

## Interés General

- 11 Centro Cultural Julio Cortázar
- 12 Plaza Aberti
- 13 Farmacity
- 14 Carrefour
- 15 Megatlon
- 16 Futbol Urbano
- 17 Comisaria 35
- 29 Fundación Fleni
- 30 CBA Inst. Cardiovascular de BA
- 31 Stamboulian Servicio Medico











**3F**

**El Proyecto**

Cuando pensamos Calix 3 de Febrero, pensamos un proyecto en el que quisieramos vivir, un lugar donde disfrutar cada momento de tu día. Espacios flexibles, ventanales de piso a techo, mucha luz natural.



Entrada



# \_Lobby



Calix  
Nuñez  
3F

Terraza



Calix  
Nuñez  
3F

**3F**

**Interiores**

## Tu Casa

El alma de Calix está en la suma de sus detalles.

Diseñamos departamentos de 1 a 2 dormitorios pensando cada rincón, cada terminación. Ideales para crear un “efecto paréntesis” de lo cotidiano y construir una ambiente personal donde quieras vivir, disfrutar y relajarte.



# \_Living



## \_Living/Cocina



## Habitación



# Baños



**3F**

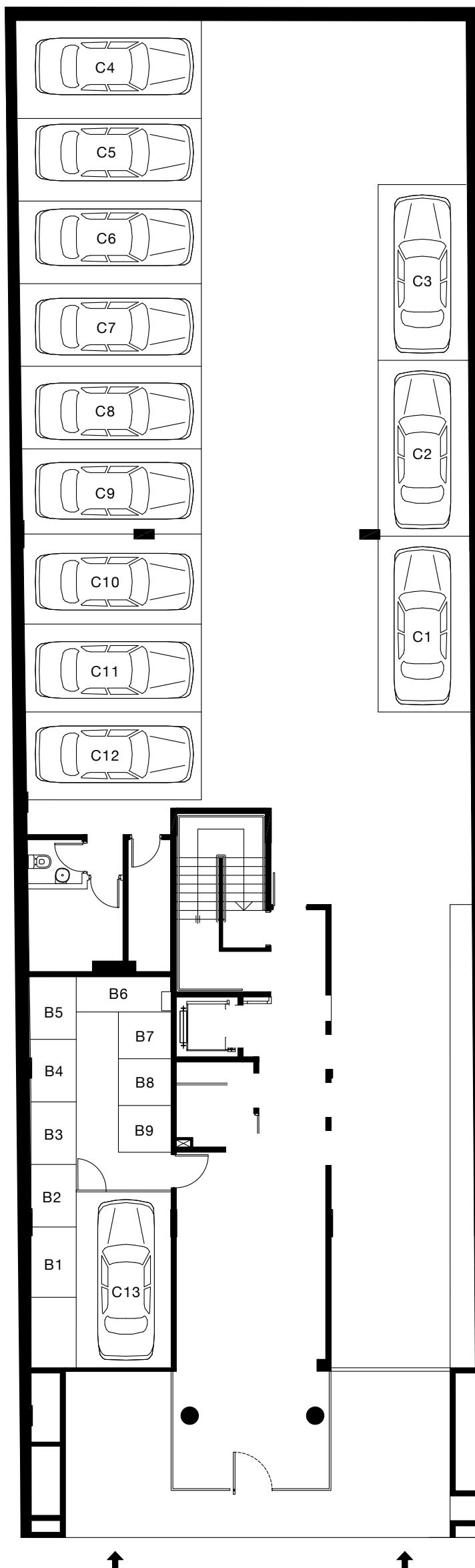
**Las Plantas**

# Planta Cocheras Planta Baja

12 + 1 Cocheras

## Características generales

- Edificio de 4 plantas
- Terreno ancho
- Cómodas cocheras
- Ventanas de piso a techo
- Terminaciones de calidad
- Agua caliente central
- Aire acondicionado (equipos no provistos)



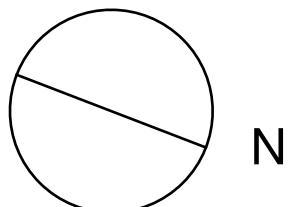
**Calix Nuñez** 3F  
Tu vida  
a 5 minutos  
de todo

Desarrolla:

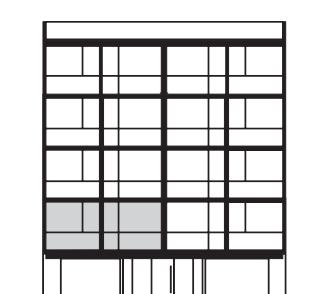
**ZONING**  
REAL ESTATE

info@zoning.com.ar / 011.4567.3423  
[www.zoning.com.ar](http://www.zoning.com.ar)

Las medidas son aproximadas y responden a criterios de medición de Anteproyecto, pudiendo variar sin previo aviso, por razones de ajuste de proyecto u otros necesarios para la concreción del emprendimiento/edificio.



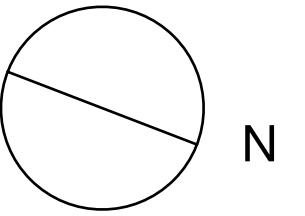
N



3 de febrero

# Depto 101

## Piso 1



### Frente

2 dormitorios  
2 baños completos  
Espacio de lavado  
Terraza  
Patio

Superficie Cubierta 67 m<sup>2</sup>

Terraza 5,1 m<sup>2</sup>

Patio 14.4 m<sup>2</sup>

**Superficie total: 86,5 m<sup>2</sup>**

### Características generales

- Edificio de 4 plantas
- Terreno ancho
- Cómmodas cocheras
- Ventanas de piso a techo
- Terminaciones de calidad
- Agua caliente central
- Aire acondicionado (equipos no provistos)

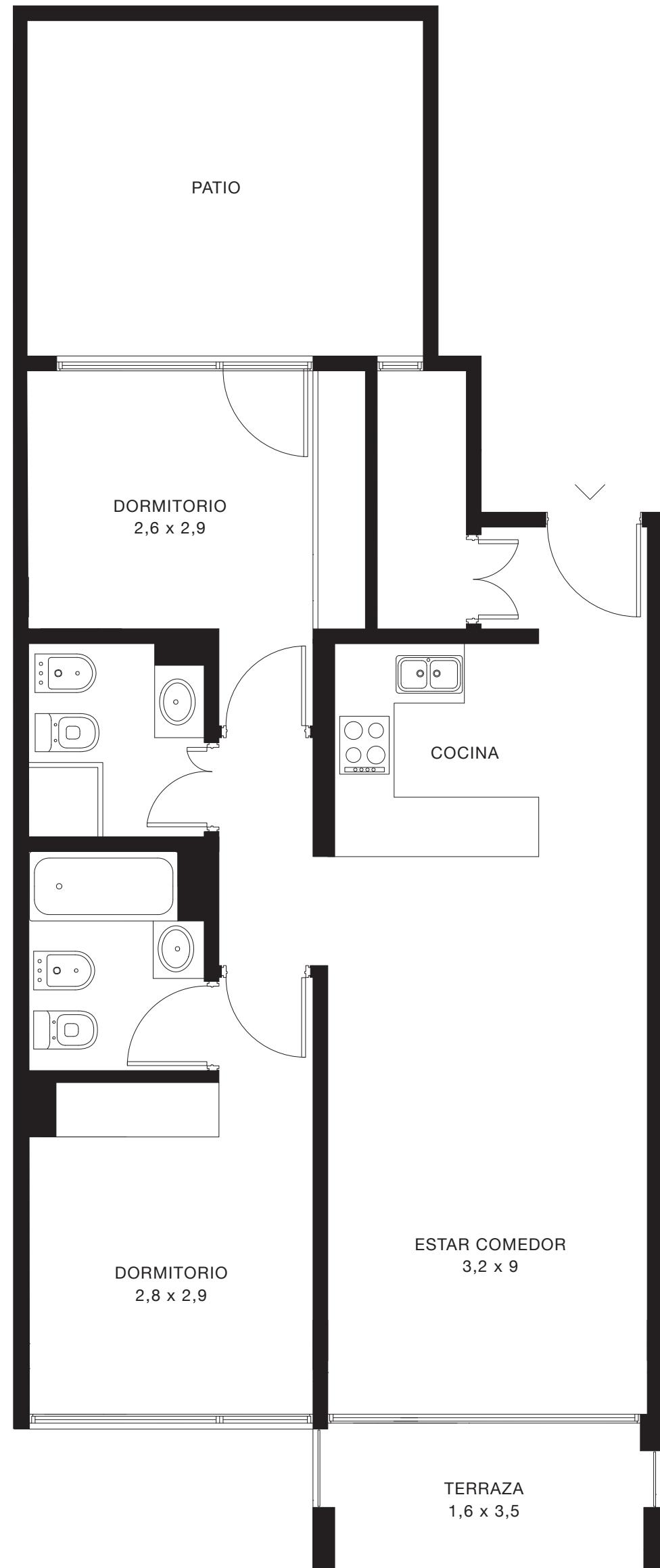
**Calix** 3F  
**Nuñez**

Tu vida  
a 5 minutos  
de todo

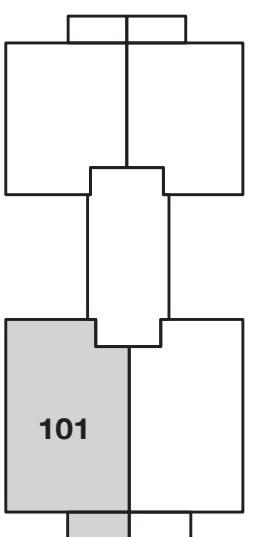
Desarrolla:

**ZONING**  
REAL ESTATE

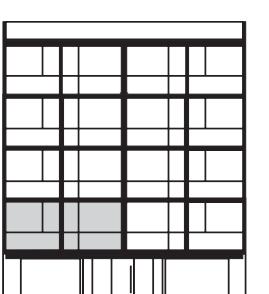
[info@zoning.com.ar](mailto:info@zoning.com.ar) / 011.4567.3423  
[www.zoning.com.ar](http://www.zoning.com.ar)



Contra frente



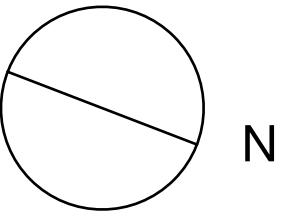
Frente



Las medidas son aproximadas y responden a criterios de medición de Anteproyecto, pudiendo variar sin previo aviso, por razones de ajuste de proyecto u otros necesarios para la concreción del emprendimiento/edificio.

# Depto 102

## Piso 1



### Frente

2 dormitorios  
2 baños completos  
Espacio de lavado  
Terraza  
Patio

Superficie Cubierta 67 m<sup>2</sup>

Terraza 5,1 m<sup>2</sup>

Patio 14,4 m<sup>2</sup>

**Superficie total: 86,5 m<sup>2</sup>**

### Características generales

- Edificio de 4 plantas
- Terreno ancho
- Cómmodas cocheras
- Ventanas de piso a techo
- Terminaciones de calidad
- Agua caliente central
- Aire acondicionado (equipos no provistos)

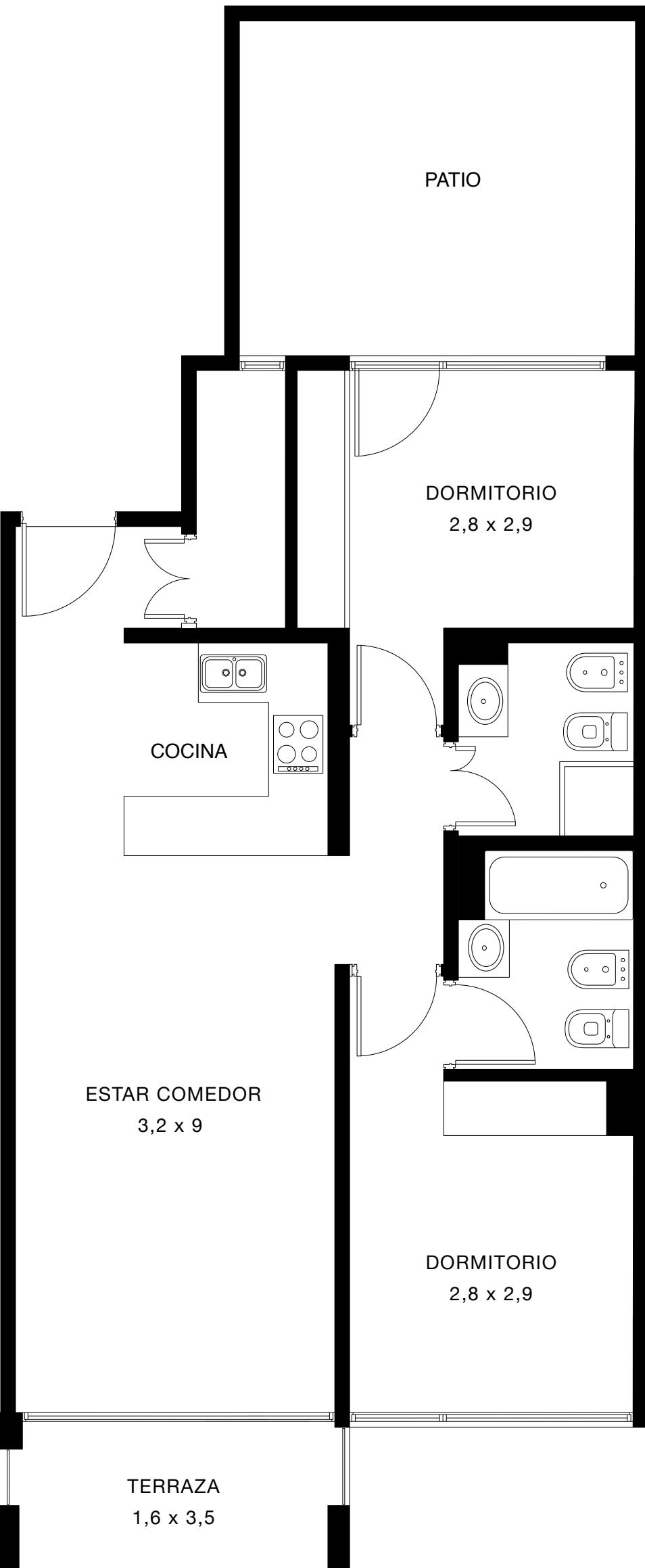
**Calix** 3F  
**Nuñez**

Tu vida  
a 5 minutos  
de todo

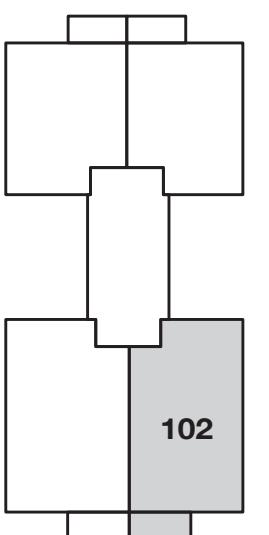
Desarrolla:

**ZONING**  
REAL ESTATE

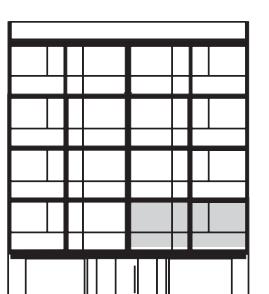
[info@zoning.com.ar](mailto:info@zoning.com.ar) / 011.4567.3423  
[www.zoning.com.ar](http://www.zoning.com.ar)



Contra frente



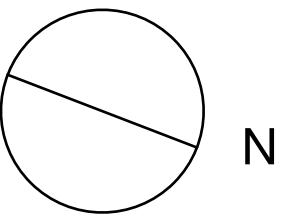
Frente



Las medidas son aproximadas y responden a criterios de medición de Anteproyecto, pudiendo variar sin previo aviso, por razones de ajuste de proyecto u otros necesarios para la concreción del emprendimiento/edificio.

3 de febrero

# Depto 103 Piso 1



## Contrafrente

1 Dormitorio

2 Baños

Terraza

Patio

Superficie Cubierta 52 m<sup>2</sup>

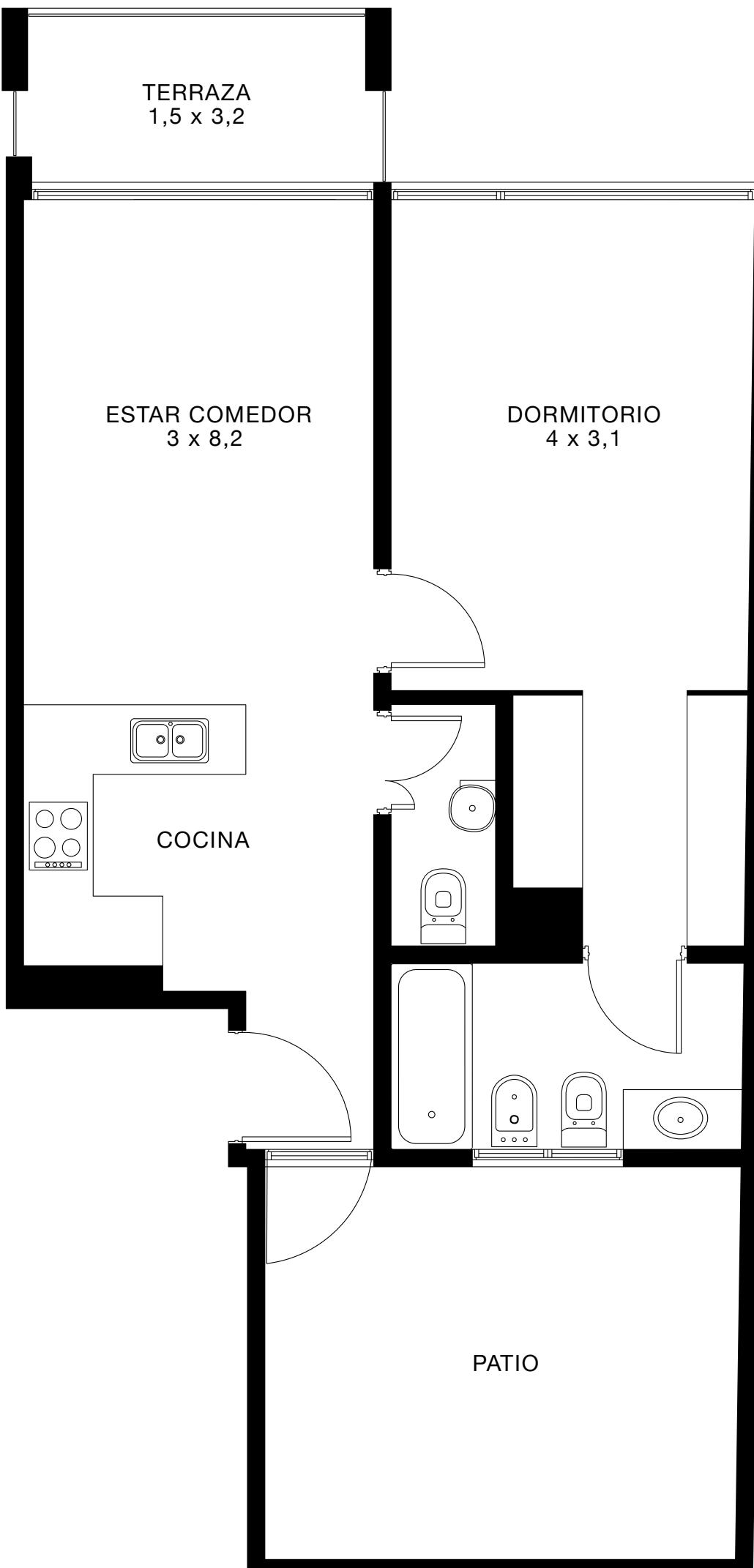
Terraza 4,8 m<sup>2</sup>

Patio 14,4 m<sup>2</sup>

**Superficie total: 71,2 m<sup>2</sup>**

## Características generales

- Edificio de 4 plantas
- Terreno ancho
- Cómodas cocheras
- Ventanas de piso a techo
- Terminaciones de calidad
- Agua caliente central
- Aire acondicionado (equipos no provistos)



**Calix** 3F  
**Nuñez**

Tu vida  
a 5 minutos  
de todo

Desarrolla:

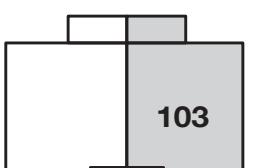
**ZONING**  
REAL ESTATE

[info@zoning.com.ar](mailto:info@zoning.com.ar) / 011.4567.3423

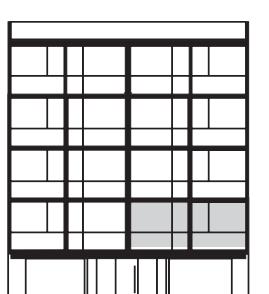
[www.zoning.com.ar](http://www.zoning.com.ar)

Las medidas son aproximadas y responden a criterios de medición de Anteproyecto, pudiendo variar sin previo aviso, por razones de ajuste de proyecto u otros necesarios para la concreción del emprendimiento/edificio.

Contra frente

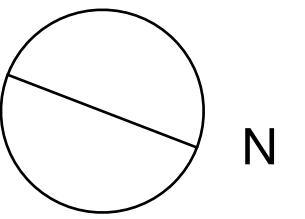


Frente



3 de febrero

# Depto 104 Piso 1



## Contrafrente

1 Dormitorio

2 Baños

Terraza

Patio

Superficie Cubierta 52 m<sup>2</sup>

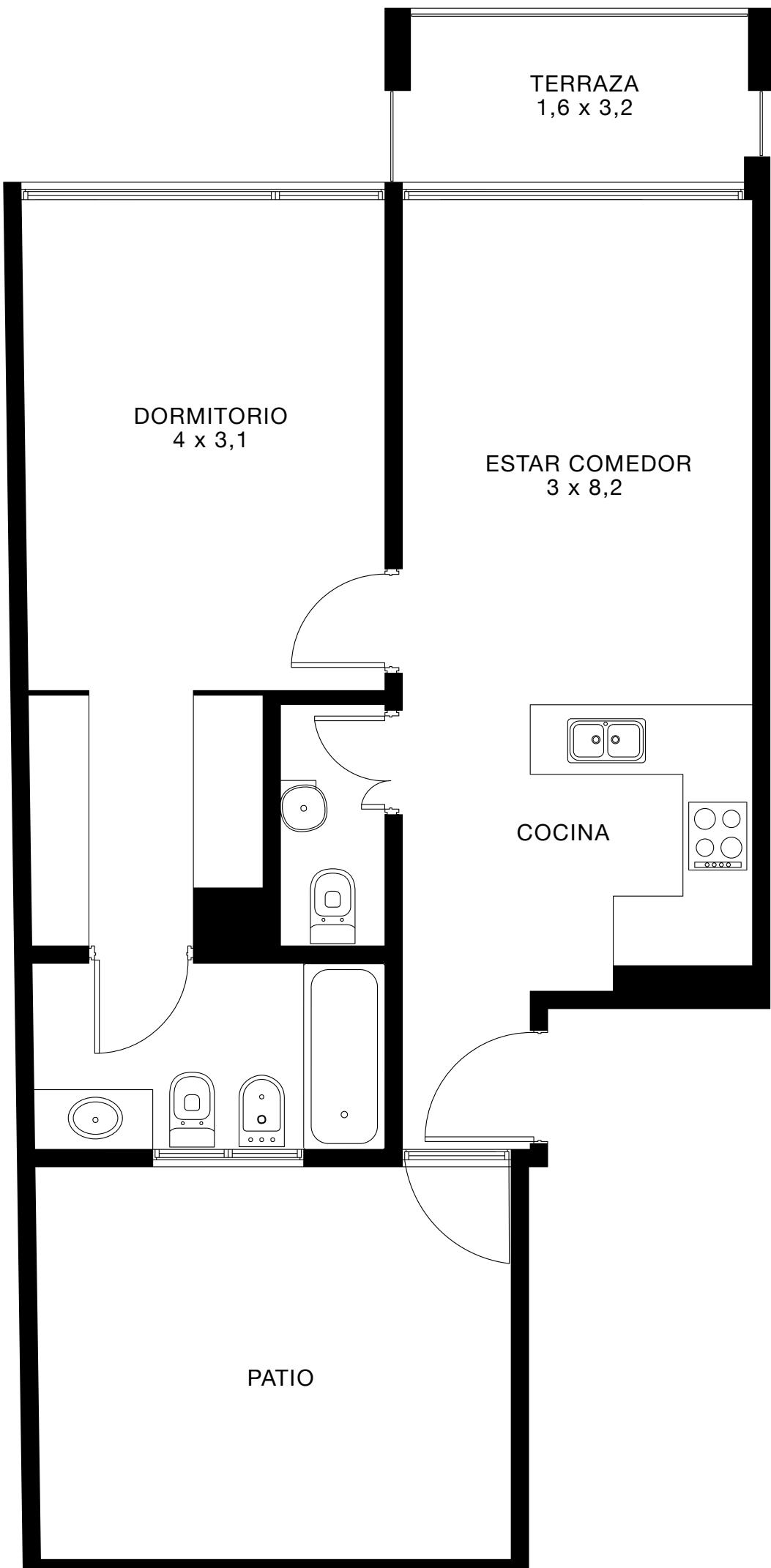
Terraza 4,8 m<sup>2</sup>

Patio 14,4 m<sup>2</sup>

**Superficie total: 71,2 m<sup>2</sup>**

## Características generales

- Edificio de 4 plantas
- Terreno ancho
- Cómodas cocheras
- Ventanas de piso a techo
- Terminaciones de calidad
- Agua caliente central
- Aire acondicionado (equipos no provistos)



**Calix** 3F  
**Nuñez**

Tu vida  
a 5 minutos  
de todo

Desarrolla:

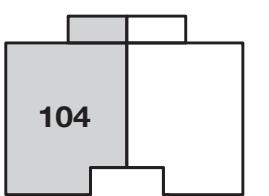
**ZONING**  
REAL ESTATE

[info@zoning.com.ar](mailto:info@zoning.com.ar) / 011.4567.3423

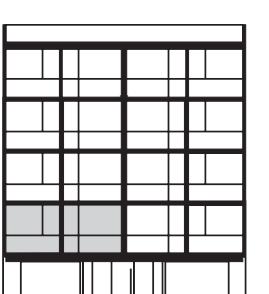
[www.zoning.com.ar](http://www.zoning.com.ar)

Las medidas son aproximadas y responden a criterios de medición de Anteproyecto, pudiendo variar sin previo aviso, por razones de ajuste de proyecto u otros necesarios para la concreción del emprendimiento/edificio.

Contra frente



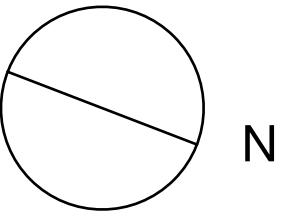
Frente



3 de febrero

# Depto 201

## Piso 2



### Frente

2 Dormitorios  
2 Baños  
Balcón

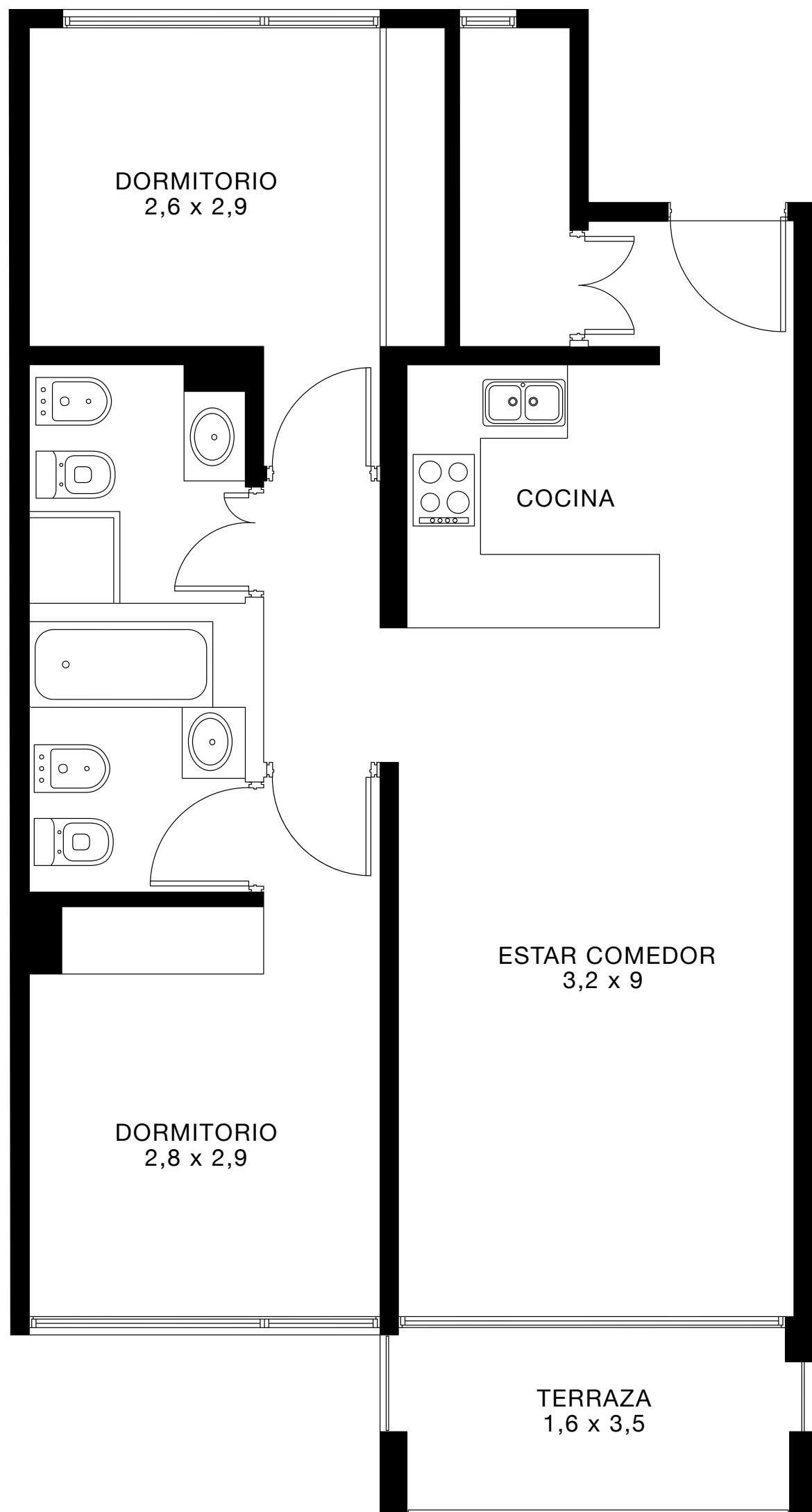
Superficie Cubierta 67 m<sup>2</sup>

Terraza 5,1 m<sup>2</sup>

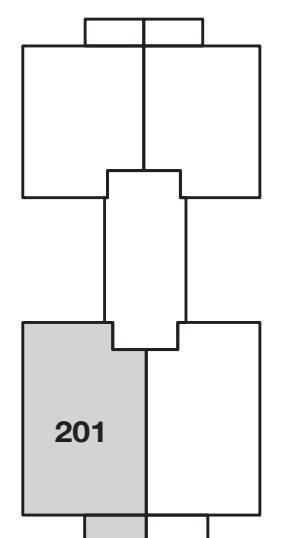
**Superficie total: 72,1 m<sup>2</sup>**

### Características generales

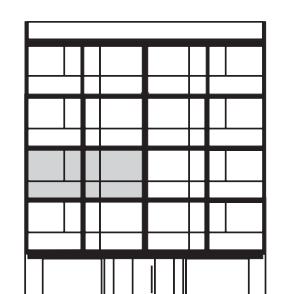
- Edificio de 4 plantas
- Terreno ancho
- Cómmodas cocheras
- Ventanas de piso a techo
- Terminaciones de calidad
- Agua caliente central
- Aire acondicionado (equipos no provistos)



Contra frente



Frente



**Calix Nuñez** 3F  
Tu vida  
a 5 minutos  
de todo

Desarrolla:

**ZONING**  
REAL ESTATE

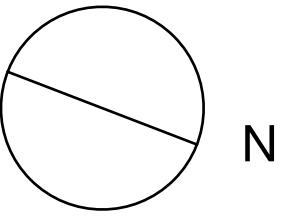
[info@zoning.com.ar](mailto:info@zoning.com.ar) / 011.4567.3423  
[www.zoning.com.ar](http://www.zoning.com.ar)

Las medidas son aproximadas y responden a criterios de medición de Anteproyecto, pudiendo variar sin previo aviso, por razones de ajuste de proyecto u otros necesarios para la concreción del emprendimiento/edificio.

3 de febrero

# Depto 202

## Piso 2



### Frente

2 Dormitorios  
2 Baños  
Balcón

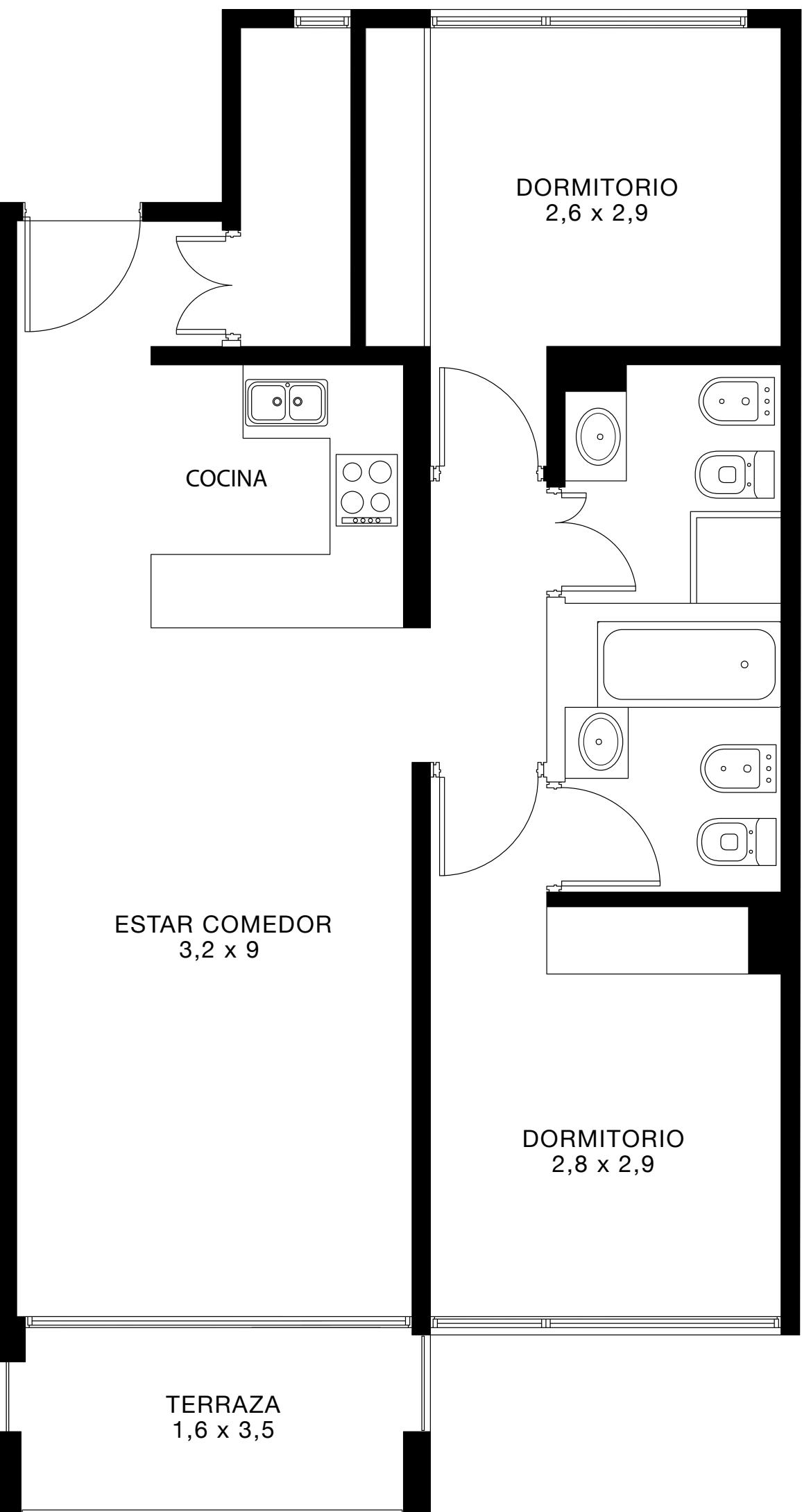
Superficie Cubierta 67 m<sup>2</sup>

Terraza 5,1 m<sup>2</sup>

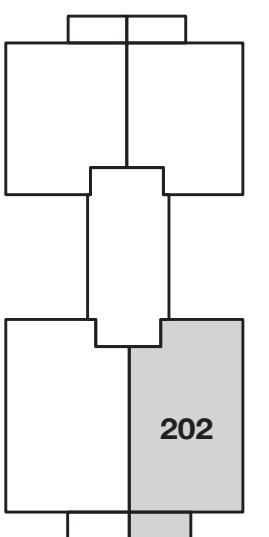
**Superficie total: 72,1 m<sup>2</sup>**

### Características generales

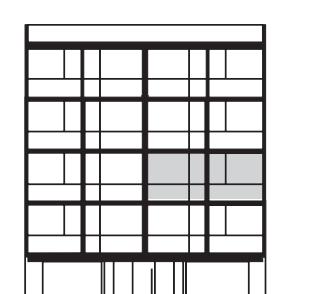
- Edificio de 4 plantas
- Terreno ancho
- Cómodas cocheras
- Ventanas de piso a techo
- Terminaciones de calidad
- Agua caliente central
- Aire acondicionado (equipos no provistos)



Contra frente



Frente



**Calix Nuñez** 3F  
Tu vida  
a 5 minutos  
de todo

Desarrolla:

**ZONING**  
REAL ESTATE

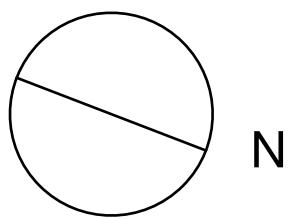
[info@zoning.com.ar](mailto:info@zoning.com.ar) / 011.4567.3423  
[www.zoning.com.ar](http://www.zoning.com.ar)

Las medidas son aproximadas y responden a criterios de medición de Anteproyecto, pudiendo variar sin previo aviso, por razones de ajuste de proyecto u otros necesarios para la concreción del emprendimiento/edificio.

3 de febrero

# Depto 203

## Piso 2



### Contrafrente

1 Dormitorio

2 Baños

Terraza

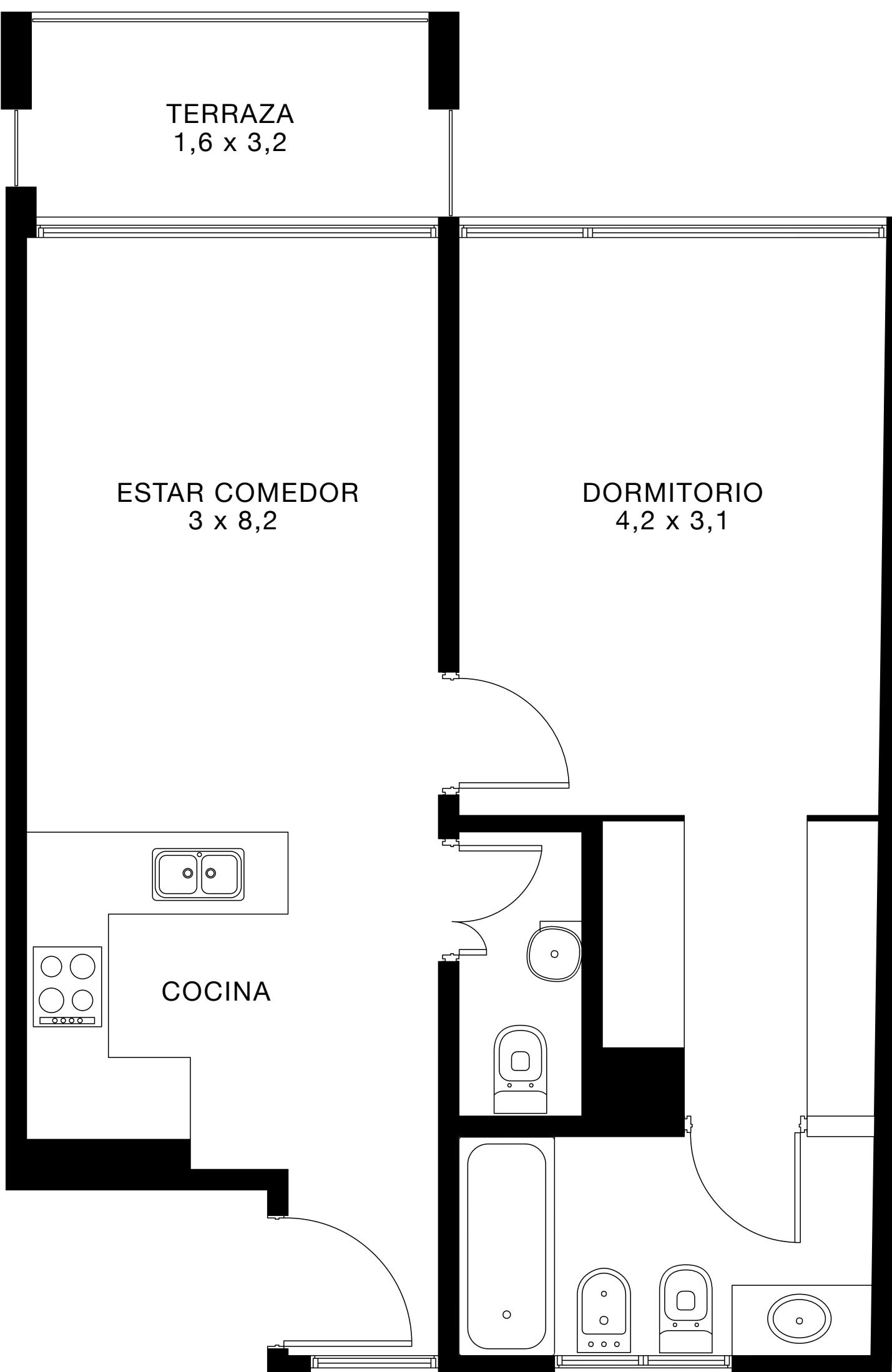
Superficie Cubierta 52 m<sup>2</sup>

Terraza 4,8 m<sup>2</sup>

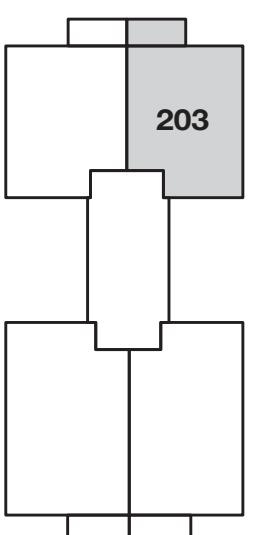
**Superficie total: 56,8 m<sup>2</sup>**

### Características generales

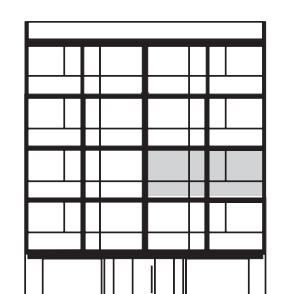
- Edificio de 4 plantas
- Terreno ancho
- Cómodas cocheras
- Ventanas de piso a techo
- Terminaciones de calidad
- Agua caliente central
- Aire acondicionado (equipos no provistos)



Contra frente



Frente



**Calix** 3F  
**Nuñez**

Tu vida  
a 5 minutos  
de todo

Desarrolla:

**ZONING**  
REAL ESTATE

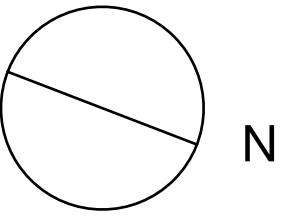
[info@zoning.com.ar](mailto:info@zoning.com.ar) / 011.4567.3423

[www.zoning.com.ar](http://www.zoning.com.ar)

Las medidas son aproximadas y responden a criterios de medición de Anteproyecto, pudiendo variar sin previo aviso, por razones de ajuste de proyecto u otros necesarios para la concreción del emprendimiento/edificio.

# Depto 204

## Piso 2



### Contrafrente

1 Dormitorio

2 Baños

Terraza

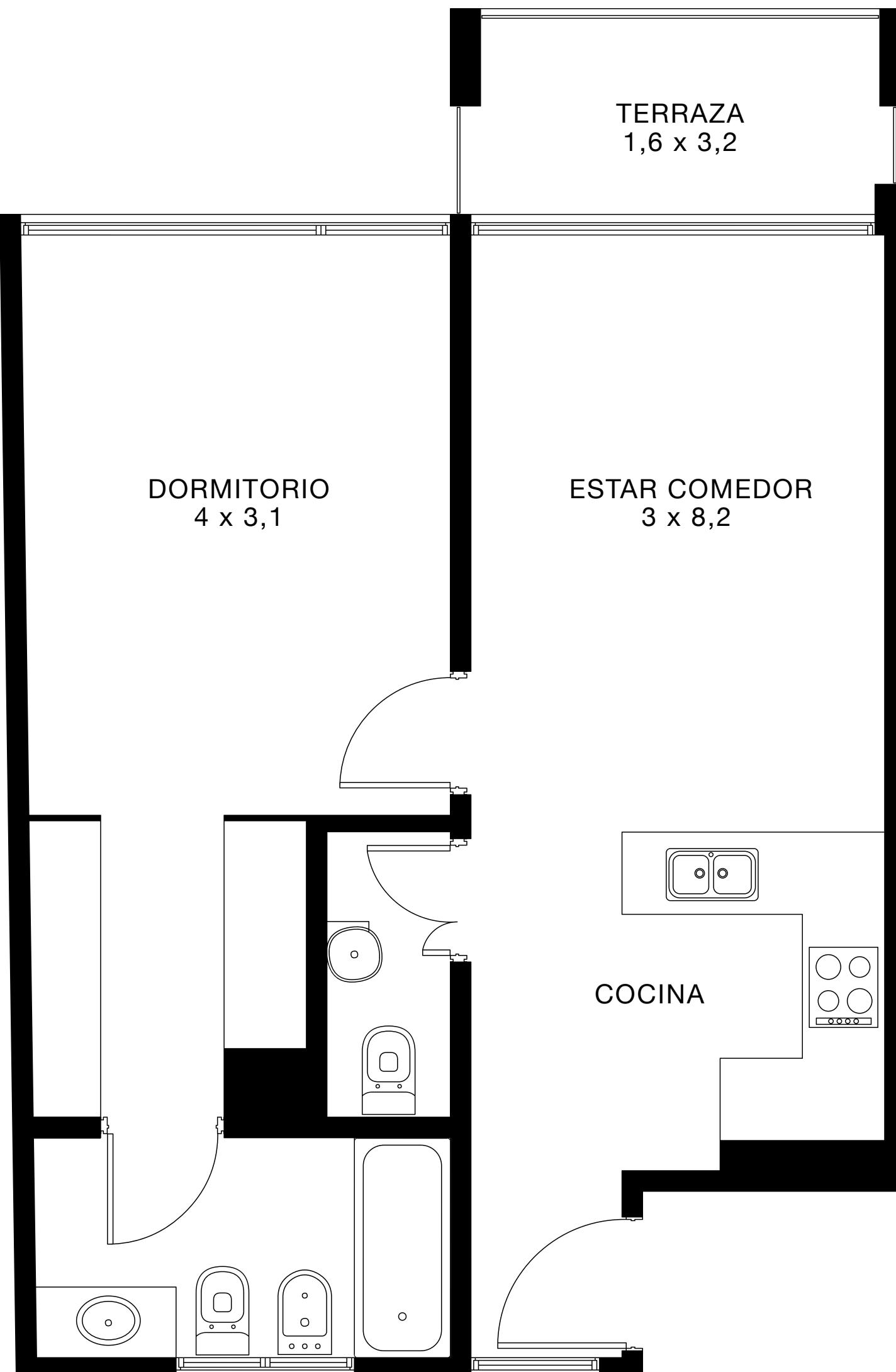
Superficie Cubierta 52 m<sup>2</sup>

Terraza 4,8 m<sup>2</sup>

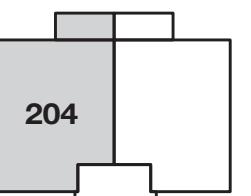
**Superficie total: 56,8 m<sup>2</sup>**

### Características generales

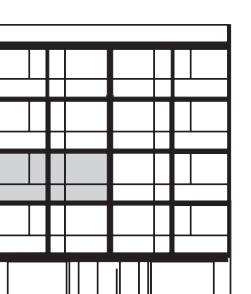
- Edificio de 4 plantas
- Terreno ancho
- Cómmodas cocheras
- Ventanas de piso a techo
- Terminaciones de calidad
- Agua caliente central
- Aire acondicionado (equipos no provistos)



Contra frente



Frente



**Calix** 3F  
**Nuñez**

Tu vida  
a 5 minutos  
de todo

Desarrolla:

**ZONING**  
REAL ESTATE

[info@zoning.com.ar](mailto:info@zoning.com.ar) / 011.4567.3423

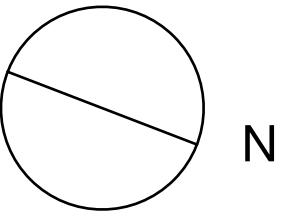
[www.zoning.com.ar](http://www.zoning.com.ar)

Las medidas son aproximadas y responden a criterios de medición de Anteproyecto, pudiendo variar sin previo aviso, por razones de ajuste de proyecto u otros necesarios para la concreción del emprendimiento/edificio.

3 de febrero

# Dept 301

## Piso 3



### Frente

2 Dormitorios

2 Baños

Terraza

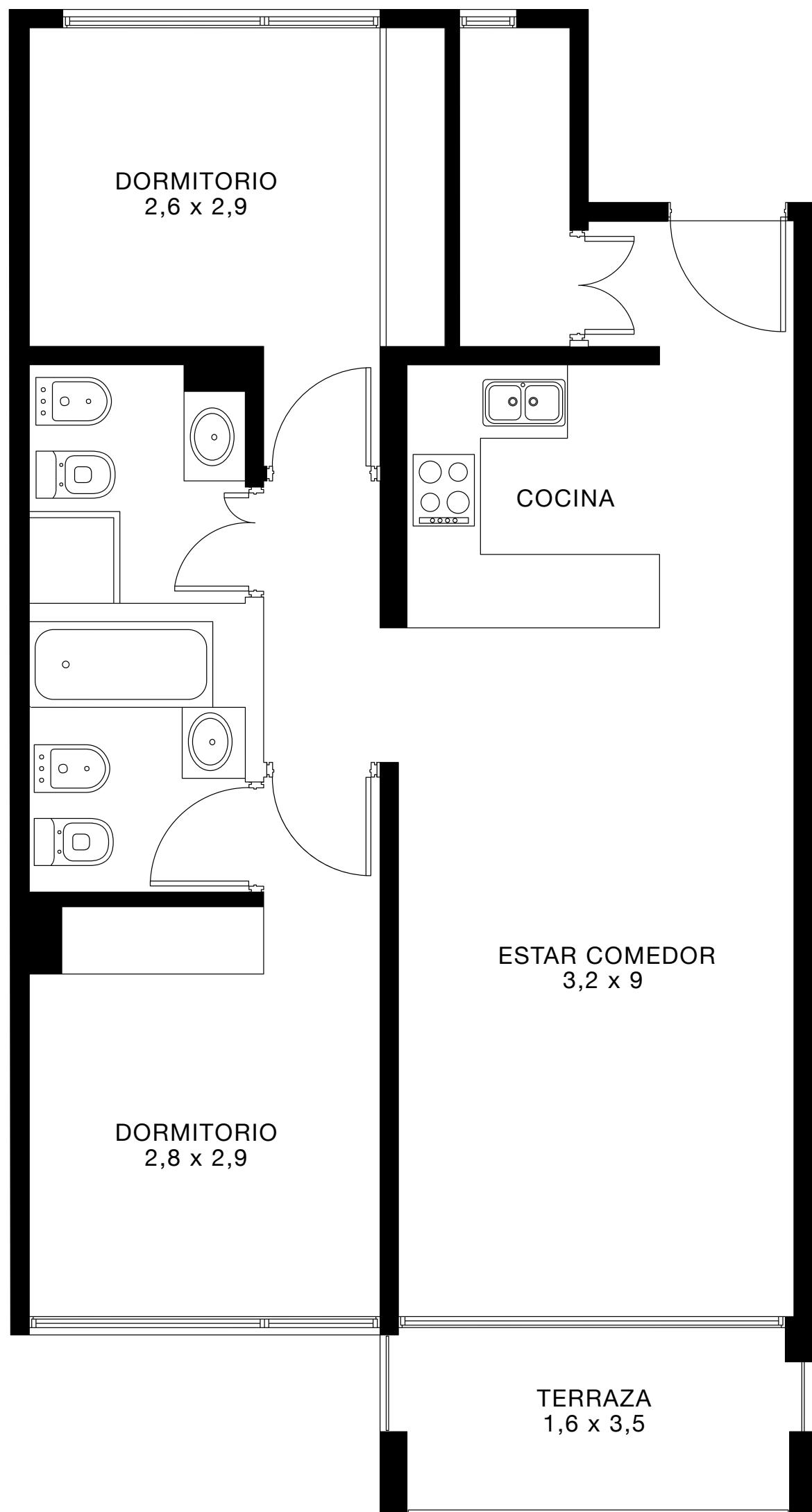
Superficie Cubierta 67 m<sup>2</sup>

Terraza 5,1 m<sup>2</sup>

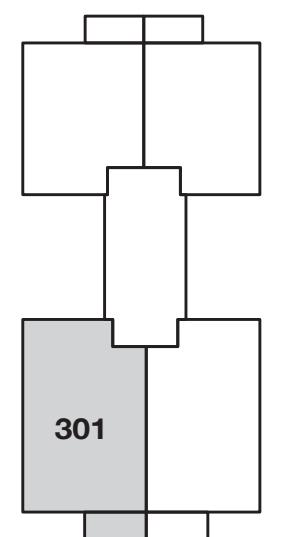
**Superficie total: 72,1 m<sup>2</sup>**

### Características generales

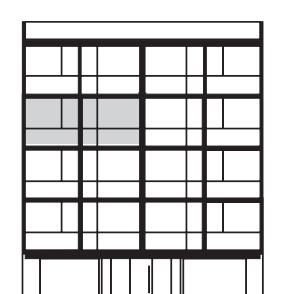
- Edificio de 4 plantas
- Terreno ancho
- Cómmodas cocheras
- Ventanas de piso a techo
- Terminaciones de calidad
- Agua caliente central
- Aire acondicionado (equipos no provistos)



Contra frente



Frente



**Calix Nuñez** 3F  
Tu vida  
a 5 minutos  
de todo

Desarrolla:

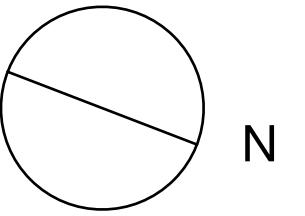
**ZONING**  
REAL ESTATE

[info@zoning.com.ar](mailto:info@zoning.com.ar) / 011.4567.3423  
[www.zoning.com.ar](http://www.zoning.com.ar)

Las medidas son aproximadas y responden a criterios de medición de Anteproyecto, pudiendo variar sin previo aviso, por razones de ajuste de proyecto u otros necesarios para la concreción del emprendimiento/edificio.

# Depto 302

## Piso 3



### Frente

2 Dormitorios

2 Baños

Terraza

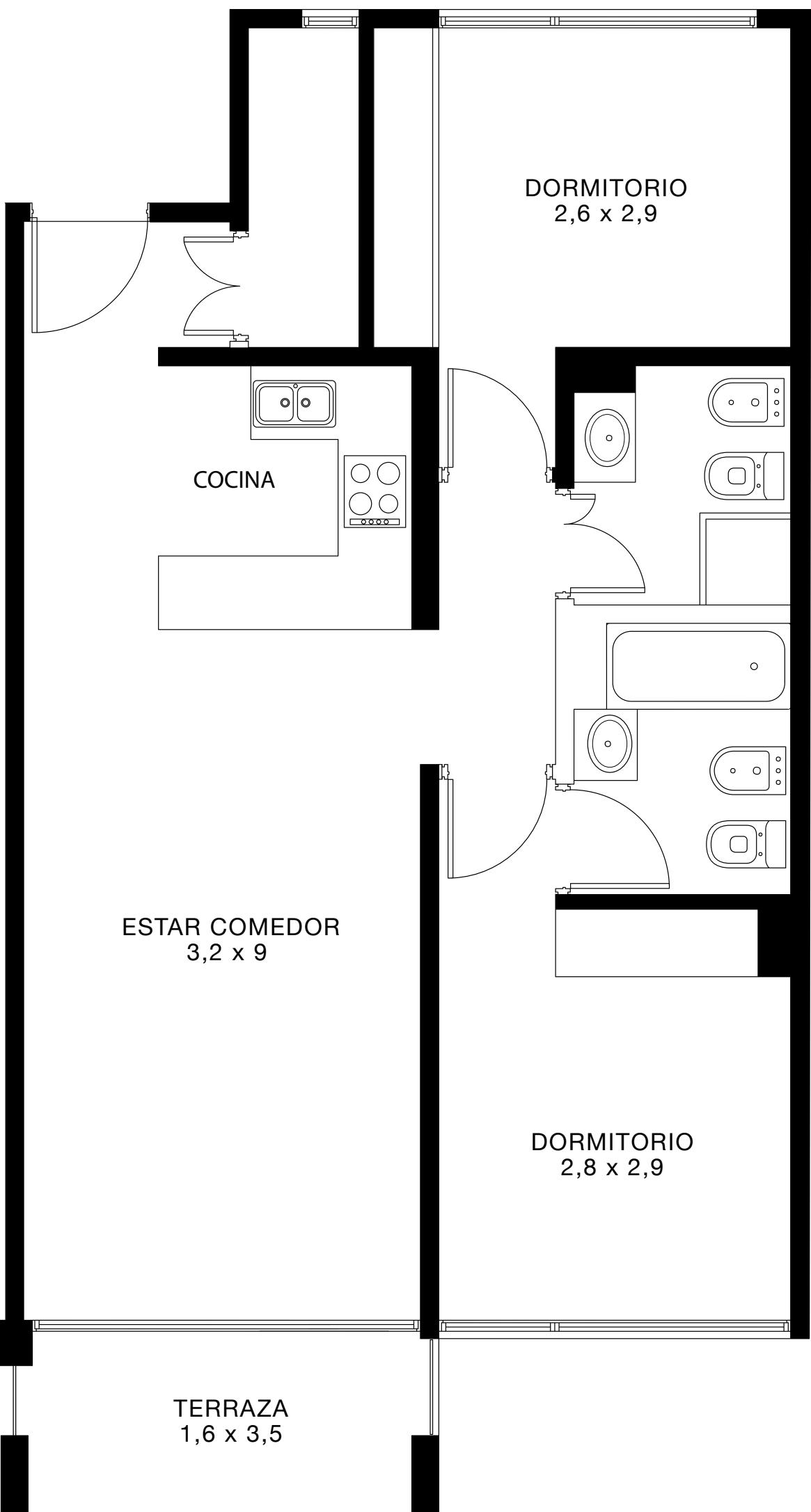
Superficie Cubierta 67 m<sup>2</sup>

Terraza 5,1 m<sup>2</sup>

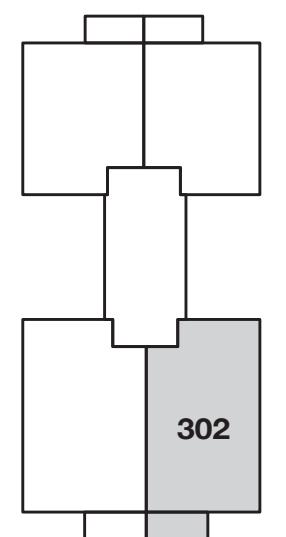
**Superficie total: 72,1 m<sup>2</sup>**

### Características generales

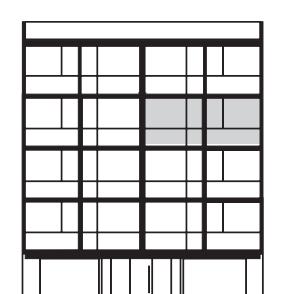
- Edificio de 4 plantas
- Terreno ancho
- Cómmodas cocheras
- Ventanas de piso a techo
- Terminaciones de calidad
- Agua caliente central
- Aire acondicionado (equipos no provistos)



Contra frente



Frente



**Calix Nuñez** 3F  
Tu vida  
a 5 minutos  
de todo

Desarrolla:

**ZONING**  
REAL ESTATE

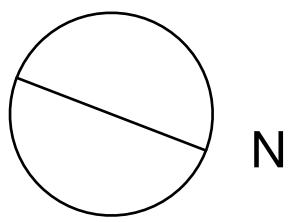
info@zoning.com.ar / 011.4567.3423  
[www.zoning.com.ar](http://www.zoning.com.ar)

Las medidas son aproximadas y responden a criterios de medición de Anteproyecto, pudiendo variar sin previo aviso, por razones de ajuste de proyecto u otros necesarios para la concreción del emprendimiento/edificio.

3 de febrero

# Depto 303

## Piso 3



### Contrafrente

1 Dormitorio

2 Baños

Terraza

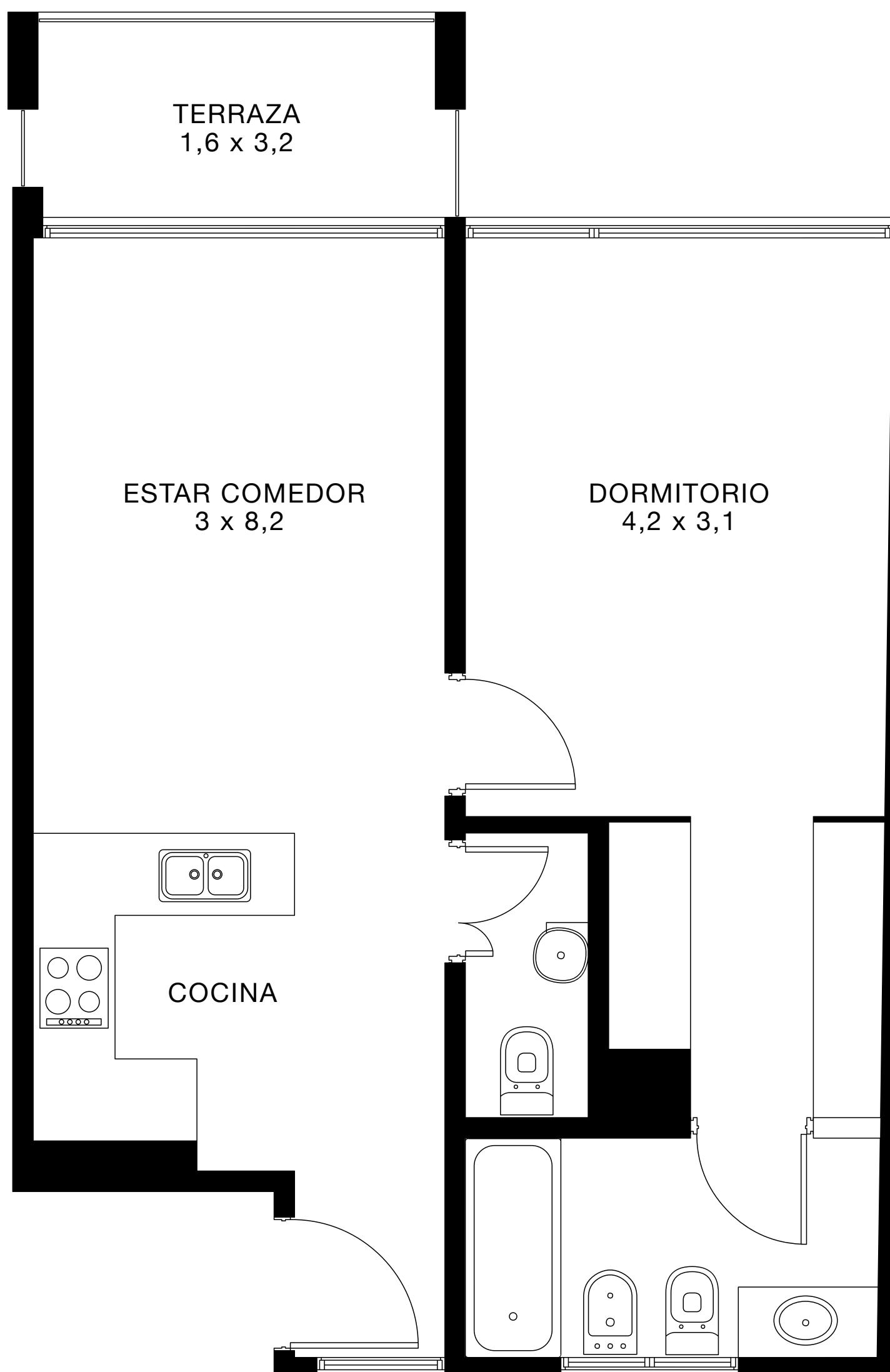
Superficie Cubierta 52 m<sup>2</sup>

Terraza 4,8 m<sup>2</sup>

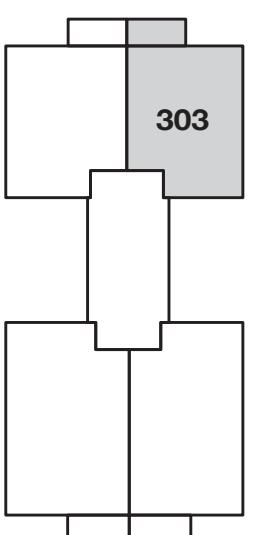
**Superficie total: 56,8 m<sup>2</sup>**

### Características generales

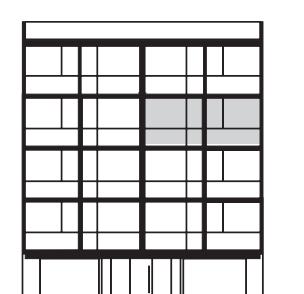
- Edificio de 4 plantas
- Terreno ancho
- Cómmodas cocheras
- Ventanas de piso a techo
- Terminaciones de calidad
- Agua caliente central
- Aire acondicionado (equipos no provistos)



Contra frente



Frente



**Calix Nuñez** 3F  
Tu vida  
a 5 minutos  
de todo

Desarrolla:

**ZONING**  
REAL ESTATE

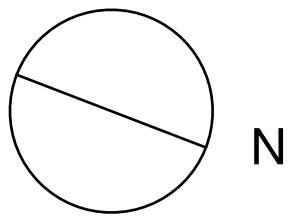
[info@zoning.com.ar](mailto:info@zoning.com.ar) / 011.4567.3423

[www.zoning.com.ar](http://www.zoning.com.ar)

Las medidas son aproximadas y responden a criterios de medición de Anteproyecto, pudiendo variar sin previo aviso, por razones de ajuste de proyecto u otros necesarios para la concreción del emprendimiento/edificio.

# Depto 304

## Piso 3



### Contrafrente

1 Dormitorio

2 Baños

Terraza

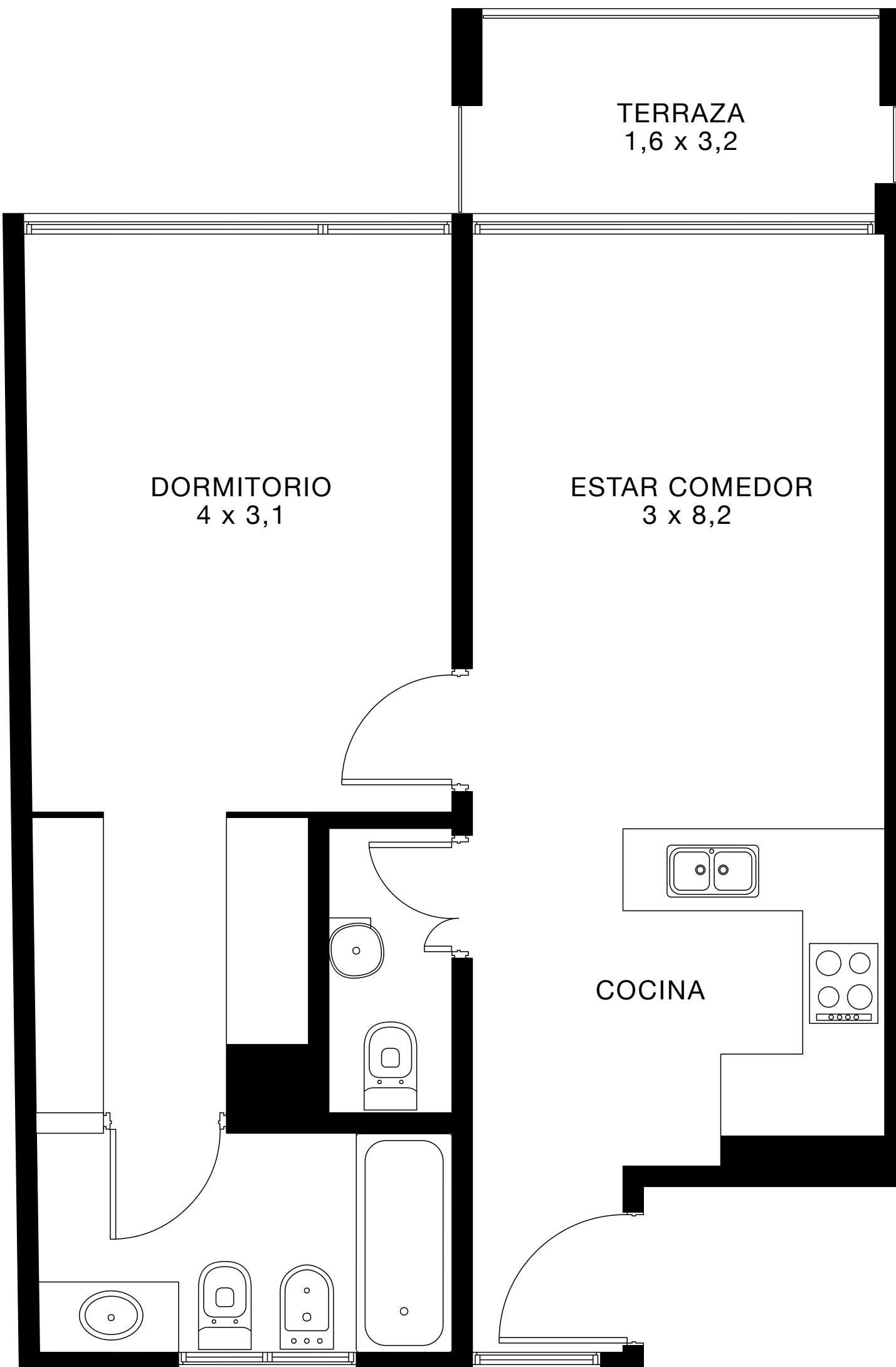
Superficie Cubierta 52 m<sup>2</sup>

Terraza 4,8 m<sup>2</sup>

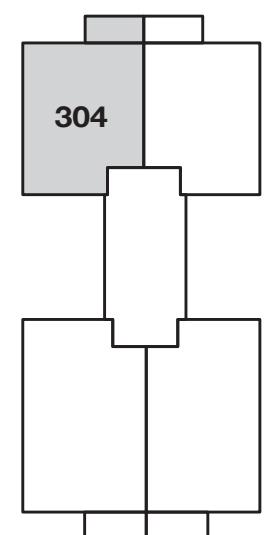
**Superficie total: 56,8 m<sup>2</sup>**

### Características generales

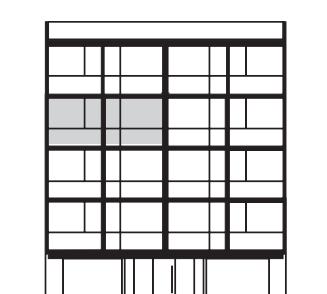
- Edificio de 4 plantas
- Terreno ancho
- Cómodas cocheras
- Ventanas de piso a techo
- Terminaciones de calidad
- Agua caliente central
- Aire acondicionado (equipos no provistos)



Contra frente



Frente



**Calix Nuñez** 3F  
Tu vida  
a 5 minutos  
de todo

Desarrolla:

**ZONING**  
REAL ESTATE

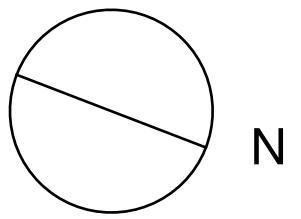
[info@zoning.com.ar](mailto:info@zoning.com.ar) / 011.4567.3423

[www.zoning.com.ar](http://www.zoning.com.ar)

Las medidas son aproximadas y responden a criterios de medición de Anteproyecto, pudiendo variar sin previo aviso, por razones de ajuste de proyecto u otros necesarios para la concreción del emprendimiento/edificio.

# Depto 401

## Piso 4/5



### Frente

2 Dormitorios

2 Baños

Terraza 1

Terraza 2

Superficie Cubierta 67 m<sup>2</sup>

Terraza A 5,1 m<sup>2</sup>

Terraza B 65 m<sup>2</sup>

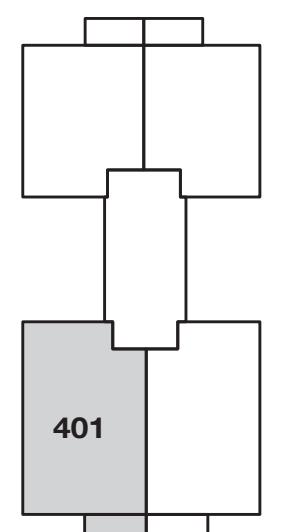
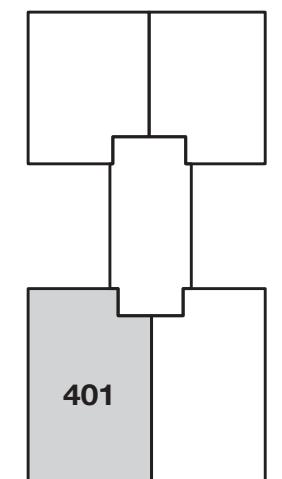
**Superficie total: 137,1 m<sup>2</sup>**

### Características generales

- Edificio de 4 plantas
- Terreno ancho
- Cómmodas cocheras
- Ventanas de piso a techo
- Terminaciones de calidad
- Agua caliente central
- Aire acondicionado (equipos no provistos)



Contra frente



Frente

**Calix** 3F  
**Nuñez**

Tu vida  
a 5 minutos  
de todo

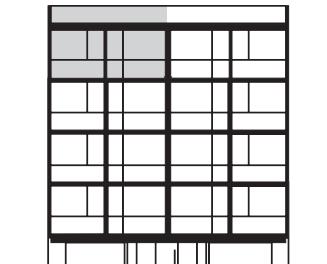
Desarrolla:

**ZONING**  
REAL ESTATE

[info@zoning.com.ar](mailto:info@zoning.com.ar) / 011.4567.3423

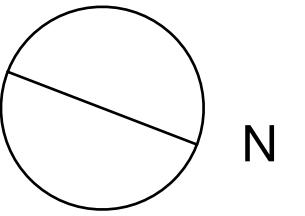
[www.zoning.com.ar](http://www.zoning.com.ar)

Las medidas son aproximadas y responden a criterios de medición de Anteproyecto, pudiendo variar sin previo aviso, por razones de ajuste de proyecto u otros necesarios para la concreción del emprendimiento/edificio.



# Depto 402

## Piso 4/5



### Frente

2 Dormitorios

2 Baños

Terraza A

Terraza B

Superficie Cubierta 67 m<sup>2</sup>

Terraza A 5,1 m<sup>2</sup>

Terraza B 65 m<sup>2</sup>

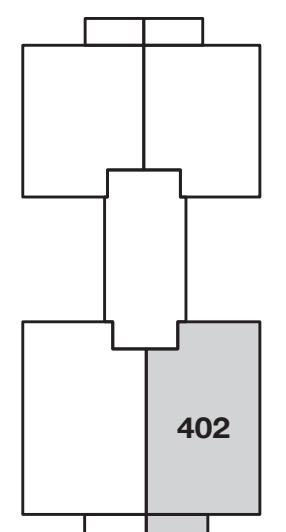
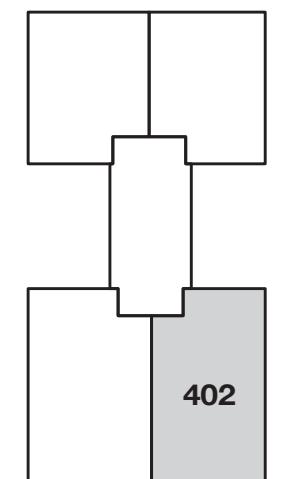
**Superficie total: 137,1 m<sup>2</sup>**

### Características generales

- Edificio de 4 plantas
- Terreno ancho
- Cómmodas cocheras
- Ventanas de piso a techo
- Terminaciones de calidad
- Agua caliente central
- Aire acondicionado (equipos no provistos)



Contra frente



Frente

**Calix** 3F  
**Nuñez**

Tu vida  
a 5 minutos  
de todo

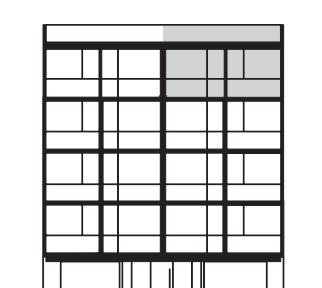
Desarrolla:

**ZONING**  
REAL ESTATE

[info@zoning.com.ar](mailto:info@zoning.com.ar) / 011.4567.3423

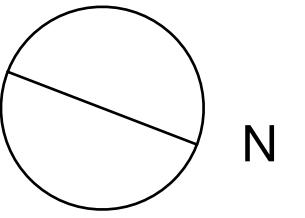
[www.zoning.com.ar](http://www.zoning.com.ar)

Las medidas son aproximadas y responden a criterios de medición de Anteproyecto, pudiendo variar sin previo aviso, por razones de ajuste de proyecto u otros necesarios para la concreción del emprendimiento/edificio.



# Depto 403

## Piso 4/5



### Contrafrente

1 Dormitorio

2 Baños

Terraza A

Terraza B

Superficie Cubierta 52 m<sup>2</sup>

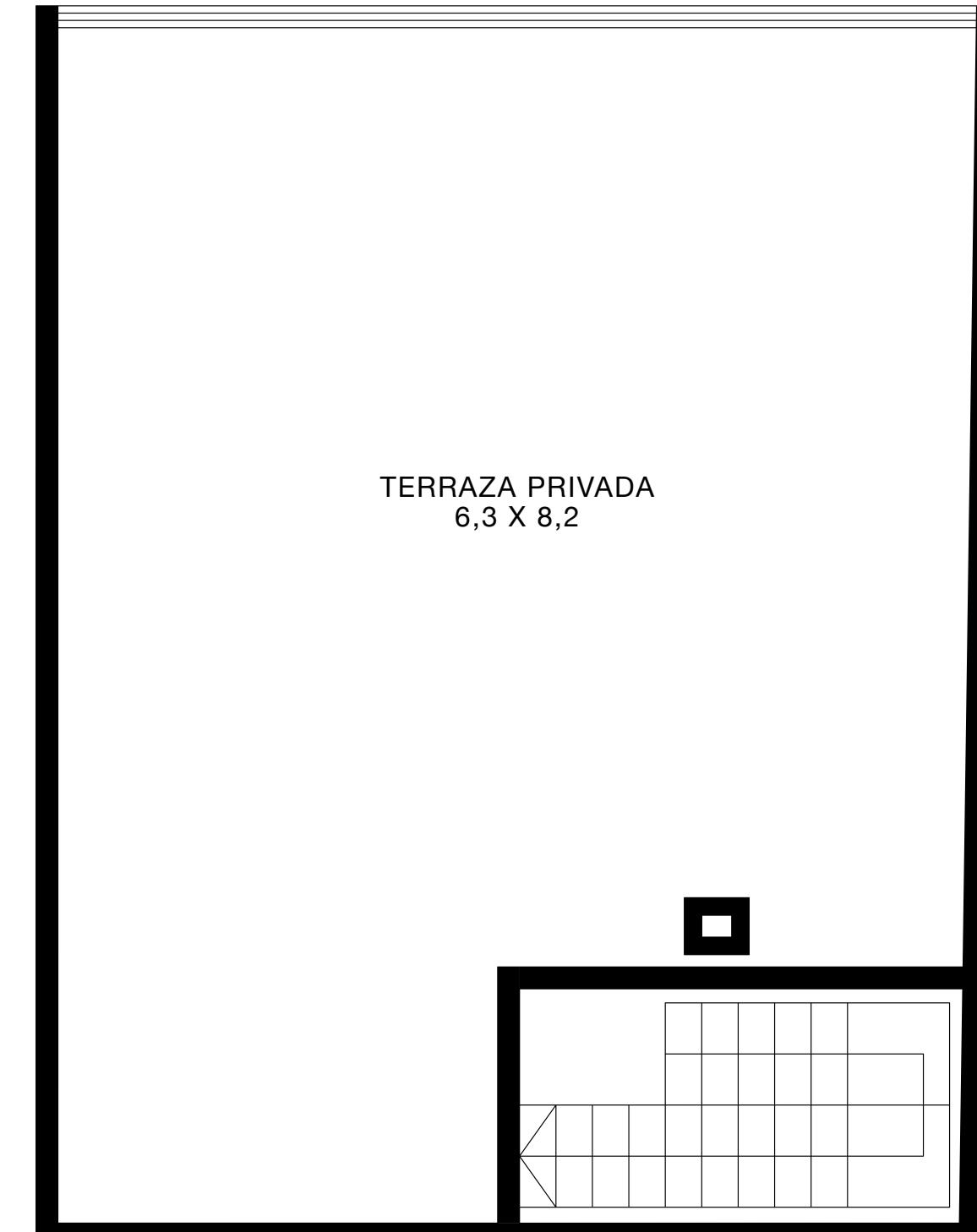
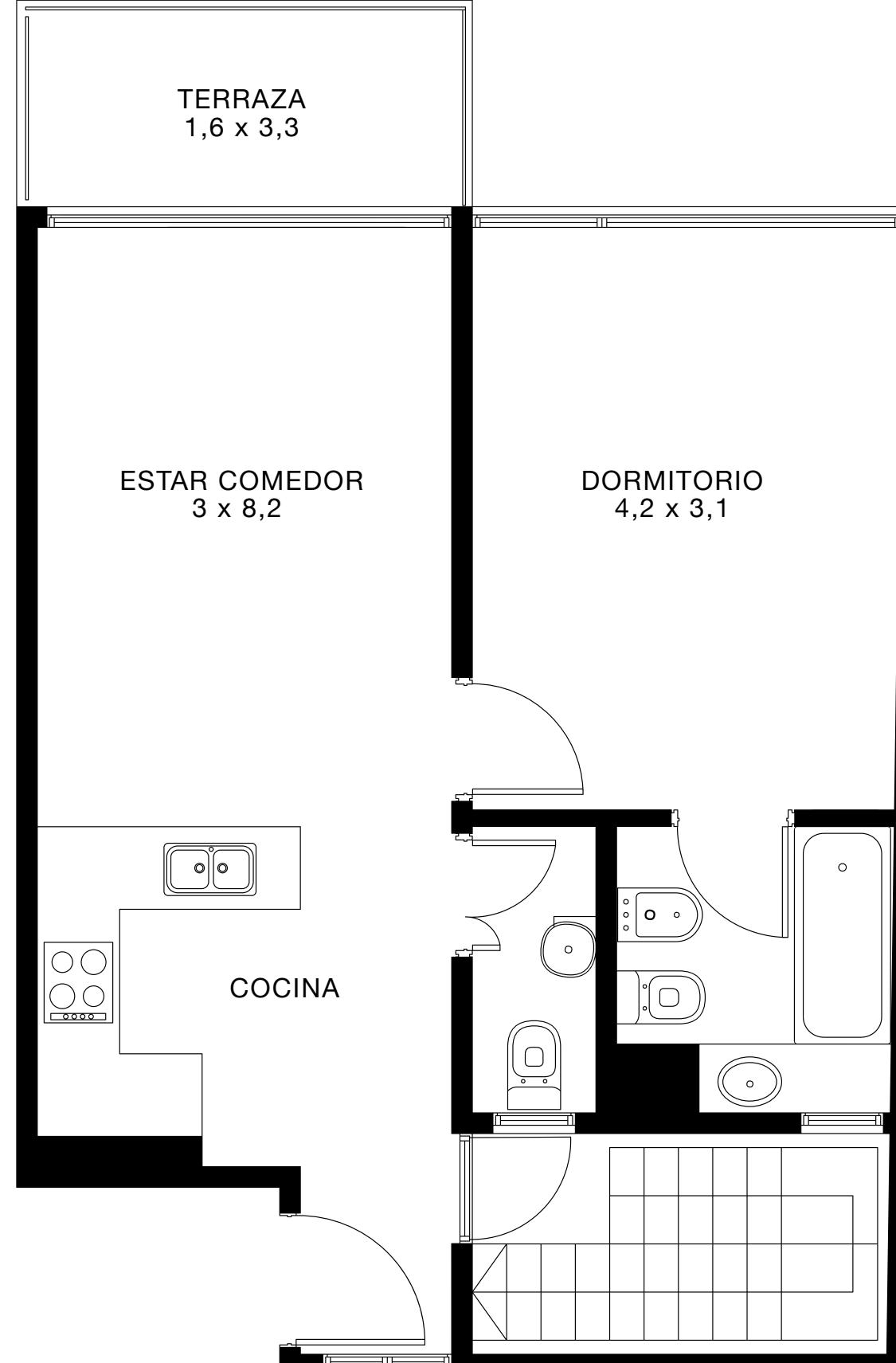
Terraza A 4,8 m<sup>2</sup>

Terraza B 47 m<sup>2</sup>

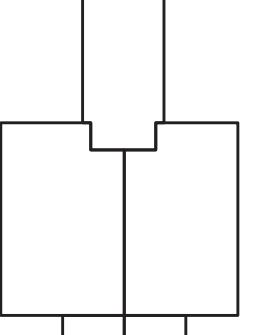
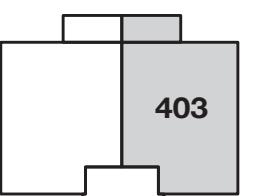
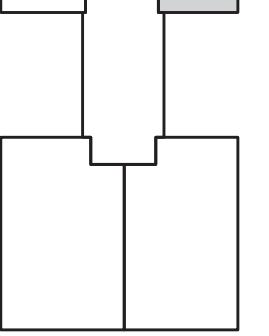
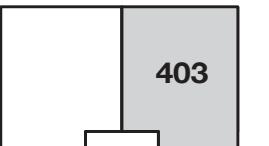
**Superficie total: 103,8 m<sup>2</sup>**

### Características generales

- Edificio de 4 plantas
- Terreno ancho
- Cómodas cocheras
- Ventanas de piso a techo
- Terminaciones de calidad
- Agua caliente central
- Aire acondicionado (equipos no provistos)



Contra frente



Frente



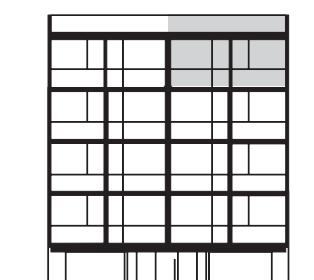
Tu vida  
a 5 minutos  
de todo

Desarrolla:

**ZONING**  
REAL ESTATE

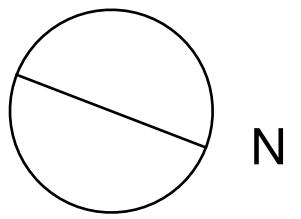
[info@zoning.com.ar](mailto:info@zoning.com.ar) / 011.4567.3423  
[www.zoning.com.ar](http://www.zoning.com.ar)

Las medidas son aproximadas y responden a criterios de medición de Anteproyecto, pudiendo variar sin previo aviso, por razones de ajuste de proyecto u otros necesarios para la concreción del emprendimiento/edificio.



3 de febrero

# Depto 404 Piso 4/5



## Contrafrente

1 Dormitorio

2 Baños

Terraza A

Terraza B

Superficie Cubierta 52 m<sup>2</sup>

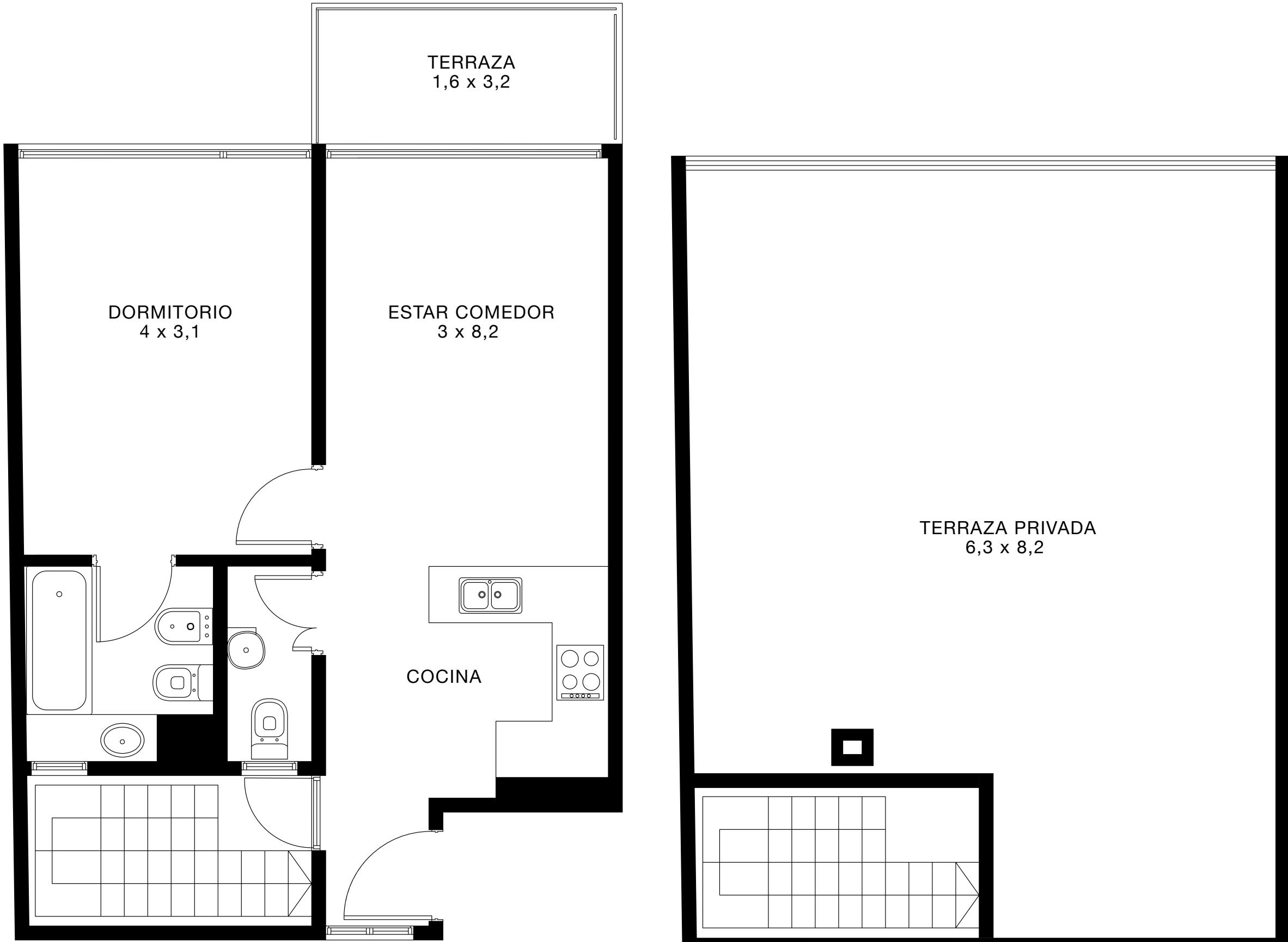
Terraza A 4,8 m<sup>2</sup>

Terraza B 47 m<sup>2</sup>

**Superficie total: 103,8 m<sup>2</sup>**

## Características generales

- Edificio de 4 plantas
- Terreno ancho
- Cómodas cocheras
- Ventanas de piso a techo
- Terminaciones de calidad
- Agua caliente central
- Aire acondicionado (equipos no provistos)



**Calix Nuñez** 3F  
Tu vida  
a 5 minutos  
de todo

Desarrolla:

**ZONING**  
REAL ESTATE

[info@zoning.com.ar](mailto:info@zoning.com.ar) / 011.4567.3423

[www.zoning.com.ar](http://www.zoning.com.ar)

Las medidas son aproximadas y responden a criterios de medición de Anteproyecto, pudiendo variar sin previo aviso, por razones de ajuste de proyecto u otros necesarios para la concreción del emprendimiento/edificio.

3 de febrero

**3F**

**Equipo**

## Desarrolla y Construye

### ZONING

ING. LUIS MARTÍNEZ DI VIRGILIO  
DESARROLLO Y GERENCIAMIENTO ZONING

Ingeniero civil con más de 28 años de experiencia en desarrollo y gestión de activos inmobiliarios. MDI de la universidad Politécnica de Madrid. Gerenció el desarrollo de más de 25 edificios de vivienda y oficinas.

ARQ. DIEGO ALCHOURRON  
DESARROLLO Y GERENCIAMIENTO ZONING

Arquitecto, MDI de la Universidad Politécnica de Madrid y Martillero Público. Es profesor de Marketing en el Máster de Desarrollo inmobiliario de la UB (MDEI). Tiene más de 15 años de experiencia en desarrollo y comercialización de inmuebles.

## Proyecto y Dirección

### BARQ

ARQ. DIEGO BOYADJIAN

Arquitecto UBA, ha realizado proyectos residenciales, institucionales y corporativos. Entre ellos el 1° premio en el Concurso para el Corredor Turístico puerto Madero - La Boca. Es profesor de diseño arquitectónico avanzado en la FADU de la UBA.

## Gerenciamiento y Construcción

### HF\_\_ A

ARQ. HERNAN FERRERO  
CONSTRUCCIÓN Y PLANIFICACIÓN DE OBRAS

Arquitecto de la Universidad de Buenos AIRES. Tiene 25 años de experiencia en tareas de planificación, gestión, administración, construcción y dirección de las obras. He realizado construcciones por más de 25.000m<sup>2</sup>.



[www.calixdesarrollos.com.ar](http://www.calixdesarrollos.com.ar)

Para más Información:

**Zoning Real Estate**

[info@zoning.com.ar](mailto:info@zoning.com.ar)

011.4567.3423

[www.zoning.com.ar](http://www.zoning.com.ar)